

内蒙古东方玉德律师事务所

关于

内蒙古福强物业服务股份有限公司

2025 年年度股东大会的

法律意见书

东所律证字[2026]第 1 号



包头市青山区科学路凯仕悦华酒店六层

内蒙古东方玉德律师事务所  
关于内蒙古福强物业服务股份有限公司  
2025 年年度股东大会的  
法律意见书

东所律证字[2026]第 1 号

致：内蒙古福强物业服务股份有限公司

内蒙古东方玉德律师事务所（以下简称“本所”）接受内蒙古福强物业服务股份有限公司（以下简称“公司”）的委托，指派本所律师出席了公司于 2026 年 5 月 8 日上午 9 时召开的 2025 年年度股东大会。根据《中华人民共和国公司法》（以下简称“《公司法》”）、《中华人民共和国证券法》、《全国中小企业股份转让系统挂牌公司信息披露规则》等法律、法规和规范性文件，以及《内蒙古福强物业服务股份有限公司章程》（以下简称“《公司章程》”）的要求，就公司 2025 年年度股东大会（以下简称“本次股东会”）的相关事宜出具本法律意见书。

为出具本法律意见书，本所及本所律师依据《律师事务所从事证券法律业务管理办法》和《律师事务所证券法律业务执业规则》等规

定，严格履行了法定职责，遵循了勤勉尽责和诚实信用原则，审查了公司提供的与本次股东会有关的文件和资料，并对本次股东会的召集、召开程序、出席会议的人员资格、召集人资格、议案审议情况、表决方式、表决程序和表决结果等重要事项的合规性进行了现场核验。本所律师得到公司保证：公司向本所提供的文件及所作出的陈述是真实、准确、完整、有效的，一切足以影响本法律意见书的事实和文件均已向本所披露、提供，不存在虚假陈述、隐瞒和遗漏。上述文件原件及其签字、盖章是真实有效的，文件的复印件、扫描件、副本与原件、正本一致。

本所律师仅根据本法律意见书出具日以前已经发生或存在的事实和中国现行法律、法规以及《公司章程》的有关规定，就本次股东会的召集、召开程序、出席会议人员资格、召集人资格以及会议表决程序、表决结果是否符合《公司法》等相关法律、法规、规范性文件以及《公司章程》等规定发表意见。

本所律师同意公司将本法律意见书作为本次股东会公告的必备文件，随其他公告文件一同予以公告。本法律意见书仅供见证公司本次股东会相关事项合法性之目的适用，未经本所事先书面同意，不得用作于任何其他目的。

基于前述，本所律师根据相关法律法规的要求，按照律师行业公认的业务标准，道德规范和勤勉尽责精神，就本次股东会的相关事项发表法律意见如下：

#### 一、本次股东发挥的召集、召开程序

### （一）本次股东会的召集

经查验，本次股东会由公司第四届董事会第八次会议决定召开并由董事会召集。公司董事会于2026年4月16日在全国中小企业股份转让系统指定信息披露网站发布了《内蒙古福强物业服务股份有限公司关于召开2025年年度股东会通知公告》，该公告载明了本次股东会召开的时间、地点、召集人、召开方式、出席对象、联系人等事项，同时列明了本次股东会审议的议案。

### （二）本次股东会的召开

本次股东会于2026年5月8日上午9时在公司会议室召开，本次股东会由公司董事长孙国庆先生主持。会议召开的时间、地点与上述公司公告一致。

综上、本次股东会的召集、召开程序符合《公司法》等相关法律、法规、规范性文件以及《公司章程》的规定。

### 二、本次股东会召集人和出席会议人员资格

本次股东会的召集人为公司董事会，符合法律、法规、规范性文件及《公司章程》规定的召集人资格。

根据出席本次股东会的股东签到簿，出席本次股东会的股东共3人，代表公司3名股东，代表具有表决权的公司股份5,980,000股，占公司股份总数的85.43%，除公司股东外，公司董事、监事和高级管理人员及本所经办律师列席了本次股东会。经查验，上述出席、列席本次股东会人员的资格符合《公司法》等有关法律、法规、规范性文件及《公司章程》的规定，合法有效。

### 三、本次股东大会的表决程序与表决结果

本次股东大会审议及表决的事项为公司已公告的会议通知中所列明的全部议案。本次股东大会经审议，依照《公司章程》及公司《股东会议事规则》所规定的表决程序，以现场记名方式进行表决。股东大会进行表决时，相关人员按照《公司章程》规定的程序进行了监票、点票、计票，并当场公布了表决结果。

本次股东大会的表决结果如下：

#### （一） 审议通过《2025 年度董事会工作报告议案》

##### 1. 议案内容：

根据《公司章程》、《董事会议事规则》及相关法律法规等文件的规定，结合公司 2025 年度经营决策工作的开展情况和 2026 年度工作的思路，董事会就 2025 年度董事会工作情况进行了总结和汇总。

##### 2. 议案表决结果：

普通股同意股数 5,980,000 股，占出席本次会议有表决权股份总数的 100.00%；反对股数 0 股，占出席本次会议有表决权股份总数的 0.00%；弃权股数 0 股，占出席本次会议有表决权股份总数的 0.00%。

