
成都武侯产业发展投资管理集团有限公司

公司债券年度报告

(2025 年)

二〇二六年四月

重要提示

发行人承诺将及时、公平地履行信息披露义务。

本公司董事、高级管理人员已对年度报告签署书面确认意见。公司监事会（如有）已对年度报告提出书面审核意见，监事（如有）已对年度报告签署书面确认意见。

发行人及其全体董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担相应的法律责任。

四川华信（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

重大风险提示

投资者在评价和投资本公司债券时，应认真考虑各项可能对本公司债券的偿付、债券价值判断和投资者权益保护产生重大不利影响的各项风险因素，并仔细阅读各期债券募集说明书中“风险因素”等有关章节内容。

截至本报告出具日，公司面临的风险因素较最新一期公司债券募集说明书所披露的主要风险无重大变化。

目录

重要提示	2
重大风险提示	3
释义	5
第一节 发行人情况	6
一、 公司基本信息	6
二、 信息披露事务负责人	6
三、 控股股东、实际控制人及其变更情况	7
四、 董事、监事、高级管理人员及其变更情况	8
五、 公司业务和经营情况	8
六、 公司治理情况	13
七、 环境信息披露义务情况	15
第二节 债券事项	15
一、 公司债券情况	15
二、 公司债券选择权条款在报告期内的触发和执行情况	17
三、 公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况	18
四、 公司债券募集资金使用情况	19
五、 发行人或者公司信用类债券报告期内资信评级发生调整	19
六、 公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况	19
七、 中介机构情况	21
第三节 报告期内重要事项	22
一、 财务报告审计情况	22
二、 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正	22
三、 合并报表范围调整	22
四、 资产情况	22
五、 非经营性往来占款和资金拆借	24
六、 负债情况	25
七、 利润及其他损益来源情况	26
八、 报告期末合并报表范围亏损超过上年末净资产百分之十	27
九、 对外担保情况	27
十、 重大诉讼情况	27
十一、 报告期内信息披露事务管理制度变更情况	27
十二、 向普通投资者披露的信息	27
第四节 专项品种公司债券应当披露的其他事项	27
一、 发行人为可交换公司债券发行人	27
二、 发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人	27
三、 发行人为绿色公司债券发行人	27
四、 发行人为永续期公司债券发行人	27
五、 发行人为扶贫公司债券发行人	28
六、 发行人为乡村振兴公司债券发行人	28
七、 发行人为一带一路公司债券发行人	28
八、 发行人为科技创新公司债券或者创新创业公司债券发行人	28
九、 发行人为低碳转型（挂钩）公司债券发行人	28
十、 发行人为纾困公司债券发行人	28
十一、 发行人为中小微企业支持债券发行人	28
十二、 其他专项品种公司债券事项	28
第五节 发行人认为应当披露的其他事项	28
第六节 备查文件目录	29
财务报表	31
附件一： 发行人财务报表	31

释义

报告期	指	2025 年度
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所
登记结算机构	指	中国证券登记结算有限责任公司
元、万元、亿元	指	人民币元、万元、亿元
发行人、武侯发展	指	成都武侯产业发展投资管理集团有限公司

第一节 发行人情况

一、公司基本信息

中文名称	成都武侯产业发展投资管理集团有限公司
中文简称	武侯发展
外文名称（如有）	Chengdu Wuhou Industry Investment&Development Group Co, Ltd
外文缩写（如有）	Wuhou Development
法定代表人	郝斌
注册资本（万元）	200,000.00
实缴资本（万元）	180,000.00
注册地址	四川省成都市武侯区一环路南三段 49 号
办公地址	四川省成都市武侯区智星二路 99 号
办公地址的邮政编码	610046
公司网址（如有）	www.cdwhfz.com
电子信箱	-

二、信息披露事务负责人

姓名	郝斌
在公司所任职务类型	<input checked="" type="checkbox"/> 董事 <input type="checkbox"/> 高级管理人员
信息披露事务负责人具体职务	法定代表人、董事
联系地址	四川省成都市武侯区智星二路 99 号
电话	028-87797598
传真	028-85369328
电子信箱	441055664@qq.com

三、控股股东、实际控制人及其变更情况

（一）报告期末控股股东、实际控制人信息

报告期末控股股东名称：成都市武侯国有资本投资运营集团有限责任公司

报告期末实际控制人名称：成都市武侯区国有资产监督管理局

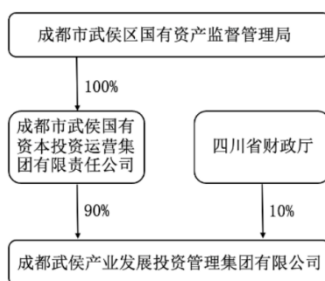
报告期末控股股东资信情况：发行人控股股东为成都市武侯国有资本投资运营集团有限责任公司，报告期内资信良好，成立以来无重大违法违规情况。

报告期末实际控制人资信情况：发行人实际控制人为成都市武侯区国有资产监督管理局，报告期内资信良好。

报告期末控股股东对发行人的持股比例及股权¹受限情况：90%,0

报告期末实际控制人对发行人的持股比例及股权受限情况：90%,0 发行人实际控制人为成都市武侯区国有资产监督管理局，报告期内资信良好。

发行人与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系的方框图（有实际控制人的披露至实际控制人；无实际控制人的，披露至最终自然人、法人或结构化主体）



控股股东为机关法人、国务院组成部门或相关机构直接监管的企业以外的主体

适用 不适用

控股股东所持有的除发行人股权外的其他主要资产及其受限情况

发行人控股股东为成都市武侯国有资本投资运营集团有限责任公司，其持有的其他主要资产包括成都武侯资本投资管理集团有限公司、成都市武侯商旅投资有限公司等，均不存在受限情况。

实际控制人为自然人

适用 不适用

（二）报告期内控股股东发生变更

适用 不适用

（三）报告期内实际控制人发生变更

适用 不适用

¹均包含股份，下同。

四、董事、监事、高级管理人员及其变更情况

（一）报告期内董事、监事、高级管理人员发生变更

√适用 □不适用

变更人员类型	变更人员姓名	变更人员职务	变更类型	辞任或新任的生效时间	工商登记完成时间
高级管理人员	鄢子伦	董事长助理	辞任	2025-1	2025-4
董事	邬万颖	董事长	辞任	2025-7	2026-1
董事	郝斌	董事长	聘任	2026-1	2026-1

（二）报告期内董事、监事、高级管理人员离任情况

报告期内董事、监事、高级管理人员的离任（含变更）人数：2人，离任人数占报告期初全体董事、监事、高级管理人员总人数的14.29%。

（三）定期报告批准报出日董事、监事、高级管理人员名单

定期报告批准报出日发行人的全体董事、监事、高级管理人员名单如下：

发行人的法定代表人：郝斌

发行人的董事长或执行董事：郝斌

发行人的其他董事：周其刚、张华礼、谢勇、顾鹏、陈小勇、涂声垓、许焰、曹玲燕

发行人的监事：马本强、赖雪燕、吴莉莎、李青霓、周建文

发行人的总经理：周其刚

发行人的财务负责人：周其刚

发行人的其他非董事高级管理人员：无

五、公司业务和经营情况

（一）公司业务情况

1. 报告期内公司业务范围、主要产品（或服务）及其经营模式、主营业务开展情况

公司的主要业务集中在租赁业务、商品销售、医疗药品类管理、教育投资运营、文创服务等。

（1）教育投资运营业务

公司教育板块收入来源主要包括收取学费、住宿费、保教费、咨询服务费等形式。公司的教育板块主要由教投公司运营。教投公司重点投资运营武侯区教育产业，旨在通过整合教育资产、拓展教育资源、优化教育服务的教育产业，加强与政府教育部门、知名教育机构以及其他社会资本的广泛合作，进一步优化由公司出资举办的成都西川中学、成都市武侯区西川实验学校、成都市龙江路小学（南区）、锦官新城小学等优质民办学校品牌，扩大办学规模，打造幼儿园、小学、初中、高中一条龙教育产业链，为社会提供更多更优质的教育服务，实现公司教育板块多元化发展。

（2）医疗及药品类管理业务

公司医疗板块主要由卫投公司运营，经营业务主要包括药品供应链服务外包业务、医

学检验及病理检测服务外包业务，以及医院管理业务。发行人所在武侯区着力打造建设“环华西国际智慧医谷”，该区域以锦江为北界、人民南路为东界、一环路为南界、浆洗街和洗面桥街为西界，约 1.5 平方公里区域，主要布局发展高端医疗、精准医疗、智慧医疗及医学研究成果转化等领域。

