

公司代码：603389

公司简称：\*ST 亚振

# 亚振家居股份有限公司 2025年年度报告

## 重要提示

一、本公司董事会及董事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、公司全体董事出席董事会会议。

三、中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

四、公司负责人范伟浩、主管会计工作负责人杨小伟及会计机构负责人（会计主管人员）徐淼声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

### 五、董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

根据《中华人民共和国公司法》《上市公司监管指引第3号——上市公司现金分红》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》和《亚振家居股份有限公司章程》等相关规定，经公司管理团队建议和董事会讨论，在充分考虑公司正常经营和持续发展的需要后，公司提出的利润分配预案为：2025年度拟不派发现金红利，不送红股，不进行公积金转增股本。

以上利润分配方案尚需提交公司2025年年度股东会审议通过后方可实施。

### 截至报告期末，母公司存在未弥补亏损的相关情况及其对公司分红等事项的影响

适用 不适用

经中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）审计，截至2025年12月31日，公司母公司报表未分配利润为-32,556.05万元，存在未弥补亏损。鉴于公司2025年度母公司未分配利润为负，在充分考虑公司正常经营和持续发展的需要后，公司2025年度拟不派发现金红利，不送红股，不进行公积金转增股本。

### 六、前瞻性陈述的风险声明

适用 不适用

本报告中2026年展望和未来计划等前瞻性陈述，属于计划性事项，不构成公司对投资者的实质承诺，存在一定的不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。公司已在本报告中详细描述可能存在的相关风险，敬请查阅第三节管理层讨论与分析中公司关于公司未来发展的讨论与分析中可能面对的风险。

### 七、是否存在被控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

否

八、 是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况

否

九、 是否存在半数以上董事无法保证公司所披露年度报告的真实性、准确性和完整性

否

十、 重大风险提示

公司已在本报告中详细描述了围绕公司经营可能存在的主要风险，敬请查阅本年度报告第三节“管理层讨论与分析”——“公司关于公司未来发展的讨论与分析”——“可能面对的风险”。

十一、 其他

适用 不适用

## 目录

第一节	释义.....	1
第二节	公司简介和主要财务指标.....	2
第三节	管理层讨论与分析.....	8
第四节	公司治理、环境和社会.....	43
第五节	重要事项.....	56
第六节	股份变动及股东情况.....	68
第七节	债券相关情况.....	72
第八节	财务报告.....	73

备查文件目录	载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表
	载有中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）盖章，注册会计师签名并盖章的审计报告原件
	报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有文件的正文及公告的原件

## 第一节 释义

### 一、 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
亚振家居、本公司、公司	指	亚振家居股份有限公司
A-Zenith 亚振	指	公司家具主品牌，中国驰名商标
WOODFORM	指	公司自主家具品牌之一
AZ 1865	指	公司自主家具品牌之一
亚振定制	指	公司自主家具品牌之一
AZ Maxform 麦蜂	指	公司自主家具品牌之一
亚振投资	指	上海亚振投资有限公司
上海恩源	指	上海恩源投资管理有限公司
上海浦振	指	上海浦振投资管理有限公司
南通亚振	指	南通亚振东方家具有限公司
上海亚振	指	上海亚振家具有限公司
北京亚振	指	北京亚振家具有限公司
亚振国贸	指	上海亚振国际贸易有限公司
苏州亚振	指	苏州亚振国际家居有限公司
南京亚振	指	南京亚振家居有限公司
亚振发展	指	上海亚振企业发展有限公司
江苏发展	指	江苏亚振家居发展有限公司
亚振科技	指	上海亚振家居科技有限公司
亚振咖啡馆	指	上海亚振咖啡馆有限公司
海派艺术馆	指	上海亚振海派艺术馆
亚特联造	指	上海亚特联造家居有限公司
亚振钻石	指	江苏亚振钻石有限公司
大连亚振	指	亚振家居股份有限公司大连分公司
武汉亚振	指	武汉市亚振家居有限公司
广西锆业	指	广西锆业科技有限公司
域潇集团	指	济南域潇集团有限公司
文盛矿业	指	福建文盛矿业有限公司
广东粤桥	指	广东粤桥新材料科技有限公司
盛和资源	指	盛和资源控股股份有限公司
直营店	指	公司直接投资和管理的，主要销售本公司产品的门店
经销店	指	公司授权经销开设的,主要销售本公司产品的门店
锆钛矿	指	锆、钛共生的砂矿资源，是工业提取锆、钛金属及化合物的主要原料
钛精矿	指	天然钛质原矿，通过选矿工艺提纯后得到的高品位钛矿物原料，是工业制备钛白粉、海绵钛、钛合金及各类钛系化工产品的基础原料。
锆英砂	指	花岗岩等酸性岩浆岩经风化、剥蚀、水流搬运沉积富集后，通过选矿工艺提纯得到的硅酸盐矿物精矿，是工业提取锆元素、生产各类锆系产品的基础原料
独居石	指	一种富含轻稀土（铈、镧、钕等）和钍的磷酸盐矿物，是工业上提取稀土元素和钍的核心原料之一
元、万元	指	人民币元、人民币万元
报告期	指	2025年1月1日至2025年12月31日

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、公司信息

公司的中文名称	亚振家居股份有限公司
公司的中文简称	*ST亚振
公司的外文名称	A-Zenith Home Furnishings Co., Ltd.
公司的外文名称缩写	A-Zenith
公司的法定代表人	范伟浩

### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	杨林	田伟豪
联系地址	上海市浦东新区浦东南路256号2601	上海市浦东新区浦东南路256号2601
电话	021-68886796	021-68886796
传真	0513-84295688	0513-84295688
电子信箱	business@az.com.cn	business@az.com.cn

### 三、基本情况简介

公司注册地址	江苏省南通市如东县曹埠镇亚振桥
公司注册地址的历史变更情况	无
公司办公地址	上海市浦东新区浦东南路256号2601
公司办公地址的邮政编码	200120
公司网址	www.az.com.cn
电子信箱	business@az.com.cn

### 四、信息披露及备置地点

公司披露年度报告的媒体名称及网址	上海证券报
公司披露年度报告的证券交易所网址	www.sse.com.cn
公司年度报告备置地点	董事会办公室

### 五、公司股票简况

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	*ST亚振	603389	亚振家居

### 六、其他相关资料

公司聘请的会计师事务所（境内）	名称	中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）
	办公地址	北京市海淀区复兴路47号天行建商务大厦20层2206
	签字会计师姓名	欧阳鑫、王晓林
公司聘请的会计师事务所（境外）	名称	不适用
	办公地址	不适用
	签字会计师姓名	不适用

报告期内履行持续督导职责的保荐机构	名称	不适用
	办公地址	不适用
	签字的保荐代表人姓名	不适用
	持续督导的期间	不适用
报告期内履行持续督导职责的财务顾问	名称	不适用
	办公地址	不适用
	签字的财务顾问主办人姓名	不适用
	持续督导的期间	不适用

## 七、近三年主要会计数据和财务指标

### (一) 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	2025年	2024年		本期比上年同期增减(%)	2023年
		调整后	调整前		
营业收入	555,706,939.83	181,117,951.13	202,401,950.89	206.82	198,255,380.71
扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业实质的收入后的营业收入	484,803,679.37	169,346,964.65	190,630,964.41	186.28	5,166,037.30
利润总额	-42,551,890.68	-125,764,248.36	-120,010,777.84	不适用	-118,755,698.38
归属于上市公司股东的净利润	-59,328,373.54	-122,479,364.11	-116,957,614.78	不适用	-129,135,920.26
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-89,157,429.12	-118,409,573.08	-116,170,115.35	不适用	-134,301,957.56
经营活动产生的现金流量净额	80,847,405.83	-37,585,111.66	-37,585,111.66	不适用	-31,808,486.67
主要会计数据	2025年末	2024年末		本期末比上年同期末增减(%)	2023年末
		调整后	调整前		
归属于上市公司股东的净资产	215,812,884.45	254,199,257.99	259,721,007.32	-15.10	376,678,622.10
总资产	1,301,871,751.23	587,990,890.29	587,276,757.11	121.41	649,997,807.25

### (二) 主要财务指标

主要财务指标	2025年	2024年		本期比上年同期增减(%)	2023年
		调整后	调整前		
基本每股收益(元/股)	-0.23	-0.47	-0.45	不适用	-0.49
稀释每股收益(元/股)	-0.23	-0.47	-0.44	不适用	-0.49
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	-0.34	-0.45	-0.44	不适用	-0.51
加权平均净资产收益率(%)	-25.25	-38.83	-36.76	不适用	-29.27
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	-37.94	-37.56	-36.51	不适用	-30.44

报告期末公司前三年主要会计数据和财务指标的说明

√适用 □不适用

营业收入：较上年同期有大幅增长，主要是本期收购广西铝业子公司，实现并表所致；

总资产：较上年末有大幅增长，主要是本期收购广西铝业子公司，实现并表所致；

归属于上市公司股东的净利润：较上年同期减亏 6,315.10 万元，主要系公司采取降本增效措施，包括但不限于关停持续亏损的直营店，加大营销力度，减少库存等，从而降低销售费用，收回前期全额计提坏账的往来账款等影响所致；

归属于上市公司股东的净资产，较上年期末减少 15.10%，主要系本期亏损所致。

## 八、境内外会计准则下会计数据差异

(一) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

适用 不适用

(二) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

适用 不适用

(三) 境内外会计准则差异的说明：

适用 不适用

## 九、2025年分季度主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	40,675,685.08	65,314,854.49	52,345,995.49	397,370,404.77
归属于上市公司股东的净利润	-21,313,829.31	-11,780,059.23	1,681,587.51	-27,916,072.51
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-20,476,731.80	-10,739,182.40	-2,338,862.88	-55,602,652.04
经营活动产生的现金流量净额	-13,799,123.70	-3,936,715.15	-63,918,894.45	162,502,139.13

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

## 十、非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

非经常性损益项目	2025 年金额	附注（如适用）	2024 年金额	2023 年金额
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	8,677,513.03		-2,092,361.72	4,724,874.30
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	3,483,658.30		930,250.99	1,785,315.40
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	4,904,978.15	广西铝业业绩承诺事项产生		

计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费				
委托他人投资或管理资产的损益				
对外委托贷款取得的损益				
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项财产损失				
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	12,100,850.14			
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	3,780,761.83	广西铝业股份收购事项产生		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益				
非货币性资产交换损益				
债务重组损益				
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等				
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响				
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用				
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益				
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益				
交易价格显失公允的交易产生的收益				
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益			-3,282,291.60	
受托经营取得的托管费收入				
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,563,349.23		408,069.18	-618,372.60
其他符合非经常性损益定义的损益项目				
减：所得税影响额	261,276.15			
少数股东权益影响额（税后）	1,294,080.49		33,457.88	725,779.80
合计	29,829,055.58		-4,069,791.03	5,166,037.30

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

十一、营业收入扣除情况表

单位：万元 币种：人民币

项目	本年度	具体扣除情况	上年度	具体扣除情况
营业收入金额	55,570.69		18,111.80	
营业收入扣除项目合计金额	7,090.32		1,177.10	
营业收入扣除项目合计金额占营业收入的比重（%）	12.76	/	6.50	/
一、与主营业务无关的业务收入				
1. 正常经营之外的其他业务收入。如出租固定资产、无形资产、包装物，销售材料，用材料进行非货币性资产交换，经营受托管理业务等实现的收入，以及虽计入主营业务收入，但属于上市公司正常经营之外的收入。	5,793.68	主要为转让投资性房地产收入；家具维修收入，销售原辅料收入；房屋出租收入等	1,177.10	主要为公司的家具维修收入，原辅料收入及设计安装收入；主要业务的附属产品收入
2. 不具备资质的类金融业务收入，如拆出资金利息收入；本会计年度以及上一会计年度新增的类金融业务所产生的收入，如担保、商业保理、小额贷款、融资租赁、典当等业务形成的收入，为销售主营产品而开展的融资租赁业务除外。				
3. 本会计年度以及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入。				
4. 与上市公司现有正常经营业务无关的关联交易产生的收入。				
5. 同一控制下企业合并的子公司期初至合并日的收入。				
6. 未形成或难以形成稳定业务模式的业务所产生的收入。	1,296.64	板式家具收入及新设电子商务公司收入		
与主营业务无关的业务收入小计	7,090.32		1,177.10	
二、不具备商业实质的收入				
1. 未显著改变企业未来现金流量的风险、时间分布或金额的交易或事项产生的收入。				
2. 不具有真实业务的交易产生的收入。如以自我交易的方式实现的虚假收入，利用互联网技术手段或其他方法构造交易产生的虚假收入等。				
3. 交易价格显失公允的业务产生的收入。				
4. 本会计年度以显失公允的对价或非交易方式取得的企业合并的子公司或业务产生的收入。				
5. 审计意见中非标准审计意见涉及的收入。				
6. 其他不具有商业合理性的交易或事项产生的收入。				
不具备商业实质的收入小计				
三、与主营业务无关或不具备商业实质的其他收入				
营业收入扣除后金额	48,480.37		16,934.70	

十二、存在股权激励、员工持股计划的公司可选择披露扣除股份支付影响后的净利润

适用 不适用

十三、采用公允价值计量的项目

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	期初余额	期末余额	当期变动	对当期利润的影响金额
交易性金融资产	0	4,904,978.15	4,904,978.15	4,904,978.15
合计	0	4,904,978.15	4,904,978.15	4,904,978.15

十四、其他

适用 不适用

### 第三节 管理层讨论与分析

#### 一、报告期内公司从事的业务情况

近年来，受宏观经济复苏放缓、国内房地产行业持续调整、下游家居消费需求疲软等多重因素影响，家居行业整体经营承压，公司传统家具主业面临严峻挑战。为破解经营困局、扭转企业发展颓势，实现可持续高质量发展，2025 年成为公司战略转型、破局脱困的关键之年。本年度公司顺利完成重要股权更迭，成功引入全新控股股东及实际控制人。在全新的发展布局下，公司管理层锚定转型升级目标，统筹全局战略调整，各业务板块、全体员工凝心聚力、全力配合业务革新与战略落地，全方位推进企业改革升级。依托新股东优质的产业资源，公司切入锆钛矿选矿赛道，布局前景广阔的战略性矿产资源产业，打破单一家居业务的经营局限，全面重塑企业产业结构与发展格局，助力公司摆脱经营困境、重塑企业核心竞争力。

目前，公司已成功构建“家居+锆钛矿选矿”双主业协同发展的全新经营格局。通过新兴锆钛矿选矿业务赋能增效，有效对冲了传统家居行业下行带来的经营压力，改善了公司整体经营质量与抗风险能力，实现企业经营企稳向好，为公司后续持续稳健经营、深耕产业发展、拓宽成长空间筑牢坚实基础。

#### （一）公司从事的主要业务

##### 1.家居业务

公司集家居产品研发设计、生产制造、安装服务及家居文化研究为一体，主要从事中高端海派经典及海派现代家具产品的研发、生产与销售，围绕精致尚雅生活方式打造一体化全案家居生态系统。主要为“A-Zenith 亚振”“AZ 1865”“AZ Maxform 麦蜂”和“WOODFORM”等品牌系列活动家具产品；以及融合“亚振定制”的全屋木作家居产品。

各品牌代表产品场景图分别如下：

“A-Zenith 亚振”品牌，定位为海派时尚文化代表，凸显经典亦时尚价值理念及匠心精神，产品尚雅高贵兼具实用及收藏欣赏价值。





“AZ 1865”，国际东方风格品牌，以国际化设计和世界先进工艺，展现中西兼容、开放大气的时尚优雅理念，覆盖中青年人群时尚产品消费需求。





“WOODFORM” 联手东·西家居，由赖旭东原创设计。崇尚现代简约，同时通过融合东西方审美理念的独特表达，去构建出与众不同的效果。使用传统非遗工艺制作，能够经受得住时间的考验，带来触及内心的感动。

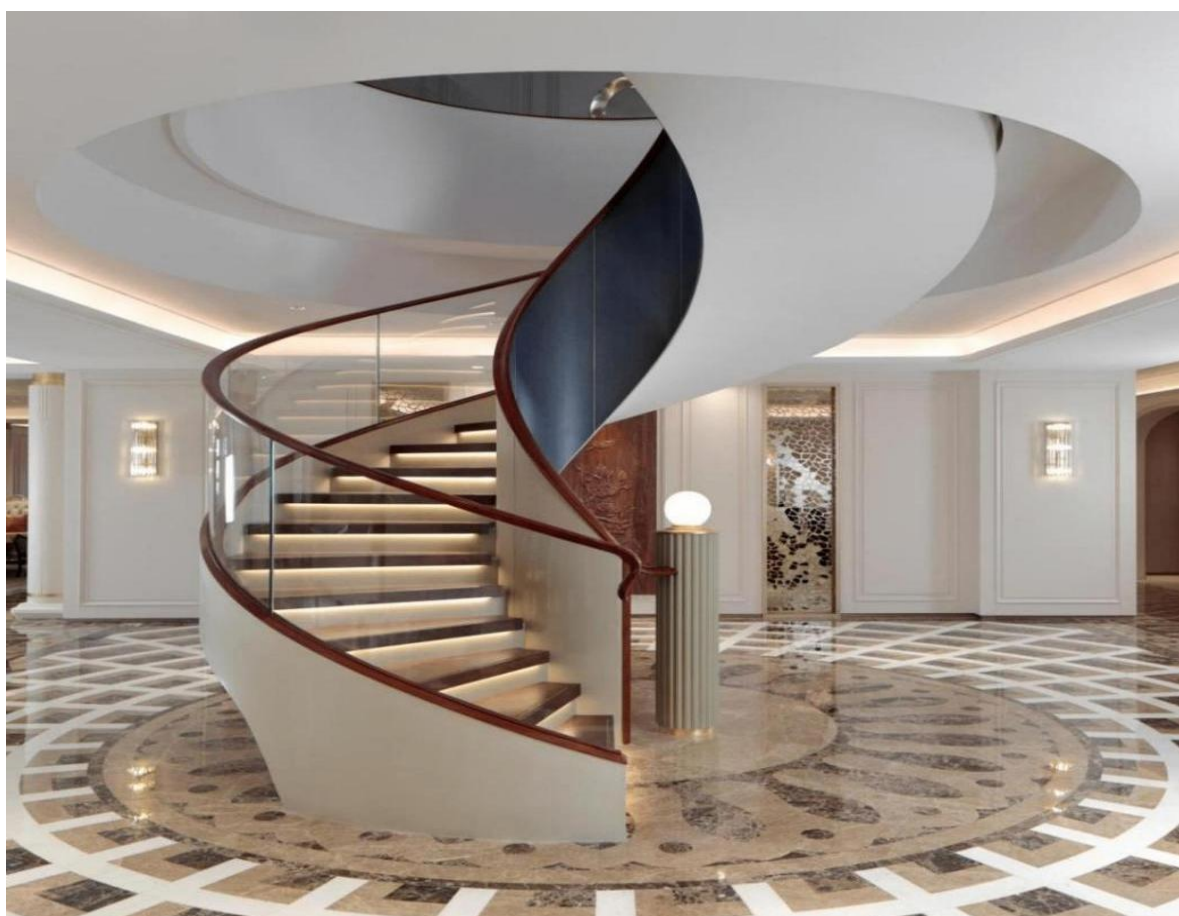




“AZ Maxform”，现代简约风格品牌，定位为简约、年轻、混搭、现代轻奢家居生活文化代表。



“亚振定制”品牌，融合亚振各品牌活动家具，独立承接地产精装房、精品酒店、私家大宅等大宗、私属定制或整装业务，致力于给消费者提供美好生活空间综合解决方案。

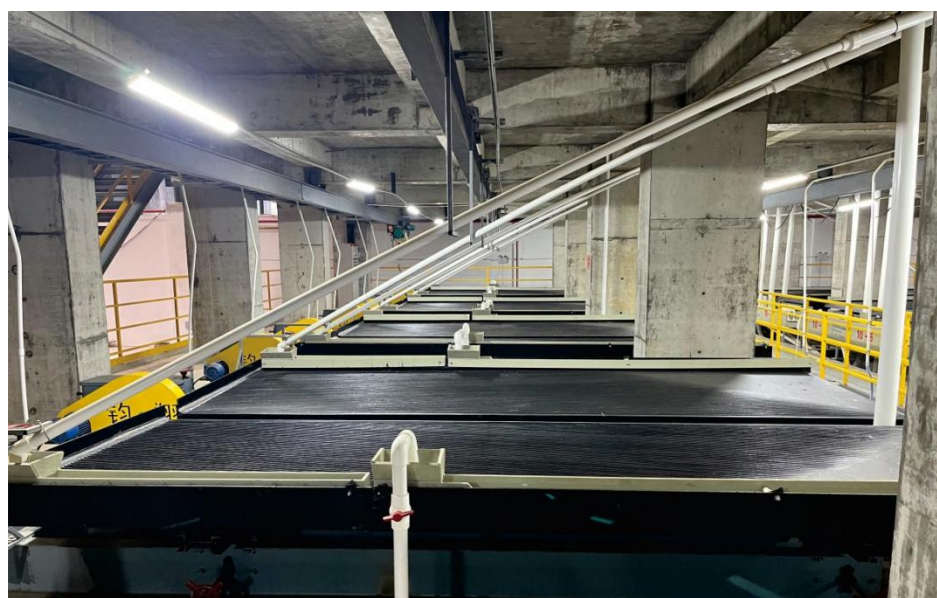




## 2. 锆钛矿选矿业务

报告期内，公司通过收购广西锆业切入锆钛矿选矿加工领域，新增业务主要围绕重砂矿选矿展开，设计处理毛矿能力 60 万吨/年。公司通过自境外进口锆钛毛矿在境内进行分选加工，形成钛精矿、锆英砂、独居石等主要产品并对外销售。





广西铝业核心产品及用途如下：

产品类型	产品用途
锆英砂	陶瓷釉料、玻璃纤维、耐火材料、铸造模具等
钛精矿	钛白粉、海绵钛、钛合金、涂料、航空航天等
独居石	稀土提取、核工业原料等

## （二）公司经营模式：

### 1.家居业务

公司品牌以 C 端客户为主开展全案家居服务业务，同时服务高端地产提供精装定制业务，主要经营模式如下：

#### （1）采购模式：

公司有效建立了柔性化采购管理体系，保证生产原材料和集成部件材料的质量、成本、交货周期等竞争优势，并兼顾市场对产品的个性化、多样化等动态需求变化。公司实行集中采购管理

模式，注重按标准进行供应商的开发与管理，定期对合作供应商进行合格性和可持续性评估，确保与供应商的高质量稳定合作关系。公司高度重视原材料绿色环保和质量，实行阳光采购。公司持续优化各项采购控制程序和采购管理制度，以市场需求为核心，以 ERP、MES、SCM 等信息化系统高效链接，各部门协同完成全采购流程，确保各项所需材料保质保量、按时入库和有序出库。

### （2）生产模式：

公司产品包括活动家具和整体空间高级定制，活动家具采用订单与小批量生产相结合的成熟生产模式，借助 ERP 系统，基于销售数据分析，综合考虑订单状况、库存信息及在制品情况来制定生产计划，MES 系统则依据订单交付时间、生产工艺及材料需求，科学排产；高级定制产品通过融合酷家乐、WCC、数夫 ERP 三大柔性定制家具软件，打造“所见即所得”的“亚振私人定制”数字化生产模式，匹配客户整体居家空间灵活定制的生产保障能力，高效满足客户多样化、个性化需求。

### （3）销售模式：

直营业务：以上海、南通为直营市场直接开展 C 端业务发展。直营公司的设计安装、服务工作也可由公司总部人员协同完成。

经销业务：除直营以外的地区，由当地设立品牌门店的经销商及各类合作伙伴开展以 C 端为主的业务；通过经销商向公司下单，由公司生产后发货给经销商，由经销商与客户直接对接；其中客户的方案设计及服务可由公司完成或经销商自主完成。

工程业务：以公司专业团队结合地区资源开展特定工程业务开发，该类业务基本由公司直接面向 B 端客户提供服务，采用设计、生产、销售、安装一体化主导模式；根据项目服务需求，整合各类材料及产品供应链资源为客户提供一体化全案家居服务业务。

## 2. 锆钛矿选矿业务

### （1）采购模式：

供应商筛选：采购团队以市场需求和行业态势为导向，结合生产部需求筛选符合生产经营需求的原材料供应商。同时，公司统筹企业资金能力并合理规划原材料采购金额，以直接采购、代理商采购以及委托第三方采购等方式来确保原材料供应的持续与稳定。

采购定价：通过行业网站报价分析当期市场价格，同时，根据销售市场态势以及财务数据报表统筹分析价格趋势和市场走向，依据提单时间、回运时间、生产产成品周期预判市场经营情况，签署采购合同。

运输及入库：签署采购合同后，采购部跟踪服务商装船及货物回运情况，协调财务资金准备和生产保障部接货准备，梳理货代服务商与物流服务商工作流程，保障货物安全、及时入库。

### （2）生产模式：

公司依照工艺设计流程，实行一体化全流程生产模式，有效降低了人为因素对产品质量的影响，并节约了人力资源。公司重点推进主流产品的规模化生产，以满足大客户产品供应为主要生

产目标，力求产品的产量和质量稳定。同时，面对不同客户的订单需求，灵活调整生产计划，实现生产与销售市场信息同步，持续优化产销衔接效率。

### （3）销售模式：

公司打造了专业销售团队，制定了规范工作流程，面向下游市场进行销售工作。公司销售团队积极参加行业会议，通过行业平台构建完整信息交流渠道，宣传企业理念与企业文化；邀请企业客户到公司参观考察，深化行业交流，搭建优质合作桥梁。销售部门搜集市场信息及行业发展态势，摸排市场供需关系及行业痛点，精准判断供应方向和潜在客户。

报告期内公司新增重要非主营业务的说明

适用 不适用

## 二、报告期内公司所处行业情况

### （一）家居行业

#### 1.公司所处行业

根据国家统计局《国民经济行业分类》（GB/T4754-2017），公司归属家具制造业，分类编码为 C21；根据中国上市公司协会《2025 年下半年上市公司行业分类结果》，公司归属制造业中的家具制造业，分类编码为 C21；行业主管部门为工业和信息化部消费品工业司，中国家具协会为家具行业的自律组织。

#### 2.行业概况

根据国家统计局发布的数据，2025 年国内社会消费品零售总额 501,202 亿元，同比增长 3.7%。在消费品“以旧换新”政策加力扩围与房地产止跌回稳措施的双重驱动下，全年限额以上家具类零售额达 2,092 亿元，同比大幅增长 14.6%，增速显著高于社会消费品零售总额整体水平。

然而，受全球经济增长乏力及贸易政策不确定性影响，行业生产端与效益端仍面临较大压力。2025 年，家具制造业实现营业收入 6,125.1 亿元，同比下降 10.7%；实现利润总额 328.1 亿元，同比下降 12.1%，行业呈现零售端高增，生产端承压的结构性分化。

### （二）锆钛矿选矿行业

#### 1.公司所处行业

根据国家统计局《国民经济行业分类》（GB/T4754-2017），公司归属有色金属矿采选业，分类编码为 B09；根据中国上市公司协会《2025 年下半年上市公司行业分类结果》，公司归属采矿业中的有色金属矿采选业，分类编码为 B09；行业主管部门为自然资源部，中国有色金属工业协会为有色金属矿采选行业的自律组织。

#### 2.行业概况

##### （1）钛

钛因具有比强度高、耐腐蚀性强等优良性能，被广泛应用于航空航天、军工、海洋工程、医药、化工颜料、冶金及电力等领域。中国是全球最大的钛矿消费国，钛精矿供应主要来源于三类主体：一是国内钛矿采选企业，二是以进口钛砂矿为原料开展加工选矿的境内企业，三是境外钛精矿供应商。

我国钛矿资源类型以钒钛磁铁矿为主，国产钛精矿主要供应商包括攀钢集团钒钛资源股份有限公司、龙佰四川钛业有限公司、四川联鑫矿业有限公司、四川安宁铁钛股份有限公司、重钢西昌矿业有限公司等。根据中国有色金属协会钛锆铅钒分会发布的《2024年中国钛工业发展报告》，我国钛矿进口依赖度为44.22%。从进口结构看，我国进口钛矿主要包括钛毛矿和钛精矿两类，其中钛毛矿占比较高。境内以进口钛毛矿为原料进行加工选矿的企业主要包括济南域潇集团有限公司、福建文盛矿业有限公司、广东粤桥新材料科技有限公司、盛和资源控股股份有限公司等；进口钛精矿则主要来自Kenmare、Iluka、Tronox、TiZir等国际供应商。

总体而言，虽然我国钛矿资源总量丰富，但高品位、低杂质的优质钛矿资源相对不足，尚无法完全满足国内下游需求，因而仍需通过进口进行有效补充。作为全球最大的钛产品生产国和消费国，我国钛矿供应体系已逐步形成“国内资源稳定供应、海外资源多元补充”的双重保障格局。根据海关统计数据，2025年1-12月，中国累计进口钛矿约518.69万吨，同比增长2.73%，其中自莫桑比克进口的钛矿占比达48%，莫桑比克已成为我国钛矿进口的重要来源国，海外资源对保障国内钛矿供应安全具有重要作用。2025年全球钛产业链整体呈现“上游趋稳、下游分化”的格局。受全球宏观经济复苏放缓、地缘政治冲突持续、新能源与航空航天需求增长等因素影响，钛白粉、钛精矿、海绵钛等产品价格波动显著，而钛材及高端涂料市场保持较高景气度。

