

海尔租赁 14 期资产支持专项计划资产服务机构年度报告

(报告日：2026 年 4 月 30 日)

本报告内容依据海尔融资租赁股份有限公司（作为资产服务机构）与华泰证券(上海)资产管理有限公司（作为计划管理人）签订的《海尔租赁 14 期资产支持专项计划资产服务机构服务协议》（“《服务协议》”）而编制。本报告金额单位均以人民币计。

■ 报告期间：[2025 年 4 月 10 日]至[2025 年 12 月 31 日]

■ 权利完善事件说明

	权利完善事件	是	否
a	发生任何一起资产服务机构解任事件, 导致资产服务机构被解任。		√
b	评级机构给予资产服务机构的主体长期信用等级低于 AA 级 (含)。		√
c	发生与原始权益人有关的丧失清偿能力事件。		√
d	评级机构给予原始权益人的主体长期信用等级低于 AA 级 (含)。		√
e	发生违约事件。		√
f	资产服务机构原始权益人最近一次经审计的不良率高于【5%】。		√
g	专项计划设立日后资产服务机构/原始权益人的任一季度的财务报告显示净利润为负数。		√

■ 资产服务机构解任事件说明



	资产服务机构解任事件	是	否
a	资产服务机构未能在回收款转付日根据《服务协议》按时转付已收到的回收款（除非由于资产服务机构不能控制的技术故障、计算机故障或电汇支付系统故障导致未能及时付款，而使该付款到期日顺延），且在回收款转付日后3个工作日内仍未付款。		√
b	资产服务机构停止经营或计划停止经营其全部或主要的租赁业务。		√
c	发生与资产服务机构有关的丧失清偿能力事件。		√
d	资产服务机构未能保持履行《服务协议》项下实质性义务所需的资格（特别是从事与基础资产有关的融资租赁业务的资格）、许可、批准、授权和/或同意，或上述资格、许可、批准、授权和/或同意被中止、收回或撤销。		√
e	资产服务机构未能在资产服务机构报告日当日或之前交付相关报告期间的《资产服务机构月度报告》（除非由于资产服务机构不能控制的技术故障、计算机故障导致未能及时提供，而使资产服务机构提供《资产服务机构月度报告》的日期延后），且在接到计划管理人以电子邮件方式发出催交通知后3个“工作日”内仍未提交。		√
f	资产服务机构严重违反：（1）除付款义务和提供报告义务以外的其他义务；（2）资产服务机构在专项计划文件中所做的任何陈述和保证，且在资产服务机构实际得知（不管是否收到计划管理人的通知）该等违约行为后，该行为仍持续超过15个工作日，以致对基础资产的回收产生重大不利影响。		√
g	有控制权的资产支持证券持有人大会合理认为已经发生与资产服务机构有关的重大不利变化。		√

h	<p>仅在海尔融资租赁为资产服务机构时,资产服务机构未能落实《服务协议》的约定,在专项计划设立日后90日内,仍未能按照《服务协议》的约定对《服务协议》指明的所有基础资产文件原件进行保管。</p>		√
---	---	--	---

■ 基础资产回收统计

(1) 基础资产按融资租赁合同:

期初应收租赁款余额	1,113,349,850.15
当期应收租赁款	663,107,879.12
当期应收本金回收款	619,233,763.95
当期应收收入回收款	43,874,115.17
期末应收租赁款余额	450,241,971.03
期初尚未到期的合同数	320.00
当期终止的合同数	28.00
期末尚未终止的合同数	292.00

(2) 基础资产按实际发生数:

期初应收租赁款余额	1,113,349,850.15
当期核销租赁款	694,128,541.81

当期核销正常回收当期应收租赁款 ¹	620,137,924.24
当期核销收回以前期应收租赁款	
当期核销收回下期应收租赁款 ²	73,990,617.57
当期核销的坏账	
可列入租赁回收款的其他款项	
期末应收租赁款余额	419,221,308.34
当期收到的回收款(即本金回收款与收入回收款之和)	692,452,853.65
当期收到本金回收款	649,095,770.96
当期正常回收的基础资产本金	578,100,803.43
当期回收以前期应收基础资产本金	
当期回收下期应收基础资产本金	70,994,967.53
当期核销的坏账中的相应本金	
可列入本金回收款的其他款项	
当期收到的收入回收款	43,357,082.69
期初尚未终止的合同数	320.00
当期终止的合同数	46.00

