

关于

恒大地产集团有限公司 涉及重大诉讼及未能清偿到期债务等重大 事项的

临时受托管理事务报告

债券简称：19 恒大 01	债券代码：155406.SH
债券简称：19 恒大 02	债券代码：155407.SH
债券简称：H0 恒大 01	债券代码：149021.SZ
债券简称：H0 恒大 02	债券代码：149128.SZ
债券简称：H0 恒大 03	债券代码：149139.SZ
债券简称：H0 恒大 04	债券代码：149247.SZ
债券简称：H0 恒大 05	债券代码：149258.SZ
债券简称：H1 恒大 01	债券代码：149467.SZ

受托管理人：中信建投证券股份有限公司



中信建投证券股份有限公司
CHINA SECURITIES CO.,LTD.

2026 年 3 月

重要声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》《公司债券受托管理人执业行为准则》、恒大地产集团有限公司就存续公司债券与受托管理人签署的受托管理协议（以下简称“《受托管理协议》”）及其它相关信息披露文件以及恒大地产集团有限公司（以下简称“发行人”或“公司”）出具的相关说明文件和提供的相关资料等，由受托管理人中信建投证券股份有限公司（以下简称“中信建投证券”或“受托管理人”）编制。中信建投证券编制本报告的内容及信息均来源于恒大地产集团有限公司提供的资料或说明。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜作出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为中信建投证券所作的承诺或声明。在任何情况下，未经中信建投证券书面许可，不得将本报告用作其他任何用途。

中信建投证券作为 19 恒大 01、19 恒大 02、H0 恒大 01、H0 恒大 02、H0 恒大 03、H0 恒大 04、H0 恒大 05、H1 恒大 01 的受托管理人，根据《公司债券发行与交易管理办法》《公司债券受托管理人执业行为准则》等相关规则，与发行人《恒大地产集团有限公司关于涉及重大诉讼及未能清偿到期债务等重大事项的公告》，现就公司债券重大事项报告如下：

一、 重大事项

根据发行人 2026 年 4 月 29 日披露的恒大地产集团有限公司关于涉及重大诉讼及未能清偿到期债务等重大事项的公告，发行人发生的重大事项如下：

“截至目前，恒大地产集团有限公司（连同其合并范围内子公司简称“发行人”）存在被提起诉讼或仲裁、未能清偿到期债务、被列为失信被执行人、下属子公司涉及破产清算等情形，现将相关事项的金额（未经审计）及情况公告如下：

一、 涉及重大诉讼的情况

截至 2026 年 3 月末，发行人标的金额 3,000 万元以上未决诉讼案件数量共计 2,475 件，标的金额总额累计约人民币 6,000.16 亿元。

二、 未能清偿到期债务的情况

截至 2026 年 3 月末，发行人涉及未能清偿的到期债务累计约人民币 3,009.45 亿元；此外，截至 2026 年 3 月末，发行人逾期商票累计约人民币 1,603.16 亿元。

三、 违约债券进展情况

截至本公告出具日，发行人到期尚未兑付债券包括 15 恒大 03、19 恒大 01、19 恒大 02、H0 恒大 01、H0 恒大 02、H0 恒大 03、H0 恒大 04、H0 恒大 05、H1 恒大 01。发行人仍在推动债务风险化解工作，发行人将根据相关事项的进展及时履行相关信息披露义务。

根据上述债券受托管理人近期召集的系列债券持有人会议决议，《关于要求发行人对本期债券提供增信措施的议案》获得审议通过，议案要求发行人于债券持有人会议决议通过之日起 5 个交易日内，对上述债券提供包括但不限于抵押、质押等财产担保以及第三方保证等切实有效的增信措施。目前发行人尚未提供上

1 本公告债务逾期、破产情况、商票逾期、诉讼等数据较上月末有所差异，主要是由于本月启用截至 2025 年末最新合并范围。

述增信措施。

四、新增涉及被列为失信被执行人的情况

根据中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)，截至2026年3月末，恒大地产集团有限公司较前次公告所载截至时点新增被列为失信被执行人的情形如下：

