

证券代码：002930

证券简称：宏川智慧

广东宏川智慧物流股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2026-001

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请注明具体事项）
参与单位名称及人员姓名	通过“全景·路演天下”（ http://rs.p5w.net ）参与2025年年度报告暨2026年第一季度报告网上说明会的投资者
时间	2026年4月30日下午15:00-17:00
地点	不适用
上市公司接待人员姓名	公司董事长：林海川 公司副董事长：黄韵涛 公司独立董事：徐胜广 公司总裁、财务负责人：李小力 公司董事会秘书：卓乃建
投资者关系活动主要内容介绍	<p>问题 1、目前公司码头储罐和化工仓的出租率分别是多少？与2024年同期相比变化如何？主要客户的合同续签情况如何？</p> <p>答复：您好！有关公司出租率情况，可查阅公司后续将披露的可转换公司债券跟踪评级报告。公司客户结构较为分散，对单一客户不存在重大依赖，且客户合同续签需结合其自身生产经营节奏、后续仓储需求等多重因素综合考量，各家客户续签安排存在差异化情形。谢谢！</p> <p>问题 2、公司现在新开展 ai 算力服务啦，在甘肃庆阳投资，属于算力贸易性还是属于算力租赁，公司开批第二曲线业务资金</p>

需求如何满足？

答复：您好！公司基于战略发展需要和对智能算力服务及相关业务领域未来成长性的认可，于 2025 年 12 月出资设立北京市宏川智算科技有限公司，紧抓智算产业发展机遇与区域政策红利，依托自身已有的细分行业数据要素资源，积极探索物流仓储行业的工业模型应用场景；本次业务布局有利于公司培育新的利润增长点，提升整体盈利能力与可持续发展能力，有关该项业务具体开展详情敬请关注公司相关公告。谢谢！

问题 3、请介绍一下 REITs 的情况，筹备情况和发行计划，谢谢？

答复：您好！公司为高效盘活存量资产，激活其长期价值，提升管理效率，进一步拓宽融资渠道和增强可持续发展动能，拟以部分下属公司持有的仓储物流基础设施项目为标的资产，申请发行公开募集基础设施领域不动产投资信托基金（以下简称“公募 REITs”）。截至目前，本次发行基础设施公募 REITs 仍处于待申报阶段，尚需相关监管机构审核同意，公司将积极与相关监管机构保持密切沟通，根据相关政策要求合理调整项目方案并完善申报材料等工作，积极推动基础设施公募 REITs 申报发行。公司将根据申报发行进展情况，严格按照法律法规的规定与要求及时履行信息披露义务。谢谢！

问题 4、请公司分板块阐述一下 2025 年的业绩情况，是否有第二主业的计划？

答复：您好！2025 年度受下游需求走弱、行业竞争加剧等因素影响，公司整体经营业绩有所承压，营业收入主要来源于码头储罐综合服务（占营业收入比重为 81.67%）、化工仓库综合服务（占营业收入比重为 7.67%）。其中，码头储罐综合服务收入实现 9.72 亿元，较上年同比减少 23.17%，化工仓库综合

	<p>服务收入实现 0.91 亿元，较上年同比增加 12.77%。</p> <p>为应对挑战、把握机遇，未来公司将聚焦三条成长曲线，构建面向未来的增长引擎：第一曲线是当前核心业务，公司将深耕码头储罐与化工仓库仓储基本盘，充分发挥集群效应优势，强化基地间集群协同与运营优化，全面聚焦提质增效，深度践行“以客户为中心”的管理体系，增强客户粘性，夯实发展根基。第二曲线是未来成长业务，公司将大力发展集成供应链业务，以仓储为支点，融合运输、货代、金融、贸易等多种服务，打造覆盖全域全链条的供应链综合解决方案，提升综合物流服务能力为客户创造价值。第三曲线是新兴业务，公司将积极培育智算和大数据等创新业务，深度挖掘并整合多年积累的实物流、资金流、信息流等核心数据资产，通过数智化能力为客户及产业创造价值。谢谢！</p>
<p>附件清单 (如有)</p>	<p>无</p>
<p>日期</p>	<p>2026-4-30</p>