



杭州设计

NEEQ: 874691

杭州市建筑设计研究院股份有限公司



年度报告摘要

— 2025 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、**董事、监事、高级管理人员**保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**俞勤学**、主管会计工作负责人**戚文杰**及会计机构负责人**戚文杰**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 **立信会计师事务所（特殊普通合伙）**对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书姓名	王峰
电话	0571-87026615
传真	0571-87026615
电子邮箱	Hzadi@hz-jy.cn
公司网址	http://www.hz-jy.cn/index.html
联系地址	浙江省杭州市上城区望江国际中心2号601-604室
指定信息披露平台	www.neeq.com.cn
文件备置地址	公司董事会办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	302,225,756.34	292,631,322.88	3.28%
归属于挂牌公司股东的净资产	216,900,488.22	184,565,098.12	17.52%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	7.23	6.15	17.56%
资产负债率%（母公司）	28.14%	36.18%	-
资产负债率%（合并）	28.23%	36.93%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	188,370,975.02	231,917,355.11	-18.78%

归属于挂牌公司股东的净利润	31,101,844.20	36,889,417.35	-15.69%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	28,708,859.38	36,469,108.49	-
经营活动产生的现金流量净额	39,476,113.47	56,737,584.96	-30.42%
加权平均净资产收益率%(依据归属于挂牌公司股东的净利润计算)	15.49%	21.99%	-
加权平均净资产收益率%(依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算)	14.30%	21.73%	-
基本每股收益(元/股)	1.04	1.23	-15.45%
(自行添行)			

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	16,475,247.00	54.92%	0	16,475,247.00	54.92%
	其中：控股股东、实际控制人	4,078,318.00	13.59%	0	4,078,318.00	13.59%
	董事、监事、高管	4,508,247.00	15.03%	0	4,508,247.00	15.03%
	核心员工	4,306,348.00	14.35%	0	4,306,348.00	14.35%
有限售条件股份	有限售股份总数	13,524,753.00	45.08%	0	13,524,753.00	45.08%
	其中：控股股东、实际控制人	12,234,962.00	40.78%	0	12,234,962.00	40.78%
	董事、监事、高管	13,524,753.00	45.08%	0	13,524,753.00	45.08%
	核心员工	12,919,052.00	43.06%	0	12,919,052.00	43.06%
总股本		30,000,000.00	-	0	30,000,000.00	-
普通股股东人数						45

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	俞勤学	5,975,250.00		5,975,250.00	19.92%	4,481,438.00	1,493,812.00	0.00	0.00
2	刘全忠	2,985,330.00		2,985,330.00	9.95%	2,238,998.00	746,332.00	0.00	0.00

3	蒋骥	2,802,900.00		2,802,900.00	9.34%	2,102,175.00	700,725.00	0.00	0.00
4	王峰	2,802,900.00		2,802,900.00	9.34%	2,102,175.00	700,725.00	0.00	0.00
5	建苑 咨询	1,144,830.00		1,144,830.00	3.82%	858,623.00	286,207.00	0.00	0.00
6	蔡颖 天	912,120.00		912,120.00	3.04%	684,090.00	228,030.00	0.00	0.00
7	单益 军	912,120.00		912,120.00	3.04%	0.00	912,120.00	0.00	0.00
8	金文	655,590.00		655,590.00	2.19%	0.00	655,590.00	0.00	0.00
9	陈传 水	655,590.00		655,590.00	2.19%	491,693.00	163,897.00	0.00	0.00
10	刘莹	655,590.00		655,590.00	2.19%	0.00	655,590.00	0.00	0.00
11	李光 华	655,590.00		655,590.00	2.19%	0.00	655,590.00	0.00	0.00
12	濮东 璐	655,590.00		655,590.00	2.19%	0.00	655,590.00	0.00	0.00
13	周云 丹	655,590.00		655,590.00	2.19%	0.00	655,590.00	0.00	0.00
14	周钧	655,590.00		655,590.00	2.19%	0.00	655,590.00	0.00	0.00
	合计	22,124,580.00	0	22,124,580.00	73.78%	12,959,192.00	9,165,388.00	0.00	0.00

普通股前十名股东情况说明

适用 不适用