(1) (2026)川0184执84号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
身份证号码/组织机构代码	91440101231245152Y
执行法院	崇州市人民法院
省份	四川
执行依据文号	(2023)川0184民初4090号
立案时间	2026年1月6日
案号	(2026)川0184执84号
做出执行依据单位	崇州市人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	被执行人无正当理由拒不履行执行和解协议
发布时间	2026年3月2日

(2) (2025)豫0102执8397号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
身份证号码/组织机构代码	23124515-2
执行法院	郑州市中原区人民法院
省份	河南
执行依据文号	(2023)豫0102民初13499号
立案时间	2025年12月31日
案号	(2025)豫0102执8397号
做出执行依据单位	郑州市中原区人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	违反财产报告制度
发布时间	2026年3月12日

(3) (2025)豫0291执恢955号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
身份证号码/组织机构代码	23124515-2
执行法院	开封城乡一体化示范区人民法院
省份	河南
执行依据文号	(2023)豫02民终6070号
立案时间	2025年9月18日

案号	(2025)豫0291执恢955号
做出执行依据单位	开封城乡一体化示范区人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	违反财产报告制度
发布时间	2026年3月17日

(4) (2025)津0114执8091号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
身份证号码/组织机构代码	23124515-2
执行法院	天津市武清区人民法院
省份	天津
执行依据文号	(2024)津01民终1783号
立案时间	2025年10月14日
案号	(2025)津0114执8091号
做出执行依据单位	天津市第一中级人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	其他规避执行
发布时间	2026年3月18日

(5) (2025)冀1121执1192号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
身份证号码/组织机构代码	91440101231245152Y
执行法院	枣强县人民法院
省份	河北
执行依据文号	(2024)冀11民初48号
立案时间	2025年10月20日
案号	(2025)冀1121执1192号
做出执行依据单位	衡水市中级人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	被执行人无正当理由拒不履行执行和解协议
发布时间	2026年3月18日

(6) (2026)鲁1302执1504号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
身份证号码/组织机构代码	91440101231245152Y
执行法院	临沂市兰山区人民法院
省份	山东
执行依据文号	(2024)鲁13民终10751号
立案时间	2026年1月29日
案号	(2026)鲁1302执1504号
做出执行依据单位	临沂市中级人民法院

被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	违反财产报告制度
发布时间	2026年3月25日

五、房地产项目资产处置的情况

2026年3月，恒大地产集团新增处置股权或土地类资产涉及房地产项目2个，其中主动处置股权项目1个、主动处置土地项目1个。

六、近期新增被执行的情况

根据中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/zhixing/>)，截至2026年3月末，恒大地产集团有限公司较前次公告所载截至时点新增75条被执行信息，新增被执行金额合计150.79亿元，具体情况见附件一。

七、近期新增所持有的子公司及参股公司股权被冻结的情况

截至2026年3月末，恒大地产集团有限公司作为被执行人被冻结的子公司及参股公司股权较前次公告所载截至时点新增2笔，具体情况见附件二。

八、下属公司涉及破产清算等风险出清的情况

截至2026年3月末，恒大地产集团有限公司合并范围内已有98家子公司启动风险出清程序，具体情况如下：

（一）破产清算

共41家，其中裁定受理31家，召开一债会10家。

（二）破产重整

暂无。

（三）强制清算

共4家，其中裁定受理4家。

（四）自行清算

共47家，其中工商系统公示21家，取得完税证明21家，注销登记5家。

（五）股权转让及其他

共6家，其中工商变更登记6家。

具体情况详见附件三。”

二、影响分析和应对措施

中信建投证券作为本次债券的受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人职责，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》的有关规

