

**关于上海网达软件股份有限公司
2025 年度前期会计差错更正
专项说明的审核报告**

北京中名国成会计师事务所

(特殊普通合伙)

目 录

关于上海网达软件股份有限公司 2025 年度前期会计差错更正专项
说明的审核报告

上海网达软件股份有限公司 2025 年度前期会计差错更正专项
说明 1-2





北京中名国成会计师事务所(特殊普通合伙)

BEIJINGZHONGMINGGUOCHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP SHANGHAI FREE TRADE ZONE BRANCH OFFICE

地址: 北京市东城区建国门内大街18号办一910单元

邮编: 100005

电话: (010) 53396165

关于上海网达软件股份有限公司 2025年度前期会计差错更正 专项说明的审核报告

中名国成专审字(2026)第1995号

上海网达软件股份有限公司全体股东:

我们接受委托,审核了后附的上海网达软件股份有限公司(以下简称“网达软件公司”)管理层编制的《2025年度前期会计差错更正专项说明》(以下简称“专项说明”)。

一、管理层的责任

根据《企业会计准则第28号——会计政策、会计估计变更和差错更正》、中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编制规则第19号——财务信息的更正及相关披露》等相关规定编制专项说明是网达软件公司管理层的责任,这种责任包括:(1)识别前期会计差错,对已识别的前期会计差错进行适当的更正处理,确保更正后的会计处理符合会计准则的相关规定;(2)真实、准确、合法、完整的编制和披露专项说明。

管理层负责监督网达软件公司的专项说明的编制报告过程。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在实施审核工作的基础上对专项说明发表审核意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行审核工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守执业道德守则,计划和实施审核工作,以对专项说明是否存在重大错报获取合理保证。

在审核过程中,我们实施了检查有关会计资料与文件、检查会计记录以及重新计算等我们认为必要的程序。我们相信,我们的审核工作为提出审核结论提供

了合理的基础。

三、审核意见

我们认为，网达软件公司编制的专项说明已按照《企业会计准则第28号——会计政策、会计估计变更和差错更正》、中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编制规则第19号——财务信息的更正及相关披露》等相关规定编制，如实反映了网达软件公司前期会计差错的更正情况。

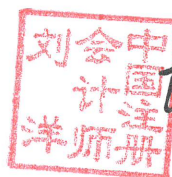
四、其他说明事项

本审核报告仅供网达软件公司披露重要前期会计差错更正情况时使用，未经本所同意，不得用作其他目的。由于使用不当所造成的后果，与执行本业务的注册会计师和会计师事务所无关。

北京中名国成会计师事务所（特殊普通
合伙）

中国·北京

中国注册会计师：



刘洋

中国注册会计师：



徐熙卓

二〇二六年四月二十八日

上海网达软件股份有限公司

2025年度前期会计差错更正专项说明

上海网达软件股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）根据《企业会计准则28号——会计政策、会计估计变更和差错更正》、中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第19号——财务信息的更正及相关披露》等有关规定，对2025度发现的前期会计差错进行更正，现将本公司前期会计差错更正说明如下：

一、会计差错更正原因

（一）经公司自查，并结合审计机构审计意见，公司前期将持有的合肥产业园项目资产按投资性房地产列报。本期审计期间，根据该产业园对应的不动产权属证明文件，产权证附记载明“建筑性质为工业，未经批准不得擅自改变其使用性质，不得擅自转让”。基于上述权属限制，公司对该房产的物权行使存在实质性制约，无法对该房产单独进行出售或转让，该资产不满足《企业会计准则第3号——投资性房地产》中关于投资性房地产“可单独出售”的确认条件。经公司与审计机构充分沟通、审慎认定，本次对上述会计列报事项予以前期会计差错更正，将该资产自投资性房地产重分类调整至固定资产科目核算。

（二）本次重要前期差错更正已经公司批准通过。

二、前期差错更正的事项对财务状况和经营成果的影响

本公司对上述前期差错采用追溯重述法进行更正，相应地对2024年度财务报表进行了追溯调整，追溯调整对财务报表相关科目的影响具体如下：

（一）对2024年度合并资产负债表项目的影响金额

报表项目	调整前金额	调整金额	调整后金额
投资性房地产	352,791,407.46	-352,791,407.46	
固定资产	90,530,534.17	342,102,871.25	432,633,405.42
无形资产	4,028,649.84	10,688,536.21	14,717,186.05

（二）对2024年度合并利润表报表项目的影响金额

报表项目	调整前金额	调整金额	调整后金额
主营业务成本	246,541,418.98	-7,128,334.36	239,413,084.62
管理费用	39,478,010.00	7,128,334.36	46,606,344.36

(三) 上述前期会计差错更正事项对2024年度母公司资产负债表无影响。

(四) 上述前期会计差错更正事项对2024年度母公司利润表无影响。

四、审批手续

2026年04月28日，经公司批准通过对上述会计差错进行追溯更正。

上海网达软件股份有限公司



二〇二六年四月二十八日



营业执照

(副本)(4-1)

统一社会信用代码

91110101MA01Y01N85



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。

名称 北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）

出资额 5425 万元

类型 特殊普通合伙企业

成立日期 2020 年 12 月 10 日

执行事务合伙人 郑鲁光

主要经营场所

北京市东城区建国门内大街 18 号办公楼
一座 9 层 910 单元

经营范围

许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：税务服务；资产评估；企业管理咨询；工程造价咨询业务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；破产清算服务；薪酬管理服务；物业服务评估；咨询策划服务；财政资金项目预算绩效评价服务；社会经济咨询服务；商务代理代办服务；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

登记机关



2026 年 03 月 18 日



会计师事务所 执业证书

名称：北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）
首席合伙人：郑鲁光
主任会计师：
经营场所：北京市东城区建国门内大街18号办公楼一座9层910单元
组织形式：特殊普通合伙
执业证书编号：11010375
批准执业文号：京财会许可[2021]0132号
批准执业日期：2021年1月25日

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：北京市财政局

2025年6月26日



中华人民共和国财政部制



姓 名 刘洋
 Full name _____
 性 别 男
 Sex _____
 出生日期 1979-01-29
 Date of birth _____
 工作单位 北京中名国成会计师事务所
 Working unit (特殊普通合伙) 上海分所
 身份证号码 310103197901292418
 Identity card No. _____

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after
 this renewal.

310000084607

证书编号:
No. of Certificate

上海市注册会计师协会

批准注册协会:
 Authorized Institute of CPAs
 2015

发证日期:
Date of Issuance

03 27
 年 月 日
 /y /m /d

年 月 日
 /y /m /d



姓名 徐熙卓
Full name
性别 女
Sex
出生日期 1987-10-24
Date of birth
工作单位 北京中名国成会计师事务所
(特殊普通合伙) 上海分所
Working unit
身份证号码 371322198710246925
Identity card No.

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

证书编号: 110103750148
No. of Certificate

批准注册协会: 上海市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2025 年 11 月 17 日
Date of Issuance /y /m /d

年 月 日
/y /m /d