

证券代码：000010

证券简称：美丽生态

公告编号：2026-014

深圳美丽生态股份有限公司 2025 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

董事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因
侯卫和	独立董事	公司于 2026 年 4 月 27 日召开第十二届董事会第九次会议，审议《关于公司 2025 年年度报告全文及其摘要的议案》，董事侯卫和先生对上述议案投弃权票，无法保证上述议案的真实、准确、完整。原因：1、年审机构中勤万信对 2025 年年报出具无法表示意见，涉及事项主要为：公司存在股东安排资金通过第三方账户代部分客户支付货款的情形，总金额为 27500 万元，无法判断该交易的商业实质，无法确定该事项对相关财务报表的影响。2、我多次与年审会计师、管理层沟通，但仍无法消除重大不确定性，也认真根据监管约谈的指导意义，积极采取相关措施，基于现有信息，无法对财务报表及内部控制真实性、准确性、完整性作出合理保证。3、建议公司董事会及管理层逐项梳理非标事项，制定整改时间表，限期消除审计障碍，强化第三方账户代客户支付货款的内控流程，定期向董事会报告。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）为公司出具了无法表示意见的审计报告及无法表示意见的内部控制审计报告，公司董事会对相关事项已有详细说明，请投资者仔细阅读。

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	美丽生态	股票代码	000010
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	陈美玲	何婷	
办公地址	广东省深圳市宝安中心区宝兴路 6 号海纳百川总部大厦 B 座 1701-1703 室	广东省深圳市宝安中心区宝兴路 6 号海纳百川总部大厦 B 座 1701-1703 室	
传真	0755-88260215	0755-88260215	
电话	0755-88260216	0755-88260216	

电子信箱	IR@eco-beauty.cn	IR@eco-beauty.cn
------	------------------	------------------

2、报告期主要业务或产品简介

（一）宏观经济形势及行业情况

2025 年，在国内外经济恢复进程不均衡、需求仍承压的复杂环境下，我国继续坚持稳中求进工作总基调，通过实施积极的财政政策和稳健的货币政策，加强逆周期和跨周期调节，持续稳投资、稳增长，为建筑行业运行提供了总体平稳的宏观环境。国家加快推进重点基础设施建设、保障性住房建设和城中村改造等民生工程，在一定程度上对冲了传统房地产投资下行带来的影响。

根据《2025 年国民经济和社会发展统计公报》数据，全年建筑业增加值为 86,425 亿元，比上年下降 1.1%；全国具有资质等级的总承包和专业承包建筑业企业实现利润 6,355 亿元，比上年下降 14.1%，其中国有控股企业利润 3,473 亿元，下降 8.2%。上述数据表明，在房地产投资放缓、市场需求不足及行业竞争加剧等多重因素影响下，建筑行业整体盈利能力承压，利润空间进一步收窄。

固定资产投资方面，全年全社会固定资产投资 491,109 亿元，比上年下降 3.9%；固定资产投资（不含农户）485,186 亿元，下降 3.8%。分区域看，东部地区投资下降 8.4%，中部地区下降 2.7%，西部地区下降 1.3%，东北地区下降 15.5%。其中，与建筑行业密切相关的建筑业投资下降 22.2%，降幅明显高于整体固定资产投资水平，反映出建筑市场需求收缩压力较大。

在去库存、去杠杆及供给侧结构性改革持续推进背景下，行业资金面趋紧，项目落地节奏放缓，回款周期延长、应收账款规模较大等结构性问题仍然存在，对企业现金流管理和风险控制能力提出更高要求。

同时，“保障性住房、城中村改造、平急两用基础设施”等国家重点项目持续推进，新能源基础设施、交通水利等领域逐步形成新的增长支点，为行业提供一定政策支持。总体来看，建筑行业已进入由规模扩张向质量效益提升转变的阶段，在总量增速放缓、区域分化明显、盈利水平承压的背景下，行业企业需强化风险管控，优化业务布局，提高精细化管理和技术创新能力，以适应高质量发展的新要求。

（二）行业的市场竞争格局

目前建筑行业在国民经济中的比重仍处于较高水平，行业规模总体较大，产业链体系较为完整。近年来在市场需求放缓、房地产投资持续调整及行业资金约束趋紧等因素影响下，行业集中度有所提升，部分中小企业逐步退出市场，竞争格局进一步分化。

当前市场环境下，央企及地方国有企业凭借资本实力、融资能力、品牌资质及资源整合能力，在重大基础设施、能源建设及国有资金投资项目中保持较强竞争优势，相关领域市场份额相对集中。

与此同时，民营建筑企业在融资成本、资金获取及抗风险能力方面面临一定挑战，经营压力有所加大。但在专业化施工、区域市场深耕、新能源工程、城市更新配套及细分专业工程等领域，仍具备灵活机制和成本控制优势，存在一定发展空间。

在需求结构调整与项目审核趋严背景下，行业整体竞争进一步加剧，利润空间持续承压，企业间分化趋势更加明显。

（三）公司的市场地位

作为 1995 年在深圳证券交易所主板上市的企业，公司长期深耕基础设施和建筑工程建设领域，主营业务涵盖工程施工及相关配套服务。依托多年行业积累和项目实施经验，公司持续参与市政公用、公