定出具本受托管理事务临时报告。本报告依据公开信息及相关公告内容披露。报告提及的重大事项对发行人的偿债能力具有重大影响，请投资者关注相关风险。

中信建投证券后续将密切关注发行人关于上述存续债券本息偿付及其他对债券持有人有重大影响的事项，并严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》《受托管理协议》等规定或约定履行债券受托管理人的职责。

特此提请投资者关注上述存续债券的相关风险，并请投资者对相关事项做出独立判断。

（以下无正文）

（此页无正文，为《关于恒大地产集团有限公司涉及重大诉讼及未能清偿到期债务等重大事项的临时受托管理事务报告》之盖章页）



附件一：恒大地产集团有限公司近期新增被执行明细

序号	被执行人姓名	立案时间	案号	执行法院	执行标的（万元）
1	恒大地产集团有限公司	2026-03-31	(2026)粤0103执2550号	广州市荔湾区人民法院	20.44
2	恒大地产集团有限公司	2026-03-30	(2026)辽0293执3679号	大连高新技术产业园区人民法院	113.58
3	恒大地产集团有限公司	2026-03-30	(2026)辽0106执2577号	沈阳市铁西区人民法院	1,108.84
4	恒大地产集团有限公司	2026-03-30	(2026)黔01执1383号	贵州省贵阳市中级人民法院	3,673.88
5	恒大地产集团有限公司	2026-03-26	(2026)粤0305执7739号	深圳市南山区人民法院	1.10
6	恒大地产集团有限公司	2026-03-26	(2026)粤0103执2429号	广州市荔湾区人民法院	10.00
7	恒大地产集团有限公司	2026-03-26	(2026)粤0103执2389号	广州市荔湾区人民法院	2,027.40
8	恒大地产集团有限公司	2026-03-25	(2026)川07执68号	四川省绵阳市中级人民法院	9,824.94
9	恒大地产集团有限公司	2026-03-25	(2026)粤0103执2361号	广州市荔湾区人民法院	16.00
10	恒大地产集团有限公司	2026-03-24	(2026)豫0194执2684号	河南自由贸易试验区郑州片区人民法院	82.48
11	恒大地产集团有限公司	2026-03-24	(2026)京74执210号	北京金融法院	662.40
12	恒大地产集团有限公司	2026-03-24	(2026)粤03执恢175号	广东省深圳市中级人民法院	21,951.94
13	恒大地产集团有限公司	2026-03-24	(2026)粤0103执2333号	广州市荔湾区人民法院	7,893.87
14	恒大地产集团有限公司	2026-03-24	(2026)粤0103执2305号	广州市荔湾区人民法院	3,179.33
15	恒大地产集团有限公司	2026-03-23	(2026)川0108执4357号	成都市成华区人民法院	4,773.97
16	恒大地产集团有限公司	2026-03-21	(2026)湘0723执749号	澧县人民法院	101.00
17	恒大地产集团有限公司	2026-03-21	(2026)湘0723执745号	澧县人民法院	101.00
18	恒大地产集团有限公司	2026-03-21	(2026)湘0723执748号	澧县人民法院	100.97
19	恒大地产集团有限公司	2026-03-21	(2026)湘0723执746号	澧县人民法院	101.00
20	恒大地产集团有限公司	2026-03-21	(2026)湘0723执747号	澧县人民法院	101.00
21	恒大地产集团有限公司	2026-03-20	(2026)粤0115执791号	广州市南沙区人民法院	9.95
22	恒大地产集团有限公司	2026-03-20	(2026)黑0110执3428号	哈尔滨市香坊区人民法院	274,473.75
23	恒大地产集团有限公司	2026-03-20	(2026)黔01执1189号	贵州省贵阳市中级人民法院	57.04