（3）商品销售业务

发行人商品贸易业务主要由发行人子公司成都濯锦贸易有限公司、文创公司负责，主要销售商品为木浆、混凝土、砂石材料等，销售区域主要是上海、成都等区域。发行人商品销售采取线下直销的经营模式，采用批发与零售相结合。发行人在客户验收提货后确认收入，通常采用先款后货的结算方式。在产品定价上，公司根据市场需求情况，采取灵活的定价措施。基本定价模式为：售价=原料成本+经营管理费用+销售利润。公司产品的售价基本与原材料价格的变动相适应，有效降低了主要原材料价格波动给企业带来的风险。

发行人砂石开采权增加系根据成都市武侯区国有资产监督管理局和金融工作局（2023）99 号《成都市武侯区国有资产监督管理局和金融工作局关于将项目用地红线范围内因项目实施所产生的砂石进行评估入账的通知》，以及四川天一房地产土地资产评估有限公司川天一资评报字（2022）第 T209 号《成都武侯文化创意产业投资有限公司拟资产入账涉及的成都市武侯区 2022-2031 年城乡规划建设用地地下砂石资源采砂经营权公允价值资产评估报告》，对政府划入的地下砂石资源开采经营权入账。

（4）租赁业务经营模式

租赁业务主要为建投公司、农投公司、文创公司等实现的租金收入。建投公司作为建设主体，负责实施全区所有配套学校、幼儿园的建设工作。具体运营模式为公司自筹资金，建设、改造区内学校和幼儿园，建成后，由建投公司与成都市武侯卫生教育资产管理有限责任公司（以下简称“卫教公司”）签署租赁协议，获取租赁收入。建投公司已与卫教公司签订关于果丰路幼儿园、百草园中学等十八所学校的房屋租赁协议，租赁费用采用按年度支付方式。文旅公司成立于 2017 年 1 月，主要负责对建成后的天府芙蓉园等项目的运营。目前建投公司已与卫教公司签署了《国有房屋租赁合同》，协议约定租赁费用采用按年度支付方式。

（5）文创服务业务经营模式

文化创意板块，发行人通过打造成音乐产曼中心，在音乐坊片区布局了《成都》沉浸式音乐剧场、蜀宫琴台文创体验馆、华纳音乐中心、黑胶文化馆等可进入、可体验、可消费的文创消费新场景。投建的国际城市设计产业中心、成都音乐文创总部基地、武侯数字文化创意中心等地标建筑，在不久的将来，将为链接文化创意产业上下游、左右岸的企业创造高品质空间。发行人通过收取各种比赛、文创消费活动的门票等方式取得收入。

2. 报告期内公司所处行业情况，包括所处行业基本情况、发展阶段、周期性特点等，以及公司所处的行业地位、面临的主要竞争状况

1) 成都市基础设施建设行业现状和前景

近年来，成都市积极推进城镇化进程，建成区面积不断扩大，城市布局不断优化，城市功能日趋完善，城市面貌大为改观，城镇化水平稳步提升，2020 年末，成都市常住人口 2,147.4 万人，常住人口城镇化率 80.8%。根据成都市《国民经济和社会发展第十四个五年规划》，“十四五”成都市的总体发展目标是锚定 2035 年远景目标和 2050 年远景展望，充分考虑我市发展阶段特征和未来发展支撑条件，力争到 2025 年，全国重要的经济、科技、金融、文创、对外交往中心和国际综合交通通信枢纽城市核心功能迈上新台阶，人均地区生产总值达到中等发达国家水平，基本建成践行新发展理念的城市公园城市示范区。

2) 成都市民办教育行业现状和前景

成都民办教育发展主要有五大原动力：1) 经济发展及移居人口不断上升。近年来，成都都在人力资源服务、高端航空服务和飞机设计行业以及电子制造业等方面一直增长迅速。

成都的经济发展推动移居人口的升势，推高基础教育的需求，而成都公立教育资源相对有限，有力推动了成都民办教育的发展。此外，成都市政府亦大力支持民办教育事业的发展，以满足日益增长的需求，推行了多项措施以加强相关政策的落地实施。2）领先的民办基础教育机构和资源。随着四川省整体经济不断发展和居民收入及财富持续增长，为子女提供优质教育的意愿和财力亦有上升之势。成都作为四川省基础教育的高地，教育机构的质素及资源卓尔不群，吸引了省内其他城市的学龄人口入读成都民办学校，学生人数有增无减。公立学校的学位有限而民办学校需求旺盛，推动了成都民办基础教育的增长。3）政府支持和政策扶持。四川省地方政府一直着力支持民办教育的发展。2008 年，政府颁布四川省《民办教育法》实施办法，刊载若干支持四川省民办教育发展的重要措施；2012 年及 2013 年分别颁布了《四川省省级民办教育发展专项资金管理暂行办法》及《成都市市级民办教育发展专项资金管理暂行办法》；2015 年，政府颁布《关于普惠性民办幼儿园认定工作的指导意见》，刊载识别及确认普惠性民办幼儿园的条件，并列明各方面的支持措施；2018 年四川省人民政府颁布了川府发〔2018〕37 号《关于鼓励社会力量兴办教育促进民办教育健康发展的实施意见》，鼓励社会力量进入学历教育领域，着力打造一批特色鲜明、教育教学质量高、有竞争力和影响力的民办学历教育学校。4）持续提升的民办教育质素。在发展初期，四川省及成都市的民办基础教育缺乏资源和经验，使公办与民办基础教育的教学质素存有缺口。然而，随着监管框架和政策环境的改善，民办教育现已获得更多的优质资源。有利的政策亦吸引了全国性的知名民办教育品牌进驻。整体而言，成都的民办教育质素已大幅提升，吸引了更多学生选择民办教育。5）收入与财富增长。随着成都经济社会发展和城镇化进程持续强劲推进，预期该市民办教育需求将日益增长。鉴于财富和收入水平上升，民众对教育的支出也将水涨船高。同时，社会和家庭对教育也日益重视，因此，尽管民办学校的学费较公立学校和市场平均水平较高，但预期市场对优质民办基础教育的需求仍将有稳健的增长。

3）成都市房屋租赁行业的现状与前景

为进一步贯彻落实中央的决策部署，2017 年 8 月，住建部、发改委等 9 部委出台《关于在人口净流入的大中城市加快发展住房租赁市场的通知》，成都市作为首批开展住房租赁试点的 12 个城市之一。为促进成都市住房租赁市场健康发展，成都市政府陆续出台相关政策。2017 年 12 月，成都市人民政府办公厅发布《关于加快发展和规范管理我市住房租赁市场的意见》，2019 年 12 月，成都市人民政府办公厅发布《关于进一步发展和规范住房租赁市场的意见》，支持国有住房租赁企业开展规模化租赁经营，通过盘活国有存量住房、新建、改建等方式多渠道筹集租赁房源，优先面向住房保障对象出租，实行长期租赁，稳定住房租金。2023 年 3 月，成都市住房和城乡建设局等 9 部门发布《关于进一步加强住房租赁市场管理的通知》，加强从业主体管理，严格注册登记管理、严格开业报告和备案管理等。

（2）发行人竞争优势

发行人是武侯区重要的国有资本运营主体，同时也是负责政府重点项目的建设投资主体。主要负责武侯区文化旅游、医疗卫生、教育等三大产业的投资、开发和运营；经营性、盈利性国有资产的经营和管理；承建公建配套项目、市政公用项目建设。发行人在城市建设中具有重要地位，受到武侯区政府及武侯环城生态管委会的大力支持。

1）区域优势

发行人位于成都市武侯区内，武侯区位于成都市中心城区西南部（四环路内），东与锦江区隔河相望，南与高新区、双流区接壤，西与双流区相连，北与青羊区毗邻。东西向长约 13 千米，南北向宽约 10 千米，土地面积 75.36 平方千米，锦江、清水河、江安河三水环抱，环境宜人。区政府驻地武侯祠大街 264 号。武侯区是国务院定位的高科技文化区，也是成都对外经贸合作、文化交流的重要窗口。

2）项目投资建设经验优势

发行人作为武侯的基础设施建设主体，业务优势明显，在长期众多的城市基础设施项目中积累了丰富的经验，拥有专业素质高、执行力强的经营管理和项目运营团队，形成了

一套高效、高质量的项目管理流程。

3）银行资信优势

发行人拥有良好的资信条件，与工商银行、成都银行、成都农村商业银行和农业发展银行等金融机构建立了良好、稳固的合作关系。发行人历年到期贷款偿付率和到期利息偿付率均为 100%，无任何逾期贷款。发行人良好的银行资信和间接融资能力有力地支持了武侯区城市基础设施的建设和发展，也为发行人未来在资本市场融资奠定了坚实的基础。

