

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

Shun Wo Group Holdings Limited

汛和集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1591)

盈利警告

本公告乃汛和集團控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部的內幕消息條文(定義見上市規則)而刊發。

本公司董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東(「股東」)及有意投資者，根據對本集團截至2026年3月31日止年度未經審核綜合管理賬目的初步審閱，本集團預期錄得虧損淨額介乎約13百萬港元至16百萬港元，而截至2025年3月31日止年度則錄得虧損淨額約5.7百萬港元。董事會認為，虧損淨額增加主要由於以下因素的綜合結果所致：(i)地產市場激烈競爭導致毛利減少；(ii)2026年初就新獲授項目投入高昂成本；(iii)項目管理費大幅下降(有關項目已於2025年年中完成)及利息收入減少；及(iv)金融資產及合約資產減值虧損淨額減少。

本公司仍在落實本集團截至2026年3月31日止年度的綜合財務業績。股東及有意投資者務請注意，本公告所載資料僅基於董事會參考未經審核綜合管理賬目及董事會現有可得資料作出的初步評估，而有關賬目及資料可予進一步調整，且尚未經本公司核數師審核或審閱，亦未經本公司審核委員會確認。股東及有意投資者務請細閱預期將於2026年6月底前刊發的本集團截至2026年3月31日止年度的年度業績公告。

股東及有意投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
汛和集團控股有限公司
主席
黃仁雄

香港，2026年6月17日

於本公告日期，本公司執行董事為黃仁雄先生、黃義邦先生、杜潔雯女士及黃雅玲女士，而本公司獨立非執行董事為羅嘉豪先生、梁唯廉先生及譚偉德先生。