序号	被执行人姓名	立案时间	案号	执行法院	执行标的（万元）
24	恒大地产集团有限公司	2026-03-20	（2026）豫 1326 执 884 号	淅川县人民法院	9,597.32
25	恒大地产集团有限公司	2026-03-19	（2026）辽 0104 执 1462 号	沈阳市大东区人民法院	20.42
26	恒大地产集团有限公司	2026-03-17	（2026）辽 0112 执 1648 号	沈阳市浑南区人民法院	829.97
27	恒大地产集团有限公司	2026-03-17	（2026）粤 0115 执 2784 号	广州市南沙区人民法院	26.82
28	恒大地产集团有限公司	2026-03-17	（2026）粤 05 执 120 号	广东省汕头市中级人民法院	6,639.76
29	恒大地产集团有限公司	2026-03-16	（2026）甘 95 执 6 号	甘肃矿区人民法院	20,894.01
30	恒大地产集团有限公司	2026-03-16	（2026）川 0193 执 945 号	四川自由贸易试验区人民法院	9.83
31	恒大地产集团有限公司	2026-03-16	（2026）辽 01 执 834 号	辽宁省沈阳市中级人民法院	89,304.40
32	恒大地产集团有限公司	2026-03-14	（2025）冀 0427 执恢 575 号	磁县人民法院	2,799.27
33	恒大地产集团有限公司	2026-03-13	（2026）闽 0104 执 1584 号	福州市仓山区人民法院	427.00
34	恒大地产集团有限公司	2026-03-12	（2026）闽 0581 执 1391 号	石狮市人民法院	501.17
35	恒大地产集团有限公司	2026-03-12	（2026）鲁 0104 执恢 187 号	济南市槐荫区人民法院	69.65
36	恒大地产集团有限公司	2026-03-12	（2026）赣 0402 执 705 号	九江市濂溪区人民法院	81.05
37	恒大地产集团有限公司	2026-03-12	（2026）赣 0402 执 703 号	九江市濂溪区人民法院	110.06
38	恒大地产集团有限公司	2026-03-12	（2026）粤 03 执 790 号	广东省深圳市中级人民法院	42,281.29
39	恒大地产集团有限公司	2026-03-12	（2026）粤 0103 执 1832 号	广州市荔湾区人民法院	591.20
40	恒大地产集团有限公司	2026-03-11	（2026）黔 01 执 964 号	贵州省贵阳市中级人民法院	27,671.80
41	恒大地产集团有限公司	2026-03-11	（2026）粤 03 执 778 号	广东省深圳市中级人民法院	134,441.43
42	恒大地产集团有限公司	2026-03-11	（2026）粤 03 执 777 号	广东省深圳市中级人民法院	44,851.78
43	恒大地产集团有限公司	2026-03-11	（2026）粤 0303 执 6894 号	深圳市罗湖区人民法院	3,274.08
44	恒大地产集团有限公司	2026-03-11	（2026）粤 03 执 779 号	广东省深圳市中级人民法院	94,380.09
45	恒大地产集团有限公司	2026-03-09	（2026）豫 0503 执 406 号	安阳市北关区人民法院	9,846.20
46	恒大地产集团有限公司	2026-03-09	（2026）豫 0503 执 405 号	安阳市北关区人民法院	2,215.40
47	恒大地产集团有限公司	2026-03-09	（2026）浙 0681 执 2367 号	诸暨市人民法院	22.79

