

证券代码：832793

证券简称：同创伟业

主办券商：广发证券



同创伟业

NEEQ: 832793

深圳同创伟业资产管理股份有限公司
(Shenzhen Cowin Asset Management Co.,Ltd.)

年度报告摘要

— 2025 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、**董事、监事、高级管理人员**保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**郑伟鹤**、主管会计工作负责人**邓奇志**及会计机构负责人**郝鹏**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 **政旦志远(深圳)会计师事务所(特殊普通合伙)**对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书姓名	董冬冬
电话	0755-82879046
传真	0755-82879025
电子邮箱	cowin@cowincapital.com
公司网址	http://www.cowincapital.com.cn/
联系地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南四道 88 号未来中心 A 座 45A 层
指定信息披露平台	www.neeq.com.cn
文件备置地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南四道 88 号未来中心 A 座 45A 层

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	3,142,098,555.99	2,808,135,634.55	11.89%
归属于挂牌公司股东的净资产	2,175,193,012.11	2,136,733,180.88	1.80%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	5.17	5.07	1.97%
资产负债率%（母公司）	31.78%	61.65%	-
资产负债率%（合并）	29.70%	22.67%	-
	本期	上年同期	增减比例%

营业收入	338,454,403.33	318,825,605.03	6.16%
归属于挂牌公司股东的净利润	70,041,933.34	62,007,466.26	12.96%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	77,083,509.44	62,760,233.06	-
经营活动产生的现金流量净额	40,266,142.79	177,000,403.99	-77.25%
加权平均净资产收益率%(依据归属于挂牌公司股东的净利润计算)	3.23%	2.89%	-
加权平均净资产收益率%(依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算)	3.55%	2.93%	-
基本每股收益(元/股)	0.17	0.15	13.33%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	308,278,840	73.22%	-8,359,500	299,919,340	71.23%
	其中：控股股东、实际控制人	257,546,000	61.17%	-4,609,500	252,936,500	60.07%
	董事、监事、高管	7,591,250	1.80%	13,701	7,604,951	1.81%
	核心员工	-	-	-	-	0.00%
有限售条件股份	有限售股份总数	112,773,750	26.78%	8,359,500	121,133,250	28.77%
	其中：控股股东、实际控制人	90,000,000	21.38%	4,609,500	94,609,500	22.47%
	董事、监事、高管	22,773,750	5.41%	-	22,773,750	5.41%
	核心员工	-	-	-	-	-
总股本		421,052,590	-	0	421,052,590	-
普通股股东人数						73

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	深圳市同创伟业创业投资有限公司	147,400,000	0	147,400,000	35.01%	0	147,400,000	83,644,691	0
2	郑伟鹤	63,240,000	0	63,240,000	15.02%	47,430,000	15,810,000	0	0
3	黄荔	62,906,000	0	62,906,000	14.94%	47,179,500	15,726,500	0	0
4	南京同创创	44,000,000	0	44,000,000	10.45%	0	44,000,000	0	0

	赢投资合伙企业（有限合伙）								
5	深圳市同创伟业南海资产管理有 限公司	30,000,000	0	30,000,000	7.13%	0	30,000,000	0	0
6	丁宝玉	14,250,000	0	14,250,000	3.38%	10,687,500	3,562,500	0	0
7	薛晓青	6,750,000	0	6,750,000	1.60%	0	6,750,000	0	0
8	平安磐海资本有 限责任 公司	4,828,585	0	4,828,585	1.15%	0	4,828,585	0	0
9	张文军	4,510,000	0	4,510,000	1.07%	3,382,500	1,127,500	0	0
10	段瑶	4,500,000	0	4,500,000	1.07%	0	4,500,000	0	0
	合计	382,384,585	0	382,384,585	90.82%	108,679,500	273,705,085	83,644,691	0

普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

郑伟鹤、黄荔为夫妻关系；黄荔持有深圳市同创伟业创业投资有限公司 49%的股权；郑伟鹤持有深圳市同创伟业创业投资有限公司 45%的股权；深圳市同创伟业南海资产管理有
限公司为深圳市同创伟业创业投资有限公司全资子公司；郑伟鹤、丁宝玉、唐忠诚、张一巍、童子平为南京同创创赢投资合伙企业（有限合伙）的合伙人，持有同创创赢出资情况如下：

合伙人名称	合伙人类别	出资金额（万元）	出资比例（%）
郑伟鹤	普通合伙人	663.7826	30.32
丁宝玉	有限合伙人	1044.9351	47.73
唐忠诚	有限合伙人	248.7941	11.36
张一巍	有限合伙人	132.3584	6.05
童子平	有限合伙人	99.5176	4.54
合计		2189.3878	100.00

深圳同创伟业资产管理股份有限公司

董事会

二〇二六年四月二十九日