3. 报告期内公司业务、经营情况及公司所在行业情况是否发生重大变化，以及变化对公司生产经营和偿债能力产生的影响

报告期内公司业务、经营情况及公司所在行业情况未发生重大变化。

（二） 新增业务板块

报告期内发行人合并报表范围新增收入或者毛利润占发行人合并报表相应数据 10%以上业务板块

适用 不适用

（三） 主营业务情况

1. 分板块、分产品（或服务）情况

(1)分业务板块情况

单位：亿元 币种：人民币

业务板块	本期				上年同期			
	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	收入占比 (%)	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	收入占比 (%)
工程及项目管理	0.14	0.001	99.23	1.44	0.11	0.04	62.60	1.36
教育及医疗服务	1.66	1.65	0.20	17.49	1.60	1.21	24.17	19.17
销售商品	2.61	2.37	9.33	27.51	2.98	2.44	17.86	35.69
租赁	3.40	1.95	42.64	35.82	1.84	1.60	13.25	22.09
文创服务	1.64	1.29	21.46	17.28	1.58	1.56	1.29	18.90
其他业务	0.04	0.004	90.31	0.46	0.23	0.05	80.33	2.79
合计	9.48	7.26	23.43	100.00	8.34	6.90	17.27	100.00

注：本表格中营业收入/营业成本，与合并利润表中营业收入/营业成本金额一致。

(2)分产品（或服务）情况

适用 不适用

占发行人合并口径营业收入或毛利润 10%以上的产品（或服务），或者营业收入或者毛利润占比最高的产品（或服务）的情况如下：

单位：亿元 币种：人民币

产品/服务	所属业务板块	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年同期增减 (%)	营业成本比上年同期增减 (%)	毛利率比上年同期增减 (%)
教育及医	教育及医	1.66	1.65	0.20	3.76	36.56	-99.18

疗服务	疗服务						
销售商品	销售商品	2.61	2.37	9.33	-12.32	-3.20	-47.79
租赁	租赁	3.40	1.95	42.64	84.39	21.91	221.86
文创及其他服务	文创及其他服务	1.64	1.29	21.46	4.03	-17.24	1569.18
合计	—	9.30	7.26	—	16.41	6.56	—

2. 收入和成本分析

各业务板块、各产品（或服务）营业收入、营业成本、毛利率等指标同比变动在 30%以上的，发行人应当结合所属行业整体情况、经营模式、业务开展实际情况等，进一步说明相关变动背后的经营原因及其合理性。

（1）2025 年度，发行人工程及项目管理业务成本减少 97.53%，毛利率增加 58.51%，受项目建设周期长、各年度验收进度不均衡导致本期成本和毛利率出现大幅变动。

（2）2025 年度，发行人教育及医疗服务业务成本增加 36.56%，毛利率下降 99.18%，主要系西川中学艺体馆、游泳池等进行更新改造。

（3）2025 年度，销售商品业务毛利率下降 47.79%，主要系高毛利率产品砂石销售规模收缩导致销售商品整体业务毛利率下降。

（4）2025 年度，租赁业务收入增加 84.39%，毛利率增加 221.86%，主要系新增礼仪职中租赁项目等长期稳定的租赁业务所致。

（5）2025 年度，文创及其他服务毛利率增幅 1569.18%，主要系根据实际情况对 2024 年度暂估成本进行冲减所致。

（四） 公司关于业务发展目标的讨论与分析

1. 结合公司面临的特定环境、所处行业及所从事业务的特征，说明报告期末的业务发展目标

在成都市经济大发展的良好形势下，公司将进一步通过深化改革，使公司与子公司发展定位更加明确，现代企业管理制度更加健全，国有股权结构更加多元，企业活力与竞争力更加增强，形成良好的持续发展机制，使企业资产规模不断发展壮大，成为全面市场化、现代化、国际化的国有企业。

目前，公司五大主营板块加速发力，并形成了一定发展势头与规模。

——教育板块，集团投资举办了西川中学、西川实验学校、“水韵园”综合教育基地、纹锦艺术培训学校，参股了金苹果龙南小学、锦官新城小学，在成都市乃至西南地区享有较高美誉度。集团还积极响应国家托育政策号召，投资打造了家门口、高品质、有口碑的 0-3 岁“诸葛慧托”特色品牌。

——健康板块，布局了先进加速器技术研发实验室、双华数字健康产业园、卫教医学检验中心实验室、谈美空间等产业抓手，强劲推进核医疗、医疗信创、医学检验检测和高精医美等技术的落地应用与成果转化。

——文化创意板块，在音乐坊片区布局了《成都》沉浸式音乐剧场、蜀宫琴台文创体验馆、华纳音乐中心、黑胶文化馆等可进入、可体验、可消费的文创消费新场景。投建的国际城市设计产业中心、成都音乐文创总部基地、武侯数字文化创意中心等地标建筑，在不久的将来，将为链接文化创意产业上下游、左右岸的企业创造高品质空间。

——数字城市板块，围绕智慧城市建设，集团依托专业科技力量，在加快推进智慧蓉城治理体系构建的基础上，创新探索智慧社区商业平台建设，整合集团内外的教育、健康、休闲、运动、智能充电等场景，为差异化打造“15 分钟便民生活圈”赋能。

——城市空间运营板块，以城市有机更新和片区开发为切入点，先后一体化更新打造了大学路、玉林东路等特色街区样板，凭借最美道路绿化景观和人文烟火气，成为新晋网

红打卡地。

除此之外，在城市生活服务方面，集团落地打造的“天府智厨”是目前世界上最大的单体多层中央厨房，全国智能化程度最高的中央厨房项目，第 31 届世界大学生运动会餐饮保障单位，未来规划为成都市 1500 万市民提供餐饮保障服务。

武侯发展集团将以“用专业服务城市未来”为使命，通过不断创新产业运营模式，突出高质量发展，优化资源配置，巩固和培育核心产业，打造更多优质产品和品牌服务，有力有效增进民生事业福祉，为唱好“双城记”、建强“都市圈”、建好“示范区”、提质“幸福城”作出强有力的国企贡献。

2.公司未来可能面对的风险，对公司的影响以及已经采取或拟采取的措施

（1）其他应收款回收的风险

截至 2025 年末，公司其他应收款账面价值为 177.21 亿元。公司其他应收款主要为子公司承接区域项目代建业务而形成对政府间接的应收款项，这些应收款项的回收主要依赖于政府土地出让收入，但在当前宏观经济存在诸多不确定性的背景下，武侯区的土地出让存在一定的不确定性，因此公司的应收款项存在一定的回收风险。

对策：公司高度重视应收款项的回收，已申请武侯区国资金融局协调相关单位按期支付所欠款项。公司应收账款对手方主要为成都地区国有企业，债务人信用度较高，违约风险较小。

（2）对外担保风险

截至 2025 年末，公司对外担保余额为 47.42 亿元，可能出现对外担保代偿风险。

对策：公司会加强担保的管理，履行担保所需的程序。加强对被担保企业的尽调工作，确保被担保企业违约风险较低。

（3）项目建设风险

发行人承建的项目为武侯区土地整理和基础设施建设项目。在项目建设期间，可能遇到不可抗拒的自然灾害、意外事故、突发状况等，对工程进度以及施工质量造成较大压力，影响项目进展，从而可能导致项目延迟交付。

对策：发行人加强安全生产意识，持续完善环境管理体系，健全环境管理制度，加强员工环境保护意识和能力建设，制定环保应急处理预案，强化环境突发事件管理能力，不断提高公司环境管控水平。

（4）筹资风险

发行人土地整理和代建项目投资规模较大，资金回笼较慢，公司面临一定的资金压力。如受到信贷紧缩的影响或其他资金来源未能落实，将会影响投资项目的建设进度，进而对企业未来项目投资回收产生不利影响。

对策：发行人将提高自身管理能力和业务经营运作能力，加强项目管理，同时做好项目资金的匹配，以满足项目建设资金需要，保障项目的有序进行。

六、公司治理情况

（一） 发行人报告期内是否存在与控股股东、实际控制人以及其他关联方之间不能保证独立性的情况

是 否

（二） 发行人报告期内与控股股东、实际控制人以及其他关联方之间在资产、人员、机构、财务、业务经营等方面的相互独立情况

发行人具有独立的企业法人资格，自主经营、独立核算、自负盈亏，在业务、人员、资产、财务、机构方面拥有充分的独立性，公司具有独立完整的业务体系和直接面向市场独立经营的能力。

