江苏红豆实业股份有限公司

专项说明

2025年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：苏26Y62PUL06

公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）
Gongzheng Tianye Certified Public Accountants, SGP
中国．江苏．无锡 Wuxi．Jiangsu．China
总机：86（510）68798988 Tel：86（510）68798988
传真：86（510）68567788 Fax：86（510）68567788
电子信箱：mail@gztycpa.cn E-mail：mail@gztycpa.cn

关于业绩承诺实现情况的专项审核报告

苏公W[2026]E1343号

江苏红豆实业股份有限公司全体股东：

我们接受委托，对后附的江苏红豆实业股份有限公司（以下简称红豆股份公司）管理层编制的《江苏红豆实业股份有限公司关于红豆居家线上业务资产组2025年度业绩承诺实现情况专项说明》（以下简称专项说明）进行了专项审核。

一、管理层的责任

按照上海证券交易所《上海证券交易所上市公司自律监管指南第2号——业务办理》的有关规定编制专项说明，并保证其内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏是红豆股份公司管理层的责任。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在实施审核工作的基础上，对红豆股份公司管理层编制的专项说明发表审核意见。我们按照《中国注册会计师其他鉴证业务准则第3101号——历史财务信息审计或审阅以外的鉴证业务》的规定执行了审核工作。该准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和实施审核工作，以对上述专项说明是否不存在重大错报获取合理保证。在审核过程中，我们实施了包括检查会计记录、重新计算相关项目金额等我们认为必要的程序。我们相信，我们的审核工作为发表审核意见提供了合理的基础。

三、审核意见

我们认为，红豆股份公司管理层编制的《江苏红豆实业股份有限公司关于红豆居家线上业务资产组2025年度业绩承诺实现情况的专项说明》已按照上海证券交易所《上海证券交易所上市公司自律监管指南第2号——业务办理》的有关规定编制，在所有重大方面公允反映了红豆股份公司2025年度业绩承诺实现情况。

四、对报告使用者和使用目的的限定

本专项审核报告仅供红豆股份公司2025年度报告披露之目的使用，不得用作任何其他目的。

公证天业会计师事务所
（特殊普通合伙）
中国·无锡

中国注册会计师
(项目合伙人)

中国注册会计师

2026 年 4 月 28 日

江苏红豆实业股份有限公司

关于红豆居家线上业务资产组2025年度

业绩承诺实现情况专项说明

一、交易基本情况

江苏红豆实业股份有限公司（以下简称“公司”）于2025年10月15日召开第九届董事会第二十三次临时会议、于2025年12月29日召开2025年第二次临时股东会审议通过了《关于购买红豆居家线上业务资产组暨关联交易的议案》，具体内容详见公司分别于2025年10月16日、2025年12月30日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）及《上海证券报》上披露的《江苏红豆实业股份有限公司关于购买红豆居家线上业务资产组暨关联交易的公告》（公告编号：临2025-055）、《江苏红豆实业股份有限公司2025年第二次临时股东会决议公告》（公告编号：临2025-062）。

公司向关联方无锡红豆居家服饰有限公司（以下简称“红豆居家”）及其子公司、无锡红贝服饰有限责任公司购买剥离后的红豆居家线上业务资产组，交易对价为49,339.00万元。该交易完成后，红豆居家线上业务资产组纳入公司合并报表范围。

二、业绩承诺与补偿

红豆居家向红豆股份承诺，标的资产在2025年度、2026年度和2027年度所产生的净利润数（扣除非经常性损益后归属于母公司所有者的净利润数）分别不低于3,600.00万元、3,900.00万元和4,100.00万元（以下简称“承诺净利润数”），三年合计不低于11,600.00万元。若标的资产当期经审计的实际净利润数未能达到上述承诺净利润数，则红豆居家应向红豆股份实施的业绩补偿按以下约定进行：

1、如果标的资产当期实际净利润数未达到当期承诺净利润数，但不低于当期承诺净利润数的90%，则不触发补偿程序；

2、如果标的资产当期实际净利润数低于当期承诺净利润数的90%，则红豆居家应通过现金形式对红豆股份进行补偿；

3、如果标的资产于业绩承诺期间累积实际净利润数不低于 11,600.00 万元，则不触发补偿程序，反之，则触发补偿程序，红豆居家应通过现金形式对红豆股份进行补偿。

红豆居家就盈利预测补偿以现金方式向红豆股份进行补偿的，红豆居家应当在《专项审核报告》出具后 30 日内一次性将现金补偿款项全部汇入红豆股份指定的银行账户。

三、业绩承诺实现情况

经公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）审计，红豆居家线上业务资产组 2025 年度业绩实现情况列示如下：

项目	2025 年
承诺数①	3,600.00 万元
实现数②	3,805.44 万元
差异（②-①）	205.44 万元
完成率（②/①）	105.71%

2025 年度，红豆居家线上业务资产组归属于母公司股东的净利润为 3,807.74 万元，其合并报表扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润为 3,805.44 万元，当年业绩实现数为 3,805.44 万元，高于业绩承诺数 3,600.00 万元，业绩承诺完成率 105.71%，不存在利润补偿的情形。

江苏红豆实业股份有限公司

2026 年 4 月 28 日