

# 福州古厝集团有限公司 2026 年面向专业投资者非公开发行 公司债券（第一期）发行结果公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

经上海证券交易所“上证函〔2025〕2670号”文注册，福州古厝集团有限公司（以下简称“发行人”）获准向专业投资者非公开发行规模不超过 18.30 亿元的公司债券，采用分期发行方式。

根据《福州古厝集团有限公司 2026 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）募集说明书》，福州古厝集团有限公司 2026 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）（以下简称“本期债券”）发行规模为不超过人民币 2.50 亿元（含 2.50 亿元）。

本期债券发行工作已于 2026 年 6 月 3 日结束，经发行人与主承销商共同协商，本期债券实际发行规模 2.5 亿元（债券简称：26 古厝 06，代码：282861.SH），票面利率为 1.78%。认购倍数 5.92 倍。

发行人的董事、监事、高级管理人员、持股比例超过百分之五的股东及其他关联方不存在参与认购本期债券的情况。

本期债券承销机构兴业证券股份有限公司参与认购并获配 0.1 亿元，报价公允，程序合规，符合相关法律法规的规定。

特此公告。

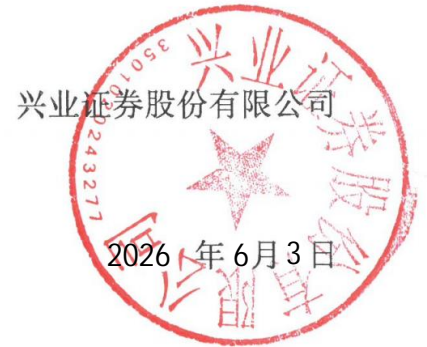
（此页无正文，为《福州古厝集团有限公司 2026 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）发行结果公告》之盖章页）

发行人：福州古厝集团有限公司



2026 年 6 月 3 日

（此页无正文，为《福州古厝集团有限公司 2026 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）发行结果公告》之盖章页）



（此页无正文，为《福州古厝集团有限公司 2026 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）发行结果公告》之盖章页）

