

# 宜华生活科技股份有限公司

## 董事会关于审计报告涉及事项的专项说明

北京精勤成思会计师事务所(特殊普通合伙) (以下简称“北京精勤成思”) 作为宜华生活科技股份有限公司(以下简称“宜华生活”或“公司”) 2025 年度财务报告的审计机构, 对公司 2025 年度财务报告出具了带与持续经营相关的重大不确定性段落的保留意见审计报告(精勤成思审字(2026)第 00561 号)。根据中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 14 号——非标准审计意见及其涉及事项的处理》等相关规定的要求, 公司董事会现就上述审计报告中所述事项说明如下:

### 一、审计意见涉及的主要内容

#### “(一) 保留意见

我们审计了宜华生活财务报表, 包括 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表, 2025 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为, 除“形成保留意见的基础”部分所述事项产生的影响外, 后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制, 公允反映了宜华生活 2025 年 12 月 31 日合并及母公司的财务状况以及 2025 年度合并及母公司的经营成果和现金流量。

#### “(二) 形成保留意见的基础

报告期内, 宜华生活与债务人实施债务重组事宜。根据双方约定的重组安排, 宜华生活以账面合计金额 2.88 亿元的应收类债权资产, 置换取得同等价值的不动产、存货非现金资产。

宜华生活结合相关参考依据, 确定本次债务重组置换资产的交易价值, 并以此作为换入非现金资产的入账依据, 同时将本次交易形成的差额计入当期损益。宜华生活认为本次债务重组交易定价具备公允性与合理性, 但我们未能就本次置换取得非现金资产的价值判定依据、核心判断条件及相关取值合理性, 获取充分、恰当的审计证据。

基于上述情况，我们无法判断是否需要对本次换入资产入账金额、终止确认的应收债权账面价值，以及本次交易形成的当期损益金额进行相应调整。

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于宜华生活，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表保留意见提供了基础。

### （三）与持续经营相关的重大不确定性

我们提醒财务报表使用者关注，如财务报表附注二、2 所述，宜华生活 2025 年度归属于母公司净利润-9.82 亿元，且于 2025 年 12 月 31 日，宜华生活流动负债高于流动资产 92.45 亿元，归属于母公司股东权益-44.43 亿元，公司的短期借款、一年内到期的非流动负债及应付利息金额较大，公司未来 1 年仍面临较大的偿债风险。上述事项连同财务报表附注十、2 所示的或有事项，表明存在可能导致对宜华生活持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。该事项不影响已发表的审计意见。”

### 二、董事会专项说明及消除上述事项及其影响的具体措施

董事会认为：北京精勤成思严格按照审慎性原则，为公司出具了带与持续经营相关的重大不确定性段落的保留意见审计报告符合公司实际情况，揭示了公司潜在风险，董事会对该审计报告予以理解和认可。公司董事会和管理层已认识到涉及事项对公司可能造成的不利影响，将积极采取有效措施消除上述事项对公司的影响，以保证公司持续稳定健康地发展，切实维护公司和投资者利益。具体措施如下：

#### （1）强化持续经营能力，深入推进降本增效

公司将全力保障生产经营稳定运行，通过流程优化、工艺革新与技能培训提升运营效能，严控成本支出，强化增收节支，保障资金供给，夯实持续经营基础。

#### （2）优化市场布局与营销体系，提升盈利水平

持续深耕核心市场，完善线上线下及内外联动渠道，发展电商业务，创新合作模式，优化业务结构；围绕家居主业强化品牌建设与环保创新，提升工艺品质与个性化服务能力，增强产品盈利能力。

(3) 加快新材料应用落地，实现绿色高质量发展

坚持绿色发展理念，深化产业链协同，推广环保新材料应用，研发无醛、抑菌、抗病毒功能家居产品，打造环保家具系列；加强与地产、装修企业合作，重塑品牌价值与市场影响力。

(4) 盘活存量资产，拓宽增收渠道

通过租赁、供应链合作等方式盘活闲置厂房与体验馆，依托区位优势稳定租金收益；探索多元化合作，推进绿色园区建设，应用清洁能源与节能设备，降低能耗，实现可持续发展。

(5) 强化应收账款清收，保障现金流安全

加大欠款催收力度，加快资金回笼，优化经营性现金流，保障公司日常经营与业务发展资金需求。

(6) 完善绩效管理体系，提升运营管理效能

科学配置人力资源，精简组织架构，强化人才梯队与技术队伍建设；建立市场化薪酬与考核激励机制，激发员工活力，提升整体运营效率与管理水平。

(7) 妥善处置诉讼仲裁，维护合法权益

积极推进涉诉事项沟通协调，最大限度降低风险影响，保障公司合法权益与经营秩序稳定。

(8) 全力推进债务化解，优化财务结构

深化与资产管理公司合作，主动加强与各债权人沟通协商，开展债务梳理、评估与方案制定；通过资产盘活、处置及债务重组等方式，稳步化解债务压力，改善财务状况。

(9) 全面提升公司治理水平，保障合规运营

持续完善内部管理体系，强化规范运作与风险防控，全面提升公司治理能力，促进企业依法合规、稳健经营。

特此说明

宜华生活科技股份有限公司董事会

2026年4月29日