## （2）锆

2025年，全球矿业产业链供应链重构加深，供需结构性矛盾持续显现。政策层面，根据《全国矿产资源规划（2021—2025年）》，锆被列为国家战略性矿产；同时，根据《战略性新兴产业重点产品和服务指导目录（2016版）》和《工业战略性新兴产业分类目录（2023）》，钛、锆相关高端材料已被纳入战略性新兴产业相关范围。总体看，锆、钛及其高端材料在资源保障和产业发展中的重要性持续提升。依托优良的物理化学性能，锆产品主要应用于硅酸锆、锆化学制品、电熔锆、精密铸造、玻璃和耐火材料等领域，并随着高端制造业发展带动高端锆产品需求持续增长。从资源端看，全球锆资源总体并不短缺，但我国资源储量较少、对外依赖度较高。根据USGS《Mineral Commodity Summaries 2026》，2025年全球锆资源储量超过7,000万吨，其中澳大利亚、南非和中国分别约为5,500万吨、590万吨和50万吨。根据中国有色网发布的行业统计数据，2025年我国锆英砂进口量214.33万吨，同比增长20.99%，进口主要来自澳大利亚、南非和尼日利亚，因此，国内锆资源保障能力不足是我国目前锆资源供应的主要矛盾。

## 三、经营情况讨论与分析

报告期内主要工作回顾如下：

## （一）家居业务

### 1.深耕国际布局，聚力生态共建，赋能品牌高质量发展

公司深耕国际舞台与聚力生态共建双向发力，积极应对行业挑战。国际层面，作为唯一连续六届携手世博会的中国家居民族品牌，2025 年成为日本大阪世博会中国馆指定家具供应商，通过相关主题活动与“世博设计文化之旅”拓展国际交流合作；同期亮相第八届中国国际进口博览会上海非遗客厅、支持 WDCC2025 世界设计之都大会，以非遗技艺与东方美学为核心，推动文化传播与国际话语权提升。生态共建方面，坚守“求实聚势共赢”核心战略，举办 2025 年度合作伙伴大会与第十五届“质敬 315 暨客户工厂文化之旅”，深化与合作伙伴、客户的联结，破解行业痛点、强化客户信任；亮相 2025 广州设计周，发布前沿产品、共探行业新趋势，进一步整合行业资源、拓展合作边界，构建“品牌-合作伙伴-客户”三位一体生态共同体。

### 2.革新渠道布局，以效率赋能区域服务

报告期内，针对线下门店经营效率偏低、固定成本偏高的行业痛点，公司推进渠道模式创新，构建“轻资产、高效率、强服务”的新型渠道生态。于武汉、宁波等地试点推广直签订单服务商模式，培育专业设计、安装及销售服务团队，依托核心门店展示优势与区位条件，为本地客户提供差异化服务，实现低成本、高效率交付，有效提升客户满意度；同时帮助服务商规避高额门店租金压力，形成品牌与服务商互利共赢的合作格局。

全国渠道布局同步优化升级，南昌新店落地运营，深度融合成品家具、高端定制与软装设计，打造全链路家居解决方案，全面升级个性化定制服务，精准匹配高端客户多元化需求；WOODFORM 物访品牌首家门店入驻顺德大湾区，标志公司完成长三角、川渝、大湾区三大核心区域战略布局，展厅融合地域生活理念与品牌内核，打造沉浸式体验空间。后续该品牌将以旗舰店为核心，叠加精品买手店等多元模式，持续深耕高端消费圈层，进一步完善品牌生态体系。

### 3.聚力组织变革与人才战略，夯实企业高质量发展根基

2025 年，公司人力资源管理紧扣中高端海派家具及全屋定制业务核心战略，围绕“组织优化、人才赋能、合规保障、协同发展”四大主线，以支撑业务转型、提升组织效能为目标，持续完善人力管理体系，优化人才结构，强化培养激励、防控用工风险，为企业高质量发展筑牢人才与组织根基。公司秉持“培训赋能、梯队建设、双向发展”理念，结合岗位需求与职业规划，搭建新员工、在职员工、管理层三级分层培训体系。本年度进一步优化绩效管理机制，遵循目标导向、客观公正、注重实效原则，建立岗位差异化考核标准，严格落实目标设定、过程反馈、结果评定及应用的全流程管控，有效激发组织活力、提升员工效能，各业务核心绩效指标达成率较上年实现增长。组织层面聚焦客户服务导向，精简优化组织架构、压缩冗余环节，推进运营流程标准化建设，全面提升内部协同效率与市场响应速度；同时梳理优化岗位人才配置，重点强化项目团队组建与人才梯队搭建，为市场拓展与品牌建设提供坚实支撑。

## （二）锆钛矿选矿业务

面对市场环境波动的行业挑战，广西铝业以构建生态协同、渠道提效、组织赋能为抓手，构建可持续发展的核心竞争力，赋能企业高质量发展。

### 1. 深耕内外协同，构建全链条生态共同体

公司立足锆钛资源全球配置需求，主动融入国际产业链。一方面，积极参与国内、外锆钛资源开发与选矿技术交流，联合海外优质矿源布局稳定供应渠道，对冲地缘政治与资源价格波动风险；另一方面，对标国际及国内先进选矿标准，通过联合研发、技术授权等方式，提升自身锆钛矿选矿技术和产品质量的认可度，打破高端领域技术壁垒。同时，依托行业展会、技术论坛等平台，展示绿色高效选矿成果，强化品牌影响力，抢占国际及国内市场话语权。

### 2. 聚力生态共建，深化合作粘性

坚守“协同共赢、价值共生”核心战略，打造“上游资源端-中游选矿端-下游应用端”三位一体生态体系。上游与供应商共建资源评估与高效供应合作机制，保障原矿品质及供应稳定；中游与设备供应商、技术服务商联合攻关高品位成品应用、低品位矿物回收、尾矿综合利用等关键技术，降低单位处理成本；下游与应用领域客户建立需求联动机制，根据客户定制化需求优化选矿工艺与产品指标，提升产品附加值，增强客户粘性。通过举办合作伙伴大会、技术对接会等活动，加强上下游协同联动，共同寻求破解行业痛点的良策。

### 3. 紧贴客户需求，以效率赋能区域服务

公司组建专业销售与技术服务团队，紧贴区域客户实际需求，输出定制化原料供应方案与快速响应服务，实现低成本、高效率交付，稳步提升客户满意度与忠诚度。以各地资源禀赋、市场需求为导向落地核心区域战略布局，聚焦锆钛资源下游工业应用集中片区，与区域龙头及行业重点企业深化战略合作，搭建全流程技术展示与标准化服务体系，积累区域及细分行业口碑信任，塑造优质企业形象，结合客户需求优化生产工艺参数，以差异化服务精准匹配不同区域客户的需求。

### 4. 优化组织架构，提升协同与响应效率

以客户需求与市场拓展为导向，构建“扁平化、专业化、高效化”的组织架构。建设选矿工艺、技术研发、客户服务、供应链管理等专业职能团队，强化跨部门协同，实现从原矿接收、分选加工到产品交付的全流程标准化管理。同时，聚焦市场拓展与技术创新需求，重点组建项目攻坚团队与技术研发梯队，快速响应客户定制化需求与行业技术升级趋势，提升内部运营效率与市场响应速度。

### 5. 强化人才战略，激发组织内生动力

围绕锆钛矿选矿核心业务需求，构建“分层分类、精准赋能”的人才培养体系。针对新员工开展选矿工艺、安全操作、设备运维等基础培训；针对在职员工进行技术升级、技能提升的专项培训；针对管理层实施战略管理、团队协作、成本控制等综合能力培训，打造一支专业过硬、结构合理的人才队伍。优化绩效管理机制，建立以“技术指标、成本控制、客户满意度、创新成果”

为核心的岗位差异化考核标准，落实全流程目标管控，有效激发员工活力，提升组织效能，为企业高质量发展筑牢人才根基。

#### 四、报告期内核心竞争力分析

√适用 □不适用

##### （一）家居业务

##### 1.面向市场，底蕴深厚的设计研发优势

公司为“江苏省博士后创新基地”“国家级高技能人才培训基地”“产教融合型试点企业”“江苏省企业技术中心”“江苏省工业设计中心”“江苏省材料改性工程技术研究中心”“上海市设计创新中心”。

作为国家工信部认证的品牌示范企业与上海市非物质文化遗产传承单位，公司深耕新时代海派生活方式的研究与推广传播。依托在海派艺术家具设计领域的深厚积淀与行业领先优势，公司持续搭建多元化设计师交流平台，有效整合内部资深设计团队与外部知名设计师资源，推动资源优化配置与优势互补，合力打造更具市场竞争力的产品与服务体系。凭借精湛的工艺技术与稳定可靠的供应链体系，公司以成就、引领并服务现代人高品质居家生活为使命，坚守精益求精的工匠精神，持续向社会传递海派家居理念与高品质生活方式。

公司系国家家具标准委员会会员单位，积极投身家具行业标准的制定与修订工作。截至报告期末，公司累计组织及参与制定国家、行业、团体标准共计 19 项，为标准参数的确定提供了丰富详实的数据支撑，有效助力家具行业先进标准落地实施与标准化建设进程。

##### 2.深耕中高端市场，多维度提升服务与质量竞争力

“亚振”是发源于上海、融汇东西方文化精华的民族品牌，历经三十余载深耕发展，始终坚守传承文化精髓、坚定推进品牌战略布局。作为中国家居行业唯一连续六届成为世博会中国馆指定家具的民族品牌，公司产品已成功应用于人民大会堂、APEC 会议场馆、上海世界会客厅、上海工业博物馆、上海非遗客厅等重要场所；自 2010 年上海世博会至 2025 年大阪世博会，十五年间相继亮相上海、丽水、米兰、阿斯塔纳、迪拜、大阪六届世博会舞台，以非遗工艺与匠心设计为载体，向全球传递中国家居文化的璀璨风采。

公司拥有行业领先的全品类生产制造与交付保障能力，产品体系覆盖活动家具、木制高端全屋定制、皮制高端全屋定制领域，依托技艺精湛的艺术匠人团队、精良的智能制造装备与成熟的木制品、皮制品生产工艺，实现“匠心技艺+智能设备”的经典与时尚有机融合。公司坚持以客户为中心，深入市场一线对接用户需求，聚焦品质痛点持续优化改进；活动家具生产线通过数字化优化与全进口五轴加工中心实现高效精准自动化加工，全屋定制生产线配备德国原装生产设备与高端全自动水性漆涂装系统，搭配环保除尘装置，构建高效绿色的生产模式。同时，公司通过科学生产策划保障供应链稳定，针对市场反馈的质量问题制定专项改善方案，不断提升产品品质；并深度整合酷家乐、ERP、MES、WCC、CRM 及门店管家系统，实现活动家具与定制家具在营

销、研发、生产、售后服务全流程的无缝协同，有效缩短交付周期、降低运营成本，持续提升市场竞争力。

公司先后获评工信部品牌示范企业、全国轻工行业先进集体、江苏省专精特新企业、南通市长质量奖等多项权威荣誉，始终秉承绿色环保与打造传世经典家具的发展方向，恪守“环环控制、件件一流”的质量方针与“精益求精”的全过程生产管理理念，运用先进质量管控理论与方法，不断追求卓越运营绩效。

## （二）锆钛矿选矿业务

### 1. 日趋成熟的技术研发优势

公司设立了锆钛资源研发中心，综合利用人才与技术优势，创新开发选矿工艺及市场需求度高的产品，通过市场拓展与企业品牌的树立，广西锆业产品研发实力、技术能力与行业地位初步获得业内认可。

公司依托完备的实验室检测体系与资深技术团队，聚焦高品位产业研发、低品位矿分选、有效物质价值回收、尾矿综合利用等行业关键技术攻关，形成适配不同矿质的定制化选矿方案，持续提升精矿品位与资源回收率。凭借成熟稳定的分选工艺与智能化装备应用，公司以高效绿色选矿为核心，为新能源、高端陶瓷、电熔、铸造、冶金、化工等下游领域提供高品质锆钛精矿产品。

### 2. 深耕中高端市场，多维度提升服务与质量竞争力

经过企业团队的勤奋拓展，已初步形成稳定的市场供应渠道与品牌影响力，产品广泛应用于高端陶瓷、耐火材料、新能源材料、高端钛白粉生产等核心场景，已服务于部分国内头部下游企业，成为锆钛矿选矿领域优质供应商之一。

公司具备全流程选矿生产与稳定交付能力，产品体系覆盖锆英砂、钛精矿、独居石等主流品类，依托专业技术团队与纯物理绿色分选工艺，实现“精细分选+高效生产”融合。坚持以客户需求为导向，深入调研下游应用场景，针对品质与指标等痛点持续优化工艺；生产线配套环保除尘、尾矿干排系统，构建高效低碳、安全合规的生产模式。通过科学排产与供应链协同保障稳定供货，建立质量溯源与专项改善机制，持续提升产品一致性与合格率。

公司采用原料采购、选矿加工、品质检测、物流交付、售后技术支持全链路协同模式，缩短交付周期、降低运营成本，为客户提供定制化指标、现场技术指导、快速响应售后等一体化服务，全面提升客户粘性与市场竞争力。

公司恪守“精准分选、品质如一”的质量方针，推行全过程精益管控，以高标准、稳质量、优服务深耕中高端市场，构筑可持续发展的核心竞争优势。

## 五、报告期内主要经营情况

报告期内，公司实现营业收入 55,570.69 万元，较上年同期增长 206.82%；实现归属于上市公司股东的净利润为亏损-5,932.84 万元，同比减亏 6,315.1 万元；归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为亏损-8,915.74 万元，同比减亏 2,990.91 万元。

(一) 主营业务分析

1、 利润表及现金流量表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业收入	555,706,939.83	181,117,951.13	206.82
营业成本	469,326,859.70	114,131,287.13	311.22
销售费用	52,081,440.34	70,897,256.50	-26.54
管理费用	58,384,328.88	59,372,779.40	-1.66
财务费用	14,891,377.67	6,754,944.66	120.45
研发费用	6,377,933.12	7,850,550.73	-18.76
经营活动产生的现金流量净额	80,847,405.83	-37,585,111.66	不适用
投资活动产生的现金流量净额	-28,176,837.70	17,147,944.35	不适用
筹资活动产生的现金流量净额	49,279,349.93	16,404,203.46	200.41

营业收入变动原因说明：营业收入同比增长 206.82%，主要系收购广西锆业子公司并表所致；

营业成本变动原因说明：营业成本同比增长 311.22%，主要系收购广西锆业子公司并表所致；

销售费用变动原因说明：主要系公司本期关停持续亏损的直营店，相关销售费用项目发生减少所致；

管理费用变动原因说明：本期较上期变动较小；

财务费用变动原因说明：财务费用同比增长 120.45%，主要系收购广西锆业子公司并表所致；

研发费用变动原因说明：主要系研发材料及人工投入的减少所致；

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要系收购广西锆业子公司并表所致；

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要系收购广西锆业子公司并表所致；

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要系收购广西锆业子公司并表所致；

本期公司业务类型、利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

适用 不适用

2、 收入和成本分析

适用 不适用

报告期家居业务收入 1.83 亿元，毛利率 39.65%，同比增长 2.42 个百分点，毛利率与上年基本持平，本期新增选矿业务收入 3.02 亿元。

(1). 主营业务分行业、分产品、分地区、分销售模式情况

单位：元 币种：人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
家居行业	182,558,179.74	110,177,230.12	39.65	9.57	5.35	增加 2.42 个百分点
选矿行业	302,245,499.63	299,450,561.29	0.92			

主营业务分产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
橱柜类	20,055,682.69	10,401,120.97	48.14	67.97	13.67	增加 24.77 个百分点
床组类	19,350,526.99	12,614,196.63	34.81	5.63	17.55	减少 6.61 个百分点
桌几类	23,621,094.93	11,573,530.91	51.00	51.62	4.09	增加 22.37 个百分点
椅架类	20,275,394.47	12,665,604.03	37.53	24.78	4.07	增加 12.43 个百分点
沙发类	19,135,030.02	9,576,712.28	49.95	38.45	15.93	增加 9.72 个百分点
高端定制类	77,209,251.88	52,146,456.97	32.46	-11.53	3.16	减少 9.62 个百分点
其他	2,911,198.76	1,199,608.32	58.79	-15.11	-53.95	增加 34.76 个百分点
家居行业合计	182,558,179.74	110,177,230.12	39.65	9.57	5.35	增加 2.42 个百分点
钛精矿	151,119,146.96	158,109,777.21	-4.63			
锆英砂	100,405,575.22	99,761,019.90	0.64			
独居石	40,710,375.13	30,862,095.56	24.19			
金红石及其他	10,010,402.32	10,717,668.62	-7.07			
选矿行业合计	302,245,499.63	299,450,561.29	0.92			
主营业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
华东地区	144,893,181.01	86,592,494.11	40.24	20.59	20.34	增加 0.12 个百分点
华北地区	22,137,644.83	9,890,204.25	55.32	-15.55	-36.70	增加 14.93 个百分点
西南地区	1,145,327.49	943,752.42	17.60	-55.56	-59.84	增加 8.79 个百分点
华中地区	3,966,670.08	3,533,108.21	10.93	-32.36	-18.06	减少 15.54 个百分点
华南地区	4,092,475.98	3,302,615.98	19.30	-19.45	-26.97	增加 8.31 个百分点
东北地区	5,805,853.64	5,523,913.67	4.86	-7.38	1.12	减少 8 个百分点
西北地区	517,026.71	391,141.48	24.35	14.45	10.13	增加 2.97 个百分点
家居行业合计	182,558,179.74	110,177,230.12	39.65	9.57	5.35	增加 2.42 个百分点
华东地区	133,141,329.79	132,105,730.75	0.78			
华中地区	110,910,228.62	114,973,014.28	-3.66			
华南地区	54,931,770.88	49,416,593.27	10.04			
西南地区	3,262,170.34	2,955,222.99	9.41			
选矿行业合计	302,245,499.63	299,450,561.29	0.92			
主营业务分销售模式情况						
销售模式	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
门店合计	134,987,319.65	81,405,830.17	39.69	15.67	0.44	增加 9.15 个百分点
直营店	80,535,713.69	32,731,203.58	59.36	11.46	-22.05	增加 17.47 个百分点
经销店	54,451,605.96	48,674,626.59	10.61	22.52	24.62	减少 1.5 个百分点
大宗业务	47,570,860.09	28,771,399.95	39.52	-4.70	22.26	减少 13.33 个百分点
家居行业合计	182,558,179.74	110,177,230.12	39.65	9.57	5.35	增加 2.42 个百分点
直销	302,245,499.63	299,450,561.29	0.92			
选矿行业合计	302,245,499.63	299,450,561.29	0.92			

主营业务分行业、分产品、分地区、分销售模式情况的说明

- 1.活动家具收入较上年增长 34.95%，主要是直营及经销店参与去库存化销售活动家具带来的影响，产品销售结构中高毛利产品占比提升，使得活动家具毛利较上年同期整体上升；
- 2.地区方面华东地区收入增长 20.59%，主要是公司围绕高端客群存量较大的华东地区开展业务；
- 3.选矿行业为本年新增行业。

**(2). 产销量情况分析表**

√适用 □不适用

主要产品	单位	生产量	销售量	库存量	生产量比上年增减(%)	销售量比上年增减(%)	库存量比上年增减(%)
橱柜类	件	1,381.00	1,737.00	822.00	1,133.04	-23.65	-30.22
床组类	件	3,655.00	3,809.00	1,180.00	137.34	22.01	-11.54
桌几类	件	2,463.00	4,070.00	2,258.00	66.19	42.06	-41.58
椅架类	件	5,121.00	8,064.00	5,949.00	-23.54	-3.60	-33.10
沙发类	件	760.00	1,418.00	1,410.00	-11.01	27.86	-31.82
高端定制	件	10,443.00	11,580.00	816.00	-51.48	-47.29	-58.22
其他	件	2,413.00	54,440.00	10,589.00	-23.15	4402.89	-83.09
家居业务合计	件	26,236.00	85,118.00	23,024.00	-75.46	-15.35	-75.46
钛精矿	吨	106,482.27	87,560.86	53,836.56			
锆英砂	吨	10,985.78	11,592.00	2,270.00			
独居石	吨	1,187.06	848.41	340.00			
金红石及其他	吨	23,197.44	21,298.17	2,947.00			
选矿行业合计	吨	141,852.55	121,299.44	59,393.56			

产销量情况说明

1.公司为适应市场个性化需求，以销定产，所以生产量同比减少；去库存活动销量提升，期末存货库存量有效下降；

2.选矿行业为本年新增行业。

**(3). 重大采购合同、重大销售合同的履行情况**

□适用 √不适用

**(4). 成本分析表**

单位：元 币种：人民币

分行业情况							
分行业	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例(%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例(%)	本期金额较上年同期变动比例(%)	情况说明
家居行业	家具及家居用品	110,177,230.12	100.00	104,585,092.56	100.00	5.35	
选矿行业	锆钛毛矿及加工费用	299,450,561.29	100.00				
分产品情况							
分产品	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例(%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例(%)	本期金额较上年同期变动比例(%)	情况说明
橱柜类	商品成本	10,401,120.97	9.44	9,150,196.34	8.75	13.67	
床组类	商品成本	12,614,196.63	11.45	10,731,031.47	10.26	17.55	
桌几类	商品成本	11,573,530.91	10.50	11,119,041.10	10.63	4.09	
椅架类	商品成本	12,665,604.03	11.50	12,169,980.89	11.64	4.07	
沙发类	商品成本	9,576,712.28	8.69	8,260,504.77	7.90	15.93	

高端定制类	商品成本	52,146,456.97	47.33	50,549,420.99	48.33	3.16	
其他	商品成本	1,199,608.32	1.09	2,604,917.00	2.49	-53.95	
家居行业合计		110,177,230.12	100.00	104,585,092.56	100.00	5.35	
钛精矿	商品成本	158,109,777.21	52.80				
锆英砂	商品成本	99,761,019.90	33.31				
独居石	商品成本	30,862,095.56	10.31				
金红石及其他	商品成本	10,717,668.62	3.58				
选矿行业合计		299,450,561.29	100.00				

成本分析其他情况说明

1.收入增加且成本增加符合趋势，但整体毛利持平；

2.选矿行业为本年新增行业。

**(5). 报告期主要子公司股权变动导致合并范围变化**

√适用 □不适用

公司于2025年8月20日完成向海南锆钛资源控股集团有限公司购买其持有的广西铝业51.00%的股权（以下简称“标的资产”）转让交割及股东变更的工商登记，标的资产的交易价格为5,544.8985万元。具体内容详见公司于2025年8月2日发布的《关于现金收购广西铝业科技有限公司51%股权的公告》（公告编号：2025-064）及2025年8月21日发布的《关于现金收购广西铝业科技有限公司51%股权进展暨完成工商变更登记的公告》（公告编号：2025-075）。

**(6). 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况**

√适用 □不适用

2025年5月29日，公司实际控制人由高伟先生、户美云女士、高银楠女士变更为吴涛先生。实际控制人变更之后，为了顺应国家战略产业发展趋势、保护股东利益、提升上市公司持续经营能力和质量，公司向海南锆钛资源控股集团有限公司购买其持有的广西铝业51.00%的股权（以下简称“标的资产”），标的资产的交易价格为5,544.8985万元。具体内容详见公司于2025年8月2日在指定信息披露媒体及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）上披露的《关于现金收购广西铝业科技有限公司51%股权的公告》（公告编号：2025-064）。公司于2025年8月22日取得标的公司控制权，公司业务拓展至锆钛矿选矿领域，形成具备中高端家具业务与锆钛矿选矿业务的多元化业务布局，一定程度上将改善公司的经营情况并提升盈利能力，分散经营风险，实现公司主营业务适度多元化的战略布局。具体内容详见公司于2025年8月21日在指定信息披露媒体及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）上披露的《关于现金收购广西铝业科技有限公司51%股权进展暨完成工商变更登记的公告》（公告编号：2025-075）。

**(7). 主要销售客户及主要供应商情况**

属于同一控制人控制的客户或供应商视为同一客户或供应商合并列示，受同一国有资产管理机构实际控制的除外。

下列客户及供应商信息按照同一控制口径合并计算列示的情况说明

无

**A.公司主要销售客户及主要供应商情况**

√适用 □不适用

前五名客户销售额20,146.22万元，占年度销售总额41.56%；其中前五名客户销售额中关联方销售额2,184.43万元，占年度销售总额4.51%。

前五名供应商采购额32,008.39万元，占年度采购总额80.09%；其中前五名供应商采购额中关联方采购额13,431.53万元，占年度采购总额33.61%。

**B.报告期内向单个客户的销售比例超过总额的 50%、前 5 名客户中存在新增客户的或严重依赖于少数客户的情形**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

序号	客户名称	销售额	占年度销售总额比例（%）
1	河南佰利联新材料有限公司	110,910,228.62	22.88
2	漳州晶洁辉陶瓷新材料有限公司	31,468,407.08	6.49
3	济南域潇集团有限公司	21,844,260.93	4.51
4	江西三锐新材料股份有限公司	21,114,690.27	4.36
5	山东旭恒新材料有限公司	16,124,601.77	3.33

**报告期内向单个供应商的采购比例超过总额的 50%、前 5 名供应商中存在新增供应商的或严重依赖于少数供应商的情形**

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

序号	供应商名称	采购额	占年度采购总额比例（%）
1	江苏省对外经贸股份有限公司	16,586.67	41.50
2	海域(香港)矿业有限公司	12,661.53	31.68

**C. 报告期内公司股票被实施退市风险警示或其他风险警示**

前五名销售客户

√适用□不适用

单位：万元 币种：人民币

序号	客户名称	销售额	占年度销售总额比例（%）
1	河南佰利联新材料有限公司	11,091.02	22.88
2	漳州晶洁辉陶瓷新材料有限公司	3,146.84	6.49
3	济南域潇集团有限公司	2,184.43	4.51
4	江西三锐新材料股份有限公司	2,111.47	4.36
5	山东旭恒新材料有限公司	1,612.46	3.33
合计	/	20,146.22	41.56

前五名供应商

√适用□不适用

单位：万元 币种：人民币

序号	供应商名称	采购额	占年度采购总额比例（%）
1	江苏省对外经贸股份有限公司	16,586.67	41.50
2	海域(香港)矿业有限公司	12,661.53	31.68
3	安徽诚悦板材有限公司	1,535.44	3.84
4	南通海美高分子材料有限公司	770.00	1.93
5	上海福添实业有限公司	454.75	1.14
合计	/	32,008.39	80.09

**D. 报告期内公司存在贸易业务收入**

适用 不适用

贸易业务占营业收入比例超过 10%前五名销售客户

适用 不适用

贸易业务收入占营业收入比例超过 10%前五名供应商

适用 不适用

其他说明：

无

**3、 费用**

适用 不适用

项目	本报告期	上年同期	变动比例(%)	变动原因
销售费用	52,081,440.34	70,897,256.50	-26.54	主要系公司本期关停持续亏损的直营店，相关销售费用项目发生减少所致。
管理费用	58,384,328.88	59,372,779.40	-1.66	本期较上期变动较小。
研发费用	6,377,933.12	7,850,550.73	-18.76	主要系研发材料及人工投入的减少所致。
财务费用	14,891,377.67	6,754,944.66	120.45	财务费用同比增长 120.45%，主要系收购广西铝业子公司并表所致。

**4、 研发投入**

**(1).研发投入情况表**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

本期费用化研发投入	6,377,933.12
研发投入合计	6,377,933.12
研发投入总额占营业收入比例(%)	1.15

**(2).研发人员情况表**

适用 不适用

公司研发人员的数量	102
研发人员数量占公司总人数的比例(%)	15.09
研发人员学历结构	
学历结构类别	学历结构人数
博士研究生	0
硕士研究生	3
本科	30
专科	16
高中及以下	53
研发人员年龄结构	
年龄结构类别	年龄结构人数
30岁以下(不含30岁)	12
30-40岁(含30岁,不含40岁)	32
40-50岁(含40岁,不含50岁)	21
50-60岁(含50岁,不含60岁)	32
60岁及以上	5

**(3).情况说明**

√适用 □不适用

因广西铝业纳入合并报表范围内，研发人员较 2024 年增加 20 人。截至 2025 年 12 月 31 日，公司及控股子公司已累计获得 156 项专利，其中发明专利 14 项，实用新型专利 37 项；另有 9 项发明专利、4 项实用新型专利及 6 项外观专利正在申请中，充分展现技术创新实力与市场竞争力，为产品迭代、市场拓展提供了核心支撑。

**(4).研发人员构成发生重大变化的原因及对公司未来发展的影响**

√适用 □不适用

公司 2025 年度成功完成双主业转型，研发人员数量显著增多，为未来公司在家居领域与锆钛矿选矿领域的发展奠定了技术人才基础，有利于公司长期健康可持续发展。

**5、 现金流**

√适用 □不适用

项目名称	本期数	上年同期数	增减金额	增减比例（%）
经营活动产生的现金流量净额	80,847,405.83	-37,585,111.66	118,432,517.49	不适用
投资活动产生的现金流量净额	-28,176,837.70	17,147,944.35	-45,324,782.05	-264.32
筹资活动产生的现金流量净额	49,279,349.93	16,404,203.46	32,875,146.47	200.41