（三） 发行人关联交易的决策权限、决策程序、定价机制及信息披露安排

发行人在《关联交易制度》中，对公司关联交易的决策权限、决策程序、定价机制等

作了具体规定和安排，采取了必要措施以保护其他股东的利益，主要决策机构和决策程序如下：

公司与关联自然人或关联法人发生以下关联交易（提供担保的除外），应当由董事会批准：1）公司与关联自然人发生的交易金额在 30 万元以上至 3,000 万元之间的关联交易；2）公司与关联法人发生的交易金额在 300 万元以上，且占公司最近一期经审计的净资产绝对值 0.5%以上的关联交易。

公司与关联自然人或关联法人发生以下关联交易（提供担保的除外），应当由股东批准：1）公司与关联人发生的交易金额在 3,000 万元以上，且占公司最近一期经审计的净资产绝对值 5%以上的关联交易；2）公司为关联人提供担保。

应当由股东批准的关联交易还应当聘请具有执行证券、期货相关业务资格的中介机构，对交易标的进行评估或审计。日常经营相关的关联交易所涉及的交易标的，可以不进行审计或评估。

董事会审议关联交易事项时，关联董事应当回避表决，也不得代理其他董事行使表决权。但上述有关联关系的董事有权参与该关联事项的审议讨论，并提出自己的意见。公司董事会审议关联交易事项时，由过半数的非关联董事出席即可举行，董事会会议所做决议须经非关联董事过半数通过。出席董事会的非关联董事人数不足三人的，公司应当将该交易提交股东审议。

（四） 发行人关联交易情况

1. 日常关联交易

适用 不适用

单位：亿元 币种：人民币

关联交易类型	该类关联交易的金额
购买商品/接受劳务	0.06
出售商品/提供劳务	0.76

2. 其他关联交易

适用 不适用

单位：亿元 币种：人民币

关联交易类型	该类关联交易的金额
资产租出	2.91
资产租入	0.001
关联方应收款项	65.85
关联方应付款项	16.89

3. 担保情况

适用 不适用

报告期末，发行人为关联方提供担保余额合计（包括对合并报表范围内关联方的担保）为 116.93 亿元人民币。

4. 报告期内与同一关联方发生的关联交易情况

报告期内与同一关联方发生关联交易累计金额超过发行人上年末净资产 100%以上

适用 不适用

（五） 发行人报告期内是否存在违反法律法规、自律规则、公司章程、公司信息披露事务管理制度等规定的情况

是 否

（六） 发行人报告期内是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

是 否

七、环境信息披露义务情况

发行人是否属于应当履行环境信息披露义务的主体

是 否

第二节 债券事项

一、公司债券情况

公司债券基本信息列表（以未来行权（含到期及回售）时间顺序排列）

单位：亿元 币种：人民币

1、债券名称	成都武侯产业发展投资管理集团有限公司 2024 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）（品种二）
2、债券简称	24 武侯 02
3、债券代码	254046.SH
4、发行日	2024 年 3 月 7 日
5、起息日	2024 年 3 月 8 日
6、2026 年 4 月 30 日后的最近回售日	2027 年 3 月 8 日
7、到期日	2029 年 3 月 8 日
8、债券余额	5.00
9、截止报告期末的利率(%)	2.76
10、还本付息方式	本期债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。年度付息款项自付息之日起不另计利息，本金自本金支付之日起不另计利息。本期债券于每年的付息日向投资者支付的利息金额为投资者截至利息登记日收市时所持有的本期债券票面总额与对应的票面年利率的乘积；于兑付日向投资者支付的本息金额为投资者截至兑付登记日收市时所持有的本期债券最后一期利息及所持有的本期债券票面总额的本金。
11、交易场所	上交所
12、主承销商	国信证券股份有限公司
13、受托管理人	国信证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	面向专业机构投资者交易的债券
15、适用的交易机制	点击成交, 询价成交, 竞买成交, 协商成交
16、是否存在终止上市或者	否

挂牌转让的风险及其应对措施	
---------------	--

1、债券名称	成都武侯产业发展投资管理集团有限公司 2024 年面向专业投资者非公开发行永续期公司债券(第一期)
2、债券简称	24 武侯 Y1
3、债券代码	255846.SH
4、发行日	2024 年 9 月 13 日
5、起息日	2024 年 9 月 19 日
6、2026 年 4 月 30 日后的最近回售日	不适用
7、到期日	2027 年 9 月 19 日
8、债券余额	9.40
9、截止报告期末的利率(%)	2.30
10、还本付息方式	本期债券采用单利计息，付息频率为按年付息。在不行使递延支付利息选择权的情况下，每年付息一次。若在本期债券的某一续期选择权行权年度，发行人选择在该周末全额兑付本期债券，则本期债券到期将一次性偿还本金。本期债券以每 3 个计息年度为 1 个重新定价周期，在每个重新定价周末，发行人有权选择将本期债券期限延长 1 个周期(即延长不超过 3 年)，或选择在该周末到期全额兑付本期债券。
11、交易场所	上交所
12、主承销商	兴业证券股份有限公司
13、受托管理人	兴业证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	专业机构投资者
15、适用的交易机制	点击成交, 询价成交, 竞买成交, 协商成交
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	成都武侯产业发展投资管理集团有限公司 2024 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)(品种一)
2、债券简称	24 武侯 01
3、债券代码	254045.SH
4、发行日	2024 年 3 月 7 日
5、起息日	2024 年 3 月 8 日
6、2026 年 4 月 30 日后的最近回售日	不适用
7、到期日	2029 年 3 月 8 日
8、债券余额	10.00
9、截止报告期末的利率(%)	2.90
10、还本付息方式	本期债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。年度付息款项自付息之日起不另计利息，本金自本金支付之日起不另计利息。本期债券于每年的付息日向投

	投资者支付的利息金额为投资者截至利息登记日收市时所持有的本期债券票面总额与对应的票面年利率的乘积；于兑付日向投资者支付的本息金额为投资者截至兑付登记日收市时所持有的本期债券最后一期利息及所持有的本期债券票面总额的本金。
11、交易场所	上交所
12、主承销商	国信证券股份有限公司
13、受托管理人	国信证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	专业机构投资者
15、适用的交易机制	点击成交, 询价成交, 竞买成交, 协商成交
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	成都武侯产业发展投资管理集团有限公司 2024 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第二期)
2、债券简称	24 武侯 03
3、债券代码	255890.SH
4、发行日	2024 年 9 月 19 日
5、起息日	2024 年 9 月 20 日
6、2026 年 4 月 30 日后的最近回售日	不适用
7、到期日	2029 年 9 月 20 日
8、债券余额	10.00
9、截止报告期末的利率(%)	2.40
10、还本付息方式	本期债券采用单利计息, 付息频率为按年付息。本期债券到期将一次性偿还本金。
11、交易场所	上交所
12、主承销商	兴业证券股份有限公司
13、受托管理人	兴业证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	专业机构投资者
15、适用的交易机制	点击成交, 询价成交, 竞买成交, 协商成交
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

二、公司债券选择权条款在报告期内的触发和执行情况

本公司所有公司债券均不含选择权条款 本公司的公司债券有选择权条款

债券代码	254046.SH
债券简称	24 武侯 02
债券约定的选择权条款名称	<input checked="" type="checkbox"/> 调整票面利率选择权 <input checked="" type="checkbox"/> 回售选择权 <input type="checkbox"/> 发行人赎回选择权 <input type="checkbox"/> 可交换债券选择权 <input type="checkbox"/> 其他选择权

选择权条款是否触发或执行	否
条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	不适用

债券代码	255846.SH
债券简称	24 武侯 Y1
债券约定的选择权条款名称	<input type="checkbox"/> 调整票面利率选择权 <input type="checkbox"/> 回售选择权 <input checked="" type="checkbox"/> 发行人赎回选择权 <input type="checkbox"/> 可交换债券选择权 <input checked="" type="checkbox"/> 其他选择权
选择权条款是否触发或执行	否
条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	不适用

三、公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况

本公司所有公司债券均不含投资者保护条款 本公司的公司债券有投资者保护条款

债券代码	254045.SH
债券简称	24 武侯 01
债券约定的投资者保护条款名称	交叉保护承诺
债券约定的投资者保护条款的监测和披露情况	正常
投资者保护条款是否触发或执行	否
条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	不适用

