

南京新街口百货商店股份有限公司

关于计提资产减值准备的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

南京新街口百货商店股份有限公司（以下简称公司）于 2026 年 4 月 28 日第十一届董事会第二次会议审议通过了公司《关于 2025 年度计提资产减值准备的议案》，现将相关情况公告如下：

一、计提资产减值准备情况概述

根据《企业会计准则》和会计政策的相关规定，为准确、客观地反映公司 2025 年度的财务状况及经营成果，公司对存在减值迹象的资产进行资产减值测试，2025 年度计提各项资产减值准备共计人民币 11.27 亿元，计提减值的明细情况见下表：

单位：人民币万元

科目	信用减值损失（损失以“-”填列）
应收账款	-11,675.11
其他应收款	-66.54
小计	-11,741.65
科目	资产减值损失（损失以“-”填列）
存货	29.79
商誉	-70,169.34
无形资产	-28,540.00
在建工程	-2,275.43
小计	-100,954.98
合计	-112,696.62

二、计提资产减值准备的具体说明

（一）应收账款本期计提信用减值损失 11,675.11 万元，系子公司按照预期信用损失模型确定逾期账龄的坏账比例，主要系徐州新健康老年病医院有限公司本期按单项计提坏账准备 11,076.02 万元，其他为按组合计提的坏账准备。

（二）商誉本期计提资产减值损失 70,169.34 万元，其中世鼎生物技术（香港）有限公司计提 60,256.50 万元，Natali Seculife Holdings 计提 7,672.56 万元，江苏

禾康信息技术有限公司计提 2,240.29 万元。根据商誉评估报告，商誉相关资产组的评估价值低于该资产组的账面价值，依会计准则要求计提减值准备。

（三）无形资产本期计提资产减值损失 28,540.00 万元，为世鼎生物技术（香港）有限公司根据无形资产评估报告，依会计准则要求计提减值准备。

（四）在建工程本期计提资产减值损失 2,275.43 万元，为徐州新健康医院的二期工程项目停工损失。由于受宏观环境及医院阶段性资金流动性压力影响，该项目建设资金无法按工程进度节点足额拨付。为保障项目整体安全、维护各参建方合法权益，该项目自 2026 年 1 月 26 日起全面暂停施工作业，并已向施工、代建、监理等各参建单位正式送达《工程暂停令》。截至本报告期末，项目仍处于停工状态。

三、计提资产减值准备对公司的影响

本次计提的各项资产减值准备相关财务数据已经北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）审计确认，符合《企业会计准则》以及公司会计政策的相关规定，能够真实、准确地反映公司 2025 年度财务状况和经营成果。

公司本期累计计提各项资产减值准备共计 11.27 亿元，减少 2025 年度归属于上市公司股东的净利润 11.27 亿元。本次计提资产减值准备是基于公司实际情况和会计准则做出的判断，真实反映了公司财务状况，对公司的持续经营能力无重大影响。

特此公告。

南京新街口百货商店股份有限公司

董事会

2026 年 4 月 30 日