

证券代码：002717

证券简称：ST 岭南

公告编号：2026-041

岭南生态文旅股份有限公司

2025 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

尤尼泰振青会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了无法表示意见的审计报告，本公司董事会、审计委员会对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

截至报告期末，母公司存在未弥补亏损

经尤尼泰振青会计师事务所(特殊普通合伙)审计，截至 2025 年 12 月 31 日，母公司未弥补亏损为-42.82 亿元。公司未弥补亏损金额较大，结合公司实际经营情况，可能存在较长时间内无法实施现金分红的风险。敬请投资者关注该情形，并注意投资风险。

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	ST 岭南	股票代码	002717
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	岭南股份（曾用）		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	陈健波 （代理董事会秘书）	张泽锋、胡诗涵	

办公地址	东莞市东城街道东源路东城文化中心扩建楼 1 号楼 11 楼	东莞市东城街道东源路东城文化中心扩建楼 1 号楼 11 楼
传真	0769-22492600	0769-22492600
电话	0769-22500085	0769-22500085
电子信箱	ln@lingnan.cn	ln@lingnan.cn

2、报告期主要业务或产品简介

（一）从事的主要业务

岭南股份创立于 1998 年，2014 年在深圳证券交易所上市。自上市以来，公司始终秉持“生态+文旅”双轮驱动战略，聚焦规划设计、水利水务水环境、市政与园林、文化科技与旅游等业务。

生态环境建设业务：岭南股份业务涵盖生态环境、城市园林、乡村景观、生态景观、市政公用工程、智慧城市工程、城市及道路照明工程等专业领域的规划设计、施工、运营。

水务水环境治理业务：岭南股份下属控股子公司——岭南水务集团有限公司是岭南大生态板块的重要组成部分，其业务涵盖水利工程、城乡水务、水生态水环境。

文化旅游业务：全域纵横文旅投资有限公司是岭南股份旗下的文旅公司。文旅业务是岭南股份上市后发展的新业务，依托岭南股份在生态环境建设等多领域的特色产业优势，为客户提供文旅业务一站式解决方案。

（二）经营模式

岭南股份已确立“城乡综合服务商”战略定位，坚持与城乡发展同频共振、价值共享。企业盈利模式从单一工程项目收益向“生态+水务+文旅”全产业链价值创造转型。公司着力打造三大核心竞争力：前端构建策划规划与产业研究能力，中端形成多业态产品组合植入能力（涵盖园林景观、市政工程、水务治理、文旅运营等专业领域），后端强化全周期运营服务能力，通过构建“投资-建设-运营”一体化服务链条，有效满足政府和市场客户多元化需求，持续提升企业综合价值创造能力。其中：生态环境建设业务主要深耕生态环境领域，园林、市政、设计三大集团业务上深度协同，业务形式以 EPC、PC 模式为主；水务水环境治理业务表现为水利工程，水务投资、建设、运营“三位一体”，水环境治理协同三种模式，公司承接的少量 PPP 项目在此业务板块，其他业务模式多为 PC。

（三）核心竞争力分析

1、业务资质优势

岭南股份实施“双主业驱动战略”，构建“生态环境+文化旅游”双轮驱动格局。公司持有水利水电施工总承包一级资质、风景园林工程设计专项甲级资质、市政公用工程施工总承包一级资质等核心资质。

2、全产业链优势

岭南股份调整战略布局，构建“生态+文旅”双主业驱动发展格局。聚焦生态环境建设、水务水环境治理、文化旅游三大核心业务板块，形成“生态+文旅”双向赋能的协同效应。

3、主要会计数据和财务指标

（1）近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：元

	2025 年末	2024 年末	本年末比上年末增减	2023 年末
总资产	11,113,176,181.87	14,365,168,155.31	-22.64%	15,830,928,504.31
归属于上市公司股东的净资产	-1,349,294,909.69	1,064,573,801.41	-226.75%	2,127,863,747.51
	2025 年	2024 年	本年比上年增减	2023 年
营业收入	112,087,533.45	861,836,577.53	-86.99%	2,130,608,517.92
归属于上市公司股东的净利润	-2,335,676,137.90	-984,329,796.63	-137.29%	-1,092,059,889.69
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-2,776,184,291.91	-1,007,447,660.50	-175.57%	-1,070,774,426.60
经营活动产生的现金流量净额	263,908,222.37	-96,976,017.11	372.14%	-279,428,911.20
基本每股收益（元/股）	-1.2832	-0.5736	-123.71%	-0.6500
稀释每股收益（元/股）	-1.2832	-0.5736	-123.71%	-0.5600
加权平均净资产收益率	-2,261.84%	-61.06%	-2,200.78%	-38.94%