**(二) 非主营业务导致利润重大变化的说明**

□适用 √不适用

**(三) 资产、负债情况分析**

√适用 □不适用

**1、 资产及负债状况**

单位：元 币种：人民币

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例（%）	上期期末数	上期期末数占总资产的比例（%）	本期期末金额较上期期末变动比例（%）	情况说明
货币资金	143,787,163.35	11.04	15,917,432.13	2.71	803.33	注释 1
交易性金融资产	4,904,978.15	0.38	0.00	0.00	100.00	注释 1
应收票据	61,934,046.73	4.76	1,127,220.57	0.19	5,394.40	注释 1
应收账款	151,674,708.76	11.65	65,866,160	11.20	130.28	注释 1
应收款项融资	14,714,139.46	1.13	0.00	0.00	100.00	注释 1
预付款项	6,700,154.90	0.51	4,261,479.42	0.72	57.23	注释 1
其他应收款	34,634,862.99	2.66	4,745,306.04	0.81	629.88	注释 2
存货	331,271,021.59	25.45	105,675,946.53	17.97	213.48	注释 1
合同资产	2,430,293.74	0.19	1,290,478.03	0.22	88.33	注释 3
其他流动资产	54,728,552.65	4.20	28,372,189.28	4.83	92.90	注释 1
投资性房地产	0.00	0.00	55,347,845.26	9.41	-100.00	注释 4
固定资产	333,283,090.19	25.60	110,116,568.07	18.73	202.66	注释 1

在建工程	2,495,894.60	0.19	261,244.86	0.04	855.39	注释 1
使用权资产	41,097,577.35	3.16	66,557,984.52	11.32	-38.25	注释 5
无形资产	52,938,021.05	4.07	31,182,108.73	5.30	69.77	注释 1
长期待摊费用	5,790,303.09	0.44	16,969,756.53	2.89	-65.88	注释 5
递延所得税资产	12,155,050.25	0.93	23,447,869.29	3.99	-48.16	注释 6
其他非流动资产	0.00	0.00	2,062,779.69	0.35	-100.00	注释 3
短期借款	240,263,463.64	18.46	60,068,236.30	10.22	299.98	注释 1
应付票据	120,075,707.24	9.22	0.00	0.00	100.00	注释 1
应付账款	162,177,015.57	12.46	49,628,908.07	8.44	226.78	注释 1
预收款项	476,190.48	0.04	334,315.08	0.06	42.44	注释 7
合同负债	37,517,180.32	2.88	26,986,583.77	4.59	39.02	注释 1
应交税费	17,079,527.83	1.31	3,055,700.32	0.52	458.94	注释 8
其他应付款	182,754,697.74	14.04	107,821,226.71	18.34	69.50	注释 9
一年内到期的非流动负债	34,537,221.97	2.65	9,643,227.58	1.64	258.15	注释 1
其他流动负债	39,085,370.82	3.00	3,605,328.85	0.61%	984.10	注释 1
长期借款	151,860,000.00	11.66	0.00	0.00%	100.00	注释 1
租赁负债	37,696,439.57	2.90	63,451,847.85	10.79%	-40.59	注释 5
预计负债	388,140.31	0.03	271,502.70	0.05%	42.96	注释 10
递延所得税负债	3,104,746.19	0.24	315,595.11	0.05%	883.78	注释 11
库存股	8,869,122.00	0.68	6,503,555.40	1.11%	36.37	注释 12
少数股东权益	39,035,350.02	3.00	-14,489,878.09	-2.46%	不适用	注释 12

其他说明：

注释 1、期末资产负债表科目变动主要系合并广西铝业所致；

注释 2、其他应收款比年初增加主要系本期向关联方亚振投资出售投资性房地产形成其他应收款所致；

注释 3、其他非流动资产、合同资产变动系一年内到期的质保金重分类所致；

注释 4、投资性房地产变动系本期出售给关联方亚振投资所致；

注释 5、长期待摊费用、使用权资产及租赁负债变动系公司关闭持续亏损的直营店，处置使用权资产并全额摊销对应的长期待摊费用所致；

注释 6、递延所得税资产变动主要系合并广西铝业所致；

注释 7、预收款项变动主要系合并广西铝业所致；

注释 8、应交税费变动主要系合并广西铝业所致；

注释 9、其他应付款变动主要系合并广西铝业所致；

注释 10、预计负债变动主要系合并广西铝业所致；

注释 11、递延所得税负债变动主要系合并广西铝业所致；

注释 12、库存股变动系员工持股计划导致。

## 2、境外资产情况

适用 不适用

### 3、截至报告期末主要资产受限情况

√适用 □不适用

项目	期末				期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	26,079,589.88	26,079,589.88	保证金	注 1	165,548.84	165,548.84	冻结	司法冻结、久悬户冻结
货币资金	6,716.27	6,716.27	封存	注 1				
货币资金	3,999.44	3,999.44	冻结	注 1				
固定资产	154,277,747.00	107,036,092.60	资产抵押	注 2 注 3	53,904,610.24	13,603,906.15	抵押	银行短期借款抵押
无形资产	46,615,229.42	34,778,879.22	资产抵押	注 2	26,295,434.53	15,437,222.47	抵押	银行短期借款抵押
合计	226,983,282.01	167,905,277.41			80,365,593.61	29,206,677.46		

注 1：保证金包括：本公司因销售业务履约缴纳的合同履约保函保证金 1,705,153.85 元；本公司子公司广西铝业因采购业务款项支付，与桂林银行股份有限公司钦州分行签订《开立不可撤销跟单信用证单笔协议》，缴纳保证金 24,374,436.03 元；封存 6,716.27 元为本公司子公司南通亚振银行账户封存；冻结 3,999.44 元为本公司子公司上海国贸久悬账户冻结。

注 2：根据 2024 年 4 月 10 日签订的编号 101006202405820-01 的《最高额抵押合同》记载，公司控股子公司广西铝业有限公司（以下简称广西铝业）将桂（2022）钦州市不动产权第 0109988 号国有建设用地使用权，以及地字第 450702202300054 号、建字第 450702202300099 号权利证书所属 7 处建筑物进行抵押。该抵押最高债权数额为 23,000.00 万元，债权期间为 2024 年 4 月 10 日至 2029 年 4 月 9 日。

根据 2024 年 12 月 24 日签订的编号 101006202419560-01 的《最高额抵押合同》记载，公司控股子公司广西铝业将桂（2022）钦州市不动产权第 0109988 号国有建设用地使用权，以及地字第 450702202300054 号、建字第 450702202300099 号权利证书所属 7 处建筑物进行二押。该抵押最高债权数额为 36,400.00 万元，债权期间为 2024 年 12 月 24 日至 2027 年 12 月 23 日。截至 2025 年 12 月 31 日，7 处建筑物均转入固定资产。

注 3：根据 2025 年 7 月 15 日签订的编号 101006202405820-09 的《最高额抵押合同》记载，公司将厂房 55 种生产设备抵押给桂林银行钦州分行，该抵押最高债权数额为 23,000.00 万元，债权期间为 2024 年 4 月 10 日至 2029 年 4 月 9 日。

抵押物名称	权属证书号	地址	建筑面积（平方米）	原始成本	账面价值
不动产	如东不动产权第 0009537 号	如东县曹埠镇甜水村三组	38,030.72	19,566,917.58	3,529,145.13
不动产	如东不动产权第 0009537 号、如东不动产权第 0009536 号	如东县曹埠镇甜水村三组	51,036.60	5,358,780.00	2,965,191.60
不动产	苏（2018）通州区不动产权第 0015499 号	南通市通州区兴仁镇孙家桥村 5、7 组	51,282.89	33,556,709.64	8,465,097.46

不动产	苏(2018)通州区不动产权第0015500号	南通市通州区兴仁镇孙家桥村5、7组	8,590.03	9,756,896.47	3,339,848.73
机械设备		广西铝业科技有限公司工厂内		108,687,958.39	101,717,854.67
国有建设用地使用权	桂(2022)钦州市不动产权第0109988号	钦州市进口资源加工区钦片区、钦犀公路东北面(钦南网挂2015-10号地块)	95,917.58	23,965,714.29	21,797,834.15
在建工程	地字第450702202300054号、建字第450702202300099号	钦州市进口资源加工区钦南片区、钦犀公路东北面	56,167.64		
合计			301,025.46	200,892,976.37	141,814,971.74

#### 4、其他说明

适用 不适用

#### (四) 行业经营性信息分析

适用 不适用

公司行业经营性分析包含“家居制造行业经营性信息分析”及“有色金属行业经营性信息分析”。

#### 家居制造行业经营性信息分析

##### 1、报告期内实体门店情况

适用 不适用

门店类型	上年末数量(家)	本年度新开(家)	本年度关闭(家)	本年末数量(家)
经销店	32	10	14	28
其中：自有品牌	32	10	14	28
直销店	6	0	2	4
合计	38	10	16	32

##### 2、报告期内各产品类型的盈利情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

产品类型	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
橱柜类	20,055,682.69	10,401,120.97	48.14	67.97	13.67	24.77
床组类	19,350,526.99	12,614,196.63	34.81	5.63	17.55	-6.61
桌几类	23,621,094.93	11,573,530.91	51.00	51.62	4.09	22.37
椅架类	20,275,394.47	12,665,604.03	37.53	24.78	4.07	12.43
沙发类	19,135,030.02	9,576,712.28	49.95	38.45	15.93	9.72
高端定制类	77,209,251.88	52,146,456.97	32.46	-11.53	3.16	-9.62
其他	2,911,198.76	1,199,608.32	58.79	-15.11	-53.95	34.76
合计	182,558,179.74	110,177,230.12	39.65	9.57	5.35	2.42

### 3、报告期内各产品类型的产销情况

√适用 □不适用

产品类型	自产产品 (件)	外包生产 (件)	外购成品 (件)	其他来源 (件)	销售数量 (件)	销售比上年 增减(%)
橱柜类	1,381.00				1,737.00	-23.65
床组类	3,655.00				3,809.00	22.01
桌几类	2,463.00				4,070.00	42.06
椅架类	5,121.00				8,064.00	-3.60
沙发类	760.00				1,418.00	27.86
高端定制类	10,443.00				11,580.00	-47.29
其他	2,413.00				54,440.00	4,402.89
合计	26,236.00				85,118.00	-15.35

### 4、报告期内各品牌的盈利情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

品牌	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比 上年增减 (%)	营业成本比 上年增减 (%)	毛利率比 上年增减 (%)
AZ	6,166.18	3,088.92	49.91	38.96	6.11	15.51
高端定制	7,720.93	5,214.65	32.46	-11.72	3.06	-9.68
AZ1865	2,679.78	1,554.19	42.00	8.66	-0.08	5.07
Maxform	1,184.21	698.84	40.99	99.17	48.06	20.37
原木自然主义	314.06	422.07	-34.39	102.35	84.47	13.02
其他	190.66	39.05	79.52	-27.33	-83.12	67.68
合计	18,255.82	11,017.72	39.65	9.57	5.35	2.42

### 5、报告期内各销售渠道的盈利情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

销售渠道	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比 上年增减 (%)	营业成本比 上年增减 (%)	毛利率比 上年增减 (%)
门店合计	13,498.73	8,140.58	39.69	15.67	0.44	9.15
直营店	8,053.57	3,273.12	59.36	11.46	-22.05	17.47
经销店	5,445.16	4,867.46	10.61	22.52	24.62	-1.50
大宗业务	4,757.09	2,877.14	39.52	-4.70	22.26	-13.33
合计	18,255.82	11,017.72	39.65	9.57	5.35	2.42

## 有色金属行业经营性信息分析

## 1、 矿石原材料的成本情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

矿石原材料类型及来源	原材料总成本	占比（%）	原材料总成本比上年增减（%）
国内采购	167,178,958.86	40	
境外采购	254,472,061.83	60	
合计	421,651,020.69	100.00	

## 2、 自有矿山的基本情况

□适用 √不适用

**(五) 投资状况分析**

**对外股权投资总体分析**

√适用 □不适用

报告期内，公司以自筹资金 5,544.90 万元人民币向海南锆钛资源控股集团有限公司购买其持有的广西锆业 51.00%的股权，具体内容详见公司于 2025 年 8 月 2 日发布的《关于现金收购广西锆业科技有限公司 51%股权的公告》（公告编号：2025-064）及 2025 年 8 月 21 日发布的《关于现金收购广西锆业科技有限公司 51%股权进展暨完成工商变更登记的公告》（公告编号：2025-075）。收购完成后，广西锆业纳入公司合并报表范围。自合并日至报告期期末，广西锆业实现营业总收入 302,245,499.63 元，净利润-10,840,527.88 元。

**1、重大的股权投资**

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

被投资公司名称	主要业务	标的是否主营业务	投资方式	投资金额	持股比例	是否并表	报表科目（如适用）	资金来源	合作方（如适用）	投资期限（如有）	截至资产负债表日的进展情况	预计收益（如有）	本期损益影响	是否涉诉	披露日期（如有）	披露索引（如有）
广西锆业	锆钛矿选矿	是	收购	5,544.90	51.00%	是		自有资金及控股股东借款			已纳入合并报表		-461.86	否	2025年8月2日	www.se.com.cn
合计	/	/	/	5,544.90	/	/	/	/	/	/	/	/	-461.86	/	/	/

**2、重大的非股权投资**

□适用 √不适用

**3、以公允价值计量的金融资产**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

资产类别	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售/赎回金额	其他变动	期末数
其他		4,904,978.15						4,904,978.15
合计		4,904,978.15						4,904,978.15

证券投资情况

适用 不适用

证券投资情况的说明

适用 不适用

私募基金投资情况

适用 不适用

衍生品投资情况

适用 不适用

#### 4、报告期内重大资产重组整合的具体进展情况

适用 不适用

##### (六) 重大资产和股权出售

适用 不适用

##### (七) 主要控股参股公司分析

适用 不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
广西锆业科技有限公司	子公司	锆钛矿选矿	150,000,000	726,980,457.00	102,617,119.21	302,245,499.63	-14,436,188.28	-10,840,527.88

报告期内取得和处置子公司的情况

适用 不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
广西锆业科技有限公司	现金收购广西锆业51%股权	自合并日至报告期期末，广西锆业实现营业收入占上市公司营业收入的54.38%

其他说明

适用 不适用

(八) 公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

## 六、公司关于公司未来发展的讨论与分析

### (一) 行业格局和趋势

√适用 □不适用

#### 1.家居业务

当前家居行业正处于调整期，近两年家具上市企业业绩分层极其显著，市场资源持续向龙头聚拢，中小上市企业生存压力加剧。受房地产市场转型影响，新房交付减少，行业需求承压，二手房翻新已成为主要需求来源，局部改造、适老化等需求也日益增多；同时，消费者更看重环保、智能、颜值和一站式服务，倒逼企业转向精细化经营。目前，行业竞争已转向整装生态，整家定制成为主流，头部企业凭借自身优势抢占更多市场，中小企业则多面临亏损困境。2025年以来，行业资本动作频繁，加速资源向头部集中，行业出清速度持续加快。

随着新房交易量的持续下滑与存量住房的集中老化，行业增长的核心驱动力已从单纯的销售规模扩张，全面切换至存量主导、服务驱动、智能升级、绿色与体验并重的新格局。行业重心从单一的“产品交付”向“全生命周期服务”延伸，用户不再仅关注产品本身，更看重“后市场”的履约体验。同时，随着智能家居渗透率的提升和消费观念的成熟，消费端更趋理性，追求质价双优、情绪价值与绿色健康，轻定制、模块化、场景化改造快速普及，推动企业通过数字化工具与生态整合提升服务效率与用户体验，精准解决传统定制周期长、价格高、非标难控的痛点，满足消费者对“恰到好处的个性化”追求。

#### 2.锆钛矿选矿业务

锆钛矿选矿行业的突出特征是上游资源海外集中、国内对进口依赖高。根据美国地质调查局（USGS）数据显示，2025年全球锆精矿矿山产量同比下降12%，中国仍是全球最大的锆精矿进口国，全球主要出口国集中在澳大利亚和南非。钛资源方面，2025年中国继续是全球最大的钛矿精矿生产国和消费国，约占全球钛铁矿产量的三分之一，2025年中国累计进口钛矿约518.69万吨，同比增长2.73%，主要来自莫桑比克、澳大利亚和挪威；在锆英砂方面，2025年我国进口量为214.33万吨，同比增长20.99%。

在锆钛产业链里，锆产品与高品位钛原料环节，其经营稳定性显著受海外矿源供给、海运物流及进口成本波动影响。在钛精矿领域，我国所需钛精矿主要来源于国内钛矿采选企业、加工进口钛砂矿的选矿企业以及进口钛精矿供应商；其中，进口钛毛矿在国内供给体系中占有重要地位，国内从事进口钛毛矿分选加工的企业主要包括域潇集团、福建文盛、广东粤桥、盛和资源等。在锆英砂领域，国内产业链同样以进口锆矿分选获取原料为主，主要锆英砂供应企业亦包括上述重砂矿分选企业。独居石则通常作为锆钛砂矿伴生矿物存在，其获取同样依赖砂矿分选流程，因此具备伴生资源综合回收能力的企业，在产品结构和盈利弹性方面通常更具优势。

从行业发展趋势看，重砂矿选矿加工行业后续将更加重视原料多元化、工艺精细化和产品结构优化。在原料端，随着企业对供应链安全和成本控制要求提高，扩充矿源渠道、降低对单一产

地和单一供应商依赖，将成为行业普遍趋势。在生产端，提升不同矿种、不同产地原料的处理适应性，提高钛精矿、锆英砂、独居石等多产品综合回收率，将有助于增强企业抗周期能力。

## (二) 公司发展战略

√适用 □不适用

### 1. 家居业务

公司致力于建设美好家居生活设计服务平台，成为现代家居生活方式整体服务商。在 30 余年的发展历程中，公司始终坚守精品发展之路，沉淀了深厚的审美底蕴、顶尖的精品设计能力、精湛的工艺技术能力以及高效协同的供应链资源，为打造亚振全屋定制综合服务平台、成为目标消费群体主流生活方式整体服务商奠定了坚实基础。

公司围绕“大家居+亚振生活”核心方向，践行精致尚雅生活方式的品牌营销路线，持续巩固并强化“客户导向+设计引领+真诚服务”的精品战略布局，以海派非遗文化为内核，融合世界级设计理念与现代智造技术，打造兼具艺术价值与实用价值的高端家居产品，传递“有品牌、有文化、有传承”的海派家居生活美学。

公司坚持客户优先，将“确保每一位客户满意”作为矢志不渝的核心目标与首要任务。围绕这一目标，公司持续优化各专业技术赋能体系，迭代升级全流程管理机制，以极致的产品品质与全周期服务满足客户多元化、个性化需求，与客户建立长期稳定的战略合作关系，持续赢得新老客户的信任与尊重，实现品牌口碑与客户价值的双向增长。

公司坚持设计立业、品牌兴企，持续升级完善品牌矩阵，打造家居生活高端品牌矩阵。充分发挥创新设计核心优势，坚持“创新与科技结合、品质与智造结合”，全力打造中国品牌、中国名牌、消费者信得过的家居生活品牌。着重打造整体家居文化与整体生活空间体验，持续优化线下实体体验、陈列展示、零售网络，同时快速推进并加大线上数字营销体验、展示及宣传推广力度，打造高端定制、智能家居产品、整体软装设计、精致生活用品等多维度的整体交付能力与综合服务能力，为客户提供一站式、全场景的高端家居生活解决方案。

### 2. 锆钛矿选矿业务

公司将积极向产业链上游拓展，推进资源全球化布局，搭建多元稳定供应链体系。不断拓展全球优质锆钛矿产渠道，优化矿源结构，构建多区域、多品类、多合作模式的多元化供应链体系。同时，持续深化与海外供应商的长期战略合作，通过签订长期供货协议、联合开发等多种方式，深化供需协同绑定，有效对冲地缘政治、出口政策、海运波动等外部不确定风险，稳定毛矿供应规模、供货时效与原料品质，夯实企业持续生产经营的资源根基。

坚守核心加工定位，聚焦海滨重砂矿主业深耕发展。立足企业现有选矿工艺、生产装备与运营经验，长期坚持以海滨重砂矿为核心加工原料的发展定位，聚焦主业深耕细作。将技术创新作为企业核心发展引擎，持续加大研发投入与工艺优化力度，围绕选矿全流程，持续升级重选、磁选、电选、浮选联合分选工艺，攻关低品位矿石分选、微细粒矿物回收、难选矿石处理等关键技

术，稳步提升锆、钛及伴生矿物综合回收率。以技术升级全方位赋能生产经营提质增效，不断提升专业化、精细化运营水平，提高并巩固公司在锆钛矿选矿领域的专业优势与行业地位。

有序向下延伸产业链条，布局高端深加工提升附加价值。立足选矿主业基础，顺应行业高端化发展趋势，稳步推进产业链纵向延伸，摆脱单一初级选矿加工的盈利局限。依托产业经验积累，循序渐进布局下游深加工产业，逐步从初级矿产品分选，向高端锆钛新材料、高纯度精细制品领域拓展延伸，打通“毛矿分选-精深加工-高端制品”产业链环节，不断提升产品技术含量与市场附加值，逐步实现向高端价值制造转型升级。

深耕市场开发与客户运营，构筑品牌渠道核心壁垒。公司将聚焦市场需求变化与行业发展趋势，精准把握下游陶瓷、新材料、高端涂料、新能源、冶金等终端行业需求变化，实施客户分层管理与精细化运营，深度维护核心优质客户，建立长期战略合作伙伴关系，提供定制化产品与稳定保供服务，提升客户粘性与合作粘性。持续拓展优质增量市场与新兴赛道客户，优化客户结构，降低单一客户、单一行业依赖。同步加强企业品牌建设，依托稳定的产品品质、规范的经营管理与优质的配套服务，塑造良好行业品牌形象。完善线上线下营销渠道布局，搭建高效、稳定的销售网络与物流配送体系，全方位构筑品牌、渠道、服务一体化的市场壁垒，持续提升市场占有率与行业影响力。

### (三) 经营计划

√适用 □不适用

2026年是亚振家居进一步深化业务战略转型的关键一年，公司将重点从以下方面入手推进“家居+锆钛矿”业务高效运营：

#### 1. 家居业务板块

家居板块业务在核心资产业务下沉的基础上做精做强，推进实施“聚焦高端核心产品、系统全面降低成本费用、多种方式盘活资产”等运营思路。充分聚焦特定区域市场与特殊渠道资源，精准服务高净值客群的高端全屋定制需求；以“海派全屋生活方式”为核心，打造差异化竞争优势，实现高端市场份额的稳步提升，实现业务板块全年大幅减亏。

##### (1) 充分聚焦高端核心产品

公司将继续强化具有品牌工艺优势、渠道供应链优势的“海派全屋生活方式”的市场定位，实现从售卖产品到定义生活方式的升级，提升单客价值与客户粘性。同时，围绕产品定位，公司将全面梳理优化供应链体系，在减法上做精做足，有序减少或清退板式家具等其它业务。

##### (2) 全面系统降低成本费用

公司在生产管理上将快速推行数字化整改，提升生产产品优品率，降低生产成本。在销售渠道体系上，通过转让、改造等方式源头治理线下直营亏损；通过打造品牌文化IP重点发展线上营销，在不断提升高端客户渗透力的基础上，有效降低销售成本。此外，还将系统梳理推进家居板块的运营管理的数字化、标准化，根据板块经营规模的实际需要，稳妥推进降本增效。

### (3) 多种方式盘活资产，提升资金管理效率

根据聚焦核心产品的经营定位和实现降本增效的目标，公司将继续剥离低效、闲置、非主业资产，提升整体资产质量，支撑核心产品运营。

## 2、锆钛矿选矿业务板块

2026年，锆钛矿选矿业务板块将紧扣公司战略规划，坚持稳供应、精生产、强技术、拓延伸、深市场的总体经营方针，实现企业生产稳定、成本可控、效益提升。

### (1) 统筹采购，降低原料市场波动风险

2026年初以来相关原料市场价格已呈现企稳迹象，为降低可能的市场下行风险，公司将拓展原料供应渠道，持续优化缩短采购周期。同时，针对原材料市场变化采取更高效的响应机制，及时调整采购策略，优化库存结构，严控采购成本，筑牢盈利韧性。

### (2) 以销定产，积极灵活调整产品结构

钛精矿、锆英砂等主要产品的价格已经从2025年的持续下跌趋势变为缓慢企稳，为广西铝业业绩修复提供窗口期。公司将重点抓产线稳定性、产品回收率和单位成本控制水平，持续提高有效产出。同时，公司将根据下游市场的新变化积极灵活地调整产品结构以贴合终端需求变化，增强市场适配能力。

### (3) 聚焦优质大客户，全力推进战略长协供货

公司将继续把维护下游龙头企业作为业务发展的重心，强化精准对接与深度协作，稳步推进与战略合作客户常态化、规模化战略长协供货模式，构建稳固互利的供需合作生态。通过强化服务适配，进一步巩固核心市场份额，平滑经营波动，为企业营收稳定、产销高效衔接及中长期稳健经营筑牢坚实基础。

### (4) 积极统筹财务管理，降低财务费用

针对广西铝业大宗采购、大宗销售业务体量大、资金流转频繁、结算规模高的经营特点，公司将实施统一统筹资金安排、优化收支节奏、合理调配内部资金等举措，细化规范资金审批与使用流程，从严把控各类财务风险。在有效防范流动性风险、合规风险的基础上实现减少资金沉淀、降低融资成本，不断提升整体资金周转效率与资源配置效能，进一步增厚企业经营效益。

## (四) 可能面对的风险

适用 不适用

### 1. 家居业务

#### (1) 新产品开发与投放风险

若新产品研发理念不能保持同轨，在分析市场、匹配各年龄阶层客户需求上有偏颇，则影响新产品开发投放市场进度及市场认可度，导致新品销量不达预期。

为应对以上风险，公司将建立市场需求前置调研机制，结合不同客群偏好、潮流趋势与世博品牌定位，精准锚定产品方向；完善研发-设计-打样-试销闭环流程，强化研发与市场同轨，加快

海派非遗与现代轻奢融合创新，快速迭代投放，强化推广与终端赋能，保障新品认可度与销量达成。

#### （2）存货管理风险

公司报告期末存货 3.31 亿元，存货余额较高。公司生产周期较长和店面出样导致在产品 and 库存商品余额较大。存货余额较高主要是由于公司的业务性质决定的，存货占用了较多营运资金，影响公司运营效率。如果公司未能准确把握市场变化的节奏或者市场竞争程度加剧，有可能导致部分库存商品滞销，影响公司资金周转和盈利能力。

为应对以上风险，公司将推行以销定产、以需定采的精益库存模式，优化生产排期与门店出样管理；建立库存动态监控与库龄预警体系，加快滞销品清库与盘活；通过数字化统筹产销存，提升周转效率，严控资金占用，保障现金流安全与运营效率。

#### （3）产能利用不足风险

“亚振定制”智能数字化生产车间拥有全程闭环智能化生产线，在保证效率的前提下，实现柔性化生产，生产周期进一步缩短，生产能力保障充分。如不能及时开发产品、持续形成有效订单，将面临产能利用不足风险。

为应对以上风险，公司将依托智能数字化柔性产线优势，强化订单获取与产品开发；加大高端定制、工程、整装渠道拓展，持续引流有效订单；优化产能调度与生产计划，提升设备利用率；推进小批量、多批次、快交付模式，实现产能高效利用，稳定规模效应。

#### （4）原材料价格波动风险

公司主要原材料包括木材、板材、皮革、涂料及五金配件等，若主要原材料价格发生大幅上涨，公司不能合理安排采购计划，控制原材料价格上涨风险，将会导致生产成本不断增加，从而影响公司的盈利水平。

为应对以上风险，公司将实行集中采购与战略锁价相结合，优化供应商体系，拓宽采购渠道；建立价格监测机制，合理备货以应对上涨；通过工艺优化、材料替代、规模议价控制成本；完善成本传导机制，平滑波动影响，稳定生产成本与盈利水平。

#### （5）经销商管理风险

家居业务采取“直营+经销”并行的经营模式。受市场竞争格局演变影响，若经销商出现销售增长不及预期或停滞等情况，可能导致其关店、合作退出；此外，个别经销商若未能严格遵守公司管理制度，或未能达成约定的业绩考核目标，亦或因自身原因终止合作，均可能对公司品牌美誉度、新经销商招募效率及整体经营业绩产生一定不利影响。

为应对以上风险，公司将完善经销商全生命周期管理，严格准入标准、强化分级培训与运营赋能，提升合规与销售能力；推进轻资产渠道转型，推广直签订单服务商模式，降低门店成本；建立经营动态监测与帮扶机制，提前预警纾困；优化多元考核激励与规范退出流程，统一品牌形象与服务标准，维护渠道稳定与品牌口碑。

#### （6）市场竞争加剧风险

房地产行业风险持续传导外溢，而目前家具行业集中度仍处于较低水平，行业内新增产能持续释放，进一步加剧市场竞争态势。行业内可能出现的价格竞争，或将对公司盈利水平产生一定压力；同时，除价格竞争外，渠道布局、品牌影响力、服务质量等非价格维度的竞争同样日趋激烈，给公司的生产经营活动带来相应挑战。

为应对以上风险，公司将聚焦高端海派家居定位，强化产品差异化与非遗工艺优势，避开低端价格战；升级直营+经销+工程+线上全渠道运营，提升服务与交付效率；推进数字化与精益生产降本增效；深耕高端客群与存量市场，依托政策红利优化布局，构筑品牌、渠道、服务多维壁垒。

## 2. 锆钛矿选矿业务

### （1）产品及原材料价格波动风险

公司锆钛矿选矿业务的主要原材料为进口锆钛毛矿，主要产品包括钛精矿、锆英砂、独居石等。相关原材料采购价格及产品销售价格受国际市场供需关系、行业景气度、物流成本及汇率波动等因素影响较大。若原材料价格上涨而产品价格传导不及时，或产品价格下行幅度较大，可能对公司盈利能力产生不利影响。

