

**JAYU**

嘉寓 3

400262

嘉寓控股股份公司

Jiayu Holding Co.,Ltd.



年度报告摘要

— 2025 —

## 一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司董事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.3 公司负责人**付海波**、主管会计工作负责人**黄秋艳**及会计机构负责人**赵艳清**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.4 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.5 **中准会计师事务所（特殊普通合伙）**对公司出具了带**持续经营重大不确定性段落**的**无法表示意见**的审计报告，本公司董事会对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。

### 1.6 公司联系方式

董事会秘书姓名	黄秋艳
电话	010-69415566
传真	010-69416588
电子邮箱	service@jiayu.com.cn
公司网址	www.jayugroup.com
联系地址	北京市顺义区牛栏山牛富路一号
指定信息披露平台	www.neeq.com.cn

## 二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

### 2.1 主要财务数据

单位：元

项目	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	660,684,156.87	902,613,743.91	-26.80%
归属于两网公司或退市公司股东的净资产	-2,365,320,831.29	-1,961,987,282.48	-20.56%
归属于两网公司或退市公司股东的每股净资产	-3.3000	-2.7373	-20.56%
资产负债率%（母公司）	205.14%	187.91%	-
资产负债率%（合并）	458.01%	317.37%	-

项目	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	63,332,683.95	482,175,945.93	-86.87%
归属于两网公司或退市公司股东的净利润	-403,192,855.82	-356,474,575.12	-13.11%
归属于两网公司或退市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-362,037,025.52	-2,095,312,570.21	-
经营活动产生的现金流量净额	-11,946,018.19	-29,981,722.72	60.16%
加权平均净资产收益率%（依据归属于两网公司或退市公司股东的净利润计算）	-18.64%	-21.44%	-
加权平均净资产收益率%（依据归属于两网公司或退市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-16.73%	-126.01%	-
基本每股收益（元/股）	-0.5625	-0.4973	-13.11%

## 2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	716,760,000	100%	0	716,760,000	100%
	其中：控股股东、实际控制人	272,405,331	38.01%	0	272,405,331	38.01%
	董事、监事、高管	0	0%	0	0	0%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
有限售条件股份	有限售股份总数	0	0%	0	0	0%
	其中：控股股东、实际控制人	0	0%	0	0	0%
	董事、监事、高管	0	0%	0	0	0%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		716,760,000	-	0	716,760,000	-
普通股股东人数		20,939				

## 2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持 股比 例%	期末持 有限售 股份数 量	期末持有无 限售股份数 量	期末持有的 质押股份数 量	期末持有的 司法冻结股 份数量
1	嘉寓新新投资（集团）有限公司	272,405,331		272,405,331	38.01%		272,405,331	272,405,331	258,292,787
2	陈喜	598,000	7,315,000	7,913,000	1.10%	0	7,913,000	0	0
3	刘仲华	0	4,706,641	4,706,641	0.66%	0	4,706,641	0	0
4	王鹏	0	4,492,000	4,492,000	0.63%	0	4,492,000	0	0
5	黄必根	0	3,985,500	3,985,500	0.56%	0	3,985,500	0	0
6	杨淑玲	3,131,900	137,400	3,269,300	0.46%	0	3,269,300	0	0
7	张满宁	0	2,922,900	2,922,900	0.41%	0	2,922,900	0	0
8	祁勇	0	2,076,870	2,076,870	0.29%	0	2,076,870	0	0
9	金方勇	1,099,100	902,600	2,001,700	0.28%	0	2,001,700	0	0
10	姚欣胜	0	1,962,450	1,962,450	0.27%	0	1,962,450	0	0
	<b>合计</b>	277,234,331	28,501,361	305,735,692	42.67%	0	305,735,692	272,405,331	258,292,787

#### 普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

前 10 名股东中，其余股东与公司控股股东嘉寓新新投资（集团）有限公司不存在关联关系或一致行动关系；公司未知上述其余股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。