序号	被执行人姓名	立案时间	案号	执行法院	执行标的（万元）
48	恒大地产集团有限公司	2026-03-09	（2026）渝 0114 执 1441 号	重庆市黔江区人民法院	2,866.01
49	恒大地产集团有限公司	2026-03-09	（2026）琼 01 执 729 号	海南省海口市中级人民法院	27,707.26
50	恒大地产集团有限公司	2026-03-06	（2026）鲁 0612 执 884 号	烟台市牟平区人民法院	44,005.71
51	恒大地产集团有限公司	2026-03-06	（2026）鲁 0612 执 885 号	烟台市牟平区人民法院	40,258.74
52	恒大地产集团有限公司	2026-03-05	（2026）皖 0422 执 934 号	寿县人民法院	176.48
53	恒大地产集团有限公司	2026-03-05	（2026）桂 0206 执 478 号	柳州市柳江区人民法院	142.19
54	恒大地产集团有限公司	2026-03-05	（2026）苏 0413 执 1569 号	常州市金坛区人民法院	17.46
55	恒大地产集团有限公司	2026-03-05	（2026）苏 0413 执 1559 号	常州市金坛区人民法院	100.69
56	恒大地产集团有限公司	2026-03-05	（2026）冀 11 执恢 20 号	河北省衡水市中级人民法院	22,372.60
57	恒大地产集团有限公司	2026-03-05	（2026）甘 95 执 4 号	甘肃矿区人民法院	17,850.08
58	恒大地产集团有限公司	2026-03-04	（2026）鲁 0303 执恢 144 号	淄博市张店区人民法院	82.53
59	恒大地产集团有限公司	2026-03-04	（2026）湘 0302 执 377 号	湘潭市雨湖区人民法院	9,096.48
60	恒大地产集团有限公司	2026-03-04	（2026）鲁 0591 执 535 号	东营经济技术开发区人民法院	37.54
61	恒大地产集团有限公司	2026-03-03	（2026）苏 0102 执 1138 号	南京市玄武区人民法院	23.86
62	恒大地产集团有限公司	2026-03-02	（2026）鲁 0104 执恢 165 号	济南市槐荫区人民法院	65.84
63	恒大地产集团有限公司	2026-03-02	（2026）苏 0612 执 1035 号	南通市通州区人民法院	7,157.52
64	恒大地产集团有限公司	2026-02-12	（2026）粤 0307 执 8996 号	深圳市龙岗区人民法院	150.42
65	恒大地产集团有限公司	2026-02-10	（2026）粤 01 执 1232 号	广东省广州市中级人民法院	404,476.72
66	恒大地产集团有限公司	2026-01-21	（2026）渝 0116 执 2599 号	重庆市江津区人民法院	110.58
67	恒大地产集团有限公司	2026-01-21	（2026）黔 0112 执 1027 号	贵阳市乌当区人民法院	426.74
68	恒大地产集团有限公司	2026-01-20	（2026）陕 0112 执 4224 号	西安市未央区人民法院	2.84
69	恒大地产集团有限公司	2026-01-20	（2026）陕 0112 执 4220 号	西安市未央区人民法院	2.76
70	恒大地产集团有限公司	2026-01-20	（2026）陕 0112 执 4214 号	西安市未央区人民法院	6.18
71	恒大地产集团有限公司	2026-01-15	（2026）粤 01 执 1647 号	广东省广州市中级人民法院	30,000.00

序号	被执行人姓名	立案时间	案号	执行法院	执行标的（万元）
72	恒大地产集团有限公司	2026-01-12	（2026）湘 0121 执 2857 号	长沙县人民法院	50.88
73	恒大地产集团有限公司	2025-12-11	（2026）湘 0102 执 1931 号	长沙市芙蓉区人民法院	200.00
74	恒大地产集团有限公司	2025-12-10	（2026）湘 0102 执 1934 号	长沙市芙蓉区人民法院	200.00
75	恒大地产集团有限公司	2024-04-02	（2026）渝 0103 执恢 2024 号	重庆市渝中区人民法院	79,048.91

附件二：近期新增恒大地产集团有限公司直接持有的子公司及参股公司股权被冻结情况

序号	冻结股权标的企业	股权数额	执行法院	执行通知书文书号	冻结日期 起始日	冻结日期 结束日
1	广州足球俱乐部股份有限公司	22500 万人民币	广西壮族自治区桂林市中级人民法院	(2026)桂 03 执保 26 号之四十五	2026-03-31	2029-03-31
2	恒大地产集团大连有限公司	2000 万人民币	辽宁省大连市中级人民法院	(2023)辽 02 执 79 号	2026-03-26	2029-03-27

