

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公佈及其任何副本概不得直接或間接在美國，或在刊發或派發本公佈屬違法的任何其他司法權區刊發或派發。

本公佈並不構成於美國或任何其他未有根據任何有關司法權區證券法例登記或合資格前作出有關提呈、要約或出售則屬不合法的司法權區提呈出售或提呈購買任何證券的要約。倘無登記或獲適用豁免登記規定，證券不得在美國提呈或出售。於美國公開發售任何證券將須以發售章程形式作出。該發售章程將載有進行提呈發售的公司以及其管理層及財務報表的詳細資料。本公司並無計劃在美國公開發售任何證券。



POWERLONG

宝龙

POWERLONG REAL ESTATE HOLDINGS LIMITED

寶龍地產控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限責任公司)

(股份代號：1238)

**整體解決方案的進展
於2026年5月12日舉行的計劃會議結果**

本公佈乃由寶龍地產控股有限公司(「本公司」)作出。茲提述本公司日期為2025年10月13日、2025年11月28日、2025年12月19日、2026年1月27日、2026年3月18日及2026年4月20日的公佈(統稱「該等公佈」)，以及本公司日期為2026年2月25日的通函，內容有關(其中包括)整體解決方案、計劃及重組支持協議。除另有指明者外，本公佈所用詞彙與該等公佈所界定者具有相同涵義。

本公司謹此宣佈，根據召開命令，計劃會議已於2026年5月12日上午11時正(香港時間)於盛德律師事務所的辦事處正式召開及舉行，地址為香港中環金融街8號國際金融中心二期39樓。

合共454名持有投票計劃債權(定義見說明陳述)本金及應計未付利息總額3,255,599,086美元(佔投票計劃債權總額約96.0%)的計劃債權人參與計劃會議。該等計劃債權人中，合共445名持有投票計劃債權本金及應計未付利息總額2,912,628,825美元的計劃債權人投票贊成該計劃(即親身或委任代表出席計劃會議並於會上投票的計劃債權人數目的大多數，並佔在會議投票的投票計劃債權總額約89.5%)。該計劃已獲得所需的大多數計劃債權人批准。

本公司現將尋求法院對該計劃的批准及認許。尋求認許該計劃的呈請將於2026年6月17日上午11時正(香港時間)在法院聆訊。任何計劃債權人均有權(但無義務)通過法律顧問出席計劃認許聆訊，以支持或反對認許該計劃，並應於有意行事時，事先通知本公司、其顧問及/或信息代理。

本公司將適時另行刊發公佈，以知會股東及其他投資者任何重大發展。股東及投資者在買賣本公司證券時，務請審慎行事。如有疑問，股東及投資者應尋求專業人士或財務顧問的專業意見。

承董事會命
寶龍地產控股有限公司
主席
許健康

香港，2026年5月12日

於本公佈日期，本公司執行董事為許健康先生、許華芳先生、肖清平先生及張洪峰先生；本公司非執行董事為許華芬女士；而本公司獨立非執行董事為歐陽寶豐先生、梅建平博士、丁祖昱博士及劉曉蘭女士。