

证券代码：870520

证券简称：豪辉科技

主办券商：开源证券

## 广东豪辉科技股份有限公司 关于公司资产抵押进展的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、基本情况

2023年8月，惠州市亿顺森精密科技有限公司（广东豪辉科技股份有限公司全资子公司，以下简称“亿顺森”）与兴业银行股份有限公司东莞分行（以下简称“兴业银行”）签订了《项目融资借款合同》，借款金额人民币1亿元，借款期限10年，用于数控精密高速冲床生产基地新建项目。公司控股股东彭建科、张惠珍提供连带责任保证担保，并用位于惠州市博罗县园洲镇禾山村李屋、林屋、朱屋股份经济合作社、田头村竹元岗、田竹、田头股份经济合作社“松岭”、“东鬼岭”（土名）地段的土地使用权（不动产权证书号：粤（2021）博罗县不动产权第0064313号）和地上在建工程作为抵押物对该笔银行贷款进行抵押担保。上述授信金额、担保及抵押事项已经2023年7月14日召开的第二届董事会第十六次会议、2023年8月2日召开的2023年第四次临时股东大会审议通过。详见《广东豪辉科技股份有限公司提供担保暨关联交易的公告》（编号：2023-042）。

现公司已完成厂房建设及土地房产证书合一的办理，依据公司与兴业银行的协议约定，公司拟用土地房产合一的不动产权证书为抵押物与兴业银行签署新的资产抵押合同，将公司位于办公楼、厂房A、厂房B、厂房C、消防水池自有房产及土地使用权（不动产权证书号：粤（2026）博罗县不动产权第0017298号、粤（2026）博罗县不动产权第0018555号、粤（2026）博罗县不动产权第0016882号、粤（2026）博罗县不动产权第0018620号、粤（2026）博罗县不动产权第0016868号）作为抵押物对上述借款进行抵押担保。本次土地厂房的新抵押合同签署后原土地使用权

抵押合同同时作废。

## 二、资产抵押的必要性及对公司的影响

本次资产抵押是与兴业银行的借款约定及提款要求，用于替换亿顺森原土地使用权和地上建筑物的抵押合同。旨在满足亿顺森项目运营和生产经营的需要，有利于公司及亿顺森长远发展，对公司及亿顺森的未来经营发展起到积极推动作用。本次资产抵押是合理的、必要的，不会损害公司及全体股东的利益。

## 三、备查文件

《第二届董事会第十六次会议》

《2023年第四次临时股东大会》

广东豪辉科技股份有限公司

董事会

2026年5月13日