(2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	67,599,148.79	111,247,415.70	73,862,143.71	-140,621,174.75
归属于上市公司股东的净利润	-66,397,302.80	-61,876,844.82	-77,954,881.84	-2,129,447,108.44
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-59,873,402.55	-68,559,799.94	-73,480,928.54	-2,574,270,160.88
经营活动产生的现金流量净额	32,618,314.42	64,397,771.98	-1,638,826.84	168,530,962.81

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□是 否**4、股本及股东情况****(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表**

单位：股

报告期末普通股股东总数	101,364	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	86,401	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
尹洪卫	境内自然人	5.56%	101,291,617	101,291,617	质押	100,700,000
					冻结	101,291,617
中山华盈产业投资合伙企业（有限合伙）	其他	4.63%	84,260,000	0	不适用	0
卢闯	境内自然人	4.40%	80,143,500	0	不适用	0
魏巍	境内自然人	3.65%	66,500,000	0	不适用	0
冯俊伟	境内自然人	1.10%	20,000,000	0	不适用	0
中山火炬华盈投资有限公司	国有法人	0.99%	18,030,575	0	不适用	0
张鑫	境内自然人	0.66%	12,000,000	0	不适用	0
万柳军	境内自然人	0.47%	8,464,911	0	不适用	0
李欣立	境内自然人	0.33%	6,000,000	0	不适用	0
黄红友	境内自然人	0.29%	5,344,900	0	不适用	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	2022年9月19日，尹洪卫与中山华盈产业投资合伙企业（有限合伙）（简称：华盈产业投资）签署了《股份表决权委托协议》，尹洪卫将其剩余的291,848,971股股份（占公司总股本的17.32%）所对应的表决权委托给华盈产业投资行使。尹洪卫与华盈产业投资不是一致行动人。截至2025年12月31日，尹洪卫持有公司101291617股股份，华盈产业投资持有公司84,260,000股股份，拥有公司185551617股股份的表决权，华盈产业投资为公司的控股股东。中山火炬华盈投资有限公司持有公司股份18,030,575股，华盈投资为华盈产业投资的一致行动人，合计持有公司股份102,290,575股，占公司总股本的5.62%。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	不适用					

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

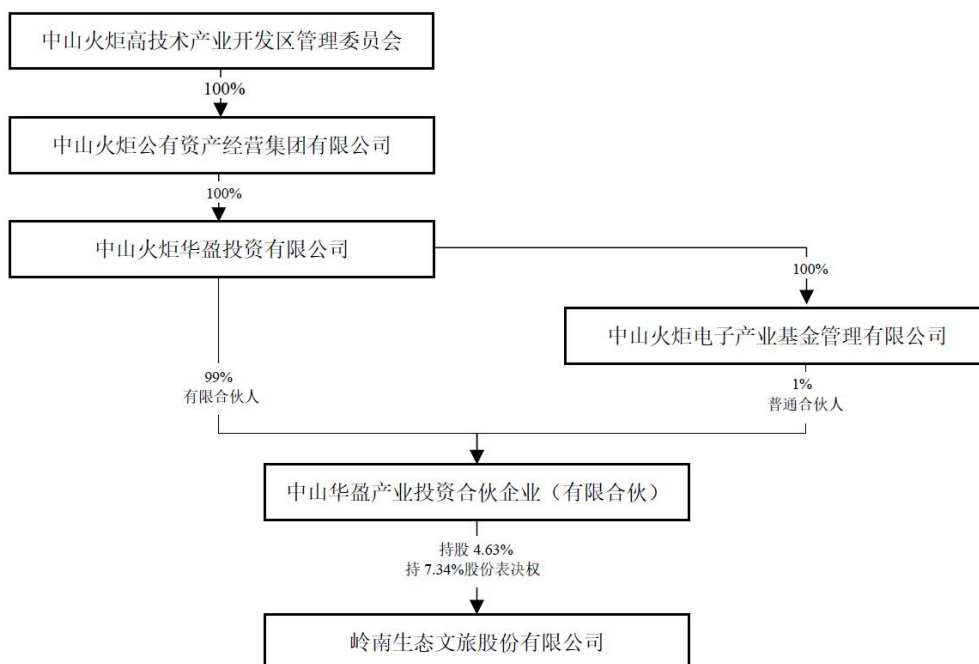
适用 不适用

（2）公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

(1) 债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	到期日	债券余额（万元）	利率
岭南生态文旅股份有限公司公开发行可转换公司债券	岭南转债	128044	2018年08月14日	2024年08月14日	3,589,982	4.75%
报告期内公司债券的付息兑付情况	按“岭南转债”偿债方案，分期支付期间按照 4.75%（参考银行中长期贷款利率）的年化利率支付利息，利息从 2024 年 8 月 15 日即可转债逾期的次日开始计算，在分期还款的最后一期予以支付。					

