



BFB HEALTH LIMITED

(前稱SEEC Media Group Limited 財訊傳媒集團有限公司)

(於開曼群島註冊成立並於百慕達存續的有限公司)

(股份代號：205)

2025

年報

ESS ANALYSIS
/Year to Date



目錄

公司資料	2
董事報告	3
管理層討論及分析	6
企業管治報告	12
董事簡歷	19
董事會報告	20
獨立核數師報告	26
綜合損益及其他全面收益表	32
綜合財務狀況表	33
綜合權益變動表	34
綜合現金流量表	36
綜合財務報表附註	38
財務摘要	108

公司資料

董事會

執行董事：

李亮先生

李曦先生（於二零二五年六月三十日辭任）

李焯先生（前主席）（於二零二五年十一月二十八日辭任）

李振先生

吳滿勝先生（主席）（於二零二五年十一月二十八日獲委任）

周洪濤先生

獨立非執行董事：

羅智鴻先生

方穎女士

郭輝先生

公司秘書

文潤華先生

香港主要辦事處

香港

上環

皇后大道中99號

中環中心

23樓2301室

註冊辦事處

Clarendon House

2 Church Street

Hamilton HM 11

Bermuda

主要往來銀行

中國建設銀行（亞洲）股份有限公司

核數師

致寶信勤會計師事務所有限公司

香港北角

英皇道255號國都廣場

15樓1501室

股份過戶登記處

主要股份過戶登記處

Conyers Corporate Services (Bermuda) Limited

Clarendon House

2 Church Street

Hamilton HM 11

Bermuda

香港股份過戶登記分處

卓佳秘書商務有限公司

香港

夏慤道16號

遠東金融中心17樓

網站

www.irasia.com/listco/hk/seecmedia/index.htm

股份代號

205

董事報告

本人謹代表BFB Health Limited（「本公司」）董事會（「董事會」）欣然提呈本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至二零二五年十二月三十一日止年度全年業績。

業務回顧

過往年度，本集團有三個可申報分部，分別為提供廣告服務、提供證券經紀服務及放債。

截至二零二五年十二月三十一日止年度，於完成收購BFB Development Inc.及其附屬公司（統稱「BFB集團」）的100%股權後（BFB集團主要從事主要透過電商渠道銷售健康保健產品）（「收購事項」），本集團重組其經營分部，以更好反映業務管理及市場服務的方式。

據此，本集團提供廣告及電商業務現已合併管理，列為「提供廣告及電商業務」分部。過往歸屬於提供廣告服務及銷售書籍及雜誌，以及多渠道網絡業務（「MCN」）的收入及開支，已重新分配並歸入此經修訂的分部呈列。

廣告及電商業務

為了多元化其廣告業務收入，本集團自二零二零年起已積極拓展數字媒體營銷服務及MCN業務。期內，提供廣告及電商業務之收入約為26,200,000港元，佔本集團總收入約79.2%。

於二零二五年十一月，本集團透過一般授權完成收購事項。BFB集團於多個電商平台及MCN經營知名健康保健產品品牌「多燕瘦」。「多燕瘦」一直居於主要電商平台健康保健產品暢銷榜榜首。

本集團MCN業務圍繞「多燕瘦」品牌，持續構建系統化的健康管理品牌矩陣，聚焦醫學減重、美容抗衰老、男女性滋補等核心領域，該業務通過明確品牌定位、強化產品研發及優化使用者體驗，進一步提升品牌在健康管理領域的專業形象與市場認知度。

同時，本集團充分發揮境內外電商渠道的協同優勢，穩步推進健康管理產品的線上佈局。境內方面，本集團已在淘寶、抖音、京東等主流電商平台建立成熟的運營體系。

境外方面，本集團積極拓展TikTok等新興跨境平台業務，借助短視頻與直播電商形式，觸達更廣泛的海外消費群體。未來，本集團將繼續整合資源，持續關注健康管理領域對本集團MCN業務的協同價值。

證券經紀

本集團獲證券及期貨事務監察委員會授出從事香港法例第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）項下第1類（證券交易）及第4類（就證券提供意見）受規管活動的牌照。因應戰略發展需要，本集團已對該等業務分部的重心進行審閱及調整，以更有效及更盈利的方式分配資源。由於「證券經紀業務分部」的經紀業務（簡稱「證券經紀業務」）持續虧損經營，董事會已決定不再經營經紀業務。本集團正竭盡全力作出一切必要安排，以向證券及期貨事務監察委員會交還牌照。經紀服務業務已自二零二三年九月十九日起暫停，直至進一步通知（「暫停」）。

董事報告

本集團就於香港聯合交易所有限公司上市之證券向客戶提供經紀服務。自開展證券經紀業務以來，本集團致力於為客戶提供經紀服務，並參與香港上市公司之股本集資交易，包括配售、包銷及首次公開發售。自暫停以來，本集團並無自本集團之證券經紀業務產生佣金及經紀收入以及利息收入。由於證券經紀業務僅佔本集團總收入的一小部分，董事會認為，停止經營證券經紀業務並無對本公司的財務及經營造成重大影響，符合本集團及其股東的最佳利益，有利於本集團更好地發展。

放債

為增強本集團靈活性以迅速應對不斷變化的市況，本集團亦透過發展放債服務為其客戶提供多元化金融服務。本集團認為放債業務將能夠利用本集團現有之金融業務，並能夠拓展本集團之收入來源。本集團透過本公司之一間間接非全資附屬公司（香港法例第163章放債人條例項下之持牌放債人）經營放債業務。截至二零二五年十二月三十一日止年度，放債業務所產生之應收貸款之利息收入約為6,900,000港元，佔本集團總收入約20.8%。

關於放債業務，本集團旨在通過向包括個人及企業在內的各類客戶提供有擔保或無擔保貸款開展放債業務。客戶來源主要為舊客戶，透過業務網絡或管理層的關係轉介。貸款主要為有擔保大額貸款。根據客戶信用，本集團將在申請貸款時按個案基準評估是否需要提供抵押品及抵押品的覆蓋範圍，且有關評估乃按個案基準進行。一般情況下均要求提供抵押品，除非該貸款有其他擔保人或可提供有關借款人及／或擔保人財務能力的證明文件，從而得出令人信納的評估。放債業務之資金來源由本集團內部資源提供。

於授出貸款前會進行獨立信貸評估。獨立信貸評估將單獨進行，以評估潛在借款人的信貸質素（包括但不限於評估潛在借款人的信貸記錄及財務背景），負責人員將取得彼等之身份證明（就個人而言為身份證或護照，就企業而言則為商業登記證、最新的週年申報表及憲章文件）、潛在借款人及彼等擔保人的收入或資產證明（如股票或銀行對賬單）、評估抵押品的價值並驗證所提供資料的真實性，以確保能夠收回貸款。如有需要，本集團亦會委聘估值公司協助評估抵押品的價值。獨立信貸評估將用於釐定授予潛在借款人的信貸額度。作為持續貸款監控過程的一部分，成功授予借款人之貸款信貸額度將由管理層定期進行信貸檢視。因此，授出貸款後，本集團仍會每月及當本集團認為抵押品的相關市場出現巨大波動時，對抵押品的價值進行檢查，以確保其價值並無發生重大惡化。

為盡量減少本集團面臨的信貸風險，並就支付貸款利息及本金的最後期限與客戶密切跟進，借款人的賬齡分析按月編製，並受到密切監察以盡量減少與該等借款人相關的任何信貸風險。負責人員將每月向董事匯報本集團的貸款組合狀況，以便董事可密切監察貸款組合及評估可收回性，進而繼續採取風險控制及管理策略。本集團在處理拖欠款項方面有規範的程序，倘債務逾期3個月，負責人員將向其客戶發送提醒及／或催款函。倘債務逾期6個月，管理層將考慮聘請律師就貸款及其追討及強制執行行動提供意見。

董事報告

就於二零二五年十二月三十一日的貸款組合而言，貸款本金額介乎約200,000港元至16,200,000港元。有擔保貸款的金額約為57,200,000港元，而無擔保貸款的金額約為49,900,000港元。有擔保貸款由香港上市公司股份作擔保。有擔保及無擔保貸款的年利率均介乎6.0%至8.0%。有擔保貸款的期限為一年，且所有授出的貸款均為非循環貸款，無擔保貸款的期限介乎一至三年，且所有授出的貸款均為非循環貸款。於二零二五年十二月三十一日，應收貸款涉及個人客戶及企業客戶，其中，最大借款人及五大借款人涉及的應收貸款分別約為19,500,000港元及54,700,000港元，佔本集團應收貸款總額的約18.2%及51.1%。企業客戶為一家投資控股公司，而全部個人客戶均為獨立於本公司及其關連人士（定義見上市規則）的第三方。投資業務的客戶從事香港上市證券投資，包括但不限於手袋買賣及零售、為建造及樓宇工程提供腳手架、裝修及其他配套服務。五大借款人均為個人，其中三筆貸款以抵押品作擔保。應收貸款及利息的進一步詳情載於年報中的綜合財務報表附註22。

截至二零二五年十二月三十一日止年度確認應收貸款及利息之預期信貸虧損及撇銷所產生之減值虧損淨額（二零二四年：減值虧損撥回淨額）分別約36,100,000港元（二零二四年：29,700,000港元）及約8,000,000港元（二零二四年：6,400,000港元）。當有資料顯示債務人陷入嚴重財務困難及並無實際可收回預期，例如當債務人已破產、清算或任何表明可能發生付款違約事件時，本集團撇銷應收貸款及利息。儘管前路困難重重，本集團將密切監察貸款組合以採取風險控制及管理策略。本集團已委聘獨立專業估值師對應收貸款及利息進行減值評估。為計算截至二零二五年十二月三十一日止年度的貸款減值金額，獨立專業估值師已考慮多項因素，包括但不限於違約概率、違約損失率及前瞻性因素。負責人員將按每月及持續基準對逾期金額進行定期審查並採取跟進行動。

展望及前景

二零二五年，在中國數字經濟持續演進及國內對MCN服務強勁需求的驅動下，本集團發展勢頭強勁。隨著全球最大的電商市場邁向以內容驅動消費的新階段，MCN平台已成為品牌與消費者之間不可或缺的橋樑。在中國，直播及短視頻平台主導用戶互動，MCN不再是可有可無的附加環節，而是品牌變現策略的核心組成部分。這一結構性轉變為本集團的廣告業務帶來重大機遇，尤其在健康保健領域，目光如炬的中國消費者日益尋求值得信賴的網紅推薦與專業內容。

本集團觀察到，中國的MCN市場持續整合與成熟，廣告商將更大比例的預算投入到結合品牌推廣、效果營銷及直接電商轉化的融合數字媒體解決方案。在此背景下，本集團將繼續加強其於中國內地的業務版圖，擴大關鍵意見領袖（「KOL」）網絡，深化與主要電商平台的合作關係，並提升數據驅動廣告的能力。憑藉把握中國注重健康的消費群體的持續增長以及零售領域正在進行的數字化轉型，本集團有信心在二零二六年及以後實現規模化的廣告收益，並提升股東價值。

鳴謝

本人謹代表董事會衷心感謝各股東、業務夥伴及顧客的鼎力支持，同時亦謹藉此機會感謝各員工於本年度對本集團作出的不懈努力和寶貴貢獻。我們將致力實現長期增長及回饋股東。

執行董事

李亮

香港，二零二六年三月三十一日

管理層討論及分析

財務回顧

截至二零二五年十二月三十一日止年度，本集團來自提供廣告及電商業務之收入總額為約26,200,000港元，其相較於截至二零二四年十二月三十一日止年度之約20,200,000港元增加約29.5%。

截至二零二五年十二月三十一日止年度，本集團來自證券經紀業務及放債業務之收入分別為零港元（二零二四年：零港元）及約6,900,000港元（二零二四年：9,900,000港元）。證券經紀業務於二零一六年上半年開始，而放債業務於二零一六年下半年開始。

截至二零二五年十二月三十一日止年度，本集團整體毛利率為約49.0%，高於截至二零二四年十二月三十一日止年度之約41.2%。本年度毛利率上升乃由於高毛利率的業務分部所貢獻的收入佔比增加。

本集團持有若干持作買賣投資，包括在香港及美利堅合眾國（二零二四年：香港）上市之股本證券。截至二零二五年十二月三十一日止年度，持作買賣投資錄得公平值收益約48,400,000港元（二零二四年：公平值虧損約1,100,000港元）。

截至二零二五年十二月三十一日止年度，銷售及分銷成本為約3,500,000港元，較截至二零二四年十二月三十一日止年度之約600,000港元增加約528.7%。有關增加乃由於電商平台的手續費與服務費增加。

行政開支由截至二零二四年十二月三十一日止年度之約24,200,000港元減少約32.5%至二零二五年之約16,400,000港元。行政開支減少乃主要由於員工成本減少。

截至二零二五年十二月三十一日止年度，並無確認分佔本集團之合營企業財迅萌達（北京）廣告有限公司之虧損（二零二四年：14,600,000港元）。截至二零二四年及二零二五年十二月三十一日止年度，並無就於一間合營企業之權益之減值計提撥備。

截至二零二五年十二月三十一日止年度，確認分佔本集團之聯營公司亞太金融投資有限公司（「亞太」）之溢利約1,700,000港元（二零二四年：分佔虧損約7,900,000港元）。亞太乃於香港聯合交易所有限公司GEM上市之公司（股份代號：8193），其附屬公司之主要業務為提供資產顧問服務及資產評估、企業服務及諮詢、媒體廣告及金融服務。截至二零二五年十二月三十一日止年度，就於一間聯營公司之權益之減值虧損撥備約3,600,000港元（二零二四年：減值虧損撥回約11,200,000港元）。

截至二零二五年十二月三十一日止年度，本公司擁有人應佔虧損減少約84.0%至約5,500,000港元（二零二四年：虧損34,600,000港元）。該減少乃主要由於與截至二零二四年十二月三十一日止年度相比，行政開支減少約7,900,000港元及按公平值計入損益之財務資產公平值變動增加約49,500,000港元；部分被銷售及分銷成本增加約2,900,000港元、擁有人應佔財務資產減值虧損撥備增加約35,200,000港元及其他盈虧淨額減少約8,800,000港元所抵銷。

為保留財務資源以備本集團日後開展業務所需，董事會不建議就截至二零二五年十二月三十一日止年度派付股息（二零二四年：無）。

管理層討論及分析

所得款項用途

公開發售

於二零一五年九月九日，本公司建議透過按於記錄日期每持有一股現有股份獲發五股發售股份之基準，以認購價每股發售股份0.10港元向合資格股東公開發售5,311,287,930股每股面值0.10港元之普通股（「公開發售」），籌集所得款項總額最多約531,130,000港元（扣除開支前）。於二零一五年十二月二十九日，已根據公開發售配發及發行5,311,287,930股發售股份。公開發售之所得款項淨額約為518,270,000港元。

有關公開發售之詳情，請參閱本公司日期為二零一五年八月十九日、二零一五年九月九日、二零一五年十一月二十三日及二零一五年十二月二十八日之公告，本公司日期為二零一五年十一月四日之通函，以及本公司日期為二零一五年十二月四日之售股章程。

於二零一六年六月二十二日、二零一六年七月八日及二零二零年九月十一日，本公司宣佈已變更未動用所得款項淨額之用途。

有關公開發售所得款項用途之資料載列如下：

	於二零二四年 十二月三十一日	截至二零二五年 十二月三十一日	於二零二五年 十二月三十一日	所得款項 淨額之未動用 結餘	悉數動用 餘下所得款項 之預期時間表
所得款項之 擬定用途	所得款項淨額之 實際用途	止年度所得款項 淨額之實際用途	所得款項淨額之 實際用途	千港元	
	千港元	千港元	千港元	千港元	
成立及營運第1類公司	275,000	275,000	-	-	-
成立及營運根據證券及期貨條例授牌 可從事證券及期貨條例項下第4類、 第6類及第9類受規管活動之公司	10,000	-	-	10,000	二零二六年 十二月三十一日
收購從事電子商務平台開發及營運之 公司	124,000	124,000	-	-	-
運營及發展放債業務	110,000	110,000	-	-	-
	519,000	509,000	-	10,000	

董事會預期未動用結餘將按擬定用途動用。

管理層討論及分析

認購新股

於二零二二年八月十五日，本公司與認購人訂立認購協議，據此，認購人已有條件同意認購，而本公司已有條件同意配發及發行合計120,000,000股新股份，認購價為每股認購股份0.4港元（「認購事項」）。認購事項已於二零二二年九月一日完成，故而已向認購人配發及發行120,000,000股認購股份。認購事項所得款項淨額（經扣除其他費用後）約為47,800,000港元。本公司擬將該等所得款項淨額用於擴大廣告業務，尤其是本集團的數字媒體營銷服務及多渠道網絡服務。於二零二五年十二月三十一日，已動用所得款項淨額47,800,000港元。所得款項淨額已獲悉數動用。

性質	於二零二五年 十二月三十一日		
	所得款項的 原擬定用途 百萬港元	所得款項的 實際用途 百萬港元	
認購新股份	擴大廣告業務	47.8	47.8

有關認購事項詳情，請參閱本公司日期為二零二二年八月十五日及二零二二年九月一日之公告。

供股

於二零二五年五月七日，本公司建議按於記錄日期每持有兩(2)股現有股份獲發一(1)股供股股份的基準，以認購價每股供股股份0.11港元發行368,071,365股供股股份（倘獲悉數認購，並假設於記錄日期或之前已發行股份數目並無變動）以籌集最多約40.5百萬港元所得款項總額。供股僅供合資格股東參與，不會向不合資格股東提呈。供股已於二零二五年七月八日完成，據此已配發及發行368,071,365股供股股份。供股所得款項淨額（經扣除所有必要成本及開支後）約為39,900,000港元。

有關供股的詳情，請參閱本公司日期為二零二五年五月七日、二零二五年六月二日、二零二五年六月二十五日及二零二五年七月八日的公告。

	於二零二五年 十二月三十一日			悉數動用餘下 所得款項之 預期時間表
	所得款項之 最初擬定用途 百萬港元	所得款項之 實際用途 百萬港元	結餘 百萬港元	
償還本集團的應付債券	22.0	22.0	-	-
償還本集團的其他應付款項	5.5	5.5	-	-
一般營運資金	12.4	10.2	2.2	二零二六年 六月三十日

管理層討論及分析

重大收購及出售附屬公司

於二零二五年十一月十一日，本集團已完成收購目標公司100%股權，該收購涉及根據一般授權發行代價股份。合共147,000,000股代價股份已於收購日期按代價股份價格0.33港元配發及發行予賣方，收購事項之總代價為48,510,000港元，已透過向賣方配發及發行147,000,000股代價股份的方式結付。

有關進一步詳情，請參閱綜合財務報表附註39及日期為二零二五年八月二十二日及二零二五年十月二十一日的公告。

重大投資

於二零二五年十二月三十一日，本集團持作買賣之投資（即於香港上市及於美利堅合眾國上市的股本證券）分別約為131,900,000港元及3,000,000港元（二零二四年：74,000,000港元及零港元）。

重大投資之詳情載列如下：

公司名稱	於二零二五年十二月三十一日			截至二零二五年十二月三十一日止年度		
	所持股份數目	估股票已發行股本總額之比例	市值 千港元	估本集團資產總值之比例	投資之公平值收益 千港元	已收股息 千港元
亞洲策略數字科技控股有限公司 （「亞洲策略」）（前稱中國集成 控股有限公司）	6,000,000	1.5%	23,700	5.9%	17,340	-
於二零二五年十二月三十一日 個別公平值低於資產總值5% 的其他證券	不適用	不適用	111,217	27.7%	31,068	-
			134,917	33.6%	48,408	-

亞洲策略主要從事製造及銷售雨傘及相關產品以及投資控股，該公司於香港聯合交易所有限公司主板上市。截至二零二四年十二月三十一日止年度，亞洲策略擁有人應佔年內經審核溢利及全面收益總額為約人民幣11,600,000元。截至二零二五年十二月三十一日止年度，本集團於亞洲策略之投資之未變現收益為約17,300,000港元。

本集團於亞洲策略之投資總額為約3,900,000港元。於二零二五年十二月三十一日，本集團擁有6,000,000股亞洲策略股份，佔亞洲策略股權之1.5%。直至二零二五年十二月三十一日，概無自亞洲策略收取股息。於亞洲策略之投資公平值乃基於所報市價計算。

截至二零二五年十二月三十一日止年度，本集團已確認持作買賣之投資之公平值收益約48,400,000港元（二零二四年：公平值虧損約1,100,000港元）。

展望未來，董事會相信，本集團所持上市投資之未來表現將不穩定且受整體經濟環境、股本市場情況、投資者情緒以及被投資公司的業務表現及發展的影響較大。為平衡及降低投資組合的風險，本集團將繼續維持多元化的投資組合，涵蓋多個業務分部。本集團將不時密切監察投資組合的表現，以調整投資策略。

管理層討論及分析

流動資金及財務資源

本集團之日常營運活動主要以內部資源撥付。於二零二五年十二月三十一日，本集團之權益總額為約222,700,000港元（二零二四年：155,400,000港元）。有關增加主要由於供股發行股份所得款項淨額約39,900,000港元所致。

於二零二五年十二月三十一日，本集團之非流動負債為約16,600,000港元（二零二四年：25,600,000港元）。於二零二五年十二月三十一日，非流動負債包括租賃負債、遞延稅項負債及借款。於二零二五年十二月三十一日，本集團之資本負債比率（指以負債總額除以資產總值之百分比）為約44.5%（二零二四年：51.9%）。

於二零二五年十二月三十一日，本集團有應付債券約12,000,000港元（二零二四年：20,900,000港元）及其他貸款約10,400,000港元（二零二四年：9,400,000港元）。

除上文所披露者外，於二零二五年十二月三十一日，本集團並無任何其他借貸。

於二零二五年十二月三十一日，本集團之銀行及現金結餘（於信託及獨立賬戶持有者除外）為約27,000,000港元（二零二四年：19,500,000港元）。

抵押資產

於二零二五年十二月三十一日，本集團資產概無抵押以擔保本集團獲授之任何銀行融資（二零二四年：無）。

承擔

於二零二五年十二月三十一日，本集團並無重大承擔（二零二四年：無）。

外幣及庫務政策

本集團大部分業務交易、資產及負債均以港元或人民幣計值。本集團之庫務政策為於外匯風險對本集團有重大財務影響時管理相關外匯風險。於二零二五年十二月三十一日，本集團並無訂立任何對沖安排。然而，管理層將繼續密切監察其外匯風險及需求，並於必要時安排對沖工具。

僱員

於二零二五年十二月三十一日，本集團於香港及中國有47名（二零二四年：55名）僱員。薪金、花紅及福利乃根據市場情況及個別僱員之表現而釐定。

管理層討論及分析

購股權計劃

本公司設立購股權計劃（「舊購股權計劃」），其於二零一二年五月十一日獲採納。於二零二一年六月三十日，本公司採納新購股權計劃（「購股權計劃」），其所有條款及條件與舊購股權計劃相同。本公司於二零二一年六月三十日採納的購股權計劃的有效期限為十年。購股權計劃的剩餘有效期為五年。

自二零二零年五月四日起，本公司股本中每二十(20)股每股面值為0.10港元的已發行及尚未發行現有股份合併為一(1)股每股面值2.00港元的合併股份。因此，按每股面值0.10港元之行使價認購637,200,000股股份的尚未行使購股權已調整為按每股面值2.00港元之行使價認購31,860,000股股份的購股權。

於二零二零年五月二十日，已根據購股權計劃向合資格參與者授出31,800,000份可合共認購最多31,800,000股每股面值0.01港元普通股的購股權。緊接購股權授出日期前之本公司股份收市價為每股0.152港元。

於二零二一年四月十六日，已根據購股權計劃向合資格參與者授出31,800,000份可合共認購最多31,800,000股每股面值0.01港元普通股的購股權。緊接購股權授出日期前之本公司股份收市價為每股0.122港元。

於二零二三年七月二十一日，已根據購股權計劃向合資格參與者授出58,400,000份可合共認購最多58,400,000股每股面值0.01港元普通股的購股權，歸屬期為授出日期後六個月。本公司股份於緊接授出購股權當日的收市價為每股0.355港元。

於截至二零二五年十二月三十一日止年度內，根據購股權計劃授出的購股權可能發行的股份數目除以截至二零二五年十二月三十一日止年度內普通股的加權平均數約為8.86%（二零二四年：（經重列）14.76%）。

於二零二五年十二月三十一日，有關該計劃項下已授出但尚未行使的購股權的股份數目為80,660,000股（二零二四年：115,640,000股），佔本公司當日已發行股份的6.4%（二零二四年：16.1%）。

截至二零二五年一月一日及二零二五年十二月三十一日，根據購股權計劃可供授予的購股權數目分別為3,214,273份及3,214,273份。

於年報日期，根據購股權計劃可供發行的股份總數為83,874,273股，佔年報日期本公司已發行股份6.7%。

本公司已採納購股權計劃作為對董事及合資格僱員之獎勵，本公司的薪酬委員會已審閱及批准購股權計劃項下的授出，認為授出與購股權計劃的目的相一致，該目的為向被投資實體的員工授出購股權以使彼等與本集團擁有共同的利益及業務目標，並通過彼等作為合營企業之員工的日常努力工作最大限度提高合營企業的價值，從而為本集團業務的總體增長及發展作貢獻。

企業管治報告

企業管治常規

董事會致力維持健全之企業管治，並相信良好之企業管治原則及常規將為本公司之利益相關者帶來信任及信心。

於回顧年度內，本公司遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄C1所載企業管治守則（「守則」）內所有有關守則條文，惟下述偏離除外：

(1) 守則條文第C.5.3條及第C.5.8條

守則第C.5.3條及第C.5.8條規定須就每次董事會例會發出至少十四日通知，且在所有其他情況下須於切實可行時及時並至少在計劃舉行董事會或其董事委員會會議日期的三日前（或協定的其他期間內）向全體董事送交全部議程及相關會議文件。

本公司同意應給予董事充足時間以作出適當決策。就此而言，本公司採用一個更靈活之方法（亦會給予充足時間）召開董事會會議，以確保作出高效且快速的管理層決策。

董事之證券交易

本公司已就董事進行證券交易採納一套行為守則，該守則完全符合上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）所載的條款及規定標準。