附件三：下属公司涉及破产清算等公司明细表

单位：万元

序号	公司名称	案号	受理法院	当前进展	应付发行人本部款项	应收发行人本部款项
一、破产清算						
1	宁波奉化盛溪置业有限公司	(2025)浙0213破申69号	宁波市奉化区人民法院	召开一债会	-	-
2	余姚盛建置业有限公司	(2025)浙0281破申60号	浙江省余姚市人民法院	裁定受理	1,452.02	-
3	海盐百恒置业有限公司	(2025)浙0424破申30号	浙江省海盐县人民法院	裁定受理	-	-
4	湖州市吴兴区悦川置业有限公司	(2026)浙0502破申13号	浙江省湖州市吴兴区人民法院	裁定受理	-	-
5	鹤壁宝利森房地产开发有限公司	(2026)豫0611破1号	鹤壁市淇滨区人民法院	裁定受理	-	398.00
6	茂名市恒力房地产开发有限公司	(2025)粤09破申10号	茂名中院	裁定受理	648.18	-
7	惠州市广新房地产开发有限公司	(2025)粤13破申133号	惠州中院	裁定受理	2,926.10	-
8	惠州市华源宏实业发展有限公司	(2025)粤13破申207号	惠州中院	裁定受理	1,088.74	-
9	惠州市俊鹏投资有限公司	(2025)粤13破申202号	惠州中院	裁定受理	906.01	-
10	美都健风置业(惠州)有限公司	(2025)粤13破申206号	惠州中院	裁定受理	545.20	-
11	惠州市上轩投资有限公司	(2025)粤13破申204号、 (2026)粤13破6号	惠州中院	裁定受理	634.58	-
12	惠州市华源达实业发展有限公司	(2025)粤13破申205号、 (2026)粤13破7号	惠州中院	裁定受理	2,510.00	-
13	惠州市鹏惠达实业有限公司	(2025)粤13破申209号	惠州中院	召开一债会	157.64	-
14	惠东县东升农业科技开发有限公司	(2025)粤13破申210号、 (2026)粤13破8号	惠州中院	裁定受理	-	-
15	恒大地产集团云浮有限公司	(2025)粤53破申28号	云浮中院	裁定受理	14,606.67	-
16	佛山三水区曜昇房地产开发有限公司	(2025)粤06破申42号	佛山中院	召开一债会	-	11,402.51

序号	公司名称	案号	受理法院	当前进展	应付发行人本部款项	应收发行人本部款项
17	佛山市高明区樾宸房地产开发有限公司	(2025)粤0608破申8号	佛山南海法院	裁定受理	2,145.59	-
18	佛山市恒邦房地产开发有限公司	(2025)粤06破申44号、 (2025)粤06破39号	佛山中院	召开一债会	7,265.15	-
19	佛山市三水区熙冉房地产开发有限公司	(2026)粤0607破8号	佛山中院	召开一债会	2,273.13	-
20	佛山市三水盈盛房地产发展有限公司	(2026)粤0607破9号	佛山中院	召开一债会	3,747.43	-
21	佛山恒曜盛房地产开发有限公司	(2025)粤06破申43号	佛山中院	召开一债会	1,873.62	-
22	肇庆鼎湖团星房地产开发有限公司	(2025)粤12破申56号	肇庆中院	裁定受理	-	-
23	广东聚廷峰酒店有限公司	(2025)粤12破34号	肇庆中院	裁定受理	0.23	-
24	广东恒大建筑设计院有限公司	(2026)粤01破31号	广州中院	召开一债会	730.00	476.19
25	广州同创家园城改有限公司	(2026)粤01破39号	广州中院	裁定受理	-	-
26	阳江市宇鹭房地产开发有限公司	(2026)粤17破申1号	阳江中院	裁定受理	8,244.89	-
27	广州市裕信房地产开发有限公司	(2026)粤01破95号、 (2026)粤01破申90号	广州中院	裁定受理	-	1,525.43
28	阳江市壹丰实业有限公司	(2026)粤17破申4号	阳江中院	裁定受理	7,710.48	-
29	湛江市麻章区铭浣房地产开发有限公司	(2026)粤08破申3号	湛江中院	裁定受理	-	-
30	揭阳市恒山投资管理有限公司	(2026)粤52破申1号	揭阳中院	裁定受理	-	1,943.76
31	深圳市建融房地产开发有限公司	(2025)粤03破申1754号	深圳中院	召开一债会	-	-
32	深圳市飞逸投资有限公司	(2025)粤03破申1802号	深圳中院	召开一债会	-	-
33	广州市恒大装修设计院有限公司	(2026)粤01破44号	广州中院	裁定受理	1,280.00	310.15
34	潮州市恒新房地产开发有限公司	(2026)粤51破1号	潮州中院	裁定受理	38,856.55	-
35	肇庆国声镭射技术制作有限公司	(2026)粤12破申6号	肇庆中院	裁定受理	1,364.86	-
36	惠州市凯联达投资有限公司	(2026)粤13破申19号	惠州中院	裁定受理	-	13,152.00

