



顾地科技股份有限公司

2025 年年度报告

2026-010

2026 年 4 月 29 日

# 2025 年年度报告

## 第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会及董事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人苏孝忠、主管会计工作负责人许亮及会计机构负责人（会计主管人员）费洁声明：保证本年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

本年度报告内容中涉及的未来计划等前瞻性陈述因存在不确定性，不构成公司对投资者的实质承诺，请投资者注意投资风险。

公司可能面临的风险及应对措施，具体参见本报告“第三节 管理层讨论与分析”之“十一、公司未来发展的展望”的相关内容，敬请投资者查阅并注意投资风险。

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

截至报告期末，母公司存在未弥补亏损。

截至报告期末，母公司未分配利润为-1,343,141,494.57 元，该情况将导致公司现阶段不具备现金分红的条件，同时也对公司未来的利润分配造成一定影响，敬请广大投资者注意投资风险。

## 目录

第一节 重要提示、目录和释义 .....	2
第二节 公司简介和主要财务指标 .....	6
第三节 管理层讨论与分析 .....	10
第四节 公司治理、环境和社会 .....	29
第五节 重要事项 .....	50
第六节 股份变动及股东情况 .....	67
第七节 债券相关情况 .....	73
第八节 财务报告 .....	74

## 备查文件目录

- 一、载有法定代表人签名的 2025 年年度报告文本。
- 二、载有公司法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报告文本。
- 三、报告期内在中国证监会指定网站巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）上公开披露过的所有公司文件的文本及公告原稿。
- 四、其他相关资料。
- 五、以上备查文件的备置地点：公司董秘办。

## 释义

释义项	指	释义内容
本公司/公司/母公司/股份公司	指	顾地科技股份有限公司
控股股东	指	万洋集团有限公司
实际控制人	指	苏孝锋
会计师事务所/注册会计师	指	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《公司章程》	指	《顾地科技股份有限公司章程》
证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所	指	深圳证券交易所
中登公司	指	中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司
报告期/本报告期/本期	指	2025 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日
PP	指	聚丙烯，是一种半结晶的热塑性塑料。
PPR	指	又称三丙聚丙烯管、无规共聚聚丙烯管或 PPR 管，是一种采用无规共聚聚丙烯为原料的管材。
PE	指	聚乙烯，一种高分子树脂的统称
PVC	指	聚氯乙烯，一种高分子树脂的统称
重庆顾地	指	重庆顾地塑胶电器有限公司
佛山顾地	指	佛山顾地塑胶有限公司
北京顾地	指	北京顾地塑胶有限公司
甘肃顾地	指	甘肃顾地塑胶有限公司
元、万元	指	人民币元、人民币万元

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、公司信息

股票简称	顾地科技	股票代码	002694
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	顾地科技股份有限公司		
公司的中文简称	顾地科技		
公司的法定代表人	苏孝忠		
注册地址	湖北省鄂州经济开发区吴楚大道 18 号		
注册地址的邮政编码	436099		
公司注册地址历史变更情况	2014 年 2 月 19 日由原“湖北省鄂州市吴都大道 9 号”变更为“湖北省鄂州经济开发区吴楚大道 18 号”		
办公地址	湖北省鄂州经济开发区吴楚大道 18 号		
办公地址的邮政编码	436099		
公司网址	<a href="http://www.goody.com.cn">http://www.goody.com.cn</a>		
电子信箱	goody@goody.com.cn		

### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	陈静	徐博
联系地址	湖北省鄂州经济开发区吴楚大道 18 号	湖北省鄂州经济开发区吴楚大道 18 号
电话	0711-5911050	0711-5911050
传真	0711-5913185	0711-5913185
电子信箱	goody@goody.com.cn	goody@goody.com.cn

### 三、信息披露及备置地点

公司披露年度报告的证券交易所网站	深圳证券交易所 <a href="http://www.szse.cn">http://www.szse.cn</a>
公司披露年度报告的媒体名称及网址	《中国证券报》、《证券时报》以及巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a>
公司年度报告备置地点	湖北省鄂州经济开发区吴楚大道 18 号董秘办

### 四、注册变更情况

统一社会信用代码	91420700714676520L
公司上市以来主营业务的变化情况（如有）	2016 年 7 月，公司成立了越野一族体育赛事（北京）有限公司，公司除了传统的塑料管材管件业务，新增加了体育赛事业务。
历次控股股东的变更情况（如有）	2016 年 4 月 26 日，公司控股股东由广东顾地塑胶有限公司变更为山西盛农投资有限公司。详见公司于 2016 年 4 月 27 日刊登在巨潮资讯网（ <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> ）上的《关于股份转让完成的公告》（公告编号：2016-052） 2023 年 10 月 23 日，公司控股股东由山西盛农投资有限公司变更为万洋集团有限公司。详见公司于 2023 年 10 月 23 日刊登在巨潮资讯网（ <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> ）上的《关于向特定对象发行股份发行完毕暨控股股东、实际控制人变更的公告》（公告编号：2023-052）

## 五、其他有关资料

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
会计师事务所办公地址	上海市黄浦区南京东路 61 号四楼
签字会计师姓名	任家虎、吴海燕

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

适用 不适用

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

适用 不适用

## 六、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	2025 年	2024 年	本年比上年增减	2023 年
营业收入（元）	890,586,517.30	842,030,187.99	5.77%	932,755,602.91
归属于上市公司股东的净利润（元）	-481,827,007.21	-153,386,632.21	-214.13%	91,878,262.48
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-76,562,863.38	-155,143,534.77	50.65%	-25,826,865.93
经营活动产生的现金流量净额（元）	67,961,262.96	-120,669,231.41	156.32%	32,753,429.41
基本每股收益（元/股）	-0.6703	-0.2134	-214.10%	0.1582
稀释每股收益（元/股）	-0.6703	-0.2134	-214.10%	0.1582
加权平均净资产收益率		-30.40%		63.49%
	2025 年末	2024 年末	本年末比上年末增减	2023 年末
总资产（元）	1,171,358,270.48	1,128,625,170.01	3.79%	1,345,022,621.77
归属于上市公司股东的净资产（元）	-67,401,315.57	408,039,441.06	-116.52%	573,363,748.62

公司最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值，且最近一年审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性

是 否

公司报告期内经审计利润总额、净利润、扣除非经常性损益后的净利润三者孰低为负值

是 否

项目	2025 年	2024 年	备注
----	--------	--------	----

营业收入（元）	890,586,517.30	842,030,187.99	主营业务收入及其他业务收入
扣除业务收入（元）	2,671,352.52	579,350.53	与主营业务无关的业务收入
营业收入扣除金额（元）	2,671,352.52	579,350.53	材料销售及其他业务收入，与主营业务无关
营业收入扣除后金额（元）	887,915,164.78	841,450,837.46	主营业务收入

存在股权激励、员工持股计划的公司，可以披露扣除股份支付影响后的净利润

主要会计数据	2025 年	2024 年	本期比上年同期增减(%)	2023 年
扣除股份支付影响后的净利润（元）	-481,827,007.21	-153,386,632.21	-214.13%	91,878,262.48

## 七、境内外会计准则下会计数据差异

### 1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

### 2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

## 八、分季度主要财务指标

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	189,092,696.62	232,309,990.85	221,603,208.12	247,580,621.71
归属于上市公司股东的净利润	825,009.91	-294,918,106.26	-8,773,011.48	-178,960,899.38
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-4,370,639.19	-4,091,576.50	-6,570,990.09	-61,529,657.60
经营活动产生的现金流量净额	-38,813,193.57	11,026,206.27	1,573,579.84	94,174,670.42

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

## 九、非经常性损益项目及金额

适用 不适用

单位：元

项目	2025 年金额	2024 年金额	2023 年金额	说明
非流动性资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-815,449.19	429,999.37	180,052,013.24	主要系处置长期资产的损益
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	2,320,280.35	4,061,545.46	2,733,644.63	主要系当期收到的政府补助
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回			1,350,000.00	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-406,564,743.46	-2,737,300.60	-47,580,753.73	主要系未决诉讼计提的预计负债
减：所得税影响额	173,012.24		18,814,440.83	
少数股东权益影响额（税后）	31,219.29	-2,658.33	35,334.90	
合计	-405,264,143.83	1,756,902.56	117,705,128.41	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 第三节 管理层讨论与分析

### 一、报告期内公司从事的主要业务

公司自成立以来，专业从事塑料管道的研发、生产和销售，产品主要涉及 PE、PP、PVC 系列，10 余个品类、5,000 多个规格，广泛应用于市政及建筑给排水、农用（饮用水及灌排）、市政排污、通信电力护套、燃气输送、工业流体输送、渔业养殖等领域。

#### 1、公司产销情况

公司建立了“以经销为主、直销为辅”的销售模式。经销业务作为公司营业收入的主要来源，主要依托各地经销渠道运营，销售网络覆盖了主要省份的地级以上城市和重要的县级城市；直销业务由公司直接对接大型企业集团战略采购、政府采购、大型项目开发商（或其总承包商）直接招投标等方式运营。

同时，公司采用常规产品安全库存和订单相结合的生产模式。公司营销中心接到订单后，首先通过内部信息系统查询库存情况，如产品存货充足，则安排发货，如产品存货不充足，则向生产制造中心报送订单。生产制造中心根据收到的订单、历史同期销售情况以及产品库存情况制定生产计划并安排生产。

#### 2、主要产品的原材料和能源及其供应情况

公司原材料主要为 PE、PP、PVC 等树脂，属于石化下游产品。对于国内原材料能够满足生产需要的，公司均采购国产料；对于国内无法全部满足公司生产需要的部分原材料，公司采购进口料。目前，公司采购进口料是通过国内进出口公司或贸易公司采购，未直接从国外采购。

公司履行严格的程序和标准选择供应商，包括评价资信、规模、品质、物流、交货及时性等一系列指标，主要原料的采购都实行询价原则，以保证原材料质量、稳定供应和控制原材料成本。

公司能源主要为电和水。电力来自国家电网，电价完全纳入电力市场化；水主要来自当地水务公司，根据当地物价局核定水价计价。公司及各子公司所在地区的水价政策保持稳定，公司及各子公司继续按照当地物价局核定的水价进行计费。报告期内，公司积极响应国家“双碳”政策，紧扣“转型升级”和“投入产出”主线，不断通过管理升级、智能制造项目、生产线改造、设备更新、新工艺及新技术的应用等方式，持续推进节能降耗减排工作。

#### 3、公司研发情况

公司始终将技术创新作为驱动发展的核心动力，紧密围绕塑料管道行业绿色化、智能化转型需求，依靠较高的技术基础和硬实力，以基础技术、应用技术、产品开发三级研发为基石，加强对节能、智能、环保、绿色高分子材料等方向的研究与储备，加大研发成果转化和面向市场的产品开发力度，以智能化

与工业化深度融合为主线，积极发展新科技、新技术、新工艺，研制绿色+节能+智能的优质产品。报告期内，公司自主研发项目包括高性能 PVC-C 消防管道、煤矿井下用塑料管（通用液体管）、给水用钢丝网增强聚乙烯复合管、给水编织钢丝增强复合管、新型高模量/高抗冲 PVC 给水管、新型多层 PPR 管材、新型高抗压七孔梅花管、PVC-UH 管、PE-RTII 热力保温管八大项产品，研发投入 3,226.81 万元，占营业收入的 3.62%，研发人员 194 人，占公司员工比例的 16.23%，参与制修订国家标准 1 项，团体标准 2 项。

面对行业竞争加剧与政策环境变化，公司将在现有技术积累的基础上，以市场需求为导向，以“技术差异化”构建护城河，系统规划研发项目。未来公司将聚焦智慧数字管网、智慧农业设施、高性能 PVC-C 消防管道系统、特殊介质输送管道、海洋工程抗盐蚀材料等前瞻领域，围绕着绿色、智慧、市场需求、高附加应用等关键主题，继续加大研发投入，加快培育新质生产力，为公司快速发展提供持续、有力的支撑。

## 二、报告期内公司所处行业情况

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中非金属建材相关业的披露要求

### （一）行业发展状况

据国家统计局官方数据显示，2025 年橡胶和塑料制品行业规模以上工业企业的营业收入达到 30,220.8 亿元，同比下降 1.4%；行业整体利润总额为 1,600.5 亿元，同比下降 5.9%。塑料管道行业正面临原材料成本、市场竞争等多重压力，企业盈利能力遭遇考验，而塑料管道作为市政、水利、农业等领域的刚需产品，仍保持了较强的抗风险能力。

当前，市政工程领域已全面进入老旧管网改造的攻坚收官期。根据国家《城市燃气管道等老化更新改造实施方案（2022—2025 年）》的部署，2025 年底是基本完成城市燃气、供水、排水等老化管道更新改造的关键节点。“十四五”期间全国计划更新改造老旧燃气管道约 10 万公里。这一大规模的存量更新工程，已成为 PE 管材市场重要的增量来源。同时城市公共供水管网漏损率控制在 9% 以内的硬性要求，推动各地对供水管网开展精细化改造，塑料管道凭借耐腐蚀、密封性好的核心优势，成为管网改造的核心替代材料。农业领域的节水改造成为行业新的需求增长点，国家持续推进高标准农田建设和节水型灌区改造，缺水地区全面推广喷灌、滴灌、低压管灌等高效节水灌溉技术，应用场景也从传统输水向水肥一体化、智能化灌溉延伸。

我国塑料管道行业总产量保持高位稳定，近年来年产量均维持在 1,600 万吨以上，低水平落后产能逐步出清，高端产能加速向龙头企业集聚。塑料管道对传统钢管、铸铁管的替代进程持续加速，在市政给排水、燃气输送、农业灌溉等领域的市场渗透率进一步提升，同时应用领域向智能管网、地下综合管廊等新场景不断拓展。

（二）报告期内对行业或公司具体生产经营有重大影响的国家行业管理体制、产业政策及主要法规等变动情况及其具体影响

2025 年塑料管道行业的政策导向延续了绿色化、集约化的发展主线。国家层面的政策硬性指标、技术标准迭代为高端、绿色塑料管道产品打开市场空间。

《城市燃气管道等老化更新改造实施方案（2022—2025 年）》进入收官阶段，要求 2025 年底前基本完成城市燃气、供水、排水等老化管道更新改造，带动市政工程塑料管道订单的持续增长。国家发展改革委等部门发布的水资源节约利用意见正深入实施，全面推进节水农业，叠加财政部水利发展资金的专项支持，低压管灌、滴灌配套管材的需求占比有所提升。随着国家对管材耐压性、抗老化性及环保指标要求的提高，不符合新国标要求的落后产能面临淘汰风险。行业资源加速向具备技术优势、资金优势和品牌影响力的龙头企业集聚，中小企业因技改资金不足、技术储备薄弱，面临更大的生存压力。

（三）公司行业市场竞争状况

2025 年中国塑料管道行业集中度呈加速提升态势，市场竞争从同质化的价格竞争转向差异化的技术、品牌和渠道竞争，龙头企业的资源集聚效应和市场引领作用进一步凸显。

2025 年，城市更新、乡村振兴、水网建设等国家级战略的持续推进，为塑料管道行业提供了长期、稳定的市场需求，建筑给排水、市政给排水、农业灌溉等传统领域需求保持刚性，行业整体需求潜力仍在进一步释放。龙头企业凭借技术和产能优势，能够更好地满足大型国家级、省级工程项目的要求，中小企业出清后释放的市场空间，也为龙头企业提升市场份额、拓展区域市场提供了契机，公司将积极抓住行业发展的机遇，不断提升市场份额，推动业务持续增长。

（四）行业特征

周期性特征：塑料管道下游应用广泛，包括建筑工程、市政工程、水利工程、农业和工业等领域，因此受宏观经济周期、基础设施及房地产投资周期影响较大。

季节性特征：通常春节期间为销售淡季，销售量会有所减少。北方寒冷区域冬季受气候影响难以正常施工，因而冬季和春节期间销售量会有所减少；南方区域施工受雨季影响，因而雨季销售量会有所减少，故塑料管道行业具有一定的季节性。

区域性特征：塑料管道产品存在一定的运输半径限制，尤其大口径管道销售一般以生产基地周边市场为主，具有一定的区域性特征。

#### （五）公司所处行业地位

“顾地”品牌创建于 1979 年，是中国难燃 PVC 电工管和线槽的发明者和制造者，推动中国塑胶管道“以塑代钢”的先行者。公司自创业以来，秉承“追求卓越品质，尽显顾地精华”的经营理念 and “勇于创新、追求更高”的信念，引领了塑胶界一系列改革浪潮，为国家的建设和社会的繁荣做出了积极贡献。

公司目前拥有湖北、重庆、佛山、甘肃等基地，产品主要涉及 PE、PP、PVC 系列、10 余个品类、5,000 多个规格，广泛应用于市政及建筑给排水、农用（饮用水及灌排）、市政排污、通信电力护套、燃气输送、工业流体输送、渔业养殖等领域，并在城市管网建设领域有一定优势。同时，公司企业形象和产品质量获得社会高度认可，被授予省部级科技成果奖两项，荣获“国家级高新技术企业”、“专精特新‘小巨人’企业”等多项荣誉。截至目前，公司在湖北、重庆生产基地建成运营两所经中国合格评定国家认可委员会（CNAS）认证的国家级检测实验室，构建起覆盖华中、西南地区的研发检测体系，通过严格的质量管控与技术创新，持续为产品性能优化及新产品开发提供技术保障。2025 年 1 月，公司顺利通过国家工业和信息化部两化融合管理体系升级版（AA 级）认证，标志着公司在智能制造与信息化融合建设方面取得关键性突破，数字化转型升级进程取得实质性进展，为后续深化数字化转型奠定坚实基础。作为塑胶管道的先驱，公司致力于成为家装、民建、市政一站式塑胶管道解决方案供应商。为适应时代的发展，公司将加快创新脚步，在不断加强规范管理的同时，积极开拓市场，寻求环保建材领域的发展机会，把公司建设成为具有核心技术优势、产业协同效能、可持续发展能力的现代化企业。

### 三、核心竞争力分析

经过多年塑料管道主业的经营积累，公司已成为国内塑料管道行业中集产品系列化、生产规模化、经营品牌化、生产营销网络布局全国化的大型塑料管道综合供应商，具有以下竞争优势：

#### 1、品牌优势

经过多年的市场开拓和培育，公司“顾地”、“得亿”、“管扬”三大品牌已在塑料管道行业有一定知名度，享有良好的市场声誉，建立了稳定的市场网络，有着较为突出的品牌优势。公司先后通过了 ISO9001 质量管理体系认证、ISO14001 环境管理体系认证、ISO45001 职业健康安全管理体系认证、两化融合管理体系评定证书、知识产权管理体系认证证书、服务能力持续有效验证 12 项证书、全国商品售后服务达标认证五星证书等体系认证，先后获得了国家高新技术企业、国家知识产权示范企业和优势

企业、全国管材管件行业质量领先品牌、全国消费者质量信誉保障产品、专精特新“小巨人”企业、家装管道十大品牌、市长质量奖、湖北省级单项冠军企业等企业荣誉。作为拥有横跨 PE、PP、PVC 系列，10 多个品类、5,000 多个规格的综合塑料管道生产企业，公司生产的产品广泛应用于市政及建筑给排水、农用（饮用水及灌排）、市政排污、通信电力护套、燃气输送、工业流体输送、渔业养殖等领域，在城市管网建设领域有一定优势。

## 2、技术和人才优势

公司是中国塑料加工工业协会副理事长单位、中国塑料加工工业协会塑料管道专业委员会副理事长单位，在行业内享有较高的知名度和美誉度。公司拥有一支经验丰富、高素质的研发团队，该团队由多名高分子材料、机械设计、给排水及暖通等专业的研发人员组成。公司先后已申请产品专利 170 余项，在国内外公开发表涉及房产、建筑、市政、燃气、电力等多个行业的学术论文近 400 篇，著作三部，获得省部级科技成果奖两项。公司与武汉理工大学、武汉轻工大学、中南大学建立了紧密的合作关系，还聘请多名业内权威人士为技术顾问，为公司的稳健发展保驾护航。

## 3、市场优势

公司深耕行业多年，发展了包括直销团队、经销商等在内的多渠道的销售网络体系。公司建立了一支对塑料管道行业具有深刻理解、专业知识牢固、市场开拓经验丰富的销售团队；经销网点布局合理，分布广泛，营销网络遍布华北、华东、西南、西北、华南、华中各区域，产品畅销全国，为国内有较大规模和影响力的塑胶建材制造商之一。公司在稳固发展核心竞争区域的基础上，逐步推进全国产能布局，有效克服塑料管道行业销售半径限制，提高市场占有率。公司建立了健全的经销商管理制度，对经销商提供营销、信息和服务支持，以达到利益共享、共同发展。

同时，公司通过高效的销售网络，推行大客户战略和重点项目突破策略，公司优质客户的占比逐步提高。

## 四、主营业务分析

### 1、概述

2025 年度，公司实现营业收入 89,058.65 万元，较上年同期上涨 5.77%；归属于母公司所有者的净利润-48,182.70 万元，较上年同期下降 214.13%，归属于母公司所有者扣除非经常性损益后的净利润-7,656.29 万元，较上年同期上涨 50.65%。

其他具体分析情况参见“第三节 管理层情况讨论与分析”中的相关内容。

## 2、收入与成本

### (1) 营业收入构成

单位：元

	2025 年		2024 年		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	890,586,517.30	100%	842,030,187.99	100%	5.77%
分行业					
塑料制造业	886,983,439.11	99.60%	833,275,334.23	98.96%	6.45%
赛事文旅业	3,603,078.19	0.40%	8,754,853.76	1.04%	-58.84%
分产品					
PVC 管道	321,061,233.12	36.05%	354,822,639.69	42.14%	-9.52%
PP 管道	111,122,485.70	12.48%	113,950,388.94	13.53%	-2.48%
PE 管道	449,839,304.11	50.51%	363,912,652.20	43.22%	23.61%
赛事文旅业	3,603,078.19	0.40%	8,754,853.76	1.04%	-58.84%
其他	4,960,416.18	0.56%	589,653.40	0.07%	741.24%
分地区					
华中	161,502,394.10	18.13%	164,313,738.73	19.51%	-1.71%
华南	184,661,133.08	20.73%	238,476,026.49	28.32%	-22.57%
华东	119,775,090.36	13.45%	17,766,866.45	2.11%	574.15%
东北华北	11,031,872.02	1.24%	10,148,425.48	1.21%	8.71%
西南	308,335,810.51	34.63%	300,803,638.86	35.72%	2.50%
西北	105,280,217.23	11.82%	110,521,491.98	13.13%	-4.74%
分销售模式					
经销	702,757,158.16	78.91%	699,084,868.71	83.02%	0.53%
直销	187,829,359.14	21.09%	142,945,319.28	16.98%	31.40%

### (2) 占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品、地区、销售模式的情况

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
塑料制造业	886,983,439.11	765,051,056.72	13.75%	6.45%	-0.84%	6.34%
赛事文旅业	3,603,078.19	1,966,042.77	45.43%	-58.84%	-69.18%	18.29%
分产品						
PVC 管道	321,061,233.12	271,403,966.87	15.47%	-9.52%	-16.87%	7.48%
PP 管道	111,122,485.70	75,833,076.58	31.76%	-2.48%	-8.80%	4.73%
PE 管道	449,839,304.11	413,233,188.78	8.14%	23.61%	14.29%	7.49%
赛事文旅业	3,603,078.19	1,966,042.77	45.43%	-58.84%	-69.18%	18.29%
其他	4,960,416.18	4,580,824.49	7.65%	741.24%	1,105.38%	-27.90%
分地区						
华中	161,502,394.10	145,335,007.94	10.01%	-1.71%	-4.24%	2.38%
华南	184,661,133.08	148,939,015.25	19.34%	-22.57%	-28.14%	6.25%
华东	119,775,090.36	107,223,498.18	10.48%	574.15%	476.14%	15.23%
东北华北	11,031,872.02	10,667,169.06	3.31%	8.71%	1.17%	7.20%
西南	308,335,810.51	259,826,965.81	15.73%	2.50%	-7.50%	9.11%
西北	105,280,217.23	95,025,443.25	9.74%	-4.74%	-12.71%	8.24%
分销售模式						

经销	702,757,158.16	606,737,347.83	13.66%	0.53%	-5.66%	5.66%
直销	187,829,359.14	160,279,751.66	14.67%	31.40%	18.91%	8.96%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

适用 不适用

**(3) 公司实物销售收入是否大于劳务收入**

是 否

行业分类	项目	单位	2025 年	2024 年	同比增减
塑料管材管件	销售量	万吨	11.7502	10.9279	7.52%
	生产量	万吨	11.6709	11.0970	5.17%
	库存量	万吨	1.6483	1.7276	-4.59%
	毛利率	%	13.75	7.41	6.34

相关数据同比发生变动 30% 以上的原因说明

适用 不适用

**(4) 公司已签订的重大销售合同、重大采购合同截至本报告期的履行情况**

适用 不适用

**(5) 营业成本构成**

行业分类

单位：元

行业分类	项目	2025 年		2024 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
塑料管材管件	直接材料	634,130,297.16	82.67%	641,053,801.69	82.40%	-1.08%
塑料管材管件	直接人工	33,824,366.39	4.41%	29,723,443.72	3.82%	13.80%
塑料管材管件	制造费用	88,174,620.40	11.50%	90,535,756.17	11.64%	-2.61%
塑料管材管件	销售运费	8,921,772.77	1.16%	10,250,891.01	1.32%	-12.97%
赛事旅游业	活动成本	1,966,042.77	0.26%	6,378,822.59	0.82%	-69.18%

**(6) 报告期内合并范围是否发生变动**

是 否

与上年相比本期增加合并单位 4 家，为子公司湖北顾地供应链有限公司、湖北驰腾建筑工程有限公司、重庆顾地贸易有限公司、佛山市顾地贸易有限公司新设成立。

(7) 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

适用 不适用

(8) 主要销售客户和主要供应商情况

公司主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	181,772,458.01
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	20.42%
前五名客户销售额中关联方销售额占年度销售总额比例	8.03%

公司前 5 大客户资料

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
1	温州航泰贸易有限公司	71,477,581.20	8.03%
2	陕西世纪东泰新材料科技有限公司	40,207,905.06	4.51%
3	重庆睿泓管业有限公司	27,214,441.78	3.06%
4	成都顾地得亿塑胶有限公司	23,052,680.36	2.59%
5	成都光宏建材有限公司	19,819,849.61	2.23%
合计	--	181,772,458.01	20.42%

主要客户其他情况说明

适用 不适用

公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	176,867,924.38
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	27.18%
前五名供应商采购额中关联方采购额占年度采购总额比例	0.00%

公司前 5 名供应商资料

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	供应商一	80,682,183.72	12.40%
2	供应商二	28,640,321.24	4.40%
3	供应商三	24,229,512.83	3.72%
4	供应商四	22,693,641.55	3.49%
5	供应商五	20,622,265.04	3.17%
合计	--	176,867,924.38	27.18%

主要供应商其他情况说明

适用 不适用

报告期内公司贸易业务收入占营业收入比例超过 10%

适用 不适用

### 3、费用

单位：元

	2025 年	2024 年	同比增减	重大变动说明
销售费用	52,090,028.02	63,395,106.92	-17.83%	
管理费用	73,120,341.62	79,998,620.16	-8.60%	
财务费用	7,857,586.85	782,684.48	903.93%	主要系公司增加银行贷款，利息支出增加所致
研发费用	32,268,128.28	29,360,250.07	9.90%	

### 4、研发投入

适用 不适用

主要研发项目名称	项目目的	项目进展	拟达到的目标	预计对公司未来发展的影响
智慧数字管道系统 (PE 给水、PE 钢丝网骨架、PP-HM 排水)的研究与开发	用第五代移动通信技术、物联网、人工智能、大数据、云计算等技术，探索城市地下管线综合管理体制，精确探测、示踪标识、综合感知，提升城市地下市政基础设施数字化、智能化水平。提高管线运行安全水平，开展隐患治理，做好监管养护，实现定位管理精细化、安全监管综合化、应急处置高效化、信息共享全面化，实时掌握设施运行状况，实现对地下市政基础设施的安全监测与预警，构筑安全坚强的城市地下管网“生命线”。	已完成配方实验室验证工作，反馈检测性能情况，调整配方和生产工艺进行小试。已申请 4 项专利：《一种管材质量追溯方法、质量追溯系统、介质及产品》、《一种带有四合一水质传感器的管道元件》、《一种预埋智慧芯片的 PE 钢丝缠绕增强复合管》、《管道接头（水质传感器）》。	芯片：在管材中植入 RFID 芯片，赋予管材数字化，实现管材从生产到交付全过程数据可追溯； 传感器：选择合适的传感器，开发智能管道产品； 智慧平台：开发智慧数字管网产品，实现管网运行状态的在线管理。	开发公司新产品，提高公司产品市场竞争力。
高性能数字智慧 PVC-C 消防管道的研究与开发	旨在研发高性能 PVC-C 消防管道，融合物联网技术实现实时监测与智能预警，破解传统消防管道痛点，强化建筑消防安全。通过技术创新填补行业空白，推动消防管道“以塑代钢”升级，降低维护成本，助力消防系统向数字化、智能化转型。	公司决定由其他子公司进行开发，项目中止。	开发具有自动采集消防管道系统压力的智慧数字管件，采用植入芯片、传感器等方式接入系统，使管道系统实现实时监测水压等压力波动。	开发公司新产品，提高公司产品市场竞争力。
煤矿井下用塑料管	研发适配煤矿井下复	已完成配方小试、车	聚乙烯（PE）材料具	开发公司新产品，提

<p>(通用液体管)的研究与开发</p>	<p>杂工况的阻燃抗静电通用液体塑料管,解决传统管道易腐蚀、易积聚静电、安装维护不便等安全与性能痛点。通过材料改性与结构优化,提升管材承压、耐腐与使用寿命,为井下液体输送提供更安全、经济、高效的解决方案,助力矿山安全生产与降本增效。</p>	<p>间中试和实验室性能验证工作,已进入市场批量生产阶段,项目结题。产品已获煤安标证书。</p>	<p>有良好的耐腐蚀性、耐磨损性、轻质高强及易于安装维护等特点,在煤矿井下管道系统中展现出巨大的应用潜力。采用经过改性处理的 PE 双抗树脂(抗静电、阻燃),通过 PE 塑料管和 PE 钢丝管生产设备,生产 PE 矿用管替代传统钢管和玻璃钢管。</p>	<p>高公司产品市场竞争力。</p>
<p>高压力 PN3.5MPa 给水用钢丝网增强聚乙烯复合管系统开发</p>	<p>解决常规管材承压不足、易渗漏、使用寿命短等问题。通过结构优化与工艺创新,提升管材整体强度、密封性与长期稳定性,满足高压给水工程安全可靠、经济高效的应用需求。</p>	<p>已完成配方小试、车间中试和实验室性能验证工作,已进入市场批量生产阶段,项目结题。</p>	<p>开发 dn110/dn160/dn200 三种规格、压力等级为 3.5MPa 的高压力 PE 钢丝网管,主要应用于山区长距离、高落差供水系统。</p>	<p>开发公司新产品,提高公司产品市场竞争力。</p>
<p>连续纤维增强聚乙烯复合管的研究与开发</p>	<p>在基础设施建设与工业发展进程中,传统管材在性能上逐渐暴露出诸多局限。金属管材易腐蚀、维护成本高,普通塑料管材强度不足,连续纤维增强聚乙烯复合管融合连续纤维的高强度与聚乙烯的耐腐蚀性、绝缘性等优势,能有效解决传统管材的局限,满足现代工程对管材高性能、长寿命、低成本的严苛要求。</p>	<p>已完成配方小试、车间中试和实验室性能验证工作,已进入市场批量生产阶段,项目结题。参与团标 1 项 T/CPPIA 62-2025《聚乙烯(PE)缠绕实壁检查井》。</p>	<p>采用连续纤维 PE 浸渍带为增强材料,通过挤出、缠绕等工艺,使之与内、外层 PE 板带有机结合,辅以外部防护层和增刚肋,开发连续纤维增强聚乙烯复合管。在保证管材抗内压和承外压能力达到设计要求的前提下,大幅降低原材料使用量。</p>	<p>开发公司新产品,提高公司产品市场竞争力。</p>
<p>海洋养殖网箱系统的研究与开发</p>	<p>解决传统海洋养殖网箱痛点,推动养殖向深远海拓展,实现绿色高效养殖。提升我国海洋养殖网箱自主研发能力,助力设施渔业发展。</p>	<p>已完成配方小试、车间中试和实验室性能验证工作,已进入市场批量生产阶段,项目结题。</p>	<p>研发出抗风浪、稳定性强的网箱主体,适配深远海环境。</p>	<p>开发公司新产品,提高公司产品市场竞争力。</p>
<p>输送氢气及特殊介质用非金属管道的研究与开发</p>	<p>解决金属管道在输送氢气及特殊介质过程中的安全隐患,推动氢能等清洁能源的广泛应用。</p>	<p>正在进行高性能阻氢层聚合物材料实验室制备技术研究。</p>	<p>开发高性能阻氢层聚合物材料的实验室设计和制备技术及输氢管的选型和实验室成型工艺。</p>	<p>开发公司新产品,提高公司产品市场竞争力。</p>
<p>设施农业类产品的研究与开发</p>	<p>本项目旨在研发适用于设施农业的创新管道产品,提升设施农业的自动化、智能化水平,满足不断增长的市场需求。</p>	<p>已完成配方小试、车间中试和实验室性能验证工作,已进入市场批量生产阶段,项目结题。</p>	<p>研发适配设施农业规模化生产的专用管材及配套产品,提升产品耐候、耐腐、抗老化性能,满足温室灌溉、水肥一体化等场景长期稳定使用需</p>	<p>开发公司新产品,提高公司产品市场竞争力。</p>