本公司已作出特定查詢，所有董事均已確認於截至二零二五年十二月三十一日止整個年度已遵守標準守則所要求之標準及本公司所採納有關董事進行證券交易之行為守則。

董事會

董事會共同負責監管本集團業務及事務之管理，並以股份增值為首要目標。董事會已授予本公司執行董事及高級管理人員本集團之日常管理權。董事會對本公司所有重大事項保留決定權，包括批准及監察所有政策事宜、整體策略及預算、內部監控及風險管理系統、重大交易、財務資料、董事之委任，以及其他重大財務及運作事項。

董事會現時由四名執行董事（包括李亮先生、李振先生、吳滿勝先生及周洪濤先生）及三名獨立非執行董事（包括羅智鴻先生、郭輝先生及方穎女士）組成。本公司已接獲各獨立非執行董事根據上市規則發出有關獨立性之年度確認書，本公司認為獨立非執行董事具完全獨立身份。

企業管治報告

董事之間並無財務、業務、親屬或其他重大／相關關係。本公司認為董事會具備作為董事以本公司之最佳利益履行其職責所需的必要技能及合適經驗，並認為現時之董事會人數已足夠應付當前營運所需。然而，本公司認同並深信透過多元化董事會提高其表現質素之裨益。本公司已引入董事會多元化政策（「董事會多元化政策」），以制定達致本公司董事會多元化之方針。

截至二零二五年十二月三十一日止年度，共舉行6次董事會會議和2次股東大會。各董事出席董事會會議及股東大會之記錄載列如下：

董事	出席／合資格出席	
	董事會會議	股東大會
(出席會議次數／有關董事任期內舉行之會議次數)		
李亮先生	6/6	2/2
李曦先生（於二零二五年六月三十日辭任）	0/2	0/1
李焯先生（於二零二五年十一月二十八日辭任）	0/5	0/1
李振先生	4/6	2/2
吳滿勝先生（於二零二五年十一月二十八日獲委任）	0/0	0/1
周洪濤先生	6/6	2/2
羅智鴻先生	6/6	2/2
郭輝先生	6/6	2/2
方穎女士	6/6	2/2

全體董事（包括執行董事李亮先生、李振先生、吳滿勝先生及周洪濤先生；及獨立非執行董事羅智鴻先生、郭輝先生及方穎女士）已參與持續專業發展，以發展及更新其知識和技能，從而確保彼等對董事會持續作出知情及有價值的貢獻。

主席及行政總裁

李焯先生於二零二五年十一月二十八日辭任董事會主席及吳滿勝先生於二零二五年十一月二十八日獲委任為董事會主席。

非執行董事

各非執行董事任期為直至彼等須根據本公司之細則輪值告退為止之期間。

董事培訓

董事須了解彼等共同之職責，本公司鼓勵董事參與持續專業發展，以發展並更新彼等之知識及技能。本公司向每名新委任董事或替任董事提供全面之入職資料文件，當中涵蓋香港上市公司董事之職責及法律責任概要、本集團之業務、上市公司董事之法定監管義務及本公司之憲章文件，確保彼充分知悉根據上市規則及其他監管規定承擔之職責及義務。

本公司已向董事提供有關上市規則變動之資料，以更新董事對上市規則最新發展之知識。本公司持續向董事提供上市規則及其他適用監管規定之最新發展資料，確保本公司遵守有關規定及提高董事對良好企業管治常規之意識。

新委任董事將獲安排全面、正式兼特為其而設之入職培訓，包括獲提供與其角色、責任及持續義務有關之主要指引、文件及刊物，本公司架構、業務、風險管理及其他管治常規之簡介，與其他董事會面，以協助新委任董事了解本公司之管理、業務及管治政策及常規，並確保其對本公司的運作及業務有適當理解。

董事委員會

審核委員會

審核委員會（「審核委員會」）由三名獨立非執行董事組成，即羅智鴻先生（主席）、郭輝先生及方穎女士為委員會成員。

審核委員會與管理層已審閱本集團採納之會計原則及慣例，並已討論內部監控、風險管理及財務報告事宜，包括審閱截至二零二五年十二月三十一日止年度之經審核年度財務報表。

於回顧年度，審核委員會共舉行兩次會議。審核委員會會議出席詳情如下：

成員	出席率
(出席會議次數／有關董事任期內舉行之會議次數)	
羅智鴻先生	2/2
方穎女士	2/2
郭輝先生	2/2

審核委員會已審閱本集團截至二零二五年六月三十日止六個月之中期業績及截至二零二五年十二月三十一日止年度之經審核年度業績，並認為該等業績之編製乃符合適用會計準則及規定，且已作出充分披露。

薪酬委員會

於二零二五年十二月三十一日，薪酬委員會成員包括三名獨立非執行董事，即羅智鴻先生（委員會主席）以及委員會成員郭輝先生及方穎女士。

薪酬委員會之主要職責包括審閱、考慮及批准有關與董事及高級管理層薪酬相關之本公司政策及架構的建議，以及向董事會就董事及高級管理層薪酬相關之本公司政策及架構提供推薦建議。薪酬委員會亦評估執行董事之表現。

薪酬委員會就個別執行董事及高級管理人員的薪酬待遇向董事會提出推薦建議，並由董事會作出最後決定。

董事薪酬按各董事之技能、知識及經驗、所參與之本公司事務及當時市況釐定。董事亦可獲授購股權作為彼等持續服務本集團之長期獎勵或報酬。

於回顧年度，薪酬委員會共舉行三次會議。薪酬委員會會議出席詳情如下：

成員	出席率
(出席會議次數／有關董事任期內舉行之會議次數)	
羅智鴻先生	3/3
郭輝先生	3/3
方穎女士	3/3

提名委員會

於二零二五年十二月三十一日，提名委員會成員包括三名獨立非執行董事，即方穎女士（委員會主席）以及委員會成員羅智鴻先生及郭輝先生。

企業管治報告

董事委員會 (續)

提名委員會 (續)

提名委員會之主要職責包括定期檢討董事會之架構、規模及組成，向董事會提供有關任何建議變動之推薦意見。

「細則」賦予董事會權力委任任何人士為董事，以填補臨時空缺或作為新成員加入董事會。在計及董事會多元化時，提名委員會將監察本公司提名政策及董事會多元化政策的執行情況，並不時檢討政策，以確保其有效性。

於回顧年度，提名委員會共舉行三次會議。提名委員會會議出席詳情如下：

成員	出席率
(出席會議次數／有關董事任期內舉行之會議次數)	
羅智鴻先生	3/3
郭輝先生	3/3
方穎女士	3/3

提名政策

董事會已採納一項提名政策，提名政策載有指引提名委員會物色及評估候選人以就委任向董事會或就選舉向本公司股東提名為本公司董事的原則。該政策載有提名委員會於考慮提名時須遵循之若干因素。該等因素包括候選人技能及經驗、董事會多元化政策中所訂明的多元化觀點、候選人的時間承諾及誠信及上市規則第3.13條項下之獨立標準（倘候選人擬獲委任為獨立非執行董事）。該政策亦訂明下列提名程序：提名委員會(a)將採取適當措施物色及評估候選人；(b)將考慮本公司股東提名推薦或提名之候選人；及(c)將提交候選人個人資料予董事會以供審議並作出推薦意見。

董事會多元化政策

董事會已採納一項董事會多元化政策，其中列載董事會就董事會成員的多元化採納的方法。在設計董事會成員組成時，本公司已從多個角度考慮董事會的多元化，包括但不限於性別、年齡、文化及教育背景、行業經驗、技術及專業技能及／或資格、知識、服務年資及作為董事所投入的時間。本公司亦將考慮與其自身業務模式及不時的特別需求相關的因素。最終決定將根據經選定的候選人將為董事會帶來的價值及貢獻而作出。

董事會努力確保其支持業務策略落實及使董事會有效運作所需的技能、經驗及多樣化的視角的恰當平衡。董事會已就政策的實施設定可量度的目標（就性別、技能及經驗而言）並不時檢討該等目標以確保該等目標的適當性及釐清實現該等目標的進度。董事會將不時檢討政策（如適用）以確保其持續有效。

就董事會層面達致進一步多元化的目標而言，本公司將竭力維持不少于一(1)名女性董事。本公司將在董事會及員工層面繼續尋求合適女性候選人，以達致進一步多元化。

本公司認為董事會當前成員組成在性別、專業背景及技能方面具備多元性。

企業管治報告

企業管治職能

董事會總體負責履行企業管治之職責。董事會已制定及檢討本公司之企業管治政策及常規；並監察董事及高級管理人員的培訓及專業發展。董事會持續檢討本公司的政策及常規以確保相關政策及常規符合法律及監管規定，並檢討本公司遵守守則的情況及於企業管治報告內的披露資料。

公司秘書

公司秘書負責協助董事會及各董事委員會處理議事程序，並就企業管治事宜向董事會提供意見。於截至二零二五年十二月三十一日止年度，公司秘書已接受不少於15小時之專業培訓。

風險管理及內部監控

董事會確認其整體負責維持本集團健全及有效之內部監控及風險管理系統並檢討其有效性。本集團內部審核部門進行獨立檢討，並透過審核委員會就本集團之內部監控及風險管理系統是否充足有效向董事會定期匯報檢討結果。董事會透過本集團之內部審核部門每年檢討本集團之內部監控系統是否有效，包括有關財政、營運及合規監控及風險管理程序並認為其屬有效充足。董事會已授權本集團之高級管理層執行該內部監控系統。本集團之管理層持續定期維持及監察內部監控系統。

本公司已設計及制定適當的政策及監控措施，以確保資產免受不當使用或處置，遵守相關規則及規例，根據相關會計標準及監管申報規定保存可靠的財務及會計記錄，以及適當地識別及管理可能影響本集團表現的主要風險。有關系統及內部監控只就不發生重大錯誤陳述或損失提供合理而非絕對保證，原因在於其旨在管理，而非消除未能達成業務目標的風險。

董事會亦已審閱並信納本集團在會計、內部審核及財務匯報方面的資源、員工資歷及經驗，以及員工所接受的培訓課程及有關預算是足夠的。

除在本集團內對風險管理及內部監控進行檢討外，外聘核數師的法定核數工作內容亦包括評估若干重要的風險管理及內部監控是否充足有效。倘屬適當，外聘核數師的建議會被加以採納，而本公司將相應加強風險管理及內部監控。

本公司對內幕消息的處理和發佈進行規範，以確保內幕消息在獲適當批准披露前一直保密，並確保有效及一致地發佈有關消息。

核數師

本公司的外聘核數師為致寶信勤會計師事務所有限公司。審核委員會負責就外聘核數師的委聘、續聘及罷免（須經董事會批准及於本公司股東大會上獲其股東批准）向董事會提供推薦建議。在評估外聘核數師時，審核委員會將考慮外聘核數師的相關經驗、表現、客觀性及獨立性。

企業管治報告

提供非核數服務

在確定外聘核數師是否應向本集團提供非核數服務時，所考慮的主要原則如下：

- (i) 核數師不應審核其自身事務所的工作；
- (ii) 核數師不應作出管理決策；
- (iii) 核數師的獨立性不應受到損害；及
- (iv) 服務質量。

倘存在可能被認為與外聘核數師的職責相衝突的服務，則不論所涉金額數目，相關委聘均須自審核委員會獲得事先批准。

核數師酬金

於截至二零二五年十二月三十一日止年度，就本公司核數師致實信勤會計師事務所有限公司向本集團提供之法定核數服務及非核數服務而已付或應付之費用分別約為580,000港元（二零二四年：500,000港元）及85,000港元（二零二四年：零港元）。

董事對財務報表之責任

董事知悉彼等負責編製本集團截至二零二五年十二月三十一日止年度之財務報表，該等財務報表乃根據法定要求及適用會計準則編製。

股東權利

股息政策

本公司已採納一項股息政策，自二零一九年一月一日起生效。股息政策旨在提高本公司的透明度，並促使本公司股東及投資者作出有關本公司的知情投資決定。根據股息政策，儘管本公司有意宣派及派付股息，任何股息之派付及金額將取決於若干因素，包括但不限於本集團財務表現、營運資金需求、資本開支需求、未來擴張計劃及流動資金狀況、整體經濟狀況及可能對本集團業務或財務表現及狀況產生影響的其他內部或外部因素。

股東召開股東特別大會之程序

根據細則第58條，如持股量佔附有可於本公司股東大會上投票之權利的本公司已繳股本不少於十分之一的股東以書面文件提出要求，則董事須召開股東特別大會以處理有關要求內列明的任何事務；且有關會議須於該等要求提交日期起計三十日內召開。

企業管治報告

股東提名候選董事之程序

根據細則第85條，如股東希望在任何股東大會上提名推選非本公司董事的人士出任董事職位，該股東可就此把書面通知寄至本公司位於香港之主要營業地點，收件人為董事會。

為方便本公司通知股東該提案，該書面通知必須註明參選董事的人士的全名，包括其按上市規則第13.51(2)條規定要求的履歷詳情，並由有關股東簽署，以及由該人士簽署以表明願意接受被推選。

根據細則第85條，發出相關通知的期限須至少為七(7)日，且倘該等通知是於寄發有關該推選的股東大會通告後才呈交，則呈交該等通知的期間由寄發有關該推選的股東大會通告日起計至不遲於該股東大會舉行日期前七(7)日止。

倘本公司在刊發股東大會通告後，收到一名股東提名某名人士於股東大會上參選董事的通知，須按照第2.07C條的規定刊登公告或發出補充通函，並於公告或補充通函內列載該被提名參選董事人士的資料。

本公司須評估是否有必要押後選舉大會，並給予股東至少10個營業日考慮公告或補充通函所披露的有關資料。

股東大會之投票及通告

按上市規則要求，在本公司的股東大會上表決一概以投票方式進行。為遵守上市規則，股東週年大會通告會於大會舉行前至少足20個營業日寄送予股東，而就所有其他股東大會而言，則會在大會舉行前至少足10個營業日寄送予股東。

根據細則第59條，股東週年大會須發出不少於足二十一(21)日及不少於足二十(20)個營業日之通知召開。所有其他股東大會(包括股東特別大會)須發出不少於足十四(14)日及不少於足十(10)個營業日之通知召開，惟倘有以下同意，則股東大會可以較短期限之通知召開：

- (a) 如為召開股東週年大會，由全體有權出席及投票的股東同意；及
- (b) 如為任何其他大會，則由大多數有權出席大會及於會上投票的股東(合共佔全體股東於該大會的總表決權不少於百分之九十五(95%))同意。

投資者關係

董事會相信，與本公司投資者保持有效及時的溝通，是維持現有投資者信心並吸納新投資者之關鍵，因此董事會持續高度重視與現有和潛在股東及投資者的積極溝通。本公司及其股東的主要溝通渠道是向股東刊發年度報告及中期報告、公告、通函及通告。本公司的股東週年大會進一步為股東與本公司交流意見提供了平台及機會。

憲章文件

本公司的憲章文件於截至二零二五年十二月三十一日止年度並無重大變動。

董事簡歷

執行董事

李亮先生，42歲，於金融行業擁有多年經驗。李先生於二零零六年畢業於加拿大西安大略大學，獲得數學及統計學理學士學位，並於二零一三年取得香港科技大學的投資管理學理學碩士學位。李先生於二零一五年二月加入本集團。

周洪濤先生，48歲，於投資及傳媒相關行業擁有超過10年經驗。周先生現於中國的上海祥宸行置業有限公司擔任董事總經理，該公司乃一家位於上海的房地產投資公司。周先生曾任北京方正集團之高級投資經理，擅長於資訊科技及傳媒相關之投資。周先生於二零零零年畢業於大連理工大學並獲得化工工藝學士學位，並於二零零五年取得北京交通大學工商管理碩士學位。周先生於二零一四年五月加入本集團。

李振先生，45歲，於傳媒行業擁有多年經驗。彼於傳媒界專業從事策略規劃、項目領導及廣告設計。於加入本集團前，李先生曾於中國一間大型傳媒公司擔任高級管理職務。李先生於二零一九年四月加入本集團。

吳滿勝先生，48歲，於健康保健行業擁有逾三十年經驗。彼專業從事健康保健產品。於加入本集團前，吳先生率領的品牌長期位居各大電商平台健康保健產品銷量排行榜首位。吳先生現為本公司附屬公司董事。吳先生於二零二五年十一月加入本集團。

獨立非執行董事

羅智鴻先生，42歲，獲得香港城市大學會計學工商管理學士學位（榮譽），並於二零二二年獲得香港理工大學公司管治碩士學位。彼於會計及審核方面擁有10年經驗。羅先生為香港會計師公會會員及現時為智立會計師事務所有限公司之董事。自二零一五年六月至二零二二年十月，羅先生曾任銀濤控股有限公司（股份代號：1943）及於二零二三年三月至二零二四年一月任恒益控股有限公司（股份代號：1894）（兩間公司的股份均於聯交所主板上市）的獨立非執行董事。

方穎女士，32歲，現任中華人民共和國一家大型電商公司的管理層。彼於電商及營銷業務擁有可靠的業務網絡及多年管理經驗。方女士於二零二四年十二月加入本集團。

郭輝先生，43歲，於市場營銷行業擁有逾10年經驗。彼目前於中華人民共和國一間大型營銷企業擔任高級項目經理。郭先生於二零二四年三月加入本集團。

董事會報告

董事提呈彼等截至二零二五年十二月三十一日止年度之年報及經審核綜合財務報表。

主要業務

本公司主要業務為投資控股，其主要附屬公司及合營企業之業務為在中華人民共和國及香港提供廣告及電商業務以及放債業務)。有關詳情載於綜合財務報表附註6、17及38。

業務回顧

對本集團之業務回顧及本集團之展望及前景載於本年報第3頁至第5頁之「董事報告」一節。

環境政策及社會責任

在二零二一年，本集團積極回應社會發展的大方向，努力面對環境與社會責任的訴求，加強集團及員工對環境與社會的意識，並積極參與環境與社會的議題。為更好地保護自然資源，我們在日常業務運作中採取各種節能、減廢、減耗措施及提倡使用環保產品。在社會議題上，本集團高度重視知識和人才的培育，為員工建立一個安全、廉潔、有社會承擔的工作環境。與此同時，我們樂於把我們的理念與持份者交流與分享。通過這些方法的踐行，本集團在環境與社會方面取得可喜的效果。

有關本集團採納之環境、社會及管治常規之詳細資料載於環境、社會及管治報告，該報告將以單獨報告呈列，將連同本年報一併刊發在聯交所及本公司網站。

業績

本集團截至二零二五年十二月三十一日止年度之業績刊載於第32頁之綜合損益及其他全面收益表。

財務資料摘要

本集團過往五個財政年度之業績以及資產及負債摘要刊載於第108頁。

物業、機器及設備

本集團於年內有關物業、機器及設備之變動詳情刊載於綜合財務報表附註15。

股本及購股權

本公司股本及購股權計劃之詳情分別刊載於綜合財務報表附註31及35。

報告期後事項

報告期後並無需要報告的重大事項。

董事會報告

本公司可供分派儲備

於二零二五年及二零二四年十二月三十一日，本公司並無可供分派予股東之儲備。

主要客戶及供應商

截至二零二五年十二月三十一日止年度，本集團最大供應商應佔採購額及本集團五大供應商合共應佔之總採購額分別佔年內本集團總銷售成本約4%及12%。本集團最大客戶應佔銷售額及本集團五大客戶合共應佔總銷售額分別佔年內本集團總收入之約11%及27%。

據董事所知，董事、彼等之聯繫人士，及據董事所知擁有本公司股本5%以上之股東，於年內概無於本集團之五大供應商持有任何權益。

董事

年內及截至本報告日期止，本公司董事包括：

執行董事：

李亮先生
李曦先生（於二零二五年六月三十日辭任）
李煒先生（於二零二五年十一月二十八日辭任）
李振先生
吳滿勝先生（於二零二五年十一月二十八日獲委任）^(附註)
周洪濤先生

獨立非執行董事：

羅智鴻先生
方穎女士
郭輝先生

根據細則第84條，羅智鴻先生、李亮先生及吳滿勝先生須於應屆股東週年大會上告退，而退任董事均合資格膺選連任。

附註： 吳滿勝先生於二零二五年十一月二十八日獲委任，於二零二五年十一月二十八日取得上市規則第3.09D條所述的法律意見，且吳滿勝先生確認彼了解作為董事的義務。

董事會報告

董事之服務合約

於應屆股東週年大會上擬膺選連任之董事概無與本公司或其任何附屬公司訂立本集團不可於一年之內終止而毋須作出賠償（法定賠償除外）之服務合約。

根據本公司之細則，各非執行董事之任期截至其輪席告退為止。

董事於重大合約之權益

除於綜合財務報表附註37所披露者外，本公司或其任何附屬公司並無訂立任何本公司董事直接或間接擁有重大權益且於二零二五年十二月三十一日或年內任何時間仍存續之重大合約。

董事於證券之權益

於二零二五年十二月三十一日，董事及彼等之聯繫人士於本公司及其相聯法團之股份及相關股份中，擁有記入本公司根據證券及期貨條例第352條存置之登記冊內之權益，或根據上市發行人董事進行證券交易之標準守則知會本公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）之權益如下：

除下文披露者外，於二零二五年十二月三十一日，概無董事及主要行政人員於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例）之股份、相關股份及／或債券（視情況而定）中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所之權益及淡倉（包括任何有關董事或主要行政人員根據證券及期貨條例有關條文被當作或視為擁有之權益及淡倉），或根據證券及期貨條例第352條須記錄於該條所述須由本公司存置之登記冊之權益及淡倉，或根據上市規則所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則須知會本公司及聯交所之權益及淡倉：

於本公司股份及相關股份之好倉

董事姓名	權益性質	持股數目	根據本公司 購股權計劃授出的 購股權所持有的 相關股份數目	於二零二五年 十二月三十一日 佔本公司已發行股份 數目之百分比 ^(附註1) (%)
吳滿勝先生（於二零二五年十一月二十八日獲委任）	受控法團權益 (附註2)	147,000,000	-	11.75
羅智鴻先生	實益擁有人	-	3,180,000	0.25

附註1： 持股百分比乃根據本公司於二零二五年十二月三十一日已發行股本1,251,214,095股股份計算。

附註2： 該等股份由Brother Angel And His Friends Investment Ltd.（一間由吳滿勝先生擁有99.99%股份的公司）持有。

董事會報告

獲准許之彌償條文

根據細則第164條，董事會及各董事均有權就執行其各自之職責或假定職責或與其職責相關的其他事宜時因作出、發生之作為或不作為而招致或蒙受之所有訴訟、費用、收費、損失、損害賠償及開支而從本公司之資產及溢利中獲得彌償，惟本彌償保證不延伸至任何可能與任何董事欺詐或失信有關之事宜。

本公司於整個年度已購買及維持董事責任保險，就針對董事的任何法律訴訟提供適當保障。

購股權計劃

本公司購股權計劃詳情，以及可認購本公司每股面值0.01港元之股份之本公司購股權於年內之變動詳情，刊載於綜合財務報表附註35。

購買股份或債券之安排

除上文「董事於證券之權益」所披露者外，於年內任何時間，本公司或其任何附屬公司概無訂立任何安排可使本公司董事透過購入本公司或任何其他法人團體之股份或債券而獲取利益。

主要股東

於二零二五年十二月三十一日，本公司根據證券及期貨條例第336條規定存置之主要股東名冊顯示，以下股東已知會本公司其於本公司股份及相關股份的有關權益及淡倉：

於股份之好倉

股東姓名／名稱	個人權益	家族權益	公司權益*	總權益	估本公司已發行股本之百分比 (%)
涌容(香港)資產管理有限公司	-	-	196,940,000	196,940,000	15.74
Brother Angel And His Friends Investment Ltd.	-	-	147,000,000	147,000,000	11.75
吳滿勝先生*	-	147,000,000	147,000,000	147,000,000	11.75

* 權益由公司本身或透過其控制之公司實益持有。

* 吳滿勝先生為本公司執行董事及主席。

附註：

Brother Angel And His Friends Investment Ltd. 由本公司執行董事及主席吳滿勝先生控制99.99%權益。

除上文所披露者外，按本公司根據證券及期貨條例第336條須存置之登記冊所記錄，於年結日，就董事所知，並無任何其他人士於股份或相關股份中擁有權益或淡倉，及／或直接或間接擁有附有一切情況下可於本集團任何其他成員公司之股東大會上投票之權利之股本面值5%或以上之權益。

董事會報告

薪酬政策

本集團僱員之薪酬政策乃按彼等之貢獻、資格及能力設定。

本公司董事之薪酬乃由董事會考慮本公司之經營業績、個別表現及可資比較之市場數據後釐定。

本公司已採納購股權計劃作為對董事及合資格僱員之獎勵，計劃詳情刊載於綜合財務報表附註35。

遵守相關法律及法規

於本年度內，就董事所知，本集團並無涉及任何適用法律及法規之嚴重不合規而對其業務及營運產生重大影響。

與主要利益相關者的關係

董事會認同僱員是為本集團的未來成功貢獻力量的寶貴資產。本集團提供具競爭力的薪酬待遇以吸引、激勵並挽留僱員。董事會亦定期檢討給予僱員的薪酬待遇並作出必要調整，務求遵循現行市場慣例。

董事會同時重視與客戶及供應商保持良好關係，其對本集團實現長期目標至關重要。於本年度內，本集團旗下公司與我們的業務夥伴並無發生重大糾紛。

主要風險及不明朗因素

本集團的財務狀況、經營業績及業務前景可能受到與本集團業務直接或間接相關的許多風險及不明朗因素的影響。董事認為，(其中包括)中國政府機構批准本集團旗下若干公司重續廣告牌照、續簽與若干雜誌的獨家廣告權、增加任何新的獨家廣告合約等事項為本集團業務及前景所面臨的主要風險及不明朗因素。該等風險及不明朗因素並非董事會所能控制，且很大程度上取決於未來重續時的適用法規及情況。估計不明朗因素的主要來源及與本集團金融工具相關的風險的描述分別於綜合財務報表附註4及附註34披露。除上文所列者外，亦可能存在董事會未知或目前可能不重要但日後可能變得重要的其他風險及不明朗因素。

優先購買權

細則或百慕達法例並無優先購買權條文，規定本公司須按比例向現有股東發售新股。

足夠公眾持股量

本公司於截至二零二五年十二月三十一日止整個年度一直維持足夠之公眾持股量。

董事會報告

購買、贖回或出售本公司上市證券

年內，本公司及其任何附屬公司概無購買、贖回或出售本公司任何上市證券。

核數師

於二零二四年十月八日，開元信德會計師事務所有限公司辭任本公司核數師，而致寶信勤會計師事務所有限公司（「致寶信勤」）獲委任為本公司核數師，以填補開元信德會計師事務所有限公司辭任後出現的空缺。