债券代码	254046.SH
债券简称	24 武侯 02
债券约定的投资者保护条款名称	交叉保护承诺
债券约定的投资者保护条款的监测和披露情况	正常
投资者保护条款是否触发或执行	否
条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	不适用

债券代码	255846.SH
债券简称	24 武侯 Y1
债券约定的投资者保护条款名称	资信维持承诺
债券约定的投资者保护条款的监测和披露情况	已按照募集说明书约定落实监测和披露
投资者保护条款是否触发或执行	否
条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	未触发

债券代码	255890.SH
债券简称	24 武侯 03
债券约定的投资者保护条款名称	资信维持承诺
债券约定的投资者保护条款的监测和披露情况	已按照募集说明书约定落实监测和披露
投资者保护条款是否触发或执行	否
条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	未触发

四、公司债券募集资金使用情况

- 本公司所有公司债券在报告期内均不涉及募集资金使用或者整改
 公司债券在报告期内涉及募集资金使用或者整改

五、发行人或者公司信用类债券报告期内资信评级发生调整

适用 不适用

六、公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况

（一）报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施变更情况

适用 不适用

（二）截至报告期末增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况

适用 不适用

债券代码：254045.SH

债券简称	24 武侯 01
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	本期债券无担保。偿债计划：每年付息一次，到期还本。偿债资金来源和应急保障方案包括日常经营收入、货币资金、可变现资产、较强的外部融资能力、股东及当地政府的大力支持。偿债保障措施包括设立专门的偿付工作小组、制定债券持有人会议规则、聘请债券受托管理人、设立募集资金专户、完善募集资金使用情况披露。
增信机制、偿债计划及其他	无

偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况及对债券持有人利益的影响（如有）	按照募集说明书约定执行

债券代码：254046.SH

债券简称	24 武侯 02
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	本期债券无担保。偿债计划：每年付息一次，到期还本。偿债资金来源和应急保障方案包括日常经营收入、货币资金、可变现资产、较强的外部融资能力、股东及当地政府的大力支持。偿债保障措施包括设立专门的偿付工作小组、制定债券持有人会议规则、聘请债券受托管理人、设立募集资金专户、完善募集资金使用情况披露。
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	无
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况及对债券持有人利益的影响（如有）	按照募集说明书约定执行

债券代码：255846.SH

债券简称	24 武侯 Y1
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	本期债券无担保。偿债计划：本期债券的起息日为 2024 年 9 月 19 日，若发行人未行使递延支付利息权，本期债券在存续期内每年付息一次，存续期内每年的 9 月 19 日(如遇非交易日，则顺延至其后的第 1 个交易日)为上一计息年度的付息日。本期债券设发行人续期选择权，若发行人在续期选择权行权年度，选择延长本期债券期限，则本期债券的期限自该计息年度付息日起延长 1 个周期。若发行人在续期选择权行权年度，选择全额兑付本期债券，则该计息年度的付息日即为本期债券的兑付日。 偿债资金来源和应急保障方案包括日常经营收入、货币资金、可变现资产、较强的外部融资能力、股东及当地政府的大力支持。偿债保障措施包括设立专门的偿付工作小组、制定债券持有人会议规则、聘请债券受托管理人、设立募集资金专户、完善募集资金使用情况披露。
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	无
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况及对债券持有人利益的影响（如有）	按照募集说明书约定执行

债券代码：255890.SH

债券简称	24 武侯 03
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	本期债券无担保。偿债计划：每年付息一次，到期还本。偿债资金来源和应急保障方案包括日常经营收入、货币资金、可变现资产、较强的外部融资能力、股东及当地政府的大力支持。偿债保障措施包括设立专门的偿付工作小组、制定债券持有人会议规则、聘请债券受托管理人、设立募集资金专户、完善募集资金使用情况披露。
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	无
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况及对债券持有人利益的影响（如有）	按照募集说明书约定执行

七、中介机构情况

（一）出具审计报告的会计师事务所

√适用 □不适用

名称	四川华信（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）
办公地址	成都市武侯区洗面桥街 18 号金茂礼都南 28 楼审计一部
签字会计师姓名	唐方模、谢海林、陈雅伶

（二）受托管理人/债权代理人

债券代码	254046.SH、254045.SH
债券简称	24 武侯 02、24 武侯 01
名称	国信证券股份有限公司
办公地址	北京市西城区金融大街兴盛街 6 号国信证券大厦 4 层
联系人	唐惟怡
联系电话	010-88005239

债券代码	255846.SH、255890.SH
债券简称	24 武侯 Y1、24 武侯 03
名称	兴业证券股份有限公司
办公地址	北京市朝阳区建国门外大街甲 6 号世界财富大厦 32 层
联系人	刘江曼、彭秋艳
联系电话	021-38565494

（三） 资信评级机构

适用 不适用

（四） 报告期内中介机构变更情况

适用 不适用

第三节 报告期内重要事项

一、财务报告审计情况

标准无保留意见 其他审计意见

二、会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

三、合并报表范围调整

报告期内新增合并财务报表范围内子公司，且新增的子公司报告期内营业收入、净利润或报告期末总资产、净资产任一指标占发行人合并报表相应数据 10%以上

适用 不适用

报告期内减少合并财务报表范围内子公司，且减少的子公司上个报告期内营业收入、净利润或上个报告期末总资产、净资产任一指标占上个报告期发行人合并报表相应数据 10%以上

适用 不适用

单位：亿元 币种：人民币

子公司名称	子公司主要经营业务及其开展情况	子公司营业收入	子公司净利润	子公司总资产	子公司净资产	变动类型（新增或减少）	新增、减少原因
成都市弄潮云帆体育发展有限公司	组织文化艺术交流活动等	1.22	0.17	1.19	0.47	新增	新设立的全资子公司

相关事项对发行人生产经营和偿债能力的影响：

上述新设子公司系发行人开展业务所需，对发行人生产经营和偿债能力无重大不利影响。

四、资产情况

（一） 资产及变动情况

单位：亿元 币种：人民币

资产项目	主要构成	本期末余额	较上期末的变动比例（%）	变动比例超过 30%的，说明原因
其他应收款	项目管理业务产生的	177.21	18.82	-

资产项目	主要构成	本期末余额	较上期末的变动比例（%）	变动比例超过30%的，说明原因
	经营性应收款			
存货	代建项目垫付成本和拟开发的土地	386.81	6.66	-
长期股权投资	对联营企业的投资	93.34	8.59	-
货币资金	银行存款	12.80	-32.11	银行存款减少
应收账款	应收租金、服务费等	4.60	54.66	应收房屋租赁款增加导致
投资性房地产	房屋建筑物	50.18	36.73	存货、固定资产、在建工程转入
在建工程	在建工程	13.40	-30.46	项目完工转出所致
使用权资产	房屋建筑物	0.41	35.48	房租建筑物租入增加
开发支出	医疗系统研发	0.00	-100.00	成都华西数字医疗科技有限公司不纳入合并范围影响所致
递延所得税资产	递延所得税资产	0.16	43.89	租赁引起的可抵扣暂时性差异增加
其他非流动资产	土地款、工程款	5.56	646.54	土地款增加所致

（二） 资产受限情况

1. 资产受限情况概述

√适用 □不适用

单位：亿元 币种：人民币

受限资产类别	该类别资产的账面价值（包括非受限部分的账面价值）	资产受限部分的账面价值	受限资产评估价值（如有）	资产受限金额占该类别资产账面价值的比例（%）
货币资金	12.80	0.19	-	1.48
投资性房地产	50.18	5.18	-	10.32
合计	62.98	5.37	—	—

2. 单项资产受限情况

单项资产受限金额超过报告期末合并口径净资产10%

适用 不适用

3. 发行人所持重要子公司股权的受限情况

截至报告期末，直接或间接持有的重要子公司股权存在权利受限情况

适用 不适用

五、非经营性往来占款和资金拆借

（一）非经营性往来占款和资金拆借余额

1. 报告期初，发行人合并口径应收的非因生产经营直接产生的对其他方的往来占款和资金拆借（以下简称非经营性往来占款和资金拆借）余额：26.25 亿元；

2. 报告期内，非经营性往来占款和资金拆借新增：0 亿元，收回：0 亿元；

3. 报告期内，非经营性往来占款或资金拆借情形是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

否

4. 报告期末，未收回的非经营性往来占款和资金拆借合计：26.25 亿元，其中控股股东、实际控制人及其他关联方占款或资金拆借合计：0.05 亿元。

（二）非经营性往来占款和资金拆借明细

报告期末，发行人合并口径未收回的非经营性往来占款和资金拆借占合并口径净资产的比例：10.63%，是否超过合并口径净资产的 10%：

是 否

1. 截止报告期末，未收回的非经营性往来占款和资金拆借的主要构成、形成原因：

主要为应收成都武侯环城生态建设有限公司非经营性往来占款。

2. 发行人非经营性往来占款和资金拆借账龄结构

单位：亿元 币种：人民币

占款/拆借时间	占款/拆借金额	占款/拆借比例
已到回款期限的	-	-
尚未到期，且到期日在 6 个月内（含）的	-	-
尚未到期，且到期日在 6 个月-1 年内（含）的	-	-
尚未到期，且到期日在 1 年后的	26.25	100%
合计	26.25	100%