序号	公司名称	案号	受理法院	当前进展	应付发行人本部款项	应收发行人本部款项
37	江西鄱阳湖旅游度假区开发有限公司	(2026)赣 1127 破申 1 号	余干县人民法院	裁定受理	-	-
38	赣州恒大地产有限公司	(2026)赣 07 破申 1 号	赣州市中级人民法院	裁定受理	-	62,093.40
39	江西省翠林山庄有限公司	(2026)赣 0121 破申 1 号	南昌县人民法院	裁定受理	-	312,570.91
40	江西宏吉投资有限公司	(2026)赣 0121 破申 2 号	南昌县人民法院	裁定受理	-	98,060.37
41	杭州穗华置业有限公司	(2026)浙 0109 破申 24 号	浙江省杭州市萧山区人民法院	裁定受理	3,959.40	-
二、强制清算						
42	河源市讯达信息科技有限公司	(2025)粤 16 清申 5 号	河源中院	裁定受理	-	-
43	惠州市中南耀腾实业有限公司	(2026)粤 13 清申 6 号	惠州中院	裁定受理	-	-
44	珠海横琴中珠维新实业有限公司	(2026)粤 04 清申 4 号	珠海中院	裁定受理	-	-
45	鼎元置业(佛山市)有限公司	(2026)粤 0605 清申 3 号	佛山南海法院	裁定受理	-	-
三、自行清算						
46	北京嘉寓中传科技发展有限公司	不适用	不适用	取得完税证明	-	-
47	天津雅苑投资有限公司	不适用	不适用	工商系统公示	-	-
48	太原恒坤房地产开发有限公司	不适用	不适用	取得完税证明	-	-
49	晋中恒印房地产开发有限公司	不适用	不适用	取得完税证明	-	-
50	太原市恒晋麒企业管理咨询有限公司	不适用	不适用	取得完税证明	-	-
51	太原市恒晋隆实业有限公司	不适用	不适用	取得完税证明	-	-
52	太原恒万锦房地产开发有限公司	不适用	不适用	取得完税证明	-	-
53	太原恒轩房地产开发有限公司	不适用	不适用	取得完税证明	-	-
54	太原天得琪商贸有限公司	不适用	不适用	取得完税证明	-	-
55	辽宁省沈抚示范区嘉锦置业有限公司	不适用	不适用	工商系统公示	-	-
56	辽宁恒华房地产开发有限公司	不适用	不适用	工商系统公示	-	-

