



建誉利业

NEEQ: 834111

广州建誉利业建设发展股份有限公司



年度报告摘要

— 2025 —

## 一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)或[www.neeq.cc](http://www.neeq.cc)）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、**董事、监事、高级管理人员**保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**何水清**、主管会计工作负责人**莫柳琴**及会计机构负责人**莫柳琴**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 **中审华会计师事务所（特殊普通合伙）**对公司出具了带**持续经营重大不确定性段落**的**无保留意见**的审计报告，本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。

1.5 公司联系方式

董事会秘书姓名	莫柳琴
电话	020-85522470
传真	020-85672113
电子邮箱	403688574@qq.com
公司网址	<a href="http://www.jianyuly.com">www.jianyuly.com</a>
联系地址	广州市越秀区先烈中路69号东山广场主楼2006-2007房
指定信息披露平台	<a href="http://www.neeq.com.cn">www.neeq.com.cn</a>
文件备置地址	公司财务室

## 二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	38,694,213.12	74,941,511.04	-48.37%
归属于挂牌公司股东的净资产	-1,901,525.39	23,665,146.99	-108.04%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	-0.05	0.62	-108.06%
资产负债率%（母公司）	104.91%	68.42%	-
资产负债率%（合并）	104.91%	68.42%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	12,423,691.09	17,952,784.88	-30.80%

归属于挂牌公司股东的净利润	-25,566,672.38	-20,393,566.69	-25.37%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-25,540,499.92	-20,437,041.04	-
经营活动产生的现金流量净额	19,329,281.85	-12,571,934.62	253.75%
加权平均净资产收益率%(依据归属于挂牌公司股东的净利润计算)	-234.95%	-60.23%	-
加权平均净资产收益率%(依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算)	-234.71%	-60.35%	-
基本每股收益(元/股)	-0.67	-0.54	-24.07%

## 2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质	期初		本期变动	期末		
	数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	20,364,000	53.48%	250,000	20,614,000	54.13%
	其中：控股股东、实际控制人	4,540,000	11.92%	0	4,540,000	11.92%
	董事、监事、高管	1,282,000	3.37%	0	1,282,000	3.37%
	核心员工	0	0%	0		
有限售条件股份	有限售股份总数	17,716,000	46.52%	-250,000	17,466,000	45.87%
	其中：控股股东、实际控制人	13,620,000	35.77%	0	13,620,000	35.77%
	董事、监事、高管	4,096,000	10.76%	-250,000	3,846,000	10.10%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		38,080,000	-	0	38,080,000	-
普通股股东人数						73

## 2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	何水	18,160,000	0	18,160,000	47.69%	13,620,000	4,540,000	0	0

	清								
2	关思韵	9,500,000	0	9,500,000	24.95%	0	9,500,000	0	0
3	程锦燕	4,708,000	0	4,708,000	12.36%	3,531,000	1,177,000	0	0
4	广州市建森投资管理有 限公司	2,162,000	0	2,162,000	5.68%	0	2,162,000	0	0
5	何素芳	0	468,100	468,100	1.23%	0	468,100	0	0
6	何兆鹏	320,000	0	320,000	0.84%	240,000	80,000	0	0
7	李西亮	0	162,300	162,300	0.43%	0	162,300	0	0
8	张劲松	0	156,000	156,000	0.41%	0	156,000	0	0
9	苏志荣	0	155,800	155,800	0.41%	0	155,800	0	0
10	孟素贞	0	154,100	154,100	0.40%	0	154,100	0	0
	<b>合计</b>	<b>34,850,000</b>	<b>1,096,300</b>	<b>35,946,300</b>	<b>94.40%</b>	<b>17,391,000</b>	<b>18,555,300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

公司股东何水清持有建森投资 59%的股权，为建森投资的控股股东。