截至二零二五年十二月三十一日止年度之財務報表已由致寶信勤進行審計。

致寶信勤將於應屆股東週年大會上退任本公司核數師，並須接受股東委任。本公司將於應屆股東週年大會上提呈一項決議案，續聘致寶信勤為本公司之核數師。

代表董事會

董事

李亮

香港，二零二六年三月三十一日

獨立核數師報告



致寶信勤會計師事務所有限公司
香港北角英皇道255號
國都廣場15樓1501室

致BFB HEALTH LIMITED (前稱為財訊傳媒集團有限公司)
(於開曼群島註冊成立並於百慕達存續的有限公司)
列位股東

意見

吾等已審核第32頁至107頁所載之BFB HEALTH LIMITED (前稱為財訊傳媒集團有限公司) (「貴公司」) 及其附屬公司 (統稱「貴集團」) 之綜合財務報表, 其中包括於二零二五年十二月三十一日之綜合財務狀況表, 以及截至該日止年度之綜合損益及其他全面收益表、綜合權益變動表及綜合現金流量表, 以及綜合財務報表附註 (包括重大會計政策資料)。

吾等認為, 綜合財務報表已根據香港會計師公會 (「香港會計師公會」) 頒佈之香港財務報告準則會計準則真實而公平地反映 貴集團於二零二五年十二月三十一日之綜合財務狀況及其截至該日止年度之綜合財務表現及綜合現金流量, 並已按照香港公司條例之披露規定而妥善編製。

意見之基礎

吾等根據香港會計師公會頒佈之香港核數準則 (「香港核數準則」) 進行審核。吾等於該等準則項下之責任於本報告「核數師就審核綜合財務報表須承擔之責任」一節有進一步詳述。吾等根據香港會計師公會之「專業會計師職業道德守則」 (「守則」) 中適用於公眾利益實體財務報表審計的規定, 獨立於 貴集團。吾等亦已根據守則履行吾等之其他道德責任。吾等相信, 吾等所獲得之審核憑證足夠為吾等之意見提供充足及適當之基礎。

獨立核數師報告

關鍵審核事項

關鍵審核事項乃據吾等之專業判斷屬對本期間綜合財務報表審核而言最為重要之事項。該等事項於吾等對綜合財務報表整體進行審核及據此形成意見時予以解決，然而吾等概不就該等事項提供單獨意見。

吾等於審核中識別的關鍵審核事項概述如下：

- 應收賬款、應收貸款及其他應收款項的減值評估
- 商譽的減值評估
- 收購附屬公司產生的業務合併

關鍵審核事項

應收賬款、應收貸款及其他應收款項的減值評估

參閱綜合財務報表附註3.2、4、21、22、23及34。

由於該等資產於報告期末結餘龐大，且 貴集團管理層行使重大判斷及估計，吾等將應收賬款、應收貸款及其他應收款項的減值評估識別為一項關鍵審核事項。

管理層在外部估值師的協助下，經考慮賬齡狀況、債務人的還款記錄，以及涉及行使管理層判斷的宏觀經濟因素之當前及前瞻性資料，估計預期信貸虧損。

吾等於審核時如何解決該事項

吾等就應收賬款、應收貸款及其他應收款項減值評估的審核程序包括：

- 了解管理層就信貸評估程序（包括定期審閱應收賬款、應收貸款及其他應收款項的賬齡，以及管理層對該等應收款項的預期信貸虧損撥備所作估計）所執行的關鍵控制措施；
- 參照現行會計準則的規定，評估 貴集團估計預期信貸虧損的政策；
- 抽樣核對支持性文件，測試該等應收款項賬齡資料的準確性；
- 抽樣檢查個別結餘的預期信貸虧損估計及每個類別組別的預期虧損率，並評估估計中所用的依據及因素，以判斷信貸風險是否顯著增加、出現違約及信貸減值應收款項的恰當性；
- 評估管理層所聘請估值師的獨立性、能力、客觀性及經驗；
- 了解並評估用以釐定預期信貸虧損的方法、主要數據輸入值及假設的合理性；及
- 測試預期信貸虧損率計算及預期信貸虧損撥備計算的數學準確性。

獨立核數師報告

關鍵審核事項

商譽的減值評估

參閱綜合財務報表附註3.2、4及16。

由於 貴集團管理層行使重大判斷及估計，吾等將商譽減值評估識別為一項關鍵審核事項。

於二零二五年十二月三十一日，商譽的賬面值約為41,284,000港元，與 貴集團從事提供廣告及電商業務的現金產生單位（「現金產生單位」）有關。

管理層在外部估值師的協助下，根據使用價值，透過編製貼現現金流量預測，按年度要求對商譽進行減值評估。

根據該評估，截至二零二五年十二月三十一日止年度並無確認商譽減值虧損。

吾等於審核時如何解決該事項

吾等就商譽減值評估的審核程序包括：

- 了解資產減值評估過程中的關鍵控制措施；
- 參照吾等對 貴集團業務的理解及現行會計準則的規定，評估管理層對現金產生單位的識別及資產分配至各現金產生單位的情況；
- 評估管理層所聘請估值師的獨立性、能力、客觀性及經驗；
- 評估估值師所採用方法的恰當性，並評估估值師在評估該等資產使用價值時所採用的主要數據輸入值及假設的合理性；及
- 測試減值評估中相關計算的數學準確性，將計算與財務預算及未來預測進行核對，並將實際業績與預算進行比較，以評估管理層預測的質量。

獨立核數師報告

關鍵審核事項

收購附屬公司產生的業務合併

參考綜合財務報表附註3.2及39

於二零二五年十一月十一日，貴集團完成收購 BFB Development Inc. 及其附屬公司（統稱「BFB 集團」）的100% 股權，BFB 集團主要從事主要透過電商渠道銷售健康保健產品（「收購事項」）。

管理層已委聘外部估值師協助其識別無形資產，並對收購日期所收購公司的已識別資產及負債的公平值進行估值。基於此，管理層對收購事項進行購買價格分配，導致確認無形資產約 8,351,000 港元，即銷售權。另確認商譽約 40,462,000 港元，即轉讓代價超出所收購可識別資產淨值公平值的部分。

由於貴集團管理層在相關公平值評估及收購事項購買價格的分配中行使重大判斷及估計，吾等將因收購附屬公司而產生的業務合併識別為一項關鍵審核事項。重大判斷及估計包括採用適當的估值方法，以及使用關鍵假設及輸入數據（主要為特許權使用費率、貼現率、預期可使用年期及可識別資產及負債公平值之分配基準）。

吾等於審核時如何解決該事項

吾等就收購附屬公司產生的業務合併的審核程序包括：

- 了解業務合併及資產估值評估流程中的關鍵控制措施；
- 評估管理層所委聘估值師之獨立性、能力、客觀性及經驗；
- 取得估值報告，並與估值師就所採用的估值方法、關鍵假設及主要輸入數據進行討論；
- 評估所採用估值方法、關鍵假設及主要輸入數據的適當性；及
- 檢查評估及購買價分配公平值計算的數學準確性。

獨立核數師報告

其他資料

貴公司董事須就其他資料承擔責任。其他資料包括年報所載之資料，但不包括綜合財務報表及吾等就綜合財務報表之核數師報告。

吾等有關綜合財務報表之意見並不涵蓋其他資料，且吾等概不就該等資料發表任何形式之保證結論。

就對綜合財務報表之審核而言，吾等之責任為閱覽其他資料，並於閱覽時考慮其他資料是否與綜合財務報表嚴重不符，或吾等於審核中獲得之知識或其他內容有否重大錯誤陳述。倘基於已執行之工作，吾等認為此其他資料存在某一重大錯誤陳述，吾等須就該事實作出報告。吾等就此方面無事可報。

貴公司董事及審核委員會就綜合財務報表須承擔之責任

貴公司董事負責根據香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則會計準則及香港公司條例的披露規定編製真實及公平之綜合財務報表，並負責落實經董事釐定就令綜合財務報表之編製不存在由欺詐或錯誤所導致之重大錯誤陳述而言屬必要之內部監控。

編製綜合財務報表時，董事負責評估 貴集團持續經營之能力，並於適用情況下披露與持續經營有關之事項以及使用持續經營會計基礎，惟董事擬將 貴集團清盤或停業或除此之外別無其他現實之備選方案則作別論。

審核委員會協助 貴公司董事履行其監督 貴集團財務報告過程的責任。

核數師就審核綜合財務報表須承擔之責任

吾等之目的在於取得有關綜合財務報表整體是否不存在由欺詐或錯誤所導致之重大錯誤陳述之合理保證，並發出載有吾等意見之核數師報告。吾等根據百慕達公司法第90條僅向 閣下（作為整體）作出吾等之意見，而別無其他目的。吾等概不就本報告內容而對任何其他人士負上責任或承擔責任。合理保證為高程度之保證，但並非根據香港核數準則進行之審核總能發現某一存在之重大錯誤陳述之保證。錯誤陳述可能由欺詐或錯誤引起，且於個別或整體情況下如合理預期其會影響使用者根據該等綜合財務報表作出之經濟決策，則被認為屬重大。

作為根據香港核數準則進行之審核的一部分，吾等於整個審核過程中行使專業判斷並保持專業懷疑態度。吾等亦：

- 識別及評估由欺詐或錯誤所導致之綜合財務報表重大錯誤陳述風險，設計及執行應對該等風險之審核程序以及取得可為吾等之意見提供基礎之足夠適當審核憑證。由於欺詐可能涉及串謀、偽造、故意疏忽、虛假陳述或僭越內部監控，故由欺詐所導致之未能發現重大錯誤陳述之風險高於由錯誤所導致者。
- 了解與審核相關之內部監控，以設計在各種情況下屬適當之審核程序，但此並非旨在就 貴集團之內部監控成效發表意見。
- 評估董事所用會計政策之適當性及所作出之會計估計及相關披露之合理性。

獨立核數師報告

- 對董事使用持續經營會計基礎之適當性作出結論，並根據所獲得之審核憑證就是否存在某一個重大不明朗因素涉及可能導致 貴集團持續經營能力嚴重成疑之事件或情況作出結論。倘吾等認為存在重大不明朗因素，吾等須於核數師報告中提請注意綜合財務報表中的相關披露，或有關披露如不充足，則修改吾等之意見。吾等之結論乃基於直至本核數師報告日期止獲得之審核憑證。然而，未來事件或情況可能導致 貴集團不再持續經營。
- 評估綜合財務報表（包括披露）之整體呈列、架構及內容，及評估綜合財務報表是否按達致公平呈列之方式呈列相關交易及事件。

規劃及執行集團審核，以就 貴集團內實體或業務單位的財務資料獲取充足適當的審核憑證，作為對綜合財務報表形成意見的基礎。吾等負責指導、監督及審閱就集團審核而執行的審核工作。吾等對吾等的審核意見全權負責。

吾等與審核委員會溝通有關（其中包括）審核之計劃範圍及時間以及重大審核發現，包括吾等於審核過程中識別之內部監控之任何重大不足之處。

吾等亦向審核委員會提交一份聲明，表明吾等已遵守有關獨立性之相關道德要求，並與彼等溝通可能合理被認為影響吾等獨立性之所有關係及其他事項，及於適當情況下，為消除威脅而採取的行動或相關的保障措施。

從與審核委員會溝通的事項中，吾等釐定對審核本期間綜合財務報表而言最為重要之事項，並將其定為關鍵審核事項。吾等於核數師報告中描述該等事項，除非法律或法規不允許對該等事項作出公開披露，或於極端罕見之情況下，吾等釐定某一事項不應於吾等之報告中作出溝通，原因為此舉所帶來之負面影響將合理預期超過作出有關溝通所帶來之公眾利益裨益。

致寶信勤會計師事務所有限公司

執業會計師

歐陽銘賢

執業證書編號：P08219

香港

二零二六年三月三十一日

綜合損益及其他全面收益表

截至二零二五年十二月三十一日止年度

	附註	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
收入	5	33,117	30,151
銷售成本		(16,884)	(17,735)
毛利		16,233	12,416
其他收入	7	1,471	2,687
按公平值計入損益(「按公平值計入損益」)之財務資產之公平值變動		48,408	(1,127)
其他盈虧淨額	8	(92)	8,705
銷售及分銷成本		(3,464)	(551)
行政開支		(16,359)	(24,239)
融資成本	9	(2,010)	(1,922)
分佔一間合營企業業績	17	-	(14,631)
分佔一間聯營公司業績	18	1,700	(7,894)
財務資產減值虧損	10	(61,843)	(4,550)
於一間聯營公司權益減值虧損(撥備)／撥回		(3,612)	11,228
物業、機器及設備減值虧損撥備		-	(1,085)
使用權資產減值虧損撥備		-	(8,440)
除稅前虧損	10	(19,568)	(29,403)
所得稅(開支)／抵免	12	(425)	521
年內虧損		(19,993)	(28,882)
其他全面(開支)／收益			
其後可能重新分類至損益之項目：			
—換算產生之匯兌差額		(1,170)	2,959
—分佔一間聯營公司之其他全面收益		8	-
—分佔一間合營企業之匯兌差額		-	(260)
—終止確認後重新分類調整計入損益之累計匯兌儲備		-	(1,080)
		(1,162)	1,619
年內全面開支總額		(21,155)	(27,263)
應佔年內虧損：			
—本公司擁有人		(5,540)	(34,596)
—非控股權益		(14,453)	5,714
		(19,993)	(28,882)
應佔全面開支總額：			
—本公司擁有人		(6,140)	(33,316)
—非控股權益		(15,015)	6,053
		(21,155)	(27,263)
每股虧損(港仙)			(經重列)
基本	13	(0.6)	(4.3)
攤薄		(0.6)	(4.2)

綜合財務狀況表

於二零二五年十二月三十一日

	附註	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
非流動資產			
物業、機器及設備	15	954	374
商譽及無形資產	16	49,539	-
於一間合營企業之權益	17	-	-
於一間聯營公司之權益	18	6,496	8,400
按金	23	1,319	1,284
使用權資產	20	873	2,022
		59,181	12,080
流動資產			
存貨		3,677	-
應收款項	21	42,038	44,301
應收貸款	22	107,128	147,260
其他應收款項、按金及預付款項	23	19,515	16,062
持作買賣投資	24	134,917	74,049
受限制銀行結餘（信託及獨立賬戶）	25	7,783	9,828
銀行結餘（總賬）及現金	25	27,010	19,548
		342,068	311,048
流動負債			
應付款項	26	18,133	18,637
其他應付款項及預提費用	27	121,536	99,518
應付一間合營企業款項	19	1,334	2,532
借貸	28	10,364	10,418
應付稅項		7,472	7,165
租賃負債	30	3,163	3,801
		162,002	142,071
流動資產淨值		180,066	168,977
資產總值減流動負債		239,247	181,057
非流動負債			
借款	28	12,000	20,000
遞延稅項負債	29	2,064	-
租賃負債	30	2,502	5,636
		16,566	25,636
資產淨值		222,681	155,421
資本及儲備			
股本	31	11,042	7,361
儲備		197,917	167,833
本公司擁有人應佔權益		208,959	175,194
其他權益工具		48,510	-
非控股權益	38	(34,788)	(19,773)
權益總額		222,681	155,421

董事會於二零二六年三月三十一日批准及授權刊發第32頁至107頁之綜合財務報表，並由下列董事代表簽署：

周洪濤
董事

李亮
董事

綜合權益變動表

截至二零二五年十二月三十一日止年度

	本公司擁有人應佔													總額 千港元
	股本 千港元	股份溢價 千港元	資本儲備 千港元 (附註a)	實繳盈餘 千港元 (附註b)	法定儲備 千港元 (附註c)	匯兌儲備 千港元 (附註d)	其他儲備 千港元 (附註e)	按公平值 計入其他全面 收益 (「按公平 值計入其他 全面收益」) 儲備 千港元 (附註f)	購股權儲備 千港元 (附註g)	累計虧損 千港元	小計 千港元	其他 權益工具 千港元 (附註h)	非控股權益 千港元	
於二零二四年一月一日	7,361	81,221	13,092	429,374	8,407	23,940	18,035	(33,000)	17,381	(358,540)	207,271	-	(25,826)	181,445
年內虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(34,596)	(34,596)	-	5,714	(28,882)
換算所產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	2,620	-	-	-	-	2,620	-	339	2,959
分佔一間合營企業之匯兌差額	-	-	-	-	-	(260)	-	-	-	-	(260)	-	-	(260)
終止確認後重新分類調整計入損益之 累計匯兌儲備 (附註40)	-	-	-	-	-	(1,080)	-	-	-	-	(1,080)	-	-	(1,080)
年內全面開支總額	-	-	-	-	-	1,280	-	-	-	(34,596)	(33,316)	-	6,053	(27,263)
確認權益結算以股份為基礎付款 (附註35)	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239	-	1,239	-	-	1,239
購股權失效 (附註35)	-	-	-	-	-	-	-	-	(430)	430	-	-	-	-
於二零二四年十二月三十一日及 二零二五年一月一日	7,361	81,221	13,092	429,374	8,407	25,220	18,035	(33,000)	18,190	(392,706)	175,194	-	(19,773)	155,421
年內虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(5,540)	(5,540)	-	(14,453)	(19,993)
換算所產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	(608)	-	-	-	-	(608)	-	(562)	(1,170)
分佔一間聯營公司之其他全面收益	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	8	-	-	8
年內全面開支總額	-	-	-	-	-	(608)	8	-	-	(5,540)	(6,140)	-	(15,015)	(21,155)
供股發行股份，扣除直接交易成本 (附註31)	3,681	36,224	-	-	-	-	-	-	-	-	39,905	-	-	39,905
供股發行代價股份 (附註31)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,510	-	48,510
購股權失效 (附註35)	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,858)	2,858	-	-	-	-
於二零二五年十二月三十一日	11,042	117,445	13,092	429,374	8,407	24,612	18,043	(33,000)	15,332	(395,388)	208,959	48,510	(34,788)	222,681

* 該等儲備賬包括綜合財務狀況表內的綜合儲備約197,917,000港元 (二零二四年: 167,833,000港元)。

綜合權益變動表 (續)

截至二零二五年十二月三十一日止年度

附註：

- (a) 資本儲備指於截至二零一四年十二月三十一日止年度一間附屬公司北京樂華久坊廣告有限公司(「北京樂華久坊」)的兩名新股東注資15,747,000港元(相當於人民幣12,000,000元)作為北京樂華久坊的額外註冊資本。本集團於北京樂華久坊的股權由90%減少至71.28%。兩名新股東所支付代價的公平值與非控股權益的調整金額2,655,000港元之間的差額13,092,000港元直接於權益中確認並歸屬於本公司擁有人。
- (b) 實繳盈餘指(i)全數註銷股份溢價賬之進賬額約323,148,000港元，並將因有關註銷而產生之進賬額於由開曼群島遷冊百慕達生效(即二零一五年十月二十六日)前撥入本公司指定為繳入盈餘賬之賬戶；及(ii)透過註銷本公司已發行普通股每股面值0.1港元的實繳股本，將已發行股份的面值由每股0.2港元削減至每股0.1港元的股本削減，從而削減股本約106,226,000港元。
- (c) 根據中華人民共和國(「中國」)之有關法律及法規及本公司於中國之附屬公司之組織章程細則，該等附屬公司須將除稅後溢利之10%撥入法定儲備(除非儲備額已達到附屬公司註冊資本之50%)。除稅後溢利乃根據於中國成立之公司適用之相關會計原則及財務規定釐定。此等儲備不得用於設立目的以外之用途，且在若干情況下未經擁有人事先批准不得用作股息分派。
- (d) 匯兌儲備指有關本集團境外業務的資產淨值由其功能貨幣換算為本集團之呈列貨幣(即港元)產生的匯兌差額，直接於其他全面收益中確認及於匯兌儲備中累計。該等於匯兌儲備累計的匯兌差額於出售境外業務時重新分類至損益。
- (e) 其他儲備指分佔聯營公司累計匯兌差額。
- (f) 按公平值計入其他全面收益儲備指確認分類為按公平值計入其他全面收益之股本工具投資的財務資產所產生的收益／虧損。
- (g) 購股權儲備包括已授出但尚未行使購股權的公平值，該金額將於相關購股權獲行使時轉撥至股份溢價賬或於相關購股權到期或被沒收時轉撥至累計虧損。
- (h) 其他權益工具包括截至二零二五年十二月三十一日止年度就收購附屬公司(附註39)所發行之或然代價股份。該等股份乃根據收購協議之條款發行，並於權益內確認。

綜合現金流量表

截至二零二五年十二月三十一日止年度

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
經營業務		
除稅前虧損	(19,568)	(29,403)
因以下各項作出之調整：		
銀行利息收入	(64)	(78)
融資成本	2,010	1,922
無形資產攤銷	269	-
物業、機器及設備折舊	28	304
使用權資產折舊	130	1,543
於一間聯營公司之權益減值虧損撥回	3,612	(11,228)
財務資產減值虧損淨額	61,843	4,550
使用權資產減值虧損	-	8,440
物業、廠房及設備減值虧損	-	1,085
出售物業、機器及設備之虧損	38	24
按公平值計入損益之財務資產之公平值變動	(48,408)	1,127
提前終止租賃協議之虧損／(收益)	139	(286)
分佔一間聯營公司業績	(1,700)	7,894
分佔一間合營企業業績	-	14,631
權益結算以股份為基礎付款	-	1,239
撤銷註冊附屬公司之收益	-	(6,802)
營運資金變動前之經營現金流量	(1,671)	(5,038)
存貨變動	464	-
應收款項變動	6,161	(5,839)
其他應收款項、按金及預付款項變動	5,883	26,520
應付款項變動	424	3,446
其他應付款項及預提費用變動	(8,184)	6,817
購買持作買賣投資	(26,406)	(2,539)
經營(所用)／所得現金	(23,329)	23,367
已收利息	64	78
已付所得稅	-	(405)
經營業務(所用)／所得現金淨額	(23,265)	23,040

綜合現金流量表（續）
截至二零二五年十二月三十一日止年度

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
投資業務		
購置物業、機器及設備	(612)	(86)
應收貸款變動	(9,746)	(6,516)
收購附屬公司，扣除所收購現金	1,132	-
出售按公平值計入損益的財務資產所得款項	19,717	-
出售物業、機器及設備之出售所得款項	-	10
贖回可換股債券	-	4,075
投資業務所得／（所用）現金淨額	10,491	(2,517)
融資業務		
償還應付一間合營企業款項	(1,282)	(32,666)
償還一名前董事款項	(7,251)	(4,197)
償還租賃負債	(3,233)	(4,876)
供股後發行股份所得款項淨額	39,905	-
發行債券	12,000	-
償還借款	(20,947)	-
已付借款利息	(1,230)	(1,488)
融資業務所得／（所用）現金淨額	17,962	(43,227)
現金及現金等價物增加／（減少）淨額	5,188	(22,704)
於年初之現金及現金等價物	19,548	41,027
匯率變動影響之淨額	2,274	1,225
於年終之現金及現金等價物	27,010	19,548
於年終之現金及現金等價物結餘分析		
銀行結餘以及現金及現金等價物	27,010	19,548

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

1. 一般資料

BFB Health Limited (「本公司」) 為一間於開曼群島註冊成立並於百慕達存續之獲豁免有限公司，其股份於香港聯合交易所有限公司 (「聯交所」) 上市。本公司由二零一五年十月二十六日起由開曼群島遷冊百慕達。本公司之註冊辦事處及主要營業地點之地址於年報「公司資料」一節中披露。

根據本公司股東於二零二五年十二月八日通過的特別決議案，本公司的英文名稱已由「SEEC Media Group Limited」更改為「BFB Health Limited」，並刪除本公司中文名稱「財訊傳媒集團有限公司」。

本公司董事認為，本公司於二零二五年十二月三十一日並無直接及最終控股公司或最終控股方。

本公司為一間投資控股公司，其附屬公司主要業務為在中華人民共和國 (「中國」) 提供廣告及電商業務，以及在香港從事證券經紀業務及放債業務。

綜合財務報表以港元 (「港元」) 呈列。本公司董事已採納港元為呈列貨幣。由於本公司股份於聯交所上市，為方便使用財務報表的人士，綜合財務報表乃以港元呈列。

2. 應用香港財務報告準則會計準則新訂準則及修訂本

於本年度強制生效的香港財務報告準則會計準則修訂本

於本年度，本集團編製綜合財務報表時首次應用由香港會計師公會 (「香港會計師公會」) 頒佈且自二零二五年一月一日或之後開始之本集團年度期間強制生效的下列香港財務報告準則會計準則修訂本：

香港會計準則第21號 (修訂本)

缺乏可兌換性

於本年度應用香港財務報告準則會計準則修訂本，對本集團本年度及過往年度的財務狀況及表現及／或對該等綜合財務報表所載的披露並無重大影響。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

2. 應用香港財務報告準則會計準則新訂準則及修訂本 (續)

已頒佈但尚未生效的修訂本、新訂準則及詮釋的潛在影響

本集團並無提早應用以下已頒佈但尚未生效的香港財務報告準則會計準則的新訂準則及修訂本：

香港財務報告準則第9號及 香港財務報告準則第7號 (修訂本)	金融工具分類及計量的修訂 ¹
香港財務報告準則會計準則 (修訂本) — 第11卷	香港財務報告準則會計準則的年度改進 ¹
香港財務報告準則第9號及 香港財務報告準則第7號 (修訂本)	依賴自然能源電力的合約修訂 ¹
香港財務報告準則第18號	財務報表的呈列及披露 ²
香港財務報告準則第19號及其修訂本	並無公眾問責的附屬公司：披露 ²
香港會計準則第21號 (修訂本)	換算為惡性通脹呈報貨幣 ²
香港財務報告準則第10號及 香港會計準則第28號 (修訂本)	投資者與其聯營公司或合營企業之間的資產出售或投入 ³

¹ 於二零二六年一月一日或之後開始的年度期間生效。

² 於二零二七年一月一日或之後開始的年度期間生效。

³ 於待釐定日期或之後開始的年度期間生效。

除下文所述的香港財務報告準則會計準則新訂準則及修訂本外，本公司董事預期應用所有其他香港財務報告準則會計準則新訂準則及修訂本在可預見未來將不會對綜合財務報表造成重大影響。

