

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

WAH WO HOLDINGS GROUP LIMITED

華和控股集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：9938)

盈利預告

本公告乃由華和控股集團有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司統稱「本集團」根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

本公司董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東及有意投資者，根據對本集團截至2026年3月31日止年度的未經審核綜合管理賬目的初步審閱及董事會目前可得的資料，預期本集團於截至2026年3月31日止年度將錄得不少於約1.8百萬港元的除稅前虧損，而截至2025年3月31日止年度的經審核除稅前溢利約為24.0百萬港元。

與截至2025年3月31日止年度相比，預計本年度將轉盈為虧，乃主要歸因於以下四個因素：(i)受現有項目當前進度階段影響，建築及配套服務分部的毛利減少約8.2百萬港元；(ii)投資物業的公平值虧損增加1.7百萬港元；(iii)行政開支增加5.8百萬港元，主要源自董事及員工的薪金與花紅；及(iv)減值虧損撥備撥回減少約8.7百萬港元。

本公司仍在編製本集團截至2026年3月31日止年度的年度業績。本公告所載資料乃基於董事會參考目前可得的資料及本集團截至2026年3月31日止年度的未經審核綜合管理賬目作出的初步評估，有關資料未經本公司核數師或董事會

審核委員會審核或審閱，因此可予調整。股東及本公司有意投資者如欲進一步了解本集團於該期間的表現，務請參閱本集團截至2026年3月31日止年度的年度業績公告內的詳細披露，而該業績公告預期將於2026年6月29日刊發。

承董事會命
華和控股集團有限公司
主席兼執行董事
陳越華

香港，2026年6月15日

於本公告日期，董事會由五名成員所組成，其中包括本公司執行董事陳越華先生及陳輝先生；以及本公司獨立非執行董事于志榮先生、丁昕女士及楊耀民先生。