

珠海太川云社区技术股份有限公司  
非经营性资金占用及其他关联资金往来情况  
的专项说明  
天职业字[2026]20371号

---

目 录

非经营性资金占用及其他关联资金往来情况的专项说明——1



非经营性资金占用及其他关联资金往来情况的专项说明

天职业字[2026]20371号

珠海太川云社区技术股份有限公司：

我们审计了珠海太川云社区技术股份有限公司（以下简称“太川股份”）财务报表，包括2025年12月31日的合并及母公司资产负债表，2025年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及相关财务报表附注，并于2026年4月24日签署了标准无保留意见的审计报告。

根据全国中小企业股份转让系统有限责任公司《非上市公众公司信息披露管理办法》的相关规定，太川股份编制了后附的2025年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表（以下简称“汇总表”）

编制和对外披露汇总表，并确保其真实性、合法性及完整性是太川股份管理层的责任。我们的责任是对汇总表所载信息与已审计财务报表进行复核。经复核，我们认为，太川股份汇总表在所有重大方面与已审计财务报表保持了一致。除复核外，我们并未对汇总表所载信息执行额外的审计或其他工作。

为了更好地理解太川股份2025年度控股股东及其他关联方资金占用情况，汇总表应当与已审计财务报表一并阅读。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



# 非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

编制单位：珠海太川云社区技术股份有限公司

单位：人民币万元

| 非经营性资金占用          | 资金占用方名称 | 占用方与上市公司的关系 | 上市公司核算的会计科目 | 2025年期初占用资金余额 | 2025年度占用累计发生金额（不含利息） | 2025年度占用资金的利息（如有） | 2025年度偿还累计发生金额 | 2025年期末占用资金余额 | 占用形成原因 | 占用性质   |
|-------------------|---------|-------------|-------------|---------------|----------------------|-------------------|----------------|---------------|--------|--------|
| 控股股东、实际控制人及其附属企业  |         |             |             |               |                      |                   |                |               |        | 非经营性占用 |
| 小计                |         |             |             |               |                      |                   |                |               |        | -      |
| 前控股股东、实际控制人及其附属企业 |         |             |             |               |                      |                   |                |               |        | 非经营性占用 |
| 小计                |         |             |             |               |                      |                   |                |               |        | -      |
| 其他关联方及附属企业        |         |             |             |               |                      |                   |                |               |        | 非经营性占用 |
| 小计                |         |             |             |               |                      |                   |                |               |        | -      |
| 总计                |         |             |             |               |                      |                   |                |               |        | -      |

| 其它关联资金往来         | 资金往来方名称     | 往来方与上市公司的关系   | 上市公司核算的会计科目 | 2025年期初往来资金余额 | 2025年度往来累计发生金额(不含利息) | 2025年度往来资金的利息(如有) | 2025年度偿还累计发生金额 | 2025年期末往来资金余额 | 往来形成原因 | 往来性质(经营性往来、非经营性往来) |
|------------------|-------------|---------------|-------------|---------------|----------------------|-------------------|----------------|---------------|--------|--------------------|
| 控股股东、实际控制人及其附属企业 | 珠海市太川置业有限公司 | 实际控制人黄伟雄投资的公司 | 其他应收款       | 6.50          |                      |                   |                | 6.50          | 租赁(押金) | 经营性往来              |
| 上市公司的子公司及其附属企业   | 多多科技有限公司    | 子公司           | 应收账款        | 3.15          | 351.18               |                   | 47.24          | 307.09        | 销售商品   | 经营性往来              |
|                  |             |               |             |               |                      |                   |                |               |        |                    |
|                  |             |               |             |               |                      |                   |                |               |        |                    |
| 总计               |             |               |             | 9.65          | 351.18               |                   | 47.24          | 313.59        |        |                    |

法定代表人：黄伟雄

主管会计工作的负责人：陈春艳

会计机构负责人：陈春艳



# 营业执照

统一社会信用代码

911101085923425568

(副本) (15-15)



扫描市场主体身份码  
了解更多登记、备案、  
许可、监管信息，体  
验更多应用服务。

名称 天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 邱靖之

出资额 12500 万元

成立日期 2012 年 03 月 05 日

主要经营场所 北京市海淀区车公庄西路 19 号 68 号楼  
A-1 和 A-5 区域

## 经营范围

审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务；技术开发、技术咨询、技术服务；应用软件开发；软件开发；计算机系统服务；软件咨询；产品设计；基础软件服务；数据处理（数据处理中的银行卡中心、PUE 值在 1.4 以上的云计算数据中心除外）；企业管理咨询；销售计算机、软件及辅助设备。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