			求。	
PE-RT 二型热力保温管道系统开发	旨在研发 PE-RT II 型热力保温管取代集中供暖二级管网中的金属保温管，解决传统金属供热管道有易腐蚀、接头易泄漏、使用年限短、热损失大、能耗利用率低等弊端。	已完成配方小试、车间中试和实验室性能验证工作，已进入市场批量生产阶段，项目结题。	开发高性能 PE-RT II 型热力保温管道系统，提升管材耐高温、耐压及长期抗蠕变性能，满足城镇集中供热、采暖管网安全稳定运行要求。优化管道保温结构与连接工艺，降低供热输送损耗，提高系统密封性与使用寿命，实现高效节能、绿色环保的热力输送应用目标。	开发公司新产品，提高公司产品市场竞争力。

公司研发人员情况

	2025 年	2024 年	变动比例
研发人员数量（人）	194	224	-13.39%
研发人员数量占比	16.23%	16.34%	-0.11%
研发人员学历结构			
本科	41	37	10.81%
硕士	6	4	50.00%
本科以下	147	183	-19.67%
研发人员年龄构成			
30 岁以下	11	10	10.00%
30-40 岁	83	136	-38.97%
40 岁以上	100	78	28.21%

公司研发投入情况

	2025 年	2024 年	变动比例
研发投入金额（元）	32,268,128.28	29,360,250.07	9.90%
研发投入占营业收入比例	3.62%	3.49%	0.13%
研发投入资本化的金额（元）	0.00	0.00	0.00%
资本化研发投入占研发投入的比例	0.00%	0.00%	0.00%

公司研发人员构成发生重大变化的原因及影响

适用 不适用

研发投入总额占营业收入的比重较上年发生显著变化的原因

适用 不适用

研发投入资本化率大幅变动的原因及其合理性说明

适用 不适用

## 5、现金流

单位：元

项目	2025 年	2024 年	同比增减
经营活动现金流入小计	949,229,398.01	845,354,397.82	12.29%
经营活动现金流出小计	881,268,135.05	966,023,629.23	-8.77%
经营活动产生的现金流量净额	67,961,262.96	-120,669,231.41	156.32%
投资活动现金流入小计	9,253,480.35	44,753,030.28	-79.32%
投资活动现金流出小计	70,187,861.20	117,413,744.75	-40.22%
投资活动产生的现金流量净额	-60,934,380.85	-72,660,714.47	16.14%
筹资活动现金流入小计	90,313,994.04	10,000,000.00	803.14%
筹资活动现金流出小计	26,074,233.27	93,126,257.31	-72.00%
筹资活动产生的现金流量净额	64,239,760.77	-83,126,257.31	177.28%
现金及现金等价物净增加额	71,266,642.88	-276,456,203.19	125.78%

相关数据同比发生重大变动的主要影响因素说明

- 1、经营活动产生的现金流量净额较上期增加 156.32%，主要系上年银行账户冻结在本期解冻所致；
- 2、投资活动现金流入小计较上年减少 79.32%，主要系本年未购买理财产品所致；
- 3、投资活动现金流出小计较上年减少 40.22%，主要系本年未购买理财产品所致；
- 4、筹资活动现金流入小计较上年增加 803.14%，主要系本年增加银行贷款所致；
- 5、筹资活动现金流出小计较上年减少 72.00%，主要系本年偿还银行贷款减少所致；
- 6、筹资活动产生的现金流量净额较上年增加 177.28%，主要系本年增加银行贷款所致。

报告期内公司经营活动产生的现金净流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

适用 不适用

## 五、非主营业务分析

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
营业外收入	929,805.06	0.20%		否
营业外支出	407,495,197.50	85.94%	主要系预计未决诉讼损失	否
其他收益	8,070,232.89	1.70%		否
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-11,823,272.45	2.49%		否
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-10,119,714.63	2.13%		否
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-814,800.21	0.17%		否

## 六、资产及负债状况分析

### 1、资产构成重大变动情况

单位：元

	2025 年末		2025 年初		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	247,550,868.16	21.13%	213,044,346.86	18.88%	2.25%	
应收账款	117,104,719.97	10.00%	90,996,598.08	8.06%	1.94%	
合同资产	2,375,514.45	0.20%	2,533,938.49	0.22%	-0.02%	
存货	206,081,849.47	17.59%	228,099,977.20	20.21%	-2.62%	
投资性房地产	6,853,701.52	0.59%	7,144,788.33	0.63%	-0.04%	
长期股权投资		0.00%		0.00%	0.00%	
固定资产	374,896,205.02	32.01%	333,671,393.69	29.56%	2.45%	
在建工程	9,049,431.63	0.77%	35,389,948.62	3.14%	-2.37%	
使用权资产	1,019,819.86	0.09%	1,929,885.62	0.17%	-0.08%	
短期借款	95,481,640.56	8.15%	27,572,941.74	2.44%	5.71%	
合同负债	41,857,194.92	3.57%	51,459,476.03	4.56%	-0.99%	
长期借款		0.00%		0.00%	0.00%	
租赁负债	647,692.26	0.06%	971,475.74	0.09%	-0.03%	

境外资产占比较高

适用 不适用

### 2、以公允价值计量的资产和负债

适用 不适用

### 3、截至报告期末的资产权利受限情况

项目	期末				上年年末			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	19,530,499.85	19,530,499.85	其他	主要是保函保证金及司法冻结的资金	56,290,621.43	56,290,621.43	其他	主要是保函保证金及司法冻结的资金
固定资产	102,394,981.48	102,394,981.48	其他	借款抵押物				
无形资产	16,639,518.92	16,639,518.92	其他	借款抵押物				
合计	138,565,000.25	138,565,000.25			56,290,621.43	56,290,621.43		

## 七、投资状况分析

### 1、总体情况

适用 不适用

**2、报告期内获取的重大的股权投资情况**

适用 不适用

**3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况**

适用 不适用

**4、金融资产投资**

**(1) 证券投资情况**

适用 不适用

公司报告期不存在证券投资。

**(2) 衍生品投资情况**

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

**八、重大资产和股权出售**

**1、出售重大资产情况**

适用 不适用

公司报告期末未出售重大资产。

**2、出售重大股权情况**

适用 不适用

**九、主要控股参股公司分析**

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：万元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
重庆顾地塑胶电器有限公司	子公司	生产销售塑料管道、管材、管道安装	15,000.00	39,462.12	30,680.73	33,120.12	-112.29	142.61
佛山顾地塑胶有限公司	子公司	生产销售塑料管道、管材、管道安装	7,143.00	23,895.69	10,652.36	20,816.90	870.24	862.26

报告期内取得和处置子公司的情况

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
湖北顾地供应链有限公司	设立	对报告期内经营业绩无重大影响
湖北驰腾建筑工程有限公司	收购	对报告期内经营业绩无重大影响
重庆顾地贸易有限公司	设立	对报告期内经营业绩无重大影响
佛山市顾地贸易有限公司	设立	对报告期内经营业绩无重大影响

**十、公司控制的结构化主体情况**

适用 不适用

**十一、公司未来发展的展望**

未来，公司将优化营销策略，拓宽销售市场；注重科技创新，提高产品竞争力；筑牢安全防线，提升产品质量；巩固公司的行业地位，提升业绩水平，将重点抓好以下几方面工作：

**1、优化营销策略，拓宽销售市场**

（1）加速新兴地市级增量市场渗透，推进渠道下沉与经销商体系扩容，同步完善线上线下一体化分销网络覆盖。

（2）加大对全国范围内主要国央企、城投等重要战略采购客户的开发，通过入围入库进入品牌供货系统，迅速提高市场销量。

（3）做大做强华中、华南、西南、华东等市场，加大战略采购客户的开发，快速提升业绩；

（4）大力开拓新客户，完善多层次经销商体系；

（5）公司深化数字化营销战略布局，构建新媒体矩阵营销体系：通过微信视频号、抖音等短视频平台开展精准流量投放，在小红书等社交平台实施场景化内容营销，同步推进终端门店招广告形象升级，实现线上线下渠道协同共振；

（6）不断扩大市政产品销量，提升顾地品牌的市场占有率和影响力；

（7）切实做好服务保障，及时保质保量完成供货任务。

**2、注重科技创新，提高产品竞争力**

（1）对现有设备进行技改，提高生产效率，降低成本，持续进行材料和配方优化工作，提高产品性能和质量；

（2）完善技术创新激励机制，引进行业优秀人才以搭建并完善研发技术中心的功能；

（3）加强团队建设，不断提高团队人员技术水平；

(4) 开展新产品研究开发工作，引进新材料、新工艺，加强与上下游企业的合作，以提升公司的产品竞争力和品牌影响力。

### 3、筑牢安全防线，提升产品质量

持续开展隐患排查，认真落实公司安全生产综合整改治理，完成安全生产组织领导机构设置，成立安全生产委员会。持续优化制度流程，持续提升工作效率。增强质量意识，严格落实产品质检工作，提升操作技能，加强过程控制，保证合格产品出厂。

### 4、规范公司财务管理，促进经营业务发展

(1) 加强财务管控，完善财务管理制度，努力控制经营成本；

(2) 创新融资渠道，积极寻找更多的融资机构，提升融资水平，强化应收账款管理，降低资金使用成本；

(3) 财务管理中心继续加强集团企业财务团队建设，定期组织专业培训，以提升财务人员专业水平。

### 5、完善人力资源管理体系，做好人力资源保障工作

(1) 完善人力资源体系搭建，完善各项人事管理制度，规范现有业务流程，逐步实现规范化管理；

(2) 配合运营管理中心做好绩效考核工作，切实提高绩效管理水平和发挥绩效考核作用；

(3) 改善人才结构，优化人员素质；

(4) 夯实人事基础工作，提高人事管理的质量和效率；

(5) 加强各子公司人事管控，提高人力资源集团化管理程度。

### 6、强化内部管理，夯实发展基础

(1) 加强党组织建设，以党建促业务，以业务强党建；

(2) 进一步完善流程体系管理，落实绩效考核激励机制，提升各部门的执行力；

(3) 建立采购信息平台 and 供应商管理平台，实现集中采购和管理，提高效率；

(4) 不断完善并优化内控制度建设，规范管理流程，提升管控水平；

(5) 有效整合现有生产要素资源，并统筹安排调度，为公司提质增效，减负降本，提高公司行业的影响力和竞争力。

### 7、可能面对的风险及应对措施

### （1）宏观环境变化及经济景气度下降的风险

公司产品主要应用于建筑给排水、市政工程等领域，市场需求与宏观经济周期、基建投资规模及房地产政策紧密相关。若经济增速放缓、基建投资力度减弱或行业政策调整，可能对塑料管道市场需求产生阶段性影响。

应对措施：

- 建立宏观经济监测机制，动态评估政策调整对行业的影响。
- 优化客户结构，加大市政工程、民生基建等抗周期领域业务占比。

### （2）原材料价格上涨的风险

PVC、PE 等石油基本原材料占生产成本比重较高，国际原油价格波动及地缘政治因素可能导致采购成本上升，挤压企业利润空间。

应对措施：

- 完善大宗商品价格预警体系，合理控制原材料库存周期。
- 推行产品定价与原料成本联动机制，适时传导成本压力。

### （3）行业竞争加剧风险

行业集中度持续提升，头部企业加速产能扩张与区域渗透，市场竞争从价格竞争向技术、服务综合能力竞争升级。

应对措施：

- 强化技术创新投入，重点突破高性能、环保型管道产品研发。
- 深化工程服务体系，提供从设计咨询到施工维护的全周期解决方案。
- 完善全国产能布局，提升重点区域市场响应效率。

### （4）规模快速扩张导致的管理与整合风险

跨区域规模扩张可能导致管理能效稀释、资源配置边际递减及战略执行偏差等系统性风险。

应对措施：

- 构建集团化管控平台，实现财务、采购、生产等核心环节标准化管理。
- 推进数字化管理系统建设，提升跨区域运营协同能力。

- 建立分级授权与风险防控机制，强化子公司经营合规性。

**(5) 产能增加带来的销售风险**

新增产能释放需匹配市场需求增长节奏，若区域市场开发滞后或竞争加剧，可能面临产能利用率下降风险。

应对措施：

- 实施“核心市场深耕+潜力市场培育”双轨拓展策略。
- 加强定制化产品开发，精准对接区域差异化需求。
- 建立动态产能调节系统，实现产销精准匹配。

**(6) 人力资源风险**

业务扩张对专业技术人才、跨区域管理人才需求激增，人才储备不足可能制约战略实施。

应对措施：

- 完善“引育用留”全周期人才管理体系，重点加强技术研发团队建设。
- 推行多元化激励机制，建立管理、技术双通道职业发展路径。
- 深化校企合作，定向培养复合型产业人才。

**十二、报告期内接待调研、沟通、采访等活动**

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料	调研的基本情况索引
2025年06月11日	全景路演 ( <a href="https://rs.p5w.net/">https://rs.p5w.net/</a> ) 网络平台	网络平台 线上交流	其他	全体投资者	公司2024年度业绩、发展战略、经营状况、公司治理等	公司在巨潮资讯网 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn">www.cninfo.com.cn</a> ) 上披露的《投资者关系 活动记录表》，编号： 2025-001

**十三、市值管理制度和估值提升计划的制定落实情况**

公司是否制定了市值管理制度。

是 否

公司是否披露了估值提升计划。

是 否

#### 十四、“质量回报双提升”行动方案贯彻落实情况

公司是否披露了“质量回报双提升”行动方案公告。

是 否

## 第四节 公司治理、环境和社会

### 一、公司治理的基本状况

报告期内，公司严格按照《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》《深圳证券交易所股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——主板上市公司规范运作》和其他相关法律法规的要求，不断完善公司内部法人治理结构，建立健全内部控制体系，持续深入开展公司治理活动以进一步实现规范运作，不断加强信息披露工作，积极开展投资者关系管理工作。截至报告期末，公司治理的实际状况基本符合中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件的要求，具体情况如下：

#### （一）关于股东与股东会

公司严格按照《公司法》、《公司章程》及公司《股东会议事规则》的规定召集和召开股东会。2025 年度，公司共召开 1 次股东会，在股东会召开前按规定时间发出年度股东会的会议通知，股东会提案审议符合程序，股东会的召开均使用网络投票表决和现场投票表决相结合的形式召开，让中小投资者充分行使自己的权利。同时，公司聘请律师出席见证了股东会会议的召集、召开和表决程序的合法性，维护股东的合法权益。

#### （二）关于公司与控股股东

公司严格按照《公司法》、《证券法》、《公司章程》等法律法规的规定，正确处理与控股股东的关系。公司控股股东依法行使出资人权利，没有超越股东会直接或间接干预公司的决策和经营活动；公司与控股股东在人员、资产、财务、机构和业务方面做到“五分开”，公司具有独立完整的业务及自主经营能力；公司不存在控股股东、实际控制人及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金，不存在违反相关法律法规的资金往来事项；公司严格按照有关规定，规范公司对外担保行为，控制公司对外担保风险，控股股东、实际控制人及其他关联方与公司不存在违规担保和逾期担保事项，不存在损害公司和投资者合法利益的情况。

#### （三）关于董事与董事会

公司严格按照《公司章程》规定的董事选聘程序选举董事，独立董事占董事会成员的三分之一以上；公司董事会人数和人员构成符合法律、法规的要求；各位董事能够以认真负责的态度出席董事会和股东会，了解作为董事的权利、义务和责任。根据《上市公司治理准则》的要求，公司董事会下设战略委员会、提名委员会、审计委员会、薪酬与考核委员会四个专门委员会。战略委员会主要负责对公司长期发展战略和重大投资决策进行研究并提出建议；提名委员会负责对公司董事和总裁等高级管理人员的人选、选择标准和程序进行讨论并提出建议；审计委员会主要负责公司内外部审计的沟通、监督和核查工作；

薪酬与考核委员会主要负责制定公司董事及高级管理人员的考核标准并进行考核，负责制定、审查公司董事及高级管理人员的薪酬政策与方案，对董事会负责。

#### （四）关于监事与监事会

根据《公司法》、《关于新〈公司法〉配套制度规则实施相关过渡期安排》、《上市公司章程指引》及证监会配套制度规则等规定，结合公司实际情况，公司监事会的职权将由董事会审计委员会行使，《顾地科技股份有限公司监事会议事规则》等监事会相关制度相应废止，同时《顾地科技股份有限公司章程》中相关条款亦作出相应修订。因取消监事会及监事需要修改内容的各项制度和公司章程已经第五届董事会第十三次会议、第五届监事会第八次会议、2024 年年度股东会审议通过。

#### （五）关于信息披露与透明度

公司严格按照有关法律法规以及《信息披露制度》、《投资者关系管理制度》等的要求，真实、准确、及时、公平、完整地披露有关信息；并指定公司董事会秘书负责信息披露工作，协调公司与投资者的关系，接待股东来访，回答投资者咨询。公司指定《中国证券报》、《证券时报》为信息披露报纸，巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）为信息披露网站，确保公司所有股东能够以平等的机会获得信息。

#### （六）关于相关利益方

公司能够充分尊重和维护相关利益者的合法权益，实现股东、员工、社会各方利益的协调平衡，重视公司的社会责任，与相关利益方积极合作，共同推动公司持续、健康的发展。

#### （七）关于公司与投资者

公司董事会秘书为投资者关系管理负责人，组织实施投资者关系的日常管理工作。报告期内，公司通过网上路演、电话、投资者关系互动平台等多种方式，加强与投资者的沟通。

#### （八）内部审计制度

公司设立了审计部，配备了 3 名专职审计人员，在董事会审计委员会的领导下对公司及子公司的经济运行质量、经济效益、内控建设、各项费用开支以及资产情况进行审计和监督。

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定是否存在重大差异

是 否

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定不存在重大差异。

## 二、公司相对于控股股东、实际控制人在保证公司资产、人员、财务、机构、业务等方面的独立情况

报告期，公司严格按照《公司法》和《公司章程》等法律、法规及规章制度规范运作，建立健全公司的法人治理结构。公司与控股股东、实际控制人在资产、人员、财务、机构、业务等方面完全分开，具有独立完整的业务及自主经营能力。

1、业务独立情况：公司与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业不存在同业竞争。公司具有面向市场独立开展业务的能力，具有独立完整的业务体系及面向市场的自主经营能力。

2、资产独立完整情况：公司与控股股东、实际控制人之间资产关系明晰，不存在任何产权纠纷。公司具有完整独立的法人财产，公司对所有的资产有完全的控制支配权，不存在资产、资金被控股股东、实际控制人占用而损害公司利益的情况。

3、人员独立情况：公司在劳动、人事及工资管理等各方面均独立于控股股东、实际控制人。公司总经理、董事会秘书、财务总监等高级管理人员均在公司领取薪酬，未在控股股东、实际控制人或股东关联单位担任除董事、监事以外的任何职务。

4、机构的独立情况：公司设立了健全的组织结构体系，独立运作，不存在与控股股东、实际控制人或其他股东之间的从属关系。

5、财务独立情况：公司设立了独立的财务部门，并建立了独立的会计核算体系和财务管理制度，独立在银行开立账户并依法独立纳税。

## 三、同业竞争情况

适用 不适用

## 四、董事和高级管理人员情况

### 1、基本情况

姓名	性别	年龄	职务	任职状态	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数 (股)	本期增持股数 (股)	本期减持股数 (股)	其他增减变动 (股)	期末持股数 (股)	股份增减变动的原因
苏孝忠	男	44	董事长	现任	2023年11月15日	2026年11月14日						
宋素琴	女	40	副董事长	现任	2023年11月15日	2026年11月14日						

林开足	男	46	董事	现任	2023年11月15日	2026年11月14日						
叶苏灵	女	38	董事	现任	2023年11月15日	2026年11月14日						
吴祖通	男	43	董事	离任	2023年11月15日	2025年05月19日	67,300	0	0	0	67,300	
廖鸿展	男	44	董事	现任	2023年11月15日	2026年11月14日						
蒋海龙	男	62	独立董事	现任	2023年11月15日	2026年11月14日						
林道友	男	47	独立董事	现任	2023年11月15日	2026年11月14日						
林来森	男	41	独立董事	现任	2023年11月15日	2026年11月14日						
潘林亮	男	37	职工董事	现任	2025年05月19日	2026年11月14日						
戴浩	男	46	总经理	现任	2024年03月15日	2026年11月14日						
许亮	男	40	财务总监	现任	2024年01月29日	2026年11月14日						
陈静	女	44	董事会秘书	现任	2024年01月29日	2026年11月14日						
合计	--	--	--	--	--	--	67,300	0	0	0	67,300	--

报告期是否存在任期内董事和高级管理人员离任的情况

是 否

公司董事会于 2025 年 5 月 19 日收到非独立董事吴祖通先生提交的书面辞职报告，吴祖通先生因个人原因申请辞去公司第五届董事会非独立董事职务。辞职后，吴祖通先生不再担任公司任何职务。

截至书面辞职报告递交日，吴祖通先生直接持有公司股份 67,300 股，占公司总股本（剔除股权激励限售股）的 0.0094%。根据《公司法》、《公司章程》的相关规定，吴祖通先生的辞职未导致公司董事会成员人数低于法定最低人数，不会影响董事会的正常运作，其辞职报告自送达公司董事会之日起生效。

公司董事、高级管理人员变动情况

适用 不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
吴祖通	董事	离任	2025 年 05 月 19 日	个人原因
潘林亮	职工董事	被选举	2025 年 05 月 19 日	工作调动

## 2、任职情况

公司现任董事、高级管理人员专业背景、主要工作经历以及目前在公司的主要职责

### 董事简历：

1、苏孝忠：1982 年 4 月出生，汉族，中国国籍，大专学历。现任公司董事长、万洋集团董事。历任万洋建设集团副总经理、常务副总经理、万洋集团有限公司副总经理。

2、宋素琴：1985 年 12 月出生，汉族，中国国籍，研究生学历。现任公司副董事长、万洋集团副总裁。历任平安银行上海分行旗舰支行行长、上海分行公司部副总兼大客户业务部总经理，中国长城国瑞证券苏州公司负责人。

3、林开足：1979 年 11 月出生，汉族，中国国籍，大专学历。现任公司董事、万洋众创城集团执行总裁。历任泰顺华府置业有限公司副总经理、广东万洋众创城置业有限公司总经理、万洋众创城粤北区域总经理。

4、叶苏灵：1988 年 1 月出生，汉族，中国国籍，研究生学历，硕士学位。现任公司董事、万洋集团投融资中心广东区域投融资总监。历任上海浦东发展银行杭州分行营业部公司业务部职员，总监。

5、廖鸿展：1981 年 5 月出生，汉族，中国国籍，硕士研究生学历，中共党员。现任公司董事、万洋集团有限公司法务部总监。历任浙江省永嘉县人民法院民事审判二庭审判员、副庭长，民事审判三庭庭长。

6、蒋海龙：1964 年 1 月出生，汉族，中国国籍，硕士研究生学历，正（教授级）高级会计师、注册会计师。曾任职务：上海均瑶(集团)有限公司财务总监、副总裁，上海吉祥航空股份有限公司（603885）董事，无锡商业大厦大东方股份有限公司（600327）监事会主席。现任职务：公司独立董事、

上海爱建集团股份有限公司(600643)董事、总裁，湖北均瑶大健康饮品股份有限公司(605388)董事，上海华瑞银行股份有限公司董事。

7、林道友：1978年9月出生，汉族，中国国籍，大专学历。现任公司独立董事、广州原点一上纺织品公司总经理。

8、林来森：1984年8月出生，汉族，中国国籍，本科学历。现任公司独立董事、杭州意融装饰设计有限公司总经理、董事长。历任杭州天澜装饰设计有限公司主任设计师。

9、潘林亮：1988年6月出生，汉族，中国国籍，本科学历，中级材料工程师。现任顾地科技股份有限公司职工董事、董事长助理、总裁办主任。曾任万洋集团有限公司总经办主任、运营内控中心总监、董事长助理，温州万洋众创城智慧园区运营有限公司品质管理部总监。

**高级管理人员简历：**

1、戴浩：1979年9月出生，汉族，中国国籍，本科学历，现任公司总经理。历任联塑市政管道（河北）有限公司总经理、中国联塑集团控股有限公司副总裁。

2、许亮：1985年8月出生，汉族，中国国籍，会计学本科学历，高级会计师。现任公司财务总监。曾任湖北竞速商贸有限公司财务主管，武汉中元华电科技股份有限公司财务经理、子公司财务总监，安徽伊普诺康生物技术股份有限公司财务总监、董秘。

3、陈静：1981年7月出生，汉族，中国国籍，硕士研究生学历。现任公司董事会秘书。曾任湖北程力专用汽车股份有限公司董秘，北京汉鼎盛世咨询服务有限公司副总裁，广东群兴玩具股份有限公司投资总监，武汉科派资本有限公司总经理。

控股股东、实际控制人同时担任上市公司董事长和总经理的情况

适用 不适用

在股东单位任职情况

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	在股东单位是否领取报酬津贴
苏孝忠	万洋集团有限公司	董事	是
宋素琴	万洋集团有限公司	副总裁	是
叶苏灵	万洋集团有限公司	投融资中心广东区域投融资总监	是
廖鸿展	万洋集团有限公司	法务部总监	是
在股东单位任职情况的说明	公司董事长苏孝忠在万洋集团有限公司任执行董事兼总经理，在万洋集团有限公司仅领取岗位补贴，未领取其他薪酬，主要薪酬在公司发放，万洋集团有限公司系公司控股股东。		

在其他单位任职情况

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	在其他单位是否领取报酬津贴
苏孝忠	万洋众创城投资集团有限公司	监事	否
	万洋众创城股份有限公司	董事	否
	平阳万洋小微园开发有限公司	监事	否
	温州万洋资产管理有限公司	监事	否
	温州万洋工业城投资有限公司	监事	否
	泰顺华府置业有限公司	执行董事、总经理	否
	温州万洋小微园投资有限公司	监事	否
	温州新华府能源地产投资有限公司	执行董事、总经理	否
	温州齐晟资产管理有限公司	监事	否
	金华新宇物业管理有限公司	监事	否
	温州齐恒资产管理有限公司	监事	否
	温州裕润资产管理有限公司	监事	否
	浙江嘉源园林绿化工程有限公司	执行董事、总经理	否
	温州万筑企业管理有限公司	监事	否
	苏州中泽私募基金管理有限公司	监事	否
宋素琴	苏州中泽私募基金管理有限公司	执行董事	否
	上海佳越企业管理合伙企业（有限合伙）	执行事务合伙人	否
	中泽（温州）私募基金管理有限公司	董事、财务负责人、经理	否
林开足	万洋众创城投资集团有限公司	执行总裁	是
蒋海龙	上海爱建集团股份有限公司	董事、总裁	是
	上海华瑞银行股份有限公司	董事	否
	江苏无锡商业大厦集团有限公司	董事	否
	温州均瑶集团有限公司	监事	否
	湖北均瑶大健康饮品股份有限公司	董事	否
	上海宝镜征信服务股份有限公司	董事	否
	宜昌均瑞房地产开发有限公司	监事	否
	宜昌均瑶国际广场有限公司	监事	否
	上海均瑶如意文化发展有限公司	监事	否
	上海浦东新区康信小额贷款有限公司	董事	否
	九元航空有限公司	监事会主席	否
	上海华模科技有限公司	董事	否
	宁波汝贤股权投资合伙企业（有限合伙）	执行事务合伙人	否
林道友	广东金燕子投资有限公司	总经理	是

公司现任及报告期内离任董事和高级管理人员近三年证券监管机构处罚的情况

适用 不适用

### 3、董事、高级管理人员薪酬情况

董事、高级管理人员薪酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

1、决策程序：公司董事会薪酬与考核委员会负责拟定薪酬计划或方案，对公司董事、高级管理人员进行年度绩效考评，提出年度绩效奖金方案，经董事会批准后实施。

2、确定依据：根据公司整体业绩结合董事、高级管理人员岗位履职、绩效考核情况确定。

3、实际支付情况：董事、高级管理人员的报酬按月支付。

公司报告期内董事和高级管理人员薪酬情况

单位：万元

姓名	性别	年龄	职务	任职状态	从公司获得的税前报酬总额	是否在公司关联方获取报酬
苏孝忠	男	44	董事长	现任	119.94	是
宋素琴	女	40	副董事长	现任	1	是
林开足	男	46	董事	现任	0	是
叶苏灵	女	38	董事	现任	0	是
吴祖通	男	43	董事	离任	0	是
廖鸿展	男	44	董事	现任	0	是
蒋海龙	男	62	独立董事	现任	15	否
林道友	男	47	独立董事	现任	10	否
林来森	男	41	独立董事	现任	10	否
潘林亮	男	37	职工董事	现任	25.15	否
戴浩	男	46	总经理	现任	119.63	否
许亮	男	40	财务总监	现任	49.66	否
陈静	女	44	董事会秘书	现任	49.94	否
邵中辉	男	46	职工监事	离任	3.46	否
牛牧华	男	35	监事	离任	7.5	否
张称意	男	39	监事会主席	离任	0	否
合计	--	--	--	--	411.28	--

报告期末全体董事和高级管理人员实际获得薪酬的考核依据	《董事与高级管理人员薪酬管理制度》
报告期末全体董事和高级管理人员实际获得薪酬的考核完成情况	无
报告期末全体董事和高级管理人员实际获得薪酬的递延支付安排	无
报告期末全体董事和高级管理人员实际获得薪酬的止付追索情况	报告期内，公司未发生董事、高级管理人员因重大违法违规行为、失职渎职等导致薪酬止付的情形。截至报告期末，公司未启动任何薪酬止付或追索程序，相关薪酬均按制度正常发放。

#### 其他情况说明

2025 年度，公司实现营业收入 89,058.65 万元，较上年同期上涨 5.77%；归属于母公司所有者的净利润-48,182.70 万元，较上年同期下降 214.13%，归属于母公司所有者扣除非经常性损益后的净利润-7,656.29 万元，较上年同期上涨 50.65%。

报告期内，公司业绩整体保持稳定，核心业务未发生重大波动，经营质量持续改善。公司合并报表净利润为负主要系因诉讼计提预计负债 41,288.30 万元所致。

基于上述业绩实际情况，结合公司《董事与高级管理人员薪酬管理制度》以及年度绩效考核结果，报告期内董事、高级管理人员平均绩效薪酬未相应下调，该安排符合薪酬与业绩挂钩的考核导向，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

## 五、报告期内董事履行职责的情况

### 1、董事出席董事会及股东大会的情况

董事出席董事会及股东大会的情况
-----------------

董事姓名	本报告期应参加董事会次数	现场出席董事会次数	以通讯方式参加董事会次数	委托出席董事会次数	缺席董事会次数	是否连续两次未亲自参加董事会会议	出席股东会次数
苏孝忠	5	0	5	0	0	否	1
宋素琴	5	0	5	0	0	否	1
林开足	5	0	5	0	0	否	1
叶苏灵	5	0	5	0	0	否	1
廖鸿展	5	0	5	0	0	否	1
蒋海龙	5	0	5	0	0	否	1
林道友	5	0	5	0	0	否	1
林来森	5	0	5	0	0	否	1
潘林亮	3	0	3	0	0	否	0
吴祖通	2	0	2	0	0	否	1