为应对以上风险，公司将持续加强成本管理和精细化运营，推进工艺优化、节能降耗和资源利用效率提升，降低单位生产成本；同时加强行业研究和市场跟踪，提高对价格走势的研判能力，合理安排采购、生产和销售节奏，增强上下游协同能力，尽可能降低价格波动对经营业绩的影响。

### （2）市场需求波动风险

锆钛矿选矿业务受下游钛白粉、钛材、陶瓷等行业景气度影响较为明显。若宏观经济波动、消费需求恢复不及预期，可能对公司产品销售、收入规模及盈利水平造成不利影响。

为应对以上风险，公司将持续优化产品结构和客户结构。锆钛资源业务方面，围绕锆英砂、钛精矿、独居石等产品，积极拓展下游客户，提升市场覆盖面和客户稳定性，增强抗市场波动能力。

### （3）全球经济环境及国际贸易风险

公司锆钛矿选矿业务涉及境外原料采购，国际局势变化、地缘政治冲突、国际贸易政策调整、海运物流波动等因素，均可能对公司原材料采购、运输组织、交付周期和采购成本产生影响。若全球经济增长放缓或国际贸易环境进一步复杂化，可能给公司经营稳定性带来不利影响。

为应对以上风险，公司将持续关注国际经济形势、贸易政策及供应链变化，积极拓展多种采购渠道，提升供应体系稳定性；同时加强合规管理和风险预警机制建设，提高对外部环境变化的应对能力，保障采购、生产和销售环节有序运行。

### （4）环境保护及安全生产风险

公司锆钛矿选矿业务生产过程中涉及废水、废气、噪声、固体废弃物处理等环保管理事项，并对安全生产管理提出较高要求。未来，随着环保标准、安全生产要求及资源综合利用标准不断提高，公司可能面临更严格的监管要求。若环保设施运行、污染物排放或安全生产管理不到位，可能给公司正常经营带来不利影响。

为应对以上风险，公司将持续加大环保和安全生产投入，严格按照国家及地方有关法律法规要求，完善环保设施和安全生产管理体系，加强污染物全过程管控，确保达标排放和安全稳定运行。同时坚持绿色发展理念，推进资源综合利用、工艺改进和节能降耗，不断提升环保治理和安全管理水平。

#### (5) 存货、应收及资金管理风险

随着公司业务规模扩大，原材料采购、产品库存、客户结算和资金统筹等方面的管理复杂度有所提升。若原材料价格波动较大、库存周转放缓或客户回款不及预期，可能给公司资金使用效率和现金流安全带来一定压力。

为应对以上风险，公司将持续加强采购计划、库存周转和应收账款管理，优化资金安排和运营节奏，提升存货管理水平和资金使用效率。同时根据市场变化合理控制库存规模，强化客户信用管理和回款跟踪，降低经营风险。

#### (五) 其他

适用 不适用

七、公司因不适用准则规定或国家秘密、商业秘密等特殊原因，未按准则披露的情况和原因说明

适用 不适用

## 第四节 公司治理、环境和社会

### 一、公司治理相关情况说明

适用 不适用

报告期内，公司严格按照《公司法》《证券法》《公司章程》等法律、行政法规、部门规章的要求，建立了完善的法人治理结构和组织制度，取消了监事会，自觉履行信息披露义务，促进公司规范化运作水平。公司治理实际情况符合相关法律、法规的要求，不存在监管部门要求限期整改的问题。

报告期内，公司股东会、董事会依法独立运作，相关人员能忠实、勤勉履行各自的权利、义务和职责。全年共召开股东会 5 次，董事会 13 次。

公司治理与法律、行政法规和中国证监会关于上市公司治理的规定是否存在重大差异；如有重大差异，应当说明原因

适用 不适用

二、公司控股股东、实际控制人在保证公司资产、人员、财务、机构、业务等方面独立性的具体措施，以及影响公司独立性而采取的解决方案、工作进度及后续工作计划

适用 不适用

为保持上市公司独立性，公司实际控制人及其一致行动人作出如下承诺：

（一）保证上市公司人员独立

1. 保证上市公司的高级管理人员不在本人控制的其他企业中担任除董事、监事以外的其他职务。

2. 保证上市公司拥有完整、独立的劳动、人事及薪酬管理体系，且该等体系完全独立于本人控制的其他企业。

3. 保证上市公司的董事、监事和高级管理人员严格按照《中华人民共和国公司法》和上市公司章程的有关规定产生。

（二）保证上市公司财务独立

1. 保证上市公司建立独立的财务会计部门，建立独立的财务核算体系和财务管理制度。

2. 保证上市公司独立在银行开户，不与本人控制的其他企业共用一个银行账户。

3. 保证上市公司依法独立纳税。

4. 保证上市公司能够独立做出财务决策，不干预上市公司的资金使用。

5. 保证上市公司的财务人员不在本人控制的其他企业兼职。

（三）保证上市公司机构独立

1. 保证上市公司依法建立健全股份公司法人治理结构，拥有独立、完整的组织机构，与本人控制的其他企业间不存在机构混同的情形。

2. 保证上市公司的股东大会、董事会、监事会、独立董事等依照法律、法规和公司章程独立行使职权。

（四）保证上市公司资产独立

1. 保证上市公司具有与经营有关的业务体系和相关的独立完整的资产。

2. 保证不违规占用上市公司的资金、资产及其他资源。

（五）保证上市公司业务独立

1. 保证上市公司拥有独立开展经营活动的资产、人员、资质以及具有独立面向市场自主经营的能力。

2. 保证严格控制关联交易事项，若本人控制的其他企业与上市公司发生不可避免的关联交易，将依法签订协议，并将按照有关法律、法规、上市公司章程等规定，履行必要的法定程序。

3. 除正常行使股东权利之外，保证不对上市公司的业务活动进行不合理干预。

控股股东、实际控制人及其控制的其他单位从事与公司相同或者相近业务的情况，以及同业竞争或者同业竞争情况发生较大变化对公司的影响、已采取的解决措施、解决进展以及后续解决计划  
适用 不适用

为保障上市公司及其中小股东的合法权益、避免与上市公司同业竞争，公司实际控制人及其一致行动人作出如下承诺：

1.截至本承诺函出具之日，本人及本人控制的其他企业与上市公司主营业务之间不存在实质同业竞争。

2.本次收购完成后，本人将依法积极采取措施避免本人或本人控制的其他企业新增对上市公司构成重大不利影响的与上市公司主营业务存在实质同业竞争的业务。

3.本次收购完成后，如本人及本人控制的其他企业获得从事新业务的机会，而该等新业务可能与上市公司主营业务存在对上市公司构成重大不利影响的实质同业竞争，本人将尽最大努力促使该新业务机会按合理和公平的条款及条件首先提供给上市公司。如果因违反上述承诺导致上市公司损失的，本人将依法承担相应责任。

4.本承诺函自本人签署之日起生效，直至本人不再是上市公司控股股东、实际控制人或上市公司终止上市之日时终止。

三、董事和高级管理人员的情况

(一) 现任及报告期内离任董事和高级管理人员持股变动及薪酬情况

√适用 □不适用

单位：股

姓名	职务	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	年度内股份增减变动量	增减变动原因	报告期内从公司获得的税前薪酬总额(万元)	是否在公司关联方获取薪酬
高伟	董事长(辞任)	男	62	2024年9月27日	2025年8月28日					34.12	否
高银楠	董事	女	37	2024年9月27日	2027年9月26日					50.7	否
	总经理(辞任)			2024年9月27日	2025年8月28日						
钱海强	董事(辞任)	男	46	2024年9月27日	2025年8月28日					20.66	否
	副总经理(辞任)			2024年9月27日	2025年8月28日						
谢兴盛	独立董事	男	46	2024年9月27日	2027年9月26日					12	否
余继宏	独立董事(辞任)	男	46	2024年9月27日	2025年8月28日					8	否
李立辉	副总经理(辞任)	男	40	2024年9月27日	2025年8月28日					17.32	否
黄周斌	财务总监(辞任)	男	41	2024年9月27日	2025年11月13日					36.54	否
	董事会秘书(辞任)			2024年9月27日	2025年8月12日						
范伟浩	董事长	男	42	2025年8月28日	2027年9月26日	0	14,358,853	14,358,853	协议转让	26.32	否
	总经理			2025年8月28日	2027年9月26日						
吴涛	董事	男	56	2025年8月28日	2027年9月26日	0	118,240,460	118,240,460	协议转让及要约收购	0	是
孙承东	独立董事	男	57	2025年8月28日	2027年9月26日					4	否

杨林	副总经理	男	48	2025年8月12日	2027年9月26日					16.16	否
	董事会秘书			2025年8月12日	2027年9月26日						
杨小伟	财务总监	男	33	2025年11月13日	2027年9月26日					15.34	否
王恒	副总经理	女	42	2025年11月28日	2027年9月26日					4.68	否
合计	/	/	/	/	/	0	132,599,313	132,599,313	/	245.84	/

姓名	主要工作经历
高伟	本公司创始人，曾荣获“全国轻工行业劳动模范”称号、“上海市轻工行业优秀企业家”称号，担任中国家具协会副理事长、上海家具协会会长、江苏省家具协会副会长、全国家具标准化技术委员会委员和世界绿色投资贸易促进会理事，上海市非物质文化遗产项目传统家具制作技艺（海派家具制作技艺）传承人。
范伟浩	本公司董事长、经济学硕士，曾任职于北京国有资产经营管理公司、申银万国证券股份有限公司等。
吴涛	本公司董事、济南域潇集团有限公司董事长、济南域潇资源控股有限公司等公司董事长、上海域潇稀土股份有限公司董事、山东省政协港澳台侨和外事委员会工作顾问、山东省侨商联合会常务副会长、山东省工商联常委。
高银楠	本公司董事、硕士学位。历任本公司总经理、上海亚振家具有限公司总经理助理、总经理。
谢兴盛	本公司独立董事、上海禹功企业管理咨询有限公司监事、广东工商职业技术大学财经政法学院专任教师，注册会计师、正高级会计师、注册税务师、法律职业资格、资产评估师、注册咨询工程师、美国注册管理会计师。
孙承东	本公司独立董事、中国政法大学民商法硕士研究生、专职律师。历任山东省律师事务所执业律师、山东天乙律师事务所执业律师及合伙人，现任山东舜达律师事务所执业律师及合伙人。
杨林	本公司副总经理/董事会秘书、硕士研究生学历、保荐代表人。历任中国工商银行山东省分行高级经理、民生证券股份有限公司 VP、济南域潇集团有限公司上市资产部部长。
杨小伟	本公司财务总监、会计专业本科学历、中级职称。历任内蒙古域潇蒙达钛业有限责任公司财务总监、广东宏升投资管理有限公司投资经理、华兴会计师事务所（特殊普通合伙）广东分所项目经理、广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙）高级审计员。
王恒	本公司副总经理、国际贸易专业研究生学历。历任济南域潇集团有限公司销售经理、济南民天面粉有限责任公司销售总监、九章膜北京科技有限公司国贸经理、中能华辰集团有限公司项目经理。

其他情况说明

适用 不适用

(二) 现任及报告期内离任董事和高级管理人员的任职情况

1、在股东单位任职情况

√适用 □不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
高伟	上海亚振投资有限公司	董事长	2011-12-16	
高银楠	上海亚振投资有限公司	总经理	2011-12-16	
高银楠	上海恩源投资管理有限公司	执行董事	2012-06-15	
高银楠	上海浦振投资管理有限公司	执行董事	2012-06-15	
在股东单位任职情况的说明	无			

2、在其他单位任职情况

√适用 □不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
谢兴盛	上海禹功企业管理咨询有限公司	监事	2011-10-21	
	广东工商职业技术大学	专任教师	2026-02-26	
余继宏	东华大学	服装与艺术设计学院产品设计系主任	2020-07-01	
吴涛	济南域潇集团有限公司	法定代表人、执行董事、总经理	1995-02-17	
	海南域潇国际资源有限公司	法定代表人、执行董事、总经理	2021-04-30	
	北京域潇私募基金管理有限公司	法定代表人	2024-11-12	
	北京域潇私募基金管理有限公司	董事	2024-12-09	
	上海域潇稀土股份有限公司	董事	2022-09-20	
	济南鼎邦塑料型材工贸有限公司	法定代表人、董事长、总经理	2018-09-29	
	济南域潇资源开发有限公司	法定代表人、执行董事、总经理	2023-08-04	
	海南域宁锆钛控股股份有限公司	法定代表人、董事长、总经理	2021-06-15	
	内蒙古域潇蒙达钛业有限责任公司	法定代表人、董事长	2025-08-07	
	内蒙古域潇蒙达新能源有限公司	法定代表人、董事长	2025-08-07	
	内蒙古域潇蒙达绿能有限公司	法定代表人、董事长	2025-08-07	
	济南域潇资源控股有限公司	法定代表人、董事长、总经理	2022-09-15	

	山东域潇地质勘查有限公司	董事	2025-08-22	
	山东域潇种业科技有限公司	法定代表人、董事、总经理	2025-12-11	
	深圳市域潇科技有限公司	法定代表人、董事长	2025-07-14	
	河北域潇锆钛新材料有限公司	董事	2020-07-03	
	山东域潇有色新材料有限公司	董事	2023-03-29	
	山东域潇稀土新材料有限公司	董事	2025-11-26	
范伟浩	上海域潇稀土股份有限公司	董事长	2022-08-31	2025-08-15
		董事	2022-08-31	2025-09-12
	北京华昊万国科技有限公司	董事	2018-09-27	2025-02-10
	和璞（北京）资本管理有限公司	董事	2017-10-13	2025-01-23
在其他单位任职情况的说明	无			

**(三) 董事、高级管理人员薪酬情况**

√适用 □不适用

董事、高级管理人员薪酬的决策程序	本公司董事薪酬由董事会提出议案，董事会审议通过之后并提请股东会审议批准后实施。高级管理人员的薪酬依据董事会薪酬与考核委员会审议通过的相关议案执行。
董事在董事会讨论本人薪酬事项时是否回避	是
薪酬与考核委员会或独立董事专门会议关于董事、高级管理人员薪酬事项发表建议的具体情况	第五届董事会薪酬与考核委员会第一次会议审议通过
董事、高级管理人员薪酬确定依据	根据董事及高级管理人员的职位不同，所承担责任的差异及绩效考核获得劳动报酬，享受相应的福利待遇。
董事和高级管理人员薪酬的实际支付情况	不存在应付未付董事及高级管理人员报酬情形。
报告期末全体董事和高级管理人员实际获得的薪酬合计	245.84 万元
报告期末全体董事和高级管理人员实际获得薪酬的考核依据和完成情况	2025 年度，独立董事领取的独立董事津贴不适用考核情况；在公司担任职务的董事、高级管理人员依据公司绩效考核规定获得相应的薪酬；未在公司担任实际工作的董事，不在公司领取薪酬。绩效考核工作按公司绩效考核规定，有效执行并完成。
报告期末全体董事和高级管理人员实际获得薪酬的递延支付安排	无
报告期末全体董事和高级管理人员实际获得薪酬的止付追索情况	无

(四) 公司董事、高级管理人员变动情况

√适用 □不适用

姓名	担任的职务	变动情形	变动原因
高银楠	总经理	离任	个人原因
钱海强	董事、副总经理	离任	个人原因
余继宏	独立董事	离任	个人原因
黄周斌	董事会秘书	离任	个人原因
	财务总监	离任	个人原因
高伟	董事长	离任	个人原因
李立辉	副总经理	离任	个人原因
范伟浩	董事长	选举	
	总经理	聘任	
吴涛	董事	选举	
孙承东	独立董事	选举	
杨林	副总经理、董事会秘书	聘任	
杨小伟	财务总监	聘任	
王恒	副总经理	聘任	

(五) 近三年受证券监管机构处罚的情况说明

□适用 √不适用

(六) 其他

□适用 √不适用

四、董事履行职责情况

(一) 董事参加董事会和股东会的情况

董事姓名	是否独立董事	参加董事会情况						参加股东会情况
		本年应参加董事会次数	亲自出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议	出席股东会的次数
高伟	否	6	6	2	0	0	否	3
高银楠	否	13	13	12	0	0	否	5
钱海强	否	6	6	1	0	0	否	3
谢兴盛	是	13	13	11	0	0	否	4
余继宏	是	6	6	6	0	0	否	1
范伟浩	否	8	8	7	0	0	否	3
吴涛	否	8	8	8	0	0	否	0
孙承东	是	8	8	7	0	0	否	3

连续两次未亲自出席董事会会议的说明

□适用 √不适用

年内召开董事会会议次数	13
其中：现场会议次数	0
通讯方式召开会议次数	7
现场结合通讯方式召开会议次数	6

(二) 董事对公司有关事项提出异议的情况

适用 不适用

(三) 其他

适用 不适用

五、董事会下设专门委员会情况

适用 不适用

(一) 董事会下设专门委员会成员情况

专门委员会类别	成员姓名	成员姓名
	改选前	改选后
审计委员会	谢兴盛、余继宏、高伟	谢兴盛、孙承东、吴涛
提名委员会	谢兴盛、余继宏、高伟	孙承东、谢兴盛、范伟浩
薪酬与考核委员会	余继宏、谢兴盛、钱海强	孙承东、谢兴盛、范伟浩
战略委员会	高伟、高银楠、余继宏	范伟浩、孙承东、吴涛

(二) 报告期内审计委员会召开6次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
1月17日	公司与年审会计师就2024年年报预审情况沟通	审议通过	
4月28日	1.关于《公司2024年度董事会审计委员会履职报告》的议案	审议通过	
	2.关于《公司2024年年度报告全文及其摘要》的议案		
	3.关于公司2024年度利润分配的预案		
	4.关于《公司2024年度内部控制评价报告》的议案		
	5.关于《公司2025年第一季度报告》的议案		
	6.关于《公司董事会审计委员会对会计师事务所2024年度履行监督职责情况报告》的议案		
8月28日	关于《公司2025年半年度报告及其摘要》的议案	审议通过	
9月1日	关于聘任2025年度会计师事务所的议案	审议通过	
10月29日	公司2025年第三季度报告	审议通过	
11月13日	关于变更财务总监的议案	审议通过	

(三) 报告期内薪酬与考核委员会召开1次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
4月28日	关于《公司2025年度董事、高级管理人员薪酬》的议案	审议通过	

(四) 报告期内战略委员会召开2次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
4月28日	关于公司2024年度利润分配的预案	审议通过	

8月1日	关于现金收购广西铝业科技有限公司51%股权的议案	审议通过	
------	--------------------------	------	--

**(五) 报告期内提名委员会召开4次会议**

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
8月8日	1.关于提名公司第五届董事会董事候选人的议案	审议通过	
	1.1 提名吴涛先生为公司第五届董事会董事候选人		
	1.2 提名范伟浩先生为公司第五届董事会董事候选人		
	1.3 提名孙承东先生为公司第五届董事会独立董事候选人		
	2.关于提名公司高级管理人员的议案		
8月28日	关于提名公司高级管理人员的议案	审议通过	
11月13日	关于提名公司财务总监的议案	审议通过	
11月28日	关于提名公司高级管理人员的议案	审议通过	

**(六) 存在异议事项的具体情况**

适用 不适用

**六、 审计委员会发现公司存在风险的说明**

适用 不适用

审计委员会对报告期内的监督事项无异议。

**七、 报告期末母公司和主要子公司的员工情况**

**(一) 员工情况**

母公司在职员工的数量	78
主要子公司在职员工的数量	598
在职员工的数量合计	676
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数	14
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数
生产人员	441
销售人员	78
技术人员	69
财务人员	17
行政人员	62
后勤人员	9
合计	676
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
专科以下	431
专科以上	245
合计	676

## (二) 薪酬政策

适用  不适用

公司全面构建以奋斗者为核心的薪酬分配体系，综合考量岗位价值、个人能力与业绩贡献科学核定薪酬标准。考核以实际经营成果为主要依据，坚持数据化评价，最大限度减少主观判断，保障分配公平透明。同步完善绩效考核与责任追究联动机制，强化管理闭环。同时建立薪酬动态调整机制，对优秀员工给予及时足额激励，全面激活组织活力，为公司长期发展与核心竞争力提升筑牢制度保障。

## (三) 培训计划

适用  不适用

公司严格执行既定培训计划，保障各类培训项目规范有序开展。始终坚持“围绕战略、提升质量、效果评价、系统有序”的工作原则，锚定“能力培养和素质提升”的发展方向，依托技能大赛搭建练兵平台，紧密贴合公司发展战略部署，着力构建高质量培训体系。同时，持续推行“以考代训、以考促用”工作模式，全面提升各级员工专业素养与创新能力，切实做到学以致用、知行合一。

## (四) 劳务外包情况

适用  不适用

劳务外包的工时总数	34,787 小时
劳务外包支付的报酬总额（万元）	132.5

## 八、利润分配或资本公积金转增预案

### (一) 现金分红政策的制定、执行或调整情况

适用  不适用

公司根据中国证监会《上市公司监管指引第3号——上市公司现金分红》以及《上海证券交易所股票上市规则》等规定，已在《公司章程》中规定了公司利润分配政策。董事会应当综合考虑所处行业特点、发展阶段、自身经营模式、盈利水平以及是否有重大资金支出安排等因素，并按公司章程规定的程序，提出差异化的现金分红政策。

公司严格按照《公司章程》的规定，执行现金分红政策。

根据公司 2025 年度财务数据测算，2025 年度实现归属于母公司所有者的净利润为 -59,328,373.54 元，公司合并报表未分配利润为负。董事会拟定 2025 年度利润分配预案为：2025 年度拟不进行利润分配，不进行资本公积金转增股本。

### (二) 现金分红政策的专项说明

适用  不适用

(三) 报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正，但未提出现金利润分配方案预案的，公司应当详细披露原因以及未分配利润的用途和使用计划

适用  不适用

**(四) 本报告期利润分配及资本公积金转增股本预案**

适用 不适用

**(五) 最近三个会计年度现金分红情况**

适用 不适用

**九、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响**

**(一) 相关激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的**

适用 不适用

**(二) 临时公告未披露或有后续进展的激励情况**

股权激励情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

员工持股计划情况

适用 不适用

公司于 2024 年 12 月 30 日召开 2024 年第二次临时股东大会审议通过了《亚振家居股份有限公司第一期员工持股计划（草案）》等议案，并于 2025 年 3 月 11 日完成第一期员工持股计划非交易过户，具体内容详见公司在上海证券交易所网站（[www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)）发布的公告。

其他激励措施

适用 不适用

**(三) 董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况**

适用 不适用

**(四) 报告期内对高级管理人员的考评机制，以及激励机制的建立、实施情况**

适用 不适用

公司高级管理人员的薪酬方案经董事会薪酬与考核委员会讨论通过后报公司董事会审议通过。报告期内，公司加强了对高级管理人员的考核评价和绩效薪酬与公司整体业绩的关联度。

**十、报告期内的内部控制制度建设及实施情况**

适用 不适用

详见公司在同日刊登在上海证券交易所网站（[www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)）的《2025 年度内部控制评价报告》。

报告期内内部控制存在重大缺陷情况的说明

适用 不适用

**十一、报告期内对子公司的管理控制情况**

适用 不适用

报告期内，公司根据《公司法》和《公司章程》等法律法规的规定，持续对子公司的治理结构、规范运作、财务管理、经营决策、重要岗位的人员任免及考核均受到公司监督，并通过 OA 系统和 ERP 系统等管理系统软件拉紧与子公司之间的共同纽带，保证子公司的长期稳定发展。

对子公司的管理控制存在异常的风险提示

适用 不适用

## 十二、内部控制审计报告的相关情况说明

适用 不适用

公司内部控制审计机构中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）为公司出具了无保留意见内部控制审计报告中审亚太审字（2026）003822 号，详见公司同日刊登在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）的《内部控制审计报告》。

是否披露内部控制审计报告：是

内部控制审计报告意见类型：标准的无保留意见

报告期或上年度是否被出具内部控制非标准审计意见

是 否

## 十三、上市公司治理专项行动自查问题整改情况

无

## 十四、纳入环境信息依法披露企业名单的上市公司及其主要子公司的环境信息情况

适用 不适用

纳入环境信息依法披露企业名单中的企业数量（个）		1
序号	企业名称	环境信息依法披露报告的查询索引
1	广西铝业科技有限公司	<a href="http://sthjj.qinzhou.gov.cn/hjbh/hjjdjc/t27428939.shtml">http://sthjj.qinzhou.gov.cn/hjbh/hjjdjc/t27428939.shtml</a>

其他说明

适用 不适用

## 十五、社会责任工作情况

### （一）是否单独披露社会责任报告、可持续发展报告或 ESG 报告

适用 不适用

### （二）社会责任工作具体情况

适用 不适用

具体说明

适用 不适用

## 十六、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴等工作具体情况

适用 不适用

具体说明

适用 不适用

## 十七、其他

适用 不适用

## 第五节 重要事项

### 一、承诺事项履行情况

#### (一) 公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

√适用 □不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间	是否有履行期限	承诺期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	其他	吴涛、范伟浩	详见注 1	2025 年 4 月 22 日	是	详见注 1	是	不适用	不适用
	解决同业竞争	吴涛、范伟浩	详见注 2	2025 年 4 月 22 日	是	详见注 2	是	不适用	不适用
	解决关联交易	吴涛、范伟浩	详见注 3	2025 年 4 月 22 日	是	详见注 3	是	不适用	不适用
	其他	吴涛、范伟浩	协议转让取得的股份自登记完成之日起 18 个月内不进行转让，亦不安排任何减持计划。	2025 年 4 月 24 日	是	2025 年 5 月 29 日至 2026 年 11 月 28 日	是	不适用	不适用
	其他	吴涛、范伟浩	要约收购完成后 18 个月内，不转让本次要约收购所获得的股份。	2025 年 6 月 5 日	是	2025 年 7 月 18 日至 2027 年 1 月 17 日	是	不适用	不适用
其他对公司中小股东所作承诺	解决同业竞争	吴涛	详见注 4	2025 年 8 月 1 日	是	详见注 4	是	不适用	不适用

注 1:

为保持上市公司独立性，吴涛先生及其一致行动人范伟浩先生于 2025 年 4 月 22 日作出如下承诺：

（一）保证上市公司人员独立

1、保证上市公司的高级管理人员不在本人控制的其他企业中担任除董事、监事以外的其他职务。

2、保证上市公司拥有完整、独立的劳动、人事及薪酬管理体系，且该等体系完全独立于本人控制的其他企业。

3、保证上市公司的董事、监事和高级管理人员严格按照《中华人民共和国公司法》和上市公司章程的有关规定产生。

（二）保证上市公司财务独立

1、保证上市公司建立独立的财务会计部门，建立独立的财务核算体系和财务管理制度。

2、保证上市公司独立在银行开户，不与本人控制的其他企业共用一个银行账户。

3、保证上市公司依法独立纳税。

4、保证上市公司能够独立做出财务决策，不干预上市公司的资金使用。

5、保证上市公司的财务人员不在本人控制的其他企业兼职。

（三）保证上市公司机构独立

1、保证上市公司依法建立健全股份公司法人治理结构，拥有独立、完整的组织机构，与本人控制的其他企业间不存在机构混同的情形。

2、保证上市公司的股东大会、董事会、监事会、独立董事等依照法律、法规和公司章程独立行使职权。

（四）保证上市公司资产独立

1、保证上市公司具有与经营有关的业务体系和相关的独立完整的资产。

2、保证不违规占用上市公司的资金、资产及其他资源。

（五）保证上市公司业务独立

1、保证上市公司拥有独立开展经营活动的资产、人员、资质以及具有独立面向市场自主经营的能力。

2、保证严格控制关联交易事项，若本人控制的其他企业与上市公司发生不可避免的关联交易，将依法签订协议，并将按照有关法律、法规、上市公司章程等规定，履行必要的法定程序。

3、除正常行使股东权利之外，保证不对上市公司的业务活动进行不合理干预。

注 2:

为保障上市公司及其中小股东的合法权益、避免与上市公司同业竞争，吴涛先生及其一致行动人范伟浩先生于 2025 年 4 月 22 日作出如下承诺：

1、截至本承诺函出具之日，本人及本人控制的其他企业与上市公司主营业务之间不存在实质同业竞争。

2、本次收购完成后，本人将依法积极采取措施避免本人或本人控制的其他企业新增对上市公司构成重大不利影响的与上市公司主营业务存在实质同业竞争的业务。

3、本次收购完成后，如本人及本人控制的其他企业获得从事新业务的机会，而该等新业务可能与上市公司主营业务存在对上市公司构成重大不利影响的实质同业竞争，本人将尽最大努力促使该新业务机会按合理和公平的条款及条件首先提供给上市公司。如果因违反上述承诺导致上市公司损失的，本人将依法承担相应责任。

4、本承诺函自本人签署之日起生效，直至本人不再是上市公司控股股东、实际控制人或上市公司终止上市之日时终止。

注 3：

为保障上市公司及其中小股东的合法权益、规范在未来可能与上市公司产生的关联交易，吴涛先生及其一致行动人范伟浩先生于 2025 年 4 月 22 日作出如下承诺：

1、本人及本人控制的企业将尽量减少与上市公司之间发生的关联交易，对于与上市公司经营活动相关的且无法避免的关联交易，本人及本人控制的企业将严格遵循关联交易有关的法律法规及规范性文件以及上市公司内部制度中关于关联交易的相关要求，履行关联交易决策程序。

