



罗顿 5

NEEQ: 400128

罗顿发展股份有限公司



罗顿发展股份有限公司

*Lawton Development Co., Ltd.*

罗 顿 发 展  
L A W T O N

年度报告摘要

— 2025 —

## 一. 重要提示

- 1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)或[www.neeq.cc](http://www.neeq.cc)）的年度报告全文。
- 1.2 公司董事李庆先生对年度报告内容存在异议，无法保证年度报告的真实、准确、完整，理由是基于一年度报告中关于琼海土地事项减值理由不充分，减值金额缺乏客观依据支撑，所以对于年度报告投弃权票。不存在半数以上董事无法保证年度报告的真实性、准确性和完整性。除此之外，公司董事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 1.3 公司负责人国以民、主管会计工作负责人范怡及会计机构负责人（会计主管人员）王德智保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 1.4 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。
- 1.5 深圳市泓毅会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了带持续经营重大不确定性段落的无保留意见的审计报告，本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。
- 1.6 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	宋嘉杰
电话	0571-85023912
传真	0571-85023912
电子邮箱	boardoffice@lawtonfz.com.cn
公司网址	/
联系地址	海南省海口市人民大道 68 号
公司指定信息披露平台的网址	<a href="http://www.neeq.com.cn">www.neeq.com.cn</a>
公司年度报告备置地	海南省海口市人民大道 68 号

## 二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

### 2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	156,744,600.02	170,283,008.68	-7.95%
归属于挂牌公司股东的净资产	39,926,589.73	66,062,371.18	-39.56%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	0.09	0.15	-40.00%
资产负债率%（母公司）	23.74%	21.28%	

资产负债率%（合并）	74.53%	61.20%	-
	<b>本期</b>	<b>上年同期</b>	<b>增减比例%</b>
营业收入	5,341.05	3,283,336.56	-99.84%
归属于挂牌公司股东的净利润	-26,135,781.35	-33,148,270.85	不适用
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-25,943,528.12	-36,588,655.26	不适用
经营活动产生的现金流量净额	-5,949,585.54	-13,302,898.53	不适用
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	-49.32%	-40.12%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-48.96%	-44.28%	-
基本每股收益（元/股）	-0.06	-0.08	不适用
（自行添行）			

## 2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	439,005,544	99.9987%		428,556,302	97.6185%
	其中：控股股东、实际控制人					
	董事、监事、高管	1,875	0.0004%		3,484,956	0.7938%
	核心员工					
有限售条件股份	有限售股份总数	5,625	0.0013%		10,454,867	2.3815%
	其中：控股股东、实际控制人					
	董事、监事、高管	5,625	0.0013%		10,454,867	2.3815%
	核心员工					
<b>总股本</b>		439,011,169		-	439,011,169	
<b>普通股股东人数</b>						12,539

## 2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	苏州永徽隆行信息咨询合伙企业(有限合伙)	53,398,521		53,398,521	12.1634%		53,398,521		
2	北京德稻教育投资有限公司	27,265,652	-1,485,300	25,780,352	5.8724%		25,780,352		
3	无锡龙山有道管理服务合伙企业(有限合伙)	23,269,388		23,269,388	5.3004%		23,269,388		
4	国以民	11,888,823		11,888,823	2.7081%	8,916,617	2,972,206		
5	钱建松	7,288,545		7,288,545	1.6602%		7,288,545		
6	浙报数字文化集团股份有限公司	6,328,518		6,328,518	1.4415%		6,328,518		
7	李玉新	5,933,562	20,000	5,953,562	1.3561%		5,933,562		
8	王晖	4,000,999	1,360,503	5,361,502	1.2213%		5,361,502		
9	艾许东	5,318,000		5,318,000	1.2114%		5,318,000		
10	梁擎天	4,210,202	124,001	4,334,203	0.9873%		4,334,203		
	合计	148,902,210	19,204	148,921,414	33.9221%	8,916,617	140,004,797	-	-

#### 普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

苏州永徽隆行信息咨询合伙企业(有限合伙)为浙报数字文化集团股份有限公司实际控制的企业。国以民、艾许东与其他9名股东合计11人为一致行动人,合计持有35,759,895股,占公司股本总额的8.1456%。除此之外,公司未发现其余普通股前十名股东之间存在关联关系或一致行动人情况。