

亚士创能科技（上海）股份有限公司

董事会关于对审计机构出具的 2025 年度带与持续经营相关的重大不确定性部分的无保留意见审计报告的专项说明

亚士创能科技（上海）股份有限公司（以下简称“公司”）的审计机构立信会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称“立信”）对公司 2025 年度财务报表进行了审计，并出具了带与持续经营相关的重大不确定性部分的无保留意见审计报告。

一、审计报告中解释性说明段的内容

立信在公司 2025 年度审计报告中“与持续经营相关的重大不确定性”部分表述：我们提醒财务报表使用者关注，如财务报表附注二所述，亚士创能 2025 年度合并利润表发生净亏损-1,380,575,436.89 元，2025 年 12 月 31 日合并资产负债表所有者权益余额为-64,914,890.81 元，流动负债高于流动资产 2,389,408,871.29 元，货币资金余额为 98,263,533.27 元，其中受限余额为 83,619,257.77 元，短期借款余额为 1,525,910,714.94 元，一年内到期的长期借款余额为 117,871,012.07 元。截止 2025 年 12 月 31 日，383,214,089.73 元的银行借款已逾期。这些事项或情况，连同财务报表附注二所示的其他事项，表明存在可能导致对亚士创能持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。该事项不影响已发表的审计意见。

二、公司董事会意见

注册会计师在审计报告中提出的事项，说明了公司经营中存在的或有风险。公司董事会认为，对立信出具的带与持续经营相关的重大不确定段落的无保留意见审计报告，表示理解和认可，并提请投资者注意投资风险。上述事项主要是对公司存在相关问题提醒财务报表使用者关注。

三、改进措施

注册会计师在审计报告中提出的事项，说明了公司经营中存在的或有风险。公司董事会将积极督促经营管理层采取有效措施全力改善经营状况和财务状况，并持续跟踪上述相关工作的进展，维护公司与股东的合法权益。拟采取措施主要如下：

1. 重塑消费者品牌，加快 C 端业务布局，着力打造具备持续现金流的业务板块。同时，优化 B 端业务生态，逐步降低对地产客户的依赖，聚焦优质客户与存量市场，提升业务结构的稳健性。

2. 推动存量业务提质增效、促进增量业务增收创利，全面提升企业盈利能力。同步加强成本费用管控，压降非必要开支，推动经营层面实现有效减亏。

3. 推行“双包双控”机制，激发业务组织经营活力和能动性，压实经营单位增收创利、降本增效主体责任，强化经营质效。

4. 积极与债权方沟通协商，按照“新老划断、以物抵债、延长账期、分期还款”等方式，有序化解各类债务压力，确保债务处理过程稳健、可控。

5. 加快低效资产处置，推动资产变现。目前，公司部分资产已达成初步处置意向。若后续顺利变现，将有效盘活存量资产，显著缓解公司当前面临的流动性压力。

6. 持续加强与金融机构的沟通协调。截至目前，公司已通过无还本续借、借新还旧、贷款重组等方式，完成了大部分银行的贷款展期；对于未到期贷款，亦将逐步与金融机构协商展期。同时，合作金融机构通过下调贷款利率、延长结息周期等方式，切实减轻企业利息负担，助力公司将更多资金用于生产经营，加快恢复造血能力。

亚士创能科技（上海）股份有限公司董事会

2026 年 4 月 28 日