序号	公司名称	案号	受理法院	当前进展	应付发行人本部款项	应收发行人本部款项
57	上海恒新佳置业有限公司	不适用	不适用	取得完税证明	-	-
58	上海驰扬企业管理有限公司	不适用	不适用	取得完税证明	-	-
59	徐州恒瑞房地产开发有限公司	不适用	不适用	工商系统公示	-	-
60	滁州恒昌旅游开发有限公司	不适用	不适用	工商系统公示	-	-
61	滁州恒晟旅游开发有限公司	不适用	不适用	工商系统公示	-	-
62	南昌恒大铭和置业有限公司	不适用	不适用	工商系统公示	-	-
63	南昌县恒大洪联置业有限公司	不适用	不适用	工商系统公示	-	-
64	枣庄恒佳置业有限公司	不适用	不适用	工商系统公示	-	-
65	烟台翡翠华庭置业有限公司	不适用	不适用	工商系统公示	-	-
66	鄂州恒大园林绿化工程有限公司	不适用	不适用	工商系统公示	-	-
67	武汉恒大园林绿化工程有限公司	不适用	不适用	工商系统公示	-	-
68	佛山市南海区恒晔祥房地产开发有限公司	不适用	不适用	工商系统公示	-	-
69	广东省苗巴巴网络科技有限公司	不适用	不适用	工商系统公示	0.55	-
70	深圳市永恒置业有限公司	不适用	不适用	工商系统公示	5,197.40	-
71	深圳市心怡房地产有限公司	不适用	不适用	工商系统公示	-	-
72	贵港恒大金碧房地产开发有限公司	不适用	不适用	工商系统公示	-	-
73	南宁市御景园林绿化工程有限公司	不适用	不适用	取得完税证明	-	-
74	广西防城港恒世文旅发展有限公司	不适用	不适用	取得完税证明	-	-
75	柳州益顺建设有限责任公司	不适用	不适用	取得完税证明	-	-
76	乐东恒大逸龙岛投资开发有限公司	不适用	不适用	注销登记	-	-
77	儋州盛泰投资有限公司	不适用	不适用	注销登记	-	123.20
78	重庆恒昭瑞置业有限公司	不适用	不适用	注销登记	-	-

序号	公司名称	案号	受理法院	当前进展	应付发行人本部款项	应收发行人本部款项
79	成都恒鑫泽房地产开发管理有限公司	不适用	不适用	工商系统公示	-	-
80	阆中德源实业有限公司	不适用	不适用	取得完税证明	-	-
81	峨眉山市弘升玺泽房地产开发有限公司	不适用	不适用	工商系统公示	-	-
82	成都鑫金康园林绿化工程有限公司	不适用	不适用	工商系统公示	-	-
83	成都光怡置业有限公司	不适用	不适用	取得完税证明	-	-
84	眉山市彭山区鑫鑫观光产业园有限公司	不适用	不适用	取得完税证明	-	-
85	贵阳新世界房地产有限公司新世界酒店	不适用	不适用	注销登记	-	-
86	贵州印象餐饮娱乐管理有限公司	不适用	不适用	取得完税证明	-	-
87	贵阳兰桂坊资产管理有限公司	不适用	不适用	取得完税证明	-	-
88	贵阳恒大美筑房地产开发有限公司	不适用	不适用	取得完税证明	-	-
89	贵阳恒大宏茂房地产开发有限公司	不适用	不适用	取得完税证明	-	-
90	西安盈信置业有限公司	不适用	不适用	取得完税证明	-	-
91	西安盛新置业有限公司	不适用	不适用	注销登记	-	-
92	渭南中恒启盛置业有限公司	不适用	不适用	工商系统公示	-	-
四、股权转让、举办者权益转让						
93	上海丰顺置业有限公司	不适用	不适用	工商变更登记	1.17	-
94	开封国际城一号实业开发有限公司	不适用	不适用	工商变更登记	-	5,184.52
95	清远市恒碧房地产开发有限公司	不适用	不适用	工商变更登记	346.06	-
96	连平县翠林房地产有限公司	不适用	不适用	工商变更登记	923.91	-
97	揭阳市景隆置业有限公司	不适用	不适用	工商变更登记	-	-
98	深圳市紫熙投资有限公司	不适用	不适用	工商变更登记	-	-

注：上表中应付发行人本部款项、应收发行人本部款项均为截至 2025 年末账面余额。