

证券代码：400262

证券简称：嘉寓 3

主办券商：山西证券

嘉寓控股股份公司会计政策变更公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、变更概述

(一) 变更日期：2026 年 1 月 1 日

(二) 变更前后会计政策的介绍

1. 变更前采取的会计政策：

本次会计政策变更前，公司执行财政部发布的《企业会计准则-基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告以及其他相关规定执行。

2. 变更后采取的会计政策：

本次会计政策变更后，公司执行《准则解释第 19 号》的相关规定，其他未变更部分仍按照国家财政部发布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告以及其他相关规定执行。

(三) 变更原因及合理性

2025 年 12 月 5 日，财政部颁布了《关于印发<企业会计准则解释第 19 号>的通知》(财会[2025]32 号)(以下简称“解释第 19 号”)，对“关于非同一控制下企业合并中补偿性资产的会计处理”“关于处置原通过同一控制下企业合并取得子公司时相关资本公积的会计处理”“关于采用电子支付系统结算的金融负债的终止确认”“关于金融资产合同现金流量特征的评估及相关披露”“关于指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具的披露”等内容做了相关规定。自 2026 年 1 月 1 日起施行。根据上述文件要求，公司对会计政策相关内

容进行相应变更。

二、表决和审议情况

董事会审议情况：公司于 2026 年 4 月 29 日召开第六届董事会第二十次会议审议通过了《关于会计政策变更的议案》。

该议案无需提交公司股东会审议。

三、董事会关于本次会计政策变更合理性的说明

本次会计政策变更是公司根据财政部相关规定和要求进行的合理变更，符合相关法律法规的规定，执行变更后的会计政策能够客观、公允地反映公司的财务状况和经营成果。本次会计政策变更不会对公司财务状况、经营成果和现金流量产生重大影响，也不存在损害公司及股东利益的情况。

四、本次会计政策变更对公司的影响

（一）无法追溯调整的/不采用追溯调整的

本次会计政策变更是公司根据财政部发布的最新解释及解释性公告进行的相应变更，符合相关法律法规的规定，不涉及以前年度追溯调整，不会对公司的财务状况、经营成果、现金流量产生重大影响，不影响公司 2025 年度相关财务指标。不存在损害公司及股东尤其是中小股东利益的情形。

五、备查文件

公司第六届董事会第二十次会议决议。

嘉寓控股股份公司

董事会

2026 年 4 月 29 日