

## 深圳华侨城股份有限公司 2026 年 4 月主要业务经营情况公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、2026 年 4 月房地产销售情况

2026 年 4 月，公司实现合同销售面积 8.2 万平方米，合同销售金额 10.9 亿元。2026 年 1-4 月，公司累计实现合同销售面积 24.7 万平方米，合同销售金额 32.7 亿元。

### 二、2026 年 4 月新增土地情况

2026 年 4 月，公司无新增土地情况。

### 三、2026 年 4 月旅游综合业务情况

2026 年 4 月，公司旗下文旅企业合计接待游客 571 万人次；2026 年 1-4 月，公司旗下文旅企业合计接待游客 2408 万人次。公司紧扣中小學生春假出游热潮，推出专属优惠政策，联动知名 IP 升级国潮文化节活动，持续丰富春日游玩场景及文旅体验。

注：月度经营数据为阶段性信息，可能与后续定期报告数据存在差异，敬请投资者以公司正式发布的定期报告为准。

特此公告。

深圳华侨城股份有限公司

董 事 会

二〇二六年五月十五日