¹该金额可能由于提前退租的核销方法的不同而与“当期正常回收的租赁款”有所不同。

²对于提前退租的核销而言，系指以下各期应收租赁款。

期末尚未终止的合同数	274.00
------------	--------

■ 期末租赁款逾期情况

	期初租金余额	期末租金余额	占比	合同数	占比
逾期 7-15 天 (含)	无	无	无	无	无
逾期 15 天-1 个月 (含)	无	无	无	无	无
逾期 1-3 个月 (含)	无	无	无	无	无
逾期 3-6 个月 (含)	无	无	无	无	无
逾期 6 个月以上	无	无	无	无	无
合计	无	无	无	无	无

■ 逾期租赁款明细

项目编号	项目名称	应收租金日	应收租金金额	实际回收日	实际收回租金金额	逾期原因	期末逾期金额
无	无	无	无	无	无	无	无

■ 提前退租明细

项目编号	项目名称	应收租金日	应收租金金额	实际回收日	实际收回租金金额	退租原因
JYWH-202111-158-001-HZ	郑州西亚斯学院	2025/3/22	3,714,192.12	2025/3/17	3,679,629.25	客户经营情况良好, 提出提前结清方案。按合同相关条款正常完成结清。

XWJR-20241219-Z761-001-ZZH	东莞市欧迈斯塑胶模具有限公司	2025/5/24	380,360.00	2025/4/30	370,472.54	客户经营情况良好, 提出提前结清方案。按合同相关条款正常完成结清。
XWJR-20241108-Z278-001-ZZ	成都中文红航天科技有限公司	2025/3/4	625,775.00	2025/3/4	605,944.71	客户经营情况良好, 提出提前结清方案。按合同相关条款正常完成结清。
YLJK-20240430-Z371-001-HZ	陕西健城体外诊断试剂有限公司	2025/5/31	1,625,000.00	2025/5/12	1,625,000.00	客户经营情况良好, 提出提前结清方案。按合同相关条款正常完成结清。
ZNZZ-20241202-Z544-002-HZ	中航美丽城乡环卫集团有限公司	2025/6/30	5,330,900.00	2025/6/30	5,126,095.44	客户经营情况良好, 提出提前结清方案。按合同相关条款正常完成结清。
YLJK-20241014-Z992-001-HZ	陕西西安广济大药房连锁有限公司	2025/6/15	6,734,373.24	2025/6/15	6,538,366.41	客户经营情况良好, 提出提前结清方案。按合同相关条款正常完成结清。
ZNZZ-20231227-Z216-002-HZ	优博络客新型建材(天津)有限公司	2025/7/28	6,107,682.24	2025/7/4	5,916,094.66	客户经营情况良好, 提出提前结清方案。按合同相关条款正常完成结清。
ZNZZ-20240401-Z063-001-HZ	江门市新会信和染整有限公司	2025/9/23	7,815,750.00	2025/8/29	7,400,817.45	客户经营情况良好, 提出提前结清方案。按合同相关条款正常完成结清。
JYWH-20240702-Z029-001-ZZ	济南市深泉外国语学校	2025/8/28	4,854,100.00	2025/8/15	4,574,060.41	客户经营情况良好, 提出提前结清方案。按合同相关条款正常完成结清。
ZNZZ-20231113-Z727-001-HZ	江西金利源陶瓷有限公司	2025/9/13	2,709,000.00	2025/8/15	2,688,456.91	客户经营情况良好, 提出提前结清方案。按合同相关条款正常完成结清。
XWJR-20241210-Z651-001-ZZ	重庆市铜凤科技有限公司	2025/9/26	624,800.00	2025/9/10	622,311.31	客户经营情况良好, 提出提前结清方案。按合同相关条款正常完成结清。
XWJR-20240605-Z728-001-ZZ	江门市合诚电子有限公司	2025/9/12	849,664.00	2025/9/12	849,664.00	客户经营情况良好, 提出提前结清方案。按合同相关条款正常完成结清。
NMSP-20241112-Z329-001-HZ	台山市科润现代农业有限公司	2025/9/12	2,290,000.00	2025/9/12	2,275,091.40	客户经营情况良好, 提出提前结清方案。按合同相关条款正常完成结清。
XWJR-20241128-Z508-001-ZZH	青岛盛裕精密模具有限公司	2025/11/11	865,950.00	2025/10/13	852,776.70	客户经营情况良好, 提出提前结清方案。按合同相关条款正常完成结清。
YLJK-20241006-Z914-001-HZ	上海联陆实业股份有限公司,江西	2025/11/19	169,634.48	2025/10/30	169,634.48	客户经营情况良好, 提出提前结清方案。按合同相关条款正常完成结清。

