



中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）  
China Audit Asia Pacific Certified Public Accountants LLP

关于亚振家居股份有限公司  
非经营性资金占用及其他关联资金  
往来情况汇总表的专项审核报告

中国·北京  
BEIJING CHINA

# 目 录

1、专项审核报告	1
2、附表	3

# 关于亚振家居股份有限公司 非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表 的专项审核报告

中审亚太审字（2026）003823 号

亚振家居股份有限公司全体股东：

我们接受委托，在审计了亚振家居股份有限公司（以下简称“亚振家居”）2025 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2025 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表和合并及公司股东权益变动表以及财务报表附注的基础上，对后附的《上市公司 2025 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表》（以下简称“汇总表”）进行了专项审核。

按照中国证券监督管理委员会印发的《上市公司监管指引第 8 号——上市公司资金往来、对外担保的监管要求》（证监会公告[2022]26 号）等有关规定，编制和披露汇总表、提供真实、合法、完整的审核证据是亚振家居管理层的责任，我们的责任是在执行审核工作的基础上对汇总表发表专项审核意见。

我们按照中国注册会计师审计准则的相关规定执行了审核工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审核工作以对汇总表是否不存在重大错报获取合理保证。在审核过程中，我们实施了包括检查会计记录、重新计算相关项目金额等我们认为必要的程序。我们相信，我们的审核工作为发表审核意见提供了合理的基础。

我们认为，后附汇总表所载资料与我们审计亚振家居 2025 年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容，在所有重大方面没有发现不一致。

为了更好地理解亚振家居 2025 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况，后附汇总表应当与已审的财务报表一并阅读。

本审核报告仅供亚振家居 2025 年度报告披露之目的使用，不得用作任何其他目的。

中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙） 中国注册会计师：欧阳鑫（项目合伙人）  
（盖章） （签名并盖章）

中国注册会计师：王晓林  
（签名并盖章）

中国·北京

二〇二六年四月二十九日

附表

上市公司2025年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

编制单位: 亚振家具股份有限公司		单位: 万元										
非经营性资金占用	资金占用方名称	占用方与上市公司关联关系	上市公司核算的会计科目	2025年期初占用资金余额	2025年度计提发生金额(不含利息)	2025年度往來资金利息(如有)	2025年度偿还累计发生金额	2025年期末占用资金余额	2025年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质	
现大股东及其附属企业	前大股东及其附属企业	小计									非经营性占用	
前大股东及其附属企业	小计										非经营性占用	
小计											非经营性占用	
总计											非经营性占用	
其它关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司关联关系	上市公司核算的会计科目	2025年期初占用资金余额	2025年度计提发生金额(不含利息)	2025年度往來资金利息(如有)	2025年度偿还累计发生金额	2025年期末占用资金余额	2025年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质	
大股东及其附属企业	前大股东及其附属企业	实际控制人控制的公司	应收账款		2,468.40		2,446.26	22.14	22.14	购买家具	经营性往来	
前大股东及其附属企业	户美云	前大股东	其他应收款	3.00				3.00	3.00	房屋押金	经营性往来	
前大股东及其附属企业	北京亚振家具有限公司	控股子公司	其他应收款	2,714.10	1,799.73		965.24	3,568.59	3,568.59	资金往来	非经营性往来	
前大股东及其附属企业	上海亚振家具有限公司	全资子公司	其他应收款	1,158.35	110.00		1,268.35	-	-	资金往来	非经营性往来	
前大股东及其附属企业	上海亚振家具有限公司	控股子公司	其他应收款	753.99	5.34		759.33	-	-	资金往来	非经营性往来	
前大股东及其附属企业	上海亚振家具有限公司	全资子公司	其他应收款	504.56				504.56	504.56	资金往来	非经营性往来	
前大股东及其附属企业	南京亚振家具有限公司	控股子公司	其他应收款	287.72	1,264.69		1,552.41	-	-	资金往来	非经营性往来	
前大股东及其附属企业	江苏亚振家具有限公司	控股子公司	其他应收款		807.87		418.13	389.74	389.74	资金往来	非经营性往来	
前大股东及其附属企业	南通亚振智能家居有限公司	控股子公司	其他应收款		54.00		54.00	-	-	资金往来	非经营性往来	
前大股东及其附属企业	徐辉[注1]	前任副总经理	应收账款	5.97				5.97	5.97	购买家具	经营性往来	
前大股东及其附属企业	吴敏[注1]	前任副总经理	应收账款	8.62				8.62	8.62	购买家具	经营性往来	
前大股东及其附属企业	党慧	实际控制人配偶	应收账款		27.42		27.42	-	-	购买家具	经营性往来	
前大股东及其附属企业	南通星康实业发展有限公司	参股企业	应收账款	3.84				3.84	3.84	购买家具	经营性往来	
前大股东及其附属企业	上海星康家居有限公司	参股企业	应收账款、合同资产	225.33	21.04		30.13	216.24	216.24	购买家具	经营性往来	
前大股东及其附属企业	广州亚振家居有限公司[注1]	前高管徐辉之控股公司	其他应收款	918.38				918.38	918.38	资金往来	非经营性往来	
前大股东及其附属企业	深圳亚振智能家居科技有限公司[注1][注2]	前高管徐辉之控股公司	其他应收款	14.88			14.88	-	-	资金往来	非经营性往来	
前大股东及其附属企业	深圳四季智能家居有限公司[注1][注2]	前高管徐辉之控股公司	应收账款	374.90			374.90	-	-	购买家具	经营性往来	
前大股东及其附属企业	深圳四季智能家居有限公司[注1][注2]	前高管徐辉之控股公司	其他应收款	244.16			244.16	-	-	资金往来	非经营性往来	
前大股东及其附属企业	太原海博家居有限公司[注2]	公司前董且前实际控制人子公司	应收账款	0.15				0.15	0.15	购买家具	经营性往来	
前大股东及其附属企业	苏州亚振智能家居有限公司	参股公司	其他应收款	87.48	377.86		161.21	304.13	304.13	购买家具	经营性往来	
前大股东及其附属企业	苏州亚振智能家居有限公司	参股公司	其他应收款	1.36			1.36	-	-	资金往来	非经营性往来	
前大股东及其附属企业	炫丽建材江苏有限公司	少数股东实际控制人控制的公司	应收账款		169.84		169.84	-	-	购买家具	经营性往来	
前大股东及其附属企业	江苏海美新材料有限公司	少数股东实际控制人控制的公司	应收账款	787.33	458.73		1,001.70	224.36	224.36	购买家具	经营性往来	
总计				8,094.12	7,544.92		9,479.32	6,159.72	6,159.72			

[注1]除海系公司前高管, 2020年11月离职已逾12个月, 2020年11月起不再认定徐辉及徐辉配偶吴敏为公司的关联自然人, 不再认定徐辉控制的广州亚振家居有限公司、深圳亚振智能家居有限公司及深圳四季智能家居有限公司为公司的关联法人, 但将截至2020年10月底应收上述自然人及公司款项至2022年12月31日尚未收回的余额仍作为关联余额披露。

[注2]曹永忠为公司监事, 2022年2月退出太原海博家居有限公司已逾12个月, 2022年2月起不再认定太原海博家居有限公司为公司的关联法人, 但将截至2022年4月底应收太原海博家居有限公司款项至2024年12月31日尚未收回的余额仍作为关联余额披露。

[注3]由于深圳亚振智能家居科技有限公司已注销, 公司预计无法收回该往来款项, 本期2025年度偿还累计发生金额为核销金额。

法定代表人:  财务总监:  会计机构负责人: 