2、本人不会利用控股股东地位（或与控股股东、实际控制人的一致行动关系），谋求上市公司在业务经营等方面给予本人及本人控制的其他企业优于独立第三方的条件或利益。关联交易按照公平的市场原则和正常的商业条件进行，保证关联交易价格的公允性，保证按照有关法律、法规、规章及规范性文件和公司章程的规定履行关联交易的信息披露义务。

3、本人及本人控制的企业保证不通过关联交易非法转移上市公司的资金、利润，不利用关联交易损害上市公司及其他股东的合法利益。

4、本承诺于本人对上市公司拥有控制权期间持续有效。如因本人未履行上述承诺而给上市公司造成损失，本人将承担相应的赔偿责任。

5、本承诺函自本人签署之日起生效。

注 4：

吴涛先生于 2025 年 8 月 1 日向公司出具了规范同业竞争的《承诺函》，并作出以下承诺：

1、本人承诺确保本人控制的其他企业的经营资产、主要人员、财务、资金与上市公司经营资产、主要人员、财务、资金严格分开并独立经营，杜绝混同的情形。

2、本人将依法积极采取措施避免本人或本人控制的其他企业新增对上市公司构成重大不利影响的与上市公司主营业务存在实质同业竞争的业务。如本人及本人控制的其他企业新增与上市公司主营业务存在对上市公司构成重大不利影响的实质同业竞争业务，本人将尽最大努力促使该新业务机会按合理和公平的对价转让给上市公司。

3、对于上市公司本次现金收购广西锆业科技有限公司 51%股权后存在的与本人控制的其他企业部分业务重合情况，本人承诺：自本承诺作出之日起 3 年内，将协调上市公司与本人控制的其他企业就存在重合或相似产品的业务制定具体的解决方案。若自本承诺作出之日起 3 年内难以制定完善的解决措施的，本人将在本承诺作出之日起 5 年内，并力争用更短的时间，按照相关监管部门的要求，在符合届时适用的法律法规及相关监管规则的前提下，本着有利于上市公司发展和维护股东利益尤其是中小股东利益的原则，综合运用资产重组、业务调整、委托管理、设立合资公司等多种方式，稳妥推进相关业务整合以解决潜在的同业竞争问题。前述解决方式包括但不限于：

(1) 资产重组：采取现金对价或者发行股份对价等相关法律法规允许的一种或多种方式进行购买资产、资产置换、资产转让、资产划转或其他可行的重组方式，对存在业务重合部分的资产进行梳理和重组，消除部分业务重合的情形；

(2) 业务调整：对产品边界进行梳理，通过资产交易、业务划分等不同方式实现产品区分，包括但不限于在产品构成、产品档次、应用领域与客户群体等方面进行区分，尽最大努力实现产品差异化经营；

(3) 委托管理：通过签署委托协议的方式，由本人或本人控制的其他企业将存在重合或相似产品的部分相关资产经营涉及的决策权和管理权全权委托上市公司进行统一管理；

(4) 设立合资公司：以适当的方式共同设立公司；

(5) 在法律法规和相关政策允许的范围内其他可行的解决措施。上述解决措施的实施以根据相关法律法规履行必要的上市公司审议程序、证券监管部门及相关主管部门的审批程序为前提，并按相关法律法规要求履行信息披露义务。

4、本承诺函自本人签署之日起生效，并在本人作为上市公司控股股东、实际控制人的整个期间持续有效。

**(二) 公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目是否达到原盈利预测及其原因作出说明**

未达到 不适用

**(三) 业绩承诺情况**

适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

承诺背景	承诺方	承诺期间	承诺指标	承诺金额	实际完成金额	完成率(%)
与广西锆业业绩相关的承诺	海南锆钛资源控股集团有限公司	2025年度、2026年度、2027年度	累计净利润	6,500.00	-	-

业绩承诺变更情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

## 二、报告期内控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

适用 不适用

## 三、违规担保情况

适用 不适用

## 四、公司董事会对会计师事务所“非标准意见审计报告”的说明

适用 不适用

## 五、公司对会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正原因和影响的分析说明

### （一）公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

适用 不适用

### （二）公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用 不适用

为真实反映公司的财务状况和经营成果，公司根据企业会计准则及公司会计政策，经自查发现存在如下事项：

1.公司某涉诉案件的相关司法裁决及执行程序跨期较长，基于最新的司法执行文件及会计准则规定，将于2024年裁决、2025年执行支付的诉讼相关款项169.23万元追溯计入2024年度其他应付款、营业外支出。

2.公司对联营公司的投资，按被投资单位经审计后的财务报告，追溯调整长期股权投资、投资收益确认金额-59.17万元。

3.针对具有额外购买选择权的销售，经核查特定经销商已在2024年提前达到业绩标准、行使该项购买选择权并取得商品控制权。公司将该项购买选择权所对应的118.28万元发出商品追溯调整计入2024年成本、调减存货，冲减原计入2025年度销售费用。

4.公司对租赁合约、水电燃油保洁费及人员离职等零星跨期费用等进行了系统性梳理，依据权责发生制将归属期于2024年的支付义务193.12万元，追溯调整2024年对应管理费用、销售费用、营业外支出等损益科目。

5.为拓展新业务领域，公司2024年四季度逐步开展板式家具加工业务，存在接受股东单位无偿让渡设备资产使用权，根据会计准则关于关联方资本性投入的相关规定，将该事项作为权益性交易进行追溯调整，确认使用权资产235.26万元、租赁负债236.13万元，四季度发生的使用权资产折旧计入相关成本费用的同时，利得计入所有者权益；同时结合板式家具业务开展情况及业务模式，为更严谨地执行《企业会计准则第14号——收入》的有关规定，将该部分业务收入确认由总额法调整为净额法，追溯调减2024年营业收入、营业成本2,128.40万元。

1、 追溯重述法

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

会计差错更正的内容和原因	处理程序	受影响的各个比较期间报表项目名称	累积影响数
详见公司于同日披露的《关于前期会计差错更正及追溯调整的公告》（2026-031）和《关于前期会计差错更正后的财务报表及相关附注》。	本次前期会计差错更正事项已经公司董事会审计委员会审核通过并提交董事会，经公司第五届董事会第十九次会议审议通过，无需提交股东会审议。	存货	-1,046,714.83
		流动资产合计	-1,046,714.83
		长期股权投资	-591,721.44
		使用权资产	2,352,569.45
		非流动资产合计	1,760,848.01
		资产总计	714,133.18
		应付账款	326,000.47
		应付职工薪酬	590,000.00
		其他应付款	2,707,531.60
		一年内到期的非流动负债	1,334,143.44
		其他流动负债	136,072.93
		流动负债合计	5,093,748.44
		租赁负债	1,027,170.85
		非流动负债合计	1,027,170.85
		负债合计	6,120,919.29
		未分配利润	-5,521,749.33
		归属于母公司所有者权益合计	-5,521,749.33
		少数股东权益	114,963.22
		所有者权益合计	-5,406,786.11
		负债和所有者权益总计	714,133.18
		营业总收入	-21,283,999.76
		营业收入	-21,283,999.76
		营业总成本	-18,814,542.28
		营业成本	-19,563,525.15
		销售费用	35,955.92
		管理费用	693,679.05
		财务费用	19,347.90
		其中：利息费用	19,347.90
		投资收益（损失以“-”号填列）	-591,721.44
		其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-591,721.44
		营业利润（亏损以“-”号填列）	-3,061,178.92
		营业外支出	2,692,291.60
		利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-5,753,470.52
		净利润（净亏损以“-”号填列）	-5,753,470.52
持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-5,753,470.52		
归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）	-5,521,749.33		
少数股东损益（净亏损以“-”号填列）	-231,721.19		
综合收益总额	-5,753,470.52		
归属于母公司所有者的综合收益总额	-5,521,749.33		
归属于少数股东的综合收益总额	-231,721.19		
基本每股收益	-0.02		
稀释每股收益	-0.02		

**2、 未来适用法**

适用 不适用

调整过程及其他说明

详见公司于同日披露的《关于前期会计差错更正及追溯调整的公告》（2026-031）和《关于前期会计差错更正后的财务报表及相关附注》。

**（三）与前任会计师事务所进行的沟通情况**

适用 不适用

公司已就本次变更会计师事务所事项与天健所、中审亚太进行了充分沟通，各方已明确知悉本事项且对本次变更无异议。前后任会计师事务所将按照《中国注册会计师审计准则第 1153 号——前任注册会计师和后任注册会计师的沟通》有关要求，积极做好有关沟通及配合工作。

**（四）审批程序及其他说明**

适用 不适用

**六、聘任、解聘会计师事务所情况**

单位：万元 币种：人民币

	原聘任	现聘任
境内会计师事务所名称	天健会计师事务所（特殊普通合伙）	中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬	65	75
境内会计师事务所审计年限	5 年	1 年
境内会计师事务所注册会计师姓名	/	欧阳鑫、王晓林
境内会计师事务所注册会计师审计服务的累计年限	/	1 年

	名称	报酬
内部控制审计会计师事务所	中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）	30
财务顾问		
保荐人		

聘任、解聘会计师事务所的情况说明

适用 不适用

经公司 2025 年第三次临时股东大会审议通过，聘任中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2025 年度审计机构。

审计期间改聘会计师事务所的情况说明

适用 不适用

审计费用较上一年度下降 20%以上（含 20%）的情况说明

适用 不适用

## 七、面临退市风险的情况

### (一) 导致退市风险警示的原因

适用  不适用

由于公司 2024 年度经审计的利润总额、净利润或者扣除非经常性损益后的净利润孰低者为负值且营业收入低于 3 亿元，根据《上海证券交易所股票上市规则》第 9.3.2 条第一款第（一）项规定的财务类强制退市风险警示情形，公司股票交易在 2024 年年度报告披露后被实施退市风险警示。

### (二) 公司拟采取的应对措施

适用  不适用

鉴于公司 2025 年度经审计扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业实质的收入后的营业收入高于 3 亿元，经过对《股票上市规则》第 9.3.7 条所列情形进行逐项对照，公司股票触及被实施退市风险警示的情形已消除，公司拟向上海证券交易所申请撤销退市风险警示，最终申请撤销情况以上海证券交易所审核意见为准。

### (三) 面临终止上市的情况和原因

适用  不适用

## 八、破产重整相关事项

适用  不适用

## 九、重大诉讼、仲裁事项

本年度公司有重大诉讼、仲裁事项  本年度公司无重大诉讼、仲裁事项

## 十、上市公司及其董事、高级管理人员、控股股东、实际控制人涉嫌违法违规、受到处罚及整改情况

适用  不适用

## 十一、报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明

适用  不适用

## 十二、重大关联交易

### (一) 与日常经营相关的关联交易

#### 1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用  不适用

#### 2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用  不适用

报告期内，公司与海域香港、域潇集团及苏州亚振等发生日常关联交易，具体内容详见公司于 2026 年 4 月 30 日在指定信息披露媒体及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）上披露的《关于 2026 年度日常关联交易预计的公告》（2026-026）。

**3、 临时公告未披露的事项**

适用 不适用

**(二) 资产或股权收购、出售发生的关联交易**

**1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

适用 不适用

**2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**

适用 不适用

报告期内，公司分别将所拥有的位于江苏省苏州市昆山市玉山镇前进西路1200号九扬香郡商铺及江苏省南京市建邺区大唐科技大厦一楼ABC区及所属车位对应权利义务以735.00万元（不含税）和5100.00万元（不含税）的价格出售给关联方亚振投资，并于报告期内完成交割。具体内容详见公司于2025年10月31日及12月15日在指定信息披露媒体及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）上披露的《关于出售资产暨关联交易的公告》（公告编号：2025-102）及《关于向关联方出售资产的公告》（公告编号：2025-109）。

**3、 临时公告未披露的事项**

适用 不适用

**4、 涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况**

适用 不适用

**(三) 共同对外投资的重大关联交易**

**1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

适用 不适用

**2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**

适用 不适用

**3、 临时公告未披露的事项**

适用 不适用

**(四) 关联债权债务往来**

**1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

适用 不适用

**2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**

适用 不适用

3、 临时公告未披露的事项

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

关联方	关联关系	向关联方提供资金			关联方向上市公司提供资金		
		期初余额	发生额	期末余额	期初余额	发生额	期末余额
上海亚振投资有限公司	参股股东				5,400.00	3,200.56	8,600.56
济南域潇集团有限公司	其他关联人					5,560.00	5,560.00
合计					5,400.00	8,760.56	14,160.56
关联债权债务形成原因		济南域潇提供本公司借款收购股权、上海亚振投资拆借流动资金					
关联债权债务对公司的影响		大股东对上市公司提供财务资助					

(五) 公司与存在关联关系的财务公司、公司控股财务公司与关联方之间的金融业务

□适用 √不适用

(六) 其他

□适用 √不适用

十三、 重大合同及其履行情况

(一) 托管、承包、租赁事项

1、 托管情况

□适用 √不适用

2、 承包情况

□适用 √不适用

3、 租赁情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

出租方名称	租赁方名称	租赁资产情况	租赁资产涉及金额	租赁起始日	租赁终止日	租赁收益	租赁收益确定依据	租赁收益对公司影响	是否关联交易	关联关系
上海立信会计账册纸品公司	上海亚振	上海市宝山区沪太路 1865 号	8,701.88	2017 年 9 月 11 日	2025 年 9 月 11 日				否	
上海亚振投资有限公司	上海亚振	上海市宝山区沪太路 1865 号		2025 年 11 月 1 日	2026 年 10 月 31 日				是	参股股东
北京浩华电气设备安装工程有限公司（北京浩华投资管理有限公司）	北京亚振	北京市朝阳区芍药居北里甲 113 号楼	840	2023 年 10 月 1 日	2025 年 9 月 30 日				否	

租赁情况说明：

1.根据上海亚振与亚振投资签署的合同约定，在为期一年的合作期内，上海亚振保底收入为 1,000 万元，并按照收入 15%支付保底费用，实际营业收入超过 1,000 万元的，超过部分按照 10%支付。

(二) 担保情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）														
担保方	担保方与上市公司的关系	被担保方	担保金额	担保发生日期(协议签署日)	担保起始日	担保到期日	担保类型	担保物(如有)	担保是否已经履行完毕	担保是否逾期	担保逾期金额	反担保情况	是否为关联方担保	关联关系
报告期内担保发生额合计（不包括对子公司的担保）										0				
报告期末担保余额合计（A）（不包括对子公司的担保）										0				
公司及其子公司对子公司的担保情况														
报告期内对子公司担保发生额合计										59,400.00				
报告期末对子公司担保余额合计（B）										62,400.00				
公司担保总额情况（包括对子公司的担保）														
担保总额（A+B）										62,400.00				
担保总额占公司净资产的比例(%)										244.85				
其中：														
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额(C)										0				
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额(D)										0				
担保总额超过净资产50%部分的金额(E)										49,657.57				
上述三项担保金额合计（C+D+E）										49,657.57				
未到期担保可能承担连带清偿责任说明										无				
担保情况说明：										无				

**(三) 委托他人进行现金资产管理的情况**

**1、 委托理财情况**

**(1). 委托理财总体情况**

适用 不适用

其他情况

适用 不适用

**(2). 单项委托理财情况**

适用 不适用

其他情况

适用 不适用

**(3). 委托理财减值准备**

适用 不适用

**2、 委托贷款情况**

**(1). 委托贷款总体情况**

适用 不适用

其他情况

适用 不适用

**(2). 单项委托贷款情况**

适用 不适用

其他情况

适用 不适用

**(3). 委托贷款减值准备**

适用 不适用

**3、 其他情况**

适用 不适用

**(四) 其他重大合同**

适用 不适用

**十四、募集资金使用进展说明**

适用 不适用

**十五、其他对投资者作出价值判断和投资决策有重大影响的重大事项的说明**

适用 不适用

## 第六节 股份变动及股东情况

### 一、股本变动情况

#### (一) 股份变动情况表

##### 1、股份变动情况表

报告期内，公司股份总数及股本结构未发生变化。

##### 2、股份变动情况说明

适用 不适用

##### 3、股份变动对最近一年和最近一期每股收益、每股净资产等财务指标的影响

适用 不适用

##### 4、公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

#### (二) 限售股份变动情况

适用 不适用

### 二、证券发行与上市情况

#### (一) 截至报告期内证券发行情况

适用 不适用

截至报告期内证券发行情况的说明（存续期内利率不同的债券，请分别说明）：

适用 不适用

#### (二) 公司股份总数及股东结构变动及公司资产和负债结构的变动情况

适用 不适用

#### (三) 现存的内部职工股情况

适用 不适用

### 三、股东和实际控制人情况

#### (一) 股东总数

截至报告期末普通股股东总数(户)	7,891
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数(户)	6,892
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0

(二) 截至报告期末前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

前十名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称 （全称）	报告期内增 减	期末持股数 量	比例 （%）	持有有限售 条件股份数 量	质押、标记或冻结情 况		股东性质
					股份状态	数量	
吴涛	118,240,460	118,240,460	45.00	0	无	0	境内自然人
上海亚振投 资有限公司	-118,557,213	26,275,200	10.00	0	无	0	境内非国有 法人
范伟浩	14,358,853	14,358,853	5.46	0	无	0	境内自然人
姜鉴峰	3,153,900	3,153,900	1.20	0	未知	0	境内自然人
紫金矿业投 资（上海） 有限公司	2,793,700	2,793,700	1.06	0	未知	0	境内非国有 法人
王梓帆	1,926,880	1,926,880	0.73	0	未知	0	境内自然人
朱丹冰	1,603,200	1,603,200	0.61	0	未知	0	境内自然人
梁颖珊	30,100	1,547,140	0.59	0	未知	0	境内自然人
高盛公司有 限责任公司	934,188	1,356,214	0.52	0	未知	0	境外法人
朱昆	1,305,000	1,305,000	0.50	0	未知	0	境内自然人
前十名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量					
		种类	数量				
吴涛	118,240,460	人民币普通股	118,240,460				
上海亚振投资有限公司	26,275,200	人民币普通股	26,275,200				
范伟浩	14,358,853	人民币普通股	14,358,853				
姜鉴峰	3,153,900	人民币普通股	3,153,900				
紫金矿业投资（上海）有限公司	2,793,700	人民币普通股	2,793,700				
王梓帆	1,926,880	人民币普通股	1,926,880				
朱丹冰	1,603,200	人民币普通股	1,603,200				
梁颖珊	1,547,140	人民币普通股	1,547,140				
高盛公司有限责任公司	1,356,214	人民币普通股	1,356,214				
朱昆	1,305,000	人民币普通股	1,305,000				
前十名股东中回购专户情况说明	无						
上述股东委托表决权、受托表决权、放弃表决权的说明	亚振投资自 2025 年 5 月 29 日至 2025 年 7 月 9 日放弃接受预受要约股份的 118,557,213 股表决权。						
上述股东关联关系或一致行动的说明	1、吴涛与范伟浩于 2025 年 4 月 17 日签订无限期一致行动协议。 2、其他无限售条件流通股股东之间以及前十名无限售条件流通股股东与前十名股东之间未知其关联关系或一致行动人情况。						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无						

持股 5%以上股东、前十名股东及前十名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况  
适用 不适用

前十名股东及前十名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化  
适用 不适用

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件

适用 不适用

**(三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东**

适用 不适用

**四、控股股东及实际控制人情况**

**(一) 控股股东情况**

**1、 法人**

适用 不适用

**2、 自然人**

适用 不适用

姓名	吴涛
国籍	中国
是否取得其他国家或地区居留权	否
主要职业及职务	现任济南域潇集团有限公司、济南域潇资源控股有限公司等公司董事长、上海域潇稀土股份有限公司董事；2017年2月至今担任山东省政协港澳台侨和外事委员会工作顾问；2009年至今担任山东省侨商联合会常务副会长；2022年6月至今担任山东省工商联常委。

**3、 公司不存在控股股东情况的特别说明**

适用 不适用

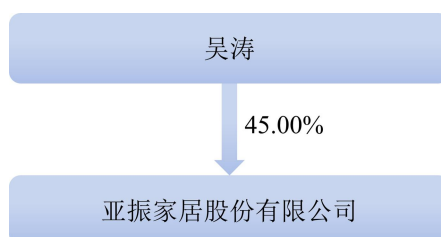
**4、 报告期内控股股东变更情况的说明**

适用 不适用

公司已于2025年5月30日收到原控股股东亚振投资与吴涛先生及其一致行动人范伟浩先生提供的中国证券登记结算有限责任公司上海分公司出具的《证券过户登记确认书》，亚振投资与吴涛先生及其一致行动人范伟浩先生协议转让公司股份事项已完成过户登记。公司控股股东由亚振投资变更为吴涛先生，实际控制人由高伟先生、户美云女士、高银楠女士变更为吴涛先生。具体内容详见公司于2025年5月31日在指定信息披露媒体及上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)披露的《关于控股股东协议转让股份完成过户登记暨控制权变更的公告》(公告编号:2025-031)。

**5、 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图**

适用 不适用



(二) 实际控制人情况

1、 法人

适用 不适用

2、 自然人

适用 不适用

姓名	吴涛
国籍	中国
是否取得其他国家或地区居留权	否
主要职业及职务	董事
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	无

3、 公司不存在实际控制人情况的特别说明

适用 不适用

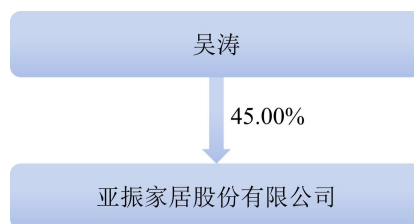
4、 报告期内公司控制权发生变更的情况说明

适用 不适用

公司已于 2025 年 5 月 30 日收到原控股股东亚振投资与吴涛先生及其一致行动人范伟浩先生提供的中国证券登记结算有限责任公司上海分公司出具的《证券过户登记确认书》，亚振投资与吴涛先生及其一致行动人范伟浩先生协议转让公司股份事项已完成过户登记。公司控股股东由亚振投资变更为吴涛先生，实际控制人由高伟先生、户美云女士、高银楠女士变更为吴涛先生。具体内容详见公司于 2025 年 5 月 31 日在指定信息披露媒体及上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)披露的《关于控股股东协议转让股份完成过户登记暨控制权变更的公告》(公告编号：2025-031)。

5、 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



6、 实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

(三) 控股股东及实际控制人其他情况介绍

适用 不适用

**五、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%以上**

适用 不适用

**六、其他持股在百分之十以上的法人股东**

适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

法人股东名称	单位负责人或法定代表人	成立日期	组织机构代码	注册资本	主要经营业务或管理活动等情况
上海亚振投资有限公司	高伟	2011年12月16日	9131011558683970XM	3,000	以自有资金从事投资活动；品牌管理；商业综合体管理服务；文化场馆管理服务；市场营销策划；咨询策划服务；企业管理咨询；物业管理；住房租赁；非居住房地产租赁；房地产经纪；餐饮管理；停车场服务；国内贸易代理；国际货物运输代理；进出口代理；货物进出口；技术进出口；非物质文化遗产保护。 (除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

**七、股份限制减持情况说明**

适用 不适用

**八、股份回购在报告期的具体实施情况**

适用 不适用

**九、优先股相关情况**

适用 不适用

## 第七节 债券相关情况

**一、公司债券（含企业债券）和非金融企业债务融资工具**

适用 不适用

**二、可转换公司债券情况**

适用 不适用

## 第八节 财务报告

### 一、审计报告

√适用 □不适用

亚振家居股份有限公司全体股东：

#### 一、审计意见

我们审计了亚振家居股份有限公司（以下简称“亚振家居”）财务报表，包括2025年12月31日的合并及公司资产负债表，2025年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了亚振家居2025年12月31日合并及公司的财务状况以及2025年度合并及公司的经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则和中国注册会计师独立性准则有关公众利益实体的独立性要求，我们独立于亚振家居，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。我们确定下列事项是需要在审计报告中沟通的关键审计事项。

##### （一）收入确认

##### 1、事项描述

请参见财务报表附注“5、合并会计报表项目”注释5.40，附注“3、重要会计政策和会计估计”注释3.33所述的会计政策。

2025年度亚振家居营业收入55,570.69万元，比上年上升206.82%。由于营业收入变动比例较大，且营业收入是亚振家居关键业绩指标之一，可能存在亚振家居管理层通过不恰当的收入确认以达到特定目标或预期的固有风险。因此我们将其识别为关键审计事项。

##### 2、审计应对

（1）了解与收入确认相关的关键内部控制，评价这些控制的设计是否合理，并测试其运行有效性；

（2）选取样本检查销售合同，识别收入确认相关的合同条款与条件，以评价收入确认是否符合企业会计准则的相关规定；

（3）结合财务报表审计的重要性水平，通过抽样的方式检查与收入确认相关的支持性凭证：包括但不限于销售合同或订单、销售发票、出库单、送货单、签收记录、银行回单等；

(4) 选取样本，对部分客户的收入和应收账款实施函证程序；

(5) 就资产负债表日前后记录的收入交易，选取样本，核对出库单及其他支持性文档，分析客户取得商品控制权的时点是否合理，以评价收入是否被记录于恰当的会计期间；

(6) 对收入以及毛利情况进行分析，判断本期收入金额是否出现异常波动的情况；

(7) 选取重要客户，实施访谈程序验证收入的真实性。

## (二) 存货及存货跌价准备

### 1、事项描述

请参见财务报表附注“5、合并会计报表项目”注释 5.9、附注“3、重要会计政策和会计估计”注释 3.16 所述的会计政策。

截至 2025 年 12 月 31 日，亚振家居存货资产账面余额 38,260.99 万元，存货跌价准备为 5,133.89 万元，存货账面价值 33,127.10 万元，占资产总额的 25.45%。

由于存货在资产中具有重要性，且在确定存货可变现净值时涉及管理层运用重大会计估计和判断，因此我们将存货及存货跌价准备识别为关键审计事项。

### 2、审计应对

(1) 了解公司与存货相关的关键内部控制，评价这些控制的设计是否合理，并测试其运行有效性；

(2) 对期末存货进行现场监盘，以确定期末存货是否存在库龄较长或毁损的情况，判断存货是否存在减值迹象；

(3) 评价管理层进行存货减值测试时所聘用评估机构的胜任能力、专业素质和客观性；获取评估机构出具的报告，检查报告采用的评估方法和评估程序是否恰当；

(4) 获取公司存货资产跌价准备计算表，检查是否按公司相关会计政策执行，检查以前年度计提的存货资产跌价准备本期的变化情况等，分析及复核存货资产跌价准备计提是否充分；

(5) 检查与存货跌价准备相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报和披露。

## 四、其他信息

亚振家居管理层对其他信息负责。其他信息包括 2025 年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

## 五、管理层和治理层对财务报表的责任

亚振家居管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估亚振家居的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算亚振家居、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督亚振家居的财务报告过程。

## 六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对亚振家居持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致亚振家居不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就亚振家居中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙） 中国注册会计师：欧阳鑫（项目合伙人）  
 （盖章） （签名并盖章）

中国注册会计师：王晓林  
 （签名并盖章）

中国·北京

二〇二六年四月二十九日

## 二、财务报表

### 合并资产负债表

2025年12月31日

编制单位：亚振家居股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2025年12月31日	2024年12月31日
<b>流动资产：</b>			
货币资金	七.1	143,787,163.35	15,917,432.13
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	七.2	4,904,978.15	
衍生金融资产			
应收票据	七.4	61,934,046.73	1,127,220.57
应收账款	七.5	151,674,708.76	65,866,160.00
应收款项融资	七.7	14,714,139.46	
预付款项	七.8	6,700,154.90	4,261,479.42
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	七.9	34,634,862.99	4,745,306.04
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	七.10	331,271,021.59	105,675,946.53
其中：数据资源			
合同资产	七.6	2,430,293.74	1,290,478.03
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七.13	54,728,552.65	28,372,189.28
流动资产合计		806,779,922.32	227,256,212.00
<b>非流动资产：</b>			

发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	七.17	47,331,892.38	54,788,521.34
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	七.20		55,347,845.26
固定资产	七.21	333,283,090.19	110,116,568.07
在建工程	七.22	2,495,894.60	261,244.86
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	七.25	41,097,577.35	66,557,984.52
无形资产	七.26	52,938,021.05	31,182,108.73
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉	七.27		
长期待摊费用	七.28	5,790,303.09	16,969,756.53
递延所得税资产	七.29	12,155,050.25	23,447,869.29
其他非流动资产	七.30		2,062,779.69
非流动资产合计		495,091,828.91	360,734,678.29
资产总计		1,301,871,751.23	587,990,890.29
<b>流动负债：</b>			
短期借款	七.32	240,263,463.64	60,068,236.30
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	七.35	120,075,707.24	
应付账款	七.36	162,177,015.57	49,628,908.07
预收款项	七.37	476,190.48	334,315.08
合同负债	七.38	37,517,180.32	26,986,583.77
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	七.39	16,607,516.56	18,645,755.29
应交税费	七.40	17,079,527.83	3,055,700.32
其他应付款	七.41	182,754,697.74	107,821,226.71
其中：应付利息			389,677.59
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	七.43	34,537,221.97	9,643,227.58
其他流动负债	七.44	39,085,370.82	3,605,328.85
流动负债合计		850,573,892.17	279,789,281.97