连续两次未亲自出席董事会的说明

不适用

## 2、董事对公司有关事项提出异议的情况

董事对公司有关事项是否提出异议

是 否

报告期内董事对公司有关事项未提出异议。

## 3、董事履行职责的其他说明

董事对公司有关建议是否被采纳

是 否

董事对公司有关建议被采纳或未被采纳的说明

不适用

## 六、董事会下设专门委员会在报告期内的情况

委员会名称	成员情况	召开会议次数	召开日期	会议内容	提出的重要意见和建议	其他履行职责的情况	异议事项具体情况（如有）
审计委员会	蒋海龙、林来森、林道友、廖鸿展	1	2025年04月23日	审议《2024年年度报告全文及摘要》、《2025年第一季度报告》、《关于2024年度内部控制自我评价报告》、《关于续聘公司2025年度审计机构的议案》及《关于2024年度计提预计负债、资产减值准备及核销	无	无	无

				资产的议案》			
审计委员会	蒋海龙、林来森、林道友、廖鸿展	1	2025年08月22日	审议《2025年半年度报告及摘要》、《关于2025年半年度募集资金存放与使用情况的专项报告的议案》及《关于2025年半年度计提预计负债的议案》	无	无	无
审计委员会	蒋海龙、林来森、林道友、廖鸿展	1	2025年10月23日	审议《2025年第三季度报告》	无	无	无
薪酬与考核委员会	林来森、林道友、叶苏灵	1	2025年04月23日	审议《董事、高级管理人员2025年度薪酬（津贴）方案》	无	无	无

### 七、审计委员会工作情况

审计委员会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

是 否

审计委员会对报告期内的监督事项无异议。

### 八、公司员工情况

#### 1、员工数量、专业构成及教育程度

报告期末母公司在职员工的数量（人）	442
报告期末主要子公司在职员工的数量（人）	753
报告期末在职员工的数量合计（人）	1,195
当期领取薪酬员工总人数（人）	1,535
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数（人）	30
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数（人）
生产人员	706
销售人员	194
技术人员	194
财务人员	30
行政人员	71
合计	1,195
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
硕士以上	12
本科	129
大专	207
中专/技校	173

高中以下	674
合计	1,195

## 2、薪酬政策

为使全体员工共享企业发展成果，公司结合企业实际和内外环境，不断改革和完善薪酬分配、福利和保险制度。目前，公司建立了覆盖全员的工效挂钩机制：高级管理人员实行与经营绩效挂钩的年薪制，管理人员实行岗位绩效工资制，下属企业高级管理人员实行与经济责任制考核挂钩的奖罚兑现工资制，生产操作人员实行联产计酬的定额计件工资制。通过将员工收入与个人业绩贡献直接挂钩浮动，在企业经济效益增长的前提下，保持了员工工资收入水平的适度增长。同时，公司建立完善的福利体系。包括（1）为员工办理养老保险、失业保险、医疗保险（含大病医疗）、生育保险、工伤保险及住房公积金；（2）为员工提供伙食补助；（3）提供设施齐全的员工宿舍；（4）其他福利：节日物资、团建活动、通勤车、通讯补贴。

## 3、培训计划

营销管理中心	2025 管培生	重大项目客户开发流程及案例
		跨区域销售管理制度
		信息搜集与分析
		经销商的开发和管理
		抗沉降高强度 PP-HM 双壁波纹管
		塑料管道行业：从客户痛点到业绩增长
		重点分享老客户维护
		顾地渠道批发客户开发流程及案例分析
		如何开发顾地家装管经销商
		营销客户拓展管理办法和销售费用管理办法
		产品知识及行业情况
		发货核心技能培训
		解析公司产品系列及价格政策
		从读懂到中标——招标文件深度解码与高分标书编制全攻略
		销售运营全流程闭环管理：从签约到回款
		车间及实验室讲解带教
		投标入行第一课，解锁招投标世界的“地图与法则”
		《投标管理办法：集团投标全流程风控与提效指南》
		展厅讲解带教（含设备使用）
	营销人员	数字芯片管网产品及营销策略
		psp 产品及施工介绍
		《塑料管道行业：从客户痛点到业绩增长》----需求驱动营销法
		《pp-hm 高强度抗沉降双壁波纹管卖点》
		《顾地数字芯片管网产品介绍及营销策略》
		《新客户开发技巧及实际案例分析》（家装）
	全员	《经销商的开发和管理》
		《PE 给水及钢丝网骨架管的安装连接》
从零开始学跨部门协调		
		《精通报价-解锁集团价格政策与高效报价》

		《AAA 测量管理体系专题培训》
		《产品合格证管控指引》宣导
		《国内同行新产品开发动向》
	一线员工	提货开单流程讲解
	客服部全员	产品知识解答
		家装产品知识学习
	应收组、客服、仓储收发发货仓管员	家装产品知识培训
原料全体员工	《顾地市政系列产品安装及应用》	
生产员工	科技研发中心制度宣导	
总裁办	全员	销售管理制度宣导
		国庆节后复工复产安全培训
		粉尘防爆安全知识培训
		《工伤预防专项培训》
		知识产权基础知识讲座
		产品质量法律培训
		民法典合同编法律培训
		民法典合同编法律培训（二）
		民法典合同编法律培训（三）
		公司合同模板法律培训
	新用印流程培训（E 签宝对接）	
	2025 管培生	企业文化概况
		职场商务礼仪
		园区安全规范
		E 签宝电子签培训
	生产全体员工	职业病危害与防治
		2025 年度元旦节后复工复产安全教育培训
		2025 年度春节节后复工复产安全教育培训
	营销人员	《经销合同的法律风险及合规建议》
	营销人员	新订单系统培训
人力资源中心	2025 管培生	新员工入职导航
		顾地职业化
	全员	《AI Agent 智能体培训》
		《AI 大模型应用技能-郭媛仪》
		《AI 数字化办公》
		《AI 办公应用-郭媛仪》
	《deepseek 赋能产业升级转型》	
财务管理中心	2025 管培生	营销报销制度及流程
	全体员工	《财务收支管理及费用报销制度宣导》
	职能部门涉及对外财务数据的管理人员	《管理人员必备财务知识特训》
生产管理中心	生产一线	顾地科技集团塑料管道基础介绍
	2025 管培生	注塑车间暑期安全培训
	原料车间	安全生产
		原料车间安全生产培训
	全员	粉尘防爆安全知识培训
	防暑降温安全培训	

#### 4、劳务外包情况

劳务外包的工时总数（小时）	49,580
---------------	--------

劳务外包支付的报酬总额（元）	1,197,256.00
----------------	--------------

## 九、公司利润分配及资本公积金转增股本情况

报告期内利润分配政策，特别是现金分红政策的制定、执行或调整情况

（一）利润分配的形式：公司采用现金、股票或者现金与股票相结合的方式分配股利。在满足公司章程规定的现金分红条件下，公司将优先采用现金分红的方式进行利润分配。采用股票股利进行利润分配时，公司应当充分考虑公司成长性、每股净资产的摊薄等真实合理因素。

（二）公司现金分红的具体条件和比例：

除特殊情况外，公司在当年盈利且累计未分配利润为正的情况下，采取现金方式分配股利。每年以现金方式分配的利润不少于当年可供股东分配利润的百分之十五。

董事会应当综合考虑公司所处行业特点、发展阶段、自身经营模式、盈利水平以及是否有重大资金支出安排等因素，区分下列情形，并按照公司章程规定的程序，提出差异化的现金分红政策：

1、公司发展阶段属成熟期且无重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 80%；

2、公司发展阶段属成熟期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 40%；

3、公司发展阶段属成长期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 20%；

公司发展阶段不易区分但有重大资金支出安排的，可以按照前项规定处理。

（三）公司发放股票股利的具体条件：

公司在经营情况良好，并且董事会认为公司股票价格与公司股本规模不匹配、发放股票股利有利于公司全体股东整体利益时，可以在满足上述现金分红的条件下，提出股票股利分配预案。

（四）利润分配时间间隔：

在符合分红条件的情况下，公司原则上每年度进行一次现金分红，公司董事会可以根据公司盈利情况及资金需求情况提议公司进行中期分红。

现金分红政策的专项说明	
是否符合公司章程的规定或股东会决议的要求：	是
分红标准和比例是否明确和清晰：	是
相关的决策程序和机制是否完备：	是

独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用：	是
公司未进行现金分红的，应当披露具体原因，以及下一步为增强投资者回报水平拟采取的举措：	是
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护：	是
现金分红政策进行调整或变更的，条件及程序是否合规、透明：	是

公司报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正但未提出现金红利分配预案

适用 不适用

本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用 不适用

公司计划年度不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

## 十、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

### 1、股权激励

(1) 2016 年 11 月 22 日，公司召开第三届董事会第四次会议，审议通过了《2016 年限制性股票激励计划（草案）及其摘要》《2016 年限制性股票激励计划实施考核管理办法》及《关于提请股东大会授权董事会办理限制性股票激励计划相关事宜的议案》；2016 年 12 月 12 日，公司召开 2016 年第四次临时股东大会，审议通过了《2016 年限制性股票激励计划（草案）及其摘要》，2016 年 12 月 19 日，公司召开第三届董事会第五次会议，审议通过了《关于公司向激励对象授予限制性股票的议案》。基于此，公司董事会实施并完成了限制性股票的授予工作，授予限制性股票数量为 2,764.80 万股，向 31 名激励对象进行授予，激励对象包括公司董事、控股子公司越野一族体育赛事（北京）有限公司中高层管理人员、核心业务（技术）人员。本次激励计划授予股份数量 2,764.80 万股，本次激励计划限制性股票的授予日为 2016 年 12 月 19 日，授予股份的上市日期为 2017 年 2 月 9 日。

(2) 2017 年 4 月 13 日，公司召开 2016 年年度股东大会，审议通过了公司《2016 年度利润分配预案》，公司以总股本 373,248,000 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.12 元（含税），共派发红利 4,478,976.00 元；同时以资本公积金向全体股东每 10 股转增 6 股。

(3) 2017 年 5 月 31 日，公司第三届董事会第九次会议审议通过了《关于调整限制性股票激励对象、回购数量及回购价格的议案》以及《关于回购注销部分限制性股票的议案》。2016 年限制性股票激励计划中李召明、宋志强、徐湘桂和郭崇廷因个人原因从公司离职被取消激励资格，公司对上述 4 名限制性股票激励对象获授的共计 7,200,000 股限制性股票进行回购注销。2017 年 9 月 4 日，公司第三届董事会第十五次会议审议通过了《关于调整限制性股票激励对象、回购数量及回购价格的议案》以及《关于回购注销部分限制性股票的议案》。公司 2016 年限制性股票激励计划中吕宝鲲、王红京、王彪、

陈卉、张起晖、张兆勇、尚伟、张燕、孟庆博、XU HAI YAN 和王绩超 11 名限制性股票激励对象因已从公司离职被取消激励资格，其持有的全部未解除限售的共计 18,800,640 股限制性股票将被执行回购注销。截至目前，公司 2016 年限制性股票激励计划中的 15 名激励对象从公司辞职，其持有的尚未解除限售的限制性股票回购注销事项已经公司 2017 年第三次临时股东大会审议通过，工商登记手续已经办理完毕，相关回购及注销手续正在办理中。

(4) 2018 年 12 月 10 日，公司召开第三届董事会第二十七次会议，审议通过了《关于调整限制性股票激励对象、回购数量、回购价格及获授限制性股票未达成解除限售条件予以回购注销的议案》《关于修订〈公司章程〉的议案》等相关议案，因 2016 年限制性股票激励计划中熊毅、刘雨瑄、刘玉科、余艺、王青、刘策和周国强

7 名限制性股票激励对象已从公司离职被取消激励资格，公司须对其获得的限制性股票进行回购。经调整后，公司 2016 年限制性股票激励计划激励对象将由 16 名调整为 9 名，对应限制性股票的回购数量调整为 8,282,880 股。同时，根据《2016 年限制性股票激励计划（草案）》的规定，公司授予的限制性股票在第一次解除限售期限内未达到绩效考核目标，本次授予限制性股票的激励对象在第一个解除限售期限内需回购注销的限制性股票经调整后合计 2,985,984 股，由公司予以回购注销。公司独立董事对上述事项发表了同意的独立意见。同日，公司召开第三届监事会第十八次会议，审议通过《关于调整限制性股票激励对象、回购数量、回购价格及获授限制性股票未达成解除限售条件予以回购注销的议案》，并对此事项发表了核查意见。上述事项已经公司 2018 年第二次临时股东大会审议通过，工商登记手续已经办理完毕，相关回购及注销手续正在办理中。

(5) 2020 年 8 月 18 日，公司召开的第四届董事会第三次会议，并于 2020 年 9 月 18 日召开了 2020 年第二次临时股东大会，审议通过了《关于获授限制性股票未达成解除限售条件并调整限制性股票回购数量、回购价格及予以回购注销的议案》。江澎、李辛、王暕、王龙、蒋波、杨欣蓓、王英、尹兵及郑小平共计 9 名，因限制性股票激励计划授予的限制性股票未达到解除限售条件，对其持有的限制性股票经调整后合计 6,967,296 股进行回购注销。经调整后的限制性股票回购价格为 10.81 元/股。本次回购后，减少注册资本 6,967,296.00 元，减资后公司注册资本为 552,960,000.00 元。上述事项已经公司 2018 年第二次临时股东大会审议通过，工商登记手续已经办理完毕，相关回购及注销手续正在办理中。

公司董事、高级管理人员获得的股权激励情况

适用 不适用

高级管理人员的考评机制及激励情况

无

**2、员工持股计划的实施情况**

适用 不适用

**3、其他员工激励措施**

适用 不适用

**十一、报告期内的内部控制制度建设及实施情况**

**1、内部控制建设及实施情况**

公司本年度根据实际情况和经营管理需要，进一步完善了内部控制制度，强化了集中管控，规范了采购与付款、销售与收款、存货收发、生产制造等业务流程，基本形成了较为全面、系统的内部控制制度体系，能够适应公司发展和管理的需要，能够对编制真实、公允的财务报表提供合理的保证，能够对公司各项业务活动的健康运行及国家有关法律法规和单位内部规章制度的贯彻执行提供保证。公司按照《企业内部控制基本规范》在所有重大方面保持了与财务报表相关的有效的内部控制，不存在财务报告内部控制重大缺陷。

根据《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号—主板上市公司规范运作》及相关规定，我们认为，截至 2025 年 12 月 31 日公司内部控制是有效的。

2026 年，公司将进一步加强内控管理，进一步完善“统一采购、统一财务”管控模式，同时对子公司按照独立法人模式实行自主经营，在生产、销售等方面明确经营管理层责、权、利，以提升子公司整体经营效益。加强财务、审计监督，加大对重点风险领域的检查，加大信息系统改造升级力度，打造简单、高效、方便的信息系统，以强化规范运作，促进内部控制制度的有效执行，推动公司持续健康发展。

**2、报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况**

是 否

**十二、公司报告期内对子公司的管理控制情况**

公司名称	整合计划	整合进展	整合中遇到的问题	已采取的解决措施	解决进展	后续解决计划
湖北顾地供应链有限公司	设立	已完成	无	无	无	无
湖北驰腾建筑工程有限公司	购买	已完成	无	无	无	无
重庆顾地贸易有限公司	设立	已完成	无	无	无	无
佛山市顾地贸易有限公司	设立	已完成	无	无	无	无

对子公司的管理控制存在异常

□是 √否

### 十三、内部控制评价报告或内部控制审计报告

#### 1、内控评价报告

内部控制评价报告全文披露日期	2026 年 04 月 29 日	
内部控制评价报告全文披露索引	2026 年 4 月 29 日在巨潮资讯网 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> ) 披露的《2025 年度内部控制自我评价报告》。	
纳入评价范围单位资产总额占公司合并财务报表资产总额的比例	100.00%	
纳入评价范围单位营业收入占公司合并财务报表营业收入的比例	100.00%	
缺陷认定标准		
类别	财务报告	非财务报告
定性标准	<p>公司确定的财务报告内部控制缺陷评价的定性标准如下：</p> <p><b>重大缺陷：</b></p> <p>(1) 可能导致财务报表存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏情形的；</p> <p>(2) 可能导致财务报告错漏报形成违法情形的；</p> <p>(3) 可能形成治理层、管理层构成舞弊和侵占企业资产情形的；</p> <p>(4) 发生可能性超过 80%，且直接影响财务报告的；</p> <p>(5) 其他可能造成公司财务报告被认定为无效情形的。</p> <p><b>重要缺陷：</b></p> <p>(1) 可能造成财务会计核算不准确，但不至于影响报表使用者基本判断的；</p> <p>(2) 发生可能性超过 50%，且直接影响财务报告的；</p> <p>(3) 其他可能影响公司财务会计核算准确性的。</p> <p><b>一般缺陷：</b></p> <p>(1) 可能造成财务会计核算与报告过程错误，但不会直接形成核算与报告错误的；</p> <p>(2) 发生可能性超过 30%，且直接影响财务报告的；</p> <p>(3) 其他可能影响公司财务报告可靠性和资产安全性的。</p>	<p>公司确定的非财务报告内部控制缺陷评价的定性标准如下：</p> <p><b>重大缺陷：</b></p> <p>(1) 可能造成公司战略目标完全无法实现，影响公司持续经营的；</p> <p>(2) 可能造成公司经营效率异常低下，严重违背成本效益原则的；</p> <p>(3) 可能导致公司严重违法，并可能由此影响公司持续经营的；</p> <p>(4) 可能造成公司治理层、经营层严重舞弊或侵占公司资产的；</p> <p>(5) 可能造成内部监督机制失效的；</p> <p><b>重要缺陷：</b></p> <p>(1) 可能造成公司年度工作计划无法完成，但不会影响公司未来发展的；</p> <p>(2) 可能造成公司经营管理效益低于行业平均水平的；</p> <p>(3) 可能导致公司行为违法、违规，并可能被外部监管机构要求承担相关法律责任的；</p> <p>(4) 可能造成内部监督机制效率低下，影响公司政策正常落实的；</p> <p><b>一般缺陷：</b></p> <p>(1) 可能影响公司短期目标难以完成，但不至于影响公司年度目标的；</p> <p>(2) 可能影响业务管理效率，不利于公司持续改善提升的；</p> <p>(3) 可能导致公司和员工行为轻微违法违规，但不会造成实际损失的；</p> <p>(4) 其他监管要求和公司政策规定应当认定为内部控制缺陷情形的。</p>
定量标准	<p>公司确定的财务报告内部控制缺陷评价的定量标准如下，当一项内部控制缺陷同时适用两个标准，则按顺序适用：</p> <p>(1) 同时符合下列条件的，可以认定为重大缺陷： 内控缺陷造成财务报告错报金额≥利润总额 10% 内控缺陷造成财务报告错报金额≥资产</p>	<p>公司确定的非财务报告内部控制缺陷评价的定量标准如下，当一项内部控制缺陷同时适用两个标准，则按顺序适用：</p> <p>(1) 同时符合下列条件的，可以认定为重大缺陷： 内控缺陷可能造成资产损失 损失金额≥资产总额 2% 内控缺陷可能造成实际业务偏离预算目</p>

	<p>总额 2%</p> <p>(2) 同时符合下列条件的, 可以认定为重要缺陷:                      内控缺陷造成财务报告错报利润总额 5%≤错报金额&lt;利润总额 10%                      内控缺陷造成财务报告错报资产总额 0.5%≤错报金额&lt;资产总额 2%</p> <p>(3) 同时符合下列条件的, 可以认定为一般缺陷:                      内控缺陷造成财务报告错报利润总额 1%≤错报金额&lt;利润总额 5%                      内控缺陷造成财务报告错报资产总额 0.1%≤错报金额&lt;资产总额 0.5%</p>	<p>标比例 偏离比例≥50%</p> <p>(2) 同时符合下列条件的, 可以认定为重要缺陷:                      内控缺陷可能造成资产损失 资产总额 0.5%≤损失金额&lt;资产总额 2%                      内控缺陷可能造成实际业务偏离预算目标比例 30%≤偏离比例&lt;50%</p> <p>(3) 同时符合下列条件的, 可以认定为一般缺陷:                      内控缺陷可能造成资产损失 资产总额 0.1%≤损失金额&lt;资产总额 0.5%                      内控缺陷可能造成实际业务偏离预算目标比例 10%≤偏离比例&lt;30%</p>
财务报告重大缺陷数量 (个)		0
非财务报告重大缺陷数量 (个)		0
财务报告重要缺陷数量 (个)		0
非财务报告重要缺陷数量 (个)		0

## 2、内部控制审计报告

内部控制审计报告中的审议意见段	
我们认为, 顾地科技于 2025 年 12 月 31 日按照《企业内部控制基本规范》和相关规定在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制。	
内控审计报告披露情况	披露
内部控制审计报告全文披露日期	2026 年 04 月 29 日
内部控制审计报告全文披露索引	2026 年 4 月 29 日在巨潮资讯网 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> ) 披露的《2025 年度内部控制自我评价报告》。
内控审计报告意见类型	标准无保留意见
非财务报告是否存在重大缺陷	否

会计师事务所是否出具非标准意见的内部控制审计报告

是 否

会计师事务所出具的内部控制审计报告与董事会的自我评价报告意见是否一致

是 否

报告期或上年度是否被出具内部控制非标准审计意见

是 否

## 十四、上市公司治理专项行动自查问题整改情况

公司本着实事求是的原则, 全面开展梳理和自查工作。一是加强公司对外担保管理, 规范公司对外担保行为, 有效防范和控制公司资产运营风险, 依据《公司法》、《证券法》、《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——主板上市公司规范运作》、《公司章程》, 公司制定了《对外担保管理制度》, 对公司对外担保的原则、条件、决策权限等做了明确的规定, 公司及控股子公司对外担保业务严

格遵照制度实施。公司审计部门定期开展对外担保业务的审计工作，对提供担保的审批权限、审批程序、操作程序、信息披露等相关内容进行审计。对外担保均履行董事会审议程序和信息披露义务。独立董事出具了关于公司对外担保的意见，担保决策过程符合有关法律法规和公司章程等的规定，被担保方具备履行义务的能力。二是规范关联交易行为，保证公司与关联方所发生关联交易的合法性、公允性、合理性，确保关联交易不损害公司和全体股东的利益，依据《公司法》《证券法》、《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——主板上市公司规范运作》、《公司章程》，公司制定了《关联交易管理制度》，关联交易行为均履行董事会、股东会审议程序和信息披露义务。独立董事出具了关于公司关联交易的事前认可意见和独立意见，关联交易决策过程符合有关法律法规和公司章程等的规定。公司董事和高级管理人员按照相关规定，做到忠实勤勉履职，充分发挥董事会专业委员会的监督作用。公司独立董事本着独立、公正、客观的原则，尽责履职，不受公司控股股东、实际控制人及其他与公司存在利害关系的单位或个人的影响，审慎判断发表独立意见。公司按照规范有效的内控管理制度并严格执行内控管理制度和流程，加强内部监督，提升内控有效性和决策管理的科学性。

公司今后将继续按照相关监管规定的要求，保证公司与控股股东人员、资产、财务分开以及机构、业务相独立，强化对控股股东、实际控制人、董监高等行为规范的约束。按照规定程序审批和管控资金使用、担保业务、关联交易、大宗采购及供应商选择、大额销售及客户选择、工程项目立项及施工方选择、大额投资等事项，及时履行信息披露义务，有效发挥独立董事会及内审机构的监督作用。

## 十五、环境信息披露情况

上市公司及其主要子公司是否纳入环境信息依法披露企业名单

是 否

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中非金属建材相关业的披露要求

上市公司发生环境事故的相关情况

无

## 十六、社会责任情况

### （一）维护股东和债权人合法权益

公司严格按照相关法律法规、部门规章、规范性文件和公司章程的规定，依法召开股东大会。公司股东大会全部采用现场会议与网络投票相结合形式召开，为中小股东平等参与公司治理提供便利。公司不断完善法人治理结构和内控体系，严格履行信息披露义务，确保所披露信息真实、准确、完整、及时、

公平；通过投资者服务热线、传真、电子邮箱和互动易平台、网上业绩说明会、投资者现场调研等多种方式与投资者保持沟通交流，依法保障股东的知情权和参与权，维护广大投资者的合法利益。

## （二）劳动者权益保护

公司认真贯彻执行《劳动法》、《劳动合同法》等法律法规，建立了较为完善的人力资源管理制度和用工管理规章制度，确保用工规范。公司依照“合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用”原则，与职工签订劳动合同，并严格执行劳动保障标准，不断完善薪酬和福利体系，维护劳动者合法权益，依法为劳动者缴纳“五险一金”，定期组织健康体检，提供伙食、交通、住宿和通讯等补助及节日礼物等员工福利。未来，公司将继续努力为员工提供更好的工作环境及更多的人文关怀，保障劳资关系和谐有序。

## （三）环境保护

公司高度重视环境保护，致力发展低碳经济，实行清洁生产，全年实现环保零事故，未发生污染投诉事件，环境形象良好。公司不属于环保部门公布的重点排污单位。

## （四）积极践行社会责任

2025 年度，顾地科技积极践行企业社会责任，持续回馈社会，以实际行动彰显上市企业担当。全年公司社会责任相关捐赠总金额 31.05 万元。

面对兰州市榆中县发生的山洪及泥石流灾害，公司快速响应、主动驰援。甘肃生产基地第一时间对接当地政府与水务部门，精准摸排灾区供水管网损毁情况与抢修需求，向榆中县捐赠价值 4.50 万元的 PE100 级饮用水管、管件及 PE 一体式抗沉降取水井等关键物资，并派遣技术人员现场协助物资分发、管网抢修与施工指导，全力保障灾区群众饮水安全与灾后重建进度。

公司持续深耕基层帮扶。公司已于 2024 年向梁子湖区伯岩村捐赠管件物资，2025 年持续跟踪项目建设进展，再次追加捐赠价值 14.63 万元管件物资，助力当地自来水管网改造升级，切实解决村民饮水与管网老化问题。

此外，公司积极开展多元公益实践：向杨村镇“百千万工程”捐赠管道物资，向地方政府公共活动提供赞助金额，向重庆市残疾人福利基金会捐款。未来，顾地科技将继续把社会责任融入企业发展，持续深化公益投入与长效帮扶，为地方发展、乡村振兴与社会和谐贡献更大力量。

## 十七、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴的情况

2025 年度，公司积极投身乡村振兴事业，以实际行动助力基层民生改善与乡村建设。

报告期内，公司延续对梁子湖区伯岩村的帮扶力度：2024 年公司已向该村捐赠价值约 5 万元的自来水管及配套设施，助力解决自来水管网老化、水资源浪费问题；2025 年，公司持续跟踪项目建设进展，再次追加捐赠价值 14.63 万元的管件物资，保障自来水管网改造工程顺利推进，切实提升村民用水安全与生活品质，推动生态宜居乡村建设。

此外，公司向杨村镇“百千万工程”捐赠 5.78 万元，支持乡村建设与产业发展，助力补齐乡村发展短板，为巩固拓展脱贫攻坚成果、全面推进乡村振兴贡献企业力量。

## 第五节 重要事项

### 一、承诺事项履行情况

#### 1、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
首次公开发行或再融资时所作承诺	万洋集团有限公司、苏孝锋	关于避免同业竞争的承诺	<p>(1) 截至本承诺函出具日，本公司（或本人）及本公司（或本人）控制的其他企业不存在以任何形式参与或从事与上市公司及其子公司构成或可能构成直接或间接竞争关系的生产经营业务或活动。</p> <p>(2) 在本公司（或本人）作为上市公司股东（或实际控制人）期间，将依法采取必要及可能的措施来避免发生与上市公司主营业务有同业竞争及利益冲突的业务或活动，并促使本公司控制的其他企业避免发生与上市公司主营业务有同业竞争及利益冲突的业务或活动。(3) 按照本公司（或本人）及本公司（或本人）控制的其他企业整体发展战略以及自身情况，如今后本公司（或本人）及本公司（或本人）控制的其他企业与上市公司形成实质性竞争的业务，本公司（或本人）将在条件许可的前提下，以有利于上市公司的利益为原则，采取可行的方法消除同业竞争。若本公司（或本人）因违反上述承诺而给上市公司及其控制企业造成实际损失的，由本公司（或本人）承担赔偿责任。</p>	2023 年 10 月 25 日	长期有效	正常履行
首次公开发行或再融资时所作承诺	万洋集团有限公司、苏孝锋	关于减少和规范关联交易的承诺	<p>(1) 本次权益变动后，本公司（或本人）及其控制的企业将尽量避免与上市公司及其控制、参股公司之间产生关联交易事项；对于不可避免发生的关联业务往来或交易，将在平等、自愿的基础上，按照公平、公允和等价有偿的原则进行，交易价格按照市场公认的合理价格确定。(2) 本公司（或本人）将严格遵守上市公司公司章程等规范性文件中关于关联交易事项的回避规定，所涉及的关联交易均将按照规定的决策程序进行，并将履行合法程序、及时对关联交易事项进行信息披露；不利用关联交易转移、输送利益、损害上市公司及其他股东的合法权益。</p>	2023 年 10 月 25 日	长期有效	正常履行
首次公开发行或再融资时所作承诺	万洋集团有限公司	关于发行对象资金来源的承诺	<p>认购资金来源均系合法的自有资金或自筹资金，不存在资金来源不合法的情形，不存在对外募集、利用杠杆或其他结构化的方式或者直接或间接使用上市公司及其关联方资金用于认购本次非公开发行股票的情形，亦不存在直接或间接接受上市公司、上市公司董事、监事、高级管理人员、持股 5%以上股东及其利益相关方提供的财务</p>	2023 年 10 月 25 日	长期有效	正常履行

			资助、补偿、承诺收益或者其他协议安排的情形；不存在通过与上市公司的资产置换或其他交易取得资金的情形。本次认购的股份不存在代持、信托持股、委托持股的情形。			
首次公开发行或再融资时所作承诺	万洋集团有限公司	关于股票限售的承诺	对于本公司在本次发行中取得的顾地科技股份(包括锁定期内因顾地科技分配股票股利、资本公积转增等衍生取得的顾地科技股份)，自本次发行中顾地科技向本公司发行的股份上市之日起 18 个月内不进行转让。若届时证券监管部门的监管意见或相关规定对本公司锁定期有更严格要求，本公司将根据相关证券监管部门的监管意见和相关规定就调整上述锁定期做进一步协商。	2023 年 10 月 25 日	自公司向特定对象发行股票上市之日起 18 个月	履行完毕
首次公开发行或再融资时所作承诺	万洋集团有限公司、苏孝锋	关于保障上市公司独立性的承诺	本次权益变动后，本公司（或本人）将保证上市公司在业务、资产、财务、人员和机构等方面的独立性，保证上市公司保持健全有效的法人治理结构，保证上市公司的股东大会、董事会、监事会及经营管理层按照法律法规相关规定，独立行使职权。	2023 年 10 月 25 日	长期有效	正常履行
首次公开发行或再融资时所作承诺	万洋集团有限公司、苏孝锋	关于填补摊薄即期回报措施承诺	（1）不越权干预公司经营管理活动，不侵占公司利益，切实履行对公司填补回报的相关措施。（2）依法行使法律、法规及规范性文件规定的股东权利，不得滥用或损害公司及其他股东的合法权益。（3）本公司（或本人）承诺，自本承诺出具日至本次发行完成前，若相关监管部门作出关于填补回报措施及其他新的监管规定的，且上述承诺不能满足相关监管部门该等规定时，承诺届时将按照相关监管部门的最新规定出具补充承诺。（4）若违反该等承诺或拒不履行承诺，本公司（或本人）自愿接受中国证监会、深圳证券交易所等证券监管机构对本公司依法作出相关处罚或采取相关管理措施；若违反该等承诺并给公司或者股东造成损失的，愿意依法承担赔偿责任。（5）本公司在作为公司控股股东期间，上述承诺持续有效。	2023 年 10 月 25 日	长期有效	正常履行
承诺是否按时履行			是			
如承诺超期未履行完毕的，应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划			不适用			

2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

适用 不适用

3、公司涉及业绩承诺

适用 不适用

二、控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金。

三、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

四、董事会对最近一期“非标准审计报告”相关情况的说明

适用 不适用

五、董事会、独立董事（如有）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

六、与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的情况说明

适用 不适用

公司报告期无会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的情况。

七、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

与上年相比本期增加合并单位 4 家，为子公司湖北顾地供应链有限公司、湖北驰腾建筑工程有限公司、重庆顾地贸易有限公司、佛山市顾地贸易有限公司新设成立。

八、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计师事务所

境内会计师事务所名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬（万元）	100
境内会计师事务所审计服务的连续年限	2
境内会计师事务所注册会计师姓名	任家虎、吴海燕
境内会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限	2

