

证券代码：002161

证券简称：远望谷

公告编号：2026-035

## 深圳市远望谷信息技术股份有限公司

### 关于变更融资抵押物的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市远望谷信息技术股份有限公司（以下简称“公司”）于2026年4月27日召开第八届董事会第十四次会议，审议了《关于变更融资抵押物的议案》。本议案需提交股东会审议。现将有关事项公告如下：

#### 一、概述

1、2025年1月17日，深圳市远望谷信息技术股份有限公司（以下简称“公司”）召开第七届董事会第二十二次（临时）会议，审议通过了《关于公司为子公司融资额度展期提供担保的议案》，同意为全资子公司深圳市英唐科技有限公司（以下简称“英唐科技”）22,000万元融资额度授信期限延期。详情请参见公司于2025年1月18日披露的《关于公司为子公司融资额度展期提供担保的公告》（公告编号：2025-009，刊载于巨潮资讯网）。该笔融资业务担保措施之一为英唐科技以名下房产提供抵押担保，抵押的财产具体信息如下：

抵押物	权利证书编号	面积（平方米）	坐落地址
远望谷大厦（曾用名：英唐大厦）	粤（2018）深圳市不动产权第0260955号	12508.18	南山区高新技术开发南区科苑路东、经四路西

2、2025年12月22日，公司召开第八届董事会第十一次（临时）会议，审议通过了《关于公司向银行申请融资额度的议案》，公司向华夏银行股份有限公司深圳分行（以下简称“华夏银行”）申请人民币20,000万元整的综合授信额度。详情请参见公司于2025年12月23日披露的《关于公司向银行申请融资额度的公告》（公告编号：2025-099，刊载于巨潮资讯网）。该笔融资业务担保措施之一为英唐科技以名下房产提供抵押担保，抵押的财产具体信息如下：

抵押物	权利证书编号	面积（平方米）	坐落地址
远望谷大厦（曾用名：英唐大厦）	粤（2018）深圳市不动产权第 0260955 号	12508.18	南山区高新技术开发南区科苑路东、经四路西

上述两笔融资业务中英唐科技名下房产已办妥抵押登记，现因办理房产证变更需要，同意将上述授信提供抵押担保的英唐科技名下房产变更为以公司持有的河南思维自动化设备股份有限公司（证券简称：思维列控，证券代码：603508）不低于 500 万股的股票作质押担保。除此以外，原有的融资条件不变。

## 二、抵押物变更原因

英唐科技名下房产主要用于改扩建竣工后作为公司的总部基地，目前公司改扩建项目远望谷大厦已经建设竣工，根据办证流程，公司需要将原抵押物（编号为“粤（2018）深圳市不动产权第 0260955 号”的不动产权证）送至不动产登记中心办理新证。因此，本次公司拟与华夏银行签署股票质押合同（质押不低于思维列控 500 万股股票），置换出房产抵押物，待新不动产权证办理完成后，英唐科技将与华夏银行签署抵押合同，并办理新不动产权证的抵押登记，此后将解除该部分股票的质押登记。

## 三、对公司的影响

本次公司变更华夏银行贷款项下抵押物，符合公司实际经营情况及整体融资安排，抵押风险可控，不会对公司正常经营产生不利影响，不会损害公司、股东尤其是中小股东的利益，同时公司将严格按照《深圳证券交易所主板股票上市规则》的相关规定履行信息披露义务。

特此公告。

深圳市远望谷信息技术股份有限公司董事会

二〇二六年四月二十九日