路、铁路、水利水电、工业与民用建筑及电力工程等领域建设，在相关细分市场形成了一定的综合施工能力和区域市场影响力。

公司积极与大型央企及国有企业开展业务合作，通过项目协作、资源共享等方式参与多项重点工程建设，不断提升项目管理水平和履约能力。在当前行业竞争加剧、市场环境趋于审慎的背景下，公司坚持稳健经营，强化风险管控和现金流管理，持续优化业务结构。

作为综合性跨区域经营的民营建筑企业，公司在专业化施工、区域深耕及灵活机制方面具备一定竞争优势，整体市场地位保持稳定。

（四）公司的行业资质

在报告期内，通过公司近期业绩的积累，以及依据国家工程资质相关改革政策的激励，公司工程施工资质有部分提升。

公司在主营业务领域拥有多项施工资质，并在全国范围内多个省份和地区开展业务布局，公司主营业务领域具备可持续的市场开发及竞争力。公司下属公司拥有包括市政公用工程施工总承包壹级、建筑工程施工总承包壹级、公路工程施工总承包贰级、水利水电工程施工总承包贰级、石油化工工程施工总承包贰级、机电工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包贰级、矿山工程施工总承包贰级、隧道工程专业承包壹级、公路路基工程专业承包壹级、防水防腐保温工程专业承包贰级、城市及道路照明工程专业承包贰级、环保工程专业承包贰级、建筑装修装饰工程专业承包贰级、桥梁工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、建筑机电安装工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包贰级、建筑幕墙工程专业承包贰级、输变电工程专业承包贰级、施工劳务不分等级等多项施工资质，在市政公用工程、公路工程、建筑工程、电力工程、水利工程、园林绿化领域等工程范围具备较强的市场开发及施工承揽能力。经过多年的市场开拓与发展，公司与众多央企、国企、金融机构建立了良好的战略合作关系，增强了公司在主业市场领域的竞争力，拓宽了公司承揽项目施工范围及体量。

3、主要会计数据和财务指标

（1）近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：元

	2025 年末	2024 年末	本年末比上年末增减	2023 年末
总资产	2,685,186,750.21	2,939,615,278.83	-8.66%	3,137,807,067.53
归属于上市公司股东的净资产	267,250,512.94	301,796,676.80	-11.45%	235,022,016.86
	2025 年	2024 年	本年比上年增减	2023 年
营业收入	634,211,930.55	842,178,635.66	-24.69%	302,915,567.26
归属于上市公司股东的净利润	-34,564,363.86	17,621,359.94	-296.15%	-498,883,121.73
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-102,664,770.36	27,908,890.46	-467.86%	-496,407,699.60
经营活动产生的现金流量净额	-8,038,799.29	68,941,971.36	-111.66%	-170,110,822.90
基本每股收益（元/股）	-0.0301	0.0153	-296.73%	-0.4712
稀释每股收益（元/股）	-0.0301	0.0153	-296.73%	-0.4712
加权平均净资产收益率	-12.15%	6.63%	-18.78%	-0.01%

(2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	93,495,992.66	136,662,744.26	194,522,634.71	209,530,558.92
归属于上市公司股东的净利润	-5,795,257.99	-42,849,506.48	16,740,825.04	-2,660,424.43
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-5,248,945.99	-49,420,540.02	17,257,406.32	-65,252,690.67
经营活动产生的现金流量净额	-75,291,572.42	3,915,599.39	30,194,380.75	33,142,792.99

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	37,934	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	38,357	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		
					股份状态	数量	
深圳宝立盛实业发展合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	8.70%	100,000,000	0	不适用	0	
#湖南钜银私募基金管理有限公司—湖南钜银文丰一号私募证券投资基金	其他	4.25%	48,837,579	0	不适用	0	
过青	境内自然人	3.97%	45,664,800	0	不适用	0	
珠海红信鼎通企业管理有限公司	境内非国有法人	3.87%	44,533,524	42,855,424	质押	44,533,524	
来丞铭	境内自然人	3.70%	42,578,500	0	不适用	0	
江阴鑫诚业展企业管理合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	3.40%	39,121,964	0	质押	39,121,964	
太平洋证券股份有限公司	境内非国有法人	2.14%	24,626,706	24,626,706	不适用	0	
佳源创盛控股集团有限公司	境内非国有法人	2.03%	23,345,800	22,450,000	质押 冻结	22,000,000 23,345,800	
保达投资管理（平潭）有限公司	境内非国有法人	1.77%	20,360,605	20,360,605	质押 冻结	20,360,605 20,360,605	
福建锦升投资有限公司	境内非国有法人	1.53%	17,639,395	0	不适用	0	
上述股东关联关系或一致行动的说明	珠海红信鼎通企业管理有限公司、江阴鑫诚业展企业管理合伙企业（有限合伙）存在一致行动关系。公司未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。						
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	不适用						

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

适用 不适用

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系

无实际控制人

5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

详见公司 2025 年年度报告全文第五节“重要事项”，详细描述了报告期内发生的重要事项。

深圳美丽生态股份有限公司

2026 年 4 月 28 日