

证券代码：603106

证券简称：恒银科技

公告编号：2026-021

恒银金融科技股份有限公司

关于控股子公司智筑空间（天津）科技有限公司

债权申请执行的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

恒银金融科技股份有限公司（以下简称“公司”“恒银科技”）于2025年8月14日召开第四届董事会第七次会议和第四届监事会第七次会议，审议通过《关于控股子公司智筑空间受让“国民信托·慧金87号集合资金信托计划”贷款债权的议案》《关于向控股子公司智筑空间提供财务资助的议案》《关于控股子公司智筑空间接受实控人财务资助暨关联交易的议案》等议案，其中《关于向控股子公司智筑空间提供财务资助的议案》已经公司2025年第二次临时股东会会议审议通过。

控股子公司智筑空间（天津）科技有限公司（以下简称“智筑空间”）受让原“国民信托·慧金87号集合资金信托计划”项下贷款债权，仅用于承接上述信托计划对应的抵押担保资产，以便后续对抵押担保资产进行管理及处置。智筑空间已完成相关执行案件的申请执行人变更手续，就国民信托有限公司与天津致融建筑材料销售有限公司、融创华北发展集团有限公司、天津金易晟辉置业有限公司、天津星耀投资有限公司、福建万合鸿业建设有限公司因金融借款合同引发的（2024）津01执3907号执行案件，智筑空间作为申请执行人向天津市第一中级人民法院申请执行。天津市第一中级人民法院于2025年12月18日至19日在淘宝网司法拍卖平台对被执行人天津金易晟辉置业有限公司名下位于天津市红桥区纪念馆路与咸阳北路交口西北侧瑞玺大厦1-1-101等共计112套不动产（以下简称“案涉不动产”）进行拍卖，因无人竞买流拍，前述（2024）津01执3907号执行案件已终结本次执行程序。智筑空间就前述债权向天津市第一中级人民法院恢复申请执行，法院已于2026年3月20日立案恢复执行，并裁定对112套案

涉不动产整体进行拍卖、变卖。

具体内容详见公司分别于 2025 年 8 月 15 日、2025 年 9 月 2 日、2025 年 9 月 4 日、2025 年 11 月 8 日、2026 年 1 月 28 日、2026 年 4 月 3 日在上海证券交易所网站及相关法定媒体披露的《关于控股子公司智筑空间（天津）科技有限公司受让“国民信托·慧金 87 号集合资金信托计划”贷款债权的公告》（公告编号：2025-033）、《关于向控股子公司智筑空间（天津）科技有限公司提供财务资助的公告》（公告编号：2025-034）、《关于控股子公司智筑空间（天津）科技有限公司受让“国民信托·慧金 87 号集合资金信托计划”贷款债权的进展公告》（公告编号：2025-042）、《关于控股子公司智筑空间（天津）科技有限公司受让“国民信托·慧金 87 号集合资金信托计划”贷款债权的进展公告》（公告编号：2025-044）、《关于“国民信托·慧金 87 号集合资金信托计划”逾期兑付事项进展公告》（公告编号：2025-045）、《关于控股子公司智筑空间（天津）科技有限公司受让“国民信托·慧金 87 号集合资金信托计划”贷款债权的进展公告》（公告编号：2025-050）、《关于控股子公司智筑空间（天津）科技有限公司债权申请执行的进展公告》（公告编号：2026-001）、《关于控股子公司智筑空间（天津）科技有限公司债权申请执行的进展公告》（公告编号：2026-003）。

天津市第一中级人民法院依法在淘宝网司法拍卖平台对 112 套案涉不动产开展第二次司法拍卖，拍卖因无人竞买流拍。此后，智筑空间向法院申请按照案涉不动产第二次拍卖保留价 1.8 亿元进行以物抵债，该申请已获法院准许。

近日，智筑空间收到天津市第一中级人民法院出具的（2026）津 01 执恢 25 号《执行裁定书》，裁定如下：

1、被执行人天津金易晟辉置业有限公司名下位于天津市红桥区纪念馆路与咸阳北路交口西北侧瑞玺大厦 1-1-101 等共计 112 套不动产作价 1.8 亿元，交付智筑空间抵偿本案债务及相关费用，上述财产所有权和其他权利自本裁定书送达智筑空间时起转移。

2、智筑空间可持本裁定书到登记机构和税务部门单方强制办理上述不动产相关产权过户登记手续及缴税事宜。

3、解除对 112 套案涉不动产的全部查封。

4、强制注销 112 套案涉不动产上设定的抵押权登记。

截至本公告披露日，后续智筑空间将积极配合天津市第一中级人民法院推进案涉不动产的产权过户相关工作，公司将审慎监督智筑空间妥善推进不动产过户、资产接收等相关工作，持续关注该事项的进展情况，并严格按照《上海证券交易所股票上市规则》《公司信息披露管理制度》等相关规定履行审议程序和信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

恒银金融科技股份有限公司董事会

2026年6月9日