

北京铜官盈新文化旅游发展股份有限公司

2025 年度独立董事述职报告

本人作为北京铜官盈新文化旅游发展股份有限公司（以下简称“公司”）的独立董事，严格按照《公司法》、《证券法》、《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——主板上市公司规范运作》、《上市公司独立董事管理办法》、《公司章程》及《独立董事工作制度》等相关规定，在 2025 年度工作中，勤勉尽责、审慎独立地履行独立董事职责，充分发挥了独立董事作用，切实维护了公司和全体股东尤其是社会公众股东的利益。

2025 年度，本人积极参加董事会，深入了解公司的运作情况，为公司管理出谋划策，促进董事会决策的科学性、客观性，维护了公司全体股东尤其是中小股东的利益。现将本人 2025 年度履职情况报告如下：

一、基本情况

（一）个人履历

本人蒋赛，大学学历，会计师、注册会计师。1979 年 8 月至 1992 年 10 月在韶山市工业副食品公司历任会计、财务经理、副总经理；1992 年 11 月至 1995 年 12 月任韶山市审计事务所所长；1996 年 1 月至 1999 年 12 月任韶山市审计局副局长；2000 年 1 月至 2004 年 8 月，历任新华联集团审计稽核部审计主管、副总监、常务副总监；2004 年 9 月至 2006 年 12 月任吉林通化葡萄酒股份有限公司副总经理兼财务总监；2007 年 1 月至 2019 年 1 月历任新华联集团审计稽核部总监、首席财务官、首席审计官、监事会主席；2019 年 1 月退休。现任公司独立董事。

（二）不存在影响独立性的情况说明

本人在公司未担任除独立董事外的其他职务，与公司及其主要股东不存在直接或者间接利害关系，或者其他可能影响本人进行独立客观判断的关系；独立履行职责，不受公司及其主要股东等单位或者个人的影响。

2025 年，本人对独立性情况进行了自查，确认已满足适用的各项监管规定中对于出任公司独立董事所应具备的独立性要求，并已将自查情况提交董事会。

董事会对本人的独立性情况进行了评估，未发现可能影响本人作为独立董事进行独立客观判断的情形，认为本人作为独立董事具有独立性。

二、年度履职情况

（一）出席公司股东会和董事会情况

本人作为公司独立董事，针对董事会决策的重大事项，都能事先获取作出决策所需要的资料和信息并做充分了解，并能与公司高级管理人员、证券部、财务中心等内部机构或有关人员进行沟通交流，为决策做了充分准备。在会议决策过程中，本人与其他董事、高级管理人员充分交流，积极运用自身的财务专业知识，对董事会的全部议案进行认真审议，谨慎行使表决权，努力推动董事会、股东会决策的科学性，切实维护公司和全体股东尤其是中小股东的合法权益。

2025 年度，本人应出席并亲自出席股东会 4 次，在会上均认真听取了与会股东的意见和建议，监督公司对中小投资者的表决单独计票。

2025 年度，本人应出席并亲自出席董事会 11 次，其中现场出席 2 次，以通讯方式出席 9 次，没有连续两次未亲自出席会议的情况。同时，对各次董事会审议的相关议案均投了赞成票，无提出异议的事项，也无反对、弃权的情形。

（二）出席董事会专门委员会及与会计师沟通情况

本人作为审计委员会主任委员，2025 年度共召集并出席了 6 次审计委员会会议，在会上审议了公司 2025 年度计提资产减值准备、会计估计变更、制定《会计师事务所选聘制度》等事项，并对公司聘任外部审计机构进行了审议和评估；审查了公司财务总监任职资格；认真审阅公司定期报告，并发表审议意见。在 2024 年年度财务报告审计工作中，与年审会计师进行沟通，对审计重点、审计程序及在审计工作过程中是否与公司存在重大分歧等方面进行深入了解，仔细审阅公司财务报告并发表审阅意见。

本人作为薪酬与考核委员会委员，出席了 5 次公司董事会薪酬与考核委员会会议，对公司高级管理人员的履职情况进行了监督和评价，对 2025 年度高级管理人员考核指标及薪酬方案提出了建议，对公司《薪酬管理制度》的修订提出建议，审议通过了公司 2025 年股票期权激励计划等相关议案，并核查了公司 2025 年股票期权激励计划首次授予激励对象名单。

