

# 中国交建应收账款1号第15期资产支持专项计划

## 年度资产服务机构报告

(报告日：2026年4月30日)

本报告内容依据中交建筑集团有限公司（作为资产服务机构）与平安证券股份有限公司（作为计划管理人）签订的《中国交建应收账款1号第15期资产支持专项计划服务协议》（“《服务协议》”）而编制。本报告金额币种均以人民币计。

报告期间：[2025/1/1]至[2025/12/31]

### 1、权利完善事件说明

无。

### 2、加速清偿事件说明

无。

### 3、丧失清偿能力事件说明

无。

### 4、流动性差额支付事件说明

无。

### 5、债务违约事件说明

无。

### 6、资产服务机构解任事件说明

无。

### 7、本报告期间的基础资产情况

序号	基础交易合同/ 工程合同名称 和编号(如有)	债务人	基础资产余额	报告期回收基 础资产余额	违约基础资产 回购		不合格基础资 产赎回		是否启动 法律程序 追索	
					是否 启动 回购	回购 义务 主体	是否 启动 赎回	赎回 义务 主体	是	否
1	中交建筑集团 有限公司潍坊 区域金融中心 A区项目经理 部	潍坊潍扬 置业发展 有限公司	150,000,000.00	150,000,000.00	否	无	否	无	/	否

2	志存瓦石峡矿业无人驾驶智慧路工程项目	若羌志存瓦石峡矿业有限公司	529,634.97	529,634.97	否	无	否	无	/	否
3	太行板块长治市滨湖文旅活动中心一期工程	长治市财通建设工程有限公司	5,375,957.43	5,375,957.43	否	无	否	无	/	否
4	中交建筑集团有限公司四口圳社区发展用地保障性租赁住房(EPC)项目经理部	厦门市同安区新民镇四口圳社区股份经济合作社	4,467,359.25	4,467,359.25	否	无	否	无	/	否
5	高新区军民融合高技术产业园区项目	绵阳新兴资产管理有限公司	65,376,724.96	65,376,724.96	否	无	否	无	/	否
6	内蒙古和林格尔新区智能制造产业园二期一标段施工总承包	内蒙古和林格尔新区产业发展有限公司	14,051,071.99	14,051,071.99	否	无	否	无	/	否
7	经开区信创园一期项目(G7F-2-1#办公楼等9项及G7F-3-1#办公楼等10项)	北京通明湖信息城发展有限公司	51,337,444.53	51,337,444.53	否	无	否	无	/	否
8	大学生安居家园三区建设项目工程施工(标段1)	内蒙古保障性住房投资建设集团有限公司	48,798,151.06	48,798,151.06	否	无	否	无	/	否
9	安置房6#号地块项目	海口江东新居第壹置业有限公司	116,825,939.62	116,825,939.62	否	无	否	无	/	否
10	中交建筑集团有限公司河南省省直青年人公寓航港南苑项目经理部	河南省豫资青年人才公寓置业有限公司	78,630,901.70	78,630,901.70	否	无	否	无	/	否
11	安置房6#号地块项目	海口江东新居第壹置业有限公司	20,616,342.27	20,616,342.27	否	无	否	无	/	否
合计			556,009,527.78	556,009,527.78						

**8、不合格基础资产的赎回情况（如有）**

无。

**9、违约基础资产的回购情况（如有）**

无。

**10、诉讼/仲裁进展情况（如有）**

无。

**11、当期违约基础资产处置执行费用和扣除信息（如有）**

无。

**12、循环购买新增基础资产的情况（如有）**

无。

**13、清仓回购情况（如有）**

无。

（以下无正文）

(本页无正文，为《中国交建应收账款1号第15期资产支持专项计划年度资产服务机构报告》签署页)



中国建筑集团有限公司 (公章)

法定代表人或授权签字人 (签字/签章)

2026年4月30日