	联陆生物科技有限公司					
XWJR-20241106-Z258-001-ZZH	南通瑞盈环保科技有限公司	2025/11/27	314,000.00	2025/10/30	314,000.00	客户经营情况良好, 提出提前结清方案。按合同相关条款正常完成结清。
NMSP-20241205-Z590-001-HZ	广东卡文餐饮管理有限公司	2025/11/30	1,840,000.00	2025/11/30	1,777,007.36	客户经营情况良好, 提出提前结清方案。按合同相关条款正常完成结清。
NMSP-20241108-Z279-001-HZ	江苏香如生物科技股份有限公司	2025/12/27	5,430,000.00	2025/12/19	5,325,702.27	客户经营情况良好, 提出提前结清方案。按合同相关条款正常完成结清。
XWJR-20241223-Z802-001-ZZ	宁波帮涑汽车零部件有限公司	2025/12/31	415,991.00	2025/12/17	406,570.53	客户经营情况良好, 提出提前结清方案。按合同相关条款正常完成结清。
XWJR-20240904-Z656-001-ZZ	广州雄锐汽车用品有限公司	2025/12/10	105,938.00	2025/12/3	105,004.51	客户经营情况良好, 提出提前结清方案。按合同相关条款正常完成结清。
JYWH-20240526-Z615-001-HZ	福建中华技师学院, 福州市华帆技工学校有限公司, 建瓯市建州技术学校	2025/12/28	4,310,000.00	2025/12/28	4,212,521.58	客户经营情况良好, 提出提前结清方案。按合同相关条款正常完成结清。
合计			57,113,110.08		55,435,221.92	

■ 合同变更明细

项目编号	项目名称	合同变更日期	变更内容	变更原因	其他说明
无	无	无	无	无	无

■ 违约基础资产情况

	前一报告期间截止日累计	本报告期间	本报告期间截止日累计



	基础资产笔数	未偿本金余额	基础资产笔数	未偿本金余额	基础资产笔数	未偿本金余额
新增违约基础资产	无	无	无	无	无	无
1.本报告期内新增拖欠超过90天的基础资产	无	无	无	无	无	无
2.本报告期内被重组、重新确定还款计划或展期的风险类基础资产	无	无	无	无	无	无
违约基础资产占基准日资产池余额的比例(%)	无		无		无	

■ 诉讼/仲裁进展情况

项目编号	项目名称	应收租金余额	诉讼/仲裁进展情况
无	无	无	无

■ 不合格基础资产和违约基础资产的赎回

被赎回基础资产的承租人名	赎回	被赎回基础资产的未偿	赎回价格(可计入本金回收)	赎回价格(可计入)	赎回原因

称	时间	本金余额	款的金额)	收入回收 款的金 额)	
无	无	无	无	无	无
合计	无	无	无	无	无


 海尔融资租赁股份有限公司
 2026年4月30日