（三）现场工作情况

2025 年度，本人对公司进行了多次现场和通讯方式的调研与交流，累计现场工作时间不少于十五日，就公司重整后的财务核算工作多次向管理层进行询问，了解并督促相关工作进展，运用本人财务专业知识，对公司 2024 年度财务报告的编制、重整后的财务规划等方面进行充分关注和提示。在公司 2024 年度财务报告审计工作中，就关注的重点事项向年审会计师进行了充分了解；前往公司主要景区及项目进行实地考察，向当地管理层及员工了解项目的运营情况、开发情况、销售情况，听取了管理层对公司经营情况、财务状况、内部治理情况以及发展规划方面的汇报。通过获悉公司现状以及运营动态，时刻关注外部环境及市场变化对公司的影响，积极为公司发展提出合理化建议和意见。

（四）上市公司配合独立董事工作情况

公司为本人履行职责提供了必要的工作条件和人员支持，董事会秘书及证券部员工协助本人履行职责。董事长、总裁及董事会秘书确保本人与其他董事、高级管理人员及其他公司工作人员之间的信息畅通，确保本人履行职责时能够获得充分的依据；在董事会及专门委员会召开前，董事会秘书及证券部员工均主动提前向本人发送会议资料供详细审阅，并对本人重点关注的事项及时进行解答；日常及时传达中国证监会、深圳证券交易所的最新监管动态。本人与公司的沟通顺畅、及时、有效，在履职过程中未受到任何干扰或阻碍。

三、独立董事年度履职重点关注事项的情况

根据相关法律、行政法规、部门规章、规范性文件及《公司章程》的相关规定，作为公司独立董事，本人在认真了解公司经营活动的基础上，对关键问题进行评议，对重大事务进行独立判断和决策，具体情况如下：

1、定期报告及内部控制自我评价报告：认真审阅公司报告期内四期定期报告及年度内部控制自我评价报告，并督促公司及时、准确进行披露。

2、聘任财务总监：经审阅财务总监候选人的履历等资料，并结合对相关人员的了解，认为财务总监候选人的任职资格符合法律法规及公司章程的要求，并具备相关专业知识和履职能力。

3、交易事项：认真审议公司报告期内转让控股子公司股权的事项，形成董事会决议，并督促公司及时披露。

四、在保护中小投资者权益方面所做的工作

1、本年度，本人详细审阅董事会会议资料，参会时认真审议每个议案，独立、客观、审慎地行使表决权，发表意见时不受公司控股股东、实际控制人及其他关联方、与公司存在利害关系的其他单位和个人的影响。

2、对公司的定期报告及其他重大事项进行认真审议，提出客观、公正的意见和建议，监督公司信息披露是否真实、准确、完整，切实保护股东利益。

3、持续关注公司的信息披露工作，督促公司严格按照《上市公司信息披露管理办法》、《深圳证券交易所股票上市规则》等法律法规的要求完善公司信息披露工作；要求公司严格执行信息披露的有关规定，保证公司信息披露真实、准确、完整、及时和公平。

4、对公司治理结构及经营管理进行监督，调查了解和关注公司的项目开发、景区运营、财务管理、内部控制等制度的建设和执行情况，运用自身的知识背景，为公司的发展和规范化运作提供建设性的意见。

5、平时自觉学习掌握中国证监会、深圳证券交易所的最新法律、行政法规和各项规章制度，通过学习，不断提高自己的履职能力，为公司的科学决策和风险防范提供更好的意见和建议，切实履行维护公司及投资者权益的职责。

五、其他工作情况

1、无提议召开董事会的情况；

2、无独立聘请外部审计机构和咨询机构的情况。

以上是我 2025 年度履行职责情况的汇报。2026 年，我将继续本着诚信与勤勉的精神，按照《公司法》、《上市公司治理准则》、《上市公司独立董事管理办法》及有关法律、行政法规、部门规章、规范性文件对独立董事的要求和《公司章程》、《独立董事工作制度》的规定，认真履行独立董事的职责，充分发挥独立董事的作用，切实保障广大股东尤其是中小股东的合法权益，积极推动公司持续、健康、稳定发展。

特此报告。

独立董事：蒋赛
2026 年 4 月 27 日