<b>非流动负债：</b>			
保险合同准备金			
长期借款	七.45	151,860,000.00	
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	七.47	37,696,439.57	63,451,847.85
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	七.50	388,140.31	271,502.70
递延收益	七.51	3,400,298.52	4,453,282.76
递延所得税负债		3,104,746.19	315,595.11
其他非流动负债			
非流动负债合计		196,449,624.59	68,492,228.42
负债合计		1,047,023,516.76	348,281,510.39
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）	七.53	262,752,000.00	262,752,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	七.55	358,007,219.96	334,699,653.36
减：库存股	七.56	8,869,122.00	6,503,555.40
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	七.59	32,835,275.13	32,835,275.13
一般风险准备			
未分配利润	七.60	-428,912,488.64	-369,584,115.10
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		215,812,884.45	254,199,257.99
少数股东权益		39,035,350.02	-14,489,878.09
所有者权益（或股东权益）合计		254,848,234.47	239,709,379.90
负债和所有者权益（或股东权益）总计		1,301,871,751.23	587,990,890.29

公司负责人：范伟浩

主管会计工作负责人：杨小伟

会计机构负责人：徐淼

### 母公司资产负债表

2025年12月31日

编制单位：亚振家居股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2025年12月31日	2024年12月31日
<b>流动资产：</b>			
货币资金		76,283,641.52	10,912,628.29
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		264,170.45	542,220.57
应收账款	十九.1	7,822,545.07	144,312,611.41
应收款项融资			
预付款项		87,398.28	2,180,722.28
其他应收款	十九.2	27,952,560.07	18,387,400.32

其中：应收利息			
应收股利			
存货			65,820,347.63
其中：数据资源			
合同资产			1,290,478.03
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		5,310,146.99	5,928,024.41
流动资产合计		117,720,462.38	249,374,432.94
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十九.3	276,480,704.00	52,020,142.57
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			55,347,845.26
固定资产		64,589.24	99,292,047.34
在建工程		522,012.26	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			15,864,922.89
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用			7,565,141.24
递延所得税资产			27,632,481.91
其他非流动资产			2,062,779.69
非流动资产合计		277,067,305.50	259,785,360.90
资产总计		394,787,767.88	509,159,793.84
<b>流动负债：</b>			
短期借款			30,036,986.3
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		653,018.87	24,734,370.61
预收款项			
合同负债			3,703,664.39
应付职工薪酬		1,471,296.43	11,751,071.93
应交税费		7,902,724.74	333,090.73
其他应付款		92,973,326.74	93,014,024.46
其中：应付利息			389,677.59
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			442,476.41

流动负债合计		103,000,366.78	164,015,684.83
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益		3,033,631.25	3,886,615.57
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		3,033,631.25	3,886,615.57
负债合计		106,033,998.03	167,902,300.40
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）		262,752,000.00	262,752,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		327,726,738.66	304,419,172.06
减：库存股		8,869,122.00	6,503,555.40
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		32,704,615.48	32,704,615.48
未分配利润		-325,560,462.29	-252,114,738.70
所有者权益（或股东权益）合计		288,753,769.85	341,257,493.44
负债和所有者权益（或股东权益）总计		394,787,767.88	509,159,793.84

公司负责人：范伟浩

主管会计工作负责人：杨小伟

会计机构负责人：徐淼

### 合并利润表

2025 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2025 年度	2024 年度
一、营业总收入	七.61	555,706,939.83	181,117,951.13
其中：营业收入	七.61	555,706,939.83	181,117,951.13
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本	七.61	605,490,269.08	262,054,921.38
其中：营业成本		469,326,859.70	114,131,287.13
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			

分保费用			
税金及附加	七.61	4,428,329.37	3,048,102.96
销售费用	七.63	52,081,440.34	70,897,256.50
管理费用	七.64	58,384,328.88	59,372,779.40
研发费用	七.65	6,377,933.12	7,850,550.73
财务费用	七.66	14,891,377.67	6,754,944.66
其中：利息费用		14,422,206.38	6,649,109.73
利息收入		18,554.98	35,934.38
加：其他收益	七.67	3,483,658.20	2,385,709.28
投资收益（损失以“-”号填列）	七.68	-7,456,628.96	-2,541,879.64
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-7,456,628.96	-2,541,879.64
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	七.70	4,904,978.15	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七.71	6,903,175.79	-8,770,352.85
资产减值损失（损失以“-”号填列）	七.72	-11,498,670.54	-31,524,170.76
资产处置收益（损失以“-”号填列）	七.73	8,677,513.03	795,537.62
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-44,769,303.58	-120,592,126.60
加：营业外收入	七.74	4,278,078.63	494,462.77
减：营业外支出	七.75	2,060,665.73	5,666,584.53
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-42,551,890.68	-125,764,248.36
减：所得税费用	七.76	23,440,004.02	-1,704,454.98
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-65,991,894.70	-124,059,793.38
（一）按经营持续性分类			
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-65,991,894.70	-124,059,793.38
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		-59,328,373.54	-122,479,364.11
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-6,663,521.16	-1,580,429.27
六、其他综合收益的税后净额			
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
1.不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
2.将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额			
（7）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		-65,991,894.70	-124,059,793.38
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		-59,328,373.54	-122,479,364.11
（二）归属于少数股东的综合收益总额		-6,663,521.16	-1,580,429.27

八、每股收益：			
(一) 基本每股收益(元/股)		-0.23	-0.47
(二) 稀释每股收益(元/股)		-0.23	-0.47

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元，上期被合并方实现的净利润为：0 元。

公司负责人：范伟浩

主管会计工作负责人：杨小伟

会计机构负责人：徐淼

### 母公司利润表

2025 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2025 年度	2024 年度
一、营业收入	十九.4	167,014,705.22	117,348,447.11
减：营业成本	十九.4	152,986,904.98	105,898,957.49
税金及附加		2,120,761.41	1,920,329.90
销售费用		7,755,319.15	14,163,583.15
管理费用		26,062,169.54	33,349,881.41
研发费用		5,504,799.36	7,850,550.73
财务费用		2,177,582.58	1,984,265.29
其中：利息费用		2,165,444.69	1,975,578.73
利息收入		5,389.54	28,480.14
加：其他收益		2,193,495.97	2,051,791.59
投资收益（损失以“-”号填列）	十九.5	-6,628,768.48	-2,235,706.49
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-6,628,768.48	-2,235,706.49
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-12,494,823.64	-12,741,542.93
资产减值损失（损失以“-”号填列）		949,750.49	-109,707,332.08
资产处置收益（损失以“-”号填列）			1,705,810.97
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-45,573,177.46	-168,746,099.80
加：营业外收入		166,763.11	-316.55
减：营业外支出		406,827.33	1,914,164.85
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-45,813,241.68	-170,660,581.20
减：所得税费用		27,632,481.91	-2,688,114.34
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-73,445,723.59	-167,972,466.86
(一) 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-73,445,723.59	-167,972,466.86
(二) 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			

4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
六、综合收益总额		-73,445,723.59	-167,972,466.86
七、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)			
（二）稀释每股收益(元/股)			

公司负责人：范伟浩

主管会计工作负责人：杨小伟

会计机构负责人：徐森

### 合并现金流量表

2025年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2025年度	2024年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		454,906,657.21	190,108,930.77
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		8,940.24	60,954.75
收到其他与经营活动有关的现金	七.78（1）	47,620,052.10	6,478,623.18
经营活动现金流入小计		502,535,649.55	196,648,508.70
购买商品、接受劳务支付的现金		248,722,912.40	86,907,402.67
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		96,403,451.98	94,679,623.31
支付的各项税费		14,072,803.59	15,429,985.43
支付其他与经营活动有关的现金	七.78（1）	62,489,075.75	37,216,608.95
经营活动现金流出小计		421,688,243.72	234,233,620.36
经营活动产生的现金流量净额		80,847,405.83	-37,585,111.66
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		38,645,644.00	21,427,914.49
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			

收到其他与投资活动有关的现金	七.78 (2)	3,280,000.00	
投资活动现金流入小计		41,925,644.00	21,427,914.49
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		14,653,496.70	4,279,970.14
投资支付的现金		55,448,985.00	
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		70,102,481.70	4,279,970.14
投资活动产生的现金流量净额		-28,176,837.70	17,147,944.35
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金		10,764,122.00	890,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		149,900,000.00	60,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	七.78 (3)	173,475,597.23	49,000,000.00
筹资活动现金流入小计		334,139,719.23	109,890,000.00
偿还债务支付的现金		176,355,558.32	55,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		8,868,672.21	2,145,051.38
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	七.78 (3)	99,636,138.77	36,340,745.16
筹资活动现金流出小计		284,860,369.30	93,485,796.54
筹资活动产生的现金流量净额		49,279,349.93	16,404,203.46
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		-4,943.59	-1,263.97
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	七.79	101,944,974.47	-4,034,227.82
加：期初现金及现金等价物余额	七.79	15,751,883.29	19,786,111.11
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	七.79	117,696,857.76	15,751,883.29

公司负责人：范伟浩

主管会计工作负责人：杨小伟

会计机构负责人：徐淼

**母公司现金流量表**

2025年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2025年度	2024年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		181,174,644.89	168,089,689.92
收到的税费返还		8,369.77	60,951.78
收到其他与经营活动有关的现金		26,578,344.25	6,770,106.90
经营活动现金流入小计		207,761,358.91	174,920,748.60
购买商品、接受劳务支付的现金		129,099,855.51	141,193,369.87
支付给职工及为职工支付的现金		51,323,444.62	57,044,452.72
支付的各项税费		5,549,860.40	8,954,147.82
支付其他与经营活动有关的现金		26,399,823.81	20,100,294.74
经营活动现金流出小计		212,372,984.34	227,292,265.15
经营活动产生的现金流量净额		-4,611,625.43	-52,371,516.55
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		38,611,500.00	20,665,299.32
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			

收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		38,611,500.00	20,665,299.32
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		612,711.54	2,215,165.39
投资支付的现金		55,448,985.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		56,061,696.54	2,215,165.39
投资活动产生的现金流量净额		-17,450,196.54	18,450,133.93
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金		8,869,122.00	
取得借款收到的现金		29,900,000.00	30,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		164,575,597.23	49,000,000.00
筹资活动现金流入小计		203,344,719.23	79,000,000.00
偿还债务支付的现金		30,000,000.00	30,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,576,545.45	1,386,916.71
支付其他与筹资活动有关的现金		85,870,000.00	20,409,683.06
筹资活动现金流出小计		117,446,545.45	51,796,599.77
筹资活动产生的现金流量净额		85,898,173.78	27,203,400.23
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		-4,943.59	-7,481.90
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		63,831,408.22	-6,725,464.29
加：期初现金及现金等价物余额		10,747,079.45	17,472,543.74
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		74,578,487.67	10,747,079.45

公司负责人：范伟浩

主管会计工作负责人：杨小伟

会计机构负责人：徐淼

合并所有者权益变动表  
2025年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	2025年度														
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计		
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润			其他	小计
	优先股	永续债	其他												
一、上年年末余额	262,752,000.00				334,699,653.36	6,503,555.40			32,835,275.13		-364,062,365.77		259,721,007.32	-14,604,841.31	245,116,166.01
加：会计政策变更															
前期差错更正											-5,521,749.33		-5,521,749.33	-231,721.19	-5,753,470.52
其他														346,684.41	346,684.41
二、本年期初余额	262,752,000.00				334,699,653.36	6,503,555.40			32,835,275.13		-369,584,115.10		254,199,257.99	-14,489,878.09	239,709,379.90
三、本期增减变动金额（减少以“—”号填列）					23,307,566.60	2,365,566.60					-59,328,373.54		-38,386,373.54	53,525,228.11	15,138,854.57
（一）综合收益总额											-59,328,373.54		-59,328,373.54	-6,663,521.16	-65,991,894.70
（二）所有者投入和减少资本					23,307,566.60	2,365,566.60							20,942,000.00	60,188,749.27	81,130,749.27
1.所有者投入的普通股														1,895,000.00	1,895,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本															
3.股份支付计入所有者权益的金额						2,365,566.60							-2,365,566.60		-2,365,566.60
4.其他					23,307,566.60								23,307,566.60	58,293,749.27	81,601,315.87
（三）利润分配															
1.提取盈余公积															
2.提取一般风险准备															
3.对所有者（或股东）的分配															
4.其他															
（四）所有者权益内部结转															
1.资本公积转增资本（或股本）															
2.盈余公积转增资本（或股本）															
3.盈余公积弥补亏损															
4.设定受益计划变动额结转留存收益															
5.其他综合收益结转留存收益															
6.其他															
（五）专项储备															
1.本期提取															
2.本期使用															
（六）其他															
四、本期期末余额	262,752,000.00				358,007,219.96	8,869,122.00			32,835,275.13		-428,912,488.64		215,812,884.45	39,035,350.02	254,848,234.47

亚振家居股份有限公司2025年年度报告

项目	2024年度														
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他			小计
	优先股	永续债	其他												
一、上年年末余额	262,752,000.00				334,699,653.36	6,503,555.40			32,835,275.13		-247,104,750.99		376,678,622.10	-14,146,133.23	362,532,488.87
加：会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年期初余额	262,752,000.00				334,699,653.36	6,503,555.40			32,835,275.13		-247,104,750.99		376,678,622.10	-14,146,133.23	362,532,488.87
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）											-122,479,364.11		-122,479,364.11	-343,744.86	-122,823,108.97
（一）综合收益总额											-122,479,364.11		-122,479,364.11	-1,580,429.27	-124,059,793.38
（二）所有者投入和减少资本														1,236,684.41	1,236,684.41
1.所有者投入的普通股														890,000.00	890,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本															
3.股份支付计入所有者权益的金额															
4.其他														346,684.41	346,684.41
（三）利润分配															
1.提取盈余公积															
2.提取一般风险准备															
3.对所有者（或股东）的分配															
4.其他															
（四）所有者权益内部结转															
1.资本公积转增资本（或股本）															
2.盈余公积转增资本（或股本）															
3.盈余公积弥补亏损															
4.设定受益计划变动额结转留存收益															
5.其他综合收益结转留存收益															
6.其他															
（五）专项储备															
1.本期提取															
2.本期使用															
（六）其他															
四、本期期末余额	262,752,000.00				334,699,653.36	6,503,555.40			32,835,275.13		-369,584,115.10		254,199,257.99	-14,489,878.09	239,709,379.90

公司负责人：范伟浩

主管会计工作负责人：杨小伟

会计机构负责人：徐淼

母公司所有者权益变动表  
2025年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	2025年度										
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	262,752,000.00				304,419,172.06	6,503,555.40			32,704,615.48	-249,830,725.66	343,541,506.48
加：会计政策变更											
前期差错更正										-2,284,013.04	-2,284,013.04
其他											
二、本年期初余额	262,752,000.00				304,419,172.06	6,503,555.40			32,704,615.48	-252,114,738.70	341,257,493.44
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					23,307,566.60	2,365,566.60				-73,445,723.59	-52,503,723.59
（一）综合收益总额										-73,445,723.59	-73,445,723.59
（二）所有者投入和减少资本						2,365,566.60					-2,365,566.60
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额						2,365,566.60					-2,365,566.60
4. 其他											
（三）利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者（或股东）的分配											
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他					23,307,566.60						23,307,566.60
四、本期期末余额	262,752,000.00				327,726,738.66	8,869,122.00			32,704,615.48	-325,560,462.29	288,753,769.85

项目	2024年度										
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	262,752,000.00				304,419,172.06	6,503,555.40			32,704,615.48	-84,142,271.84	509,229,960.30
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	262,752,000.00				304,419,172.06	6,503,555.40			32,704,615.48	-84,142,271.84	509,229,960.30
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)										-167,972,466.86	-167,972,466.86
(一)综合收益总额										-167,972,466.86	-167,972,466.86
(二)所有者投入和减少资本											
1.所有者投入的普通股											
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他											
(三)利润分配											
1.提取盈余公积											
2.对所有者(或股东)的分配											
3.其他											
(四)所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本(或股本)											
2.盈余公积转增资本(或股本)											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他综合收益结转留存收益											
6.其他											
(五)专项储备											
1.本期提取											
2.本期使用											
(六)其他											
四、本期期末余额	262,752,000.00				304,419,172.06	6,503,555.40			32,704,615.48	-252,114,738.70	341,257,493.44

公司负责人：范伟浩

主管会计工作负责人：杨小伟

会计机构负责人：徐淼

### 三、公司基本情况

#### 1、公司概况

√适用 □不适用

亚振家居股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）系经南通市如东工商行政管理局批准，由自然人高伟、户美云夫妇发起设立，于2000年8月15日在南通市如东工商行政管理局登记注册，总部位于江苏省南通市。公司现持有统一社会信用代码为913206007206599891的营业执照，注册资本262,752,000.00元。

公司股票于2016年12月15日在上海证券交易所挂牌交易。公司于2025年5月30日收到原控股股东上海亚振投资有限公司（以下简称“亚振投资”）与吴涛先生及其一致行动人范伟浩先生提供的中国证券登记结算有限责任公司上海分公司出具的《证券过户登记确认书》，亚振投资与吴涛先生及其一致行动人范伟浩先生协议转让公司股份事项已完成过户登记。公司控股股东由亚振投资变更为吴涛先生，实际控制人由高伟先生、户美云女士、高银楠女士变更为吴涛先生。

本公司属家具制造行业。主要经营活动家具的设计、制造、销售；铝木门窗、楼梯扶手、房屋装饰材料的生产、销售；家具、家居用品的批发；家具安装服务；住宅室内装饰装修；建筑装饰材料销售；专业设计服务；房屋租赁等。

报告期内，公司通过收购广西铝业科技有限公司（以下简称“广西铝业”）切入锆钛矿选矿加工领域，新增业务主要围绕重砂矿选矿展开，设计处理毛矿能力60万吨/年。公司通过自境外进口锆钛毛矿在境内进行分选加工，形成钛精矿、锆英砂、独居石等主要产品并对外销售。

本财务报表业经本公司董事会于2026年4月29日决议批准报出。

本公司2025年度纳入合并范围的子公司共17户，详见本附注“7、在其他主体中的权益”。本公司本期合并范围比上期减少1户，详见本附注“6、合并范围的变更”。

### 四、财务报表的编制基础

#### 1、编制基础

√适用 □不适用

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第33号发布、财政部令第76号修订）、于2006年2月15日及其后颁布和修订的41项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》（2023年修订）的披露规定编制。

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

## 2、持续经营

适用 不适用

如 5.39 所述，截至 2025 年 12 月 31 日，公司经审计的合并财务报表未弥补亏损为 -428,912,488.64 元，股本为 262,752,000.00 元，未弥补亏损金额超过实收股本总额三分之一。公司连续三年净利润为负数，截至 2025 年 12 月 31 日，公司资产负债率为 80.42%，处于较高水平，但 2025 年公司扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业实质的收入后的营业收入超过 3 亿元，2025 年经营性现金流量为正且比上年度增加较多，公司资金状况处于好转中。2026 年，公司在家居业务方面：一方面聚焦高端核心产品，提升单客价值与客户粘性；一方面处置非核心业务资产，快速回笼资金，支撑核心产品运营；矿业板块，实施外延拓展+内涵发展的双轮驱动策略，显著增强矿业板块的盈利能力；拓展低成本银行授信，目前广西铝业已获批新增额度 1.2 亿元。综上所述，管理层认为公司自本报告期末起 12 个月内的持续经营能力不存在重大不确定性，本财务报表系在持续经营假设基础上编制。

## 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

适用 不适用

本公司根据实际生产经营特点，依据相关企业会计准则的规定，对收入确认的交易和事项制定了若干项具体会计政策和会计估计，详见本附注 3.33、3.36 “收入、租赁” 各项描述。关于管理层所作出的重大会计判断和估计的说明，请参阅附注 3.37、3.38 “重大会计判断和估计”。

### 1、遵循企业会计准则的声明

公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了报告期合并及公司的财务状况、经营成果、股东权益变动和现金流量等有关信息。此外，本公司的财务报表在所有重大方面符合中国证券监督管理委员会 2023 年修订的《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》有关财务报表及其附注的披露要求。

### 2、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

### 3、营业周期

适用 不适用

正常营业周期是指本公司从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

#### 4、 记账本位币

人民币为本公司及境内子公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司及境内子公司以人民币为记账本位币。本公司之境外子公司根据其经营所处的主要经济环境中的货币确定人民币为其记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

#### 5、 重要性标准确定方法和选择依据

√适用 □不适用

项目	重要性标准
重要的单项计提坏账准备的应收款项	公司将单项应收账款账面金额超过资产总额0.5%的应收账款认定为重要应收账款
重要的账龄超过 1 年的预付款项	公司将单项预付账款账面金额超过资产总额0.5%的预付账款认定为重要预付账款
重要的单项计提坏账准备的其他应收款项	公司将单项其他应收款账面金额超过资产总额 0.5%的其他应收款认定为重要其他应收款
重要的账龄超过 1 年的应付账款	公司将单项应付账款账面金额超过资产总额0.5%的应收账款认定为重要应付账款
重要的账龄 1 年以上或逾期的预收款项	公司将单项预收款项账面金额超过资产总额0.5%的预收款项认定为重要预收款项
重要的账龄超过 1 年的合同负债	公司将单项合同负债账面金额超过资产总额0.5%的合同负债认定为重要合同负债
重要的已逾期未支付利息的情况	公司将单项应付利息账面金额超过资产总额0.5%的应付利息认定为重要应付利息
重要的账龄超过 1 年的其他应付款	公司将单项其他应付款账面金额超过资产总额0.5%的其他应付款认定为重要其他应付款
重要的投资活动有关的现金	公司将单项投资活动现金流量账面金额超过资产总额 5%的投资活动现金流量认定为重要投资活动现金流量
重要的子公司、非全资子公司	公司将资产总额超过公司资产总额的 5% 的子公司确定为重要子公司、重要非全资子公司

#### 6、 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

√适用 □不适用

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

##### 6.1 同一控制下企业合并

同一控制下的企业合并，指参与合并的公司合并前后均受同一方或相同的多方最终控制且该控制并非暂时性的企业合并。

按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。被合并方在合并日的净资产账面价值为负数的，长期股权投资成本按零确定。如果被合并方在被合并以前，是最终控制方通过非同一控制下的企业合并所控制的，则合并方长期股权投资的初始投资成本还应包含相关的商誉金额。公司取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值的差额，应当调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司为进行企业合并发生的各项直接相关费用，包括为进行企业合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费用等，应当于发生时计入当期管理费用。与发行权益性工具作为合并对价直接相关的交易费用，冲减资本公积（股本溢价），资本公积（股本溢价）不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。与发行债务性工具作为合并对价直接相关的交易费用，计入债务性工具的初始确认金额。

在合并财务报表中，合并方在达到合并之前持有的长期股权投资，在取得日与合并方与被合并方同处于同一最终控制之日孰晚日与合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他所有者权益变动，应分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

## 6.2 非同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本包含购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后 12 个月内出现对购买日已存在情况的新的或进一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

购买方取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日因不符合递延所得税资产确认条件而未予确认的，在购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，则确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产的，计入当期损益。

## 7、控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

适用 不适用

### 7.1 合并财务报表范围的确定原则

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。合并范围包括本公司及全部子公司。子公司，是指被本公司控制的主体。

一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化，本公司将进行重新评估。

## 7.2 合并财务报表编制的方法

从取得子公司的净资产和生产经营决策的实际控制权之日起，本公司开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于处置的子公司，处置日前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中；当期处置的子公司，不调整合并资产负债表的期初数。非同一控制下企业合并增加的子公司，其购买日后的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，且不调整合并财务报表的期初数和对比数。同一控制下企业合并增加的子公司，其自合并当期期初至合并日的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，并且同时调整合并财务报表的对比数。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

公司内所有重大往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。

子公司的股东权益及当期净损益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益及少数股东损益在合并财务报表中股东权益及净利润项下单独列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初股东权益中所享有的份额，仍冲减少数股东权益。

当因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了在该原有子公司重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动以外，其余一并转为当期投资收益）。其后，对该部分剩余股权按照《企业会计准则第2号——长期股权投资》或《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》等相关规定进行后续计量，详见本附注“3.20 长期股权投资”或本附注“3.11 金融工具”。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，需区分处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易是否属于一揽子交易。处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；②这些交易整体才能达

成一项完整的商业结果；③一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。不属于一揽子交易的，对其中的每一项交易视情况分别按照“不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资”（详见本附注3.20）和“因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权”（详见前段）适用的原则进行会计处理。处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

## 8、合营安排分类及共同经营会计处理方法

适用 不适用

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司根据在合营安排中享有的权利和承担的义务，将合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本公司对合营企业的投资采用权益法核算，按照本附注“3.20.3.2 权益法核算的长期股权投资”中所述的会计政策处理。

本公司作为合营方对共同经营，确认本公司单独持有的资产、单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同持有的资产和共同承担的负债；确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认本公司单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

当本公司作为合营方向共同经营投出或出售资产（该资产不构成业务，下同）、或者自共同经营购买资产时，在该等资产出售给第三方之前，本公司仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。该等资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，对于由本公司向共同经营投出或出售资产的情况，本公司全额确认该损失；对于本公司自共同经营购买资产的情况，本公司按承担的份额确认该损失。

## 9、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

## 10、外币业务和外币报表折算

适用 不适用

### 10.1.外币业务

外币业务交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率折合成人民币记账。

资产负债表日，外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动(含汇率变动)处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

## 10.2. 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额计入其他综合收益。

处置境外经营时，将资产负债表中其他综合收益项目中列示的、与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自其他综合收益项目转入处置当期损益；在处置部分股权投资或其他原因导致持有境外经营权益比例降低但不丧失对境外经营控制权时，与该境外经营处置部分相关的外币报表折算差额将归属于少数股东权益，不转入当期损益。在处置境外经营为联营企业或合营企业的部分股权时，与该境外经营相关的外币报表折算差额，按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

## 11、 金融工具

适用 不适用

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。本公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。

### 11.1 金融资产的分类和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产及以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

#### 11.1.1 以摊余成本计量的债务工具投资

金融资产同时符合以下条件的，分类为以摊余成本计量的金融资产：本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据及应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

此类金融资产按照实际利率法以摊余成本进行后续计量，持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。其摊销或减值产生的利得或损失，均计入当期损益。

#### 11.1.2 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

##### 11.1.2.1 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

金融资产同时符合以下条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

##### 11.1.2.2 指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

本公司不可撤销地选择将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，包括其他权益工具投资等，仅将相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

#### 11.1.3 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

本公司将持有的未划分为上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。包括交易性金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。终止确认时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益。

### 11.2 金融工具的减值

本公司对分类为以摊余成本计量的金融工具、分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融工具（债务工具）、租赁应收款、合同资产、应收款项以及财务担保合同以预期信用损失为基础确认损失准备。

本公司按照下列方法确定相关金融工具的预期信用损失：

(a) 对于金融资产，信用损失应为本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值；

(b) 对于租赁应收款项，信用损失应为本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值；

(c) 对于财务担保合同，信用损失应为本公司就该合同持有人发生的信用损失向其做出赔付的预计付款额，减去本公司预期向该合同持有人、债务人或任何其他方收取的金额之间差额的现值；

(d) 对于未提用的贷款承诺，信用损失应为在贷款承诺持有人提用相应贷款的情况下，企业应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。

(e) 对于资产负债表日已发生信用减值但并非购买或源生已发生信用减值的金融资产，信用损失为该金融资产账面余额与按原实际利率折现的估计未来现金流量的现值之间的差额。

本公司计量金融工具预期信用损失的方法反映的因素包括：通过评价一系列可能的结果而确定的无偏概率加权平均金额；货币时间价值；在资产负债表日无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

当本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。

本公司对由收入准则规范的交易形成的应收款项和合同资产（无论是否包含重大融资成分），对由租赁准则规范的交易形成的租赁应收款，具体预期信用损失的确定方法及会计处理方法，详见“3.12 应收票据、3.13 应收账款、3.17 合同资产”。

对于其他金融工具，除购买或源生的已发生信用减值的金融资产外，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后的变动情况。若该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；若该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。信用损失准备的增加或转回金额，除分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，作为减值损失或利得计入当期损益。对于分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，本公司在其他综合收益中确认其信用损失准备，并将减值损失或利得计入当期损益，且不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。具体预期信用损失的确定方法及会计处理方法，详见“3.15 其他应收款”。

本公司在上一会计期间已经按照相当于金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量了损失准备，但在当期资产负债表日，该金融工具已不再属于自初始确认后信用风险显著增加的情形，本公司在当期资产负债表日按照相当于未来12个月内预期信用损失的金额计量该金融工具的损失准备，由此形成的损失准备的转回金额作为减值利得计入当期损益。

#### 11.2.1 信用风险显著增加

本公司利用可获得的合理且有依据的前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

本公司在评估信用风险是否显著增加时会考虑如下因素：

本公司判断信用风险显著增加的主要标准为逾期天数超过 30 日，或者以下一个或多个指标发生显著变化：债务人所处的经营环境、内外部信用评级、实际或预期经营成果的显著变化、担保物价值或担保方信用评级的显著下降等。

于资产负债表日，若本公司判断金融工具只具有较低的信用风险的，则假设该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。如果金融工具违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即使较长时间内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金义务，则该金融工具被视为具有较低的信用风险。

#### 11.2.2 已发生信用减值的金融资产

当本公司预期对金融资产未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：①发行方或债务人发生重大财务困难；②债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；③债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；④债务人很可能破产或进行其他财务重组；⑤发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；⑥以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

当一项金融工具逾期超过（含）90 日，本公司推定该金融工具已发生违约。

#### 11.3 金融资产转移确认依据和计量

金融资产满足下列条件之一的，本公司予以终止对该项金融资产的确认：收取该金融资产现金流量的合同权利终止；该金融资产已转移，且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；该金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

本公司的金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间按照转移日各自相对的公允价值进行分摊，并将终止确认部分收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额之和与终止确认部分在终止确认日的账面价值之差额计入当期损益或留存收益。