当期是否改聘会计师事务所

是 否

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

适用 不适用

2025年4月28日，公司召开第五届董事会第十三次会议审议并一致通过了《关于续聘公司2025年度审计机构的议案》。根据《国有企业、上市公司选聘会计师事务所管理办法》等的相关规定，并结合审计委员会的审核意见，公司董事会同意续聘立信会计师事务所（特殊普通合伙）为公司2025年度财务报表及内部控制审计机构，期间共支付审计费用100万元。

## 九、年度报告披露后面临退市情况

公司2025年末归属于母公司所有者权益为-67,401,315.57元，符合《深圳证券交易所股票上市规则》9.3.1第一款第二项的规定之“最近一个会计年度经审计的期末净资产为负值”的情形。在公司披露2025年年度报告后，深圳证券交易所将对公司股票交易实施退市风险警示（股票简称前冠以“\*ST”字样），敬请投资者注意投资风险。

## 十、破产重整相关事项

适用 不适用

公司报告期末未发生破产重整相关事项。

十一、重大诉讼、仲裁事项

诉讼（仲裁）基本情况	涉案金额（万元）	是否形成预计负债	诉讼（仲裁）进展	诉讼（仲裁）审理结果及影响	诉讼（仲裁）判决执行情况	披露日期	披露索引
北京运良顺达贸易有限公司诉阿拉善盟梦想汽车文化旅游开发有限公司、公司合同纠纷案	208.98	公司 2023 年度已对本次诉讼二审判决所涉款项计提了预计负债 212.81 万元，相关款项于 2024 年 10 月 16 日给付完毕。	案件终结	再审判决公司承担连带赔偿责任，目前已生效执行。	经内蒙古自治区阿拉善左旗人民法院执行，现已执行到位人民币 2,118,125.78 元。	2025 年 11 月 21 日	具体内容详见刊登在巨潮资讯网上的《关于自愿披露公司涉及诉讼的进展公告》，公告编号：2025-066。
阿拉善左旗市环境卫生中心诉阿拉善盟梦想汽车文化旅游开发有限公司、浙江万阳旅游服务有限公司、公司合同纠纷案	253.03	公司 2023 年度已对本次诉讼二审判决所涉款项计提了预计负债 253.03 万元，相关款项于 2024 年 9 月 27 日给付完毕。	案件终结	再审判决公司承担连带赔偿责任，目前已生效执行。	经内蒙古自治区阿拉善左旗人民法院执行，现已执行到位人民币 2,530,347.00 元。	2025 年 10 月 30 日	具体内容详见刊登在巨潮资讯网上的《关于公司涉及诉讼事项的进展公告（合同纠纷案）》，公告编号：2025-002。
中工工程机械成套有限公司诉邯郸顾地塑胶有限公司、公司买卖合同纠纷案	5,611.63	未形成预计负债	终审判决	北京市第二中级人民法院已作出【(2024)京 02 民终 15935 号】终审判决，公司无需承担连带责任，具体如下：驳回上诉【1、撤销北京市丰台区人民法院（2024）京 0106 民初 8097 号民事判决第五、六项（第五项：邯郸顾地于本判决生效之日起十日内支付中工工程律师费损失 60 万元；第六项：驳回中工工程的其他诉讼请求。），改判支持上诉人全部诉讼请求；2、本案一审、二审诉讼费用由二被上诉人承担。】，维持原判。二审案件受理费由中工工程机械成套有限公司负担（已交纳）。2025 年 2 月 24 日，公司通过中信银行股份有限公司网上银行查询获悉因本案导致冻结的募集资金已经解冻并且募集资金账户已恢复至正常状态。	公司无需承担连带清偿责任。	2025 年 02 月 25 日	具体内容详见刊登在巨潮资讯网上的《关于公司涉及诉讼事项的进展暨募集资金账户资金解除冻结的公告（买卖合同纠纷案）》，公告编号：2025-010。
浙江精工钢结构集	21,616.95	形成预计负债 28,452.98	二审	内蒙古自治区高级人民法院裁定本	不适用	2026 年 03 月	具体内容详见刊登

团有限公司诉顾地科技追加、变更被执行人异议之诉一案		万元		案发回内蒙古自治区阿拉善盟中级人民法院重审。		18 日	在巨潮资讯网上的《关于公司涉及诉讼事项的进展公告》，公告编号：2026-007。
宁夏建工集团有限公司二分公司诉顾地科技、阿拉善盟梦想汽车文化旅游开发有限公司建设工程施工合同纠纷案	10,945.35	形成预计负债 13,378.31 万元	一审判决	一审判决公司承担连带清偿责任。2026 年 3 月 18 日，公司向法院提起上诉，尚未收到传票。	不适用	2026 年 03 月 10 日	具体内容详见刊登在巨潮资讯网上的《关于公司涉及诉讼事项的进展公告（建设工程施工合同纠纷强制执行案）》，公告编号：2026-006。
湖北隆尚工贸投资有限公司诉顾地科技股份有限公司合同纠纷案	8,018.4	形成预计负债 2,087.27 万元	二审判决	2025 年 12 月 31 日，公司收到二审判决书，法院判决如下：1、撤销湖北省鄂州市鄂城区人民法院（2024）鄂 0704 民初 6183 号民事判决；2、公司于本判决生效之日起三十日内，协助湖北隆尚工贸投资有限公司将鄂州国用（2011）第 1-50 号土地使用权证变更登记至湖北隆尚工贸投资有限公司名下（所需税、费依照法律规定由双方各自承担）；3、驳回湖北隆尚工贸投资有限公司的其他诉讼请求。如果未按本判决指定的期间履行给付金钱义务，应当依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百六十四条规定，加倍支付迟延履行期间的债务利息。一审案件受理费 442,720 元，由公司负担 309,904 元，由湖北隆尚工贸投资有限公司负担 132,816 元；二审案件受理费 217,590 元，由公司负担 152,313 元，由湖北隆尚工贸投资有限公司负担 65,277 元。	不适用	2026 年 01 月 05 日	具体内容详见刊登在巨潮资讯网上的《关于公司涉及诉讼事项的进展公告（土地纠纷案）》，公告编号：2026-001。

顾地科技股份有限公司诉长沙市华腾节能科技有限公司买卖合同纠纷案	372.81	不适用	一审判决	一审判决长沙市华腾节能科技有限公司向公司支付货款及逾期付款利息。	不适用	2025 年 04 月 15 日	具体内容详见刊登在巨潮资讯网上的《关于公司提起诉讼的进展公告（买卖合同纠纷案）》，公告编号：2025-020。
---------------------------------	--------	-----	------	----------------------------------	-----	------------------	---

汇总披露未达到重大诉讼披露标准的其他诉讼的涉案总金额以及预计总负债的情况：

诉讼（仲裁）基本情况	涉案金额（万元）	是否形成预计负债	诉讼（仲裁）进展	诉讼（仲裁）审理结果及影响	诉讼（仲裁）判决执行情况
公司起诉其他公司的纠纷	6,815.80	否	已判决、已撤诉、已结案或审理阶段。	涉诉案件审理结果不会对公司造成重大影响。	已判决的部分尚未执行完成
其他公司起诉公司的纠纷	686.29	否	已判决、已撤诉、已结案、审理阶段或执行中。	涉诉案件审理结果不会对公司造成重大影响。	已判决的部分尚未执行完成

## 十二、处罚及整改情况

适用 不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

## 十三、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用 不适用

## 十四、重大关联交易

### 1、与日常经营相关的关联交易

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格	关联交易金额（万元）	占同类交易金额的比例	获批的交易额度（万元）	是否超过获批额度	关联交易结算方式	可获得的可同类交易市价	披露日期	披露索引
万洋建设集团有限公司	同受最终控制方控制	采购货物及接受服务	采购货物及接受服务	公平、公正和公开	按市场价格	1,202.11	88.60%	3,700	否	按工程进度结算	1,202.11	2025年11月1日	巨潮资讯网《关于公司2025年日常关联交易的进展公告》（公告编号：2025-065）
浙江嘉创建筑设计有限公司	同受最终控制方控制	接受服务	接受服务	公平、公正和公开	按市场价格	15.01	40.32%	200	否	按工程进度结算	15.01		
佛山顺水泉贸易有限公司	同受最终控制方控制	采购货物	采购货物	公平、公正和公开	按市场价格	3.02	100.00%	200	否	月结	3.02		
浙江万洋新能科技有限公司	实际控制人控制的企业	采购货物	采购货物	公平、公正和公开	按市场价格	129.15	10.63%	200	否	月结	129.15		
湖北省鄂州市万运新能源有限公司	同受最终控制方控制	采购货物	采购货物	公平、公正和公开	按市场价格	107.22	6.94%	200	否	月结	107.22		
佛山顺德万运新能源科技有限公司	同受最终控制方控制	采购货物	采购货物	公平、公正和公开	按市场价格	45.55	6.46%	200	否	月结	45.55		
温州顺水泉贸易有限公司	同受最终控制方控制	接受服务	接受服务	公平、公正和公开	按市场价格	3.34	100.00%	200	否	月结	3.34		
如东顺水贸易有限公司	同受最终控制方控制	接受服务	接受服务	公平、公正和公开	按市场价格	1.83	100.00%	200	否	月结	1.83		
浙江万邦信息发展有限公司	同受最终控制方控制	接受服务	接受服务	公平、公正和公开	按市场价格	1.87	7.04%	200	否	月结	1.87		

温州航泰贸易有限公司	实际控制人控制的企业	销售货物	销售货物	公平、公正和公开	按市场价格	7,147.76	8.06%	10,000	否	月结	7,147.76		
泰顺新缘物资贸易有限公司	董事配偶控制的企业	销售货物	销售货物	公平、公正和公开	按市场价格	1.57	0.00%	200	否	月结	1.57		
合计				--	--	8,658.43	--	15,500	--	--	--	--	--
大额销货退回的详细情况					不适用								
按类别对本期将发生的日常关联交易进行总金额预计的，在报告期内的实际履行情况（如有）					不适用								
交易价格与市场参考价格差异较大的原因（如适用）					不适用								

**2、资产或股权收购、出售发生的关联交易**

适用 不适用

公司报告期末未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

**3、共同对外投资的关联交易**

适用 不适用

公司报告期末未发生共同对外投资的关联交易。

**4、关联债权债务往来**

是否存在非经营性关联债权债务往来

是 否

应收关联方债权

关联方	关联关系	形成原因	是否存在非经营性资金占用	期初余额 (万元)	本期新增金额 (万元)	本期收回金额 (万元)	利率	本期利息 (万元)	期末余额 (万元)
温州航泰贸易有限公司	实际控制人控制的企业	销售货物	否	204.29	8,076.97	7,901.06			380.20
泰顺新缘物资贸易有限公司	董事配偶控制的企业	销售货物	否	1.54		1.54			
泰顺风高物资贸易有限公司	董事配偶控制的企业	销售货物	否	1.83		0.39			1.44
温州航泰贸易有限公司	实际控制人控制的企业	应收票据	否	0	620.00				620.00
温州航泰贸易有限公司	实际控制人控制的企业	应收款项融资	否	0	543.51				543.51
浙江嘉创建筑设计有限公司	同受最终控制方控制	预付货款	否	0	20.28	15.91			4.37
关联债权对公司经营成果及财务状况的影响				上述关联债权金额较小，目前对公司经营成果及财务状况未有影响。					

应付关联方债务

关联方	关联关系	形成原因	期初余额 (万元)	本期新增金额 (万元)	本期归还金额 (万元)	利率	本期利息 (万元)	期末余额 (万元)
万洋建设集团有限公司	同受最终控制方控制	采购货物及接受服务	455.93	1,310.68	1,757.06			9.55
山西盛农投资有限公司	对本公司产生重大影响的股东		20,600.81					20,600.81

晋中市金粮农业科技开发有限公司	受对本公司产生重大影响股东控制的企业		337.90					337.90
关联债务对公司经营成果及财务状况的影响				有效解决公司资金缺口。				

**5、与存在关联关系的财务公司的往来情况**

适用 不适用

公司与存在关联关系的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

**6、公司控股的财务公司与关联方的往来情况**

适用 不适用

公司控股的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

**7、其他重大关联交易**

适用 不适用

公司报告期无其他重大关联交易。

**十五、重大合同及其履行情况**

**1、托管、承包、租赁事项情况**

**(1) 托管情况**

适用 不适用

公司报告期不存在托管情况。

**(2) 承包情况**

适用 不适用

公司报告期不存在承包情况。

**(3) 租赁情况**

租赁情况说明

承租方	出租方	租赁开始日	租赁到期日	租赁期	租赁物	租赁物所在地	年租赁费
顾地科技股份有限公司	熊平华	2022-4-20	2025年4月20日	3年	房产	江西省南昌市	43,200.00
	江西钨钼纸业有限公司	2024-5-15	2030-5-14	6年	仓储	江西省南昌市	252,492.00

	龚小放	2024-5-1	2029-5-1	5 年	房产	江西省 南昌市	42,000.00
	赵梁	2024-3-15	2025-3-15	1 年	房产	湖南省 长沙市	60,000.00
	黎英	2024-3-25	2025-3-24	1 年	房产	西安市	34,800.00
	黄河	2024-7-15	2025-7-15	1 年	房产	新郑市	29,520.00
	合肥益家房屋托管有限公司	2024-8-16	2025-8-15	1 年	房产	合肥市 包河区	36,000.00
	合肥益家房屋托管有限公司	2025-8-15	2026-8-15	1 年	房产	合肥市 包河区	36,000.00
	陈法栋	2024-4-8	2027-4-8	3 年	仓储	河北省 雄县	260,000.00
	赵梁	2025-3-15	2026-3-15	1 年	房产	湖南省 长沙市	50,000.00
	杭州豪源商业管理有限公司	2025-4-27	2026-4-26	1 年	房产	杭州市	104,370.00
佛山顾地塑胶有限公司	朱月容	2025-1-1	2025-9-30	9 个月	房产	佛山市 高明区	20,520.00
	冯群芳	2025-1-1	2025-10-30	10 个月	房产	佛山市 高明区	17,620.00
	广东省佛山市中级人民法院	2025-1-1	2025-9-30	9 个月	房产	佛山市 高明区	51,030.00
	佛山市高明区人民法院	2025-1-1	2025-9-30	9 个月	房产	佛山市 高明区	51,300.00
重庆顾地塑胶电器有限公司	杜蓉	2023-10-8	2025-4-8	2 年	房产	成都市 武侯区	20,400.00
	董军明	2024-6-1	2025-5-31	1 年	房产	云南省 昆明市	15,000.00
	董军明	2025-6-1	2026-5-31	1 年	房产	云南省 昆明市	21,000.00
贵州省善阳商务咨询有限公司		2022-7-1	2026-3-31	3.75 年	房产	贵州 贵阳	143,244.00
贵州千九州公司	重庆顾地塑胶电器有限公司	2025-7-3	2028-7-2	3 年	房产	贵州 贵阳	32,260.80
贵州润盈商贸有限公司		2025-7-15	2028-7-14	3 年	房产	贵州 贵阳	6,011.50
越野一族体育赛事（北京）有限公司	北京馨雯艺物业管理有限公司	2025-3-19	2026-3-18	1 年	房产	北京市 朝阳区	963,600.00
中国铁塔股份有限公司定西市分公司	甘肃顾地塑胶有限公司	2025-1-1	2029-12-31	5 年	房产	甘肃 临洮	5,600.00
北京顾地塑胶有限公司	北京嘉年德宝住房租赁有限公司	2025-1-10	2026-1-9	1 年	房产	北京市 通州区	65,736.00

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的项目

适用 不适用

公司报告期不存在为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的租赁项目。

## 2、重大担保

适用 不适用

公司报告期不存在重大担保情况。

## 3、委托他人进行现金资产管理情况

### (1) 委托理财情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托理财。

### (2) 委托贷款情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托贷款。

## 4、其他重大合同

适用 不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

## 十六、募集资金使用情况

### 1、募集资金总体使用情况

单位：万元

募集年份	募集方式	证券上市日期	募集资金总额	募集资金净额(1)	本期已使用募集资金总额	已累计使用募集资金总额(2)	报告期末募集资金使用比例(3) = (2) / (1)	报告期内变更用途的募集资金总额	累计变更用途的募集资金总额	累计变更用途的募集资金总额比例	尚未使用募集资金总额	尚未使用募集资金用途及去向	闲置两年以上募集资金金额
2023年	向特定对象发行股票	2023年10月25日	46,780.42	45,926.57	5,217.87	45,926.57	100.00%	0	0	0.00%	0	无	0
合计	--	--	46,780.42	45,926.57	5,217.87	45,926.57	100.00%	0	0	0.00%	0	--	0

募集资金总体使用情况说明：

公司募集资金已全部使用完毕并注销募集资金账户，具体情况请查阅公司于 2025 年 6 月 25 日披露的《关于募集资金使用完毕及注销募集资金账户的公告》（公告编号：2025-044）。

### 2、募集资金承诺项目情况

单位：万元

融资项目名称	证券上市日期	承诺投资项目和超募资金投向	项目性质	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3) = (2) / (1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	截止报告期末累计实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目														
补充营运资金和偿还银行贷款	2023年10月25日	补充营运资金和偿还银行贷款	补充营运资金和偿还银行贷款	否	45,926.57	45,926.57	5,217.87	45,926.57					不适用	否

承诺投资项目小计				--	45,926.57	45,926.57	5,217.87	45,926.57	--	--			--	--
超募资金投向														
不适用	2023年 10月25 日	补充运营 资金和偿 还银行贷 款	补充运营 资金和偿 还银行贷 款	否									不适用	否
合计				--	45,926.57	45,926.57	5,217.87	45,926.57	--	--	0	0	--	--
分项目说明未达到计划进度、预计收益的情况和原因（含“是否达到预计效益”选择“不适用”的原因）					不适用									
项目可行性发生重大变化的情况说明					不适用									
超募资金的金额、用途及使用进展情况					不适用									
存在擅自变更募集资金用途、违规占用募集资金的情形					不适用									
募集资金投资项目实施地点变更情况					不适用									
募集资金投资项目实施方式调整情况					不适用									
募集资金投资项目先期投入及置换情况					不适用									
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况					不适用									
项目实施出现募集资金结余的金额及原因					不适用									
尚未使用的募集资金用途及去向					公司募集资金已全部使用完毕并注销募集资金账户，具体情况请查阅公司于2025年6月25日披露的《关于募集资金使用完毕及注销募集资金账户的公告》（公告编号：2025-044）。									
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况					本期已披露的募集资金使用相关信息及时、真实、准确、完整，不存在募集资金管理违规的情形。									

### 3、募集资金变更项目情况

适用 不适用

公司报告期不存在募集资金变更项目情况。

### 4、中介机构关于募集资金存储与使用情况的核查意见

适用 不适用

## 十七、其他重大事项的说明

适用 不适用

公司报告期不存在需要说明的其他重大事项。

## 十八、公司子公司重大事项

适用 不适用

## 第六节 股份变动及股东情况

### 一、股份变动情况

#### 1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	210,175,275	27.54%				-165,888,000	-165,888,000	44,287,275	5.80%
1、国家持股							0		
2、国有法人持股							0		
3、其他内资持股	209,069,355	27.40%				-165,888,000	-165,888,000	43,181,355	5.66%
其中：境内法人持股	165,888,000	21.74%					0		
境内自然人持股	43,181,355	5.66%				0	0	43,181,355	5.66%
4、外资持股	1,105,920	0.14%				0	0	1,105,920	0.14%
其中：境外法人持股							0		
境外自然人持股	1,105,920	0.14%				0	0	1,105,920	0.14%
二、无限售条件股份	552,909,525	72.46%				165,888,000	165,888,000	718,797,525	94.20%
1、人民币普通股	552,909,525	72.46%				165,888,000	165,888,000	718,797,525	94.20%
2、境内上市的外资股							0		
3、境外上市的外资							0		

股									
4、其他							0		
三、股份总数	763,084,800	100.00%				0	0	763,084,800	100.00%

股份变动的的原因

公司 2023 年度向特定对象发行股票的限售流通股因达成解除限售条件转为无限售条件流通股，股份数量为 165,888,000 股，占公司总股本的 21.74%。具体内容详见公司于 2025 年 4 月 23 日披露的《关于向特定对象发行股票限售股份解除限售上市流通的提示性公告》（公告编号：2025-021）。

股份变动的批准情况

本次股份变动事项已经深圳证券交易所、中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司审批并成功办理，具体内容详见公司于 2025 年 4 月 23 日披露的《关于向特定对象发行股票限售股份解除限售上市流通的提示性公告》（公告编号：2025-021）。

股份变动的过户情况

适用 不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用 不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

2、限售股份变动情况

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期增加限售股数	本期解除限售股数	期末限售股数	限售原因	解除限售日期
万洋集团有限公司	165,888,000	0	165,888,000	0	非公开发行	2025 年 4 月 25 日
合计	165,888,000	0	165,888,000	0	--	--

二、证券发行与上市情况

1、报告期内证券发行（不含优先股）情况

适用 不适用

## 2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

适用 不适用

## 3、现存的内部职工股情况

适用 不适用

## 三、股东和实际控制人情况

### 1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	17,322	年度报告披露日前上一月末普通股股东总数	17,373	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注8）	0	年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注8）	0	
持股 5%以上的股东或前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
							股份状态	数量
万洋集团有限公司	境内非国有法人	21.74%	165,888,000	0	0	165,888,000	不适用	0
山西盛农投资有限公司	境内非国有法人	12.54%	95,704,292	0	0	95,704,292	冻结	95,704,292
							质押	95,703,920
沈思思	境内自然人	3.47%	26,504,732	-1082560	0	26,504,732	不适用	0
朱少麟	境内自然人	3.41%	26,040,000	0	0	26,040,000	不适用	0
苏孝锋	境内自然人	3.41%	26,040,000	0	0	26,040,000	不适用	0
李晓	境内自然人	3.06%	23,317,800	0	0	23,317,800	不适用	0
#华淑洁	境内自然人	1.99%	15,184,300	-2169020	0	15,184,300	不适用	0
代宏	境内自然人	1.99%	15,165,312	-2004900	0	15,165,312	不适用	0
#康军妹	境内自然人	1.25%	9,555,400	2742627	0	9,555,400	不适用	0
黄华清	境内自然人	1.04%	7,955,600	777800	0	7,955,600	不适用	0
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况（如有）（参见注 3）	不适用							
上述股东关联关系或一致行动的说明	苏孝锋先生系公司实际控制人，与公司控股股东万洋集团有限公司构成一致行动关系。除上述关系外，公司未知其他股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。							
上述股东涉及委托/受托表决权、放弃表决权情况的说明	山西盛农投资有限公司于 2022 年 12 月 8 日出具《关于不可撤销的放弃表决权承诺函》，承诺自公司向特定对象非公开发行结束之日起 36 个月内放弃其所持有的上市公司股份中 70,447,104 股股份的表决权。							
前 10 名股东中存在回购专户的特别说明（如有）（参见注 10）	不适用							
前 10 名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份、高管锁定股）								
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量		股份种类					
			股份种类	数量				

万洋集团有限公司	165,888,000	人民币普通股	165,888,000
山西盛农投资有限公司	95,704,292	人民币普通股	95,704,292
沈思思	26,504,732	人民币普通股	26,504,732
朱少麟	26,040,000	人民币普通股	26,040,000
苏孝锋	26,040,000	人民币普通股	26,040,000
李晓	23,317,800	人民币普通股	23,317,800
#华淑洁	15,184,300	人民币普通股	15,184,300
代宏	15,165,312	人民币普通股	15,165,312
#康军妹	9,555,400	人民币普通股	9,555,400
黄华清	7,955,600	人民币普通股	7,955,600
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	苏孝锋先生系公司实际控制人，与公司控股股东万洋集团有限公司构成一致行动关系。除上述关系外，公司未知其他股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）（参见注 4）	1、公司股东华淑洁除通过普通证券账户持有 0 股外，还通过信用交易担保证券账户持有 15,184,300 股，实际合计持有 15,184,300 股。2、公司股东康军妹除通过普通证券账户持有 8,241,200 股外，还通过信用交易担保证券账户持有 1,314,200 股，实际合计持有 9,555,400 股。		

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

适用 不适用

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、公司控股股东情况

控股股东性质：自然人控股

控股股东类型：法人

控股股东名称	法定代表人/单位负责人	成立日期	组织机构代码	主要经营业务
万洋集团有限公司	苏孝锋	2007 年 05 月 28 日	66286069-1	许可项目：建设工程施工；建设工程监理；建筑劳务分包；施工专业作业；建设工程设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：工程管理服务；工业工程设计服务；专业设计服务；园林绿化工程施工；土石方工程施工；对外承包工程；金属门窗工程施工；体育场地设施经营（不含高危险性体育运动）；特种设备出租；租赁服务（不含许可类租赁服务）；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

控股股东报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	不适用
------------------------------	-----

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

### 3、公司实际控制人及其一致行动人

实际控制人性质：境内自然人

实际控制人类型：自然人

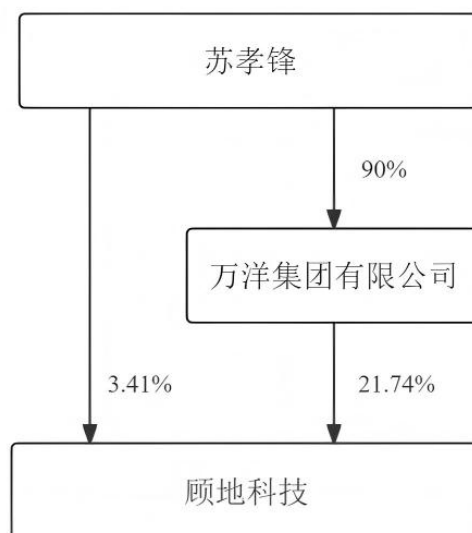
实际控制人姓名	与实际控制人关系	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
苏孝锋	本人	中国	否
主要职业及职务	任万洋集团总经理、董事长。同时担任浙江省政协委员、浙江省青年企业家协会常务会长、温州市青年企业家协会会长，荣获民建中央脱贫攻坚奖先进个人、浙江省优秀企业家等荣誉称号。		
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	无		

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

**4、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%**

适用 不适用

**5、其他持股在 10%以上的法人股东**

法人股东名称	法定代表人/ 单位负责人	成立日期	注册资本	主要经营业务或管理活动
山西盛农投资有限公司	任永青	2014 年 03 月 07 日	380,100 万元	项目的投资、管理与咨询；农业新技术研发、转让与咨询；农村土地开发与整理；农产品、农机具销售；农业观光旅游开发。（不得从事非法集资等非法金融业务活动）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

**6、控股股东、实际控制人、重组方及其他承诺主体股份限制减持情况**

适用 不适用

**四、股份回购在报告期的具体实施情况**

股份回购的实施进展情况

适用 不适用

采用集中竞价交易方式减持回购股份的实施进展情况

适用 不适用

**五、优先股相关情况**

适用 不适用

报告期公司不存在优先股。

## 第七节 债券相关情况

适用 不适用

## 第八节 财务报告

### 一、审计报告

审计意见类型	带持续经营重大不确定性段落的无保留意见
审计报告签署日期	2026 年 04 月 28 日
审计机构名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	信会师报字[2026]第【ZA13004】号
注册会计师姓名	任家虎、吴海燕

#### 审计报告正文

顾地科技股份有限公司全体股东：

#### 一、审计意见

我们审计了顾地科技股份有限公司（以下简称顾地科技）财务报表，包括 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2025 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了顾地科技 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2025 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照《中国注册会计师独立性准则第 1 号——财务报表审计和审阅业务对独立性的要求》和中国注册会计师职业道德守则，我们独立于顾地科技，并履行了职业道德方面的其他责任。我们在审计中遵循了对公众利益实体审计的独立性要求。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、与持续经营相关的重大不确定性

我们提醒财务报表使用者关注，如财务报表附注“二、（二）持续经营”所述，顾地科技 2025 年 12 月 31 日合并资产负债表归属于母公司所有者权益-6,740.13 万元，货币资金余额 24,755.09 万元，流动负债余额 74,980.79 万元，因重大未决诉讼等计提的预计负债余额 43,948.56 万元[参见财务报表附注“五、（二十八）预计负债”及附注“十四、（二）或有事项第

1 项]。这些事项或情况，表明存在可能导致对顾地科技持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。该事项不影响已发表的审计意见。

#### 四、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

除“与持续经营相关的重大不确定性”部分所述事项外，我们在审计中识别出的关键审计事项汇总如下：

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
<b>(一) 销售收入确认</b>	
<p>收入确认的会计政策及其情况请参阅财务报表附注“三、重要会计政策及会计估计”注释（二十四）所述的会计政策及“五、合并财务报表项目注释”注释（三十四）。</p> <p>顾地科技在客户取得相关商品的控制权时，按照预期有权收取对价的金额确认产品销售收入，2025 年度主营业务收入为人民币 88,791.52 万元。</p> <p>对销售收入确认的关注主要由于收入确认金额对财务报表具有重大影响，且为被审计单位关键业绩指标之一，我们在审计中予以重点关注并投入了大量的时间和资源。因此，我们将销售收入确认识别为关键审计事项。</p>	<p>对于销售收入，我们了解、评估了管理层对顾地科技自销售订单审批至销售收入入账的销售流程中的内部控制的设计，并测试了关键控制执行的有效性。</p> <p>我们与管理层的访谈，了解顾地科技销售收入的确认政策。通过抽样检查销售合同，对销售收入确认有关控制权转移时点，与在财务报表披露的销售收入确认会计政策的一致性进行了分析和评估。</p> <p>此外，我们采用抽样方式对销售收入执行了以下程序：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1&gt; 基于交易金额、性质和客户特点的考虑，向特定客户函证交易金额及应收账款的余额；</li> <li>2&gt; 检查与销售收入确认相关的支持性文件，包括销售合同、订单、客户签收单、销售发票等；</li> <li>3&gt; 针对资产负债表日前后的销售收入核对至客户签收单等支持性文件，以评估销售收入是否在恰当的期间确认；</li> <li>4&gt; 实施针对销售收入确认的其他程序，包括对主要新增客户进行背景调查及毛利率分析等。</li> </ol>
<b>(二) 应收账款的可收回性</b>	
<p>请参阅财务报表附注“三、重要会计政策及会计估计”注释（九）所述的会计政策及“五、合并财务报表项目注释”注释（三）。</p> <p>截至 2025 年 12 月 31 日公司应收账款人民币余额 26,765.15 万元、坏账准备 15,054.68 万元，账面价值较高。若应收账款无法按期收回或不能收回而发生坏账时，对财务报表影响较为重大，为此我们确认应收账款的可收回性作为财务报表的关键审计事项。</p>	<p>我们执行的主要审计程序如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1&gt; 对公司信用政策及应收账款管理相关内部控制的设计和运行有效性进行了评估和测试；</li> <li>2&gt; 分析公司应收账款坏账准备会计估计的合理性，包括确定应收账款组合的依据、单项计提坏账准备的判断等，检查计提方法是否按照坏账政策执行；</li> <li>3&gt; 分析计算资产负债表日坏账准备金额与应收账款余额之间的比率，比较前期坏账准备计提数和实际发生数，分析应收账款坏账准备计提是否充分；</li> <li>4&gt; 通过执行应收账款函证程序及检查期后回款情况，评价应收账款的可收回性。</li> </ol>
<b>(三) 与诉讼事项相关的预计负债确认</b>	
<p>截至 2025 年 12 月 31 日，顾地科技预计负债账面余额为人民币 43,948.56 万元，主要系因债务纠纷</p>	<p>我们执行的主要审计程序如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1&gt; 了解并测试公司与预计负债计提相关的内部控制的设计</li> </ol>

