

证券代码：873070

证券简称：华信设计

主办券商：西南证券

广西华信工程设计股份有限公司

关于未弥补亏损超过公司股本总额三分之一的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、情况概述

截至2025年12月31日，广西华信工程设计股份有限公司（以下简称“公司”）经审计合并财务报表未分配利润累计金额为-10,373,078.80元，未弥补亏损10,373,078.80元，公司实收股本总额为10,800,000元，未弥补亏损已超过公司实收股本总额的三分之一。

依据《公司法》及《公司章程》相关规定，公司于2026年4月26日召开第三届董事会第十三次会议及第三届监事会第七次会议，审议通过《关于未弥补亏损超实收股本总额三分之一的议案》，并提交2025年年度股东会审议。

二、亏损原因分析

过往经营年度，公司未弥补亏损金额持续超过股本总额的三分之一，主要系受宏观经济下行、房地产市场深度调整及行业周期波动等多重因素影响，公司持续陷入经营亏损状态。具体原因如下：

（一）行业周期下行，传统业务市场需求萎缩。公司传统业务领域以建筑工程设计、岩土工程勘察为主，长期以来房地产开发业务占比较高。近年来，房地产市场持续深度调整，传统住宅与商业地产开发投资规模连年下滑，设计产能严重过剩，导致公司传统业务板块收入锐减、盈利空间大幅压缩。

（二）应收账款账期拉长，资产减值损失计提增加。受宏观经济下行及部分业主单位资金链紧张等因素影响，公司应收账款回款周期普遍延长，部分项目回款困难。公司基于审慎性原则，对存在减值迹象的应收账款计提了较大金额的信

用减值损失，进一步加剧了亏损。

（三）业务转型初期投入较大，新业务尚处培育期。报告期内，公司主动调整业务结构，从传统房地产开发业务向城市更新、学校、医院、旧城改造等公共服务领域转型。业务转型及新市场拓展尚处于投入阶段，新业务毛利率水平不稳定，尚未形成稳定的盈利贡献。

（四）固定成本及刚性费用较高。固定人工成本及管理费用占比较高，叠加行业竞争加剧导致设计服务单价持续走低，经营性亏损持续存在。

三、对公司的影响

（一）公司在未弥补亏损完毕之前，根据《公司法》规定，不具备利润分配条件，无法实施现金分红等利润分配方案，该事项在一定程度上影响了公司对股东的现金回报能力。

（二）持续未弥补亏损可能引起投资者对公司持续经营能力的关注。

（三）该公司虽存在未弥补亏损超过股本总额三分之一的情形，但净资产仍为正，公司生产经营活动正常开展，组织精简已在2025年度完成，关键项目按计划推进，具备持续经营能力。

四、应对措施

针对未弥补亏损的情况，公司已及时采取以下应对措施，积极改善经营状况，努力减少亏损，逐步弥补亏损：

（一）深化业务转型，提升新业务盈利能力。继续推进公司从传统房地产开发业务向城市更新、学校、医院、旧城改造等公共服务领域深度转型，深度参与广西城市更新五年行动方案实施，在2000个城镇老旧小区改造和4万套以上城市危旧房改造的市场机遇中积极争取份额，逐步实现“城市更新+公共服务+基础设施”多元稳定业务格局，扩大高毛利业务占比，提升整体盈利能力。

（二）加大应收账款清收力度，减少资产减值损失。持续执行“一项目一方案”清收机制，利用专项债清欠政策、资产证券化（ABS）、保理融资、第三方AMC收购等多种渠道盘活存量应收账款，力争2026年回笼资金1,500万元以上。对长期逾期应收账款，依法采取法律手段追偿，力争减少坏账损失，改善财务状况。

（三）严格控制成本和费用支出，优化资本结构。公司已在2025年度完成组织架构优化和人员精简，将继续压缩非必要开支和费用，合理控制融资规模和

融资成本，降低财务费用，降低资产负债率，减轻偿债压力。不断优化现金流管理，确保生产经营基本稳定，为扭转亏损创造有利条件。

（四）加强人才队伍建设和治理体系完善。建立核心人才稳定机制，完善股权激励制度和绩效考核体系。进一步优化法人治理结构，加强风险管控和内部控制，切实维护全体股东特别是中小股东的合法权益。

（五）拓展融资渠道，维护持续经营能力。关注公司股权结构及股东情况，持续获取稳定的资金支持，关注自身经营造血能力及外部政策支持，确保现金流稳定，维护公司持续经营能力。

五、 备查文件目录

《广西华信工程设计股份有限公司第三届董事会第十三次会议决议》

《广西华信工程设计股份有限公司第三届监事会第七次会议决议》

广西华信工程设计股份有限公司
董事会

2026年4月28日