若本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

被转移金融资产以摊余成本计量的，相关负债的账面价值等于继续涉入被转移金融资产的账面价值减去本公司保留的权利（如果本公司因金融资产转移保留了相关权利）的摊余成本并加上本公司承担的义务（如果本公司因金融资产转移承担了相关义务）的摊余成本，相关负债不指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；

被转移金融资产以公允价值计量的，相关负债的账面价值等于继续涉入被转移金融资产的账面价值减去本公司保留的权利（如果本公司因金融资产转移保留了相关权利）的公允价值并加上

本公司承担的义务（如果本公司因金融资产转移承担了相关义务）的公允价值，该权利和义务的公允价值应为按独立基础计量时的公允价值。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认所转移金融资产整体，并将所收到的对价确认为一项金融负债。

对于继续涉入条件下的金融资产转移，本公司根据继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产和金融负债，以充分反映本公司所保留的权利和承担的义务。

#### 11.4 金融负债的分类和计量

本公司的金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。金融负债在初始确认时以公允价值计量。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。该类金融负债以公允价值计量，公允价值变动形成的利得或损失，计入当期损益。

以摊余成本计量的金融负债，采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量。

本公司金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。本公司与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

#### 11.5 金融负债的终止确认

本公司金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。本公司与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

#### 11.6 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不相互抵销。但同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。不满足终止确认条件的金融资产转移，转出方不得将已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

## 12、 应收票据

适用 不适用

**按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据**

适用 不适用

**基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法**

√适用 □不适用

应收票据项目，反映资产负债表日以摊余成本计量的、企业因销售商品、提供服务等收到的商业汇票，包括银行承兑汇票和商业承兑汇票。

本公司对由收入准则规范的交易形成的应收款项（无论是否包含重大融资成分），按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

本公司基于单项和组合评估应收款项的预期信用损失。如果有客观证据表明某项应收款项已经发生信用减值，则本公司对该应收款项在单项资产的基础上确定预期信用损失。对于划分为组合的应收款项，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

组合名称	确定依据
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行
商业承兑汇票	承兑人为信用风险较高的企业

**按照单项计提坏账准备的单项计提判断标准**

√适用 □不适用

详见金融工具说明

**13、 应收账款**

√适用□不适用

**按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据**

√适用 □不适用

本公司对由收入准则规范的交易形成的应收款项（无论是否包含重大融资成分），按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

本公司基于单项和组合评估应收款项的预期信用损失。如果有客观证据表明某项应收款项已经发生信用减值，则本公司对该应收款项在单项资产的基础上确定预期信用损失。对于划分为组合的应收款项，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

**基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法**

√适用 □不适用

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据：

组合名称	组合内容	确定依据
应收账款-账龄组合	应收账款	账龄

账龄组合的账龄与预期信用损失率对照表

账龄	应收账款预期信用损失率（%）
1年以内（含1年）	5.00
1-2年（含2年）	20.00
2-3年（含3年）	50.00
3年以上	100.00

预期信用损失的会计处理方法

信用损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

**按照单项计提坏账准备的认定单项计提判断标准**

适用 不适用

按照单项计提坏账准备的单项计提判断标准：有客观证据表明某项应收款项已经发生信用减值。

**14、 应收款项融资**

适用 不适用

**按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据**

适用 不适用

应收款项融资项目，反映资产负债表日以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收票据和应收账款等。

本公司视日常资金管理的需要，将部分银行承兑汇票进行贴现和背书，对部分应收账款进行保理业务，基于出售的频繁程度、金额以及内部管理情况，此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。

此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

组合名称	组合内容	确定依据
应收款项融资-组合 1	银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行
应收款项融资-组合 2	商业承兑汇票	承兑人为信用风险较高的企业

**基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法**

适用 不适用

**按照单项计提坏账准备的单项计提判断标准**

适用 不适用

**15、 其他应收款**

适用 不适用

**按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据**

适用 不适用

其他应收款项目，反映资产负债表日“应收利息”、“应收股利”和“其他应收款”。其中的“应收利息”仅反映相关金融工具已到期可收取但于资产负债表日尚未收到的利息。

**15.1 预期信用损失的确定方法**

本公司基于单项和组合评估其他应收款的预期信用损失。如果有客观证据表明某项其他应收款已经发生信用减值，则本公司对该其他应收款在单项资产的基础上确定预期信用损失。对于划

分为组合的其他应收款，本公司依据其信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来 12 个月内或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。

组合名称	组合内容	确定依据
其他应收款-组合 1	应收利息组合	应收利息
其他应收款-组合 2	应收租铺押金保证金组合	应收租铺押金保证金
其他应收款-组合 3	账龄组合	账龄

本公司在每个资产负债表日评估相关其他应收款的信用风险自初始确认后的变动情况。若该其他应收款的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该其他应收款整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；若该其他应收款的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该其他应收款未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。

### 基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

适用 不适用

#### 15.2 账龄组合的账龄与预期信用损失率对照表

账龄	其他应收款预期信用损失率（%）
1 年以内（含 1 年）	5.00
1-2 年（含 2 年）	20.00
2-3 年（含 3 年）	50.00
3 年以上	100.00

#### 15.3 预期信用损失的会计处理方法

信用损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本公司在上一会计期间已经按照相当于其他应收款整个存续期内预期信用损失的金额计量了损失准备，但在当期资产负债表日，该其他应收款已不再属于自初始确认后信用风险显著增加的情形的，本公司在当期资产负债表日按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量该其他应收款的损失准备，由此形成的损失准备的转回金额作为减值利得计入当期损益。

### 按照单项计提坏账准备的单项计提判断标准

适用 不适用

详见金融工具说明

## 16、 存货

适用 不适用

### 存货类别、发出计价方法、盘存制度、低值易耗品和包装物的摊销方法

适用 不适用

#### 16.1 存货的分类

存货主要包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

#### 16.2 存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。领用和发出时按加权平均法计价。

### 16.3 存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

### 16.4 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销；包装物于领用时按一次摊销法摊销。

## 存货跌价准备的确认标准和计提方法

适用 不适用

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提存货跌价准备；对在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，可合并计提存货跌价准备。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

## 按照组合计提存货跌价准备的组合类别及确定依据、不同类别存货可变现净值的确定依据

适用 不适用

## 基于库龄确认存货可变现净值的各库龄组合可变现净值的计算方法和确定依据

适用 不适用

## 17、合同资产

适用 不适用

### 合同资产的确认方法及标准

适用 不适用

合同资产，是指本公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。本公司已向客户转移商品而拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项列示。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

## 按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

适用 不适用

本公司对由收入准则规范的交易形成的合同资产（无论是否包含重大融资成分），按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

本公司基于单项和组合评估合同资产的预期信用损失。如果有客观证据表明某项合同资产已经发生信用减值，则本公司对该合同资产在单项资产的基础上确定预期信用损失。对于划分为组合的合同资产，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

组合名称	组合内容	确定依据
合同资产-组合 1	应收质保金	账龄

**基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法**

适用 不适用

账龄组合的账龄与预期信用损失率对照表

账龄	合同资产预期信用损失率（%）
1年以内（含1年）	5.00
1-2年（含2年）	20.00
2-3年（含3年）	50.00
3年以上	100.00

预期信用损失的会计处理方法，信用损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

**按照单项计提坏账准备的认定单项计提判断标准**

适用 不适用

详见金融工具说明

**18、持有待售的非流动资产或处置组**

适用 不适用

本公司若主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换，下同）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的，则将其划分为持有待售类别。

**划分为持有待售的非流动资产或处置组的确认标准和会计处理方法**

适用 不适用

具体标准为同时满足以下条件：某项非流动资产或处置组根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；本公司已经就出售计划作出决议且获得确定的购买承诺；预计出售将在一年内完成。其中，处置组是指在一项交易中作为整体通过出售或其他方式一并处置的一组资产，以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。处置组所属的资产组或资产组组合按照《企业会计准则第8号——资产减值》分摊了企业合并中取得的商誉的，该处置组应当包含分摊至处置组的商誉。

本公司初始计量或在资产负债表日重新计量划分为持有待售的非流动资产和处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。对于处置组，所确认的资产减值损失先抵减处置组中商誉的账面价值，再按比例抵减该处置组内适用《企业会计准则第42号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》（以下简称“持有待售准则”）的计量规定的各项非流动资产的账面价值。后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后适用持有待

售准则计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益，并根据处置组中除商誉外适用持有待售准则计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重按比例增加其账面价值；已抵减的商誉账面价值，以及适用持有待售准则计量规定的非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

非流动资产或处置组不再满足持有待售类别的划分条件时，本公司不再将其继续划分为持有待售类别或将非流动资产从持有待售的处置组中移除，并按照以下两者孰低计量：①划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；②可收回金额。

### 终止经营的认定标准和列报方法

适用 不适用

终止经营，是指企业满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已经处置或划分为持有待售类别：（一）该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；（二）该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；（三）该组成部分是专为转售而取得的子公司。

企业应当在资产负债表中区别于其他资产单独列示持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产，区别于其他负债单独列示持有待售的处置组中的负债。持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产与持有待售的处置组中的负债不应当相互抵销，应当分别作为流动资产和流动负债列示。

企业应当在利润表中分别列示持续经营损益和终止经营损益。不符合终止经营定义的持有待售的非流动资产或处置组，其减值损失和转回金额及处置损益应当作为持续经营损益列报。终止经营的减值损失和转回金额等经营损益及处置损益应当作为终止经营损益列报。

## 19、长期股权投资

适用 不适用

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。

### 19.1 共同控制、重要影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，应当考

虑投资方和其他方持有的被投资单位当期可转换公司债券、当期可执行认股权证等潜在表决权因素。投资方能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为其联营企业。

### 19.2 投资成本的确定

对于企业合并取得的长期股权投资，详见附注“6、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法”。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本公司实际支付的现金购买价款、本公司发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。

### 19.3 后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

#### 19.3.1 成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

#### 19.3.2 权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本公司与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本公司对被投资单位负有承担额外损失的

义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

### 19.3.3 处置长期股权投资

在合并财务报表中，母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产的差额计入股东权益；母公司部分处置对子公司的长期股权投资导致丧失对子公司控制权的，按本附注“7.2 合并财务报表编制的方法”中所述的相关会计政策处理。

其他情形下的长期股权投资处置，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置时将原计入股东权益的其他综合收益部分按相应的比例采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。对于本公司取得对被投资单位的控制之前，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，在丧失对被投资单位控制时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动在丧失对被投资单位控制时结转入当期损益。其中，处置后的剩余股权采用权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除

净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法时全部转入当期投资收益。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，如果上述交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

## 20、投资性房地产

### (1). 如果采用成本计量模式的：

#### 折旧或摊销方法

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物等。

投资性房地产按成本进行初始计量。与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本。其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，并按照与房屋建筑物或土地使用权一致的政策进行折旧或摊销。

投资性房地产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注“27、长期资产减值”。

自用房地产或存货转换为投资性房地产或投资性房地产转换为自用房地产时，按转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后计入当期损益。

## 21、固定资产

### (1). 确认条件

适用 不适用

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

### (2). 折旧方法

适用 不适用

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20-40	5%-10%	2.25%-4.75%
机器设备	年限平均法	10	5%-10%	9.00%-9.50%

运输设备	年限平均法	3-5	5%-10%	18.00%-31.67%
办公设备	年限平均法	3-5	5%-10%	18.00%-31.67%
其他设备	年限平均法	5-10	5%-10%	9.00%-19.00%

## 22、 在建工程

√适用 □不适用

本公司自行建造的在建工程按实际成本计价，实际成本由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成，包括工程用物资成本、人工成本、交纳的相关税费、应予资本化的借款费用以及应分摊的间接费用等。

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

在建工程的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注“27、长期资产减值”。

## 23、 借款费用

√适用 □不适用

### 23.1 借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

(1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

(2) 借款费用已经发生；

(3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

### 23.2 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

### 23.3 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

### 23.4 借款费用资本化金额的计算方法

专门借款的利息费用（扣除尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益）及其辅助费用在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态前，予以资本化。

根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

借款存在折价或者溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额，调整每期利息金额。

## 24、生物资产

适用 不适用

## 25、油气资产

适用 不适用

## 26、无形资产

### (1). 使用寿命及其确定依据、估计情况、摊销方法或复核程序

适用 不适用

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

#### 26.1 计价方法、使用寿命

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。

类别	摊销年限(年)
土地使用权	50 或产证记载可使用年限
专利权	5-10
软件	2-5

使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

## 26.2 减值测试方法及减值准备计提方法

详见附注“27、长期资产减值”。

## (2). 研发支出的归集范围及相关会计处理方法

适用 不适用

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；③无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

## 27、长期资产减值

适用 不适用

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税

费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

## 28、 长期待摊费用

适用 不适用

长期待摊费用核算已经支出，摊销期限在 1 年以上（不含 1 年）的各项费用。长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

## 29、 合同负债

适用 不适用

合同负债，是指本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。如果在本公司向客户转让商品之前，客户已经支付了合同对价或本公司已经取得了无条件收款权，本公司在客户实际支付款项和到期应支付款项孰早时点，将该已收或应收款项列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

## 30、 职工薪酬

### (1). 短期薪酬的会计处理方法

适用 不适用

本公司职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利以及其他长期职工福利。短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

### (2). 离职后福利的会计处理方法

适用 不适用

离职后福利主要包括基本养老保险、失业保险等。离职后福利计划包括设定提存计划。采用设定提存计划的，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

### (3). 辞退福利的会计处理方法

√适用 不适用

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用与上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

### (4). 其他长期职工福利的会计处理方法

√适用 不适用

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定受益计划进行会计处理。

## 31、 预计负债

√适用 不适用

当与或有事项相关的义务同时符合以下条件，确认为预计负债：（1）该义务是本公司承担的现时义务；（2）履行该义务很可能导致经济利益流出；（3）该义务的金额能够可靠地计量。

在资产负债表日，考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素，按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行计量。

如果清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，且确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

## 32、 股份支付

√适用 不适用

### 32.1 股份支付的会计处理方法

股份支付是为了获取职工或其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

#### 32.1.1 以权益结算的股份支付

用以换取职工提供的服务的权益结算的股份支付，以授予职工权益工具在授予日的公允价值计量。该公允价值的金额在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的情况下，在等待

期内以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按直线法计算计入相关成本或费用/在授予后立即可行权时，在授予日计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

在等待期内每个资产负债表日，本公司根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息做出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。上述估计的影响计入当期相关成本或费用，并相应调整资本公积。

用以换取其他方服务的权益结算的股份支付，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量，按照其他方服务在取得日的公允价值计量，如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加股东权益。

#### 32.1.2 以现金结算的股份支付

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础确定的负债的公允价值计量。如授予后立即可行权，在授予日计入相关成本或费用，相应增加负债；如须完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权，在等待期的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用，相应增加负债。

在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

#### 32.2 修改、终止股份支付计划的相关会计处理

本公司对股份支付计划进行修改时，若修改增加了所授予权益工具的公允价值，按照权益工具公允价值的增加相应确认取得服务的增加。权益工具公允价值的增加是指修改前后的权益工具在修改日的公允价值之间的差额。若修改减少了股份支付公允价值总额或采用了其他不利于职工的方式，则仍继续对取得的服务进行会计处理，视同该变更从未发生，除非本公司取消了部分或全部已授予的权益工具。

在等待期内，如果取消了授予的权益工具，本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，本公司将其作为授予权益工具的取消处理。

### 33、 优先股、永续债等其他金融工具

适用 不适用

### 34、 收入

#### (1). 按照业务类型披露收入确认和计量所采用的会计政策

适用 不适用

##### 34.1 收入确认和计量所采用的会计政策

本公司与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变本公司未来现金流量的风险、时间分布或金额；本公司因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

在合同开始日，本公司识别合同中存在的各单项履约义务，并将交易价格按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例分摊至各单项履约义务。在确定交易价格时考虑了可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，本公司在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则本公司在客户取得相关商品控制权的时点将分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，本公司考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

#### 34.2 收入具体确认时点及计量方法

##### 34.2.1 销售家具产品收入

公司家具产品销售业务属于在某一时刻履行的履约义务。对于经销商销售方式，采用买断式，公司在将产品交付给经销商委托的运输单位时，相应的风险和报酬已转移给经销商，故公司于产品交付运输单位时，根据运输单位责任人签收确认的出库单，已取得收款权利且相关的经济利益很可能流入时确认产品销售收入；对于直营店直接销售方式，公司将产品送至客户指定地点并经客户签收确认、已收取价款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入时确认直营销售收入。

公司家具产品带安装工程业务属于在某一时刻履行的履约义务，家具工程项目安装完成由客户确认验收合格、已收取价款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入时确认。

##### 34.2.2 销售铅钛矿选矿产品收入

本公司销售矿业产品的业务通常仅包括转让商品的履约义务，在商品已经发出并收到客户的签收单时，商品的控制权转移，本公司在该时点确认收入实现。本公司给予客户的信用期与行业惯例一致，不存在重大融资成分。

本公司销售矿业产品分为内销和外销两种模式：

(1) 内销商品收入，根据合同或协议约定由本公司负责送货的，在购买方验收完毕后确认收入；购买方自行提货的，商品在交付购买方后确认收入。

(2) 外销商品收入，在报关手续办理完毕、按合同或协议约定取得收款权利时确认收入。

## (2). 同类业务采用不同经营模式涉及不同收入确认方式及计量方法

适用 不适用

## 35、合同成本

适用 不适用

合同成本分为合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，在满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：①该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关；②该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源；③该成本预期能够收回。

为取得合同发生的增量成本是指本公司不取得合同就不会发生的成本（如销售佣金等）。该成本预期能够收回的，本公司将其作为合同取得成本确认为一项资产。本公司为取得合同发生的、除预期能够收回的增量成本之外的其他支出于发生时计入当期损益。

合同取得成本确认的资产和合同履约成本确认的资产（以下简称“与合同成本有关的资产”），采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。摊销期限不超过一年则在发生时计入当期损益。与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司将对于超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：（1）因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；（2）为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

上述资产减值准备后续发生转回的，转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

## 36、政府补助

适用 不适用

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。本公司将所取得的用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助界定为与资产相关的政府补助；其余政府补助界定为与收益相关的政府补助。若政府文件未明确规定补助对象，则采用以下方式将补助款划分为与收益相关的政府补助和与资产相关的政府补助：（1）政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；（2）政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计

量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

本公司对于政府补助通常在实际收到时，按照实收金额予以确认和计量。但对于期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件预计能够收到财政扶持资金，按照应收的金额计量。按照应收金额计量的政府补助应同时符合以下条件：（1）应收补助款的金额已经过有权政府部门发文确认，或者可根据正式发布的财政资金管理办法的有关规定自行合理测算，且预计其金额不存在重大不确定性；（2）所依据的是当地财政部门正式发布并按照《政府信息公开条例》的规定予以主动公开的财政扶持项目及其财政资金管理办法，且该管理办法应当是普惠性的（任何符合规定条件的企业均可申请），而不是专门针对特定企业制定的；（3）相关的补助款批文中已明确承诺了拨付期限，且该款项的拨付是有相应财政预算作为保障的，因而可以合理保证其可在规定期限内收到；（4）根据本公司和该补助事项的具体情况，应满足的其他相关条件（如有）。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产的使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益；用于补偿已经发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，将其整体归类为与收益相关的政府补助。

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务的实质，计入其他收益或冲减相关成本费用；与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要退回时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

### 37、递延所得税资产/递延所得税负债

适用 不适用

#### 37.1 当期所得税

资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），以按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量。计算当期所得税费用所依据的应纳税所得额系根据有关税法规定对本报告期税前会计利润作相应调整后计算得出。

#### 37.2 递延所得税资产及递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）且初始确认的资产和负债未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差

异的单项交易，交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本公司确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）且初始确认的资产和负债未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易，交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

### 37.3 所得税费用

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。

除确认为其他综合收益或直接计入股东权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或股东权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

### 37.4 所得税的抵销

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

### 38、 租赁

适用 不适用

租赁是指本公司让渡或取得了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取或支付对价的合同。在一项合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或包含租赁。

#### 作为承租方对短期租赁和低价值资产租赁进行简化处理的判断依据和会计处理方法

适用 不适用

对于短期租赁（在租赁开始日租赁期不超过 12 个月的租赁）和低价值资产租赁，本公司采取简化处理方法，不确认使用权资产和租赁负债，而在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

#### 作为出租方的租赁分类标准和会计处理方法

适用 不适用

本公司在租赁开始日，基于交易的实质，将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁是指实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁是指除融资租赁以外的其他租赁。

##### 经营租赁

本公司采用直线法将经营租赁的租赁收款额确认为租赁期内各期间的租金收入。与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额，于实际发生时计入当期损益。

##### 融资租赁

于租赁期开始日，本公司确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。应收融资租赁款以租赁投资净额（未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和）进行初始计量，并按照固定的周期性利率计算确认租赁期内的利息收入。本公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

### 39、 其他重要的会计政策和会计估计

适用 不适用

#### 39.1 公允价值计量

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。本公司以公允价值计量相关资产或负债，考虑该资产或负债的特征；假定市场参与者在计量日出售资产或者转移负债的交易，是在当前市场条件下的有序交易；假定出售资产或者转移负债的有序交易在相关资产或负债的主要市场进行；不存在主要市场的，假定该交易在相关资产或负债的最有利市场进行。本公司采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

本公司根据交易性质和相关资产或负债的特征等，判断初始确认时的公允价值是否与其交易价格相等；交易价格与公允价值不相等的，将相关利得或损失计入当期损益，但相关会计准则另有规定的除外。

本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，使用的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。在估值技术的应用中，优先使用相关可观察输入值，只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才可以使用不可观察输入值。

本公司公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次，并首先使用第一层次输入值，其次使用第二层次输入值，最后使用第三层次输入值。第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

### 39.2 终止经营

终止经营，是指满足下列条件之一的已被本公司处置或划归为持有待售的、在经营和编制财务报表时能够单独区分的组成部分：①该组成部分代表一项独立的主要业务或一个主要经营地区；②该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个主要经营地区进行处置计划的一部分；③该组成部分是仅仅为了再出售而取得的子公司。

终止经营的会计处理方法参见本附注“14.5 终止经营”相关描述。

### 39.3 分部报告

本公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度为依据确定经营分部，以经营分部为基础确定报告分部并披露分部信息。

经营分部是指本公司内同时满足下列条件的组成部分：（1）该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；（2）本公司管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；（3）本公司能够取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。两个或多个经营分部具有相似的经济特征，并且满足一定条件的，则可合并为一个经营分部。

## 40、重要会计政策和会计估计的变更

详见“重要事项”的“公司对会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正原因和影响的分析说明”

## 41、2025年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表

适用 不适用

## 42、其他

适用 不适用

## 六、税项

### 1、主要税种及税率

主要税种及税率情况

适用 不适用

税种	计税依据	税率
增值税	应纳税增值额（应纳税额按应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算）	6%、9%、13%
房产税	从价计征的，按房产原值一次减除 30%后余值的 1.2%计缴；从租计征的，按租金收入的 12%计缴	1.2%、12%
城市维护建设税	缴纳的增值税税额	5%、7%
企业所得税	应纳税所得额	15%、20%、25%
教育费附加	缴纳的增值税税额	3%
地方教育费附加	缴纳的增值税税额	2%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

适用 不适用

纳税主体名称	所得税税率（%）
亚振家居股份有限公司	15%
上海亚振赫名智能家居有限公司	20%
除上述以外的其他纳税主体	25%

### 2、税收优惠

适用 不适用

本公司于 2022 年 11 月 18 日通过高新技术企业申请，高新技术企业证书号为 GR202232007481，有效期为三年。2024 年申请高新技术企业资格复审，于 2025 年 12 月 19 日取得《高新技术企业证书》，有效期三年。本公司继续享受高新技术企业的相关税收优惠政策，2025 年度按 15%的税率缴纳企业所得税。

依据财政部、税务总局联合印发的 2023 年第 12 号《关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》，本公司控股子公司上海亚振赫名智能家居有限公司符合小微企业政策规定，2025 年纳税年度享受对小型微利企业减按 25%计算应纳税所得额，按 20%的税率缴纳企业所得税政策。

### 3、其他

适用 不适用

## 七、合并财务报表项目注释

### 1、货币资金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金	38,600.00	
银行存款	116,973,245.79	15,727,114.52
其他货币资金	26,775,317.56	190,317.61
合计	143,787,163.35	15,917,432.13
因抵押、质押或冻结等对使用有限制的款项总额	26,090,305.59	165,548.84

其他说明：

其他货币资金中 26,090,305.59 元为冻结资金，存在使用限制，包括：本公司合同履约保函保证金 1,705,153.85 元，本公司控股子公司广西铝业信用证保证金 24,374,436.03 元，南通亚振封存银行账户 6,716.27 元，上海国贸久悬账户 3,999.44 元。其余 685,011.97 元为微信、支付宝余额等，无使用限制。

### 2、交易性金融资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额	指定理由和依据
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	4,904,978.15		/
其中：			
权益工具投资	4,904,978.15		/
指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
其中：			
合计	4,904,978.15		/

其他说明：

□适用 √不适用

### 3、衍生金融资产

□适用 √不适用

### 4、应收票据

#### (1). 应收票据分类列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	61,669,876.28	
商业承兑票据	278,074.16	1,170,758.50
小计	61,947,950.44	1,170,758.50
减：坏账准备	13,903.71	43,537.93
合计	61,934,046.73	1,127,220.57

**(2). 期末公司已质押的应收票据**

适用 不适用

**(3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据		35,412,909.38
合计		35,412,909.38

**(4). 按坏账计提方法分类披露**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备										
其中：										
按组合计提坏账准备	61,947,950.44	100.00	13,903.71	0.02	61,934,046.73	1,170,758.50	100.00	43,537.93	3.72	1,127,220.57
其中：										
组合 - 商业承兑汇票	278,074.16	0.45	13,903.71	5.00	264,170.45	1,170,758.50	100.00	43,537.93	3.72	1,127,220.57
组合 - 银行承兑汇票	61,669,876.28	99.55			61,669,876.28					
合计	61,947,950.44	/	13,903.71	/	61,934,046.73	1,170,758.50	/	43,537.93	/	1,127,220.57

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收票据账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

**(5). 坏账准备的情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按组合计提坏账准备	43,537.93		29,634.22			13,903.71
合计	43,537.93		29,634.22			13,903.71

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

**(6). 本期实际核销的应收票据情况**

适用 不适用

其中重要的应收票据核销情况：

适用 不适用

应收票据核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**5、 应收账款**

**(1). 按账龄披露**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	142,415,198.10	60,726,309.46
一年以内小计	142,415,198.10	60,726,309.46
1 至 2 年	17,503,873.59	7,037,822.00
2 至 3 年	5,516,330.27	6,455,516.08
3 年以上	9,664,392.08	12,690,424.99
小计	175,099,794.04	86,910,072.53
减：坏账准备	23,425,085.28	21,043,912.53
合计	151,674,708.76	65,866,160.00

**(2). 按坏账计提方法分类披露**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	3,676,355.63	2.10	3,676,355.63	100.00		8,938,463.03	10.28	8,938,463.03	100.00	
其中：										
按组合计提坏账准备	171,423,438.41	97.90	19,748,729.65	11.52	151,674,708.76	77,971,609.50	89.72	12,105,449.50	15.53	65,866,160.00
其中：										
应收外部客户组合	171,423,438.41	97.90	19,748,729.65	11.52	151,674,708.76	77,971,609.50	89.72	12,105,449.50	15.53	65,866,160.00
合计	175,099,794.04	/	23,425,085.28	/	151,674,708.76	86,910,072.53	/	21,043,912.53	/	65,866,160.00

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
广州亚振家居有限公司	2,322,492.16	2,322,492.16	100.00	经营困难，难以收回
刘晓燕	1,203,144.15	1,203,144.15	100.00	预计难以收回
南通洋口港港城开发有限公司	46,965.00	46,965.00	100.00	预计难以收回
海雅姿	103,754.32	103,754.32	100.00	预计难以收回
合计	3,676,355.63	3,676,355.63	100.00	/

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

组合计提项目：应收外部客户组合

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）
应收外部客户组合	171,423,438.41	19,748,729.65	11.52
合计	171,423,438.41	19,748,729.65	11.52

按组合计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备类别数：1类

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收账款账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

### (3). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项计提坏账准备的应收账款	8,938,463.03	279,495.82		5,541,603.22		3,676,355.63
按组合计提坏账准备的应收账款	12,105,449.50	7,572,957.23		103,948.92	174,271.84	19,748,729.65
其中：应收外部客户组合	12,105,449.50	7,572,957.23		103,948.92	174,271.84	19,748,729.65
合计	21,043,912.53	7,852,453.05		5,645,552.14	174,271.84	23,425,085.28

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

### (4). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的应收账款	5,645,552.14

其中重要的应收账款核销情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
深圳亚振智能家居科技有限公司	货款	5,412,826.72	对方已注销，预计难以收回	内部签字审批程序	否
合计	/	5,412,826.72	/	/	/

应收账款核销说明：

适用 不适用

**(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
河南佰利联新材料有限公司	57,307,823.40		57,307,823.40	32.26	2,865,391.17
漳州晶洁辉陶瓷新材料有限公司	13,074,800.00		13,074,800.00	7.36	653,740.00
上海新金桥建设发展有限公司	12,588,049.10	2,071,147.01	14,659,196.11	8.25	2,621,167.17
杭州誉林全屋定制有限公司	9,498,888.26		9,498,888.26	5.35	474,944.41
上海百唯装修有限公司	8,906,614.52		8,906,614.52	5.01	445,330.73
合计	101,376,175.28	2,071,147.01	103,447,322.29	58.23	7,060,573.48