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
<p>及资产转让纠纷等未决诉讼事项计提的预计负债。由于预计负债的计提需要管理层结合过去事项、当前状况及对未来赔偿金额的预测运用重大会计估计和判断，因此我们将预计负债计提识别为关键审计事项。</p> <p>相关会计政策及披露详见财务报表附注“三、重要会计政策及会计估计”注释（二十二）所述的会计政策及“五、合并财务报表项目注释”注释（二十八）</p>	<p>计合理性和关键控制运行的有效性；</p> <p>2&gt; 查阅相关立案文件、法院判决书、裁定书、上诉状等法律文件，了解案件事实、诉讼请求、判决结果及当前所处阶段；</p> <p>3&gt; 向公司法务部及诉讼代理律师，了解案件情况、诉讼进展、律师对案件结果的初步法律评估意见以及对可能赔偿金额或责任承担范围的判断；</p> <p>4&gt; 聘请独立第三方律师对重大诉讼事项进行专业判断，并出具法律意见书，以获取关于案件结果及赔偿金额范围的独立证据；</p> <p>5&gt; 获取管理层针对各未决诉讼事项编制的预计负债计算表或赔偿金额估计说明，复核其计算过程，评价相关数据的合理性；</p> <p>6&gt; 检查预计负债计提的会计处理是否符合企业会计准则的要求，检查相关列报与披露是否充分、恰当；</p> <p>7&gt; 关注资产负债表日至审计报告日之间的期后事项，以验证管理层对预计负债计提金额的合理性。</p>

## 五、其他信息

顾地科技管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括顾地科技 2025 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

## 六、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估顾地科技的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督顾地科技的财务报告过程。

## 七、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，

并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对顾地科技持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致顾地科技不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就顾地科技中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，

或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

## 二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

### 1、合并资产负债表

编制单位：顾地科技股份有限公司

2025 年 12 月 31 日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
<b>流动资产：</b>		
货币资金	247,550,868.16	213,044,346.86
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	19,516,831.28	10,361,228.50
应收账款	117,104,719.97	90,996,598.08
应收款项融资	11,092,895.80	14,608,793.36
预付款项	10,165,513.82	11,860,646.96
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	5,655,254.67	8,353,218.51
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	206,081,849.47	228,099,977.20
其中：数据资源		
合同资产	2,375,514.45	2,533,938.49
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	32,782,147.63	26,653,896.70
流动资产合计	652,325,595.25	606,512,644.66
<b>非流动资产：</b>		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产	6,853,701.52	7,144,788.33
固定资产	374,896,205.02	333,671,393.69
在建工程	9,049,431.63	35,389,948.62
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	1,019,819.86	1,929,885.62

无形资产	105,671,061.97	108,792,757.03
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	19,217,306.26	27,070,114.63
其他非流动资产	2,325,148.97	8,113,637.43
非流动资产合计	519,032,675.23	522,112,525.35
资产总计	1,171,358,270.48	1,128,625,170.01
流动负债：		
短期借款	95,481,640.56	27,572,941.74
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	70,679,779.30	
应付账款	65,018,652.15	76,285,781.12
预收款项		
合同负债	41,857,194.92	51,459,476.03
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	27,692,026.58	25,702,564.36
应交税费	2,288,095.02	1,606,028.00
其他应付款	433,121,305.28	442,681,663.45
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	219,173.34	675,377.06
其他流动负债	13,450,007.84	21,100,768.49
流动负债合计	749,807,874.99	647,084,600.25
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	647,692.26	971,475.74
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债	439,485,614.54	26,602,626.97
递延收益	44,293,201.21	40,924,761.49
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	484,426,508.01	68,498,864.20
负债合计	1,234,234,383.00	715,583,464.45
所有者权益：		
股本	718,848,000.00	718,848,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		

永续债		
资本公积	435,276,282.03	428,890,031.45
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	71,956,208.02	71,956,208.02
一般风险准备		
未分配利润	-1,293,481,805.62	-811,654,798.41
归属于母公司所有者权益合计	-67,401,315.57	408,039,441.06
少数股东权益	4,525,203.05	5,002,264.50
所有者权益合计	-62,876,112.52	413,041,705.56
负债和所有者权益总计	1,171,358,270.48	1,128,625,170.01

法定代表人：苏孝忠

主管会计工作负责人：许亮

会计机构负责人：费洁

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
<b>流动资产：</b>		
货币资金	18,511,604.20	58,392,372.42
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	9,996,485.68	5,039,109.95
应收账款	69,877,424.48	46,348,152.92
应收款项融资	5,426,084.76	13,248,714.15
预付款项	6,735,410.16	8,254,608.46
其他应收款	182,601,060.34	179,654,388.98
其中：应收利息		
应收股利	428,400.00	428,400.00
存货	79,707,560.96	86,905,302.10
其中：数据资源		
合同资产	1,609,053.78	1,010,529.97
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	24,814,904.81	20,463,592.13
流动资产合计	399,279,589.17	419,316,771.08
<b>非流动资产：</b>		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	313,623,246.71	355,623,246.71
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产	1,351,301.52	1,437,335.91
固定资产	159,773,472.74	145,802,547.96
在建工程	5,944,877.99	19,244,941.27
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	1,019,819.86	1,887,669.13
无形资产	91,889,997.73	94,290,588.37
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉		

长期待摊费用		
递延所得税资产	7,711,539.18	20,258,566.20
其他非流动资产	1,538,007.85	7,288,214.52
非流动资产合计	582,852,263.58	645,833,110.07
资产总计	982,131,852.75	1,065,149,881.15
流动负债：		
短期借款	20,000,000.00	
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	70,679,779.30	
应付账款	30,145,617.28	37,453,754.29
预收款项		
合同负债	23,798,152.13	25,727,949.24
应付职工薪酬	7,792,160.71	8,339,685.81
应交税费	640,494.09	1,323,432.28
其他应付款	375,900,459.61	398,017,577.59
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	219,173.34	646,572.25
其他流动负债	13,270,872.81	13,418,325.03
流动负债合计	542,446,709.27	484,927,296.49
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	647,692.26	971,475.74
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债	439,185,614.54	26,602,626.97
递延收益	44,293,201.21	40,924,761.49
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	484,126,508.01	68,498,864.20
负债合计	1,026,573,217.28	553,426,160.69
所有者权益：		
股本	718,848,000.00	718,848,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	515,773,167.96	515,679,842.46
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	64,078,962.08	64,078,962.08
未分配利润	-1,343,141,494.57	-786,883,084.08
所有者权益合计	-44,441,364.53	511,723,720.46
负债和所有者权益总计	982,131,852.75	1,065,149,881.15

### 3、合并利润表

单位：元

项目	2025 年度	2024 年度
----	---------	---------

一、营业总收入	890,586,517.30	842,030,187.99
其中：营业收入	890,586,517.30	842,030,187.99
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	943,506,053.35	963,293,973.31
其中：营业成本	767,017,099.49	777,942,715.18
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	11,152,869.09	11,814,596.50
销售费用	52,090,028.02	63,395,106.92
管理费用	73,120,341.62	79,998,620.16
研发费用	32,268,128.28	29,360,250.07
财务费用	7,857,586.85	782,684.48
其中：利息费用	9,895,788.07	4,141,908.10
利息收入	2,182,584.39	3,828,597.45
加：其他收益	8,070,232.89	9,397,886.09
投资收益（损失以“-”号填列）		42,426.61
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-11,823,272.45	-22,096,141.86
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-10,119,714.63	-9,130,613.93
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-814,800.21	429,999.37
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	-67,607,090.45	-142,620,229.04
加：营业外收入	929,805.06	833,766.19
减：营业外支出	407,495,197.50	3,571,066.79
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-474,172,482.89	-145,357,529.64
减：所得税费用	8,131,585.77	14,584,585.47
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	-482,304,068.66	-159,942,115.11
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-482,304,068.66	-159,942,115.11
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润	-481,827,007.21	-153,386,632.21
2.少数股东损益	-477,061.45	-6,555,482.90

六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-482,304,068.66	-159,942,115.11
归属于母公司所有者的综合收益总额	-481,827,007.21	-153,386,632.21
归属于少数股东的综合收益总额	-477,061.45	-6,555,482.90
八、每股收益		
(一) 基本每股收益	-0.6703	-0.2134
(二) 稀释每股收益	-0.6703	-0.2134

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：苏孝忠

主管会计工作负责人：许亮

会计机构负责人：费洁

#### 4、母公司利润表

单位：元

项目	2025 年度	2024 年度
一、营业收入	319,285,150.55	268,953,926.79
减：营业成本	279,289,997.49	261,616,453.61
税金及附加	4,474,793.44	4,678,419.99
销售费用	28,791,189.12	33,531,527.68
管理费用	40,274,779.75	42,544,438.02
研发费用	12,426,409.45	9,857,624.63
财务费用	331,647.52	-3,533,552.52
其中：利息费用	424,111.55	70,282.71
利息收入	187,623.19	3,657,902.15
加：其他收益	5,001,977.02	5,409,433.41
投资收益（损失以“-”号填列）		42,426.61
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		

列)		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-49,768,686.91	-5,616,806.41
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-45,253,213.63	-197,411,015.39
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-1,193,033.56	-113,171.74
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	-137,516,623.30	-277,430,118.14
加：营业外收入	645,599.00	180,247.43
减：营业外支出	406,840,359.17	2,407,653.85
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-543,711,383.47	-279,657,524.56
减：所得税费用	12,547,027.02	7,752,858.26
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-556,258,410.49	-287,410,382.82
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-556,258,410.49	-287,410,382.82
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	-556,258,410.49	-287,410,382.82
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

### 5、合并现金流量表

单位：元

项目	2025 年度	2024 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	827,696,990.31	825,054,780.39

客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		1,005,391.20
收到其他与经营活动有关的现金	121,532,407.70	19,294,226.23
经营活动现金流入小计	949,229,398.01	845,354,397.82
购买商品、接受劳务支付的现金	581,317,155.14	666,932,609.12
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	133,284,348.31	127,030,514.96
支付的各项税费	28,194,238.48	42,005,129.66
支付其他与经营活动有关的现金	138,472,393.12	130,055,375.49
经营活动现金流出小计	881,268,135.05	966,023,629.23
经营活动产生的现金流量净额	67,961,262.96	-120,669,231.41
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金	0.00	40,955,200.00
取得投资收益收到的现金	0.00	42,426.61
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	9,253,480.35	3,755,403.67
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		0.00
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	9,253,480.35	44,753,030.28
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	70,187,861.20	87,413,744.75
投资支付的现金	0.00	30,000,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		0.00
投资活动现金流出小计	70,187,861.20	117,413,744.75
投资活动产生的现金流量净额	-60,934,380.85	-72,660,714.47
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金		0.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	90,111,994.04	10,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	202,000.00	0.00
筹资活动现金流入小计	90,313,994.04	10,000,000.00
偿还债务支付的现金	24,720,000.00	82,400,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	992,832.71	1,803,031.65
其中：子公司支付给少数股东的股		

利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	361,400.56	8,923,225.66
筹资活动现金流出小计	26,074,233.27	93,126,257.31
筹资活动产生的现金流量净额	64,239,760.77	-83,126,257.31
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	71,266,642.88	-276,456,203.19
加：期初现金及现金等价物余额	156,753,725.43	433,209,928.62
六、期末现金及现金等价物余额	228,020,368.31	156,753,725.43

### 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2025 年度	2024 年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	355,912,731.96	202,400,751.45
收到的税费返还		1,005,391.20
收到其他与经营活动有关的现金	381,491,933.68	273,216,090.16
经营活动现金流入小计	737,404,665.64	476,622,232.81
购买商品、接受劳务支付的现金	252,230,235.03	231,533,947.71
支付给职工以及为职工支付的现金	54,875,166.21	45,607,922.53
支付的各项税费	9,049,001.55	18,892,020.19
支付其他与经营活动有关的现金	394,675,607.12	515,230,505.12
经营活动现金流出小计	710,830,009.91	811,264,395.55
经营活动产生的现金流量净额	26,574,655.73	-334,642,162.74
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金		40,955,200.00
取得投资收益收到的现金		42,426.61
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	24,783,276.70	2,382,699.31
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	24,783,276.70	43,380,325.92
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	18,428,232.46	44,692,760.63
投资支付的现金		30,600,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	18,428,232.46	75,292,760.63
投资活动产生的现金流量净额	6,355,044.24	-31,912,434.71
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	20,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金	323,380,000.00	
筹资活动现金流入小计	343,380,000.00	
偿还债务支付的现金	318,813.96	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	330,786.05	
支付其他与筹资活动有关的现金	377,139,500.00	782,224.83
筹资活动现金流出小计	377,789,100.01	782,224.83
筹资活动产生的现金流量净额	-34,409,100.01	-782,224.83
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		

五、现金及现金等价物净增加额	-1,479,400.04	-367,336,822.28
加：期初现金及现金等价物余额	2,266,578.65	369,603,400.93
六、期末现金及现金等价物余额	787,178.61	2,266,578.65

7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2025 年度														
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计		
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润			其他	小计
	优先股	永续债	其他												
一、上年期末余额	718,848,000.00				428,890,031.45				71,956,208.02		-811,654,798.41		408,039,441.06	5,002,264.50	413,041,705.56
加：会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年期初余额	718,848,000.00				428,890,031.45				71,956,208.02		-811,654,798.41		408,039,441.06	5,002,264.50	413,041,705.56
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					6,386,250.58						-481,827,007.21		-475,440,756.63	-477,061.45	-475,917,818.08
（一）综合收益总额											-481,827,007.21		-481,827,007.21	-477,061.45	-482,304,068.66
（二）所有者投入和减					6,386,250.58								6,386,250.58		6,386,250.58

少资本															
1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他					6,386,250.58								6,386,250.58		6,386,250.58
(三) 利润分配															
1. 提取盈余公积															
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者（或股东）的分配															
4. 其他															
(四) 所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本（或股本）															
2. 盈余公积转增资本（或股本）															
3. 盈余公															

积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
(五) 专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
(六) 其他															
四、本期末余额	718,848,000.00				435,276,282.03				71,956,208.02		-1,293,481,805.62		-67,401,315.57	4,525,203.05	-62,876,112.52

上期金额

单位：元

项目	2024 年度													少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益														
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
优先股		永续债	其他												
一、上年期末余额	718,848,000.00				440,827,706.80				71,956,208.02		-658,268,166.20		573,363,748.62	7,620,072.05	580,983,820.67

加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年期初余额	718,848,000.00			440,827,706.80			71,956,208.02		-658,268,166.20		573,363,748.62	7,620,072.05	580,983,820.67	
三、本期增减变动金额 (减少以“—”号填列)				-11,937,675.35					-153,386,632.21		-165,324,307.56	-2,617,807.55	-167,942,115.11	
(一) 综合收益总额									-153,386,632.21		-153,386,632.21	-6,555,482.90	-159,942,115.11	
(二) 所有者投入和减少资本				-11,937,675.35							-11,937,675.35	3,937,675.35	-8,000,000.00	
1. 所有者投入的普通股														
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他				-11,937,675.35							-11,937,675.35	3,937,675.35	-8,000,000.00	
(三) 利润分配														
1. 提取盈														

余公积																			
2. 提取一般风险准备																			
3. 对所有者（或股东）的分配																			
4. 其他																			
（四）所有者权益内部结转																			
1. 资本公积转增资本（或股本）																			
2. 盈余公积转增资本（或股本）																			
3. 盈余公积弥补亏损																			
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																			
5. 其他综合收益结转留存收益																			
6. 其他																			
（五）专项储备																			
1. 本期提取																			
2. 本期使用																			

(六)其他													
四、本期末余额	718,848,000.00			428,890,031.45			71,956,208.02		-811,654,798.41		408,039,441.06	5,002,264.50	413,041,705.56

8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2025 年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	718,848,000.00				515,679,842.46				64,078,962.08	-786,883,084.08		511,723,720.46
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	718,848,000.00				515,679,842.46				64,078,962.08	-786,883,084.08		511,723,720.46
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					93,325.50					-556,258,410.49		-556,165,084.99
（一）综合收益总额										-556,258,410.49		-556,258,410.49
（二）所有者投入和减少资本					93,325.50							93,325.50
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所												

所有者权益的金额												
4. 其他					93,325.50							93,325.50
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者（或股东）的分配												
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	718,848,000.00				515,773,167.96				64,078,962.08	1,343,141,494.57	-	-44,441,364.53

上期金额

单位：元

项目	2024 年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	718,848,000.00				515,679,842.46				64,078,962.08	-499,472,701.26		799,134,103.28
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	718,848,000.00				515,679,842.46				64,078,962.08	-499,472,701.26		799,134,103.28
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）										-287,410,382.82		-287,410,382.82
（一）综合收益总额										-287,410,382.82		-287,410,382.82
（二）所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者（或股东）的分配												
3. 其他												
（四）所有者权益												

内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本期期末余额	718,848,000.00				515,679,842.46				64,078,962.08	-786,883,084.08		511,723,720.46

### 三、公司基本情况

#### （一）公司概况

##### 1、企业注册地和总部地址

本公司于 1999 年 10 月由广东伟雄有限公司和自然人张振国共同出资组建。公司注册资本贰仟捌佰万元，广东伟雄有限公司出资 1,960 万元，占注册资本的 70%，自然人张振国出资 840 万元，占注册资本的 30%。

2001 年 5 月，广东伟雄有限公司将其所持 51.00% 的出资转让给广东顾地塑胶有限公司，已于 2001 年 6 月 28 日在鄂州市工商行政管理局完成了工商变更登记。2004 年 8 月广东伟雄有限公司将其所持 19.00% 的出资转让给广东顾地塑胶有限公司，已于 2004 年 12 月 30 日在鄂州市工商行政管理局完成了工商变更登记。经过上述两次转让后，公司注册资本不变，广东顾地塑胶有限公司占注册资本的 70%，自然人张振国占注册资本的 30%。

本公司于 2004 年 12 月 22 日经湖北省人民政府商外资鄂审【2004】4582 号《台港澳侨投资企业批准证书》批准，企业类型由内资有限责任公司变为中外合资企业（外商投资企业投资）。经营期限自 2004 年 12 月 30 日至 2054 年 12 月 29 日。

2012 年 8 月，根据公司 2011 年第二次临时股东大会决议、2012 年第一次临时股东大会决议和中国证券监督管理委员会《关于核准顾地科技股份有限公司首次公开发行股票批复》（证监许可【2012】927 号），公司采用网下向配售对象询价配售和网上向社会公众投资者定价发行相结合的方式首次向社会公开发行人民币普通股（A 股）3600 万股，发行后公司总股本为 14,400 万股，股本金额 144,000,000.00 元。公司于 2012 年 9 月 14 日办理了工商变更手续。2013 年 6 月，根据公司在 2013 年 3 月 25 日召开的 2012 年度股东大会审议通过的公司 2012 年度利润分配及资本公积转增股本方案：以公司 2012 年 12 月 31 日的总股本 144,000,000 股为基数，由资本公积向全体股东每 10 股转增 2 股，合计转增 28,800,000 股，转增后公司总股本增加到 172,800,000 股。公司于 2013 年 6 月 25 日办理了工商变更手续。

2014 年，根据 2014 年 3 月 26 日第二届董事会第七次会议决议、2014 年 4 月 18 日的股东大会通过的 2013 年度利润分配方案：以公司 2013 年 12 月 31 日总股本 172,800,000.00 股为基数，以资本公积向全体股东转增股份总额 172,800,000.00 股，转增后公司总股本增加至 345,600,000 股。公司于 2014 年 7 月 2 日办理了工商变更手续。

2015年12月27日，顾地科技股份有限公司原控股股东广东顾地塑胶有限公司（以下简称“广东顾地”或“原控股股东”）与山西盛农投资有限公司（以下简称“山西盛农”）签署了《股份转让协议》及补充协议，广东顾地拟将其持有公司的95,991,420股股份（占公司总股本的27.78%）通过协议转让方式转让给山西盛农。截止2016年4月26日，广东顾地与山西盛农履行完毕上述协议。最终实施并完成后，山西盛农持有公司95,991,420股股份，在公司拥有的表决权比例达到27.78%，成为公司拥有单一表决权的最大股东，公司的实际控制人变更为任永青。

2017年，根据公司第三届董事会第四次会议、第三届董事会第五次会议、2016年第四次临时股东大会审议通过股权激励，发行境内上市人民币限制性流通股27,648,000.00股。公司通过股权激励增加注册资本人民币27,648,000.00元，变更后公司注册资本为人民币373,248,000.00元。公司于2017年4月13日办理了工商变更手续。

2017年，根据2017年3月22日第三届董事会第七次会议决议、2017年4月13日的股东大会通过的2016年度利润分配方案：以公司现有总股本373,248,000.00股为基数，以资本公积向全体股东转增股份总额223,948,800.00股，转增后公司总股本增加至597,196,800.00股。公司于2017年4月13日办理了工商变更手续。

2017年，根据公司2017年5月31日召开的第三届董事会第九次会议、2017年第二次临时股东大会审议通过《关于回购注销部分限制性股票的议案》：取消李召明、宋志强、徐湘桂和郭崇廷4名限制性股票激励对象的股权激励资格，其持有的全部未解除限售的共计7,200,000.00股限制性股票回购注销。减少注册资本7,200,000.00元，减资后公司注册资本为589,996,800.00元。公司于2017年9月29日办理了工商变更手续。

2017年，根据公司2017年9月4日召开的第三届董事会第十五次会议、2017年第三次临时股东大会审议通过《关于回购注销部分限制性股票的议案》：取消吕宝鲲、王红京、王彪、陈卉、张起晖、张兆勇、尚伟、张燕、孟庆博、XUHAIYAN和王绩超11名限制性股票激励对象的股权激励资格，其持有的全部未解除限售的共计18,800,640股限制性股票回购注销。减少注册资本18,800,640.00元，减资后公司注册资本为571,196,160.00元。公司于2017年11月17日办理了工商变更手续。

根据公司2018年12月20日召开的第三届董事会第二十七次会议、2018年12月27日第二次临时股东大会审议通过《关于调整限制性股票激励对象、回购数量、回购价格及获授限制性股票未达成解除限售条件予以回购注销的议案》，因熊毅、刘雨暄、刘玉科、余艺、王青、刘策、和周国强等7名激励对象离职，取消其激励资格，将持有的全部未解除限售的共计8,282,880股限制性股票回购注销。同时，因2016年限制性股票激励计划获授限制性股票未达成解除限售条件予以回购注销股票数量2,985,984股。

本次共减少注册资本 11,268,864.00 元，减资后公司注册资本为 559,927,296.00 元。公司于 2019 年 3 月 23 日办理了工商变更手续。

根据 2020 年 8 月 18 日召开的第四届董事会第三次会议及 2020 年 9 月 18 日召开的 2020 年第二次临时股东大会，审议通过了《关于获授限制性股票未达成解除限售条件并调整限制性股票回购数量、回购价格及予以回购注销的议案》。江澎、李辛、王暕、王龙、蒋波、杨欣蓓、王英、尹兵及郑小平共计 9 名，因限制性股票激励计划授予的限制性股票未达到解除限售条件，对其持有的限制性股票经调整后合计 6,967,296 股进行回购注销。经调整后的限制性股票回购价格为 10.81 元/股。本次回购后，减少注册资本 6,967,296.00 元，减资后公司注册资本为 552,960,000.00 元。公司于 2021 年元月 12 日办理了工商变更手续。

根据第四届董事会第十次会议决议、2022 年第一次临时股东大会决议，以及中国证券监督管理委员会核准【证监许可（2023）1807 号文《关于同意顾地科技股份有限公司向特定对象发行股票注册的批复》】，公司向特定对象发行人民币普通股（A 股）165,888,000 股，每股面值 1 元。募集资金到位后，公司注册资本变更为人民币 718,848,000.00 元，股本变更为人民币 718,848,000.00 元。公司于 2023 年 11 月 21 日办理了工商变更手续。

统一社会信用代码：91420700714676520L

注册资本：人民币柒亿壹仟捌佰捌拾肆万捌仟元整

注册地址：湖北省鄂州经济开发区吴楚大道 18 号

法定代表人：苏孝忠

成立日期：1999 年 10 月 18 日

企业类型：股份有限公司（上市）

登记机关：鄂州市市场监督管理局

## 2、企业的业务性质和主要经营活动

生产销售：塑料管道、钢塑复合管道、铝塑复合管道、水处理器材及塑料制品；销售：化工原料（不含危险化学品）；管道安装；从事货物与技术进出口业务（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

体育运动项目经营（高危险性项目除外）；技术开发、技术咨询、技术服务；组织文化艺术交流活动（不含演出）；设计、制作、代理、发布广告；经济信息咨询（投资咨询除外）；摄影服务；电脑图文设计；承办展览展示活动；影视策划；网页设计等。

### 3、财务报告的批准报出日

本财务报表业经公司董事会于 2026 年 4 月 28 日批准报出。

#### （二）合并财务报表范围

截至 2025 年 12 月 31 日，本公司纳入合并范围的子公司共计 17 家，详见本附注“十、在其他主体中的权益”。

## 四、财务报表的编制基础

### 1、编制基础

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》的相关规定编制。

### 2、持续经营

因计提大额预计负债等原因，截至 2025 年 12 月 31 日本公司合并资产负债表归属于母公司所有者权益-6,740.13 万元，货币资金余额为 24,755.09 万元、流动负债 74,980.79 万元、预计负债 43,948.56 万元。针对上述情况，公司拟加强与金融机构沟通协调，确保融资渠道稳定；加大技术创新、增强产品营销、削减开支、控制成本、保证公司主营业务稳健运营；努力应对诉讼案件，保障公司合法权益；必要时获取公司控股股东资金支持等措施来改善持续经营能力。

上述措施正逐步实施，本公司未来 12 个月内可以获取足够的资金以保证公司正常经营需要，故公司以持续经营为前提编制财务报表是恰当的。但如果上述措施受阻无法有效落实，则公司可能不能持续经营。

## 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

以下披露内容已涵盖了本公司根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计。详见本报告五“11 金融工具、17 存货、24 固定资产、29 无形资产、37 收入”。

### 1、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2025 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

### 2、会计期间

自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

### 3、营业周期

本公司营业周期为 12 个月。

### 4、记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

### 5、重要性标准确定方法和选择依据

项目	重要性标准
重要的单项计提坏账准备的应收款项	单项金额 500.00 万元以上
重要的坏账准备收回或转回的金额	单项金额 500.00 万元以上
重要的坏账准备核销金额	单项金额 500.00 万元以上
账龄超过一年的重要预付款项	单项金额 500.00 万元以上
重要的在建工程	单项金额 1,000.00 万元以上
账龄超过一年的重要应付账款	单项金额 500.00 万元以上
账龄超过一年的重要合同负债	单项金额 500.00 万元以上
账龄超过一年的重要其他应付款	单项金额 500.00 万元以上
重要的非全资子公司	子公司的资产总额、营业收入之一占合并财务报表相应项目 10%以上
重要的投资活动现金流量	资产总额的 5%

### 6、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

同一控制下企业合并：合并方在企业合并中取得的资产和负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉），按照合并日被合并方资产、负债在最终控制方合并财务报表中的账面价值为基础计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

非同一控制下企业合并：合并成本为购买方在购买日为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。在合并中取得的被购买方符合确认条件的各项可辨认资产、负债及或有负债在购买日按公允价值计量。

为企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

## 7、控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

### 1、控制的判断标准

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，合并范围包括本公司及全部子公司。控制，是指公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

### 2、合并程序

本公司将整个企业集团视为一个会计主体，按照统一的会计政策编制合并财务报表，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。本公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响予以抵销。内部交易表明相关资产发生减值损失的，全额确认该部分损失。如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

#### （1）增加子公司或业务

在报告期内，因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，将子公司或业务合并当期期初至报告期末的经营成果和现金流量纳入合并财务报表，同时对合并财务报表的期初数和比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，以购买日确定的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值为基础自购买日起纳入合并财务报表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。

购买日之前持有的被购买方的股权涉及的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益。

## （2）处置子公司

### ①一般处理方法

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益。

### ②分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明该多次交易事项为一揽子交易：

- i. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ii. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- iii. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- iv. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

## （3）购买子公司少数股权

因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

## （4）不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

## 8、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排分为共同经营和合营企业。

共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。

本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

- （1）确认本公司单独所持有的资产，以及按本公司份额确认共同持有的资产；
- （2）确认本公司单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同承担的负债；
- （3）确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- （4）按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- （5）确认单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

## 9、现金及现金等价物的确定标准

现金，是指本公司的库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

## 10、外币业务和外币报表折算

## 11、金融工具

本公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产、金融负债或权益工具。

### （1）金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

一业务模式是以收取合同现金流量为目标；

一合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

一业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；

一合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

## （2）金融工具的确认依据和计量方法

### ①以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

### ②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

### ③以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

④以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

⑤以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

⑥以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

（3）金融资产终止确认和金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

一收取金融资产现金流量的合同权利终止；

一金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；

一金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

本公司与交易对手方修改或者重新议定合同而且构成实质性修改的，则终止确认原金融资产，同时按照修改后的条款确认一项新金融资产。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

①所转移金融资产的账面价值；

②因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

①终止确认部分的账面价值；

②终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

#### （4）金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

#### （5）金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

#### （6）金融工具减值的测试方法及会计处理方法

本公司对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等以预期信用损失为基础进行减值会计处理。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于由《企业会计准则第 21 号——租赁》规范的交易形成的租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于其他金融工具，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后的变动情况。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过 30 日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的

金融资产（债务工具），在其他综合收益中确认其损失准备，并将减值损失或利得计入当期损益，且不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

如果有客观证据表明某项应收款项已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该应收款项计提减值准备。

除单项计提坏账准备的上述应收款项外，本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款等计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别	确定依据
应收票据	组合 1	银行承兑汇票
应收票据	组合 2	商业承兑汇票
应收账款	组合 1	应收合并范围内公司款项
应收账款	组合 2	以应收款项的账龄作为信用风险特征
应收款项融资	组合 1	银行承兑汇票
其他应收款	组合 1	日常经营活动中应收取的各类押金、代垫款、质保金等应收款项
其他应收款	组合 2	出售股权转让款及日常经营活动中的往来款项
其他应收款	组合 3	日常经常活动中的备用金及其他款项
合同资产	组合 1	日常经营活动中的质保金

其中：账龄组合预期信用损失计提比例如下：

项目	计提比例
1 年以内	5%
1-2 年	10%
2-3 年	20%
3-4 年	40%
4-5 年	60%
5 年以上	100%

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

## 12、应收票据

详见 11、金融工具。

## 13、应收账款

详见 11、金融工具。

## 14、应收款项融资

详见 11、金融工具。

## 15、其他应收款

详见 11、金融工具。

## 16、合同资产

### （1）合同资产的确认方法及标准

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

### （2）合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“五、11、6、金融工具减值的测试方法及会计处理方法”。

## 17、存货

### （1）存货的分类和成本

存货分类为：原材料、周转材料、半成品、库存商品等。

存货按成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他使存货达到目前场所和状态所发生的支出。

### （2）发出存货的计价方法

存货发出时按加权平均法计价。

### （3）存货的盘存制度

采用永续盘存制。

### （4）低值易耗品和包装物的摊销方法

①低值易耗品采用一次转销法

②包装物采用一次转销法

### （5）存货跌价准备的确认标准和计提方法

资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

## 18、持有待售资产

### （1）持有待售

主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的，划分为持有待售类别。

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：

- ①根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；
- ②出售极可能发生，即本公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求本公司相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准。

划分为持有待售的非流动资产（不包括金融资产、递延所得税资产、职工薪酬形成的资产）或处置组，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

### （2）终止经营

终止经营是满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已被本公司处置或被本公司划归为持有待售类别：

- ①该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；

②该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；

③该组成部分是专为转售而取得的子公司。

持续经营损益和终止经营损益在利润表中分别列示。终止经营的减值损失和转回金额等经营损益及处置损益作为终止经营损益列报。对于当期列报的终止经营，本公司在当期财务报表中，将原来作为持续经营损益列报的信息重新作为可比会计期间的终止经营损益列报。

## 19、债权投资

## 20、其他债权投资

## 21、长期应收款

## 22、长期股权投资

### （1）共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

### （2）初始投资成本的确定

#### ①企业合并形成的长期股权投资

对于同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付对价账面价值之间的差额，调整资本公积中的股本溢价；资本公积中的股本溢价不足冲减时，调整留存收益。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，按上述原则确

认的长期股权投资的初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

对于非同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和作为初始投资成本。

#### ②通过企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

### （3）后续计量及损益确认方法

#### ①成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算，除非投资符合持有待售的条件。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

#### ②权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动（简称“其他所有者权益变动”），调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润和其他综合收益等进行调整后确认。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益，但投出或出售的资产构成业务的除外。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

### ③长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

部分处置权益法核算的长期股权投资，剩余股权仍采用权益法核算的，原权益法核算确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按相应比例结转，其他所有者权益变动按比例结转入当期损益。

