

证券代码：838899

证券简称：光大股份

主办券商：中泰证券



光大股份
NEEQ: 838899

珠海光大国际酒店管理股份有限公司
ZhuHai GuangDa International Hotel



年度报告摘要

— 2025 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、**董事、监事、高级管理人员**保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**王蓉**、主管会计工作负责人**刘晓丽**及会计机构负责人**刘晓丽**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 **中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）**对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书姓名	刘晓丽
电话	0756-3291095
传真	0756-3291101
电子邮箱	2898688310@qq.com
公司网址	www.zh-ebc.co
联系地址	珠海市吉大海滨南路 68 号银座第一、四、五层
指定信息披露平台	www.neeq.com.cn
文件备置地址	珠海光大国际酒店管理股份有限公司董事会秘书办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	5,479,122.23	7,038,875.77	-22.16%
归属于挂牌公司股东的净资产	2,598,002.10	3,851,308.23	-32.54%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	0.17	0.26	-34.62%
资产负债率%（母公司）	52.58%	45.29%	-
资产负债率%（合并）	52.58%	45.29%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	6,579,788.90	8,369,718.46	-21.39%

归属于挂牌公司股东的净利润	-1,253,306.13	-3,681,428.43	-
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-1,250,463.50	-3,681,891.73	-
经营活动产生的现金流量净额	4,404.62	-505,480.44	-
加权平均净资产收益率%(依据归属于挂牌公司股东的净利润计算)	-38.87%	-64.68%	-
加权平均净资产收益率%(依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算)	-38.78%	-64.69%	-
基本每股收益(元/股)	-0.08	-0.25	-
(自行添行)			

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数			4,875,000	4,875,000	32.50%
	其中：控股股东、实际控制人			2,497,500	2,497,500	16.65%
	董事、监事、高管			877,500	877,500	5.85%
	核心员工				0	0%
有限售条件股份	有限售股份总数	15,000,000	100%	-4,875,000	10,125,000	67.50%
	其中：控股股东、实际控制人	9,990,000	66.60%	-2,497,500	7,492,500	49.95%
	董事、监事、高管	3,510,000	23.40%	-877,500	2,632,500	17.55%
	核心员工	0	0%		0	0%
总股本		15,000,000	-	0	15,000,000	-
普通股股东人数						4

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	林汉波	9,990,000		9,990,000	66.60%	7,492,500	2,497,500	0	0
2	王蓉	1,755,000		1,755,000	11.70%	1,316,250	438,750	0	0
3	纪立健	1,755,000		1,755,000	11.70%	1,316,250	438,750	0	0
4	珠海市盘基投	1,500,000		1,500,000	10%	0	1,500,000	0	0

资 有 限 公 司									
合 计	15,000,000	0	15,000,000	100%	10,125,000	4,875,000	0	0	

普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

普通股前十名股东间相互关系说明：公司三名自然人股东林汉波、王蓉、纪立健分别持有公司法人股东珠海盘基投资有限公司 74.00%、13.00%、13.00%的股权，为珠海盘基投资有限公司的股东，除此外，公司自然人股东之间不存在关联关系。

珠海光大国际酒店管理股份有限公司

董事会

2026 年 4 月 30 日