香港財務報告準則第18號取代香港會計準則第1號財務報表的呈列，繼承了香港會計準則第1號的許多規定且保持不變，並以新規定作為補充。香港財務報告準則第18號引入損益表內呈列的新規定，包括指定總額及小計。實體須將損益表內的所有收入及開支分類為以下五個類別：經營、投資、融資、所得稅及已終止經營業務，並呈列兩個新的定義小計。此外，亦須於單一附註中披露有關管理層定義的表現計量，並引入對主要財務報表及附註內資料的歸類（總計及細分）及位置的強化規定。先前計入香港會計準則第1號的若干規定已移至香港會計準則第8號會計政策、會計估計變動及誤差，該準則易名為香港會計準則第8號財務報表編製基礎。因頒佈香港財務報告準則第18號，香港會計準則第7號現金流量表及香港會計準則第33號每股盈利已作出有限但廣泛適用的修訂。此外，其他香港財務報告準則亦作出輕微相應修訂。香港財務報告準則第18號及其他香港財務報告準則的相應修訂將於二零二七年一月一日或之後開始的年度期間生效，並允許提前應用。須追溯應用。本集團現正分析新規定，並評估香港財務報告準則第18號對本集團財務報表的呈列及披露的影響。

3. 綜合財務報表之編製基準及重大會計政策資料

3.1 綜合財務報表之編製基準

綜合財務報表乃根據香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則會計準則編製。就編製綜合財務報表而言，倘有關資料合理預期會影響主要使用者作出之決定，則有關資料被視為重大。此外，綜合財務報表包括香港聯合交易所有限公司證券上市規則及香港公司條例之適用披露規定。

綜合財務報表乃按歷史成本基準編製，惟如下列會計政策中所載的於各報告期末之若干按公平值計量之財務工具除外。

歷史成本一般基於為換取貨品及服務之代價之公平值釐定。

3. 綜合財務報表之編製基準及重大會計政策資料 (續)

3.1 綜合財務報表之編製基準 (續)

公平值是於計量日期市場參與者間於有秩序交易中出售資產所收取或轉讓負債須支付之價格，而不論該價格為可直接觀察取得或可使用其他估值方法估計。於估計資產或負債之公平值時，本集團會考慮市場參與者於計量日期對資產或負債定價時所考慮之資產或負債之特點。於本綜合財務報表中作計量及／或披露用途之公平值乃按此基準釐定，惟以下各項除外：屬於香港財務報告準則第2號以股份為基礎付款範圍內之以股份為基礎付款之交易、根據香港財務報告準則第16號入賬之租賃交易，以及其計量與公平值之計量存在部分相似之處但並非公平值，例如香港會計準則第2號存貨之可變現淨值或香港會計準則第36號資產減值之使用價值。

此外，就財務報告而言，公平值計量分為第一級、第二級或第三級，該等級別之劃分乃根據輸入數據的可觀察程度及輸入數據對公平值計量的整體重要性，概述如下：

- 第一級輸入數據指該實體於計量日期可於活躍市場上獲得之可識別資產或負債的報價（未經調整）；
- 第二級輸入數據指除第一級所包含之報價外，可直接或間接從觀察資產或負債之資料而得出的數據；及
- 第三級輸入數據指不可從觀察資產或負債之資料而得出的數據。

3.2 重大會計政策資料

綜合基準

綜合財務報表包括本公司及本集團所控制之實體之財務報表。當本公司符合以下各項時，則本公司取得控制權：

- 對被投資公司擁有權力；
- 因參與被投資公司業務而承擔浮動回報的風險或享有權利；及
- 有能力使用其權力影響其回報。

倘有事實及情況顯示上述三項控制權要素有一項或以上出現變動，本集團會重新評估其是否對被投資公司擁有控制權。

附屬公司之綜合入賬於本集團取得有關附屬公司之控制權起開始，並於本集團失去有關附屬公司之控制權時終止。具體而言，年內所收購或出售附屬公司之收入及開支乃自本集團取得控制權之日期起計入綜合損益及其他全面收益表，直至本集團不再控制有關附屬公司之日期為止。

損益及其他全面收益之每個項目乃歸屬於本公司擁有人及非控股權益。附屬公司之全面收益總額歸屬於本公司擁有人及非控股權益，即使此舉會導致非控股權益產生虧絀結餘。

於必要時，將對附屬公司之財務報表作出調整，以令彼等之會計政策與本集團之會計政策一致。

有關本集團成員公司之間交易的所有集團內公司間之資產及負債、權益、收入、支出及現金流量於綜合入賬時悉數對銷。

附屬公司的非控股權益與本集團於當中的股本權益分開呈列，即現時彼等於清算時有權持有相關附屬公司新資產一定份額的所有權權益。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

3. 綜合財務報表之編製基準及重大會計政策資料 (續)

3.2 重大會計政策資料 (續)

業務合併及商譽

業務合併採用收購法入賬。收購成本按轉讓代價 (按收購日期的公平值計量) 及被收購方任何非控股權益金額的總和計量。就各項業務合併而言, 本集團選擇按公平值或按被收購方可識別資產淨值的應佔比例計量被收購方的非控股權益。收購相關成本於產生時支銷, 並計入行政開支。

當所收購的一系列活動及資產包括一項投入及一項實質性流程, 而兩者共同對創造產出的能力有重大貢獻時, 本集團方會釐定其已收購一項業務。所收購的流程被視為實質性流程, 前提是該流程對持續產出產品的能力至關重要, 且所收購的投入包括具備執行該流程所需技能、知識或經驗的有組織員工, 或該流程對持續產出產品的能力有重大貢獻, 並被視為獨特或稀缺, 或無法在不對持續產出產品的能力造成重大成本、努力或延誤的情況下被取代。

當本集團收購業務時, 會根據收購日期的合約條款、經濟狀況及相關條件, 評估所承接的金融資產及負債以進行適當分類及指定。這包括分離被收購方主合約中的嵌入式衍生工具。

商譽初始按成本計量, 即轉讓代價、就非控股權益確認的金額及任何先前持有的權益之總和, 超逾所收購可識別資產淨值及所承擔負債的部分。倘所收購資產淨值的公平值高於轉讓代價的總和, 則本集團會重新評估其是否已正確識別所有已收購資產及所有已承擔負債, 並檢討用於計量於收購日期確認的金額的程序。倘重新評估後, 所收購資產淨值的公平值仍然高於轉讓代價的總和, 則差額確認為損益。

初始確認後, 商譽按成本減任何累計減值虧損計量。就減值測試而言, 業務合併收購的商譽自收購日期起分配至預期將從合併中受益的本集團各現金產生單位, 而不論被收購方的其他資產或負債是否分配至該等單位。

倘商譽已分配至現金產生單位 (「現金產生單位」), 且該單位內的部分業務被出售, 則在釐定出售損益時, 與被出售業務相關的商譽會計入該業務的眼面值。在該等情況下出售的商譽乃根據被出售業務的相對價值及所保留的現金產生單位部分進行計量。

3. 綜合財務報表之編製基準及重大會計政策資料(續)

3.2 重大會計政策資料(續)

於聯營公司及合營企業之投資

聯營公司為本集團對其有重大影響的實體。重大影響指參與被投資公司的財務及運營政策決策的權力，但並非對該等政策的控制權或共同控制權。

合營企業是指對安排擁有共同控制權之各方對合營安排所涉及之淨資產享有權利之合營安排。共同控制是指按照合同協定分享安排的控制權，它僅於有關業務的決策需要分享控制權各方一致同意時存在。

聯營公司及合營企業之業績及資產及負債乃以會計權益法計入綜合財務報表。採用權益會計法的聯營公司及合營企業之財務報表按本集團於類似情況下就同類交易及事件採用之一致會計政策編製。根據權益法，於聯營公司或合營企業之投資最初以成本在綜合財務狀況表內確認，之後會作出調整，以確認本集團於聯營公司或合營企業應佔的損益及其他全面收益。聯營公司／合營企業資產淨值（損益及其他全面收益除外）的變動不予入賬，惟該等變動導致本集團持有之所有權權益出現變動者除外。若本集團所佔聯營公司或合營企業之虧損超出本集團於該聯營公司或合營企業之權益，本集團將停止確認分佔其進一步虧損。本集團僅於其法律或推定責任下或須代該聯營公司或合營企業作出付款之範圍下，確認額外之虧損。

於被投資公司成為聯營公司或合營企業當日，於聯營公司或合營企業之投資採用權益法入賬。在收購於聯營公司或合營企業的投資時，投資成本超過本集團應佔被投資公司可識別資產及負債公平淨值的任何部分確認為商譽，並計入投資的賬面值。本集團應佔可識別資產及負債的公平淨值超過投資成本的任何部份，於重新評估後在投資被收購的期間即時於損益確認。

本集團評估是否有客觀證據表明於聯營公司之權益將會減值。倘有客觀證據存在，該項投資之全部賬面值（包括商譽）會根據香港會計準則第36號「資產減值」以單一資產之方式進行減值測試，方法是比較其可收回金額（即使用價值與公平值減出售成本之較高者）與賬面值。任何已確認之減值虧損構成該項投資之賬面值的一部份，有關減值虧損之任何撥回乃於該項投資之可收回金額其後增加之情況根據香港會計準則第36號確認。

當本集團不再對聯營公司擁有重大影響或不再對合營企業擁有共同控制權時，按出售於被投資公司的全部權益入賬，所產生的收益或虧損於損益確認。倘本集團保留其於上述聯營公司或合營企業的權益，且所保留的權益屬香港財務報告準則第9號項下的財務資產，則本集團按於出售當日的公平值計量所保留的權益，該公平值視作於初始確認時的公平值。釐定出售聯營公司或合營企業的收益或虧損時，計入聯營公司或合營企業的賬面值與任何保留權益的公平值及出售於聯營公司或合營企業的相關權益的所得款項的差額。此外，本集團就先前於其他全面收益確認的與該聯營公司或合營企業相關的所有金額的入賬基準與倘聯營公司或合營企業直接出售相關資產或負債而須依據的入賬基準相同。因此，倘該聯營公司或合營企業先前於其他全面收益確認的收益或虧損將於出售相關資產或負債時重新分類至損益，則本集團會於出售／部分出售相關聯營公司或合營企業時將相關收益或虧損由權益重新分類至損益（作為重新分類調整）。

倘於聯營公司的投資成為於合營企業的投資或於合營企業的投資成為於聯營公司的投資，本集團繼續使用權益法。不會就所有權權益的該等變動重新計量公平值。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

3. 綜合財務報表之編製基準及重大會計政策資料 (續)

3.2 重大會計政策資料 (續)

於聯營公司及合營企業之投資 (續)

倘本集團減少其於聯營公司或合營企業的所有權權益，但本集團仍繼續使用權益法，如果先前於其他全面收益確認的與該所有權權益減少相關的部分收益或虧損將於出售相關資產或負債時重新分類至損益，則本集團會將該收益或虧損重新分類至損益。

倘集團實體與本集團之合營企業交易，與該合營企業交易所產生之損益僅於有關合營企業之權益與本集團無關之情況下，才於本集團之綜合財務報表中確認。

客戶合約收入

本集團於達成履約責任時 (或就此) 確認收入，即於特定履約責任的相關貨品或服務的「控制權」轉移予客戶時確認。

履約責任指一項可明確區分的貨品或服務 (或一批貨品或服務) 或一系列大致相同的可明確區分的貨品或服務。

倘滿足以下其中一項準則，則控制權隨時間轉移，而收入則參照完全達成相關履約責任的進度而隨時間確認：

- 於本集團履約時客戶同時取得並耗用本集團履約所提供的利益；
- 本集團的履約創建或強化一項資產，該資產於創建或強化之時即由客戶控制；或
- 本集團的履約並未產生對本集團有替代用途的資產，且本集團具有可強制執行權利就迄今已完成的履約收取付款。

否則，收入於客戶獲得可明確區分的貨品或服務控制權的時間點確認。

合約負債指本集團因已自客戶收取代價 (或代價金額已到期) 而須向客戶轉讓貨品或服務的責任。

分段確認收入：完全達成履約責任的進展的計量

產出法

完全達成提供廣告服務的履約責任的進展乃基於產出法計量，即基於直接計量迄今為止向客戶轉讓的貨品或服務的價值相對於合約項下承諾的服務總價值來確認收入，該計量結果最能說明本集團在轉讓貨品或服務控制權方面的表現。

3. 綜合財務報表之編製基準及重大會計政策資料(續)

3.2 重大會計政策資料(續)

合約成本

取得合約的增量成本

取得合約的增量成本為本集團就取得客戶合約而產生，倘未能取得合約則不會產生的成本。

倘預期收回該等成本，則本集團將該等成本(佣金及手續費)確認為資產。由此確認的資產其後按系統性基準(與向客戶轉讓資產相關的服務一致)於損益中攤銷。

倘該等成本在一年內悉數於損益攤銷，則本集團會應用可行權宜方法支銷所有取得合約的增量成本。

利息收入

財務資產利息收入於合約期限內採用實際利率於損益中確認為收入，有關利率是按財務資產預計年期將估計未來所收現金準確折現至該資產於初始確認時賬面淨值之利率。

當某一財務資產或一組相似的財務資產由於減值虧損出現減記時，利息收入按以計量信貸虧損為目的的未來現金流量的折現率確認。

物業、機器及設備

為生產或提供貨品或服務或因行政管理用途而持有之物業、機器及設備屬有形資產。物業、機器及設備乃按成本值減其後累計折舊及累計減值虧損(如有)列入綜合財務狀況表。

折舊乃按其估計可使用年期，以直線法撇銷資產成本減剩餘價值確認。估計可使用年期、剩餘價值及折舊法乃於各報告期末檢討，任何估計變動之影響則按預期基準入賬。

物業、機器及設備項目於出售時或繼續使用該資產預期不會產生任何未來經濟利益時取消確認。出售物業、機器及設備項目或有關項目報廢所產生之任何收益或虧損釐定為該資產之銷售所得款項與賬面值間之差額，並於損益中確認。

無形資產

其他由本集團收購的無形資產按成本減累計攤銷(如估計可使用年期屬有限)及減值虧損列賬。內部產生的商譽及品牌的支出於產生期間確認為開支。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

3. 綜合財務報表之編製基準及重大會計政策資料 (續)

3.2 重大會計政策資料 (續)

無形資產 (續)

可使用年期有限的無形資產攤銷按直線法基準在資產的估計可使用年期內於損益中扣除。下列可使用年期有限的無形資產自可供使用之日起予以攤銷，及其估計可使用年期如下：

— 銷售權	5年
-------	----

攤銷期間及方法每年進行審閱。

如無形資產被評估為擁有無限的可使用年期，則不對無形資產進行攤銷。無形資產擁有無限可使用年期的結論每年進行審閱，以釐定事件及情形是否繼續支持將該資產評估為擁有無限的可使用年期。如不支持，則可使用年期由無限變為有限的評估變動自變動之日起及根據上文所載的有限可使用年期的無形資產攤銷政策前瞻性地入賬處理。

非流動非金融資產減值

於報告期末，本集團覆核其物業、廠房及設備、使用權資產、商譽及無形資產之賬面值，以釐定是否存在任何跡象顯示這些資產已發生減值損失。如果存在任何此類跡象，則會對相關資產之可收回金額作出估計，以確定減值損失之程度（如有）。此外，對於尚未可供使用的商譽及無形資產以及具有確定使用年限的無形資產，無論是否有減值跡象，均須每年估算其可收回金額。

物業、廠房及設備、使用權資產、商譽及無形資產之可收回金額乃單獨估計。當無法獨立估計可收回金額時，本集團會估計該資產所屬現金產出單元之可收回金額。於測試現金產出單元減值時，倘可確立合理且貫徹一致的分配基準，則將公司資產分配至相關現金產出單元；若未能確立有關基準，則將公司資產分配至可識別合理且貫徹一致分配基準的最小現金產出單元組合。本集團會釐定該公司資產所屬現金產出單元或現金產出單元組合的可收回金額，並將其與相關現金產出單元或現金產出單元組合的賬面金額作比較。

可收回金額是指公平值減出售成本後的餘額和使用價值兩者中的較高者。在評估使用價值時，預計未來現金流量會採用稅前折現率折現為現值，該稅前折現率應反映對貨幣時間價值的當前市場評價及該資產（或現金產出單元）特有的風險（未針對該風險調整估計未來現金流量）。如果資產（或現金產出單元）的可收回金額估計低於其賬面值，則將該資產（或現金產出單元）的賬面值減記至其可收回金額。就未能按合理一致基準分配至現金產生單位的企業資產或一部分企業資產而言，本集團會將一組現金產生單位的賬面值（包括分配至該現金產生單位組別的企業資產或一部分企業資產的賬面值）與該組現金產生單位的可收回金額作比較。在分配減值虧損時，減值虧損會首先分配至用以減少任何商譽之賬面值（如適用），再根據該單位（或現金產生單位組別）各項資產之賬面值按比例基準分配至其他資產。但資產的賬面值不可減至低於其公平值減出售成本（如可計算）、使用價值（如可確定）和零中的最高者。本應分配至資產的減值虧損金額將按比例分配至單位內或現金產生單位組別的其他資產。減值虧損即時於損益確認。減值虧損即時於虧損確認，除非相關資產按照其他準則按重估金額列賬，在這種情況下，減值虧損被視為重估減少。倘減值虧損隨後撥回，則資產（或現金產生單位或現金產生單位組別）的賬面值增至其可收回金額之經修訂估算，惟所增加之賬面值不得超出以往年度未確認資產（或現金產生單位或現金產生單位組別）之減值虧損時所釐定之賬面值。減值虧損撥回於損益中即時確認，除非相關資產按照其他準則按重估金額列賬，在這種情況下，減值虧損的撥回被視為重估收益。

3. 綜合財務報表之編製基準及重大會計政策資料(續)

3.2 重大會計政策資料(續)

財務工具

財務資產及財務負債於集團實體成為該工具合約條文的訂約方時確認。所有按常規買賣的財務資產按交易日期基準確認及終止確認。按常規買賣指要求在市場規定或慣例所定時限內交付資產的財務資產買賣。

財務資產及財務負債初步按公平值計量，惟客戶合約產生的應收賬款根據香港財務報告準則第15號進行初步計量。收購或發行財務資產及財務負債(按公平值計入損益(「按公平值計入損益」)的財務資產或財務負債除外)直接應佔的交易成本，於初步確認時計入財務資產或財務負債的公平值或自財務資產或財務負債的公平值中扣除(如適用)。購買按公平值計入損益的財務資產或財務負債的直接應佔交易成本即時於損益確認。

實際利率法為相關期間計算財務資產或財務負債攤銷成本及分配利息收入及利息開支的方法。實際利率為於初步確認時將估計未來現金收入及付款(包括構成整體實際利率的所有已付或已收費用及點數、交易成本及其他溢價或折讓)按財務資產或財務負債的預期年期或(倘適用)較短期間準確貼現至賬面淨值的利率。

本集團一般業務過程中產生的利息收入呈列為收入。

財務資產

財務資產的分類及其後計量

符合下列條件之財務資產其後按攤銷成本計量：

- 財務資產於目的為收取合約現金流量的業務模式內持有；及
- 其合約條款引致於指定日期的現金流量純粹為支付本金及未償還本金的利息。

符合下列條件之財務資產其後按公平值計入其他全面收益(「按公平值計入其他全面收益」)計量：

- 財務資產於目的為同時出售及收取合約現金流量的業務模式內持有；及
- 其合約條款引致於指定日期的現金流量純粹為支付本金及未償還本金的利息。

所有其他財務資產其後按公平值計入損益計量，惟在首次確認財務資產之日，倘股本投資並非持作買賣用途或收購方於香港財務報告準則第3號業務合併所適用之業務合併中確認的或然代價，則本集團可能會不可撤銷地選擇於其他全面收益中呈列該股本投資公平值的其後變動。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

3. 綜合財務報表之編製基準及重大會計政策資料 (續)

3.2 重大會計政策資料 (續)

財務工具 (續)

財務資產 (續)

財務資產的分類及其後計量 (續)

財務資產於下列情況為持作買賣：

- 收購的主要目的為於短期作出售用途；或
- 於初始確認時構成本集團合併管理的已識別財務工具組合的一部分，並具有近期實際短期獲利模式；或
- 並非作為指定及有效對沖工具的衍生工具。

此外，本集團可不可撤回地將一項須按攤銷成本或按公平值計入其他全面收益計量的財務資產指定為按公平值計入損益計量，前提為有關指定可消除或大幅減少會計錯配。

(i) 攤銷成本及利息收入

利息收入乃就其後按攤銷成本計量的財務資產使用實際利率法確認。對於購買或原始信貸減值財務資產以外的財務工具，利息收入通過對財務資產賬面總值採用實際利率計算，除非財務資產其後出現信貸減值（見下文）。就其後出現信貸減值的財務資產而言，通過自下一個報告期起對該財務資產的攤銷成本採用實際利率確認利息收入。如出現信貸減值的財務工具的信貸風險改善，以致財務資產不再存在信貸減值，則通過自釐定該資產不再存在信貸減值後的報告期初起對該財務資產賬面總值採用實際利率確認利息收入。

(ii) 指定為按公平值計入其他全面收益之股本工具

按公平值計入其他全面收益之股本工具投資其後按公平值計量，因公平值變動產生的收益及虧損在其他全面收益內確認，並在按公平值計入其他全面收益之儲備內累計；毋須進行減值評估。在出售股本投資時，累計收益或虧損將不會重新分類至損益，將繼續於按公平值計入其他全面收益之儲備內持有。

該等股本工具投資之股息於本集團確立收取該等股息之權利時於損益確認，惟股息明確為收回部分投資成本除外。股息於損益計入其他收入項目項下。

(iii) 按公平值計入損益之財務資產

不符合按攤銷成本或按公平值計入其他全面收益或指定為按公平值計入其他全面收益計量的條件的財務資產按公平值計入損益計量。

按公平值計入損益之財務資產按各報告期末的公平值計量，而任何公平值收益或虧損於損益內確認。於損益內確認之收益或虧損淨額不包括就財務資產所賺取的任何股息或利息。

3. 綜合財務報表之編製基準及重大會計政策資料(續)

3.2 重大會計政策資料(續)

財務工具(續)

財務資產(續)

財務資產減值

本集團對根據香港財務報告準則第9號須進行減值評估的財務資產(包括應收款項、應收貸款、應收關連公司款項、其他應收款項及按金以及銀行結餘)使用預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)模式進行減值評估。預期信貸虧損金額於各報告日期更新,以反映信貸風險自初始確認以來的變動。

整個存續期內的預期信貸虧損指相關工具預期年期內所有可能發生之違約事件所產生之預期信貸虧損。相反,12個月預期信貸虧損(「12個月預期信貸虧損」)指預計於報告日期後12個月內可能發生的違約事件導致的部分整個存續期內的預期信貸虧損。預期信貸虧損乃根據本集團過往信貸虧損經驗進行評估,並就債務人特定因素、整體經濟狀況以及於報告日期之現時狀況及未來狀況預測之評估作出調整。

本集團一直就並無重大融資部分的應收款項確認整個存續期內的預期信貸虧損。

就所有其他工具而言,本集團計量相當於12個月預期信貸虧損的虧損撥備,除非自初始確認以來信貸風險顯著上升,於此情況下,本集團則確認整個存續期內的預期信貸虧損。評估是否應該確認整個存續期內的預期信貸虧損乃基於初始確認以來違約可能性或風險有否出現顯著上升。

(i) 信貸風險顯著增加

評估信貸風險自初始確認以來是否顯著增加時,本集團會比較於報告日期財務工具發生違約的風險與於初始確認日期財務工具發生違約的風險。於作出有關評估時,本集團會考慮合理及可靠之定量及定性資料,包括過往經驗及無須付出不必要成本或努力便可獲得之前瞻性資料。

具體而言,在評估信貸風險是否顯著增加時,會考慮下列資料:

- 財務工具之外部(倘可獲得)或內部信貸評級實際或預期顯著惡化;
- 信貸風險之外部市場指標出現重大惡化,如信貸息差、債務人信貸違約掉期價格大幅上升;
- 業務、財務或經濟狀況發生或將會發生不利變動,預期將導致債務人償債能力明顯下降;
- 債務人的經營業績實際或預期明顯轉差;
- 債務人所處之監管、經濟或技術環境實際或預期發生重大不利變動,導致債務人償債能力顯著下降。

綜合財務報表附註
截至二零二五年十二月三十一日止年度

3. 綜合財務報表之編製基準及重大會計政策資料 (續)

3.2 重大會計政策資料 (續)

財務工具 (續)

財務資產 (續)

財務資產減值 (續)

(i) 信貸風險顯著增加 (續)

不論上述評估結果如何，本集團假設倘合約付款逾期超過30天，則信貸風險自初始確認以來顯著增加，除非本集團有能說明信貸風險並無顯著增加的合理可靠資料，則作別論。

本集團定期監察識別信貸風險是否顯著增加所用標準的有效性，並酌情修訂以確保該標準能夠在款項逾期前識別信貸風險的顯著增加。

(ii) 違約的定義

就內部信貸風險管理而言，本集團認為，倘內部建立或自外部來源取得的資料顯示債務人不大可能向其債權人（包括本集團）悉數付款（並未考慮本集團所持有的任何抵押品），則發生違約事件。

不論上述情形如何，本集團認為，倘財務資產逾期超過1年，則違約已經發生。

本集團已根據合理及有依據的資料（包括本集團的信貸風險控制常規及逾期90日以上的財務資產的過往收回率）推翻逾期90日的違約推定。然而，當內部或外部資料顯示本集團不大可能於計及本集團持有之任何信貸提升前收取未償還合約金額時，本集團亦可能認為財務資產違約。

(iii) 信貸減值財務資產

當一項或多項對財務資產估計未來現金流量造成負面影響的事件發生時，即代表財務資產已出現信貸減值。財務資產出現信貸減值的證據包括涉及以下事件的可觀察數據：

- (a) 發行人或借款人陷入嚴重財務困難；
- (b) 違反合約，如拖欠或逾期的情況；
- (c) 借款人的貸款人因有關借款人出現財務困難的經濟或合約理由而向借款人授予貸款人在其他情況下不會考慮的優惠；
- (d) 借款人可能破產或進行其他財務重組；
- (e) 財務資產因財政困難而失去活躍市場；或
- (f) 以反映已產生信貸虧損之大幅折扣購買或產生財務資產。

3. 綜合財務報表之編製基準及重大會計政策資料(續)

3.2 重大會計政策資料(續)

財務工具(續)