因处置股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，其他所有者权益变动在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按比例结转，因采用权益法核算确认的其他所有者权益变动按比例结转入当期损益；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，确认为金融资产，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益和其他所有者权益变动全部结转。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，属于一揽子交易的，各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应得长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。不属于一揽子交易的，对每一项交易分别进行会计处理。

## 23、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

## 折旧或摊销方法

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物（含自行建造或开发活动完成后用于出租的建筑物以及正在建造或开发过程中将来用于出租的建筑物）。

与投资性房地产有关的后续支出，在相关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠的计量时，计入投资性房地产成本；否则，于发生时计入当期损益。

本公司对现有投资性房地产采用成本模式计量。对按照成本模式计量的投资性房地产—出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策执行。

## 24、固定资产

### （1）确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- ②该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按成本（并考虑预计弃置费用因素的影响）进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

### （2）折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	10年-40年	10%	2.25%-9.00%
机器设备	年限平均法	5年-10年	10%	9.00%-18.00%
运输设备	年限平均法	4年-5年	10%	18.00%-22.50%
其他	年限平均法	3年-10年	10%	9.00%-30.00%

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

## 25、在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态前所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。本公司在建工程结转为固定资产的标准和时点如下：

类别	转为固定资产的标准和时点
房屋及建筑物	(1) 主体建设工程及配套工程实质上已完工； (2) 满足建筑完工验收标准； (3) 建设工程达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程实际造价按预估价值转入固定资产。
机器设备及其他	(1) 无需安装调试的，验收入库； (2) 需安装调试的，达到设计要求或合同约定的标准

## 26、借款费用

### (1) 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

### (2) 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

① 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

② 借款费用已经发生；

③ 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

### (3) 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可

销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

#### （4）借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均实际利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额计入当期损益。

## 27、生物资产

## 28、油气资产

## 29、无形资产

### （1）使用寿命及其确定依据、估计情况、摊销方法或复核程序

#### ①公司取得无形资产时按成本进行初始计量：

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

#### ②后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

#### ③土地使用权

土地使用权根据证载使用年限确定使用寿命，按照直线法摊销。外购土地及建筑物的价款难以在土地使用权与建筑物之间合理分配的，全部作为固定资产。

④软件

软件按预计使用期限确定使用寿命，在 5-50 年平均摊销。

⑤商标权

商标权按收益期分析确定使用寿命，按直线法摊销。

**(2) 研发支出的归集范围及相关会计处理方法**

①研发支出的归集范围

公司进行研究与开发过程中发生的支出包括从事研发活动的人员的相关职工薪酬、耗用材料、相关折旧摊销费用等相关支出。

②划分研究阶段和开发阶段的具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

③开发阶段支出资本化的具体条件

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

### 30、长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、油气资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

对于因企业合并形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或者资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

### 31、长期待摊费用

### 32、合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

### 33、职工薪酬

#### (1) 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本，其中，非货币性福利按照公允价值计量。

#### (2) 离职后福利的会计处理方法

##### ① 设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。此外，本公司还参与了由国家相关部门批准的企业年金计划/补充养老保险基金。本公司按职工工资总额的一定比例向年金计划/当地社会保险机构缴费，相应支出计入当期损益或相关资产成本。

#### (3) 辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

#### (4) 其他长期职工福利的会计处理方法

### 34、预计负债

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是本公司承担的现时义务；
- (2) 履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

- 或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。
- 或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本公司在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

### 35、股份支付

本公司的股份支付是为了获取职工或其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。本公司的股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

#### （1）以权益结算的股份支付及权益工具

以权益结算的股份支付换取职工提供服务的，以授予职工权益工具的公允价值计量。对于授予后立即可行权的股份支付交易，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。对于授予后完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的股份支付交易，在等待期内每个资产负债表日，本公司根据对可行权权益工具数量的最佳估计，按照授予日公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

如果修改了以权益结算的股份支付的条款，至少按照未修改条款的情况确认取得的服务。此外，任何增加所授予权益工具公允价值的修改，或在修改日对职工有利的变更，均确认取得服务的增加。

在等待期内，如果取消了授予的权益工具，则本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。但是，如果授予新的权益工具，并在新权益工具授予日认定所授予的新权益工具是用于替代被取消的权益工具的，则以与处理原权益工具条款和条件修改相同的方式，对所授予的替代权益工具进行处理。

#### （2）以现金结算的股份支付及权益工具

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的股份支付交易，本公司在授予日按照承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。对于授予后完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的股份支付交易，在等待期内的每个资产负债表日，本公司以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，并相应计入负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

本公司修改以现金结算的股份支付协议中的条款和条件，使其成为以权益结算的股份支付的，在修改日（无论发生在等待期内还是等待期结束后），本公司按照所授予权益工具当日的公允价值计量以权益结算的股份支付，将已取得的服务计入资本公积，同时终止确认以现金结算的股份支付在修改日已确认的负债，两者之间的差额计入当期损益。如果由于修改延长或缩短了等待期，本公司按照修改后的等待期进行会计处理。

### 36、优先股、永续债等其他金融工具

### 37、收入

按照业务类型披露收入确认和计量所采用的会计政策

#### （1）收入确认和计量所采用的会计政策

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本公司根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本公司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

●客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。

●客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。

●本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品或服务的性质，采用产出法或投入法确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

●本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。

●本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。

●本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。

●本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。

●客户已接受该商品或服务。

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的，本公司为主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入；否则，本公司为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入。

## （2）按照业务类型披露具体收入确认方式及计量方法

### ①管道生产销售业务

公司各类塑料管道销售业务属于在某一时点履行的履约义务，销售收入在公司将产品运送至合同约定交货地点由客户确认接受并经双方确认一致或客户验收、已收取货款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入时确认。

### ②赛事运营收入

赛事运营业务，按照赛事实发生时点；或在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。

同类业务采用不同经营模式涉及不同收入确认方式及计量方法的情况。

### 38、合同成本

合同成本包括合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，不属于存货、固定资产或无形资产等相关准则规范范围的，在满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

- 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关。
- 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。
- 该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司在发生时将其计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

- （1）因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；
- （2）为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述差额高于该资产账面价值的，本公司转回原已计提的减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

### 39、政府补助

#### （1）类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

(2) 确认时点

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。

(3) 会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

① 财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

② 财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

**40、递延所得税资产/递延所得税负债**

所得税包括当期所得税和递延所得税。除因企业合并和直接计入所有者权益(包括其他综合收益)的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：

● 商誉的初始确认；

●既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额(或可抵扣亏损)，且初始确认的资产和负债未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的交易或事项。

对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

●纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

●递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

## 41、租赁

### (1) 作为承租方租赁的会计处理方法

#### ①使用权资产

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

- 租赁负债的初始计量金额；
- 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- 本公司发生的初始直接费用；

●本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照本附注“五、30 长期资产减值”所述原则来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

## ②租赁负债

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

- 固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；
- 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；
- 购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；
- 行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

●当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；

●当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

### ③短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债的，将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

### ④租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

## (2) 作为出租方租赁的会计处理方法

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁 and 经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

### ①经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

### ②融资租赁会计处理

在租赁开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按照本附注“五、11 金融工具”进行会计处理。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：

- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；

- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照本附注“五、11 金融工具”关于修改或重新议定合同的政策进行会计处理。

## 42、其他重要的会计政策和会计估计

### （1）重要会计政策变更

执行《金融工具准则实施问答》关于标准仓单交易相关会计处理的规定

财政部于 2025 年 7 月 8 日发布标准仓单交易相关会计处理实施问答，明确规定，根据金融工具确认计量准则，企业在期货交易所通过频繁签订买卖标准仓单的合同以赚取差价、不提取标准仓单对应的商品实物的，通常表明企业具有收到合同标的后在短期内将其再次出售以从短期波动中获取利润的惯例，企业应当将其签订的买卖标准仓单的合同视同金融工具，并按照金融工具确认计量准则的规定进行会计处理。企业按照前述合同约定取得标准仓单后短期内再将其出售的，不应确认销售收入，而应将收取的对价与所出售标准仓单的账面价值的差额计入投资收益；企业期末持有尚未出售的标准仓单的，应将其列报为其他流动资产。对于按照前述合同约定取得的标准仓单，如果能够消除或显著减少会计错配的，企业可以在初始确认时选择以公允价值计量且其变动计入当期损益，并一致应用于符合选择条件的所有标准仓单。对于初始确认时已选择以公允价值计量且其变动计入当期损益的标准仓单，企业在后续期间不得撤销该选择。

根据《关于严格执行企业会计准则 切实做好企业 2025 年年报工作的通知》（财会〔2025〕33 号）的要求，企业因执行上述标准仓单相关规定而调整会计处理方法的，应当对财务报表可比期间信息进行调整。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

### 43、重要会计政策和会计估计变更

#### （1）重要会计政策变更

适用 不适用

#### （2）重要会计估计变更

适用 不适用

#### （3）2025 年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

适用 不适用

### 44、其他

## 六、税项

### 1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	13%、9%、6%
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	7%、5%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	15%、20%、25%
教育费附加	按实际缴纳的增值税计缴	3%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
重庆顾地塑胶电器有限公司	15%
佛山顾地塑胶有限公司	15%
甘肃顾地塑胶有限公司	15%
北京顾地塑胶有限公司	20%
内蒙古飞客通用航空有限公司	20%
内蒙古赛车星球科技有限公司	20%
赛车星球（北京）文化产业有限公司	20%
越野一族文旅产业（贵阳）有限公司	20%
山西顾地文化旅游开发有限公司	25%
越野一族体育赛事（北京）有限公司	25%
湖北长晟投资有限公司	25%
湖北悦扬迈建设有限公司	25%

清丰县长晟贸易有限责任公司	25%
湖北顾地供应链有限公司	25%
湖北驰腾建筑工程有限公司	25%
重庆顾地贸易有限公司	25%
佛山市顾地贸易有限公司	25%

## 2、税收优惠

### (1) 高新技术企业及西部大开发税收优惠政策

公司 2023 年复审通过高新技术企业认定，高新技术企业证书编号为 GR202342002849,证书有效期三年（自 2023 年 11 月 14 日至 2026 年 11 月 13 日），公司报告期按 15%的税率计缴企业所得税。

全资子公司重庆顾地塑胶电器有限公司享受西部大开发税收优惠政策。企业所得税仍执行 15%的税率。

控股子公司甘肃顾地塑胶有限公司 2024 年复审通过高新技术企业，高新技术企业证书编号 GR202462000313，有效期三年（自 2024 年 10 月 28 日至 2027 年 10 月 27 日），报告期按 15%的税率计缴企业所得税。

全资子公司佛山顾地塑胶有限公司 2023 年复审通过高新技术企业，高新技术企业证书编号 GR202344006707，有效期三年（自 2023 年 12 月 28 日至 2026 年 12 月 27 日），报告期按 15%的税率计缴企业所得税。

### (2) 研发费用加计扣除的税收优惠情况

根据《关于进一步完善研发费用税前加计扣除政策的公告》（财政部、税务总局公告 2023 年第 7 号），企业开展研发活动中实际发生的研发费用，未形成无形资产计入当期损益的，在按规定据实扣除的基础上，自 2023 年 1 月 1 日起，再按照实际发生额的 100%在税前加计扣除；形成无形资产的，自 2023 年 1 月 1 日起，按照无形资产成本的 200%在税前摊销。

### (3) 小型微利企业税收优惠政策

根据财政部、税务总局 2023 年 8 月 2 日发布的《财政部税务总局关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》，减按 25%计入应纳税所得额，按 20%的税率缴纳企业所得税。本公告所称小型微利企业，是指从事国家非限制和禁止行业，且同时符合年度应纳税所得额不超过 300 万元、从业人数不超过 300 人、资产总额不超过 5000 万元等三个条件的企业。该政策执行期限为 2023 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日。

根据财政部、税务总局公告 2023 年第 12 号《关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》，自 2023 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日，对增值税小规模纳税人、小型微利企业和个

体工商户减半征收资源税（不含水资源税）、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税（不含证券交易印花税）、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加。对小型微利企业减按 25% 计算应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税政策，延续执行至 2027 年 12 月 31 日。

子公司北京顾地塑胶有限公司、内蒙古赛车星球科技有限公司、赛车星球（北京）文化产业有限公司、内蒙古飞客通用航空有限公司、越野一族文旅产业（贵阳）有限公司符合小型微利企业的判定标准，按照规定自行享受小型微利企业所得税优惠政策，其所得减按 25% 计入应纳税所得额，并按 20% 税率缴纳企业所得税。

### 3、其他

## 七、合并财务报表项目注释

### 1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	1,654.66	5,963.96
银行存款	231,064,169.80	212,864,102.27
其他货币资金	16,485,043.70	174,280.63
合计	247,550,868.16	213,044,346.86

其他说明：

截止 2025 年 12 月 31 日，本公司因冻结受限制的银行存款余额为 3,045,456.15 元。

截止 2025 年 12 月 31 日，本公司受到限制的其他货币资金为 16,485,043.70 元，其中履约保证金 2,349,087.84 元、银行承兑汇票保证金 14,135,955.86 元。

### 2、交易性金融资产

### 3、衍生金融资产

### 4、应收票据

#### (1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	16,084,911.52	10,361,228.50
商业承兑票据	3,612,547.12	
坏账准备	-180,627.36	
合计	19,516,831.28	10,361,228.50

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收票据	19,697,458.64	100.00%	180,627.36	0.92%	19,516,831.28	10,361,228.50	100.00%			10,361,228.50
其中：										
银行承兑汇票	16,084,911.52	84.69%			16,084,911.52	10,361,228.50				10,361,228.50
商业承兑汇票	3,612,547.12	15.31%	180,627.36	5.00%	3,431,919.76					
合计	19,697,458.64	100.00%	180,627.36		19,516,831.28	10,361,228.50	100.00%			10,361,228.50

按组合计提坏账准备：180,627.36

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
银行承兑汇票	16,084,911.52		
商业承兑汇票	3,612,547.12	180,627.36	5.00%
合计	19,697,458.64	180,627.36	

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备：

适用 不适用

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
商业承兑汇票		180,627.36				180,627.36
合计		180,627.36				180,627.36

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(4) 期末公司已质押的应收票据

(5) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据		7,861,240.50
商业承兑票据		164,914.30
合计		8,026,154.80

(6) 本期实际核销的应收票据情况

5、应收账款

(1) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内（含1年）	94,588,886.19	68,043,028.34
1至2年	24,445,126.80	10,178,227.03
2至3年	5,517,612.21	10,962,557.45
3年以上	143,099,904.98	159,022,149.82
3至4年	8,290,310.83	4,833,611.82
4至5年	3,041,647.81	17,044,672.74
5年以上	131,767,946.34	137,143,865.26
合计	267,651,530.18	248,205,962.64

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	108,138,674.95	40.40%	102,124,922.65	94.44%	6,013,752.30	61,976,164.00	24.97%	61,975,724.86	100.00%	439.14
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	159,512,855.23	59.60%	48,421,887.56	30.36%	111,090,967.67	186,229,798.64	75.03%	95,233,639.70	51.14%	90,996,158.94
其中：										
应收款项的账龄组合	159,512,855.23	59.60%	48,421,887.56	30.36%	111,090,967.67	186,229,798.64	75.03%	95,233,639.70	51.14%	90,996,158.94
合计	267,651,530.18	100.00%	150,546,810.21		117,104,719.97	248,205,962.64	100.00%	157,209,364.56		90,996,598.08

按单项计提坏账准备：102,124,922.65

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
统一石油化工有限公司	41,000,000.00	41,000,000.00	41,000,000.00	41,000,000.00	100.00%	预计无法收回
荣成市城乡建设集团有限公司			5,195,608.73	1,558,682.62	30.00%	预计无法收回
荣盛房地产发展股份有限公司			4,014,323.21	4,014,323.21	100.00%	预计无法收回
海南华成建设有限公司椰永大道永兴段项目建设部			3,666,596.00	3,666,596.00	100.00%	预计无法收回
岳阳鸿儒工贸有限公司			3,535,831.02	3,535,831.02	100.00%	预计无法收回
北京美亚园林绿化有限责任公司	3,500,000.00	3,500,000.00	3,500,000.00	3,500,000.00	100.00%	预计无法收回
长沙市华腾节能技术有限公司			3,455,722.12	3,455,722.12	100.00%	预计无法收回
昆明然闽贸易有限公司			2,860,311.34	1,227,271.33	42.91%	预计无法收回
湖南颐地贸易有限公司			2,614,099.68	2,614,099.68	100.00%	预计无法收回
湖北省建工工业设备安装有限公司			2,514,481.44	2,514,481.44	100.00%	预计无法收回
呼和浩特市城发投资经营有限责任公司			1,947,243.16	1,947,243.16	100.00%	预计无法收回
武穴市农村饮水领导小组办公室			1,897,298.82	1,897,298.82	100.00%	预计无法收回
北京运良顺达贸易有限公司	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	100.00%	预计无法收回
天津勇达行国际贸易有限公司	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	100.00%	预计无法收回
湖南建工集团有限公司			1,487,572.37	743,786.19	50.00%	预计无法收回
河南安可达节能环保建筑材料有限公司			1,439,790.13	1,439,790.13	100.00%	预计无法收回
郴州市立盛商贸有限公司			1,402,581.88	1,402,581.88	100.00%	预计无法收回
青岛海智伟创置业有限公司			1,141,739.16	1,141,739.16	100.00%	预计无法收回
天津德骏国际贸易有限公司	1,100,000.00	1,100,000.00	1,100,000.00	1,100,000.00	100.00%	预计无法收回
湖北国创道路工程有限公司			1,080,922.00	1,080,922.00	100.00%	预计无法收回
湖北保利常阳置业有限公司			1,014,766.54	1,014,766.54	100.00%	预计无法收回
邯郸颐地塑胶有限公司	926,102.20	926,102.20	926,102.20	926,102.20	100.00%	预计无法收回
北京市燕山工业燃气设备有限公司			916,994.00	916,994.00	100.00%	预计无法收回
黄冈蓝文管道工程有限公司			780,419.28	780,419.28	100.00%	预计无法收回
湖北保利普提金置业有限公司			770,217.79	770,217.79	100.00%	预计无法收回
湖北巨丰工贸有限公司			750,585.43	750,585.43	100.00%	预计无法收回
武汉常阳润力房地产开发有限公司			703,357.56	703,357.56	100.00%	预计无法收回
武汉芳笛环保股份有限公司			654,563.66	654,563.66	100.00%	预计无法收回
湖北长建茂房地产开发有限公司			646,902.65	646,902.65	100.00%	预计无法收回
青海逸途户外旅行策划有限公司	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	100.00%	预计无法收回
石家庄汽车摩托车运动协会	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	100.00%	预计无法收回
湖北省永旭机电有限公司英山经营部			493,058.79	493,058.79	100.00%	预计无法收回
中山市雅丰贸易有限公司	466,285.58	466,285.58	466,285.58	466,285.58	100.00%	预计无法收回
远洋国际建设有限公司(远洋绿地云峰公馆)			444,255.03	444,255.03	100.00%	预计无法收回
重庆皇华建设(集团)有限公司			436,152.72	436,152.72	100.00%	预计无法收回
黄冈顺盈商贸有限公司	428,850.37	428,850.37	428,850.37	428,850.37	100.00%	预计无法收回
武汉信息管网有限公司			388,133.92	388,133.92	100.00%	预计无法收回
重庆树祥科技有限公司			380,262.98	380,262.98	100.00%	预计无法收回
启迪桑德环境资源股份有限公司			348,164.64	348,164.64	100.00%	预计无法收回
平南县华源能源有限公司			343,443.74	343,443.74	100.00%	预计无法收回
湖北保利普提金置业有限公司			314,431.53	314,431.53	100.00%	预计无法收回
张蓝天			304,982.50	304,982.50	100.00%	预计无法收回
嘉鱼大秦翔远市政燃气工程有限公司			295,375.79	295,375.79	100.00%	预计无法收回
邵阳市利源贸易有限公司			287,765.41	287,765.41	100.00%	预计无法收回

广西都安国立燃气有限公司高岭分公司			277,846.21	277,846.21	100.00%	预计无法收回
大冶市德力工贸有限责任公司			267,249.29	267,249.29	100.00%	预计无法收回
衡阳市金方圆水电装饰材料有限公司			266,497.68	266,497.68	100.00%	预计无法收回
中铁六局集团呼和浩特铁路建设有限公司			259,992.04	259,992.04	100.00%	预计无法收回
银川金源盛达工贸有限公司	255,917.18	255,917.18	255,917.18	255,917.18	100.00%	预计无法收回
湖南轩达建设投资有限公司			251,673.00	251,673.00	100.00%	预计无法收回
省治建市政公司梧桐湖小区项目部			248,000.00	248,000.00	100.00%	预计无法收回
孝昌县农村饮水安全工作领导小组			237,040.73	237,040.73	100.00%	预计无法收回
万泰昌房地产开发(绥中)有限公司			236,683.79	236,683.79	100.00%	预计无法收回
河南正商置业有限公司			236,432.69	236,432.69	100.00%	预计无法收回
中天建设集团有限公司(湖北分公司)			224,947.14	224,947.14	100.00%	预计无法收回
蕲春水利水电工程处			219,235.16	219,235.16	100.00%	预计无法收回
中工武大设计研究有限公司			217,232.27	217,232.27	100.00%	预计无法收回
罗田县凤山镇颐地塑胶销售处	213,041.48	213,041.48	213,041.48	213,041.48	100.00%	预计无法收回
成都市兰晨塑胶电器有限公司	1,436,934.73	1,436,934.73				
垫江县安正管材经营部	882,103.22	882,103.22				
重庆格特工贸有限公司	858,825.56	858,825.56				
昆明颐地塑胶销售有限公司	809,670.10	809,670.10				
陕西联创建材有限公司	727,964.87	727,964.87				
昆明千腾商贸有限公司	1,922,327.48	1,922,327.48				
大足县宏茂管材经营部	318,243.37	318,243.37				
绵竹市勇海商贸有限公司	261,358.31	261,358.31				
垫江县澄溪镇自来水公司	134,225.12	134,225.12				
四川省富蒙建筑工程有限公司攀枝花分公司	121,666.55	121,666.55				
其他	2,612,647.88	2,612,208.74	4,777,693.12	4,777,693.12	100.00%	预计无法收回
合计	61,976,164.00	61,975,724.86	108,138,674.95	102,124,922.65		

按组合计提坏账准备：48,421,887.56

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内	92,549,816.31	4,627,490.81	5.00%
1至2年	18,492,104.96	1,849,210.50	10.00%
2至3年	4,248,726.20	849,745.24	20.00%
3至4年	4,494,941.01	1,797,976.41	40.00%
4至5年	1,074,505.39	644,703.24	60.00%
5年以上	38,652,761.36	38,652,761.36	100.00%
合计	159,512,855.23	48,421,887.56	

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备：

适用 不适用

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
单项计提	61,975,724.86	3,545,215.35		9,539,367.08	46,143,349.52	102,124,922.65
组合计提	95,233,639.70	10,716,522.51		11,384,925.13	-46,143,349.52	48,421,887.56
合计	157,209,364.56	14,261,737.86		20,924,292.21		150,546,810.21

(4) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的应收账款	20,924,292.21

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
客户一	41,000,000.00		41,000,000.00	15.17%	41,000,000.00
客户二	18,285,247.33		18,285,247.33	6.76%	18,285,247.33
客户三	8,188,001.21		8,188,001.21	3.03%	409,400.06
客户四	6,708,296.90	353,068.26	7,061,365.16	2.61%	353,068.26
客户五	6,447,557.72		6,447,557.72	2.39%	322,377.88
合计	80,629,103.16	353,068.26	80,982,171.42	29.96%	60,370,093.53

6、合同资产

(1) 合同资产情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
质保金	2,635,556.54	260,042.09	2,375,514.45	2,686,217.45	152,278.96	2,533,938.49
合计	2,635,556.54	260,042.09	2,375,514.45	2,686,217.45	152,278.96	2,533,938.49

(2) 报告期内账面价值发生的重大变动金额和原因

(3) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备	2,635,556.54	100.00%	260,042.09	9.87%	2,375,514.45	2,686,217.45	100.00%	152,278.96	5.67%	2,533,938.49

其中：										
质保金	2,635,556.54	100.00%	260,042.09	9.87%	2,375,514.45	2,686,217.45	100.00%	152,278.96	5.67%	2,533,938.49
合计	2,635,556.54	100.00%	260,042.09	9.87%	2,375,514.45	2,686,217.45	100.00%	152,278.96	5.67%	2,533,938.49

按组合计提坏账准备：260,042.09

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
按信用风险特征组合计提减值准备	2,635,556.54	260,042.09	9.87%
合计	2,635,556.54	260,042.09	

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

(4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

单位：元

项目	本期计提	本期收回或转回	本期转销/核销	原因
质保金	107,763.13			
合计	107,763.13			——

(5) 本期实际核销的合同资产情况

7、应收款项融资

(1) 应收款项融资分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	11,092,895.80	14,608,793.36
合计	11,092,895.80	14,608,793.36

(2) 按坏账计提方法分类披露

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备的情况

(4) 期末公司已质押的应收款项融资

(5) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票	60,873,779.61	
合计	60,873,779.61	

(6) 本期实际核销的应收款项融资情况

(7) 应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

(8) 其他说明

8、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	5,655,254.67	8,353,218.51
合计	5,655,254.67	8,353,218.51

(1) 应收利息

1) 应收利息分类

2) 重要逾期利息

3) 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备的情况

5) 本期实际核销的应收利息情况

(2) 应收股利

1) 应收股利分类

2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

3) 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备的情况

5) 本期实际核销的应收股利情况

(3) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
股权转让款及往来款	87,640,728.99	109,508,989.95
押金及保证金	5,786,979.36	7,860,902.02
备用金	710,443.22	1,293,101.88
其他	2,004,564.40	3,960,242.76
合计	96,142,715.97	122,623,236.61

2) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	3,938,677.64	4,827,234.54
1 至 2 年	924,605.16	447,865.00
2 至 3 年	292,000.00	2,860,729.78
3 年以上	90,987,433.17	114,487,407.29
3 至 4 年	62,850.78	10,489,149.06
4 至 5 年	10,444,908.80	10,353,184.47
5 年以上	80,479,673.59	93,645,073.76
合计	96,142,715.97	122,623,236.61

3) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备	83,195,637.65	86.53%	83,195,637.65	100.00%		81,854,337.13	66.75%	81,854,337.13	100.00%	
其中：										
按组合计提坏账准备	12,947,078.32	13.47%	7,291,823.65	56.32%	5,655,254.67	40,768,899.48	33.25%	32,415,680.97	79.51%	8,353,218.51
其中：										
押金、代垫款、质保金等应收款项	10,623,410.83	11.05%	6,517,094.22	61.35%	4,106,316.61	32,975,754.84	26.90%	28,385,014.71	86.08%	4,590,740.13
股权转让款						2,539,800.00	2.07%	507,960.00	20.00%	2,031,840.00
备用金及其他款项	2,323,667.49	2.42%	774,729.43	33.34%	1,548,938.06	5,253,344.64	4.28%	3,522,706.26	67.06%	1,730,638.38
合计	96,142,715.97	100.00%	90,487,461.30		5,655,254.67	122,623,236.61	100.00%	114,270,018.10		8,353,218.51

按单项计提坏账准备：83,195,637.65

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
中和金拓（北京）投资管理有限公司	56,166,988.78	56,166,988.78	56,166,988.78	56,166,988.78	100.00%	预计无法收回
北京汽车星球科技有限公司			5,982,918.52	5,982,918.52	100.00%	预计无法收回
湖北吉嘉物流有限公司	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00	100.00%	预计无法收回
北京汽车星球科技有限公司			4,758,456.08	4,758,456.08	100.00%	预计无法收回
越野一族（北京）传媒科技有限公司			4,693,707.17	4,693,707.17	100.00%	预计无法收回
越野一族文化产业（北京）有限公司			2,319,011.82	2,319,011.82	100.00%	预计无法收回
湖北安和物流有限公司	2,156,546.71	2,156,546.71	2,156,546.71	2,156,546.71	100.00%	预计无法收回
越野一族视野（北京）科技有限公司			758,577.56	758,577.56	100.00%	预计无法收回
兴化市招投标交易中心	300,000.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00	100.00%	预计无法收回
押金-陋室华章（北京）国际文化传播有限公司			200,750.00	200,750.00	100.00%	预计无法收回
黄冈市城市供水有限公司	184,000.00	184,000.00	184,000.00	184,000.00	100.00%	预计无法收回
武汉文森物资有限公司	9,831,844.31	9,831,844.31			100.00%	预计无法收回
武汉华泰鑫贸易有限公司	7,975,155.44	7,975,155.44			100.00%	预计无法收回
其他	239,801.89	239,801.89	674,681.01	674,681.01	100.00%	预计无法收回
合计	81,854,337.13	81,854,337.13	83,195,637.65	83,195,637.65		

按组合计提坏账准备：7,291,823.65

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	3,938,677.64	196,933.88	5.00%
1 至 2 年	924,555.16	92,455.52	10.00%
2 至 3 年	292,000.00	58,400.00	20.00%
3 至 4 年	14,528.00	5,811.20	40.00%
4 至 5 年	2,097,736.18	1,258,641.71	60.00%
5 年以上	5,679,581.34	5,679,581.34	100.00%
合计	12,947,078.32	7,291,823.65	

按预期信用损失一般模型计提坏账准备：

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2025 年 1 月 1 日余额	32,415,680.97		81,854,337.13	114,270,018.10
2025 年 1 月 1 日余额在本期				
——转入第三阶段	-19,388,102.16		19,388,102.16	
本期计提	-2,619,092.76			-2,619,092.76

本期转回	3,116,662.40		18,046,801.64	21,163,464.04
2025 年 12 月 31 日余额	7,291,823.65		83,195,637.65	90,487,461.30

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

#### 4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
单项计提	81,854,337.13			18,046,801.64	19,388,102.16	83,195,637.65
组合计提	32,415,680.97	-2,619,092.76		3,116,662.40	-19,388,102.16	7,291,823.65
合计	114,270,018.10	-2,619,092.76		21,163,464.04		90,487,461.30

#### 5) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的其他应收款项	21,163,464.04

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
武汉文森物资有限公司	股权转让款及往来款	9,831,844.31	预计无法收回	董事会	否
武汉华泰鑫贸易有限公司	股权转让款及往来款	7,975,155.44	预计无法收回	董事会	否
合计		17,806,999.75			

#### 6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
中和金拓（北京）投资管理有限公司	股权转让款及往来款	56,166,988.78	5 年以上	58.42%	56,166,988.78
北京汽车星球科技有限公司	股权转让款及往来款	10,741,374.60	4 年以上	11.17%	10,741,374.60
湖北吉嘉物流有限公司	股权转让款及往来款	5,000,000.00	4 年以上	5.20%	5,000,000.00
越野一族(北京)传媒科技有限公司	股权转让款及往来款	4,693,707.17	3 年以上	4.88%	4,693,707.17
马鞍山顾地塑胶有限公司	股权转让款及往来款	4,307,594.75	5 年以上	4.48%	4,307,594.75
合计		80,909,665.30		84.15%	80,909,665.30

#### 7) 因资金集中管理而列报于其他应收款

## 9、预付款项

### (1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	9,505,105.00	93.50%	11,077,323.72	93.40%
1 至 2 年	310,237.79	3.05%	273,960.12	2.31%
2 至 3 年			5,600.14	0.05%
3 年以上	350,171.03	3.45%	503,762.98	4.24%
合计	10,165,513.82		11,860,646.96	

### (2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

本公司按预付对象归集的年末余额前五名预付账款汇总金额为 3,409,665.00 元，占预付账款年末余额合计数的比例为 33.55%。

## 10、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

### (1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值
原材料	65,536,926.63	4,039,975.75	61,496,950.88	76,737,618.79	5,132,024.83	71,605,593.96
在产品	11,806,665.85	6,898.98	11,799,766.87	11,662,242.23	36,094.09	11,626,148.14
库存商品	141,241,497.24	9,675,260.48	131,566,236.76	156,936,260.00	12,890,143.81	144,046,116.19
周转材料	1,669,843.02	458,788.06	1,211,054.96	919,037.02	96,918.11	822,118.91
工程施工	7,840.00		7,840.00			
合计	220,262,772.74	14,180,923.27	206,081,849.47	246,255,158.04	18,155,180.84	228,099,977.20

