

证券代码：834111

证券简称：建誉利业

主办券商：开源证券

广州建誉利业建设发展股份有限公司

关于未弥补亏损超实收股本总额且净资产为负的公告

本公司及监事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、基本情况

根据广州建誉利业建设发展股份有限公司（以下简称“公司”）于2026年4月29日在全国中小企业股份转让系统信息披露平台披露的《2025年年度报告》，截至2025年12月31日，公司财务报表未分配利润累计金额为-51,530,425.93元，净资产为-1,901,525.39，公司未弥补亏损已超过实收股本总额38,080,000.00元且净资产为负。公司于2026年4月27日召开第四届董事会第九次会议、第四届监事会第六次会议审议通过《关于未弥补亏损超实收股本总额且净资产为负的议案》，并提请公司2025年年度股东会审议。

二、亏损原因

受近年经济形势变化、政策调整等市场需求波动。如房地产调控政策使住宅建设需求减少，企业承接项目不足，已建项目也可能因资金问题停滞或烂尾，导致公司经营活动和业绩受到严重影响。

三、拟采取的措施

1、银行融资

公司现持有位于广州市越秀区先烈中路69号东山广场的两处办公用房。上述房产权属清晰，未设定抵押亦未被查封，具备一定的资产价值。管理层计划通过抵押该等房产的方式向银行申请融资，以补充公司运营资金。

2、加大应收账款催收力度

公司将强化项目工程款的回收管理，成立专项小组负责跟进逾期款项。对于长期拖欠的款项，公司将采取包括但不限于发送律师函、提起诉讼或申请仲裁在内的法律手段，积极维护公司合法权益，加速资金回笼。

3、公司实际控制人的资金支持

何水清作为广州建誉利业建设发展股份有限公司实际控制人于2025年04月15日作出的财务支持承诺持续有效，若在未来两年内广州建誉利业建设发展股份有限公司因资金出现断裂，影响了公司正常运营，何水清将用个人资金为公司的经营提供支持以保证公司可持续经营。

四、备查文件目录

《广州建誉利业建设发展股份有限公司第四届董事会第九次会议决议》

《广州建誉利业建设发展股份有限公司第四届监事会第六次会议决议》

广州建誉利业建设发展股份有限公司
董事会

2026年4月29日