財務資產(續)

財務資產減值(續)

(iv) 撤銷政策

當有資料顯示交易對手方有嚴重財務困難及並無實際可收回希望(如交易對手方已進行清算或已進入破產程序,或就應收款項而言,有關金額已逾期超過兩年(以較早發生者為準)),本集團會撤銷財務資產。根據本集團收回程序並考慮法律建議(如適用),已撤銷財務資產可能仍受到執法活動之約束。一項撤銷構成一項終止確認事件。任何其後收回均於損益中確認。

(v) 預期信貸虧損的計量與確認

計量預期信貸虧損起到計算違約概率、違約損失率(即違約時的損失程度)及違約風險的作用。評估違約概率及違約損失率乃基於歷史數據及前瞻性資料。預期信貸虧損的估計反映無偏頗及概率加權數額,其乃根據加權的相應違約風險而釐定。本集團採用可行權宜方法經考慮過往信貸虧損經驗後使用撥備矩陣估計貿易應收款項的預期信貸虧損,並按無須付出不必要成本或努力便可獲得之前瞻性資料調整。

一般而言,預期信貸虧損為根據合約應付本集團的所有合約現金流量與本集團預期將收取按初始確認時釐定的實際利率貼現的現金流量之間的差額。

若干應收款項的整個存續期內的預期信貸虧損經考慮逾期資料及前瞻性宏觀經濟資料等相關信貸資料按集體基準考慮。

就集體評估而言,本集團訂立組別時考慮以下特徵:

- 逾期狀況;
- 債務人的性質、規模及行業;及
- 外部信貸評級(如可得)。

管理層定期檢討分組的方法,以確保各組別的組成部分仍然具有類似的信貸風險特徵。

利息收入乃根據財務資產之總賬面值計算,除非財務資產出現信貸減值,在此情況下,利息收入根據財務資產之攤銷成本計算。

本集團透過調整賬面值就所有財務工具於損益中確認減值收益或虧損,惟透過虧損撥備賬確認相應調整的應收款項及應收貸款除外。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

3. 綜合財務報表之編製基準及重大會計政策資料 (續)

3.2 重大會計政策資料 (續)

財務工具 (續)

財務資產 (續)

終止確認/修訂財務資產

本集團僅在收取資產現金流量的合約權利屆滿或已轉讓財務資產以及資產擁有權絕大部分風險及回報予另一實體時終止確認該財務資產。倘本集團並無轉讓或保留擁有權絕大部分風險及回報，並繼續控制已轉讓資產，則本集團確認其於資產的保留權益並就可能須支付的金額確認相關負債。倘本集團保留已轉讓財務資產擁有權絕大部分風險及回報，則本集團將繼續確認該財務資產，並就已收所得款項確認有抵押借貸。

終止確認按攤銷成本計量的財務資產時，資產賬面值與已收及應收代價之和之間的差額於損益中確認。

終止確認本集團已選擇在首次確認時按公平值計入其他全面收益計量之股本工具投資時，先前於按公平值計入其他全面收益儲備中累計之收益或虧損不會重新分類至損益，惟轉撥至累計虧損。

倘合約現金流量經過重新磋商或以其他方式予以修訂，將會修訂財務資產。

財務資產之合約條款一經修訂，本集團將評估經修訂之條款是否導致對原訂條款有重大修訂，當中計及所有相關事實及情況 (包括定性因素)。倘定性評估並無定論，本集團認為，如果新條款項下現金流的折現現值 (包括扣除已收取及使用原實際利率折現的任何費用的已付費用) 與扣減已撤銷之總賬面值後原財務資產剩餘現金流的折現現值至少有 10% 的差異，則條款存在重大差異。

就並無導致終止確認之財務資產非重大修訂而言，相關財務資產之賬面值將以按財務資產原實際利率折現之經修訂合約現金流量現值計算。已產生之交易成本或費用乃調整至經修訂財務資產之賬面值，並於剩餘年內攤銷。對財務資產賬面值之任何調整均於修訂日期在損益中確認。

財務負債及權益

分類為債務或權益

債務及股本工具乃根據合約安排之實際內容及財務負債與股本工具之釋義分類為財務負債或權益。

股本工具

股本工具是指在扣除所有負債後證明實體於資產的剩餘權益的任何合約。本公司發行的股本工具按已收所得款項扣除直接發行成本確認。

回購本公司自身的股本工具直接於權益確認及扣除。在購買、出售、發行或註銷本公司自身的股本工具時，不會於損益確認任何收益或虧損。

3. 綜合財務報表之編製基準及重大會計政策資料(續)

3.2 重大會計政策資料(續)

財務工具(續)

財務負債及權益(續)

財務負債

所有財務負債後續按攤銷成本使用實際利率法予以計量。

按攤銷成本計量的財務負債

財務負債包括借貸、應付款項、其他應付款項及預提費用、應付一間合營企業及關連公司款項，其後以實際利率法按攤銷成本計量。

終止確認/修訂財務負債

當且僅當本集團的義務被解除、取消或到期時，本集團才終止確認財務負債。終止確認的財務負債的賬面值與已付和應付的對價之間的差額於損益確認。

倘財務負債的合約條款被修訂，本集團會於計及所有相關事實及情況(包括定性因素)後評估經修訂條款是否導致對原有條款有重大修訂。倘定性評估並無定論，本集團認為，如果新條款項下現金流的折現現值(包括扣除已收取及使用原實際利率折現的任何費用的已付費用)與原財務負債剩餘現金流的折現現值至少有10%的差異，則條款存在重大差異。據此，有關條款修訂列作取消確認，產生之任何成本或費用確認為取消確認的部分損益。倘有關差異低於10%，則交換或修訂視為非重大修訂。

就不會導致終止確認的財務負債非重大修訂，相關財務負債的賬面值將按財務負債原實際利率貼現的經修訂合約現金流現值計算。所產生交易成本或費用調整至經修訂財務負債的賬面值及於餘下期間攤銷。任何財務負債賬面值的調整於修訂日期於損益確認。

抵銷財務資產與財務負債

當且僅當本集團現時有可抵銷已確認金額之可依法強制執行權利，並擬以淨額基準結算或同時變現資產及清償負債時，方抵銷財務資產與財務負債，並於綜合財務狀況表內呈列淨額。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

3. 綜合財務報表之編製基準及重大會計政策資料 (續)

3.2 重大會計政策資料 (續)

租賃

租賃的定義

倘合約賦予權利於一段時間內控制已識別資產的用途以換取代價，則該合約為租賃或包含租賃。

就於首次應用香港財務報告準則第16號日期或之後訂立或修訂的合約而言，本集團會於開始或修訂日期（如適用）根據香港財務報告準則第16號項下的定義評估合約是否為租賃或包含租賃。有關合約將不會被重新評估，除非合約中的條款與條件隨後被改動。

本集團作為承租人

短期租賃

對於租期自開始日期起計為12個月或以內且不包含購買權的租賃物業，本集團應用短期租賃確認豁免。

短期租賃的租賃付款按直線法於租期內確認為開支。

使用權資產

除短期租賃外，本集團於租賃開始日期（即相關資產可供使用的日期）確認使用權資產。使用權資產按成本計量，減去任何累計折舊及減值虧損，並就租賃負債的任何重新計量作出調整。

使用權資產的成本包括：

- 租賃負債之初始計量金額；
- 於開始日期或之前作出的任何租賃付款，減任何已收租賃優惠；
- 本集團產生的任何初始直接成本；及
- 本集團於拆除及拆遷相關資產、復原相關資產所在場地或復原相關資產至租賃的條款及條件所規定的狀況時估計產生的成本。

使用權資產以成本減去任何累計折舊及減值虧損計量，並就租賃負債的任何重新計量作出調整（本集團應用可行權宜方法就Covid-19相關租金寬減對租賃負債作出的調整除外）。

本集團已合理地確定可於租期結束時取得相關租賃資產所有權的使用權資產由開始日期起至可使用年期結束止計提折舊。在其他情況下，使用權資產按直線法於其估計可使用年期及租期（以較短者為準）內計提折舊。

本集團將使用權資產列作綜合財務狀況表的單獨項目。

3. 綜合財務報表之編製基準及重大會計政策資料(續)

3.2 重大會計政策資料(續)

租賃(續)

本集團作為承租人(續)

可退還租賃按金

已付可退還租賃按金根據香港財務報告準則第9號入賬，並初步按公平值計量。於首次確認的公平值調整被視為額外租賃付款及計入使用權資產成本。

租賃負債

於租賃開始日期，本集團以於該日期尚未支付的租賃付款的現值確認並計量租賃負債。倘租賃隱含的利率不易釐定，則本集團會使用於租賃開始日期的遞增借款利率計算租賃付款現值。

租賃付款包括固定租賃付款(包括實質固定付款)。

租賃開始日期後，租賃負債按利息增量及租賃付款作出調整。本集團於以下情況重新計量租賃負債(並就有關使用權資產作相應調整)：

- 租期有變或有關行使購買權的評估有變，於此情況下，相關租賃負債透過使用於重新評估日期的經修訂貼現率貼現經修訂租賃付款而重新計量。
- 租賃付款因市場租金審查後的市場租金／擔保剩餘價值項下的預期付款變動而出現變動，在此情況下，相關租賃負債透過使用初始貼現率貼現經修訂租賃付款而重新計量。

租賃負債於綜合財務狀況表呈列為獨立項目。

所得稅

所得稅開支指現時應付稅項及遞延稅項之總和。

現時應付稅項按年內應課稅溢利計算。應課稅溢利不同於除稅前虧損，乃由於其他年度應課稅或可扣減之收入或開支及從未課稅或扣減之項目所致。本集團之當前稅務負債根據報告期間末已頒佈或實質上已頒佈之稅率計算。

遞延稅項乃綜合財務報表內資產及負債之賬面值與計算應課稅溢利相應稅基臨時差額確認之稅項。遞延稅項負債一般會就所有應課稅臨時差額確認。遞延稅項資產一般會就所有可扣減臨時差額確認，惟以可能存在可使用可扣減臨時差額予以抵銷的應課稅溢利為限。若臨時差額由不會影響應課稅溢利及會計溢利的商譽或初次確認一項交易之其他資產及負債(業務合併除外)所產生，則有關資產及負債將不予確認。此外，倘臨時差額乃由商譽之初步確認產生，則遞延稅項負債不予確認。

遞延稅項負債乃按因於附屬公司之投資及於一間聯營公司及一間合營企業之權益有關之應課稅臨時差額而確認，惟本集團可控制臨時差額轉回及此臨時差額於可見將來很可能不能轉回則除外。與該等投資和權益相關之可扣減臨時差額所產生之遞延稅項資產，僅會就可能有足夠之可使用臨時差額之利益予以抵銷的應課稅溢利且該等差額預期將於可見將來轉回予以確認。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

3. 綜合財務報表之編製基準及重大會計政策資料 (續)

3.2 重大會計政策資料 (續)

所得稅 (續)

遞延稅項資產之賬面值於報告期間末作檢討，並相應進行扣減，直至並無足夠應課稅溢利可供收回全部或部分資產為止。

遞延稅項資產及負債乃按預期於償還負債或變現資產期間適用之稅率計算。所根據的稅率（及稅法）乃於報告期間末已頒佈或已實質頒佈。

遞延稅項負債及資產的計量反映本集團於報告期間末，預期將要收回或償還其資產及負債的賬面值方式的稅務後果。

為計量本集團確認使用權資產及相關租賃負債的租賃交易的遞延稅項，本集團首先釐定稅項扣減是否歸屬於使用權資產或租賃負債。

就稅務扣減歸屬於租賃負債的租賃交易而言，本集團就整體租賃交易應用香港會計準則第12號所得稅規定。與使用權資產及租賃負債相關的臨時差額按淨額基準評估。使用權資產折舊超出租賃負債本金部分租賃付款部分會產生可扣減臨時差額淨額。

當有法定可執行權利將當期稅項資產抵銷當期稅項負債時，以及當其與同一稅務機關對同一應課稅實體徵收的所得稅有關時，遞延所得稅資產和負債均予以抵銷。

即期及遞延稅項於損益中確認，惟倘遞延稅項有關之項目在其他全面收益或直接在權益中確認，在此情況下，即期及遞延稅項亦會於其他全面收益或直接於權益中各自確認。倘遞延稅項因業務合併之首次會計而產生時，稅務影響則包括在業務合併之會計內。

關聯方

倘屬以下情況，則一方被視為與本集團有關聯：

(a) 倘一名人士屬以下情況，該人士或該人士家族的近親與本集團有關聯：

- (i) 控制或共同控制本集團；
- (ii) 對本集團有重大影響；或
- (iii) 為本集團或本集團母公司之主要管理層成員。

或

3. 綜合財務報表之編製基準及重大會計政策資料(續)

3.2 重大會計政策資料(續)

關聯方(續)

(b) 倘符合下列任何條件，一間實體與本集團有關聯：

- (i) 該實體與本集團屬同一集團之成員公司(即每間母公司、附屬公司及同系附屬公司之間相互關聯)；
- (ii) 一間實體為另一實體之聯營公司或合營企業(或另一實體為成員之集團成員公司之聯營公司或合營企業)；
- (iii) 兩間實體均為同一第三方之合營企業；
- (iv) 一間實體為某第三方實體之合營企業，而另一實體則為該第三方實體之聯營公司；
- (v) 該實體為本集團或與本集團有關聯之實體就僱員利益設立之離職福利計劃；
- (vi) 該實體受(a)所識別人士控制或共同控制；
- (vii) (a)(i)所識別人士對該實體有重大影響力，或屬該實體(或該實體之母公司)之主要管理層成員；或
- (viii) 該實體或該實體為其中一部分集團之任何成員公司向本集團或本集團之母公司提供主要管理人員服務。

一名人士家族之近親指有關人士在與實體交易時，預期可影響或受該人士影響之家族成員。

外幣

於編製各個別集團實體之財務報表時，以該實體功能貨幣以外之貨幣(外幣)進行之交易按交易日期之現行匯率予以確認。於報告期末，以外幣列值之貨幣項目按有關日期現行之匯率予以重新換算。以外幣列值且以公平值計賬之非貨幣項目按釐定公平值之日現行之匯率予以重新換算。按歷史成本計量以外幣列值之非貨幣項目不予重新換算。

結算貨幣項目及換算貨幣項目所產生之匯兌差額於彼等產生期間於損益中確認。

就呈列綜合財務報表而言，本集團業務的資產及負債均按各報告期末當日匯率換算為本集團之呈列貨幣(即港元)，而相關之收入及開支項目乃按期間平均匯率換算，除非期內匯率出現重大波幅，則於此情況下，將採用交易當日之匯率。所產生匯兌差額(如有)均於其他全面收益中確認，並於換算儲備項下的權益中累計(適當時歸屬於非控股權益)。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

3. 綜合財務報表之編製基準及重大會計政策資料 (續)

3.2 重大會計政策資料 (續)

外幣 (續)

出售境外業務時 (即出售本集團於境外業務之全部權益、或出售涉及失去包括境外業務之附屬公司之控制權、或出售包括境外業務之合營安排或聯營公司之部份權益 (其保留權益成為一項財務資產))，本公司擁有人就該業務應佔之所有於股權累計之匯兌差額乃重新分類至損益。

此外，就部份出售一間附屬公司惟並未導致本集團失去對該附屬公司之控制權而言，按比例分佔之累計匯兌差額乃重新計入非控股權益，而並不於損益內確認。至於所有其他部份出售 (例如部份出售聯營公司或合營安排惟並未導致本集團失去重大影響力或共同控制權)，按比例分佔之累計匯兌差額乃重新分類至損益。

有關將本集團境外業務之本集團資產淨值由其功能貨幣重新換算為本集團之呈列貨幣 (即港元) 的匯兌差額直接於其他全面收益中確認及於匯兌儲備中累計。該等於匯兌儲備累計的匯兌差額其後不會重新分類至損益。

借貸成本

因收購、建設或生產合資格資產 (需於一段長時間方能達致其擬定用途或出售者) 而直接應佔之借貸成本會加諸於該等資產之成本上，直至資產已大致上可作其擬定用途或出售為止。

所有其他借貸成本於產生期間於損益中確認。

政府補助

政府補助於可合理保證本集團將符合政府補助所附條件且能夠收到補助時方予確認。

作為已產生之費用或損失的補償而應收取或為了給予本集團即時財務支援而無日後相關成本的收入相關的政府補助，於其應收取期間於損益內確認。該等補助呈列為「其他收入」。

僱員福利

退休福利成本

強制性公積金計劃及國家營辦退休福利計劃之供款於僱員已提供服務使其有權取得供款時確認為開支。

短期及其他長期僱員福利

短期僱員福利按僱員提供服務時預期將支付的福利未貼現金額確認。所有短期僱員福利確認為開支，除非其他香港財務報告準則要求或准許將福利納入資產成本。

於扣除任何已付金額後就應計僱員福利 (例如薪金及工資、年假及病假) 確認負債。

3. 綜合財務報表之編製基準及重大會計政策資料(續)

3.2 重大會計政策資料(續)

權益結算以股份為基礎付款之交易

向僱員授出之購股權

向僱員及提供類似服務之其他人士作出之權益結算以股份為基礎付款以授出日期之股本工具之公平值計量。

於授出日期釐定之權益結算以股份為基礎付款之公平值(並無計及所有非市場歸屬條件),根據本集團對將最終歸屬之股本工具之估計在歸屬期間以直線法列作開支,而權益則相應增加(購股權儲備)。於各報告期末,本集團基於對所有相關非市場歸屬條件的評估修訂預期歸屬的權益工具數目的估計。修訂原先估計的影響(如有)於損益中確認,以便累計開支反映經修訂估計,並對以股份為基礎付款儲備作出相應調整。就於授出日期即時歸屬之購股權而言,所授出股份/購股權之公平值即時於損益列作開支。

倘購股權獲行使,則先前於以股份為基礎付款儲備確認的金額將轉撥至累計虧損。倘購股權於歸屬日期後遭沒收或於屆滿日期仍尚未行使,則先前於以股份為基礎付款儲備確認的金額將轉撥至累計虧損。

撥備

當本集團因過往事件而承擔現有責任(法定或推定),而本集團可能須履行該項責任及可以可靠地估計該項責任之金額時,則會確認撥備。

確認為撥備之金額為於報告期間未經計入有關責任之風險及不明朗因素後,對償付現有責任之所需代價之最佳估計。倘撥備使用償付現有責任之估計現金流量計量,則其賬面值為該等現金流量之現值(倘有關貨幣時間價值之影響屬重大)。

4. 重大判斷及估計不確定因素之主要來源

於應用本集團之會計政策(其於附註3.2闡述)時,董事須作出有關未能從其他來源輕易獲得之資產及負債賬面值之判斷、估計及假設。估計及相關假設乃基於過往經驗及被認為有關之其他因素。實際結果可能不同於該等估計。

估計及相關假設乃按持續經營基準予以檢討。倘會計估計之修訂僅影響估計獲修訂之期間,則會計估計之修訂於該期間予以確認,或倘若修訂影響現時及未來期間,則會計估計之修訂於修訂及未來期間內予以確認。

應用會計政策之重大判斷

以下為董事在應用本集團會計政策過程中作出並對綜合財務報表確認之金額有最重大影響之重大判斷(涉及估計之判斷除外,見下文)。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

4. 重大判斷及估計不確定因素之主要來源 (續)

應用會計政策之重大判斷 (續)

信貸風險顯著增加

按一般方法計量之預期信貸虧損就第1階段資產計量為相等於12個月預期信貸虧損的撥備，就第2或第3階段資產計量為相等於整個存續期內的預期信貸虧損的撥備。當資產之信貸風險自初始確認以來顯著增加時，該資產即轉入第2階段。香港財務報告準則第9號並無定義何謂信貸風險顯著增加。於評估資產之信貸風險是否顯著增加時，本集團會考慮定性及定量之合理且具支持性之前瞻性資料。

估計不確定因素之主要來源

以下為於報告期間末有關未來之主要假設及估計不確定因素之其他主要來源，或會具有導致下一個財政年度期間之資產之賬面值出現重大調整之重大風險。

應收款項及應收貸款之減值虧損撥備

本集團應收款項及應收貸款之減值撥備政策乃基於賬款可回收性及賬齡分析之評估及與信貸風險有關之管理層判斷或預期信貸虧損。於評估該等應收款項的最終變現情況時，須作出大量判斷，包括現時的信譽及過往追收歷史。倘交易對手方之財務狀況發生變動，致使其還款能力削弱或改善，則可能須額外作出撥備或須撥回先前作出的撥備。

評估已識別無形資產的公平值及確認業務合併所產生的商譽

評估已識別無形資產的公平值和確認業務合併所產生的商譽涉及重大判斷及估計。該等重大判斷及估計包括於估值時採納適當估值方法以及採用重要假設。

商譽及其他無形資產減值

本集團每年測試商譽是否出現任何減值，若發生事件或情況變動顯示可能出現減值時，則更頻繁地進行測試。當發生事件或情況變動顯示其他無形資產之賬面值可能無法收回時，該等資產須進行減值測試。可收回金額乃根據使用價值或公平值減出售成本之較高者釐定。有關計算需要使用判斷及估計。管理層需於資產減值範疇作出判斷，尤其就以下各項作出評估：(i) 是否已發生可能顯示相關資產價值無法收回之事件；(ii) 資產賬面值是否可獲可收回金額（即公平值減出售成本與使用價值之較高者，該等金額乃基於資產在業務中持續使用而估算）所支持；及(iii) 編製現金流量預測時所應用之適當關鍵假設，包括該等現金流量預測是否使用適當利率貼現。更改管理層於評估減值時所選用之假設（包括現金流量預測中所使用之毛利率百分比、年度收入增長率、終期增長率及貼現率）可能影響減值測試所使用之現值，從而影響本集團之財務狀況及經營業績。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

5. 收入

收入是指廣告及電商業務之發票金額（扣除增值稅）及應收貸款之利息收入。本集團之收入分析載列如下：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
香港財務報告準則第15號範圍內的客戶合約收入：		
廣告服務收入	4,765	20,241
電商業務	21,451	-
	26,216	20,241
來自其他來源的收入：		
應收貸款之利息收入	6,901	9,910
	33,117	30,151
收入確認時間：		
時間點	21,451	-
隨時間	4,765	20,241
	26,216	20,241

廣告及電商業務

就廣告（主要包括直播推廣及定制圖紙設計服務）而言，收入乃於本集團履約（即發佈相關廣告）時客戶同時收取及消耗本集團履約提供的利益時分段確認。信貸期通常為提供服務後90日。

電商業務（主要包括透過外部電商平台進行健康保健產品網絡銷售及向批發客戶銷售健康保健產品）收入於貨品控制權轉移至客戶之時間點確認。

就網絡銷售而言，收入於貨品交付至客戶指定地點時確認，款項於購買時即時結算，並由外部電商平台暫時持有，直至銷售訂單完成。

就批發銷售而言，收入於貨品交付客戶時確認，該時點被視為客戶已接受貨品並取得貨品控制權之時間。一般信貸期通常為交付後30日。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

6. 分部資料

向身為主要營運決策人員之本公司執行董事呈報以用於各分部之資源分配及表現評估之資料，乃根據收入來源整理。

過往年度，本集團有三個可申報分部，分別為提供廣告服務、提供證券經紀服務及放債。

截至二零二五年十二月三十一日止年度，於完成收購BFB Development Inc. 及其附屬公司（統稱「BFB集團」）的100%股權後（BFB集團主要從事主要透過電商渠道銷售健康保健產品）（「收購事項」），本集團重組其經營分部，以更好反映業務管理及市場服務的方式。

據此，本集團提供廣告及電商業務現已合併管理，列為「提供廣告及電商業務」分部。過往歸屬於提供廣告服務及銷售書籍及雜誌，以及多渠道網絡業務的收入及開支，已重新分配並歸入此經修訂的分部呈列。

可申報分部之會計政策與本集團之會計政策相同。分部業績指各分部賺取之溢利或蒙受之虧損，當中並不涉及分配未分配行政開支、其他收入、其他盈虧淨額、分佔一間合營企業業績、分佔一間聯營公司虧損、持作買賣投資之公平值變動、融資成本、其他應收款項減值虧損及一間聯營公司之減值虧損（撥備）／撥回。此乃報告予主要營運決策人員之方式，以便其進行資源分配及表現評估。此外，由於並無就主要營運決策人員進行資源分配及表現評估而向其提供可申報分部之資產及負債資料，因此並無呈列分部資產及負債。

分部收入及業績

以下為按可申報分部分析之本集團收入及業績。

截至二零二五年十二月三十一日止年度

	提供廣告及 電商業務 千港元	提供證券 經紀服務 千港元	放債 千港元	綜合 千港元
收入				
外部銷售	26,216	-	6,901	33,117
業績				
分部虧損	(1,263)	(9,313)	(42,940)	(53,516)
其他收入				53
按公平值計入損益之財務資產之公平值變動				48,408
其他盈虧淨額				(535)
未分配行政開支				(5,603)
分佔一間聯營公司業績				1,700
於一間聯營公司之權益減值虧損撥備				(3,612)
其他應收款項減值虧損				(5,233)
未分配融資成本				(1,230)
除稅前虧損				(19,568)

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

6. 分部資料 (續)

分部收入及業績 (續)

截至二零二四年十二月三十一日止年度

	提供廣告服務 千港元	提供證券 經紀服務 千港元	放債 千港元	綜合 千港元
收入				
外部銷售	20,241	-	9,910	30,151
業績				
分部溢利 / (虧損)	8,982	(15,012)	(3,603)	(9,633)
其他收入				22
按公平值計入損益之財務資產之公平值變動				(1,127)
其他盈虧淨額				25,363
未分配行政開支				(21,844)
分佔一間合營企業業績				(14,631)
分佔一間聯營公司業績				(7,894)
於一間聯營公司之權益減值虧損撥回				11,228
其他應收款項減值虧損				(9,109)
未分配融資成本				(1,778)
除稅前虧損				(29,403)

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

6. 分部資料 (續)