(2) 公司债券最新跟踪评级及评级变化情况

1、公司的资信变化情况：2024年8月15日，联合资信评估股份有限公司发布《关于下调岭南生态文旅股份有限公司主体及相关债券信用等级的公告》，公司主体长期信用等级为C，“岭南转债”信用等级为C。

2、可转债资信评级变化原因：2024年8月，经公司自查，可动用货币资金无法兑付“岭南转债”本息，“岭南转债”无法按期进行本息兑付。联合资信综合评估，决定将公司主体长期信用等级由CC下调至C，“岭南转债”信用等级由CC下调至C。

3、公司于 2025 年 1 月 22 日召开“岭南转债”2025 年第一次债券持有人会议，审议通过了《关于“岭南转债”偿债方案的议案》。偿付方案如下：

偿债方案以“岭南转债”剩余债券本金（4,563,663 张*100 元/张）为基础，通过减少持仓的方式分期偿还，分多期在两年半时间内予以偿还，债券实际面额保持不变，债券持仓数量根据已偿还比例相应减少，剩余未偿还部分继续存续。“岭南转债”持有到期的 7%利息不予支付，分期支付期间按照 4.75%（参考银行中长期贷款利率）的年化利率支付利息，利息从 2024 年 8 月 15 日即可转债逾期的次日开始计算，在分期还款的最后一期予以支付。

具体分期如下：第一期：2025 年 1 月 31 日前，公司按持有人到期债券持仓数量的 10%本金进行第一期偿付（持仓每 10 张偿付 1 张，不足 10 张的偿付 1 张，并按偿付数量相应扣减持有人所持仓的债券数量）。“岭南转债”已按本金 10%完成第一期偿付，合计 45,645,000 元。第一期应偿付的可转债中，有 4 户共计 210 张债券处于司法/质押冻结状态，公司已将相应的偿付资金暂存于公司的偿债账户中。

第二期，2025 年 7 月 31 日前，公司以“岭南转债”剩余债券数量扣除第一期因司法/质押冻结而暂未偿付的债券数量为基础（即 4,107,192 张）进行部分偿付（持仓每 13 张偿付 1 张，不足 13 张的偿付 1 张）。债券实际面额保持不变，并按偿付数量扣减持有人所持仓的债券数量。“岭南转债”已按上述方案完成第二期偿付，合计 31,680,800 元。第二期应偿付的可转债中，有 4 户共计 210 张债券处于司法/质押冻结状态，公司已将相应的偿付资金暂存于公司的偿债账户中。

第三期，2026 年 2 月 10 日前，公司以“岭南转债”剩余债券数量扣除第一期和第二期因司法/质押冻结而暂未偿付的债券数量为基础（即 3,790,367 张）进行部分偿付（持仓每 19 张偿付 1 张，不足 19 张的偿付 1 张，具体以实际偿付为准）。债券实际面额保持不变，并按偿付数量扣减持有人所持仓的债券数量。“岭南转债”已按上述方案完成第三期偿付，合计 20,042,300 元。第三期应偿付的可转债中，有 4 户共计 210 张债券处于司法/质押冻结状态，公司已将相应的偿付资金暂存于公司的偿债账户中。

截至本报告披露日“岭南转债”剩余未偿付本金 358,998,200 元。

后续分期：第一期支付后，公司原则上每隔 6 个月支付一次本金，每次支付额度按照发行人筹集到位的资金进行安排，并提前 15 天予以告知，逾期利息在分期还款的最后一期予以支付。分期支付期限为债券持有人会议通过偿债方案后累计两年半的时间内支付完毕。

（3）截至报告期末公司近 2 年的主要会计数据和财务指标

单位：万元

项目	2025 年	2024 年	本年比上年增减
资产负债率	111.67%	91.48%	20.19%
扣除非经常性损益后净利润	-277,618.43	-100,744.77	-175.57%
EBITDA 全部债务比	-11.42%	-7.51%	-3.91%
利息保障倍数	-4.55	-3.62	-25.69%

三、重要事项

（一）关于公司被实施退市风险警示并继续被实施其他风险警示的事项

关于退市风险警示事项

1、根据《2025 年年度报告》，公司 2025 年度利润总额、净利润、扣除非经常性损益后的净利润均为负值且营业收入低于 3 亿元；2025 年度期末净资产为负值。根据《深圳证券交易所股票上市规则》相关规定，公司 2025 年年度报告披露后，公司股票交易将被深圳证券交易所实施退市风险警示。