3. 报告期末，发行人非经营性往来占款和资金拆借前 5 名债务方

单位：亿元 币种：人民币

拆借方 / 占款人名称或者姓名	报告期发生额	期末未收回金额	拆借 / 占款方的资信状况	拆借 / 占款及未收回原因	回款安排	回款期限结构
成都武侯环城生态建设有限公司	-	26.20	良好	项目建设借款，未到结算期	预计 2028 年前	1-6 年
成都市武侯区国有资产监督	-	0.05	良好	尚未结算	预计 2028 年前	6 年以上

管理局						
-----	--	--	--	--	--	--

（三） 以前报告期内披露的回款安排的执行情况

√完全执行 □未完全执行 □不适用

六、 负债情况

（一） 有息债务及其变动情况

1. 发行人债务结构情况

报告期初和报告期末，发行人口径（非发行人合并范围口径）有息债务余额分别为 234.16 亿元和 289.35 亿元，报告期内有息债务余额同比变动 23.57%。

单位：亿元 币种：人民币

有息债务类别	到期时间			金额合计	金额占有息债务的占比
	已逾期	1 年以内（含）	超过 1 年（不含）		
公司信用类债券	-	16.61	79.97	96.58	33.38%
银行贷款	-	49.20	131.38	180.58	62.41%
非银行金融机构贷款	-	1.15	-	1.15	0.40%
其他有息债务	-	0.03	11.00	11.03	3.81
合计	-	67.00	222.35	289.35	—

注：上述有息债务统计包括利息。

报告期末发行人口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额 34.4 亿元，企业债券余额 0 亿元，非金融企业债务融资工具余额 70 亿元。

2. 发行人合并口径有息债务结构情况

报告期初和报告期末，发行人合并报表范围内公司有息债务余额分别为 413.98 亿元和 453.88 亿元，报告期内有息债务余额同比变动 9.64%。

单位：亿元 币种：人民币

有息债务类别	到期时间			金额合计	金额占有息债务的占比
	已逾期	1 年以内（含）	超过 1 年（不含）		
公司信用类债券	-	16.61	79.97	96.58	21.28%
银行贷款	-	68.61	276.46	345.06	76.03%
非银行金融机构贷款	-	1.15	-	1.15	0.25%
其他有息债务	-	0.08	11.00	11.08	2.44%
合计	-	86.45	367.43	453.88	—

注：上述有息债务统计包括利息。

报告期末，发行人合并口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额 34.4 亿元，企业债券余额 0 亿元，非金融企业债务融资工具余额 70 亿元。

3. 境外债券情况

截止报告期末，发行人合并报表范围内发行的境外债券余额 11.00 亿元人民币。

（二） 报告期末存在逾期金额超过 1000 万元的有息债务或者公司信用类债券逾期情况

适用 不适用

（三） 负债情况及其变动原因

单位：亿元 币种：人民币

负债项目	本期末余额	上期末余额	变动比例（%）	变动比例超过 30% 的，说明原因
短期借款	29.67	8.00	270.73	本期新增融资导致
应付票据	0.25	0.62	-60.28	商业承兑汇票减少
预收款项	0.09	0.03	180.69	预收租金增加
一年内到期的非流动负债	86.46	61.72	40.10	一年内到期的长期借款增加
其他流动负债	0.002	0.00	3603.02	待转销项税增加
租赁负债	0.37	0.26	40.25	房屋建筑物租赁负债增加
递延所得税负债	0.10	0.08	34.75	递延所得税负债增加

（四） 可对抗第三人的优先偿付负债情况

截至报告期末，发行人合并报表范围内存在可对抗第三人的优先偿付负债：

适用 不适用

七、利润及其他损益来源情况

（一） 基本情况

报告期利润总额：6.01 亿元

报告期非经常性损益总额：-0.39 亿元

报告期内合并报表范围利润主要源自非主要经营业务的：

适用 不适用

（二） 投资状况分析

来源于单个子公司的净利润或单个参股公司的投资收益对发行人合并口径净利润影响达到 20%以上

适用 不适用

单位：亿元 币种：人民币

公司名称	是否发行人子公司	持股比例	主营业务经营情况	总资产	净资产	主营业务收入	主营业务利润
成都农村商业银行股份有限公司	否	10.50	货币金融服务	10,182.82	775.75	190.03	77.06

八、报告期末合并报表范围亏损超过上年末净资产百分之十

适用 不适用

九、对外担保情况

报告期初对外担保的余额：57.27 亿元

报告期末对外担保的余额：47.42 亿元

报告期对外担保的增减变动情况：-9.85 亿元

对外担保中为控股股东、实际控制人和其他关联方提供担保的金额：24.00 亿元

报告期末尚未履行及未履行完毕的对外单笔担保金额或者对同一对象的担保金额是否超过报告期末发行人合并口径净资产的 10%：是 否

十、重大诉讼情况

截至报告期末是否存在重大未决诉讼、证券特别代表人诉讼

是 否

十一、报告期内信息披露事务管理制度变更情况

发生变更 未发生变更

十二、向普通投资者披露的信息

在定期报告批准报出日，发行人是否存续有面向普通投资者交易的债券

是 否

第四节 专项品种公司债券²应当披露的其他事项

一、发行人为可交换公司债券发行人

适用 不适用

二、发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人

适用 不适用

三、发行人为绿色公司债券发行人

适用 不适用

四、发行人为可续期公司债券发行人

适用 不适用

单位：亿元 币种：人民币

债券代码	255846.SH
------	-----------

² 债券范围：报告期内存续专项品种债券的，无论批准报出日债券是否存续，均应披露。

债券简称	24 武侯 Y1
债券余额	9.40
续期情况	无
利率跳升情况	无
利息递延情况	无
强制付息情况	无
是否仍计入权益及相关会计处理	是
其他事项	无

五、发行人为扶贫公司债券发行人

适用 不适用

六、发行人为乡村振兴公司债券发行人

适用 不适用

七、发行人为一带一路公司债券发行人

适用 不适用

八、发行人为科技创新公司债券或者创新创业公司债券发行人

适用 不适用

九、发行人为低碳转型（挂钩）公司债券发行人

适用 不适用

十、发行人为纾困公司债券发行人

适用 不适用

十一、发行人为中小微企业支持债券发行人

适用 不适用

十二、其他专项品种公司债券事项

不适用。

第五节 发行人认为应当披露的其他事项

无。

第六节 备查文件目录

一、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表；

二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有）；

三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；

四、按照境内外其他监管机构、交易场所等的要求公开披露的年度报告、年度财务信息。

发行人披露的公司债券信息披露文件可在交易所网站上进行查询，
<http://www.sse.com.cn>。

（以下无正文）

(以下无正文，为《成都武侯产业发展投资管理集团有限公司公司债券年度报告
(2025年)》之盖章页)

成都武侯产业发展投资管理集团有限公司

2026年4月29日



财务报表

附件一： 发行人财务报表

合并资产负债表

2025 年 12 月 31 日

编制单位：成都武侯产业发展投资管理集团有限公司

单位:元 币种:人民币

项目	2025 年 12 月 31 日	2024 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	1,279,602,695.50	1,884,825,236.96
结算备付金	-	-
拆出资金		
交易性金融资产	800,000.00	800,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产	-	-
应收票据	951,728.27	-
应收账款	460,038,264.43	297,447,974.28
应收款项融资	-	-
预付款项	23,573,588.79	18,674,122.68
应收保费	-	-
应收分保账款	-	-
应收分保合同准备金	-	-
其他应收款	17,721,433,705.57	14,913,904,837.34
其中：应收利息	-	-
应收股利	-	-
买入返售金融资产	-	-
存货	38,680,662,387.97	36,265,247,266.81
合同资产	-	-
持有待售资产	-	-
一年内到期的非流动资产	-	-
其他流动资产	581,263,439.41	534,320,635.27
流动资产合计	58,748,325,809.94	53,915,220,073.34
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资	-	-
可供出售金融资产		
其他债权投资	-	-
持有至到期投资		
长期应收款	-	-
长期股权投资	9,333,876,949.13	8,595,722,075.73
其他权益工具投资	-	-