其他分部資料

截至二零二五年十二月三十一日止年度

	提供廣告及 電商業務 千港元	提供證券 經紀服務 千港元	放債 千港元	可呈報 分部總額 千港元	未分配 千港元	總計 千港元
計入分部損益或分部資產計量的款項：						
添置物業、廠房及設備	612	-	-	612	-	612
添置使用權資產	894	-	-	894	-	894
物業、廠房及設備折舊	(28)	-	-	(28)	-	(28)
使用權資產折舊	(130)	-	-	(130)	-	(130)
無形資產攤銷	(269)	-	-	(269)	-	(269)
於損益確認之財務資產減值虧損	(2,958)	(9,545)	(44,107)	(56,610)	(5,233)	(61,843)
出售物業、廠房及設備虧損	(38)	-	-	(38)	-	(38)
定期向主要營運決策人員提供惟不計入分部損益或分部資產計量的款項：						
其他收入	292	-	1,113	1,405	2	1,407
其他盈虧淨額	443	-	-	443	(535)	(92)
行政開支	(3,024)	232	(7,964)	(10,756)	(5,603)	(16,359)
利息收入	12	-	1	13	51	64
利息開支	(449)	(136)	(195)	(780)	(1,230)	(2,010)
所得稅開支	(425)	-	-	(425)	-	(425)

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

6. 分部資料 (續)

其他分部資料 (續)

截至二零二四年十二月三十一日止年度

	提供廣告服務 以及銷售書籍 及雜誌 千港元	提供證券 經紀服務 千港元	放債 千港元	可呈報 分部總額 千港元	未分配 千港元	總計 千港元
計入分部損益或分部資產計量的款項：						
添置物業、廠房及設備	86	-	-	86	-	86
添置使用權資產	-	3,464	4,976	8,440	2,726	11,166
物業、廠房及設備折舊	(86)	-	-	(86)	(218)	(304)
使用權資產折舊	-	-	-	-	(1,543)	(1,543)
於損益確認之物業、廠房及設備減值虧損	-	(1,085)	-	(1,085)	-	(1,085)
於損益確認之使用權資產減值虧損	-	(3,464)	(4,976)	(8,440)	-	(8,440)
於損益(確認)／撥回之財務資產減值虧損	-	(25,181)	29,740	4,559	(9,109)	(4,550)
出售物業、廠房及設備虧損	(24)	-	-	(24)	-	(24)
定期向主要營運決策人員提供惟不計入 分部損益或分部資產計量的款項：						
其他收入	1,162	-	1,503	2,665	22	2,687
其他盈虧淨額	(8,255)	21,336	(29,739)	(16,658)	25,363	8,705
行政開支	-	-	-	-	(21,844)	(21,844)
利息收入	42	-	-	42	-	42
利息開支	-	(59)	(85)	(144)	(1,778)	(1,922)
所得稅	(169)	-	690	521	-	521

綜合財務報表附註
截至二零二五年十二月三十一日止年度

6. 分部資料 (續)

地區資料

本集團在中國及香港經營業務。

本集團來自外部客戶之收入資料按本集團業務經營所在地區呈列。本集團非流動資產 (不包括金融工具) 的資料按資產所在地區呈列。

	來自外部客戶收入		非流動資產 (附註)	
	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
中國	26,216	695	1,827	374
香港	6,901	29,456	-	2,022
	33,117	30,151	1,827	2,396

附註： 非流動資產不包括商譽、無形資產、按金、於一間合營企業之權益及於一間聯營公司之權益。

有關主要客戶之資料

概無提供廣告及電商業務以及放債分部之客戶貢獻本集團總收入10%以上。

7. 其他收入

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
銀行利息收入	64	78
服務費收入	1,114	1,392
其他	293	1,217
	1,471	2,687

8. 其他盈虧淨額

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
匯兌差額淨額	(219)	1,835
視作出售一間聯營公司虧損	-	(194)
附屬公司註銷收益	-	6,802
提前終止租賃之 (虧損) / 收益淨額	(139)	286
其他應付款撥回	304	-
出售物業、機器及設備之虧損	(38)	(24)
	(92)	8,705

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

9. 融資成本

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
借貸利息	1,664	1,634
租賃負債利息	346	288
	2,010	1,922

10. 除稅前虧損

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
除稅前虧損乃經扣除／（計入）以下項目後達致：		
核數師酬金	580	500
員工成本（包括董事酬金）：		
－工資、薪金及其他津貼	6,058	9,695
－退休福利計劃供款	705	1,055
－僱員購股權福利	-	1,241
總員工成本	6,763	11,991
物業、機器及設備折舊	28	304
使用權資產折舊	130	1,543
無形資產攤銷	269	-
折舊及攤銷總額	427	1,847
短期租賃付款	78	-
財務資產減值虧損：		
－應收款項	12,279	25,180
－應收貸款	44,107	(29,739)
－其他應收款項及按金	5,457	9,109
財務資產減值虧損總額	61,843	4,550

綜合財務報表附註
截至二零二五年十二月三十一日止年度

11. 董事、主要行政人員及僱員酬金

已付或應付各位董事及主要行政人員各自之酬金如下：

	二零二五年					二零二四年				
	袍金 千港元	薪金 千港元	退休福利 計劃供款 千港元	權益結算 以股份為 基礎付款開支 千港元	總計 千港元	袍金 千港元	薪金 千港元	退休福利 計劃供款 千港元	權益結算 以股份為 基礎付款開支 千港元	總計 千港元
執行董事										
- 吳滿勝先生 (於二零二五年十一月二十八日獲委任)	-	54	11	-	65	-	-	-	-	-
- 周洪濤先生	60	-	-	-	60	60	-	-	-	60
- 李亮先生	-	137	-	-	137	-	114	-	-	114
- 李曦先生 (於二零二五年六月三十日辭任)	-	-	-	-	-	300	-	-	-	300
- 李振先生	144	-	-	-	144	144	-	-	-	144
- 李焯先生 (於二零二五年十一月二十八日辭任)	-	-	-	-	-	-	533	56	173	762
獨立非執行董事										
- 羅智鴻先生	120	-	-	-	120	120	-	-	-	120
- 王清漳先生 (於二零二四年十二月十三日辭任)	-	-	-	-	-	83	-	-	-	83
- 方穎女士	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- 郭輝先生	60	-	-	-	60	-	-	-	-	-
	384	191	11	-	586	707	647	56	173	1,583

於年末或於年內任何時間，本公司附屬公司或其母公司概無訂立與本集團業務有關且本公司董事於當中直接或間接擁有重大權益之重要交易、安排及合約。

向執行董事或為執行董事支付之袍金、薪金及其他福利一般為就該等人士於管理本公司及其附屬公司事務方面所提供服務而支付或應收之酬金。上述獨立非執行董事之酬金主要為彼等擔任本公司董事之酬金。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

11. 董事、主要行政人員及僱員酬金（續）

無（二零二四年：一名）本公司董事為本集團五名收入最高之僱員，相關董事酬金詳情載於上文。年內餘下五名（二零二四年：四名）既非本公司董事亦非主要行政人員的收入最高僱員之酬金詳情載列如下：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
薪金及其他津貼	2,444	1,901
退休福利計劃供款	192	256
權益結算以股份為基礎付款開支	-	532
	2,636	2,689

酬金在以下範圍內非本公司董事的收入最高僱員之人數如下：

	二零二五年 僱員人數	二零二四年 僱員人數
零港元至1,000,000港元	4	4
1,000,000港元至1,500,000港元	1	零

本集團概無向董事或五名收入最高僱員支付酬金作為離職補償或吸引其加入本集團或於加入本集團時之酌情花紅或獎勵。於該兩個年度，董事、主要行政人員或五名收入最高僱員並無放棄任何酬金。

12. 所得稅開支／（抵免）

根據香港利得稅的兩級制利得稅稅率，合資格集團實體首2,000,000港元之溢利將按8.25%之稅率徵收稅項，溢利中超過2,000,000港元之部分將按16.5%之稅率徵收稅項。不符合兩級制利得稅稅率資格的集團實體之溢利將繼續按16.5%之劃一稅率徵收稅項。

因此，合資格集團實體之香港利得稅乃按首2,000,000港元之估計應課稅溢利按8.25%之稅率計算，而超過2,000,000港元之估計應課稅溢利按16.5%之稅率計算。

根據中國企業所得稅法（「企業所得稅法」）及企業所得稅法實施條例，兩個年度之中國附屬公司稅率均為25%。

根據中國企業所得稅法，就本公司於中國的附屬公司自二零零八年一月一日起所賺取的溢利宣派的股息須繳納預扣所得稅。綜合財務報表並未就該附屬公司在中國所賺取的保留溢利約人民幣15,618,000元（二零二四年：人民幣10,240,000元）所產生的暫時差額計提遞延稅項，原因為本集團能夠控制該暫時差額撥回時間，且該暫時差額於可見未來不大可能會撥回。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

12. 所得稅開支／（抵免）（續）

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
即期稅項		
－香港利得稅	312	-
－中國企業所得稅	113	-
於過往年度超額撥備		
－中國企業所得稅	-	(521)
所得稅開支／（抵免）	425	(521)

年度所得稅與綜合損益及其他全面收益表所列除稅前虧損乘以企業所得稅率的對賬如下：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
除稅前虧損	(19,568)	(29,403)
按25% 企業所得稅稅率計算的稅項	(4,892)	(7,350)
於其他司法權區營運的附屬公司的不同稅率的影響	4,421	(696)
毋須課稅收入的稅務影響	(11,631)	(3,947)
不可抵扣稅項開支的稅務影響	1,798	7,248
未確認暫時差額的稅務影響	10,414	270
未確認稅項虧損的稅務影響	1,382	10,113
動用過往未確認的稅項虧損	(1,067)	(5,638)
過往年度超額撥備	-	(521)
	425	(521)

於報告期末，本集團有未動用稅項虧損約243,868,000港元（二零二四年：239,279,000港元）可供抵銷未來溢利。由於未來溢利流無法預測，故並無就未動用稅項虧損確認遞延稅項資產。未確認稅項虧損包括具有下表所披露屆滿日期之虧損約17,404,000港元（二零二四年：10,897,000港元）。其他虧損可無限期結轉。

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
二零二五年	-	65
二零二六年	2,178	2,340
二零二七年	584	542
二零二八年	9,898	7,746
二零二九年	2,879	204
二零三零年	1,865	-
	17,404	10,897

於二零二五年及二零二四年十二月三十一日，本集團並無其他重大未確認遞延稅項。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

13. 每股虧損

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄虧損乃根據下列數據計算：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
虧損		
用於計算每股普通股基本及攤薄虧損之虧損，即本公司擁有人應佔年內虧損	(5,540)	(34,596)
	二零二五年	二零二四年 (經重列)
股份數目		
用於計算每股基本虧損之普通股加權平均數	947,095,137	805,042,788
購股權所產生之普通股潛在攤薄效應	22,260,000	57,240,000
應已按平均市價發行之股份加權平均數	(10,883,832)	(46,689,095)
用於計算每股攤薄虧損之普通股加權平均數	958,471,305	815,593,693

用於計算截至二零二五年及二零二四年十二月三十一日止年度每股基本虧損之普通股加權平均數已就於二零二五年七月九日完成的供股花紅部分進行追溯調整，猶如該等事項自二零二四年一月一日起已生效。

計算該兩個年度之每股攤薄虧損並無假設行使本公司之尚未行使購股權，原因為其假設行使將導致每股虧損減少，具反攤薄作用。

14. 股息

於二零二五年內並無向本公司普通股股東派付或擬派股息，自報告期末以來亦無建議派發任何股息（二零二四年：無）。

綜合財務報表附註
截至二零二五年十二月三十一日止年度

15. 物業、機器及設備

	租賃裝修 千港元	汽車 千港元	傢俬、裝置及 設備 千港元	電腦及辦公 設備 千港元	總額 千港元
按成本					
於二零二四年一月一日	8,837	9,202	1,846	7,548	27,433
添置	-	86	-	-	86
出售	-	(475)	-	(241)	(716)
匯兌調整	-	(293)	(44)	(94)	(431)
於二零二四年十二月三十一日及 二零二五年一月一日	8,837	8,520	1,802	7,213	26,372
添置	-	560	-	-	560
收購附屬公司	-	-	52	-	52
出售	-	(874)	-	(165)	(1,039)
匯兌調整	-	395	62	122	579
於二零二五年十二月三十一日	8,837	8,601	1,916	7,170	26,524
累計折舊及減值					
於二零二四年一月一日	8,187	8,848	1,840	6,834	25,709
年度撥備	74	86	-	144	304
出售	-	(451)	-	(231)	(682)
減值	576	-	-	509	1,085
匯兌調整	-	(282)	(44)	(92)	(418)
於二零二四年十二月三十一日及 二零二五年一月一日	8,837	8,201	1,796	7,164	25,998
年度撥備	-	24	3	1	28
出售	-	(839)	-	(162)	(1,001)
匯兌調整	-	365	62	118	545
於二零二五年十二月三十一日	8,837	7,751	1,861	7,121	25,570
賬面值					
於二零二五年十二月三十一日	-	850	55	49	954
於二零二四年十二月三十一日	-	319	6	49	374

上述物業、機器及設備項目以直線法按以下年率折舊：

租賃裝修	三年或按租賃年期之較短者
汽車	四至五年
傢俬、裝置及設備	十年或按租賃年期之較短者
電腦及辦公設備	三至六年八個月

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

16. 商譽及無形資產

商譽乃於截至二零二五年十二月三十一日止年度收購BFB集團時產生，並已分配至代表提供廣告及電商業務項下的健康及保健產品銷售之現金產生單位。

無形資產包括透過業務合併收購之銷售權（附註39）。銷售權由其擁有人／賣方授予，最短期限為五年。

	商譽 千港元	銷售權 千港元	總計 千港元
按成本			
於二零二四年一月一日、二零二四年十二月三十一日及 二零二五年一月一日	-	-	-
收購附屬公司（附註39）	40,462	8,351	48,813
匯兌調整	822	179	1,001
於二零二五年十二月三十一日	41,284	8,530	49,814
累計攤銷			
於二零二四年一月一日、二零二四年十二月三十一日及 二零二五年一月一日	-	-	-
攤銷	-	269	269
匯兌調整	-	6	6
於二零二五年十二月三十一日	-	275	275
資產淨值			
於二零二五年十二月三十一日	41,284	8,255	49,539
於二零二四年十二月三十一日	-	-	-

附註：

(i) 於二零二五年十一月十一日，本集團透過其全資附屬公司收購BFB集團之全部已發行股本。BFB集團為主要於電子商貿平台從事零售業務，並在中國主要銷售體重管理品牌「Dyesoo」之健康及保健產品的實體集團，有關詳情載於綜合財務報表附註39。

(ii) 商譽及無形資產減值測試

管理層參考由具備適當資格及經驗的獨立合資格專業估值師進行的估值，根據香港會計準則第36號資產減值對本集團商譽及無形資產開展減值評估。

現金產生單位的可收回金額乃基於管理層批准的五年財務預算，採用貼現現金流量法計算使用價值而釐定。超過五年期的現金流量則使用終端增長率進行推算。主要假設載列如下：

於二零二五年十二月三十一日

預測平均年度收入增長率	20.1%
推算預測期後的終端增長率	2.0%
稅前貼現率	16.9%

管理層運用其於行業內的豐富經驗，依據過往業績以及對未來業務計劃與市場發展的預期作出預測。

綜合財務報表附註
截至二零二五年十二月三十一日止年度

16. 商譽及無形資產 (續)

附註：(續)

(ii) 商譽及無形資產減值測試 (續)

管理層根據過往業績及對市場發展的預期釐定預測平均年度收入增長率。終端增長率乃參考現金產生單位所處行業及經營國家而釐定。貼現率則參考其經營國家相關的特定風險而釐定。

17. 於一間合營企業之權益

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
於合營企業之非上市投資成本	22,863	22,863
分佔收購後溢利及其他全面收益	(20,172)	(20,172)
已確認減值虧損	(2,691)	(2,691)
	-	-

於二零二五年及二零二四年十二月三十一日，本集團於下列合營企業中擁有權益：

實體名稱	業務架構形式	註冊成立/ 登記地點/國家	主要經營地點	所持股份類別	本集團持有已發行股本/ 註冊股本面值之比例		所持投票權比例		主要業務
					二零二五年	二零二四年	二零二五年	二零二四年	
財迅萌達(北京)廣告有限公司 (「財迅萌達」)	註冊成立	中國	中國	註冊股本	50%	50%	50%	50%	廣告代理

一間合營企業之財務資料概要

本集團於合營企業之財務資料概要如下。以下財務資料概要指合營企業於財務報表中的金額，其報表乃根據香港財務報告準則會計準則編製。

財迅萌達

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
流動資產	2,152	2,086
非流動資產	16	32
流動負債	(68)	(72)

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

17. 於一間合營企業之權益 (續)

一間合營企業之財務資料概要 (續)

財迅萌達 (續)

上述資產之金額包括下列各項：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
現金及現金等價物	2,152	1,018

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
收入	-	3,634
年內虧損及全面開支總額	(41)	(32,599)

上述財務資料概要與於財迅萌達之權益賬面值對賬：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
資產淨值	2,100	2,045
本集團於一間合營企業之所有權權益比例	50%	50%
分佔一間合營企業資產淨值	1,050	1,023
已確認減值虧損	(2,691)	(2,691)
本集團於一間合營企業之權益賬面值	-	-

上述年內本集團分佔虧損包括下列各項：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
物業、機器及設備折舊	16	42
利息收入	-	6

綜合財務報表附註
截至二零二五年十二月三十一日止年度

17. 於一間合營企業之權益 (續)

一間合營企業之財務資料概要 (續)

財迅萌達 (續)

於合營企業投資成本指本集團於在中國成立且在中國從事提供廣告代理服務的財迅萌達擁有50%資本。

根據合約安排的法定內容及條款，合營企業指對相關安排擁有共同控制權且對相關安排的淨資產享有權利，因此其被視為一間合營企業。

截至二零二五年十二月三十一日止年度，分佔一間合營企業投資之虧損超過投資成本。於年內並無於損益確認減值虧損撥備。

18. 於一間聯營公司之權益

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
於一間聯營公司之投資成本	150,500	150,500
分佔收購後溢利或虧損及其他全面收益	(118,382)	(120,090)
已確認減值虧損	(25,622)	(22,010)
	6,496	8,400

於二零二五年十二月三十一日，本集團持有56,000,000股（二零二四年：56,000,000股）亞太金融投資有限公司（「亞太」）之股份，佔亞太已發行股本權益約20.01%（二零二四年：20.01%）。

於截至二零二四年十二月三十一日止年度，亞太向新股東發行新股，故股權已由24.02%攤薄至20.01%。因此，已確認視作出售虧損約194,000港元。

亞太為在開曼群島註冊成立的有限責任公司，其股份於聯交所GEM上市（股份代號：8193.HK）。亞太為投資控股公司，其附屬公司主要從事提供資產諮詢服務及資產評估、企業服務及諮詢服務、媒體廣告及融資服務等業務。

減值測試主要基於本集團於聯營公司之權益的公平值。

於二零二五年十二月三十一日，於亞太投資之市值6,496,000港元（二零二四年：8,400,000港元）乃根據聯交所所報之市價所釐定。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

18. 於一間聯營公司之權益 (續)

亞太之財務資料概要

亞太之財務資料概要如下。以下財務資料概要為根據香港財務報告準則會計準則編製之聯營公司財務報表中所示金額。

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
流動資產	94,582	92,576
非流動資產	22,454	18,577
流動負債	(80,731)	(87,085)
非流動負債	-	-
收入	23,986	21,928
年內溢利 / (虧損)	8,493	(42,030)
其他全面收益 / (開支)	38	(440)
年內全面收益 / (開支) 總額	8,531	(42,470)

上述財務資料概要與於本綜合財務報表確認之於一間聯營公司之權益賬面值對賬：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
亞太之資產淨值	22,245	13,713
本集團於亞太之所有權權益比例	20.01%	20.01%
收購於亞太之權益之商譽	4,452	2,744
已確認減值虧損	27,666	27,666
	(25,622)	(22,010)
本集團於亞太之權益賬面值	6,496	8,400

19. 應付一間合營企業之款項

	附註	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
應付一間合營企業款項 (即期)	(i)	1,334	2,532

附註：

- (i) 該款項為無抵押、免息及須按要求償還。

綜合財務報表附註
截至二零二五年十二月三十一日止年度

20. 使用權資產

	租賃物業
成本：	
於二零二四年一月一日	19,969
添置	11,166
終止租賃	(612)
匯兌調整	(19)
於二零二四年十二月三十一日及二零二五年一月一日	30,504
添置	894
終止租賃	(3,333)
匯兌調整	87
於二零二五年十二月三十一日	28,152
累計折舊及減值：	
於二零二四年一月一日	18,962
年內支出	1,543
終止租賃	(459)
減值	8,440
匯兌調整	(4)
於二零二四年十二月三十一日及二零二五年一月一日	28,482
年內支出	130
終止租賃	(1,358)
匯兌調整	25
於二零二五年十二月三十一日	27,279
賬面值：	
於二零二五年十二月三十一日	873
於二零二四年十二月三十一日	2,022

由於經營虧損，本集團董事認為存在減值迹象，並在確認年內減值虧損前對賬面值約8,440,000港元（二零二四年：8,440,000港元）的若干使用權資產進行減值評估。

本集團根據公平值減出售成本與使用價值兩者中之較高者估計該等若干使用權資產之可收回金額。可收回金額乃根據公平值減出售成本釐定。若干使用權資產之賬面值超過可收回金額及已於截至二零二四年十二月三十一日止年度確認減值約8,440,000港元（二零二五年：無）。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

21. 應收款項

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
提供廣告及電商業務產生之應收款項	18,967	8,875
—減：預期信貸虧損（「預期信貸虧損」）撥備	(2,817)	(7)
	16,150	8,868
證券交易業務產生之應收款項：		
現金客戶	181,575	181,575
—減：預期信貸虧損撥備	(155,687)	(146,142)
	25,888	35,433
	42,038	44,301

提供廣告及電商業務

本集團給予提供廣告及電商業務之客戶之信貸期乃由確認銷售日期起計不超過三個月。

本集團提供廣告及電商業務所產生之應收款項按所提供廣告服務或所銷售產品日期（與收入確認日期接近）呈列之賬齡分析如下：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
三個月內	11,735	4,575
三個月至六個月	7,196	3,300
六個月以上至一年	36	1,000
	18,967	8,875

於接納任何新客戶前，本集團評估潛在客戶之信貸質素並界定客戶信貸限額。客戶之信貸限額及信貸評級均會定期審閱。管理層認為，基於各客戶之還款記錄，既未逾期亦未減值之客戶具良好信貸質素。

證券交易業務

證券交易業務之信貸期及現金客戶之結算期通常為自買賣日期後一至兩日。

本集團致力於對其證券經紀業務之尚未收回應收款項維持嚴密監控以最小化信貸風險。尚未收回結餘由管理層定期監察。管理層確保由本集團以代理人身份代客戶持有之上市股本證券足以抵銷結欠本集團的款項。該等上市股本證券於二零二五年十二月三十一日之公平值約為48,972,000港元。

證券交易業務已自二零二三年九月十九日起暫停，直至證券及期貨事務監察委員會（「證監會」）進一步通知。

本公司董事認為，鑒於證券交易業務之業務性質，賬齡分析並無額外價值，故並無披露相關賬齡分析。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

22. 應收貸款

應收貸款於二零二五年十二月三十一日按固定利率介乎每年6%至8%（二零二四年：每年8%至10%）計息，並將根據貸款協議之條款償還。

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
應收貸款	167,319	171,311
— 減：預期信貸虧損撥備	(60,191)	(24,051)
	107,128	147,260
分析為		
— 有擔保	57,241	93,740
— 無擔保	49,887	53,520
	107,128	147,260

本公司董事將逾期超過30天視為信貸風險顯著增加及逾期超過90天視為已信貸減值。

於二零二五年十二月三十一日的應收貸款賬面值已計入累計減值虧損約60,191,000港元（二零二四年：24,051,000港元）。應收貸款賬面值以港元計值。

於二零二五年十二月三十一日，賬面值約57,241,000港元（二零二四年：93,740,000港元）的應收貸款乃以公平值約18,132,000港元（二零二四年：46,582,000港元）的客戶質押證券作抵押，質押證券於活躍市場買賣，其價值根據分類為第一級公平值層次的市場報價釐定。所有質押證券均為香港上市股本證券。本集團可在借款人違約情況下出售或再質押抵押品。就應收貸款持有的抵押品質素並無任何重大變化。

應收貸款按直至合約到期日的剩餘期間分析如下：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
逾期	1,911	-
三個月內	10,468	10,392
三個月至六個月	35,445	18,415
六個月以上至一年	59,304	118,453
	107,128	147,260

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

23. 其他應收款項、按金及預付款項

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
向僱員之墊款	646	817
預付款項	3,048	614
租賃按金	1,906	1,466
應收關聯方款項	1,622	-
其他預付稅項	2,561	3,483
其他	11,051	10,966
	20,834	17,346
減：按金（列入非流動資產）	(1,319)	(1,284)
	19,515	16,062

附註：應收關聯方款項為免息、無擔保及須按要求償還。該等結餘為應收本集團一名董事於其中擁有重大權益的一間公司的款項。於截至二零二五年十二月三十一日止年度內，未償還最高金額約為1,776,000港元。

其他應收款項減值評估的詳情載於附註34。

24. 持作買賣之投資

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
持作買賣之投資包括：		
上市證券：		
— 在香港上市之股本證券	131,918	74,049
— 在美利堅合眾國上市之股本證券	2,999	-
	134,917	74,049

於二零二五年及二零二四年十二月三十一日之持作買賣之投資為在聯交所上市之股本證券。該等投資之公平值乃根據於聯交所所報之市價而釐定。持作買賣之投資公平值被分類為一級公平值層次。

本集團於亞洲策略數字科技控股有限公司（前稱「中國集成控股有限公司」）持有重大投資，佔本集團於二零二五年十二月三十一日資產總值的5.9%及本集團資產淨值的大部分。

25. 銀行結餘及現金及現金等價物

於二零二五年十二月三十一日，位於中國內地的現金及銀行結餘約為5,528,000港元（二零二四年：5,887,000港元）。將資金匯出中國內地須受相關外匯管制規則及規例所限。

本集團於認可機構開設獨立信託賬戶，以持有其於一般業務過程中產生之客戶款項。本集團已於綜合財務狀況表中將客戶款項分類為流動資產項下之代客戶持有之現金，倘其須對客戶款項的任何損失或挪用負責，則確認相應應付予相關客戶之賬款（附註26）。代客戶持有之現金受證券及期貨條例項下之證券及期貨（客戶款項）規則限制及規管。

綜合財務報表附註
截至二零二五年十二月三十一日止年度

26. 應付款項

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
提供廣告及電商業務產生之應付款項	10,350	8,809
證券交易業務產生之應付款項 — 現金客戶	7,783	9,828
	18,133	18,637

