

证券代码：834111

证券简称：建誉利业

主办券商：开源证券

广州建誉利业建设发展股份有限公司

监事会关于 2025 年度财务审计报告非标准意见专项说明的公告

本公司及监事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

中审华会计师事务所（特殊普通合伙）接受广州建誉利业建设发展股份有限公司（以下简称“公司”）委托，对公司 2025 年度财务报表进行审计，出具了带与持续经营相关的重大不确定性段落的无保留意见审计报告（CAC 审字[2026]1804 号）以及《关于广州建誉利业建设发展股份有限公司 2025 年度财务报表非标准审计意见的专项说明》（CAC 专字[2026]2258 号）。

一、与持续经营相关的重大不确定性段落的主要内容

根据《中国注册会计师审计准则第 1503 号—在审计报告中增加强调事项段和其他事项段》的规定和《中国注册会计师审计准则第 1324 号—持续经营》（2022 年 12 月 22 日修订）第二十一条规定，如果运用持续经营假设是适当的，但存在重大不确定性，且财务报表对重大不确定性已作出充分披露，注册会计师应当发表无保留意见，并在审计报告中增加以“与持续经营相关的重大不确定性”为标题的单独部分，以提醒财务报表使用者关注财务报表附注中对相关事项的披露，说明这些事项或情况表明存在可能导致对被审计单位持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性，并说明该事项并不影响发表的审计意见。

提醒财务报表使用者关注，如财务报表附注二(二)所述，公司 2023 年度、2024 年度及 2025 年度净利润分别为-6,896,704.44 元、-20,393,566.69 元及-25,566,672.38 元，已连续三年出现亏损。截至 2025 年 12 月 31 日，公司累计亏损额为 51,530,425.93 元，净资产为-1,901,525.39 元。此外，截至 2025 年 12 月 31 日，公司流动负债超出流动资产 6,753,170.63 元，流动比率为 0.83，

表明公司短期偿债能力较弱，面临较大的资金压力。

另外我，公司所处建筑装饰行业竞争激烈，项目周期长、回款慢的特点短期内难以根本改变；且连续多年亏损，融资能力受限，外部融资环境存在不确定性；同时，部分重大诉讼事项尚未了结，可能对公司财务状况产生不利影响。

上述情况表明存在可能导致对公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性，该事项不影响已发表的审计意见。

公司董事会出具了关于 2025 年度财务审计报告非标准意见的专项说明。

二、监事会关于审计报告中持续经营相关的重大不确定段落所涉及事项的说明

（一）监事会对董事会出具的关于 2025 年度财务审计报告非标准意见所涉及事项的专项说明无异议。

（二）董事会出具的专项说明的内容能够真实、准确、完整的反映公司实际情况。

（三）监事会将督促董事会推进相关工作，解决非标准无保留意见所涉及的事项及问题，切实维护公司及全体股东利益。

广州建誉利业建设发展股份有限公司

监事会

2026 年 4 月 29 日