其他非流动金融资产	511,228,127.99	578,140,016.89
投资性房地产	5,017,899,264.94	3,669,928,507.93
固定资产	538,863,011.24	418,526,443.01
在建工程	1,339,577,023.55	1,926,257,573.61
生产性生物资产	-	-
油气资产	-	-
使用权资产	40,801,046.40	30,115,335.66
无形资产	2,796,915,981.03	2,839,639,526.28
开发支出	-	2,989,080.37
商誉	-	-
长期待摊费用	29,267,220.93	33,865,302.65
递延所得税资产	16,336,398.77	11,353,277.46
其他非流动资产	555,765,095.62	74,445,095.62
非流动资产合计	20,180,530,119.60	18,180,982,235.21
资产总计	78,928,855,929.54	72,096,202,308.55
流动负债：		
短期借款	2,967,480,794.87	800,444,480.59
向中央银行借款	-	-
拆入资金	-	-
交易性金融负债	-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债	-	-
应付票据	24,529,057.94	61,748,069.36
应付账款	568,250,345.58	533,544,630.47
预收款项	9,174,581.82	3,268,639.13
合同负债	299,421,392.94	290,803,529.25
卖出回购金融资产款	-	-
吸收存款及同业存放	-	-
代理买卖证券款	-	-
代理承销证券款	-	-
应付职工薪酬	32,622,942.57	35,254,418.34
应交税费	17,025,420.15	17,180,848.89
其他应付款	6,584,943,272.92	5,619,478,231.06
其中：应付利息	-	-
应付股利	180,000,000.00	14,200,000.00
应付手续费及佣金	-	-
应付分保账款	-	-
持有待售负债	-	-
一年内到期的非流动负债	8,646,449,050.49	6,171,653,477.40
其他流动负债	207,118.48	5,593.23
流动负债合计	19,150,103,977.76	13,533,381,917.72

非流动负债：		
保险合同准备金	-	-
长期借款	24,678,037,379.79	22,026,553,434.01
应付债券	9,097,063,122.84	10,595,078,710.95
其中：优先股	-	-
永续债	-	-
租赁负债	36,880,579.20	26,296,525.94
长期应付款	1,119,385,980.69	1,220,968,978.78
长期应付职工薪酬	-	-
预计负债	-	-
递延收益	134,311,596.82	131,015,254.77
递延所得税负债	10,357,783.31	7,686,646.03
其他非流动负债	-	-
非流动负债合计	35,076,036,442.65	34,007,599,550.48
负债合计	54,226,140,420.41	47,540,981,468.20
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	1,800,000,000.00	1,800,000,000.00
其他权益工具	938,403,773.59	938,403,773.59
其中：优先股	-	-
永续债	938,403,773.59	938,403,773.59
资本公积	20,058,172,454.19	20,040,914,428.58
减：库存股	-	-
其他综合收益	55,530,211.93	124,842,909.39
专项储备	-	-
盈余公积	339,639,940.84	274,291,859.53
一般风险准备	-	-
未分配利润	1,569,443,840.98	1,411,817,153.92
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	24,761,190,221.53	24,590,270,125.01
少数股东权益	-58,474,712.40	-35,049,284.66
所有者权益（或股东权益）合计	24,702,715,509.13	24,555,220,840.35
负债和所有者权益（或股东权益）总计	78,928,855,929.54	72,096,202,308.55

公司负责人：郝斌 主管会计工作负责人：周其刚 会计机构负责人：曹玲燕

母公司资产负债表

2025年12月31日

编制单位：成都武侯产业发展投资管理集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2025年12月31日	2024年12月31日
流动资产：		
货币资金	644,456,393.06	1,607,470,462.41

交易性金融资产	800,000.00	800,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产	-	-
应收票据	-	-
应收账款	17,558,939.50	10,922,469.34
应收款项融资	-	-
预付款项	4,078,072.85	5,492,143.60
其他应收款	11,842,704,818.63	7,198,633,542.64
其中：应收利息	-	-
应收股利	-	-
存货	23,843,341,949.05	23,555,533,242.18
合同资产	-	-
持有待售资产	-	-
一年内到期的非流动资产	-	-
其他流动资产	42,810,443.37	37,324,778.88
流动资产合计	36,395,750,616.46	32,416,176,639.05
非流动资产：		
债权投资	-	-
可供出售金融资产		
其他债权投资	-	-
持有至到期投资		
长期应收款	-	-
长期股权投资	16,985,831,354.51	16,245,752,101.28
其他权益工具投资	-	-
其他非流动金融资产	471,389,874.05	537,051,762.95
投资性房地产	902,337,120.04	200,969,058.44
固定资产	16,650,571.92	138,872.20
在建工程	-	-
生产性生物资产	-	-
油气资产	-	-
使用权资产	-	-
无形资产	3,773,584.80	4,528,301.76
开发支出	-	-
商誉	-	-
长期待摊费用	6,477,442.20	9,780,311.70
递延所得税资产	2,509,587.71	2,495,056.40
其他非流动资产	89,226,712.00	13,226,712.00
非流动资产合计	18,478,196,247.23	17,013,942,176.73
资产总计	54,873,946,863.69	49,430,118,815.78
流动负债：		
短期借款	2,680,544,761.53	450,527,397.26

交易性金融负债	-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债	-	-
应付票据	-	43,349,648.97
应付账款	513,307.29	1,927,102.81
预收款项	1,185,548.37	1,213,074.22
合同负债	-	-
应付职工薪酬	7,328,098.79	8,442,174.78
应交税费	2,517,404.32	2,525,519.66
其他应付款	4,214,309,828.80	5,439,744,461.76
其中：应付利息	-	-
应付股利	180,000,000.00	14,200,000.00
持有待售负债	-	-
一年内到期的非流动负债	6,699,599,280.65	4,327,610,458.37
其他流动负债	-	-
流动负债合计	13,605,998,229.75	10,275,339,837.83
非流动负债：		
长期借款	10,457,537,133.10	6,956,400,000.00
应付债券	9,097,063,122.84	10,595,078,710.95
其中：优先股	-	-
永续债	-	-
租赁负债	-	-
长期应付款	303,794,036.54	426,301,034.63
长期应付职工薪酬	-	-
预计负债	-	-
递延收益	1,598,600.00	1,598,600.00
递延所得税负债	-	-
其他非流动负债	-	-
非流动负债合计	19,859,992,892.48	17,979,378,345.58
负债合计	33,465,991,122.23	28,254,718,183.41
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	1,800,000,000.00	1,800,000,000.00
其他权益工具	938,403,773.59	938,403,773.59
其中：优先股	-	-
永续债	938,403,773.59	938,403,773.59
资本公积	16,509,966,386.45	16,501,740,791.59
减：库存股	-	-
其他综合收益	55,530,211.93	124,842,909.39
专项储备	-	-
盈余公积	339,656,080.70	274,291,859.53
未分配利润	1,764,399,288.79	1,536,121,298.27

所有者权益（或股东权益）合计	21,407,955,741.46	21,175,400,632.37
负债和所有者权益（或股东权益）总计	54,873,946,863.69	49,430,118,815.78

公司负责人：郝斌 主管会计工作负责人：周其刚 会计机构负责人：曹玲燕

合并利润表
2025年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	2025年年度	2024年年度
一、营业总收入	948,220,744.21	833,674,970.93
其中：营业收入	948,220,744.21	833,674,970.93
利息收入	-	-
已赚保费	-	-
手续费及佣金收入	-	-
二、营业总成本	970,656,774.19	877,455,579.73
其中：营业成本	726,099,199.78	689,703,164.69
利息支出	-	-
手续费及佣金支出	-	-
退保金	-	-
赔付支出净额	-	-
提取保险责任准备金净额	-	-
保单红利支出	-	-
分保费用	-	-
税金及附加	71,345,136.42	41,668,393.42
销售费用	3,977,905.35	3,705,765.00
管理费用	87,604,476.63	96,974,320.77
研发费用	709,644.06	-
财务费用	80,920,411.95	45,403,935.85
其中：利息费用	99,459,825.54	69,421,982.38
利息收入	20,951,478.88	25,757,111.17
加：其他收益	23,941,878.62	14,608,756.35
投资收益（损失以“-”号填列）	694,718,384.23	647,491,388.53
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	695,313,904.60	645,818,251.36
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-	-
汇兑收益（损失以“-”号填列）	-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-60,408,130.18	-1,880,000.00