提供廣告及電商業務

於報告期末，本集團產生自提供廣告及電商業務之應付款項按發票日期呈列之賬齡分析如下：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
三個月內	1,335	4,004
三個月至六個月	-	313
六個月至一年	-	-
一年以上	9,015	4,492
	10,350	8,809

應付款項之平均信貸期為60至90日（二零二四年：90日）。本集團已制定財務風險管理政策，以確保所有應付款項均於信貸時限內結付。

證券買賣業務

證券經紀業務所產生之應付款項結餘乃按要求償還，惟若干應付客戶賬款為於正常業務過程中就客戶交易活動而自客戶收取之保證金。只有超出規定保證金數額的金額方為按要求償還。

本公司董事認為，鑒於此業務之性質，賬齡分析並無帶來額外價值，故並無就該業務披露賬齡分析。

於二零二五年十二月三十一日，應付款項約7,783,000港元（二零二四年：9,828,000港元）乃於進行受規管活動之過程中代客戶收取及持有之信託及獨立銀行結餘所涉之應付客戶款項。然而，本集團現時並無以存款抵銷該等應付款項之強制執行權利。

證券買賣業務已自二零二三年九月十九日起暫停，直至證監會進一步通知。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

27. 其他應付款項及預提費用

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
合約負債	80	76
預提辦公室及租金開支	1,320	1,018
其他(附註)	120,136	98,424
	121,536	99,518

附註：於二零二五年十二月三十一日，計入其他款項的金額包括應付本公司前任董事章知方先生擁有權益並可行使重大影響力的公司的款項約56,349,000港元(二零二四年：63,600,000港元)；以及應付本集團董事擁有權益並可行使重大影響力的公司的款項約21,371,000港元(二零二四年：無)。

下表列示於本報告期確認的收入中與結轉合約負債有關的金額。

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
於一月一日	76	79
匯兌調整	4	(3)
於十二月三十一日	80	76

28. 借貸

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
應付債券	12,000	20,947
其他貸款	10,364	9,471
	22,364	30,418

於二零二二年，本集團發行票面本金額為20,000,000港元的債券。應付債券為無抵押、按年利率6.0%計息，每年支付一次，並於二零二五年透過雙方協定的款項(包含本金、票息及罰息)全數結清並提前終止。

其他貸款指來自一名第三方的貸款，該貸款為無抵押、按年利率5.0%計息，到期支付，並須於一年內償還。

截至二零二五年十二月三十一日止年度，本集團按面值發行本金額為12,000,000港元的債券，以換取現金。應付債券為無抵押、按年利率6.5%計息，每年支付一次，且於二零三零年到期。

綜合財務報表附註
截至二零二五年十二月三十一日止年度

29. 遞延稅項負債

以下為年內已確認遞延稅項負債及其變動：

	業務合併產生的 無形資產 千港元
於二零二四年一月一日、二零二四年十二月三十一日及二零二五年一月一日	-
收購附屬公司(附註39)	2,064
於二零二五年十二月三十一日	2,064

30. 租賃負債

本集團租賃負債面對之風險如下：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
流動	3,163	3,801
非流動	2,502	5,636
	5,665	9,437

	最低租金		租金現值	
	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
到期之最低租金：				
—一年內	3,372	4,201	3,163	3,801
—超過一年但少於兩年	2,428	5,045	2,376	4,822
—超過兩年但少於五年	127	830	126	814
	5,927	10,076	5,665	9,437
未來融資開支	(262)	(639)		
租賃負債現值	5,665	9,437	5,665	9,437
租賃負債現值 於一年內到期償付之金額(呈列為流動負債)			(3,163)	(3,801)
於一年後到期償付之金額			2,502	5,636

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

30. 租賃負債 (續)

本集團就營運向獨立第三方租賃辦公物業，固定租期介乎1年至4年（二零二四年：1年至4年），且該等租賃負債乃按尚未付款之租金的現值計量。所有租賃乃按固定價格訂立。

本集團並無就其租賃負債面臨重大流動資金風險。租賃負債受本集團庫務職能監控。

本集團訂立之租賃協議並無延期選擇權。

截至二零二五年十二月三十一日止年度之租賃現金流出總額（包括租賃負債付款）為約3,233,000港元（二零二四年：約5,164,000港元）。

31. 股本

	股份數目 千股	金額 千港元
法定		
每股0.01港元之普通股	100,000,000	1,000,000
已發行及繳足—每股0.01港元之普通股		
於二零二四年一月一日、二零二四年十二月三十一日及二零二五年一月一日	736,142	7,361
供股發行股份（附註）	368,071	3,681
於二零二五年十二月三十一日	1,104,213	11,042

所有已發行股份在各方面均享有同等權利，包括享有股息、投票權及股本回報之所有權利。

附註：於二零二五年六月十六日，本公司按每持有兩股現有普通股獲發一股供股股份之基準，以認購價每股0.11港元按供股方式發行368,071,365股股份。扣除發行新股份應佔交易成本後，供股所得款項淨額約為39,905,000港元。

其他權益工具

截至二零二五年十二月三十一日止年度內，本公司就收購BFB集團向一名賣方發行147,000,000股股份作為代價（「代價股份」）。此乃根據日期為二零二五年八月二十二日之買賣協議（「該協議」）之條款進行。

於完成收購BFB集團時，代價股份已交予託管代理存入，為期自完成日期起不少於十八個月（「託管期」），代價股份將於達成以下條件後發放予賣方：(i) 賣方達成溢利保證；及(ii) 董事會全權酌情最終批准BFB集團之業務已具備足夠多元化、可持續性，並已成功對本公司整體作出貢獻或與之融合。

條件為在託管期內，未經賣方事先書面同意，本公司不得出售、轉讓、讓渡或以其他方式處置代價股份，亦不得進行任何會對代價股份及／或賣方就代價股份擁有或產生之權益及權利造成不利影響之行動。為免存疑，賣方自願及不可撤回地放棄就代價股份在本公司之投票權，並將代價股份附帶之投票權讓渡予本公司，本公司擁有全權酌情權於託管期內就代價股份進行投票。

倘若賣方成功達成溢利保證，且董事會全權酌情並最終批准BFB集團之業務於託管期後具備足夠多元化、可持續性，並已成功對本公司整體作出貢獻或與之融合。代價股份須根據該協議即時從託管代理解除並退還予賣方。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

31. 股本 (續)

其他權益工具 (續)

倘若賣方未能達成溢利保證，或董事會認為BFB集團之業務不具備足夠多元化或可持續性，或未能成功對本公司整體作出貢獻或與之融合，則本公司擁有全權酌情權終止交易，並即時（透過託管代理）在公開市場處置代價股份，並保留所有出售所得款項歸本公司所有。BFB集團須無償退還予賣方。

該等代價股份已確定，不會因溢利保證出現任何差額而作出調整，並已於綜合財務狀況表分類為其他權益工具。

32. 融資活動所產生負債之對賬

下表詳載本集團融資活動所產生負債之變動，包括現金及非現金變動。融資活動所產生負債指於本集團綜合現金流量表內分類為融資活動所產生之現金流量或未來現金流量之負債。

	應付一名 前董事款項 (附註) 千港元	應付一間 合營企業款項 千港元	借貸 千港元	租賃負債 千港元	總計 千港元
於二零二四年一月一日	67,797	35,735	30,298	3,576	137,406
融資現金流量變動	(4,197)	(32,666)	(1,200)	(5,164)	(43,227)
利息開支	-	-	1,634	288	1,922
新訂租約	-	-	-	11,166	11,166
提前終止租賃協議之虧損	-	-	-	(439)	(439)
匯兌差額	-	(537)	(314)	10	(841)
於二零二四年十二月三十一日及 二零二五年一月一日	63,600	2,532	30,418	9,437	105,987
融資現金流量變動	(7,251)	(1,282)	(10,177)	(3,233)	(21,943)
利息開支	-	-	1,664	346	2,010
新訂租約	-	-	-	894	894
提前終止租賃協議之虧損	-	-	-	(1,836)	(1,836)
匯兌差額	-	84	459	57	600
於二零二五年十二月三十一日	56,349	1,334	22,364	5,665	85,712

附註：結餘計入其他應付款項及預提費用。

33. 資本風險管理

本集團會對其資本進行管理，以確保本集團可以持續方式經營，同時透過優化負債與股本結餘使股東回報最大化。本集團之整體策略由去年開始保持不變。

本集團之資本架構包括現金及現金等價物及本公司擁有人應佔權益（包括已發行股本及儲備）。

本公司董事定期檢討資本結構。作為檢討一環，董事會考慮資本成本及與各類資本有關之風險。根據董事之推薦建議，本集團將通過發行新股份及購回股份以及發行新債務或贖回現有債務平衡整體資本結構。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

34. 財務風險管理

財務工具分類

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
財務資產		
按公平值計入損益之持作買賣投資：		
上市股本證券	134,917	74,049
按攤銷成本計量的財務資產：		
應收款項	42,038	44,301
應收貸款	107,128	147,260
其他應收款項及按金	15,225	13,249
受限制銀行結餘（信託及獨立賬戶）	7,783	9,828
銀行結餘（總賬）及現金及現金等價物	27,010	19,548
	199,184	234,186
	334,101	308,235
財務負債		
按攤銷成本計量的財務負債：		
應付款項	18,133	18,637
其他應付款項及預提費用	121,456	99,442
應付一間合營企業款項	1,334	2,532
借貸	22,364	30,418
	163,287	151,029

財務風險因素

本集團業務面對多種財務風險：市場風險（包括外匯風險、價格風險及利率風險）、信貸風險及流動資金風險。本集團之整體風險管理程序專注於金融市場之不可預測性，並尋求將對本集團財務表現之潛在不利影響降至最低。

外匯風險

本集團所面臨之匯兌風險主要來自外幣兌相關集團實體功能貨幣（包括人民幣及港元）之波動。

本集團主要附屬公司的功能貨幣為人民幣及港元。本集團的大部分業務均以各自集團實體的功能貨幣進行交易。倘日後商業交易或已確認資產或負債以非實體功能貨幣之貨幣計值，則將會產生外匯風險。本集團定期審閱外匯風險的淨額，以管理其外匯風險，並於有需要時訂立若干遠期外匯合約，管理其對人民幣及港元的敞口，以減輕匯率波動的影響。截至二零二五年及二零二四年十二月三十一日止年度，本集團並未訂立任何遠期外匯合約。

綜合財務報表附註
截至二零二五年十二月三十一日止年度

34. 財務風險管理 (續)

財務風險因素 (續)

外匯風險 (續)

本集團以外幣計值之貨幣資產及貨幣負債於報告期間末之賬面值如下：

	負債		資產	
	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
港元	16,500	27,404	600	585

下表詳述港元兌人民幣的升值及貶值5% (二零二四年：5%) 對本集團影響之敏感度。所用敏感度比率為5% (二零二四年：5%)，即向主要管理層人員內部呈報外幣風險比率及對合理情況下匯率可能變動之管理層評估。敏感度分析僅包括未平倉外幣貨幣項目，並就5% (二零二四年：5%) 匯率變動於年底調整該等項目之換算。敏感度分析包括本集團內海外業務所獲的貸款，而有關貸款以借款人功能貨幣以外的貨幣計值。下表之正數表示人民幣兌有關貨幣升值5% (二零二四年：5%) 時，除稅後虧損減少及本集團其他權益增加。倘人民幣兌有關貨幣貶值5% (二零二四年：5%)，則會對虧損及其他權益有同等及相反之影響且以下結餘將會為負數。

	港元影響	
	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
年內虧損	795	1,341

現金流量利率風險

本集團面臨與應收現金客戶款項 (見附註21) 有關之現金流量利率風險。

本集團當前並無任何與公平值利率風險及現金流量利率風險相關之利率對沖政策。董事持續監控本集團所面臨之風險，並將於有需要時考慮對沖利率。

敏感度分析

下文之敏感度分析已根據於報告期末應收現金客戶款項面臨之利率風險而釐定。敏感度分析乃假設於報告期末尚未償還浮息財務工具全年尚未償還進行編製。

於二零二五年十二月三十一日，倘利率上升/下降10個基點 (二零二四年：10個基點) 而所有其他可變因素保持不變，則本集團除稅後虧損將減少/增加約182,000港元 (二零二四年：182,000港元)。

價格風險

本集團就其於上市股本證券的投資面臨股本價格風險。管理層透過維持不同風險的投資組合管理此風險。

34. 財務風險管理 (續)

財務風險因素 (續)

價格風險 (續)

以下敏感度分析乃按於報告日期股本價格風險釐定。

倘相應股本工具之價格上升/下降5%，截至二零二五年十二月三十一日止年度之除稅後虧損將因持作買賣投資公平值變動而減少/增加約6,746,000港元(二零二四年：約3,702,000港元)。

信貸風險及減值評估

信貸風險指本集團的對手方違反其合約責任而導致本集團蒙受財務損失的風險。本集團的信貸風險主要來自應收款項、應收貸款、應收關連公司款項、其他應收款項、按金及銀行結餘。本集團並無持有任何抵押品或其他信貸增強措施，以彌補其與財務資產有關的信貸風險，惟與若干應收貸款有關的信貸風險因其以抵押品作擔保而得以減輕。

本集團對處於預期信貸虧損模式下的財務資產進行減值評估。有關本集團的信貸風險管理、最大信貸風險敞口及相關的減值評估(如適用)的資料概述如下：

應收款項

本集團有集中信貸風險，於證券經紀服務業務，應收本集團最大客戶及五大客戶的款項分別佔應收款項總額22%(二零二四年：15%)及50%(二零二四年：55%)。為減低信貸風險，本集團管理層已委任一支團隊負責釐定信貸限額及信貸審批。

此外，本集團根據預期信貸虧損模式單獨對賬戶餘額或基於撥備矩陣進行減值評估。除進行個別減值評估的現金客戶外，其餘應收款項參照經常客戶的還款歷史及新客戶的當期逾期風險，按共同的信貸風險特徵在撥備矩陣下分類，並按個別基準處理該等重大及/或長期未償還結餘。年內確認減值約為12,279,000港元(二零二四年：25,180,000港元)。本附註下文載列定量披露詳情。

應收貸款

本集團有集中信貸風險，於放債業務，應收本集團最大客戶及五大客戶的貸款分別佔應收貸款總額20%(二零二四年：13%)及47%(二零二四年：51%)。為減低信貸風險，本集團管理層已委任一支團隊負責釐定信貸限額及信貸審批。

本公司董事根據債務人的歷史信貸虧損經驗及客戶對應收貸款質押抵押品的公平值，對應收貸款的估計損失率進行評估。根據本公司董事的評估，鑒於抵押品最終處置的估計變現金額及所造成的減值金額，違約損失率較低。

本集團採用一般方法，對具有相同信貸風險特徵的債務人進行分組。本集團將應收貸款分為三個類別，以反映各自的信貸風險及釐定各類別虧損撥備的方法。釐定應收貸款的預期信貸虧損涉及多項主要參數及假設，包括虧損階段的分類、違約概率、違約損失率的估計、對前瞻性資料的調整及其他調整因素。

銀行結餘

銀行結餘的信貸風險有限，此乃由於對手方為信譽良好的銀行，具有信貸評級機構評定的高信貸評級。本集團參考由外部信貸評級機構公佈的相關信貸評級中有關違約可能性及違約損失率的資料，評估銀行結餘的12個月預期信貸虧損。

應收關連公司款項以及其他應收款項及按金

對於應收關連公司款項以及其他應收款項及按金，本公司董事根據歷史結算記錄、過往經驗以及定量及定性資料(屬合理及支持性的前瞻性資料)，定期對其他應收款項及按金的可收回性進行個別評估。截至二零二五年及二零二四年十二月三十一日止年度，本集團基於12個月預期信貸虧損對應收關連公司款項以及其他應收款項及按金計提減值撥備。本附註下文載列定量披露詳情。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

34. 財務風險管理 (續)

財務風險因素 (續)

信貸風險及減值評估 (續)

本集團其他財務資產的內部信貸風險評級包括以下類別：

內部信貸評級	描述	現金客戶應收款項及個別評估	其他財務資產
低風險	對手方的違約風險較低，並無任何逾期金額	整個存續期內的預期信貸虧損－未信貸減值 (除現金客戶外) 12個月預期信貸虧損 (現金客戶)	12個月預期信貸虧損
存疑	通過內部或外部資源得出的資料，了解到自初步確認以來信貸風險顯著增加	整個存續期內的預期信貸虧損－未信貸減值	整個存續期內的預期信貸虧損－未信貸減值
損失	有證據表明該資產已出現信貸減值	整個存續期內的預期信貸虧損－已信貸減值	整個存續期內的預期信貸虧損－已信貸減值
撤銷	有證據表明債務人處於嚴重的財務困難及本集團並無實際的收回前景	撤銷金額	撤銷金額

下表詳列本集團須進行預期信貸虧損評估的財務資產的信貸風險：

	外部信貸評級		內部信貸評級	12個月或整個存續期內的預期信貸虧損	二零二五年總賬面值		二零二四年總賬面值	
	附註				千港元	千港元	千港元	千港元
按攤銷成本計量的財務資產								
應收款項 (除現金客戶外)	21	不適用	不適用	附註 整個存續期內的預期信貸虧損	18,967	18,967	8,875	8,875
現金客戶的應收款項	21	不適用	低風險虧損	12個月預期信貸虧損 整個存續期內的預期信貸虧損 (已信貸減值)	- 181,575	181,575	3,360 178,215	181,575
應收貸款	22	不適用	低風險 存疑 虧損	12個月預期信貸虧損 整個存續期內的預期信貸虧損 (未信貸減值) 整個存續期內的預期信貸虧損 (已信貸減值)	82,164 914 85,811	168,889	43,164 99,269 28,878	171,311
其他應收款項及按金	23	不適用	附註1	12個月預期信貸虧損 整個存續期內的預期信貸虧損 (未信貸減值) 整個存續期內的預期信貸虧損 (已信貸減值)	14,722 2,690 17,000	34,412	13,249 -	13,249
受限制銀行結餘 (信託及獨立賬戶)	25	A1	不適用	12個月預期信貸虧損	7,783	7,783	9,828	9,828
銀行結餘 (總賬)	25	BBB或以上	不適用	12個月預期信貸虧損	27,010	27,010	19,548	19,548

附註：就應收賬款而言 (本集團採用簡化方法下的整個存續期內的預期信貸虧損進行減值的現金客戶除外)，基於撥備矩陣的資料已於下表披露。於二零二五年十二月三十一日，總賬面值為10,230,000港元且具有重大未償還結餘或出現信貸減值的客戶已作個別評估 (二零二四年：無)。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

34. 財務風險管理（續）

財務風險因素（續）

信貸風險及減值評估（續）

附註：

1. 就內部信貸風險管理而言，本集團使用逾期資料評估自最初確認以來信貸風險是否顯著增加。

二零二五年

	逾期 千港元	未逾期/ 無固定還款期 千港元	總計 千港元
其他應收款項及按金	19,690	14,722	34,412

二零二四年

	逾期 千港元	未逾期/ 無固定還款期 千港元	總計 千港元
其他應收款項及按金	-	13,249	13,249

2. 就應收款項而言（除現金客戶外），本集團已應用香港財務報告準則第9號的簡化法按整個存續期內的預期信貸虧損計算虧損撥備。本集團按逾期狀況分類使用撥備矩陣釐定該等項目之預期信貸虧損，並按個別基準處理該等重大及／或長期未償還結餘。

作為本集團信貸風險管理之一環，本集團利用應收款項賬齡評估與其廣告及電商業務有關的客戶之減值，因為該等客戶包含大量具共同風險特性的小客戶，有關特性代表客戶按照合約條款清償所有到期款項的能力。下表提供有關於整個存續期內的預期信貸虧損（未信貸減值）內基於撥備矩陣評估的應收款項之信貸風險的資料。總賬面值約10,230,000港元（二零二四年：零港元）已進行個別評估。

總賬面值

	二零二五年		二零二四年	
	平均虧損率	應收款項 千港元	平均虧損率	應收款項 千港元
流動（未逾期）				
1至30天	不適用	-	0.02%	4,036
31至60天	0.12%	7,844	0.05%	1,800
61至90天	0.13%	493	0.09%	1,505
91至180天	不適用	-	0.21%	500
181至365天	不適用	-	0.41%	1,034
超過365天	不適用	-	不適用	-
		8,337		8,875

綜合財務報表附註
截至二零二五年十二月三十一日止年度

34. 財務風險管理 (續)

財務風險因素 (續)

信貸風險及減值評估 (續)

下表列示根據簡化法已就應收款項 (除現金客戶外) 確認之整個存續期內的預期信貸虧損變動。

	階段1 12個月預期 信貸虧損 千港元	整個存續期 內的預期 信貸虧損 (未信貸減值) 千港元	整個存續期 內的預期 信貸虧損 (已信貸減值) 千港元	總計 千港元
於二零二四年一月一日	-	134	-	134
撇銷	-	(123)	-	(123)
匯兌調整	-	(4)	-	(4)
於二零二四年十二月三十一日及 二零二五年一月一日	-	7	-	7
已確認減值虧損淨額	-	2,734	-	2,734
匯兌調整	-	76	-	76
於二零二五年十二月三十一日	-	2,817	-	2,817

下表列示已就應收現金客戶款項確認之虧損撥備之對賬。

	階段1 12個月預期 信貸虧損 千港元	階段2 整個存續期 內的預期 信貸虧損 (未信貸減值) 千港元	階段3 整個存續期 內的預期 信貸虧損 (已信貸減值) 千港元	總計 千港元
於二零二四年一月一日	-	-	120,962	120,962
已確認減值虧損淨額	-	-	25,180	25,180
於二零二四年十二月三十一日及 二零二五年一月一日	-	-	146,142	146,142
已確認減值虧損淨額	-	-	9,545	9,545
於二零二五年十二月三十一日	-	-	155,687	155,687

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

34. 財務風險管理 (續)

財務風險因素 (續)

信貸風險及減值評估 (續)

當有資料顯示債務人有嚴重財務困難及沒有實際可收回預期，例如當債務人已被清算或已進入破產程序時，或當應收款項已逾期超過兩年時 (以較早發生者為準)，本集團撤銷應收款項。

下表列示已就應收貸款確認之虧損撥備之對賬：

	階段1 12個月預期 信貸虧損 千港元	階段2 整個存續期 內的預期 信貸虧損 (未信貸減值) 千港元	階段3 整個存續期 內的預期 信貸虧損 (已信貸減值) 千港元	總計 千港元
於二零二四年一月一日	-	33,125	27,031	60,156
減值虧損撥回*淨額	1,234	(23,981)	(6,992)	(29,739)
轉撥至整個存續期內的預期信貸虧損 (未信貸減值)*	-	15,157	(15,157)	-
轉撥至已信貸減值	-	(3,523)	3,523	-
撤銷為不可收回款項	-	(2,788)	(3,578)	(6,366)
於二零二四年十二月三十一日及 二零二五年一月一日	1,234	17,990	4,827	24,051
已確認減值虧損淨額	(333)	(11,270)	55,710	44,107
轉撥至已信貸減值	(270)	(6,469)	6,739	-
撤銷為不可收回款項	-	-	(7,967)	(7,967)
於二零二五年十二月三十一日	631	251	59,309	60,191

* 於截至二零二四年十二月三十一日止年度，本集團已收到若干債務人的還款。

下表列示已就應收關連公司款項以及其他應收款項及按金確認之虧損撥備之對賬：

	整個存續期內的 預期信貸虧損 (未信貸減值) 千港元	整個存續期內的 預期信貸虧損 (已信貸減值) 千港元	總計 千港元
於二零二四年一月一日	9,460	-	9,460
已確認減值虧損淨額	9,109	-	9,109
匯兌調整	(137)	-	(137)
於二零二四年十二月三十一日及二零二五年一月一日	18,432	-	18,432
已確認減值虧損淨額	714	4,743	5,457
轉撥至已信貸減值	(12,257)	12,257	-
撤銷為不可收回款項	(6,175)	-	(6,175)
於二零二五年十二月三十一日	714	17,000	17,714

綜合財務報表附註
截至二零二五年十二月三十一日止年度

34. 財務風險管理 (續)

財務風險因素 (續)

流動資金風險

本集團監控並維持管理層認為足以支援本集團營運所需資金並減低現金流量波動影響之現金及現金等價物水準，從而管理流動資金風險。管理層監察借貸的動用情況，並確保符合貸款契約。

下表詳列按協定還款期劃分的本集團財務負債之剩餘合約到期情況。就非衍生財務負債而言，下表乃根據財務負債之未貼現現金流量（以本集團可被要求還款之最早日期為準）計算。下表同時載列利息（按報告期間末的利率計算）及本金現金流量。

	加權 平均利率 %	按要求 償還或 一年內 千港元	一至兩年 千港元	二至五年 千港元	未貼現 現金流量 總額 千港元	賬面值 千港元
二零二五年						
非衍生財務負債						
應付款項	-	18,133	-	-	18,133	18,133
其他應付款項	-	120,473	-	-	120,473	120,473
應付一間合營企業款項	-	1,334	-	-	1,334	1,334
租賃負債	3.25%-5.25%	3,372	2,428	127	5,927	5,665
借貸	5.00%-6.50%	11,662	780	14,210	26,652	22,364
		154,974	3,208	14,337	172,519	167,969
二零二四年						
非衍生財務負債						
應付款項	-	18,637	-	-	18,637	18,637
其他應付款項	-	99,442	-	-	99,442	99,442
應付一間合營企業款項	-	2,532	-	-	2,532	2,532
租賃負債	3.94%-5.25%	4,201	5,045	830	10,076	9,437
借貸	5.00%-6.50%	9,498	2,400	22,400	34,298	30,418
		134,310	7,445	23,230	164,985	160,466

公平值估計

下表根據在計量公平值的估值技術中所運用到的輸入數據的層級，分析本集團於二零二五年及二零二四年十二月三十一日按公平值列賬的財務工具。該等輸入數據按照公平值層級歸類為如下三級：

第一級：基於相同資產或負債於活躍市場的報價（未經調整）。

第二級：基於對公平值計量而言屬重大的最低層輸入數據為可觀察（直接或間接）的估值技術。

第三級：基於對公平值計量而言屬重大的最低層輸入數據為不可觀察的估值技術。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

34. 財務風險管理 (續)

公平值估計 (續)