登记机关



2026 年 03 月 09 日

证书序号: 0000175

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一一年七月二十六日

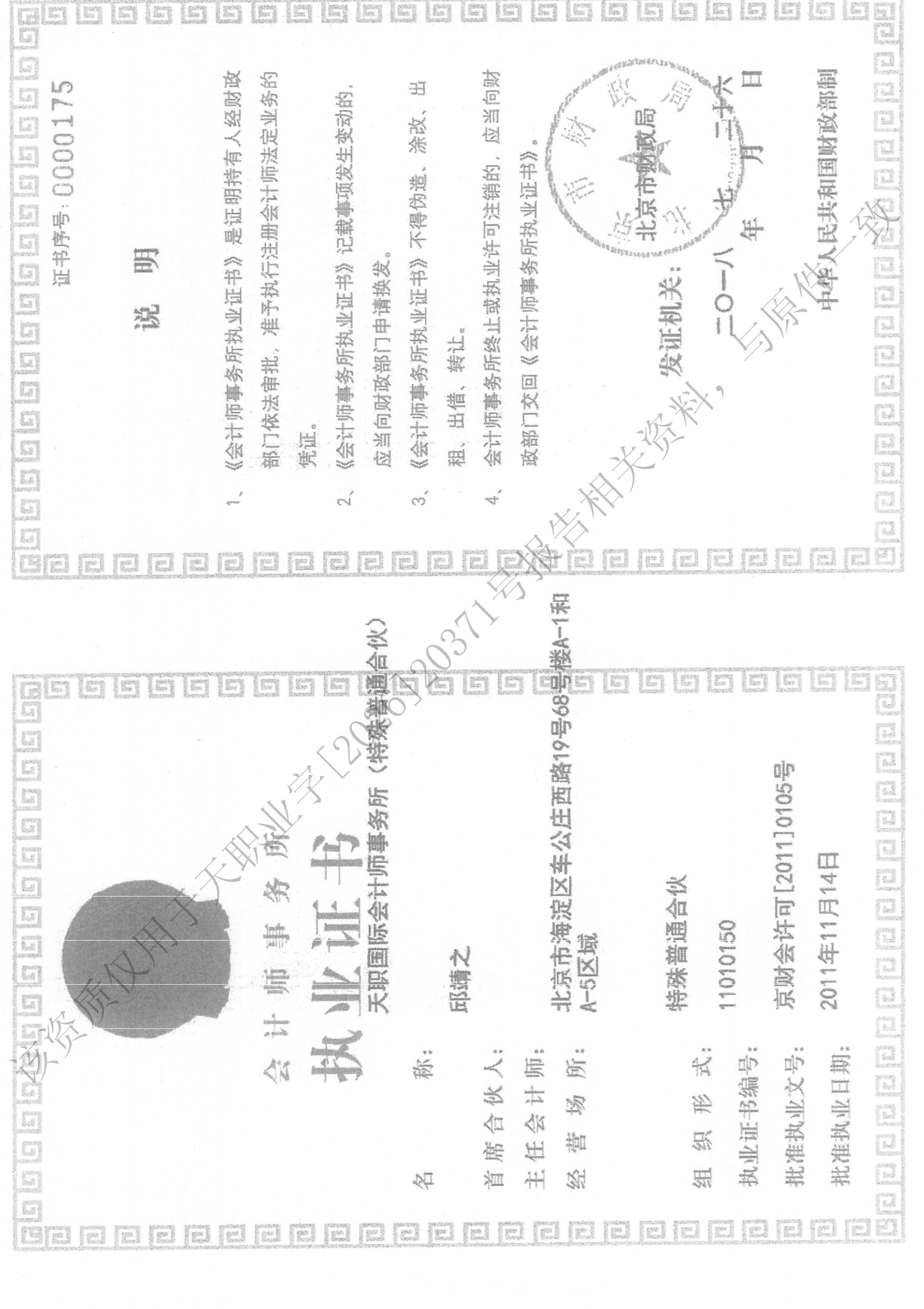
中华人民共和国财政部制

天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)  
天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)

# 会计师事务所执业证书

名称: 邱靖之  
 首席合伙人: 邱靖之  
 主任会计师: 邱靖之  
 经营场所: 北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和A-5区域

组织形式: 特殊普通合伙  
 执业证书编号: 11010150  
 批准执业文号: 京财会许可[2011]0105号  
 批准执业日期: 2011年11月14日



资料质仅用于天职业字[2011]020371号报告相关资料, 与原件一致



姓名 刘华凯  
Full name  
性别 男  
Sex  
出生日期 1982-02-24  
Date of birth  
工作单位 天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所  
Working unit  
身份证号码 410423198202247335  
Identity card No.

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110002400257  
No. of Certificate

批准注册协会: 上海市注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2009 /y 09 /m 28 /d  
Date of Issuance



刘华凯 2022-8

刘华凯(110002400257)  
您已通过2021年年检  
上海市注册会计师协会  
2021年10月30日

年 /y 月 /m 日 /d

该资质仅用于天职业字[2026]2021号报告相关资料，与原件一致



姓名 Full name 李琦  
性别 Sex 男  
出生日期 Date of birth 1991-10-03  
工作单位 Working unit 天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所  
身份证号码 Identity card No. 341125199110033990

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110101500528  
No. of Certificate

批准注册协会: 上海市注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2020 年 03 月 31 日  
Date of Issuance /y /m /d



李琦(110101500528)  
您已通过2021年年检  
上海市注册会计师协会  
2021年10月30日



2021 李琦  
年 月 日  
/y /m /d

该资质仅用于天职业字[2026]2021号报告相关资料，与原件一致