

龙元建设集团股份有限公司

董事会及审计委员会关于公司 2025 年带有持续经营重大不确定性段落的无保留意见审计报告涉及事项的专项说明

立信会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称：“立信”）对龙元建设集团股份有限公司（以下简称“公司”）2025 年度财务报表进行了审计，于 2026 年 4 月 28 日出具了带有持续经营重大不确定性段落的无保留意见审计报告。根据中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 14 号——非标准审计意见及其涉及事项的处理》和《上海证券交易所股票上市规则》的要求，就相关事项说明如下：

一、带有持续经营重大不确定性段落的无保留意见审计报告涉及事项

立信出具的带有持续经营重大不确定性段落的无保留意见审计报告所涉及事项具体内容如下：

我们提醒财务报表使用者关注，如财务报表附注二、（二）持续经营所述，龙元建设 2025 年度合并利润表发生净亏损 258,132.47 万元，且连续三年亏损。龙元建设 2025 年 12 月 31 日合并资产负债表中现金及现金等价物余额为 57,662.15 万元，短期借款、一年内到期的非流动负债、应付票据、其他应付款中的有息负债余额合计为 1,003,452.23 万元，龙元建设现金及现金等价物余额远低于上述负债余额，且部分负债已出现违约。如财务报表附注十六、（三）或有事项和财务报表附注十七、（四）其他资产负债表日后事项说明所述，龙元建设存在大量未决诉讼。这些事项或情况，连同财务报表附注二、（二）所述的其他事项，表明存在可能导致对龙元建设持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。该事项不影响已发表的审计意见。

二、董事会关于审计报告涉及事项的说明

公司董事会审阅了立信给公司出具的 2025 年度审计报告，认为立信出具的意见符合公司实际情况，其在公司上述报告中增加持续经营重大不确定性段落是

为提醒上述报告使用者关注有关内容，不影响公司财务报告的有效性。该意见是立信根据中国注册会计师审计准则要求，通过职业判断出具的意见，客观地反映了公司 2025 年度财务状况、经营成果。公司董事会对该审计意见无异议。

根据《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 14 号——非标准审计意见及其涉及事项的处理》《上海证券交易所股票上市规则》等相关规定，公司董事会高度重视报告中持续经营重大不确定性事项对公司产生的影响，将组织公司管理层等积极采取有效措施，努力消除审计报告中持续经营重大不确定性段落所涉及事项的影响，以保证公司健康稳定地发展，切实有效维护公司和广大投资者的利益。公司董事会提醒广大投资者注意投资风险。

三、审计委员会专项说明

审计委员会尊重立信的独立判断，高度重视立信出具的带有持续经营重大不确定性段落的无保留意见审计报告中所涉及事项对公司可能产生的影响。公司董事会审计委员会提请董事会及公司管理层积极采取相应的有效措施，应对持续经营重大不确定性事项相关问题，积极维护广大投资者的利益。

四、消除上述事项及其影响的具体措施

公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了公司 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2025 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。针对审计报告中与持续经营相关的重大不确定性事项，为保持并促进公司可持续发展，公司管理层计划 2026 年持续加快资产盘活，拓展与金融机构的合作，稳步增厚现金流，积极强化各方协同，平稳有序压降负债规模，进一步增强企业的持续经营能力。具体应对措施如下：

（一）坚定战略，聚焦核心能力建设，提升企业整体经营能力。

公司坚定战略，在城市建设运营基础上，努力拓展新基建业务。其一，稳固建筑总包、基建投资与绿色建筑三大主业基本盘，明确未来三年业务恢复目标；其二，培育零碳新基建第二主业，聚焦零碳园区及新基建等业务。

（二）多措并举改善企业流动性，增厚现金流。

在地方政府及相关部门的支持下，继续稳固与各主要合作银行的存量授信业务，目前公司已获多家金融机构的展期续贷支持。结合各业务模块的特点拓展融资渠道获取增量资金；同时公司将继续加快盘活资产，加速回笼资金，强化对外

投资的回收，多渠道补充公司现金流。

（三）积极沟通，逐步解决存量债务

公司持续加强与供应商的主动沟通协商，达成和解，力争实现分期或者延期支付或以“工抵房”形式抵付。同时，积极拓展新业务，逐步恢复与供应商的业务合作，通过业务滚动实现支付账期延长，在发展中逐步解决遗留账务问题。

为保障上述工作的顺利开展，公司将进行细化梳理，明确实施计划与节点要求，加强全过程的组织管理和风险管控，并配套建立健全有效的激励机制。公司董事会、审计委员会将持续与公司管理层保持密切沟通，切实推进及督促公司采取各种有效措施，增强公司持续经营能力，努力降低和消除所涉事项对公司的不利影响，维护公司及全体股东特别是中小股东的合法权益。

敬请投资者注意投资风险，特此说明。

龙元建设集团股份有限公司

董事会

2026年4月28日