### (2) 确认为存货的数据资源

### (3) 存货跌价准备和合同履约成本减值准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	

原材料	5,132,024.83	-909,381.54		182,667.54		4,039,975.75
在产品	36,094.09	-21,087.55		8,107.56		6,898.98
库存商品	12,890,143.81	4,093,606.15		7,308,489.48		9,675,260.48
周转材料	96,918.11	431,589.87		69,719.92		458,788.06
合计	18,155,180.84	3,594,726.93		7,568,984.50		14,180,923.27

(4) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

(5) 合同履约成本本期摊销金额的说明

11、持有待售资产

12、一年内到期的非流动资产

(1) 一年内到期的债权投资

适用 不适用

(2) 一年内到期的其他债权投资

适用 不适用

13、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待抵扣增值税	32,106,417.81	24,524,199.76
预缴土地使用税	171,110.46	2,129,696.94
预缴企业所得税	504,619.36	
合计	32,782,147.63	26,653,896.70

14、债权投资

(1) 债权投资的情况

(2) 期末重要的债权投资

(3) 减值准备计提情况

(4) 本期实际核销的债权投资情况

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

15、其他债权投资

(1) 其他债权投资的情况

(2) 期末重要的其他债权投资

(3) 减值准备计提情况

(4) 本期实际核销的其他债权投资情况

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

16、其他权益工具投资

17、长期应收款

(1) 长期应收款情况

(2) 按坏账计提方法分类披露

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备的情况

(4) 本期实际核销的长期应收款情况

18、长期股权投资

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

19、其他非流动金融资产

20、投资性房地产

(1) 采用成本计量模式的投资性房地产

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1.期初余额	8,315,749.31			8,315,749.31
2.本期增加金额	412,103.94			412,103.94
(1) 外购	412,103.94			412,103.94
(2) 存货\固定资产\在建工程转入				
(3) 企业合并增加				
3.本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额	8,727,853.25			8,727,853.25
二、累计折旧和累计摊销				
1.期初余额	1,170,960.98			1,170,960.98
2.本期增加金额	388,117.27			388,117.27
(1) 计提或摊销	388,117.27			388,117.27
3.本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				

4.期末余额	1,559,078.25			1,559,078.25
三、减值准备				
1.期初余额				
2.本期增加金额	315,073.48			315,073.48
(1) 计提	315,073.48			315,073.48
3.本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额	315,073.48			315,073.48
四、账面价值				
1.期末账面价值	6,853,701.52			6,853,701.52
2.期初账面价值	7,144,788.33			7,144,788.33

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

(2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

适用 不适用

(3) 转换为投资性房地产并采用公允价值计量

(4) 未办妥产权证书的投资性房地产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
郑州华南城房屋（交易广场 E 座 4 层 402/403）	526,634.89	正在办理中

## 21、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	374,896,205.02	333,671,393.69
固定资产清理		
合计	374,896,205.02	333,671,393.69

(1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	其他	合计
一、账面原值：					
1.期初余额	437,763,452.44	463,547,674.34	15,492,242.64	43,283,852.07	960,087,221.49
2.本期增加金额	39,353,007.10	49,450,123.98	1,380,965.93	23,916.92	90,208,013.93
(1) 购置	4,400,830.20	20,358,697.72	1,380,965.93	23,916.92	26,164,410.77
(2) 在建工程转入	34,952,176.90	29,091,426.26			64,043,603.16
(3) 企业合并增加					
3.本期减少金额	1,003,625.38	34,327,007.26	603,763.10	3,823,825.50	39,758,221.24
(1) 处置或报废		34,327,007.26	603,763.10	3,823,825.50	38,754,595.86
(2) 其他减少	1,003,625.38				1,003,625.38
4.期末余额	476,112,834.16	478,670,791.06	16,269,445.47	39,483,943.49	1,010,537,014.18
二、累计折旧					
1.期初余额	236,635,094.37	346,056,097.98	12,939,669.54	30,580,977.23	626,211,839.12
2.本期增加金额	15,776,383.60	15,897,075.61	801,680.71	391,092.08	32,866,232.00
(1) 计提	15,776,383.60	15,897,075.61	801,680.71	391,092.08	32,866,232.00
3.本期减少金额		29,070,717.95	543,386.79	96,150.02	29,710,254.76
(1) 处置或报废		29,070,717.95	543,386.79	96,150.02	29,710,254.76
4.期末余额	252,411,477.97	332,882,455.64	13,197,963.46	30,875,919.29	629,367,816.36
三、减值准备					
1.期初余额	177,578.50		26,410.18		203,988.68
2.本期增加金额	2,512,540.99	3,436,672.85	92,790.23	27,000.05	6,069,004.12
(1) 计提	2,512,540.99	3,436,672.85	92,790.23	27,000.05	6,069,004.12
3.本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4.期末余额	2,690,119.49	3,436,672.85	119,200.41	27,000.05	6,272,992.80
四、账面价值					
1.期末账面价值	221,011,236.70	142,351,662.57	2,952,281.60	8,581,024.15	374,896,205.02
2.期初账面价值	200,950,779.57	117,491,576.36	2,526,162.92	12,702,874.84	333,671,393.69

(2) 暂时闲置的固定资产情况

(3) 通过经营租赁租出的固定资产

(4) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
员工宿舍楼	9,651,233.34	产证办理在沟通中
广州市荔湾区西江月街 5 号 1120 房	3,075,542.93	以房抵债的房产证被银行冻结
合计	12,726,776.27	

(5) 固定资产的减值测试情况

□适用 √不适用

(6) 固定资产清理

22、在建工程

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	9,049,431.63	35,389,948.62
合计	9,049,431.63	35,389,948.62

(1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
佛山顾地综合楼建设工程项目				11,877,643.50		11,877,643.50
顾地科技总部展厅装修				2,669,898.89		2,669,898.89
PPR 高速双管双层挤出生产线				1,876,106.19		1,876,106.19
双壁波纹管生产线				1,827,300.88		1,827,300.88
PE 模具	1,637,168.16		1,637,168.16			
波纹管集中供料平台	1,176,991.15		1,176,991.15			
佛山注塑供料系统	560,640.40		560,640.40			
其他	5,674,631.92		5,674,631.92	17,138,999.16		17,138,999.16
合计	9,049,431.63		9,049,431.63	35,389,948.62		35,389,948.62

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
佛山顾地综合楼建设工程项目	27,000,000.00	11,877,643.50	11,980,035.61	23,857,679.11			88.36%	结项完工				其他
合计	27,000,000.00	11,877,643.50	11,980,035.61	23,857,679.11								

(3) 本期计提在建工程减值准备情况

(4) 在建工程的减值测试情况

适用 不适用

(5) 工程物资

23、生产性生物资产

(1) 采用成本计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

(2) 采用成本计量模式的生产性生物资产的减值测试情况

适用 不适用

(3) 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

24、油气资产

适用 不适用

25、使用权资产

(1) 使用权资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	合计
一、账面原值		
1.期初余额	2,521,933.89	2,521,933.89
2.本期增加金额		
3.本期减少金额	975,714.99	975,714.99
处置	975,714.99	975,714.99
4.期末余额	1,546,218.90	1,546,218.90
二、累计折旧		
1.期初余额	592,048.27	592,048.27
2.本期增加金额	470,516.06	470,516.06
(1) 计提	470,516.06	470,516.06
3.本期减少金额	536,165.29	536,165.29
(1) 处置	536,165.29	536,165.29
4.期末余额	526,399.04	526,399.04
三、减值准备		

1.期初余额		
2.本期增加金额		
(1) 计提		
3.本期减少金额		
(1) 处置		
4.期末余额		
四、账面价值		
1.期末账面价值	1,019,819.86	1,019,819.86
2.期初账面价值	1,929,885.62	1,929,885.62

(2) 使用权资产的减值测试情况

适用 不适用

26、无形资产

(1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	软件	商标权	合计
一、账面原值						
1.期初余额	146,658,660.62			10,153,664.04	82,358,491.00	239,170,815.66
2.本期增加金额				261,488.87		261,488.87
(1) 购置				261,488.87		261,488.87
(2) 内部研发						
(3) 企业合并增加						
3.本期减少金额						
(1) 处置						
4.期末余额	146,658,660.62			10,415,152.91	82,358,491.00	239,432,304.53
二、累计摊销						
1.期初余额	38,229,272.35			9,790,295.28	35,232,821.90	83,252,389.53
2.本期增加金额	3,286,437.04			96,746.89		3,383,183.93
(1) 计提	3,286,437.04			96,746.89		3,383,183.93
3.本期减少金额						
(1) 处置						
4.期末余额	41,253,605.12			9,887,042.17	35,232,821.90	86,373,469.19
三、减值准备						
1.期初余额					47,125,669.10	47,125,669.10
2.本期增加金额						
(1) 计提						
3.本期减少金额						
(1) 处置						

4.期末余额					47,125,669.10	47,125,669.10
四、账面价值						
1.期末账面价值	105,142,951.23			528,110.74		105,671,061.97
2.期初账面价值	108,429,388.27			363,368.76		108,792,757.03

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0.00%。

**(2) 确认为无形资产的数据资源**

适用 不适用

**(3) 未办妥产权证书的土地使用权情况**

**(4) 无形资产的减值测试情况**

适用 不适用

**27、商誉**

**(1) 商誉账面原值**

**(2) 商誉减值准备**

**(3) 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息**

**(4) 可收回金额的具体确定方法**

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

**(5) 业绩承诺完成及对应商誉减值情况**

形成商誉时存在业绩承诺且报告期或报告期上一期间处于业绩承诺期内

适用 不适用

28、长期待摊费用

29、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	86,765,701.07	13,031,206.55	155,419,314.80	23,312,897.22
可抵扣亏损	43,755,107.00	6,563,266.05		
递延收益			40,924,761.49	6,138,714.22
租赁负债			1,646,852.80	247,027.92
合计	130,520,808.07	19,594,472.60	197,990,929.09	29,698,639.36

(2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
使用权资产			1,929,885.62	289,482.83
长期资产评估增值			15,593,612.63	2,339,041.90
加速折旧	2,514,442.27	377,166.34		
合计	2,514,442.27	377,166.34	17,523,498.25	2,628,524.73

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债 期末互抵金额	抵销后递延所得税资 产或负债期末余额	递延所得税资产和负 债期初互抵金额	抵销后递延所得税资 产或负债期初余额
递延所得税资产	377,166.34	19,217,306.26	2,628,524.73	27,070,114.63
递延所得税负债	377,166.34	0.00	2,628,524.73	0.00

(4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	701,312,888.23	236,798,204.22
可抵扣亏损	586,939,828.38	509,811,820.95
合计	1,288,252,716.61	746,610,025.17

(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
2025 年		91,297,375.95	
2026 年	97,479,836.26	34,182,321.25	

2027 年	39,782,022.29	33,190,853.83	
2028 年	45,749,986.77	17,219,066.58	
2029 年	33,383,194.23	34,079,990.30	
2030 年	61,524,653.02	44,584,441.53	
2031 年	57,214,250.09	56,214,344.97	
2032 年	32,057,663.06	32,057,663.06	
2033 年	38,847,117.02	43,818,520.69	
2034 年	114,888,522.68	123,167,242.79	
2035 年	66,012,582.96		
合计	586,939,828.38	509,811,820.95	

### 30、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
长期资产预付款	1,538,007.85		1,538,007.85	6,955,320.00		6,955,320.00
其他	863,731.42	76,590.30	787,141.12	1,201,760.76	43,443.33	1,158,317.43
合计	2,401,739.27	76,590.30	2,325,148.97	8,157,080.76	43,443.33	8,113,637.43

### 31、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末				期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	19,530,499.85	19,530,499.85	其他	主要是保函保证金及司法冻结的资金	56,290,621.43	56,290,621.43	其他	主要是保函保证金及司法冻结的资金
固定资产	102,394,981.48	102,394,981.48	其他	借款抵押物				
无形资产	16,639,518.92	16,639,518.92	其他	借款抵押物				
合计	138,565,000.25	138,565,000.25			56,290,621.43	56,290,621.43		

### 32、短期借款

#### (1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
质押借款	1,311,952.67	
抵押借款	60,000,000.00	17,572,941.74
保证借款	29,005,000.00	10,000,000.00
应计利息	5,164,687.89	
合计	95,481,640.56	27,572,941.74

短期借款分类的说明：

#### 1、抵押借款情况：

于 2025 年 12 月 31 日，银行抵押借款系由本公司原子公司阿拉善盟梦想汽车文化旅游开发有限公司、顾地科技股份有限公司、佛山顾地塑胶有限公司的土地使用权、房屋所有权作抵押。

2、保证借款情况：

于 2025 年 12 月 31 日，银行保证借款系本公司控股子公司越野一族体育赛事（北京）有限公司的借款，由北京国华文科融资担保有限公司提供担保。

(2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为 20,050,484.90 元，其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

单位：元

借款单位	期末余额	借款利率	逾期时间	逾期利率
阿拉善左旗方大村镇银行股份有限公司	20,050,484.90	7.60%	2023 年 10 月 21 日	15.20%
合计	20,050,484.90	--	--	--

33、交易性金融负债

34、衍生金融负债

35、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	70,679,779.30	
合计	70,679,779.30	

36、应付账款

(1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付货款	65,018,652.15	76,285,781.12
合计	65,018,652.15	76,285,781.12

(2) 账龄超过 1 年或逾期的重要应付账款

(3) 是否存在逾期尚未支付中小企业款项的情况

是否属于大型企业

是 否

37、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应付款	433,121,305.28	442,681,663.45
合计	433,121,305.28	442,681,663.45

(1) 应付利息

(2) 应付股利

(3) 其他应付款

1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
往来款项	252,122,436.29	259,424,342.72
限制性股票回购义务	136,801,432.00	136,801,432.00
押金及保证金	25,954,341.62	23,895,118.39
预提费用	15,763,737.69	19,950,349.92
其他	2,479,357.68	2,610,420.42
合计	433,121,305.28	442,681,663.45

2) 账龄超过 1 年或逾期的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
山西盛农投资有限公司	206,008,083.28	资金周转紧张
限制性股票回购义务	136,801,432.00	资金周转紧张
宿舍楼押金	17,325,894.64	未结算
合计	360,135,409.92	

38、预收款项

(1) 预收款项列示

(2) 账龄超过 1 年或逾期的重要预收款项

39、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
货款	41,857,194.92	51,459,476.03
合计	41,857,194.92	51,459,476.03

40、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	25,647,364.29	121,054,517.52	119,034,795.78	27,667,086.03
二、离职后福利-设定提存计划	55,200.07	11,008,180.18	11,038,439.70	24,940.55
三、辞退福利		2,582,103.11	2,582,103.11	
合计	25,702,564.36	134,644,800.81	132,655,338.59	27,692,026.58

(2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	25,139,322.29	108,200,257.91	106,185,361.41	27,154,218.79
2、职工福利费		3,632,834.64	3,632,834.64	
3、社会保险费	31,704.59	6,297,564.71	6,321,295.40	7,973.90
其中：医疗保险费	28,305.38	5,417,897.08	5,438,763.89	7,438.57
工伤保险费	1,438.65	692,453.22	693,356.54	535.33
生育保险费	1,960.56	187,214.41	189,174.97	
4、住房公积金	443,518.00	2,463,586.94	2,454,236.94	452,868.00
5、工会经费和职工教育经费	32,819.41	460,273.32	441,067.39	52,025.34
合计	25,647,364.29	121,054,517.52	119,034,795.78	27,667,086.03

(3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	54,512.74	10,593,727.20	10,624,244.74	23,995.20
2、失业保险费	687.33	414,452.98	414,194.96	945.35
合计	55,200.07	11,008,180.18	11,038,439.70	24,940.55

41、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	1,268,104.57	41,485.99
企业所得税	61,143.33	64,489.50
个人所得税	180,309.78	809,319.50
城市维护建设税	84,630.59	11,454.25
房产税	457,989.03	457,989.03
印花税	174,247.15	212,749.07
教育费附加	60,468.21	8,181.60
其他	1,202.36	359.06
合计	2,288,095.02	1,606,028.00

#### 42、持有待售负债

#### 43、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的租赁负债	219,173.34	675,377.06
合计	219,173.34	675,377.06

#### 44、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
合同负债对应的增值税	5,423,853.04	11,727,313.39
未终止确认的承兑汇票	8,026,154.80	9,373,455.10
合计	13,450,007.84	21,100,768.49

#### 45、长期借款

##### (1) 长期借款分类

#### 46、应付债券

##### (1) 应付债券

##### (2) 应付债券的增减变动（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

##### (3) 可转换公司债券的说明

(4) 划分为金融负债的其他金融工具说明

47、租赁负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
租赁付款额	993,319.97	1,821,724.81
未确认融资费用	-126,454.37	-174,872.01
1年内到期的流动负债	-219,173.34	-675,377.06
合计	647,692.26	971,475.74

48、长期应付款

(1) 按款项性质列示长期应付款

(2) 专项应付款

49、长期应付职工薪酬

(1) 长期应付职工薪酬表

(2) 设定受益计划变动情况

50、预计负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
未决诉讼	439,485,614.54	26,602,626.97	合同纠纷
合计	439,485,614.54	26,602,626.97	

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

1) 因阿拉善盟梦想汽车文化旅游有限公司与浙江精工钢结构集团有限公司的合同纠纷，诉请法院追加本公司为被执行人，要求对本金 216,169,496.66 元及相应违约金等债务承担连带清偿责任。内蒙古自治区阿拉善盟中级人民法院于 2025 年 7 月 10 日作出一审民事判决，本公司需要承担连带责任。经本公司上诉，内蒙古自治区高级人民法院于 2026 年 3 月 10 日作出二审裁定，撤销内蒙古自治区阿拉善盟中级人民法院一审判决，发回内蒙古自治区阿拉善盟中级人民法院重新审理。截止本报告日，该诉讼重

新进入一审程序，尚未开庭。

2) 原告宁夏建工集团有限公司二分公司因与公司原子公司阿拉善盟梦想汽车文化旅游开发有限公司的建设工程施工合同纠纷，向法院诉请追加本公司为被执行人，要求本公司对梦想汽车所欠工程款债务承担连带清偿责任。内蒙古自治区阿拉善盟中级人民法院已于 2026 年 3 月作出一审判决，支持原告请求，判令本公司作为被执行人，对梦想汽车欠付的 109,453,514.97 元债务承担连带清偿责任，并负担案件受理费 587,784.99 元。本公司不服上述判决已申请上诉。本公司不服上述判决已申请上诉。截止本报告日，二审尚未开庭。

3) 原告湖北隆尚工贸投资有限公司因资产过户问题，向法院提起诉讼，要求本公司履行过户义务并支付违约金。湖北省鄂州市中级人民法院于 2025 年 12 月 31 日作出终审判决，判决结果为：一、撤销湖北省鄂州市鄂城区人民法院一审判决；二、顾地科技股份有限公司于本判决生效之日起三十日内，协助湖北隆尚工贸投资有限公司将鄂州国用（2011）第 1-50 号土地使用权证变更登记至湖北隆尚工贸投资有限公司名下（所需税、费依照法律规定由双方各自承担）；三、驳回湖北隆尚工贸投资有限公司的其他诉讼请求。截至本财务报告日，该纠纷案件尚在执行过程中。

## 51、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	40,924,761.49	4,500,000.00	1,131,560.28	44,293,201.21	
合计	40,924,761.49	4,500,000.00	1,131,560.28	44,293,201.21	--

其他说明：

项目	上年年末余额	本年新增	本年计入	期末余额	与资产相关/ 与收益相关
		补助金额	其他收益金额		
土地优惠款	40,924,761.49	-	1,131,560.28	39,793,201.21	与资产相关
工业领域设备更新超长期特别国债项目	-	4,500,000.00	-	4,500,000.00	与资产相关
合计	40,924,761.49	4,500,000.00	1,131,560.28	44,293,201.21	

1、根据鄂州经济开发区财政金融局鄂州开财函【2015】5号文件，取得土地优惠款 52,240,364.03 元，按资产使用年限摊销，本期摊销 1,131,560.28 元，累计摊销 12,447,162.55 元。

2、根据经发办工业领域设备更新超长期特别国债项目，取得资产政府补贴资金 4,500,000.00 元，尚未验收完毕，截止 2025 年 12 月 31 日未开始摊销。

## 52、其他非流动负债

## 53、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	718,848,000.00						718,848,000.00

其他说明：

本公司 2025 年末财务报表中的股本 718,848,000 股与中国证券登记结算有限公司登记发行的股本总数 763,084,800 股，两者差异 44,236,800 股。形成不一致的原因系，公司实施的《2016 年限制性股票激励计划》未达到解除限售条件，公司于 2020 年 8 月 18 日召开第四届董事会第三次会议审议通过《关于获授限制性股票未达成解除限售条件并调整限制性股票回购数量、回购价格及予以回购注销的议案》，据此将前述股票激励发行的全部股票决议进行回购注销（回购股本总数为 44,236,800 股，为股票激励发行股份后经资本公积转增股本调整后股份数），同时经公司董事会决议通过了《关于修订〈公司章程〉的议案》，对注册资本进行了相应的变更。公司已完成了回购股份减少股本的工商变更登记手续，尚未办理完成中国证券登记结算有限公司对回购股份的登记注销手续。

## 54、其他权益工具

(1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

## 55、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	415,672,470.95	6,386,250.58		422,058,721.53
其他资本公积	13,217,560.50			13,217,560.50
合计	428,890,031.45	6,386,250.58		435,276,282.03

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

注：本期增加金额系按照公允借款利率对无息债务确认财务费用并计入资本公积。

56、库存股

57、其他综合收益

58、专项储备

59、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	49,505,661.44			49,505,661.44
任意盈余公积	22,450,546.58			22,450,546.58
合计	71,956,208.02			71,956,208.02

60、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	-811,654,798.41	-658,268,166.20
调整后期初未分配利润	-811,654,798.41	-658,268,166.20
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-481,827,007.21	-153,386,632.21
期末未分配利润	-1,293,481,805.62	-811,654,798.41

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

61、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	887,915,164.79	764,661,609.70	841,450,837.46	777,568,606.43
其他业务	2,671,352.51	2,355,489.79	579,350.53	374,108.75

合计	890,586,517.30	767,017,099.49	842,030,187.99	777,942,715.18
----	----------------	----------------	----------------	----------------

公司报告期内经审计利润总额、净利润、扣除非经常性损益后的净利润三者孰低为负值

√是 □否

单位：元

项目	本年度	具体扣除情况	上年度	具体扣除情况
营业收入金额	890,586,517.30	主营业务收入及其他业务收入	842,030,187.99	主营业务收入及其他业务收入
营业收入扣除项目合计金额	2,671,352.51	材料销售及其他业务收入，与主营业务无关	579,350.53	材料销售及其他业务收入，与主营业务无关
营业收入扣除项目合计金额占营业收入的比重	0.30%		0.07%	
一、与主营业务无关的业务收入				
1. 正常经营之外的其他业务收入。如出租固定资产、无形资产、包装物，销售材料，用材料进行非货币性资产交换，经营受托管理业务等实现的收入，以及虽计入主营业务收入，但属于上市公司正常经营之外的收入。	2,671,352.51	材料销售及其他业务收入，与主营业务无关	579,350.53	材料销售及其他业务收入，与主营业务无关
与主营业务无关的业务收入小计	2,671,352.51	材料销售及其他业务收入，与主营业务无关	579,350.53	材料销售及其他业务收入，与主营业务无关
二、不具备商业实质的收入				
不具备商业实质的收入小计	0.00	无	0.00	无
营业收入扣除后金额	887,915,164.79	主营业务收入	841,450,837.46	主营业务收入

营业收入、营业成本的分解信息：

单位：元

合同分类	分部 1		分部 2				合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
业务类型								
其中：								
其中：PE	449,839,304.11	413,233,188.78					449,839,304.11	413,233,188.78
PVC	321,061,233.12	271,403,966.87					321,061,233.12	271,403,966.87
PP	111,122,485.70	75,833,076.58					111,122,485.70	75,833,076.58
赛事旅游收入	3,603,078.19	1,966,042.77					3,603,078.19	1,966,042.77
其他	4,960,416.18	4,580,824.49					4,960,416.18	4,580,824.49
按经营地区分类								
其中：								
国内	890,586,517.30	767,017,099.49					890,586,517.30	767,017,099.49
市场或客户类型								
其中：								
合同类型								

其中：								
按商品转让的时间分类								
其中：								
在某一时点确认	890,586,517.30	767,017,099.49					890,586,517.30	767,017,099.49
按合同期限分类								
其中：								
按销售渠道分类								
其中：								
合计	890,586,517.30	767,017,099.49					890,586,517.30	767,017,099.49

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 0.00 元，其中，0.00 元预计将于 0 年度确认收入，0.00 元预计将于 0 年度确认收入，0.00 元预计将于 0 年度确认收入。

## 62、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
土地使用税	4,397,746.41	4,003,836.37
房产税	3,605,209.00	3,621,303.59
城市维护建设税	1,367,017.10	2,015,161.34
教育费附加	976,527.66	1,447,178.21
印花税	773,689.50	716,845.80
其他	32,679.42	10,271.19
合计	11,152,869.09	11,814,596.50

## 63、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	43,156,641.76	35,389,615.16
折旧摊销与物料费	14,013,721.81	21,663,572.68
招待费	1,760,395.88	4,122,060.45
办公费	1,213,845.03	1,260,375.34
水电费	1,453,064.75	1,230,660.78
小车费	792,992.98	391,417.60
差旅费	1,122,389.04	859,105.37
其他	9,607,290.37	15,081,812.78
合计	73,120,341.62	79,998,620.16

## 64、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	25,525,701.81	33,387,936.91
项目费	5,767,333.55	6,666,508.66
广告费	3,182,465.75	5,136,318.79
差旅费	4,833,245.02	3,455,843.02
招待费	3,543,365.91	2,898,283.51
各项经费	1,265,073.32	1,945,385.95
折旧费	1,453,834.78	928,724.34
办公费	563,928.94	855,587.97
其他	5,955,078.94	8,120,517.77
合计	52,090,028.02	63,395,106.92

### 65、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	14,101,548.97	15,207,289.22
物料费	12,901,624.79	10,265,708.70
折旧费	1,159,574.91	1,420,982.40
水电费	1,200,938.48	1,135,502.12
其他	2,904,441.13	1,330,767.63
合计	32,268,128.28	29,360,250.07

### 66、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息费用	9,895,788.07	4,141,908.10
利息收入	-2,182,584.39	-3,828,597.45
其他	144,383.17	469,373.83
合计	7,857,586.85	782,684.48

### 67、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
进项税加计抵减	5,749,952.54	5,336,340.63
政府补助	2,287,694.45	4,017,581.57
个税返还	32,585.90	43,963.89
合计	8,070,232.89	9,397,886.09

### 68、净敞口套期收益

### 69、公允价值变动收益

### 70、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
理财产品		42,426.61
合计		42,426.61

### 71、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失	-180,627.35	35,320.40
应收账款坏账损失	-14,261,737.86	-11,618,996.56
其他应收款坏账损失	2,619,092.76	-10,512,465.70
合计	-11,823,272.45	-22,096,141.86

### 72、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-3,594,726.93	-6,454,836.97
三、投资性房地产减值损失	-315,073.48	
四、固定资产减值损失	-6,069,004.12	
九、无形资产减值损失		-2,480,054.67
十一、合同资产减值损失	-107,763.13	-152,278.96
十二、其他	-33,146.97	-43,443.33
合计	-10,119,714.63	-9,130,613.93

### 73、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
固定资产处置收益	-835,763.27	357,027.94
使用权资产处置收益	20,963.06	72,971.43
合计	-814,800.21	429,999.37

### 74、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
无法支付的应付款		587,817.76	
赔偿款收入	645,042.98	176,991.15	645,042.98
罚款收入	300.00	200.00	300.00
其他	264,462.08	68,757.28	264,462.08
合计	929,805.06	833,766.19	929,805.06

### 75、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠	310,507.03	51,274.32	310,507.03
预计诉讼及违约金损失	406,767,094.72	2,024,825.18	406,767,094.72

非流动资产毁损报废损失	648.98	770,619.30	648.98
赔偿支出		372,000.00	
罚款支出	175,621.39	15,260.00	175,621.39
其他支出	241,325.38	337,087.99	241,325.38
合计	407,495,197.50	3,571,066.79	407,495,197.50

## 76、所得税费用

### (1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	278,777.40	
递延所得税费用	7,852,808.37	14,584,585.47
合计	8,131,585.77	14,584,585.47

### (2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	-474,172,482.89
按法定/适用税率计算的所得税费用	-71,125,872.44
子公司适用不同税率的影响	-497,485.84
调整以前期间所得税的影响	-94,888.42
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	65,604,000.13
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-6,098,432.93
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	23,552,374.85
研发费用加计扣除	-3,208,109.58
所得税费用	8,131,585.77

## 77、其他综合收益

详见附注。

## 78、现金流量表项目

### (1) 与经营活动有关的现金

收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
往来款	16,718,201.74	471,612.10
保证金	9,726,072.87	2,481,617.57
政府补助	5,688,720.07	2,829,985.18
备用金	287,952.30	1,147,146.58
营业外收入	929,805.06	833,766.19
货币资金的使用受限	65,611,335.83	3,507,416.14
其他	22,570,319.83	8,022,682.47

合计	121,532,407.70	19,294,226.23
----	----------------	---------------

支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
货币资金的使用受限	28,851,214.25	56,290,621.43
管理费用、销售费用等	63,303,980.64	54,218,207.62
保证金	6,816,004.98	3,337,748.28
往来款	21,380,059.84	428,191.83
备用金	587,459.30	423,530.20
其他	17,533,674.11	15,357,076.13
合计	138,472,393.12	130,055,375.49

(2) 与投资活动有关的现金

支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
合计		0.00

(3) 与筹资活动有关的现金

收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
租赁保证金、押金	202,000.00	
合计	202,000.00	0.00

支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
租赁支付的现金	361,400.56	923,225.66
股份回购支付的现金		8,000,000.00
合计	361,400.56	8,923,225.66

筹资活动产生的各项负债变动情况

单位：元

项目	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		现金变动	非现金变动	现金变动	非现金变动	
短期借款	27,572,941.74	90,111,994.04	2,516,704.78	24,720,000.00		95,481,640.56
租赁负债（含一年内到期）	1,646,852.80			409,600.00	370,387.20	866,865.60
合计	29,219,794.54	90,111,994.04	2,516,704.78	25,129,600.00	370,387.20	96,348,506.16

(4) 以净额列报现金流量的说明

(5) 不涉及当期现金收支、但影响企业财务状况或在未来可能影响企业现金流量的重大活动及财务影响

79、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	-482,304,068.66	-159,942,115.11
加：资产减值准备	21,942,987.08	31,226,755.79
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	33,254,349.27	44,398,474.46
使用权资产折旧	470,516.06	697,851.03
无形资产摊销	3,383,183.93	4,032,826.38
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	814,800.21	-429,999.37
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	648.98	770,619.30
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	9,895,788.07	4,141,908.10
投资损失（收益以“-”号填列）		-42,426.61
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	7,852,808.37	12,509,648.61
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		-205,785.49
存货的减少（增加以“-”号填列）	18,423,400.80	-6,791.07
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-9,109,574.96	-89,049,941.82
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	463,336,423.81	31,229,744.39
其他		
经营活动产生的现金流量净额	67,961,262.96	-120,669,231.41
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	228,020,368.31	156,753,725.43
减：现金的期初余额	156,753,725.43	433,209,928.62

加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	71,266,642.88	-276,456,203.19

(2) 本期支付的取得子公司的现金净额

(3) 本期收到的处置子公司的现金净额

(4) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	228,020,368.31	156,753,725.43
其中：库存现金	1,654.66	5,963.96
可随时用于支付的银行存款	228,018,713.65	156,747,761.47
三、期末现金及现金等价物余额	228,020,368.31	156,753,725.43

(5) 使用范围受限但仍属于现金及现金等价物列示的情况

(6) 不属于现金及现金等价物的货币资金

(7) 其他重大活动说明

## 80、所有者权益变动表项目注释

### 81、外币货币性项目

(1) 外币货币性项目

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用 不适用

**82、租赁**

**(1) 本公司作为承租方**

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额

适用 不适用

简化处理的短期租赁或低价值资产的租赁费用

适用 不适用

计入相关资产成本或当期损益的简化处理的短期租赁费用 963,600.00 元。

**(2) 本公司作为出租方**

作为出租人的经营租赁

单位：元

项目	租赁收入	其中：未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入
经营租赁收入	154,862.28	
合计	154,862.28	