##### 3. 回避表决情况

本议案不涉及关联交易事项，无需回避表决。

#### （二） 审议通过《2025 年度审计报告议案》

##### 1. 议案内容

公司 2025 年度审计报告已编制完毕，中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）出具了标准无保留意见审计报告。



## 2. 议案表决结果：

普通股同意股数 5,980,000 股，占出席本次会议有表决权股份总数的 100.00%；反对股数 0 股，占出席本次会议有表决权股份总数的 0.00%；弃权股数 0 股，占出席本次会议有表决权股份总数的 0.00%。

## 3. 回避表决情况

本议案不涉及关联交易事项，无需回避表决。

### （三） 审议通过《2025 年度财务决算报告议案》

#### 1. 议案内容：

根据 2025 年度公司的经营业绩及财务数据，对公司 2025 年度的财务工作及具体财务收支情况进行总结性分析，形成了《2025 年度财务决算报告》。

#### 2. 议案表决结果：

普通股同意股数 5,980,000 股，占出席本次会议有表决权股份总数的 100.00%；反对股数 0 股，占出席本次会议有表决权股份总数的 0.00%；弃权股数 0 股，占出席本次会议有表决权股份总数的 0.00%。

#### 3. 回避表决情况

本议案不涉及关联交易事项，无需回避表决。

### （四） 审议通过《2026 年度财务预算报告议案》

#### 1. 议案内容：

依据公司 2025 年的各项财务工作及 2026 年的经营规划和目标，财务部门对公司 2026 年的财务工作做了预算和汇总，形成了《2026 年度财务预算报告》。

## 2. 议案表决结果：

普通股同意股数 5,980,000 股，占出席本次会议有表决权股份总数的 100.00%；反对股数 0 股，占出席本次会议有表决权股份总数的 0.00%；弃权股数 0 股，占出席本次会议有表决权股份总数的 0.00%。

## 3. 回避表决情况

本议案不涉及关联交易事项，无需回避表决。

### （五） 审议通过《2025 年度利润分配方案议案》

#### 1. 议案内容：

结合公司当前实际经营、现金流状况，考虑到公司未来可持续发展，公司 2025 年度拟不进行利润分配。

#### 2. 议案表决结果：

普通股同意股数 5,980,000 股，占出席本次会议有表决权股份总数的 100.00%；反对股数 0 股，占出席本次会议有表决权股份总数的 0.00%；弃权股数 0 股，占出席本次会议有表决权股份总数的 0.00%。

#### 3. 回避表决情况

本议案不涉及关联交易事项，无需回避表决。

### （六） 审议通过《关于续聘会计师事务所议案》

#### 1. 议案内容：

公司拟聘用中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2026 年度审计机构，聘期一年。

#### 2. 议案表决结果：

普通股同意股数 5,980,000 股，占出席本次会议有表决权股份总

数的 100.00%；反对股数 0 股，占出席本次会议有表决权股份总数的 0.00%；弃权股数 0 股，占出席本次会议有表决权股份总数的 0.00%。

### 3. 回避表决情况

本议案不涉及关联交易事项，无需回避表决。

## （七） 审议通过《2025 年年度报告及报告摘要议案》

### 1. 议案内容：

公司根据 2025 年度实际经营情况编制了《2025 年年度报告》、《2025 年年度报告摘要》，具体内容详见公司 2026 年 4 月 16 日在全国中小企业股份转让系统信息披露平台（www.neeq.com.cn）披露的《2025 年度报告》《2025 年度报告摘要》。

### 2. 议案表决结果：

普通股同意股数 5,980,000 股，占出席本次会议有表决权股份总数的 100.00%；反对股数 0 股，占出席本次会议有表决权股份总数的 0.00%；弃权股数 0 股，占出席本次会议有表决权股份总数的 0.00%。

### 3. 回避表决情况

本议案不涉及关联交易事项，无需回避表决。

## （八） 审议通过《2025 年度监事会工作报告议案》

### 1. 议案内容：

依据公司 2025 年度工作的实际情况，监事会就 2025 年度工作进行了总结和汇报。

### 2. 议案表决结果：

普通股同意股数 5,980,000 股，占出席本次会议有表决权股份总

数的 100.00%；反对股数 0 股，占出席本次会议有表决权股份总数的 0.00%；弃权股数 0 股，占出席本次会议有表决权股份总数的 0.00%。

### 3. 回避表决情况

本议案不涉及关联交易事项，无需回避表决。

经查验，本次股东大会的会议决议由出席本次股东大会的公司董事、监事、会议主持人、会议记录人、出席股东签署。

综上，本所律师认为，本次股东大会的召集、召开程序符合《公司法》等相关法律、法规、规范性文件及《公司章程》的规定；股东会召集人和出席及列席股东会人员具备合法资格；本次股东大会的表决程序和表决结果合法有效。

### 四、结论意见

综上，本所律师认为，本次股东大会的召集、召开程序符合《公司法》等相关法律、法规、规范性文件及《公司章程》的规定；股东会召集人和出席及列席股东会人员具备合法资格；本次股东大会的表决程序和表决结果合法有效。

本法律意见书一式叁份。



(本页无正文，为《内蒙古东方玉德律师事务所关于内蒙古福强  
物业股份有限公司 2025 年年度股东会法律意见》之签章页)

内蒙古东方玉德律师事务所



负责人： 李阳

经办律师 李阳 李阳

二〇二六年五月八日