



中建材信息技术股份有限公司
China National Building Materials Technology Co., Ltd.

中建信息

NEEQ: 834082

中建材信息技术股份有限公司



让企业与数智连接更便捷

年度报告摘要

— 2025 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、**董事**、**高级管理人员**保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**陈刚**、主管会计工作负责人**王伟波**及会计机构负责人**张磊**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 **大华会计师事务所（特殊普通合伙）**对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书姓名	张宸宫
电话	010-68738955
电子邮箱	ir@cnbmtech.com
公司网址	http://www.cnbmtech.com/
联系地址	北京市海淀区首体南路9号主语商务中心4号楼18层1801
指定信息披露平台	www.neeq.com.cn
文件备置地址	公司董事会秘书办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	11,856,656,659.43	13,132,143,969.86	-9.71%
归属于挂牌公司股东的净资产	2,330,333,465.22	2,215,429,692.82	5.19%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	15.60	14.83	5.19%
资产负债率%（母公司）	84.22%	86.88%	-
资产负债率%（合并）	80.16%	82.97%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	19,154,877,667.60	20,625,015,146.55	-7.13%

归属于挂牌公司股东的净利润	198,789,810.83	155,736,278.87	27.65%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	164,325,663.07	127,883,297.66	-
经营活动产生的现金流量净额	1,464,184,205.34	757,420,065.59	93.31%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	8.76%	7.12%	-
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	7.24%	5.85%	-
基本每股收益（元/股）	1.33	1.04	27.88%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	149,173,482	99.88%	46,629	149,220,111	99.91%
	其中：控股股东、实际控制人	81,500,000	54.57%		81,500,000	54.57%
	董事、高管	0	0%	0	16,500	0.01%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
有限售条件股份	有限售股份总数	186,517	0.12%	-46,629	139,888	0.09%
	其中：控股股东、实际控制人	0	0%		0	0%
	董事、高管	186,517	0.12%	-46,629	139,888	0.09%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		149,359,999	-	0	149,359,999	-
普通股股东人数						1,877

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	中建材智慧物联有限公司	55,500,000	0	55,500,000	37.16%	0	55,500,000	0	0
2	北新建材集团有限公司	16,000,000	0	16,000,000	10.71%	0	16,000,000	0	0
3	北京众诚志达企业管理股份有限公司	15,888,058	-1,442,361	14,445,697	9.67%	0	14,445,697	0	0
4	中建材联合投资有限公司	7,000,000	0	7,000,000	4.69%	0	7,000,000	0	0
5	无锡红诚国际创业投资中心（有限合伙）	6,825,000	0	6,825,000	4.57%	0	6,825,000	0	0
6	中建材投资有限公司	3,000,000	0	3,000,000	2.01%	0	3,000,000	0	0
7	万晓纷	1,102,015	89,700	1,191,715	0.80%	0	1,191,715	0	0
8	钱光海	200,000	938,003	1,138,003	0.76%	0	1,138,003	0	0
9	王伟	478,164	560,125	1,038,289	0.70%	0	1,038,289	0	0
10	信达证券股份有限公司	851,500	0	851,500	0.57%	0	851,500	0	0

合计	106,844,737	145,467	106,990,204	71.64%	0	106,990,204	0	0
----	-------------	---------	-------------	--------	---	-------------	---	---

普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

普通股前十名股东间相互关系说明：

北新建材集团有限公司、中建材智慧物联有限公司、中建材联合投资有限公司、中建材投资有限公司四方为同一控制下的关联公司。

其他股东相互间无关联关系。