“－”号填列)		
信用减值损失（损失以“-”号填列)	-33,116,853.62	-8,161,645.62
资产减值损失（损失以“-”号填列)	-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列)	-	-
三、营业利润（亏损以“-”号填列)	602,699,249.07	608,277,890.46
加：营业外收入	287,950.44	3,150,030.70
减：营业外支出	2,188,780.37	8,445,138.27
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列)	600,798,419.14	602,982,782.89
减：所得税费用	32,096,675.46	11,152,417.25
五、净利润（净亏损以“-”号填列)	568,701,743.68	591,830,365.64
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列)	568,701,743.68	591,830,365.64
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列)	-	-
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列)	582,974,768.37	594,099,793.43
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列)	-14,273,024.69	-2,269,427.79
六、其他综合收益的税后净额	-69,312,697.46	86,279,590.48
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-69,312,697.46	86,279,590.48
1.不能重分类进损益的其他综合收益	-	-
（1）重新计量设定受益计划变动额	-	-
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益	-	-
（3）其他权益工具投资公允价值变动	-	-
（4）企业自身信用风险公允价值变动	-	-
2.将重分类进损益的其他综合收益	-69,312,697.46	86,279,590.48
（1）权益法下可转损益的其他综合收益	-69,312,697.46	86,279,590.48
（2）其他债权投资公允价值变动	-	-
（3）可供出售金融资产公允价值变		

动损益		
(4) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	-	-
(5) 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
(6) 其他债权投资信用减值准备	-	-
(7) 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)		
(8) 外币财务报表折算差额	-	-
(9) 其他	-	-
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-	-
七、综合收益总额	499,389,046.22	678,109,956.12
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额	513,662,070.91	680,379,383.91
(二) 归属于少数股东的综合收益总额	-14,273,024.69	-2,269,427.79
八、每股收益:		
(一) 基本每股收益(元/股)	-	-
(二) 稀释每股收益(元/股)	-	-

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元，上期被合并方实现的净利润为：0 元。

公司负责人：郝斌 主管会计工作负责人：周其刚 会计机构负责人：曹玲燕

母公司利润表
2025 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	2025 年年度	2024 年年度
一、营业收入	80,033,946.75	14,934,127.44
减：营业成本	40,751,010.98	25,480,601.48
税金及附加	11,401,021.11	2,336,035.65
销售费用	1,005,336.99	763,149.51
管理费用	33,653,424.65	38,422,318.72
研发费用	-	-
财务费用	-18,118,754.92	-18,265,286.77
其中：利息费用	-	-
利息收入	18,650,122.23	18,276,329.95
加：其他收益	1,822,214.12	574,836.48
投资收益（损失以“－”号填列）	699,551,885.88	642,309,226.11
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	699,551,885.88	640,816,097.95
以摊余成本计量的金融资	-	-

产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-59,158,130.18	-1,880,000.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-58,125.25	-27,594.48
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	653,499,752.51	607,173,776.96
加：营业外收入	-	9,055.80
减：营业外支出	33,470.68	264,963.96
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	653,466,281.83	606,917,868.80
减：所得税费用	-14,531.31	-476,898.62
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	653,480,813.14	607,394,767.42
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	653,480,813.14	607,394,767.42
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-	-
五、其他综合收益的税后净额	-69,312,697.46	86,279,590.48
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-	-
1.重新计量设定受益计划变动额	-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	-	-
3.其他权益工具投资公允价值变动	-	-
4.企业自身信用风险公允价值变动	-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-69,312,697.46	86,279,590.48
1.权益法下可转损益的其他综合收益	-69,312,697.46	86,279,590.48
2.其他债权投资公允价值变动	-	-
3.可供出售金融资产公允价值变动损益		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	-	-
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
6.其他债权投资信用减值准备	-	-
7.现金流量套期储备（现金流量套		

期损益的有效部分)		
8.外币财务报表折算差额	-	-
9.其他	-	-
六、综合收益总额	584,168,115.68	693,674,357.90
七、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)	-	-
（二）稀释每股收益(元/股)	-	-

公司负责人：郝斌 主管会计工作负责人：周其刚 会计机构负责人：曹玲燕

合并现金流量表

2025年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	2025年年度	2024年年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	894,445,933.46	850,034,799.80
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	-	365,181.54
收到其他与经营活动有关的现金	2,288,653,506.10	2,601,495,907.53
经营活动现金流入小计	3,183,099,439.56	3,451,895,888.87
购买商品、接受劳务支付的现金	2,272,959,205.62	1,557,472,899.87
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	182,375,723.06	178,335,683.33
支付的各项税费	132,640,586.93	222,922,478.19
支付其他与经营活动有关的现金	4,295,082,129.99	1,642,607,812.17
经营活动现金流出小计	6,883,057,645.60	3,601,338,873.56
经营活动产生的现金流量净	-3,699,958,206.04	-149,442,984.69

额		
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	19,298,613.92	4,807,632.22
取得投资收益收到的现金	183,767,073.40	158,994,905.36
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	28,423,756.83
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流入小计	203,065,687.32	192,226,294.41
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	654,503,947.80	824,469,089.61
投资支付的现金	288,967,569.25	144,540,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	7,705,129.19	300,000.00
投资活动现金流出小计	951,176,646.24	969,309,089.61
投资活动产生的现金流量净额	-748,110,958.92	-777,082,795.20
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	195,000.00	5,325,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	195,000.00	5,325,000.00
取得借款收到的现金	15,020,412,261.68	10,020,793,434.01
发行债券收到的现金	-	4,570,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流入小计	15,020,607,261.68	14,596,118,434.01
偿还债务支付的现金	7,809,879,866.90	11,686,283,072.99
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,948,445,646.25	1,843,668,902.56
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-	-
支付其他与筹资活动有关的现金	1,429,034,603.03	268,010,055.54
筹资活动现金流出小计	11,187,360,116.18	13,797,962,031.09
筹资活动产生的现金流量净额	3,833,247,145.50	798,156,402.92
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-	-
五、现金及现金等价物净增加额	-614,822,019.46	-128,369,376.97
加：期初现金及现金等价物余额	1,875,910,388.85	2,004,279,765.82
六、期末现金及现金等价物余额	1,261,088,369.39	1,875,910,388.85

公司负责人：郝斌 主管会计工作负责人：周其刚 会计机构负责人：曹玲燕

母公司现金流量表

2025年1—12月

单位:元 币种:人民币

项目	2025年年度	2024年年度
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	87,442,585.22	42,067,532.76
收到的税费返还	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	1,644,918,098.93	3,930,753,601.03
经营活动现金流入小计	1,732,360,684.15	3,972,821,133.79
购买商品、接受劳务支付的现金	225,047,524.22	147,648,036.01
支付给职工及为职工支付的现金	23,258,099.46	24,638,328.34
支付的各项税费	11,942,989.69	14,242,344.22
支付其他与经营活动有关的现金	7,681,745,345.99	4,965,626,249.80
经营活动现金流出小计	7,941,993,959.36	5,152,154,958.37
经营活动产生的现金流量净额	-6,209,633,275.21	-1,179,333,824.58
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金	19,298,613.92	3,807,632.22
取得投资收益收到的现金	183,752,073.40	158,994,905.36
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流入小计	203,050,687.32	162,802,537.58
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	94,427,407.03	-
投资支付的现金	298,000,000.00	140,475,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流出小计	392,427,407.03	140,475,000.00
投资活动产生的现金流量净额	-189,376,719.71	22,327,537.58
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金	-	-
取得借款收到的现金	11,477,080,449.00	5,957,920,000.00
发行债券收到的现金		4,570,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流入小计	11,477,080,449.00	10,527,920,000.00
偿还债务支付的现金	4,875,573,372.22	7,518,400,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,177,149,178.69	1,032,201,834.44

支付其他与筹资活动有关的现金	-	263,036,089.62
筹资活动现金流出小计	6,052,722,550.91	8,813,637,924.06
筹资活动产生的现金流量净额	5,424,357,898.09	1,714,282,075.94
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-	-
五、现金及现金等价物净增加额	-974,652,096.83	557,275,788.94
加：期初现金及现金等价物余额	1,607,464,121.54	1,050,188,332.60
六、期末现金及现金等价物余额	632,812,024.71	1,607,464,121.54

公司负责人：郝斌 主管会计工作负责人：周其刚 会计机构负责人：曹玲燕

