

证券代码：600859

股票名称：王府井

编号：临 2026-021

王府井集团股份有限公司 2026 年第一季度经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

根据上海证券交易所《上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》“第四号——零售”要求，现将王府井集团股份有限公司（以下简称“公司”）2026 年第一季度经营数据披露如下：

一、2026 年第一季度，公司门店变化情况

报告期内，公司旗下王府井免税首都机场 T2 航站楼免税店对外营业，项目位于北京首都国际机场 2 号航站楼国际出境隔离区及入境区内，总面积 3,566.33 平方米。相关情况详见公司于 2025 年 12 月 31 日在《中国证券报》及上海证券交易所网站 www.sse.com.cn 上的《关于公司已中标项目正式签订合同的公告》。

截至本报告期末，公司在全国七大经济区域 37 个城市共运营 78 家大型综合零售门店（含 1 家离岛免税门店），总建筑面积 567.2 万平方米。同时管理运营 2 家口岸免税店、2 家市内免税店以及 326 家专业店铺。

二、2026 年第一季度，公司新增物业情况

报告期内，公司无新增物业情况。

三、截至 2026 年第一季度，公司主要经营数据

1. 主营业务分业态情况

分业态	营业收入（元）	营业成本（元）	毛利率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	毛利率比上年增减（%）
百货	988,839,480.26	692,959,206.96	29.92	-11.89	-11.67	-0.18
购物中心	564,439,090.07	379,099,806.91	32.84	-24.24	-17.30	-5.63
奥特莱斯	681,747,237.62	217,195,394.73	68.14	8.59	8.84	-0.07
专业店	394,578,712.64	370,966,361.48	5.98	0.56	8.36	-6.77
免税	139,417,502.76	113,849,875.11	18.34	39.79	44.36	-2.59

注：（1）受消费结构分化及上年关闭部分门店等因素共同影响，公司旗下百货与购物中心业态收入同比下滑，同时，受长期摊销等固定成本相对刚性等因素影响，成本降幅小于收入降幅，业态毛利率同比下降。

（2）报告期内，公司专业店业态采取积极的销售策略，影响业态毛利率同比下降。

（3）报告期内，受海南地区业务增长较好以及新增门店影响，免税业态营业收入同比上涨。

（4）以上数据不含跨业态内部抵消。

2.主营业务分地区情况

地区	营业收入（元）	营业成本（元）	毛利率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	毛利率比上年增减（%）	备注
华北地区	1,435,026,902.36	967,626,686.64	32.57	-9.92	-3.67	-4.38	包含北京、天津、山西、内蒙古地区
华中地区	203,771,065.08	115,526,442.41	43.31	-3.04	8.64	-6.09	包含河南、湖北、湖南地区
华南地区	186,994,660.35	175,110,105.84	6.36	19.04	19.66	-0.49	包含海南地区
西南地区	551,567,467.45	350,165,448.86	36.51	-4.10	-4.33	0.15	包含四川、云南、贵州、西藏地区
西北地区	310,578,162.62	163,183,053.43	47.46	-4.62	-11.06	3.81	包含青海、甘肃、宁夏、陕西地区
华东地区	154,983,089.22	144,612,230.19	6.69	-4.61	3.13	-7.00	包含上海、福建、山东、江西、江苏地区
东北地区	144,784,931.85	42,257,999.94	70.81	14.85	17.48	-0.66	包含黑龙江、吉林、辽宁地区

注：（1）东北地区受益于区域内 2 家奥特莱斯门店销售增长较好，带动区域内营业收入整体上升。

（2）受万宁王府井国际免税港增长较好影响，华南地区营业收入同比上升。

（3）华北地区、华中地区、西南地区及西北地区营业收入同比下降主要受区域内百货门店较为集中影响所致，华北地区、西南地区同时受上年关闭部分门店等因素影响。同时，华北地区受固定成本相对刚性等因素影响，成本降幅小于收入降幅。

（4）华东地区毛利率同比下降主要受专业店业态采取积极的销售策略影响。

（5）以上数据不含跨区域内部抵消。

本公告之经营数据未经审计，公司董事会提醒投资者审慎使用该等数据。

特此公告。

王府井集团股份有限公司

2026 年 4 月 30 日