作为出租人的融资租赁

适用 不适用

未来五年每年未折现租赁收款额

单位：元

剩余租赁期	本期金额	上期金额
1 年以内	109,681.30	143,244.00
1 至 2 年	76,827.15	35,811.00
2 至 3 年	41,714.95	
3 至 4 年	5,600.00	
4 至 5 年	5,600.00	
5 年以上		
合计	239,423.40	179,055.00

**(3) 作为生产商或经销商确认融资租赁销售损益**

适用 不适用

**83、数据资源**

84、其他

八、研发支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	14,101,548.97	15,207,289.22
耗用材料	12,901,624.79	10,265,708.70
折旧摊销	1,159,574.91	1,420,982.40
水电费	1,200,938.48	1,135,502.12
其他	2,904,441.13	1,330,767.63
合计	32,268,128.28	29,360,250.07
其中：费用化研发支出	32,268,128.28	29,360,250.07

1、符合资本化条件的研发项目

2、重要外购在研项目

九、合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

(1) 本期发生的非同一控制下企业合并

(2) 合并成本及商誉

(3) 被购买方于购买日可辨认资产、负债

(4) 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失

是否存在通过多次交易分步实现企业合并并且在报告期内取得控制权的交易

是 否

(5) 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明

(6) 其他说明

## 2、同一控制下企业合并

(1) 本期发生的同一控制下企业合并

(2) 合并成本

(3) 合并日被合并方资产、负债的账面价值

## 3、反向购买

## 4、处置子公司

本期是否存在丧失子公司控制权的交易或事项

是 否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是 否

## 5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

与上年相比本期增加合并单位 4 家，为子公司湖北顾地供应链有限公司、湖北驰腾建筑工程有限公司、重庆顾地贸易有限公司、佛山市顾地贸易有限公司新设成立。

## 6、其他

## 十、在其他主体中的权益

### 1、在子公司中的权益

#### (1) 企业集团的构成

单位：元

子公司名称	注册资本	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
					直接	间接	
重庆颐地塑胶电器有限公司	150,000,000.00	重庆	重庆	工业	100.00%		设立
北京颐地塑胶有限公司	31,000,000.00	北京	北京	工业	100.00%		设立
佛山颐地塑胶有限公司	71,430,000.00	广东	佛山	工业	100.00%		设立
甘肃颐地塑胶有限公司	42,000,000.00	甘肃	定西	工业	100.00%		设立
越野一族体育赛事（北京）有限公司	180,000,000.00	北京	北京	体育	51.00%		设立
山西颐地文化旅游开发有限公司	180,000,000.00	晋中	晋中	旅游	100.00%		设立
内蒙古飞客通用航空有限公司	1,000,000.00	阿拉善盟阿拉善左旗	阿拉善盟阿拉善左旗	航空运输	100.00%		设立
湖北长晟投资有限公司	10,000,000.00	鄂州	鄂州	服务	100.00%		设立
赛车星球（北京）文化产业有限公司	10,000,000.00	北京	北京	文化艺术		51.00%	设立
内蒙古赛车星球科技有限公司	5,000,000.00	包头	包头	娱乐		51.00%	设立
越野一族文旅产业（贵阳）有限公司	10,000,000.00	贵阳	贵阳	娱乐		51.00%	设立
湖北悦扬迈建设有限公司	40,000,000.00	湖北	武汉	建筑		99.99%	购买
清丰县长晟贸易有限责任公司	100,000.00	濮阳	濮阳	批发		100.00%	设立
湖北颐地供应链有限公司	5,000,000.00	湖北	鄂州	商务服务		99.99%	设立
湖北驰腾建筑工程有限公司	40,000,000.00	湖北	鄂州	房屋建筑		99.99%	购买
重庆颐地贸易有限公司	1,000,000.00	重庆	重庆	科技推广和应用服务		100.00%	设立
佛山市颐地贸易有限公司	1,000,000.00	佛山	佛山	批发		100.00%	设立

#### (2) 重要的非全资子公司

#### (3) 重要非全资子公司的主要财务信息

#### (4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

#### (5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

## 2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

(1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

(2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

单位：元

## 3、在合营企业或联营企业中的权益

(1) 重要的合营企业或联营企业

(2) 重要合营企业的主要财务信息

(3) 重要联营企业的主要财务信息

(4) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

(5) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

(6) 合营企业或联营企业发生的超额亏损

(7) 与合营企业投资相关的未确认承诺

(8) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

## 4、重要的共同经营

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

6、其他

十一、政府补助

1、报告期末按应收金额确认的政府补助

适用 不适用

未能在预计时点收到预计金额的政府补助的原因

适用 不适用

2、涉及政府补助的负债项目

单位：元

会计科目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期转入其他收益金额	本期其他变动	期末余额	与资产/收益相关
递延收益	40,924,761.49	4,500,000.00		1,131,560.28		44,293,201.21	与资产相关政府补助

3、计入当期损益的政府补助

单位：元

会计科目	本期发生额	上期发生额
与资产相关的政府补助	1,131,560.28	1,231,560.28
与收益相关的政府补助	1,156,134.17	2,786,021.29
合计	2,287,694.45	4,017,581.57

十二、与金融工具相关的风险

1、金融工具产生的各类风险

本公司在经营过程中面临各种金融风险：信用风险、流动性风险和市场风险（包括汇率风险、利率风险和其他价格风险）。上述金融风险以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述：

公司经营管理层负责规划并建立本公司的风险管理架构，制定本公司的风险管理政策和相关指引并监督风险管理措施的执行情况。本公司已制定风险管理政策以识别和分析本公司所面临的风险，这些风险管理政策对特定风险进行了明确规定，涵盖了市场风险、信用风险和流动性风险管理等诸多方面。本公司定期评估市场环境及本公司经营活动的变化以决定是否对风险管理政策及系统进行更新。经营管理

层通过职能部门递交的月度工作报告来审查已执行程序的有效性以及风险管理目标和政策的合理性。本公司内部审计部门就风险管理控制及程序进行定期的审核，并将审核结果上报本公司的审计委员会。

### 1. 信用风险

信用风险是指交易对手未能履行合同义务而导致本公司发生财务损失的风险。

本公司信用风险主要产生于货币资金、应收票据、应收账款、应收款项融资和其他应收款等。于资产负债表日，本公司金融资产的账面价值已代表其最大信用风险敞口。

本公司货币资金主要为存放于声誉良好并拥有较高信用评级的国有银行和其他大中型上市银行的银行存款，本公司认为其不存在重大的信用风险，几乎不会产生因银行违约而导致的重大损失。

此外，对于应收票据、应收账款、应收款项融资和其他应收款等，本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控，对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

### 2. 流动性风险

流动性风险是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。

本公司的政策是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司的财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额以及对未来 12 个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金偿还债务。同时持续监控公司是否符合借款协议的规定，从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺，以满足短期和长期的资金需求。

### 3. 市场风险

金融工具的市场风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括汇率风险、利率风险和其他价格风险。

#### (1) 利率风险

利率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。

#### (2) 汇率风险

汇率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。

#### (3) 其他价格风险

其他价格风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因汇率风险和利率风险以外的市场价格变动而发生波动的风险。

## 2、套期

### (1) 公司开展套期业务进行风险管理

适用 不适用

### (2) 公司开展符合条件套期业务并应用套期会计

### (3) 公司开展套期业务进行风险管理、预期能够实现风险管理目标但未应用套期会计

适用 不适用

## 3、金融资产

### (1) 转移方式分类

单位：元

转移方式	已转移金融资产性质	已转移金融资产金额	终止确认情况	终止确认情况的判断依据
票据背书	应收票据	8,026,154.80	未终止确认	保留了其几乎所有的风险和报酬，包括与其相关的违约风险
票据背书	应收款项融资	60,873,779.61	终止确认	已经转移了其几乎所有的风险和报酬
合计		68,899,934.41		

### (2) 因转移而终止确认的金融资产

单位：元

项目	金融资产转移的方式	终止确认的金融资产金额	与终止确认相关的利得或损失
应收款项融资	票据背书	60,583,779.61	0.00
合计		60,583,779.61	0.00

### (3) 继续涉入的资产转移金融资产

适用 不适用

## 十三、公允价值的披露

### 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
持续以公允价值计量的资		11,092,895.80		11,092,895.80

产总额				
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

项目	期末公允价值	估值技术	重要参数	
			定性信息	定量信息
应收款项融资	11,092,895.80			

于 2025 年 12 月 31 日，应收款项融资的账面余额为 11,092,895.80 元，系银行承兑汇票，且剩余期限均小于 12 个月，故账面余额与公允价值相当。

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

9、其他

十四、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例

万洋集团有限公司	浙江省温州市	建筑业	9,000.00 万元	23.08%	23.95%
----------	--------	-----	-------------	--------	--------

本企业最终控制方是苏孝锋。

其他说明：

苏孝锋，其直接持有公司股份数为 2,604.00 万股，对本公司的持股比例为 3.62%，与万洋集团有限公司合并计算后对本公司的持股比例为 26.70%，合并计算后对本公司的表决权比例为 27.71%（公司股东山西盛农投资有限公司于 2022 年 12 月 8 日承诺不可撤销地放弃其持有的 70,447,104 股公司股份对应的表决权，前述股份比例计算已剔除山西盛农投资有限公司已放弃表决权股份）。

## 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注十、1、在子公司中的权益。

## 3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注。

## 4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
浙江嘉创建筑设计有限公司	同受最终控制方控制
万洋建设集团有限公司	同受最终控制方控制
顺水饮料有限公司	同受最终控制方控制
佛山顺水泉贸易有限公司	同受最终控制方控制
浙江万洋新能科技有限公司	同受最终控制方控制
湖北省鄂州市万运新能源有限公司	同受最终控制方控制
佛山顺德万运新能源科技有限公司	同受最终控制方控制
温州顺水泉贸易有限公司	同受最终控制方控制
如东顺水贸易有限公司	同受最终控制方控制
浙江万邦信息发展有限公司	同受最终控制方控制
温州航泰贸易有限公司	实际控制人控制的企业
泰顺风高物资贸易有限公司	董事配偶控制的企业
泰顺新缘物资贸易有限公司	董事配偶控制的企业
金华新宇物业管理有限公司	董事配偶控制的企业
阿拉善盟梦想汽车文化旅游开发有限公司	其他关联方企业
山西盛农投资有限公司	对本公司产生重大影响的股东
晋中市金粮农业科技开发有限公司	受对本公司产生重大影响股东控制的企业

## 5、关联交易情况

### (1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
万洋建设集团有限公司	采购货物及接受服务	12,021,118.70	155,000,000.00	否	12,164,236.05

浙江嘉创建筑设计有限公司	接受服务	150,052.72		否	215,069.28
顺水饮料有限公司	采购货物			否	39,773.91
佛山顺水泉贸易有限公司	采购货物	30,210.89		否	2,277.22
浙江万洋新能科技有限公司	采购货物	1,291,480.55		否	
湖北省鄂州市万运新能源有限公司	采购货物	1,072,178.31		否	
佛山顺德万运新能源科技有限公司	采购货物	455,463.08		否	
温州顺水泉贸易有限公司	接受服务	33,366.34		否	
如东顺水贸易有限公司	接受服务	18,297.03		否	
浙江万邦信息发展有限公司	接受服务	18,713.76		否	

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
温州航泰贸易有限公司	销售货物	71,477,581.20	57,817,206.03
泰顺风高物资贸易有限公司	销售货物		3,167,387.69
泰顺新缘物资贸易有限公司	销售货物	15,699.80	13,611.91
金华新宇物业管理有限公司	销售货物		8,530.97

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

注 1：本年度本公司向关联方采购和销售获批的交易额度总计为人民币 15,500 万元。

注 2：本期及上期采购金额均为不含税金额。

(2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

(3) 关联租赁情况

(4) 关联担保情况

本公司作为担保方

单位：元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
阿拉善盟梦想汽车文化旅游开发有限公司	20,050,484.90	2020 年 03 月 11 日	2025 年 07 月 20 日	否

(5) 关联方资金拆借

(6) 关联方资产转让、债务重组情况

(7) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员薪酬	4,112,830.33	4,197,082.35

(8) 其他关联交易

6、关联方应收应付款项

(1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	温州航泰贸易有限公司	3,801,969.31	190,098.47	2,042,857.00	102,142.85
应收账款	泰顺新缘物资贸易有限公司			15,381.46	769.07
应收账款	泰顺风高物资贸易有限公司	14,438.18	1,443.82	18,337.68	916.88
应收票据	温州航泰贸易有限公司	6,200,000.00			
应收款项融资	温州航泰贸易有限公司	5,435,132.69			
预付款项	浙江嘉创建筑设计有限公司	43,741.08			

(2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	万洋建设集团有限公司	95,497.35	4,559,331.76
其他应付款	山西盛农投资有限公司	206,008,083.28	206,008,083.28
其他应付款	晋中市金粮农业科技开发有限公司	3,378,975.23	3,378,975.23

7、关联方承诺

8、其他

十五、股份支付

1、股份支付总体情况

适用 不适用

## 2、以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

## 3、以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

## 4、本期股份支付费用

适用 不适用

## 5、股份支付的修改、终止情况

## 6、其他

# 十六、承诺及或有事项

## 1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

截止 2025 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的重大承诺。

## 2、或有事项

### (1) 资产负债表日存在的重要或有事项

见第七节，合并财务报表项目注释 50、预计负债。

### (2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

## 3、其他

# 十七、资产负债表日后事项

## 1、重要的非调整事项

## 2、利润分配情况

利润分配方案	2026年4月28日，本公司召开第五届董事会第十七次会议，审议通过了2025年度利润分配方案的议案，决定2025年度利润分配方案为不派发现金红利，不送红股，不以资本公积转增股本。上述利润分配方案的议案尚需提交股东会审议。
--------	--

## 3、销售退回

## 4、其他资产负债表日后事项说明

截止本报告日，本公司无需要披露的重要的其他资产负债表日后事项。

## 十八、其他重要事项

### 1、前期会计差错更正

#### (1) 追溯重述法

#### (2) 未来适用法

### 2、债务重组

### 3、资产置换

#### (1) 非货币性资产交换

#### (2) 其他资产置换

### 4、年金计划

### 5、终止经营

#### (1) 归属于母公司所有者的持续经营净利润和终止经营净利润

单位：元

项目	本期金额	上期金额
归属于母公司所有者的持续经营净利润	-481,827,007.21	-153,386,632.21
归属于母公司所有者的终止经营净利润		

## 6、分部信息

### (1) 报告分部的确定依据与会计政策

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定经营分部。公司的经营分部是指同时满足下列条件的组成部分：

- 1) 该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；
- 2) 管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；
- 3) 能够通过分析取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。

本公司以产品分部为基础确定报告分部，与各分部共同使用的资产、负债按照规模比例在不同的分部之间分配。

本公司以地区分部为基础确定报告分部，主营业务收入、主营业务成本按最终实现销售地进行划分，资产和负债按经营实体所在地进行划分。

### (2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目	华中分部	西南分部	华南分部	其他分部	分部间抵销	合计
营业收入	319,285,150.55	331,201,231.51	208,169,022.68	67,424,173.87	35,493,061.31	890,586,517.30
信用减值损失	49,768,686.91	189,594.55	-1,959.74	799,332.37	38,932,381.64	11,823,272.45
资产减值损失	45,253,213.63	538,398.70	-13,468.71	8,641,571.01	44,300,000.00	10,119,714.63
营业利润	-137,516,623.30	-1,122,874.56	8,702,365.17	-24,096,840.35	-86,426,882.59	-67,607,090.45
所得税费用	12,547,027.02	-2,571,110.04	276,397.46	218,313.22	2,339,041.89	8,131,585.77
净利润	-556,258,410.49	1,426,065.74	8,622,621.98	-24,860,270.37	-88,765,924.48	-482,304,068.66
资产总额	982,131,852.75	394,621,196.99	238,956,889.84	317,071,140.81	761,422,809.91	1,171,358,270.48
负债总额	1,026,573,217.28	87,813,889.08	132,433,317.87	458,165,981.70	470,752,022.93	1,234,234,383.00

(3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

### (4) 其他说明

## 7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

## 8、其他

### 十九、母公司财务报表主要项目注释

#### 1、应收账款

##### (1) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内（含1年）	62,800,667.33	35,193,594.85
1至2年	12,245,210.65	2,322,923.33
2至3年	664,121.81	2,987,311.85
3年以上	60,718,170.49	60,172,936.32
3至4年	2,491,398.77	3,307,157.90
4至5年	1,581,666.21	15,519,644.86
5年以上	56,645,105.51	41,346,133.56
合计	136,428,170.28	100,676,766.35

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	53,167,415.25	38.97%	48,786,702.95	91.76%	4,380,712.30	1,085,340.96	1.08%	1,084,901.82	99.96%	439.14
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	83,260,755.03	61.03%	17,764,042.85	21.34%	65,496,712.18	99,591,425.39	98.92%	53,243,711.61	53.46%	46,347,713.78
其中：										
应收款项的账龄组合	81,203,688.69	59.52%	17,764,042.85	21.88%	63,439,645.84	94,759,328.16	94.12%	53,243,711.61	56.19%	41,515,616.55
合并范围内公司款项	2,057,066.34	1.51%			2,057,066.34	4,832,097.23	4.80%			4,832,097.23
合计	136,428,170.28	100.00%	66,550,745.80		69,877,424.48	100,676,766.35	100.00%	54,328,613.43		46,348,152.92

按单项计提坏账准备：48,786,702.95

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
荣成市城乡建设集团有限公司			5,195,608.73	1,558,682.62	100.00%	款项预计无法收回
荣盛房地产发展股份有限公司			4,014,323.21	4,014,323.21	100.00%	款项预计无法收回
海南华成建设有限公司椰永大道永 兴段项目建设部			3,666,596.00	3,666,596.00	100.00%	款项预计无法收回
岳阳鸿儒工贸有限公司			3,535,831.02	3,535,831.02	100.00%	款项预计无法收回
长沙市华腾节能技术有限公司			3,455,722.12	3,455,722.12	100.00%	款项预计无法收回
湖南颐地贸易有限公司			2,614,099.68	2,614,099.68	100.00%	款项预计无法收回
湖北省建工工业设备安装有限公司			2,514,481.44	2,514,481.44	100.00%	款项预计无法收回
呼和浩特市城发投资经营有限责任 公司			1,947,243.16	1,947,243.16	100.00%	款项预计无法收回
武穴市农村饮水领导小组办公室			1,897,298.82	1,897,298.82	100.00%	款项预计无法收回
湖南建工集团有限公司			1,487,572.37	743,786.18	50.00%	款项预计无法收回
河南安可达节能环保建筑材料有限 公司			1,439,790.13	1,439,790.13	100.00%	款项预计无法收回
郴州市立盛商贸有限公司			1,402,581.88	1,402,581.88	100.00%	款项预计无法收回
青岛海智伟创置业有限公司			1,141,739.16	1,141,739.16	100.00%	款项预计无法收回
湖北国创道路工程有限公司			1,080,922.00	1,080,922.00	100.00%	款项预计无法收回
湖北保利常阳置业有限公司			1,014,766.54	1,014,766.54	100.00%	款项预计无法收回
北京市燕山工业燃气设备有限公司			916,994.00	916,994.00	100.00%	款项预计无法收回
黄冈蓝文管道工程有限公司			780,419.28	780,419.28	100.00%	款项预计无法收回
湖北保利普提金置业有限公司			770,217.79	770,217.79	100.00%	款项预计无法收回
湖北巨丰工贸有限公司			750,585.43	750,585.43	100.00%	款项预计无法收回
武汉常阳润力房地产开发有限公司			703,357.56	703,357.56	100.00%	款项预计无法收回
武汉芳笛环保股份有限公司			654,563.66	654,563.66	100.00%	款项预计无法收回
湖北长建茂房地产开发有限公司			646,902.65	646,902.65	100.00%	款项预计无法收回
湖北省永旭机电有限公司英山经营 部			493,058.79	493,058.79	100.00%	款项预计无法收回
远洋国际建设有限公司			444,255.03	444,255.03	100.00%	款项预计无法收回
重庆皇华建设（集团）有限公司			436,152.72	436,152.72	100.00%	款项预计无法收回
黄冈顺盈商贸有限公司	428,850.37	428,850.37	428,850.37	428,850.37	100.00%	款项预计无法收回
武汉信息管网有限公司			388,133.92	388,133.92	100.00%	款项预计无法收回
启迪桑德环境资源股份有限公司			348,164.64	348,164.64	100.00%	款项预计无法收回
平南县华源能源有限公司			343,443.74	343,443.74	100.00%	款项预计无法收回
湖北保利普提金置业有限公司			314,431.53	314,431.53	100.00%	款项预计无法收回
张兰天			304,982.50	304,982.50	100.00%	款项预计无法收回
嘉鱼大秦翔远市政燃气工程有限公 司			295,375.79	295,375.79	100.00%	款项预计无法收回
邵阳市利源贸易有限公司			287,765.41	287,765.41	100.00%	款项预计无法收回
广西都安国立燃气有限公司高岭分 公司			277,846.21	277,846.21	100.00%	款项预计无法收回
大冶市德力工贸有限责任公司			267,249.29	267,249.29	100.00%	款项预计无法收回
衡阳市金方圆水电装饰材料有限公 司			266,497.68	266,497.68	100.00%	款项预计无法收回
中铁六局集团呼和浩特铁路建设有 限公司			259,992.04	259,992.04	100.00%	款项预计无法收回
湖南轩达建设投资有限公司			251,673.00	251,673.00	100.00%	款项预计无法收回
省治建市政公司梧桐湖小区项目部			248,000.00	248,000.00	100.00%	款项预计无法收回
孝昌县农村饮水安全工作领导小组			237,040.73	237,040.73	100.00%	款项预计无法收回

万泰昌房地产开发(绥中)有限公司			236,683.79	236,683.79	100.00%	款项预计无法收回
河南正商置业有限公司			236,432.69	236,432.69	100.00%	款项预计无法收回
中天建设集团有限公司(湖北分公司)			224,947.14	224,947.14	100.00%	款项预计无法收回
蕲春水利水电工程处			219,235.16	219,235.16	100.00%	款项预计无法收回
中工武大设计研究有限公司			217,232.27	217,232.27	100.00%	款项预计无法收回
罗田县凤山镇顾地塑胶销售处	213,041.48	213,041.48	213,041.48	213,041.48	100.00%	款项预计无法收回
湖北保利常阳置业有限公司			212,037.76	212,037.76	100.00%	款项预计无法收回
北京金源宏利建材材料有限公司			210,444.10	210,444.10	100.00%	款项预计无法收回
其他	443,449.11	443,009.97	3,872,830.84	3,872,830.84	100.00%	款项预计无法收回
合计	1,085,340.96	1,084,901.82	53,167,415.25	48,786,702.95		

按组合计提坏账准备：17,764,042.85

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内	58,854,055.01	2,942,702.75	5.00%
1-2年	7,447,765.53	744,776.55	10.00%
2-3年	173,348.00	34,669.60	20.00%
3-4年	954,530.13	381,812.05	40.00%
4-5年	284,770.31	170,862.19	60.00%
5年以上	13,489,219.71	13,489,219.71	100.00%
合计	81,203,688.69	17,764,042.85	

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备：

适用 不适用

### (3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
单项计提	1,084,901.82			231.00	47,702,032.13	48,786,702.95
组合计提	53,243,711.61	12,222,363.37			-47,702,032.13	17,764,042.85
合计	54,328,613.43	12,222,363.37		231.00		66,550,745.80

### (4) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的应收账款	231.00

### (5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额

客户一	6,708,296.90	353,068.26	7,061,365.16	5.11%	353,068.26
客户二	5,987,903.06		5,987,903.06	4.33%	299,395.15
客户三	5,195,608.73	363,979.41	5,559,588.14	4.02%	1,667,876.44
客户四	5,472,905.64		5,472,905.64	3.96%	273,645.28
客户五	4,014,323.21		4,014,323.21	2.90%	4,014,323.21
合计	27,379,037.54	717,047.67	28,096,085.21	20.32%	6,608,308.34

## 2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收股利	428,400.00	428,400.00
其他应收款	182,172,660.34	179,225,988.98
合计	182,601,060.34	179,654,388.98

### (1) 应收利息

#### 1) 应收利息分类

#### 2) 重要逾期利息

#### 3) 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

#### 4) 本期计提、收回或转回的坏账准备的情况

#### 5) 本期实际核销的应收利息情况

### (2) 应收股利

#### 1) 应收股利分类

单位：元

项目（或被投资单位）	期末余额	期初余额
甘肃顾地塑胶有限公司	428,400.00	428,400.00
合计	428,400.00	428,400.00

#### 2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

3) 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备的情况

5) 本期实际核销的应收股利情况

(3) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金及保证金	5,037,729.36	5,121,602.02
股权转让款及往来款	284,794,360.60	262,201,141.42
备用金	681,812.70	313,672.00
其他	1,407,808.62	1,952,782.84
合计	291,921,711.28	269,589,198.28

2) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	116,827,951.96	83,568,984.18
1 至 2 年	14,512,098.56	5,510,097.16
2 至 3 年	5,494,097.16	8,081,486.65
3 年以上	155,087,563.60	172,428,630.29
3 至 4 年	5,391,686.65	16,971,458.23
4 至 5 年	16,971,458.23	4,225,826.81
5 年以上	132,724,418.72	151,231,345.25
合计	291,921,711.28	269,589,198.28

3) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备	171,857,697.40	58.87%	102,940,410.18	59.90%	68,917,287.22	81,787,390.04	30.34%	81,787,390.04	100.00%	
其中：										
按组合计提坏账准备	120,064,013.88	41.13%	6,808,640.76	5.67%	113,255,373.12	187,801,808.24	69.66%	8,575,819.26	4.57%	179,225,988.98
其中：										
押金、代垫款、质保金等	119,382,201.18	40.90%	6,566,784.41	5.50%	112,815,416.77	183,068,408.20	67.91%	7,283,492.24	3.98%	175,784,915.96
股权转让款						2,539,800.00	0.94%	507,960.00	20.00%	2,031,840.00
备用金及其他款项	681,812.70	0.23%	241,856.35	35.47%	439,956.35	2,193,600.04	0.81%	784,367.02	35.76%	1,409,233.02
合计	291,921,711.28	100.00%	109,749,050.94		182,172,660.34	269,589,198.28	100.00%	90,363,209.30		179,225,988.98

按单项计提坏账准备：102,940,410.18

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
甘肃颐地塑胶有限公司			107,677,287.22	38,760,000.00	36.00%	款项预计无法收回
中和金拓（北京）投资管理有限公司	56,166,988.78	56,166,988.78	56,166,988.78	56,166,988.78	100.00%	款项预计无法收回
湖北吉嘉物流有限公司	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00	100.00%	款项预计无法收回
湖北安和物流有限公司	2,156,546.71	2,156,546.71	2,156,546.71	2,156,546.71	100.00%	款项预计无法收回
兴化市招投标交易中心	300,000.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00	100.00%	款项预计无法收回
黄冈市城市供水有限公司	184,000.00	184,000.00	184,000.00	184,000.00	100.00%	款项预计无法收回
武汉文森物资有限公司	9,831,844.31	9,831,844.31			100.00%	款项预计无法收回
武汉华泰鑫贸易有限公司	7,975,155.44	7,975,155.44			100.00%	款项预计无法收回
其他	172,854.80	172,854.80	372,874.69	372,874.69	100.00%	款项预计无法收回
合计	81,787,390.04	81,787,390.04	171,857,697.40	102,940,410.18		

按组合计提坏账准备：6,808,640.76

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
押金、代垫款、质保金等	119,382,201.18	6,566,784.41	5.50%
备用金及其他款项	681,812.70	241,856.35	35.47%
合计	120,064,013.88	6,808,640.76	

按预期信用损失一般模型计提坏账准备：

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2025 年 1 月 1 日余额	8,575,819.26		81,787,390.04	90,363,209.30
2025 年 1 月 1 日余额在本期				
——转入第三阶段	-372,874.69		372,874.69	
本期计提	-1,394,303.81		38,760,000.00	37,365,696.19
本期转销			17,979,854.55	17,979,854.55
2025 年 12 月 31 日余额	6,808,640.76		102,940,410.18	109,749,050.94

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

#### 4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
单项计提	81,787,390.04	38,760,000.00		17,979,854.55	372,874.69	102,940,410.18
组合计提	8,575,819.26	-1,394,303.81			-372,874.69	6,808,640.76
合计	90,363,209.30	37,365,696.19		17,979,854.55		109,749,050.94

5) 本期实际核销的其他应收款情况

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
武汉文森物资有限公司	借款及往来款	9,831,844.31	公司已被吊销		否
武汉华泰鑫贸易有限公司	借款及往来款	7,975,155.44	公司已被吊销		否
合计		17,806,999.75			

6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
甘肃顾地塑胶有限公司	往来款	107,677,287.22	5年以内	36.89%	38,760,000.00
佛山顾地塑胶有限公司	往来款	65,428,208.72	1年以内	22.41%	
中和金拓（北京）投资管理有限公司	股权转让款及往来款	56,166,988.78	5年以上	19.24%	56,166,988.78
重庆顾地塑胶电器有限公司	往来款	36,048,923.87	1年以内	12.35%	
内蒙古飞客通用航空有限公司	往来款	5,808,625.27	5年以内	1.99%	
合计		271,130,033.86		92.88%	94,926,988.78

7) 因资金集中管理而列报于其他应收款

3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	628,423,246.71	314,800,000.00	313,623,246.71	628,423,246.71	272,800,000.00	355,623,246.71
合计	628,423,246.71	314,800,000.00	313,623,246.71	628,423,246.71	272,800,000.00	355,623,246.71

(1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额（账面价值）	减值准备期初余额	本期增减变动				期末余额（账面价值）	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
重庆顾地	206,431,413.21						206,431,413.21	

塑胶电器有限公司								
佛山顾地塑胶有限公司	77,189,081.00						77,189,081.00	
甘肃顾地塑胶有限公司	42,000,000.00				42,000,000.00			42,000,000.00
北京顾地塑胶有限公司	29,402,752.50						29,402,752.50	
内蒙古飞客通用航空有限公司		1,000,000.00						1,000,000.00
山西顾地文化旅游开发有限公司		180,000,000.00						180,000,000.00
越野一族体育赛事（北京）有限公司		91,800,000.00						91,800,000.00
湖北长晟投资有限公司	600,000.00						600,000.00	
合计	355,623,246.71	272,800,000.00			42,000,000.00		313,623,246.71	314,800,000.00

(2) 对联营、合营企业投资

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

(3) 其他说明

4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	306,298,749.84	277,878,928.55	263,197,790.11	260,064,908.50
其他业务	12,986,400.71	1,411,068.94	5,756,136.68	1,551,545.11
合计	319,285,150.55	279,289,997.49	268,953,926.79	261,616,453.61

营业收入、营业成本的分解信息：

单位：元

合同分类	分部 1		分部 2				合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
业务类型								
其中：								
PE	199,624,559.64	189,875,798.60					199,624,559.64	189,875,798.60
PVC	75,991,458.07	66,380,263.16					75,991,458.07	66,380,263.16
PP	28,296,071.42	19,427,991.20					28,296,071.42	19,427,991.20
其他	15,373,061.42	3,605,944.53					15,373,061.42	3,605,944.53
按经营地区分类								
其中：								
国内	319,285,150.55	279,289,997.49					319,285,150.55	279,289,997.49
市场或客户类型								
其中：								
合同类型								
其中：								
按商品转让的时间分类								
其中：								
在某一时点确认	319,285,150.55	279,289,997.49					319,285,150.55	279,289,997.49
按合同期限分类								
其中：								
按销售渠道分类								
其中：								
合计	319,285,150.55	279,289,997.49					319,285,150.55	279,289,997.49

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 0.00 元，其中，元预计将于 0 年度确认收入，0.00 元预计将于 0 年度确认收入，0.00 元预计将于 0 年度确认收入。

## 5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
理财产品		42,426.61
合计		42,426.61

## 6、其他

### 二十、补充资料

#### 1、当期非经常性损益明细表

单位：元

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益	-815,449.19	主要系处置长期资产的损益
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业	2,320,280.35	主要系当期收到的政府补助

务密切相关，符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外)		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-406,564.743.46	主要系未决诉讼计提的预计负债
减：所得税影响额	173,012.24	
少数股东权益影响额（税后）	31,219.29	
合计	-405,264,143.83	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

## 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润		-0.6703	-0.6703
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润		-0.1065	-0.1065

## 3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

## 4、其他