

# 宜华健康医疗股份有限公司董事会关于 2024 年度审计报告中 保留意见所述事项影响已消除的专项说明

宜华健康医疗股份有限公司(以下简称“本公司”或“公司”)2024 年度财务报表已由利安达会计师事务所(特殊普通合伙)(以下简称“利安达”)审计并出具了报告号为“利安达审字(2025)第 0544 号”保留意见的审计报告。公司董事会现就 2024 年度审计报告中保留意见所涉事项的影响已经消除进行说明:

## 一、保留意见所述事项

“莲塘项目”相关披露的准确性、完整性以及相关资产减值准备的充分性。

如财务报表附注“六、19 其他非流动资产 注释”所述,截至 2024 年 12 月 31 日,贵公司深圳市莲塘康馨养老工程项目相关资产账面原值 78,129.36 万元,减值准备 37,380.84 万元,账面价值 40,748.52 万元。我们获取并检查了贵公司签署的莲塘项目相关合同、贵公司莲塘项目相关银行收支凭证等,并对业主方及施工单位发函询证以及工程实地走访,但截至审计报告日,我们仍未能取得第三方工程造价师出具的《工程造价报告》、业主方询证函回函及业主方银行流水。此外,贵公司与业主方于 2020 年 12 月份签订《项目终止备忘录》约定,公司退出,业主方需支付项目清算款 5 亿元。截至审计报告日,除上述《项目终止备忘录》外,贵公司与业主方尚未签署任何形式的正式《终止协议》。因我们未能获取充分适当的审计证据,故无法判断莲塘项目在财务报表中相关披露的准确性和完整性,以及相关资产减值准备的充分性。

## 二、保留意见所涉事项的影响已经消除进行说明

公司董事会经开会研究决定,同意对“莲塘项目”账面原值 80,149.56 万元全额计提减值准备。截止 2025 年 12 月 31 日,深圳市莲塘康馨养老工程项目相关资产账面原值 80,149.56 万元,减值准备 80,149.56 万元,账面价值 0.00 万元。

## 三、董事会意见

如上所述,公司董事会认为公司 2024 年度审计报告中保留意见所述事项的影响已消除。特此说明。

宜华健康医疗股份有限公司董事会

二零二六年四月三十日