財務資產或負債於公平值層級內之分類整體取決於對公平值計量屬重大的輸入數據之最低級別。

於綜合財務狀況表以公平值計量之財務資產，其歸入之公平值層級如下：

	第一級 千港元	第二級 千港元	第三級 千港元	總計 千港元
於二零二五年十二月三十一日				
持作買賣投資	134,917	-	-	134,917
於二零二四年十二月三十一日				
持作買賣投資	74,049	-	-	74,049

在活躍市場買賣的財務工具的公平值根據資產負債表日的市場報價列賬。當報價可即時和定期從證券交易所、交易商、經紀、業內人士、定價服務者或監管代理獲得，而該等報價代表按公平交易基準進行的實際和常規市場交易時，該市場被視為活躍。市場報價為當時買入價。此等工具包括在第一級，其工具主要包括股本投資（分類為持作買賣投資）。本集團的持作買賣投資為第一級工具，其公平值按市場報價釐定。

如一項或多項重大輸入數據並非根據可觀察市場資料，則該工具列入第三級。本集團於按公平值計入其他全面收益之股本工具的投資為第三級工具。公平值使用貼現現金流量估值法進行估計。

財務資產	於以下日期之公平值		公平值層級	估值技術及主要輸入數據	重大不可觀察輸入數據
	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元			
持作買賣投資	134,917	74,049	第一級	於活躍市場的市場買入報價。	不適用

本年度第一級、第二級與第三級之間並無轉移。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

35. 購股權計劃

以權益結算購股權計劃

本公司設立購股權計劃（「舊購股權計劃」），其於二零一二年五月十一日獲採納。於二零二一年六月三十日，本公司採納新購股權計劃，其所有條款及條件與舊購股權計劃相同。

本公司經營一項於二零二一年六月三十日採納之購股權計劃（「購股權計劃」），旨在向為本集團營運成功作出貢獻之合資格參與者提供獎勵及回報，及有助本集團招攬優秀僱員及吸引對本集團有價值之資源。購股權計劃之合資格參與者包括本集團任何僱員（包括執行董事）、管理人員（包括非執行董事及獨立非執行董事）、顧問、代理、專業顧問、客戶、業務夥伴、合資夥伴、策略夥伴、業主或租客或向本集團提供物品或服務之任何供應商或提供商，或一項全權信託之任何受託人（其中一名或以上受益人屬於上述任何類別人士）。購股權計劃於二零一二年五月十一日生效，及除非另行註銷或修改，將自該日起十年內有效。

根據購股權計劃現時可授出之未行使購股權之最高數目為於行使時相等於本公司於任何時候已發行股份之10%。於二零二五年十二月三十一日，根據購股權計劃授出之購股權而可發行之股份數目為80,660,000股（二零二四年：118,820,000股），約佔本公司當日已發行股份之6.4%（二零二四年：16.1%）。於任何十二個月內根據購股權計劃授予每位合資格參與者之購股權而可發行之最高股份數目以本公司任何時間已發行股份1%為限。授出超過此限額之任何其他購股權，均須在股東大會上獲股東批准。

承授人可於要約日期起28天內在合共支付象徵式代價10港元後接納授出購股權要約。購股權可於歸屬日期至購股權授出日期起計第五週年內隨時根據購股權計劃行使。

購股權之行使價由董事釐定，惟不得低於以下三者之較高者：(i) 本公司股份於購股權要約當日在聯交所之收市價；(ii) 本公司股份於緊接要約當日前五個交易日在聯交所之平均收市價；及(iii) 本公司普通股之面值。

購股權並無賦予持有人可享有股息或在股東大會上投票之權利。

下表披露年內本集團之僱員及顧問所持本公司購股權之詳情及其變動情況：

購股權計劃

二零二五年

承授人	授出日期	每股行使價 港元	行使期	附註	購股權數目			
					於二零二五年 一月一日 未行使	已沒收	已授出	於二零二五年 十二月三十一日 未行使
執行董事								
李亮	二零二零年 五月二十日	0.176	二零二零年五月二十日至 二零二五年五月十九日	(2)	3,180,000	(3,180,000)	-	-
李曦	二零二零年 五月二十日	0.176	二零二零年五月二十日至 二零二五年五月十九日	(2)	3,180,000	(3,180,000)	-	-
周洪濤	二零二零年 五月二十日	0.176	二零二零年五月二十日至 二零二五年五月十九日	(2)	3,180,000	(3,180,000)	-	-
李振	二零二零年 五月二十日	0.176	二零二零年五月二十日至 二零二五年五月十九日	(2)	3,180,000	(3,180,000)	-	-
僱員合計	二零二零年 五月二十日	0.176	二零二零年五月二十日至 二零二五年五月十九日	(2)	19,080,000	(19,080,000)	-	-
	二零二一年 四月十六日	0.1282	二零二一年四月十六日至 二零二六年四月十五日	(1)	22,260,000	(3,180,000)	-	19,080,000
	二零二三年 七月二十一日	0.382	二零二四年一月二十一日至 二零二八年七月二十日	(4)	43,800,000	-	-	43,800,000
羅智鴻	二零二一年 四月十六日	0.1282	二零二一年四月十六日至 二零二六年四月十五日	(1)	3,180,000	-	-	3,180,000
李焯	二零二三年 七月二十一日	0.382	二零二四年一月二十一日 至二零二八年七月二十日	(4)	7,300,000	-	-	7,300,000
顧問	二零二三年 七月二十一日	0.382	二零二四年一月二十一日至 二零二八年七月二十日	(4)	7,300,000	-	-	7,300,000
					115,640,000	(34,980,000)	-	80,660,000

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

35. 購股權計劃 (續)

以權益結算購股權計劃 (續)

購股權計劃 (續)

二零二四年

承授人	授出日期	每股行使價 港元	行使期	附註	購股權數目				
					於二零二四年 一月一日 未行使	已沒收	已授出	已行使	於二零二四年 十二月三十一日 未行使
執行董事									
李亮	二零二零年 五月二十日	0.176	二零二零年五月二十日至 二零二五年五月十九日	(2)	3,180,000	-	-	-	3,180,000
李曦	二零二零年 五月二十日	0.176	二零二零年五月二十日至 二零二五年五月十九日	(2)	3,180,000	-	-	-	3,180,000
周洪濤	二零二零年 五月二十日	0.176	二零二零年五月二十日至 二零二五年五月十九日	(2)	3,180,000	-	-	-	3,180,000
李振	二零二零年 五月二十日	0.176	二零二零年五月二十日至 二零二五年五月十九日	(2)	3,180,000	-	-	-	3,180,000
僱員合計									
	二零二零年 五月二十日	0.176	二零二零年五月二十日至 二零二五年五月十九日	(2)	19,080,000	-	-	-	19,080,000
	二零二一年 四月十六日	0.1282	二零二一年四月十六日至 二零二六年四月十五日	(1)	22,260,000	-	-	-	22,260,000
	二零二三年 七月二十一日	0.382	二零二四年一月二十一日至 二零二八年七月二十日	(4)	43,800,000	-	-	-	43,800,000
王清漳	二零二一年 四月十六日	0.1282	二零二一年四月十六日至 二零二六年四月十五日	(1)	3,180,000	(3,180,000)	-	-	-
羅智鴻	二零二一年 四月十六日	0.1282	二零二一年四月十六日至 二零二六年四月十五日	(1)	3,180,000	-	-	-	3,180,000
梁達賢	二零二一年 四月十六日	0.1282	二零二一年四月十六日至 二零二六年四月十五日	(1)	3,180,000	(3,180,000)	-	-	-
李焯	二零二三年 七月二十一日	0.382	二零二四年一月二十一日至 二零二八年七月二十日	(4)	7,300,000	-	-	-	7,300,000
顧問	二零二三年 七月二十一日	0.382	二零二四年一月二十一日至 二零二八年七月二十日	(4)	7,300,000	-	-	-	7,300,000
					122,000,000	(6,360,000)	-	-	115,640,000

附註：

- 於二零二一年四月十六日授出的購股權已於二零二一年四月十六日即時悉數歸屬。
- 於二零二零年五月二十日授出的購股權已於二零二零年五月二十日即時悉數歸屬及於二零二五年五月十九日悉數失效。
- 於二零一九年四月十七日授出的購股權已於二零一九年四月十七日即時悉數歸屬。
- 於二零二三年七月二十一日授出的購股權將於授出日期後六個月內歸屬。

於截至二零二五年及二零二四年十二月三十一日止年度，概無授出購股權。

該等公平值乃使用二項式模型計算。模型輸入值如下：

	二零二零年 五月二十日	二零二一年 四月十六日	二零二三年 七月二十一日
股價	0.152港元	0.122港元	0.355港元
行使價	0.1764港元	0.1282港元	0.382港元
預期波幅	95%	105%	101%
無風險利率	0.341%	1.595%	3.512%
預期股息收益率	0%	0%	0%
購股權期限	5年	5年	4.5年

預期波幅乃按本公司於過往年度之歷史股價波動釐定。基於董事之最佳估計，模型所用之預計年期已就不得轉讓、行使限制及行為考慮因素之影響而作出調整。

截至二零二五年及二零二四年十二月三十一日止年度，概無確認購股權開支。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

36. 退休福利計劃

根據強制性公積金計劃條例之規則及規例，本集團為香港所有合資格僱員設立一項強制性公積金計劃（「強積金計劃」）。強積金計劃之資產以獨立管理基金之形式與本集團之資產分開持有。本集團已遵照最低法定供款之規定（即合資格僱員有關總收入之5%）作出供款。

國內附屬公司僱員參加由中國政府管理之退休金計劃。有關國內附屬公司須按該等僱員基本薪金有關部份之某個百分比向該退休金計劃供款，為退休福利提供資金。有關國內附屬公司就該退休金計劃所須承擔之唯一責任為根據退休金計劃按規定供款。

於損益中確認之總開支約705,000港元（二零二四年：1,055,000港元）指本集團根據該等計劃條款所列明之費用支付供款。

37. 關連人士交易

本公司與其附屬公司（為本公司的關連人士）進行的交易已於綜合賬目時對銷，並未於本附註中披露。除於該等綜合財務報表其他地方披露的交易及結餘之外，年內本集團與關連人士訂立下列重大交易：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
向巴菲巴健康科技集團股份有限公司（本集團一名董事於其中擁有重大權益）購買	739	-

主要管理層薪酬

截至二零二五年及二零二四年十二月三十一日止年度，僅董事被視為本集團之主要管理層，有關董事薪酬披露於附註11。

主要管理層之薪酬由董事會經考慮其個人表現、職責及經驗以及市場發展趨勢後釐定。

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

38. 本公司主要附屬公司資料

於二零二五年及二零二四年十二月三十一日，本公司主要附屬公司之詳情如下：

公司名稱	註冊成立及營業地點	已繳足資本/ 註冊資本	持有股份類別	本公司所持所有權權益及投票權比例				主要業務
				直接		間接		
				二零二五年	二零二四年	二零二五年	二零二四年	
				%	%	%	%	
北京財訊世紀廣告有限公司*	中國	註冊資本 人民幣10,000,000元	註冊	100	100	-	-	廣告代理
北京財訊文化傳媒有限公司*	中國	註冊資本 人民幣5,000,000元	註冊	-	-	100	100	廣告代理及書籍及雜誌分銷商
北京金証榮聯廣告有限公司*	中國	註冊資本 人民幣2,000,000元	註冊	-	-	100	100	廣告代理
北京樂華久坊廣告有限公司 〔北京樂華久坊〕**	中國	註冊資本 人民幣5,050,504元	註冊	-	-	71.28	71.28	廣告代理
北京聯合出版有限責任公司** (前稱北京聯辦書刊發行有限公司)	中國	註冊資本 人民幣5,000,000元	註冊	-	-	100	100	書籍及雜誌分銷商
中財信貸有限公司	香港	1港元	普通	-	-	70	70	放債服務
中國保盛證券有限公司	香港	265,000,000港元	普通	-	-	100	100	提供證券經紀服務 (已暫停)
德悅發展有限公司	香港	10,000港元	普通	-	-	100	100	提供電子商務平台服務 及廣告代理
澤德控股有限公司	香港	10,000港元	普通	-	-	100	100	提供電子商務平台服務 及銷售相關貨物
Honor Fame Group Limited	英屬處女群島/香港	1美元	普通	100	100	-	-	投資控股
Laberie Holdings Limited	英屬處女群島/香港	10美元	普通	100	100	-	-	投資控股

綜合財務報表附註
截至二零二五年十二月三十一日止年度

38. 本公司主要附屬公司資料 (續)

於二零二五年及二零二四年十二月三十一日，本公司主要附屬公司之詳情如下：(續)

公司名稱	註冊成立及營業地點	已繳足資本/ 註冊資本	持有股份類別	本公司所持所有權權益及投票權比例				主要業務
				直接		間接		
				二零二五年	二零二四年	二零二五年	二零二四年	
				%	%	%	%	
Superfort Management Corp.	英屬處女群島/香港	100美元	普通	100	100	-	-	投資控股
Well Dynamic Group Limited	英屬處女群島/香港	1美元	普通	-	-	100	100	投資控股
Wingate Holdings Limited	薩摩亞/香港	10,000美元	普通	-	-	70	70	投資控股
金門服務有限公司	英屬處女群島/香港	1美元	普通	100	100	-	-	投資控股
北京中星廣視文化科技有限公司*	中國	註冊資本 14,931,794美元	註冊	-	-	100	100	投資控股
上海通若信息科技有限公司*	中國	註冊資本 人民幣1,000,000元	註冊	-	-	100	100	投資控股
星燄世紀(海南)網絡科技有限公司*	中國	註冊資本 人民幣500,000元	註冊	-	-	51	51	廣告代理
湖南星燄世紀網絡科技有限公司*	中國	註冊資本 人民幣2,000,000元	註冊	-	-	51	51	廣告代理
杭州星燄世紀信息科技有限公司*	中國	註冊資本 人民幣100,000元	註冊	-	-	51	51	廣告代理

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

38. 本公司主要附屬公司資料 (續)

於二零二五年及二零二四年十二月三十一日，本公司主要附屬公司之詳情如下：(續)

公司名稱	註冊成立及營業地點	已繳足資本/ 註冊資本	持有股份類別	本公司所持所有權權益及投票權比例				主要業務
				直接		間接		
				二零二五年	二零二四年	二零二五年	二零二四年	
				%	%	%	%	
Gari Trading Company Limited ³	香港	10,000港元	普通	-	-	100	-	分銷健康保健產品
Cufe Trading Company Limited ³	香港	10,000港元	普通	-	-	100	-	分銷健康保健產品
亳州纖風食品科技有限公司 ^{2,3} (前稱亳州佳達生物科技有限公司)	中國	註冊資本 人民幣210,000元	註冊	-	-	100	-	分銷健康保健產品
亳州市卓皓食品科技有限公司 ^{2,3}	中國	註冊資本 人民幣3,000,000元	註冊	-	-	100	-	分銷健康保健產品
亳州市纖纖食品科技有限公司 ^{2,3}	中國	註冊資本 人民幣2,000,000元	註冊	-	-	100	-	分銷健康保健產品
亳州市泓瘦食品科技有限公司 ^{2,3}	中國	註冊資本 人民幣2,000,000元	註冊	-	-	100	-	分銷健康保健產品
亳州市纖瘦食品科技有限公司 ^{2,3}	中國	註冊資本 人民幣2,000,000元	註冊	-	-	100	-	分銷健康保健產品

¹ 外商獨資企業

² 私人有限責任公司

³ 該等附屬公司乃於截至二零二五年十二月三十一日止年度新收購

* 僅供識別

概無附屬公司於年終發行任何債務證券。

董事認為，完整載列所有附屬公司詳情所佔用之篇幅將過於冗長，故上表僅載列對本集團之業績或資產及負債有主要影響之附屬公司。

附屬公司於年內或年終概無擁有任何尚未行使之債務證券。

綜合財務報表附註
截至二零二五年十二月三十一日止年度

38. 本公司主要附屬公司資料 (續)

(a) 附屬公司一般資料

下表載列本集團擁有重大非控股權益之非全資附屬公司之詳情：

附屬公司名稱	註冊成立及 主要營業地點	非控股權益持有之所有 權權益及投票權比例		分配予非控股權益之 (虧損) / 溢利		累計非控股權益	
		二零二五年	二零二四年	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
北京樂華久坊	中國	28.72%	28.72%	(5)	(11)	(2,480)	(2,475)
中財信貸有限公司	香港	30.00%	30.00%	(13,281)	9,085	(15,975)	(2,694)
星燄世紀(海南)網絡科技 有限公司及其附屬公司	中國	49.00%	49.00%	(1,132)	(3,360)	(16,063)	(14,931)
個別非重大附屬公司， 非控股權益				(35)	-	(47)	(12)
				(14,453)	5,714	(34,565)	(20,112)

(b) 擁有重大非控股權益之非全資附屬公司之詳情

擁有重大非控股權益之北京樂華久坊及中財信貸有限公司之財務資料概要載於下文。下列財務資料概要需要未經集團內部抵銷前之金額。

北京樂華久坊

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
流動資產	15	972
非流動資產	7	7
流動負債	(8,693)	(9,243)
本公司擁有人應佔權益	(8,671)	(8,263)

北京樂華久坊

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
收入	-	138
年度虧損	(16)	(37)
經營業務之現金流出淨額	(598)	(4)
現金流出淨額	(598)	(4)

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

38. 本公司主要附屬公司資料 (續)

(b) 擁有重大非控股權益之非全資附屬公司之詳情 (續)

中財信貸有限公司

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
流動資產	117,987	150,275
非流動資產	751	757
流動負債	(228,794)	(215,139)
非流動負債	(1,169)	(2,848)
本公司擁有人應佔權益	(111,225)	(66,955)

中財信貸有限公司

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
收入	6,901	9,910
年度 (虧損) / 溢利	(44,271)	30,464
經營業務之現金流入淨額	8,882	5,903
投資業務之現金流出淨額	-	(7,484)
融資業務之現金 (流出) / 流入淨額	(1,788)	14,423
現金流入 / (流出) 淨額	7,094	(12,842)

星燄世紀 (海南) 網絡科技有限公司及其附屬公司

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
流動資產	19,054	1,853
非流動資產	-	2,022
流動負債	(45,466)	(26,023)
非流動負債	-	(805)
本公司擁有人應佔權益	(26,412)	(22,953)

星燄世紀 (海南) 網絡科技有限公司及其附屬公司

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
收入	3,162	11,385
年內虧損	(2,310)	(6,857)
經營業務之現金流入 / (流出) 淨額	2,455	(71)
融資業務之現金流出淨額	(113)	(1,560)
現金流入 / (流出) 淨額	2,342	(1,631)

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

39. 業務合併

(i) 收購BFB集團

於二零二五年八月二十二日，本集團透過其全資附屬公司收購BFB集團全部已發行股本（「收購事項」），該集團主要於中國從事電商平台零售業務，並主要銷售體重管理品牌「多燕瘦」健康保健產品，總代價為本公司147,000,000股新普通股。收購事項之詳情載於本公司日期為二零二五年八月二十二日及二零二五年十月二十一日之公告。收購事項完成日期為二零二五年十一月十一日。

管理層認為，收購事項將產生營運協同效應，提升本集團之市場覆蓋範圍及效率。此戰略契合進一步證明收購代價基於長期利益而非短期資產評估。收購代價、已收購資產淨值及商譽之詳情如下：

	二零二五年 千港元
總收購代價：	
代價股份公平值	48,510

因收購事項而確認的資產及負債如下：

	公平值 千港元
無形資產	8,351
存貨	4,042
應收賬款	15,574
其他應收款項	8,405
現金及現金等價物	1,132
其他流動資產	5,985
應付賬款	(671)
其他應付款項及預提費用	(32,706)
遞延稅項負債	(2,064)
已收購可識別資產淨值	8,048
加：商譽	40,462
已收購資產淨值	48,510

已收購應收款項

已收購貿易及其他應收款項之公平值約為23,979,000港元。已收購貿易及其他應收款項之公平值與合約總金額相若，且於收購事項後並無計提重大虧損撥備。

收購產生的商譽

本集團於綜合財務狀況表中確認商譽約40,462,000港元，此主要歸因於訂約方經參考收購事項當日可識別資產淨值之賬面值約8,048,000港元後相互協定之代價。商譽主要歸因於預期盈利能力、被收購業務與本集團現有保安業務所產生的成本節省協同效應，以及被收購業務的現金流入淨額。

39. 業務合併 (續)

(i) 收購BFB集團 (續)

已收購無形資產

已收購無形資產之公平值約為8,351,000港元，包括銷售權。

用於釐定銷售權公平值之主要假設披露如下：

	二零二五年
特許權使用費率	3.0%
貼現率	17.0%
預計可使用年期	5年

溢利保證

根據該協議，賣方已就BFB集團於完成日期後365日期間內之綜合純利提供不少於3,820,000港元之溢利保證（「溢利保證」）。

於溢利保證期內，倘BFB集團未能達成溢利保證，本公司可酌情(i)透過將BFB集團以零代價退回賣方並於公開市場處置於託管代理持有的代價股份，所有所得款項歸本公司所有，以撥回該交易；或(ii)倘董事釐定其營運為本集團整體提供足夠多元化、可持續性或戰略貢獻，則可保留BFB集團，且代價股份已確定，不會因溢利保證出現任何差額而作出調整。

於二零二五年十二月三十一日，董事相信BFB集團於完成後將帶來令人滿意的溢利水平，並將為本集團的業務組合提供足夠的多元化。因此，溢利保證的公平值以及授予本集團的隱含認沽期權均被評估為極低。

代價

本集團須透過向收購事項之賣方配發及發行本公司147,000,000股股份以清償代價。詳情參閱綜合財務報表附註31。

收入及溢利貢獻

被收購業務於二零二五年十一月十二日至二零二五年十二月三十一日期間，為本集團貢獻收入約21,451,000港元及純利約1,515,000港元。

倘收購事項於二零二五年一月一日發生，則截至二零二五年十二月三十一日止年度之綜合備考收入及溢利將分別約為44,224,000港元及約3,410,000港元。該等金額乃使用附屬公司之業績計算，並就額外折舊及攤銷作出調整，假設物業、廠房及設備以及無形資產之公平值調整自二零二五年一月一日起已應用，則該等折舊及攤銷將予計提，並計及相應之稅務影響。

綜合財務報表附註
截至二零二五年十二月三十一日止年度

39. 業務合併 (續)

(ii) 收購事項－扣除已收購現金

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
收購附屬公司之現金流入淨額，扣除已收購現金		
已收購結餘 現金及現金等價物	1,132	-
投資活動之現金流入淨額	1,132	-

40. 撤銷註冊附屬公司

於截至二零二四年十二月三十一日止年度，本集團已完成本集團若干非主要附屬公司的撤銷註冊。附屬公司於撤銷註冊完成當日的負債淨額如下：

截至二零二四年十二月三十一日止年度

於撤銷註冊日期之資產及負債分析：

	千港元
已付按金、預付款項及其他應收款項	43
貿易應付款項、預提費用及其他應付款項	(770)
應付稅項	(4,995)
負債淨額	(5,722)
撤銷註冊之收益：	
已出售負債淨額	5,722
匯兌儲備解除	1,080
	6,802

綜合財務報表附註

截至二零二五年十二月三十一日止年度

41. 有關本公司財務狀況表之資料

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
非流動資產		
於附屬公司之投資	7,726	91,525
於一間合營企業之投資	-	10,436
	7,726	101,961
流動資產		
其他應收款項及按金	1	1
應收附屬公司款項	379,036	305,746
銀行結餘及現金	33	33
	379,070	305,780
流動負債		
應付附屬公司款項	149,281	149,281
其他應付款項及預提費用	4,500	3,636
借貸	-	947
	153,781	153,864
流動資產淨值	225,289	151,916
總資產減流動負債	233,015	253,877
非流動負債		
借貸	12,000	20,000
	12,000	20,000
資產淨值	221,015	233,877
資本及儲備		
股本	11,042	7,361
其他權益工具(附註31)	48,510	-
儲備(附註)	161,463	226,516
權益總額	221,015	233,877

董事會於二零二六年三月三十一日批准及授權刊發本公司財務狀況表，並由下列董事代為簽署：

周洪濤
董事

李亮
董事

綜合財務報表附註
截至二零二五年十二月三十一日止年度

41. 有關本公司財務狀況表之資料 (續)

附註：儲備之變動

	股份溢價 千港元	購股權儲備 千港元	實繳盈餘 千港元	累計虧損 千港元	總計 千港元
於二零二四年一月一日	81,045	17,381	429,374	(295,719)	232,081
年度虧損及全面開支總額	-	-	-	(6,804)	(6,804)
確認權益結算以股份為基礎付款	-	1,239	-	-	1,239
購股權失效	-	(430)	-	430	-
於二零二四年十二月三十一日及二零二五年一月一日	81,045	18,190	429,374	(302,093)	226,516
年度虧損及全面開支總額	-	-	-	(101,277)	(101,277)
發行股份，扣除直接發行成本 (附註31)	36,224	-	-	-	36,224
購股權失效	-	(2,858)	-	2,858	-
於二零二五年十二月三十一日	117,269	15,332	429,374	(400,512)	161,463

42. 報告期後事項

概無須報告的重大報告期後事項。

43. 批准綜合財務報表

綜合財務報表已於二零二六年三月三十一日獲董事會批准及授權刊發。

財務摘要

業績

	截至十二月三十一日止年度				
	二零二一年 千港元	二零二二年 千港元	二零二三年 千港元	二零二四年 千港元	二零二五年 千港元
收入	68,167	73,163	38,379	30,151	33,117
除稅前虧損	(43,537)	(87,294)	(40,465)	(29,403)	(19,568)
稅項	(1,054)	(1,969)	3,068	521	(425)
年度虧損	(44,591)	(89,263)	(37,397)	(28,882)	(19,993)
應佔：					
本公司擁有人	(40,136)	(82,473)	(23,279)	(34,596)	(5,540)
非控股權益	(4,455)	(6,790)	(14,118)	5,714	(14,453)
	(44,591)	(89,263)	(37,397)	(28,882)	(19,993)

資產及負債

	於十二月三十一日				
	二零二一年 千港元	二零二二年 千港元	二零二三年 千港元	二零二四年 千港元	二零二五年 千港元
資產總值	504,373	427,194	378,946	323,128	401,249
負債總額	(247,663)	(221,597)	(197,501)	(167,707)	(178,568)
	256,710	205,597	181,445	155,421	222,681