2、公司 2025 年度被年审会计师事务所出具无法表示意见的审计报告，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的相关规定，公司股票交易将被深圳证券交易所实施退市风险警示。

3、公司 2024 年度和 2025 年度的内部控制审计报告被年审会计师事务所出具了否定意见。根据《深圳证券交易所股票上市规则》相关规定，公司股票交易将被深圳证券交易所实施退市风险警示。

关于继续被实施其他风险警示事项

1、因公司主要银行账户被冻结，根据《深圳证券交易所股票上市规则》相关规定，公司股票自 2025 年 4 月 30 日起被实施其他风险警示，该情形仍未消除，将继续被实施其他风险警示。

2、公司连续三年扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值，且最近一个会计年度审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性，根据《深圳证券交易所股票上市规则》相关规定，公司股票交易将被深圳证券交易所叠加实施其他风险警示。

自 2026 年 4 月 30 日起，公司股票交易被实施退市风险警示（股票简称前冠以“*ST”字样）。公司股票被实施退市风险警示后，股票交易的日涨跌幅限制为 5%。具体内容详见公司 2026 年 4 月 29 日披露于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）的《关于公司股票被实施退市风险警示并继续被实施其他风险警示暨公司股票停牌的公告》。敬请广大投资者注意投资风险。

（二）关于收到《立案告知书》的事项

公司及公司原控股股东、原联席董事长兼总裁、原法定代表人尹洪卫先生于因涉嫌信息披露违法违规，根据相关法律法规，中国证券监督管理委员会决定对公司和尹洪卫先生立案。具体内容详见公司 2025 年 9 月 6 日披露于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）的《关于公司及原控股股东收到中国证券监督管理委员会〈立案告知书〉的公告》。

（三）关于原子公司被申请破产清算的事项

公司原子公司上海恒润数字科技集团股份有限公司（以下简称恒润集团，公司持股 82.36%）被提起破产清算申请，上海市第三中级人民法院于 2025 年 10 月裁定受理该破产清算案件，并于 2025 年 11 月指定公司破产清算管理人。2025 年 12 月份开始，恒润集团将不再纳入公司合并财务报表范围。具体内容详见公司 2025 年 11 月 15 日披露于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）的《关于法院指定控股子公司破产清算管理人的公告》。

（四）关于公司及子公司被列入失信被执行人名单的事项

经查询，报告期内，公司及子公司岭南水务集团有限公司、原子公司上海恒润数字科技集团股份有限公司因建设工程施工合同纠纷、项目合同纠纷等案件已被列入失信被执行人执行名单。

（五）关于参股公司被申请破产清算的事项

2025 年 3 月，公司参股 19%的北京本农科技发展有限公司（以下简称本农科技）因不能到期收到北京市第一中级人民法院《民事裁定书》（[2025]京 01 破申 311 号）。债权人深圳市品奥格润园林装饰有限公司以本农科技不能清偿到期债务，并且资产不足以清偿全部债务或者明显缺乏清偿能力为由，向法院提出破产清算申请。经审查，北京市第一中级人民法院于 2025 年 3 月 21 日裁定受理该破产清算案件，并于 2025 年 4 月 18 日指定了破产清算管理人。2025 年 6 月 4 日召开了第一次债权人会议。

（六）关于“岭南转债”第三期偿付完成的事项

“岭南转债”已于 2026 年 1 月 10 日前完成了第三期的偿付工作，具体内容详见公司 2026 年 2 月 11 日披露于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）的《关于“岭南转债”第三期偿付完成的公告》。

（七）资金占用情况

2024 年 1 月，公司原实控人尹洪卫未经公司内部资金审批流程，也未按照公司《关联交易内部决策制度》报经董事会和股东大会审批，从公司转出资金 2 亿元，截至 2024 年 12 月 31 日尚有 1.5285 亿元未归还，形成关联方资金占用。尹洪卫已以现金方式归还占用的公司资金 1,050 万元至公司偿债专户，截至 2025 年 12 月 31 日，剩余未归还占用公司资金余额为 1.4235 亿元。

（八）关于公司面临的其他风险事项

目前公司仍在全力筹措偿债资金，如短期无法妥善解决，公司会因逾期债务面临进一步的诉讼、仲裁、银行账户被冻结、资产被冻结等事项，将会影响公司的生产经营和业务开展，增加公司的财务费用，进一步加大公司资金压力。