其他说明：

无

其他说明：

适用 不适用

**6、合同资产**

**(1). 合同资产情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
应收质保金	2,558,203.93	127,910.19	2,430,293.74	1,358,397.93	67,919.90	1,290,478.03
合计	2,558,203.93	127,910.19	2,430,293.74	1,358,397.93	67,919.90	1,290,478.03

**(2). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因**

适用 不适用

**(3). 按坏账计提方法分类披露**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备										
其中：										
按组合计提坏账准备	2,558,203.93	100.00	127,910.19	5.00	2,430,293.74	1,358,397.93	100.00	67,919.90	5.00	1,290,478.03
其中：										
合同资产-组合 1	2,558,203.93	100.00	127,910.19	5.00	2,430,293.74	1,358,397.93	100.00	67,919.90	5.00	1,290,478.03
合计	2,558,203.93	/	127,910.19	/	2,430,293.74	1,358,397.93	/	67,919.90	/	1,290,478.03

按单项计提坏账准备：

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备的说明：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：

√适用 □不适用

组合计提项目：合同资产-组合 1

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
合同资产-组合 1	2,558,203.93	127,910.19	5.00
合计	2,558,203.93	127,910.19	5.00

按组合计提坏账准备的说明

□适用 √不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

□适用 √不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的合同资产账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

**(4). 本期合同资产计提坏账准备情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期变动金额				期末余额	原因
		本期计提	本期收回或转回	本期转销/核销	其他变动		
合同资产-组合 1	67,919.90	59,990.29				127,910.19	
合计	67,919.90	59,990.29				127,910.19	/

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

□适用 √不适用

其他说明：

无

**(5). 本期实际核销的合同资产情况**

适用 不适用

其中重要的合同资产核销情况

适用 不适用

合同资产核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**7、 应收款项融资**

**(1). 应收款项融资分类列示**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收票据	14,714,139.46	
合计	14,714,139.46	

**(2). 期末公司已质押的应收款项融资**

适用 不适用

**(3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票	73,385,714.29	
合计	73,385,714.29	

**(4). 按坏账计提方法分类披露**

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收款项融资账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

**(5). 坏账准备的情况**

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

**(6). 本期实际核销的应收款项融资情况**

适用 不适用

其中重要的应收款项融资核销情况

适用 不适用

核销说明：

适用 不适用

**(7). 应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况：**

适用 不适用

**(8). 其他说明**

适用 不适用

**8、 预付款项**

**(1). 预付款项按账龄列示**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	6,152,699.05	91.83	3,051,094.95	69.99
1 至 2 年	531,303.37	7.93	451,691.79	10.36
2 至 3 年	16,152.48	0.24	219,197.01	5.03
3 年以上			637,358.94	14.62
小计	6,700,154.90	100.00	4,359,342.69	100.00
减：坏账准备			97,863.27	
合计	6,700,154.90	100.00	4,261,479.42	100.00

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

无

**(2). 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例 (%)
上海矿业实业有限公司	1,035,214.77	15.45
广西电网有限责任公司钦州供电局	564,955.83	8.43
安徽远博智能家居有限公司	483,835.00	7.22
国网江苏省电力有限公司南通供电分公司	400,155.88	5.97
香港乐皓有限公司	357,336.37	5.33
合计	2,841,497.85	42.40

其他说明：

无

其他说明：

适用 不适用

**9、其他应收款**

**项目列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	34,634,862.99	4,745,306.04
合计	34,634,862.99	4,745,306.04

其他说明：

□适用 √不适用

**应收利息**

**(1).应收利息分类**

□适用 √不适用

**(2).重要逾期利息**

□适用 √不适用

**(3).按坏账计提方法分类披露**

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备：

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备的说明：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：

□适用 √不适用

**(4).按预期信用损失一般模型计提坏账准备**

□适用 √不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收利息账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

**(5).坏账准备的情况**

□适用 √不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

□适用 √不适用

其他说明：

无

**(6).本期实际核销的应收利息情况**

□适用 √不适用

其中重要的应收利息核销情况

□适用 √不适用

核销说明：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

## 应收股利

### (1).应收股利

适用 不适用

### (2).重要的账龄超过 1 年的应收股利

适用 不适用

### (3).按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

### (4).按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例：

无

对本期发生损失准备变动的应收股利账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

### (5).坏账准备的情况

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

### (6).本期实际核销的应收股利情况

适用 不适用

其中重要的应收股利核销情况

适用 不适用

核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## 其他应收款

### (1).按账龄披露

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	39,350,557.63	1,481,861.46
一年以内小计	39,350,557.63	1,481,861.46
1 至 2 年	553,840.46	949,924.42
2 至 3 年	784,867.75	683,417.92
3 年以上	21,795,771.99	43,380,930.19
小计	62,485,037.83	46,496,133.99

减：坏账准备	27,850,174.84	41,750,827.95
合计	34,634,862.99	4,745,306.04

**(2).按款项性质分类情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
往来款	58,701,758.96	27,368,541.23
重组意向金		11,760,000.00
股权转让款	880,000.00	4,160,000.00
代付款	367,894.54	210,302.90
押金保证金	2,185,357.73	2,816,072.07
备用金	350,026.60	181,217.79
小计	62,485,037.83	46,496,133.99
减：坏账准备	27,850,174.84	41,750,827.95
合计	34,634,862.99	4,745,306.04

**(3).坏账准备计提情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2025年1月1日余额	73,843.07	146,946.77	41,530,038.11	41,750,827.95
本期计提	1,685,087.59			1,685,087.59
本期转回			16,411,082.21	16,411,082.21
本期转销				
本期核销			3,217,454.41	3,217,454.41
其他变动			4,042,795.92	4,042,795.92
2025年12月31日余额	1,758,930.66	146,946.77	25,944,297.41	27,850,174.84

各阶段划分依据和坏账准备计提比例  
无

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

□适用 √不适用

**(4).坏账准备的情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项计提坏账准备	15,752,834.55		606,720.91	764,774.62	4,042,795.92	18,424,134.94
按组合计提坏账准备	25,997,993.40		14,119,273.71	2,452,679.79		9,426,039.90
合计	41,750,827.95		14,725,994.62	3,217,454.41	4,042,795.92	27,850,174.84

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

**(5).本期实际核销的其他应收款情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	3,217,454.41

其中重要的其他应收款核销情况：

适用 不适用

其他应收款核销说明：

适用 不适用

**(6).按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占其他应收款 期末余额合计 数的比例(%)	款项的性 质	账龄	坏账准备 期末余额
上海亚振投资 有限公司	24,990,000.00	39.99	往来款	1 年以内	1,249,500.00
广州亚振家居 有限公司	9,820,038.28	15.72	往来款	3 年以上	9,820,038.28
江苏海美新材 料有限公司	8,162,307.96	13.06	往来款	1 年以内	408,115.40
辽宁亚振家具 有限公司	5,957,530.52	9.53	往来款	2 年以上	5,717,310.52
戴锋	4,492,148.67	7.19	往来款	3 年以上	4,492,148.67
合计	53,422,025.43	85.50	/	/	21,687,112.87

**(7).因资金集中管理而列报于其他应收款**

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**10、 存货**

**(1). 存货分类**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备 /合同履约成 本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备 /合同履约成 本减值准备	账面价值
原材料	126,708,814.32	13,615,484.11	113,093,330.21	38,226,511.29	16,942,652.31	21,283,858.98
在产品	65,384,031.95	11,588,727.19	53,795,304.76	37,163,797.25	5,059,253.43	32,104,543.82
库存商品	173,885,283.69	25,364,097.41	148,521,186.28	76,760,120.54	36,851,056.39	39,909,064.15
周转材料	621,373.27	308,710.79	312,662.48	2,408,808.79		2,408,808.79
合同履约成本				2,224,513.88		2,224,513.88
委托加工物资				1,335.74		1,335.74
在途物资				187,972.59		187,972.59
发出商品	16,010,395.64	461,857.78	15,548,537.86	7,555,848.58		7,555,848.58
合计	382,609,898.87	51,338,877.28	331,271,021.59	164,528,908.66	58,852,962.13	105,675,946.53

**(2). 确认为存货的数据资源**

□适用 √不适用

**(3). 存货跌价准备及合同履约成本减值准备**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	16,942,652.31	-3,327,168.20				13,615,484.11
在产品	5,059,253.43	6,529,473.76				11,588,727.19
库存商品	36,851,056.39	204,900.50		11,691,859.48		25,364,097.41
周转材料		308,710.79				308,710.79
发出商品		461,857.78				461,857.78
合计	58,852,962.13	4,177,774.63		11,691,859.48		51,338,877.28

本期转回或转销存货跌价准备的原因

□适用 √不适用

按组合计提存货跌价准备

□适用 √不适用

按组合计提存货跌价准备的计提标准

□适用 √不适用

**(4). 存货期末余额含有的借款费用资本化金额及其计算标准和依据**

□适用 √不适用

**(5). 合同履约成本本期摊销金额的说明**

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**11、持有待售资产**

适用 不适用

**12、一年内到期的非流动资产**

适用 不适用

**一年内到期的债权投资**

适用 不适用

**一年内到期的其他债权投资**

适用 不适用

一年内到期的非流动资产的其他说明：

无

**13、其他流动资产**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税	38,680,666.16	7,013,194.44
预缴税金	1,723,605.53	
预付技术服务费	261,792.46	453,616.35
预付物业管理费		104,367.69
预付房租费用	3,900.00	127,070.10
其他（注）	14,058,588.50	20,673,940.70
合计	54,728,552.65	28,372,189.28

其他说明：

（注）按净额法核算项目所采购的材料，不满足存货定义，列报在其他流动资产。

**14、债权投资**

**(1). 债权投资情况**

适用 不适用

债权投资减值准备本期变动情况

适用 不适用

**(2). 期末重要的债权投资**

适用 不适用

**(3). 减值准备计提情况**

适用 不适用

各阶段划分依据和减值准备计提比例：

无

对本期发生损失准备变动的债权投资账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

**(4). 本期实际的核销债权投资情况**

适用 不适用

其中重要的债权投资情况核销情况

适用 不适用

债权投资的核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## 15、其他债权投资

### (1). 其他债权投资情况

适用 不适用

其他债权投资减值准备本期变动情况

适用 不适用

### (2). 期末重要的其他债权投资

适用 不适用

### (3). 减值准备计提情况

适用 不适用

各阶段划分依据和减值准备计提比例：

无

对本期发生损失准备变动的其他债权投资账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

### (4). 本期实际核销的其他债权投资情况

适用 不适用

其中重要的其他债权投资情况核销情况

适用 不适用

其他债权投资的核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## 16、长期应收款

### (1). 长期应收款情况

适用 不适用

### (2). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

### (3). 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的长期应收款账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

**(4). 坏账准备的情况**

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

**(5). 本期实际核销的长期应收款情况**

适用 不适用

其中重要的长期应收款核销情况

适用 不适用

长期应收款核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**17、 长期股权投资**

**(1). 长期股权投资情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初 余额（账面价 值）	本期增减变动								期末 余额（账面价 值）	减值 准备 期末 余额
		追加 投资	减少 投资	权益法下确 认的投资损 益	其他综 合收益 调整	其他权 益变动	宣告发 放现金 股利或 利润	计提减 值准备	其他		
一、合营企业											
上海星振家居 有限公司											
小计											
二、联营企业											
江苏亚振家居 发展有限公司	40,986,640.41			-6,293,456.24						34,693,184.17	
苏州亚振国际 家居有限公司	1,161,338.61			-335,312.24						826,026.37	
江苏亚振钻石 有限公司	12,640,542.32			-827,860.48						11,812,681.84	
小计	54,788,521.34			-7,456,628.96						47,331,892.38	
合计	54,788,521.34			-7,456,628.96						47,331,892.38	

注：上海星振家居有限公司未实际出资。

**(2). 长期股权投资的减值测试情况**

适用 不适用

其他说明：

无

**18、 其他权益工具投资**

**(1). 其他权益工具投资情况**

适用 不适用

**(2). 本期存在终止确认的情况说明**

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**19、其他非流动金融资产**

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**20、投资性房地产**

投资性房地产计量模式

**(1). 采用成本计量模式的投资性房地产**

单位：元 币种：人民币

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
<b>一、账面原值</b>				
1.期初余额	67,529,896.45			67,529,896.45
2.本期增加金额				
3.本期减少金额	67,529,896.45			67,529,896.45
(1) 处置	67,529,896.45			67,529,896.45
4.期末余额				
<b>二、累计折旧和累计摊销</b>				
1.期初余额	2,825,718.00			2,825,718.00
2.本期增加金额	1,895,423.52			1,895,423.52
(1) 计提或摊销	1,895,423.52			1,895,423.52
3.本期减少金额	4,721,141.52			4,721,141.52
(1) 处置	4,721,141.52			4,721,141.52
4.期末余额				
<b>三、减值准备</b>				
1.期初余额	9,356,333.19			9,356,333.19
2.本期增加金额	3,783,561.14			3,783,561.14
(1) 计提	3,783,561.14			3,783,561.14
3.本期减少金额	13,139,894.33			13,139,894.33
(1) 处置	13,139,894.33			13,139,894.33
4.期末余额				
<b>四、账面价值</b>				
1.期末账面价值				
2.期初账面价值	55,347,845.26			55,347,845.26

**(2). 未办妥产权证书的投资性房地产情况**

适用 不适用

**(3). 采用成本计量模式的投资性房地产的减值测试情况**

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## 21、固定资产

### 项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
固定资产	333,283,090.19	110,116,568.07
合计	333,283,090.19	110,116,568.07

其他说明：

适用 不适用

### 固定资产

#### (1).固定资产情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	办公设备	其他	合计
一、账面原值：						
1.期初余额	174,544,325.48	108,897,590.44	6,464,939.90	14,361,695.67	21,570,143.65	325,838,695.14
2.本期增加金额	136,253,928.37	113,703,580.92	3,656,421.75	968,707.24		254,582,638.28
(1) 购置		8,843,738.52	1,638,439.73	191,155.67		10,673,333.92
(2) 在建工程转入	8,872,621.65					8,872,621.65
(3) 企业合并增加	127,381,306.72	104,859,842.40	2,017,982.02	777,551.57		235,036,682.71
3.本期减少金额		1,550,799.20	588,960.77	4,935,288.60	2,211,814.28	9,286,862.85
(1) 处置或报废		1,550,799.20	588,960.77	4,935,288.60	2,211,814.28	9,286,862.85
4.期末余额	310,798,253.85	221,050,372.16	9,532,400.88	10,395,114.31	19,358,329.37	571,134,470.57
二、累计折旧						
1.期初余额	96,114,043.99	62,176,402.61	5,373,457.66	13,130,071.61	20,895,811.94	197,689,787.81
2.本期增加金额	13,283,407.27	12,840,171.68	1,071,317.00	576,085.99	61,547.68	27,832,529.62
(1) 计提	9,450,727.88	8,494,731.00	520,957.62	439,697.22	61,547.68	18,967,661.40
(2) 企业合并增加	3,832,679.39	4,345,440.68	550,359.38	136,388.77		8,864,868.22
3.本期减少金额		1,237,264.01	559,512.73	4,692,640.28	2,049,047.22	8,538,464.24
(1) 处置或报废		1,237,264.01	559,512.73	4,692,640.28	2,049,047.22	8,538,464.24
4.期末余额	109,397,451.26	73,779,310.28	5,885,261.93	9,013,517.32	18,908,312.40	216,983,853.19
三、减值准备						
1.期初余额		17,858,529.43			173,809.83	18,032,339.26
2.本期增加金额	944,392.43	1,609,870.26	3,066.17	240,413.43	248,200.41	3,045,942.70
(1) 计提	944,392.43	1,609,870.26	3,066.17	240,413.43	248,200.41	3,045,942.70
3.本期减少金额		165,589.23			45,165.54	210,754.77
(1) 处置或报废		165,589.23			45,165.54	210,754.77
4.期末余额	944,392.43	19,302,810.46	3,066.17	240,413.43	376,844.70	20,867,527.19
四、账面价值						
1.期末账面价值	200,456,410.16	127,968,251.42	3,644,072.78	1,141,183.56	73,172.27	333,283,090.19
2.期初账面价值	78,430,281.49	28,862,658.40	1,091,482.24	1,231,624.06	500,521.88	110,116,568.07

#### (2).暂时闲置的固定资产情况

适用 不适用

#### (3).通过经营租赁租出的固定资产

适用 适用 不适用

#### (4).未办妥产权证书的固定资产情况

适用 不适用

**(5).固定资产的减值测试情况**

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**固定资产清理**

适用 不适用

**22、在建工程**

**项目列示**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
在建工程	1,672,700.87	261,244.86
工程物资	823,193.73	
合计	2,495,894.60	261,244.86

其他说明：

适用 不适用

**在建工程**

**(1).在建工程情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
软件安装	522,012.26		522,012.26			
装修项目				261,244.86		261,244.86
广西附属钢结构工程	1,150,688.61		1,150,688.61			
合计	1,672,700.87		1,672,700.87	261,244.86		261,244.86

**(2).重要在建工程项目本期变动情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例(%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源
二期工程项目—办公楼主体	3,371,242.89		3,089,908.04	3,089,908.04				100.00	54,744.67			自筹+贷款
办公楼装修	3,168,807.34		3,590,380.99	3,590,380.99				100.00	51,366.44			自筹+贷款
电气安装工程	5,100,000.00		1,768,722.54	1,768,722.54				100.00	154,521.34			自筹+贷款
消防设施安装工程	200,000.00		109,734.55	109,734.55				100.00				自筹+贷款
附属钢结构工程			889,742.39			889,742.39						自筹+贷款
自建零星工程			574,821.75	313,875.53		260,946.22						自筹+贷款
合计	11,840,050.23		10,023,310.26	8,872,621.65		1,150,688.61	/	/	260,632.45		/	/

**(3).本期计提在建工程减值准备情况**

适用 不适用

**(4).在建工程的减值测试情况**

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**工程物资**

**(1).工程物资情况**

适用 不适用

**23、 生产性生物资产**

**(1). 采用成本计量模式的生产性生物资产**

适用 不适用

**(2). 采用成本计量模式的生产性生物资产的减值测试情况**

适用 不适用

**(3). 采用公允价值计量模式的生产性生物资产**

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**24、 油气资产**

**(1). 油气资产情况**

适用 不适用

**(2). 油气资产的减值测试情况**

适用 不适用

其他说明：

无

**25、 使用权资产**

**(1). 使用权资产情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	机器设备	合计
<b>一、账面原值</b>			
1.期初余额	85,264,695.73	2,688,650.80	87,953,346.53
2.本期增加金额	41,221,514.14		41,221,514.14
(1) 租入	41,221,514.14		41,221,514.14
3.本期减少金额	81,769,427.13		81,769,427.13
(1) 处置或报废	81,769,427.13		81,769,427.13
4.期末余额	44,716,782.74	2,688,650.80	47,405,433.54
<b>二、累计折旧</b>			
1.期初余额	21,059,280.66	336,081.35	21,395,362.01
2.本期增加金额	8,376,255.25	1,344,325.40	9,720,580.65

(1) 计提	8,376,255.25	1,344,325.40	9,720,580.65
3.本期减少金额	24,808,086.47		24,808,086.47
(1) 处置	24,808,086.47		24,808,086.47
4.期末余额	4,627,449.44	1,680,406.75	6,307,856.19
三、减值准备			
1.期初余额			
2.本期增加金额			
(1) 计提			
3.本期减少金额			
(1) 处置			
4.期末余额			
四、账面价值			
1.期末账面价值	40,089,333.30	1,008,244.05	41,097,577.35
2.期初账面价值	64,205,415.07	2,352,569.45	66,557,984.52

**(2). 使用权资产的减值测试情况**

适用 不适用

其他说明：

无

**26、无形资产**

**(1). 无形资产情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	土地使用权	专利权	软件	合计
一、账面原值				
1.期初余额	41,851,820.90	14,712,000.00	13,109,418.82	69,673,239.72
2.本期增加金额	26,119,575.39	66,932.90		26,186,508.29
(1) 购置				
(2) 内部研发				
(3) 企业合并增加	26,119,575.39	66,932.90		26,186,508.29
3.本期减少金额				
(1) 处置				
4.期末余额	67,971,396.29	14,778,932.90	13,109,418.82	95,859,748.01
二、累计摊销				
1.期初余额	14,698,143.47	6,202,611.06	9,855,518.52	30,756,273.05
2.本期增加金额	3,147,337.02	196,320.44	458,106.11	3,801,763.57
(1) 计提	3,147,337.02	196,320.44	458,106.11	3,801,763.57
3.本期减少金额				
(1) 处置				
4.期末余额	17,845,480.49	6,398,931.50	10,313,624.63	34,558,036.62
三、减值准备				

1.期初余额		7,734,857.94		7,734,857.94
2.本期增加金额		628,832.40		628,832.40
(1) 计提		628,832.40		628,832.40
3.本期减少金额				
(1) 处置				
4.期末余额		8,363,690.34		8,363,690.34
四、账面价值				
1.期末账面价值	50,125,915.80	16,311.06	2,795,794.19	52,938,021.05
2.期初账面价值	27,153,677.43	774,531.00	3,253,900.30	31,182,108.73

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例是0

**(2). 确认为无形资产的数据资源**

适用 不适用

**(3). 未办妥产权证书的土地使用权情况**

适用 不适用

**(4). 无形资产的减值测试情况**

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**27、商誉**

**(1). 商誉账面原值**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的	其他	处置	其他	
南通亚振东方家具有限公司	1,471,387.02					1,471,387.02
合计	1,471,387.02					1,471,387.02

**(2). 商誉减值准备**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提	其他	处置	其他	
南通亚振东方家具有限公司	1,471,387.02					1,471,387.02
合计	1,471,387.02					1,471,387.02

**(3). 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息**

适用 不适用

资产组或资产组组合发生变化

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**(4). 可收回金额的具体确定方法**

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

适用 不适用

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

适用 不适用

**(5). 业绩承诺及对应商誉减值情况**

形成商誉时存在业绩承诺且报告期或报告期上一期间处于业绩承诺期内

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**28、长期待摊费用**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修费	16,848,915.66	1,043,387.51	12,178,877.58		5,713,425.59
生产设施改造	120,840.87		43,963.37		76,877.50
合计	16,969,756.53	1,043,387.51	12,222,840.95		5,790,303.09

其他说明：

无

**29、递延所得税资产/ 递延所得税负债**

**(1). 未经抵销的递延所得税资产**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
可抵扣亏损	40,132,548.45	10,033,137.11	114,291,846.47	17,143,776.97
坏账准备	7,663,209.93	1,915,802.48	7,787,872.94	1,167,858.28
资产减值准备	824,442.62	206,110.66	26,796,787.04	4,019,518.05
资产摊销			3,558,157.68	533,723.65
递延收益			3,886,615.57	582,992.34
合计	48,620,201.00	12,155,050.25	156,321,279.70	23,447,869.29

**(2). 未经抵销的递延所得税负债**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	7,514,006.60	1,878,501.65	1,262,380.44	315,595.11
交易性金融资产—公允价值变动损益	4,904,978.16	1,226,244.54		
合计	12,418,984.76	3,104,746.19	1,262,380.44	315,595.11

**(3). 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债**

□适用 √不适用

**(4). 未确认递延所得税资产明细**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
可抵扣亏损	395,654,465.02	340,810,523.92
预计负债	388,140.31	271,502.70
递延收益	3,400,298.52	566,667.19
长期资产减值准备	29,231,217.53	35,123,530.39
合同资产减值准备	127,910.19	67,919.90
存货跌价准备	50,514,434.66	32,164,742.44
坏账准备	43,625,953.90	55,216,188.64
合计	522,942,420.13	464,221,075.18

**(5). 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

年份	期末金额	期初金额	备注
2025 年		23,476,415.76	
2026 年	27,152,843.33	32,491,848.22	
2027 年	50,414,706.12	53,374,404.63	
2028 年	65,798,209.86	71,030,114.76	
2029 年	59,731,311.76	39,302,622.03	
2030 年	39,761,017.55		
2031 年	7,044,824.31		
2032 年	38,779,067.91		
2033 年	54,635,574.26	68,967,862.13	
2034 年	52,336,909.92	52,167,256.39	未经审计
合计	395,654,465.02	340,810,523.92	/

其他说明：

□适用 √不适用

### 30、其他非流动资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
应收质保金				2,171,347.04	108,567.35	2,062,779.69
合计				2,171,347.04	108,567.35	2,062,779.69

其他说明：

无

### 31、所有权或使用权受限资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末				期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	26,090,305.59	26,090,305.59	冻结	注 1	165,548.84	165,548.84	冻结	司法冻结、久悬户冻结
固定资产	154,277,747.00	107,036,092.60	抵押	注 2 注 3	53,904,610.24	13,603,906.15	抵押	银行短期借款抵押
无形资产	46,615,229.42	34,778,879.22	抵押	注 2	26,295,434.53	15,437,222.47	抵押	银行短期借款抵押
合计	226,983,282.01	167,905,277.41	/	/	80,365,593.61	29,206,677.46	/	/

其他说明：

注 1：保证金包括：本公司因销售业务履约缴纳的合同履约保函保证金 1,705,153.85 元；本公司子公司广西铝业因采购业务款项支付，与桂林银行股份有限公司钦州分行签订《开立不可撤销跟单信用证单笔协议》，缴纳保证金 24,374,436.03 元；封存 6,716.27 元为本公司子公司南通亚振银行账户封存；冻结 3,999.44 元为本公司子公司上海国贸久悬账户冻结。

注 2：根据 2024 年 4 月 10 日签订的编号 101006202405820-01 的《最高额抵押合同》记载，公司控股子公司广西铝业有限公司（以下简称广西铝业）将桂（2022）钦州市不动产权第 0109988 号国有建设用地使用权，以及地字第 450702202300054 号、建字第 450702202300099 号权利证书所属 7 处建筑物进行抵押。该抵押最高债权数额为 23,000.00 万元，债权期间为 2024 年 4 月 10 日至 2029 年 4 月 9 日。

根据 2024 年 12 月 24 日签订的编号 101006202419560-01 的《最高额抵押合同》记载，公司控股子公司广西铝业将桂（2022）钦州市不动产权第 0109988 号国有建设用地使用权，以及地字第 450702202300054 号、建字第 450702202300099 号权利证书所属 7 处建筑物进行二押。该抵押最高债权数额为 36,400.00 万元，债权期间为 2024 年 12 月 24 日至 2027 年 12 月 23 日。截至 2025 年 12 月 31 日，7 处建筑物均转入固定资产。

注3：根据2025年7月15日签订的编号101006202405820-09的《最高额抵押合同》记载，公司将厂房55种生产设备抵押给桂林银行钦州分行，该抵押最高债权数额为23,000.00万元，债权期间为2024年4月10日至2029年4月9日。

抵押物名称	权属证书号	地址	建筑面积 (平方米)	原始成本	账面价值
不动产	如东不动产权第0009537号	如东县曹埠镇甜水村三组	38,030.72	19,566,917.58	3,529,145.13
不动产	如东不动产权第0009537号、 如东不动产权第0009536号	如东县曹埠镇甜水村三组	51,036.6	5,358,780.00	2,965,191.60
不动产	苏(2018)通州区不动产权第0015499号	南通市通州区兴仁镇孙家桥村5、7组	51,282.89	33,556,709.64	8,465,097.46
不动产	苏(2018)通州区不动产权第0015500号	南通市通州区兴仁镇孙家桥村5、7组	8,590.03	9,756,896.47	3,339,848.73
机械设备		广西铝业科技有限公司工厂内		108,687,958.39	101,717,854.67
国有建设用地使用权	桂(2022)钦州市不动产权第0109988号	钦州市进口资源加工区钦片区、钦犀公路东北面(钦南网挂2015-10号地块)	95,917.58	23,965,714.29	21,797,834.15
在建工程	地字第450702202300054号、 建字第450702202300099号	钦州市进口资源加工区钦南片区、钦犀公路东北面	56,167.64		
合计			301,025.46	200,892,976.37	141,814,971.74

### 32、短期借款

#### (1). 短期借款分类

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
抵押借款	59,924,657.53	60,068,236.30
信用借款	180,338,806.11	
合计	240,263,463.64	60,068,236.30

短期借款分类的说明：

抵押借款的抵押资产类别以及金额，参见本节七.31所有权或使用权受限制的资产。

#### (2). 已逾期未偿还的短期借款情况

□适用 √不适用

其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**33、交易性金融负债**

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**34、衍生金融负债**

适用 不适用

**35、应付票据**

**(1). 应付票据列示**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

种类	期末余额	期初余额
国际信用证	120,075,707.24	
合计	120,075,707.24	

本期末已到期未支付的应付票据总额为0元。到期未付的原因是无

**36、应付账款**

**(1). 应付账款列示**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付货款、费用款	157,187,203.80	44,418,846.92
应付设备、工程款	4,989,811.77	1,353,580.47
应付加工费		3,856,480.68
合计	162,177,015.57	49,628,908.07

**(2). 账龄超过1年或逾期的重要应付账款**

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**37、预收款项**

**(1). 预收款项列示**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预收租金	476,190.48	334,315.08
合计	476,190.48	334,315.08

**(2). 账龄超过1年的重要预收款项**

适用 不适用

**(3). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因**

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

### 38、合同负债

#### (1). 合同负债情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
销货合同相关的合同负债	37,517,180.32	26,986,583.77
合计	37,517,180.32	26,986,583.77

#### (2). 账龄超过1年的重要合同负债

□适用 √不适用

#### (3). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

### 39、应付职工薪酬

#### (1). 应付职工薪酬列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	16,411,855.29	87,728,899.14	87,845,462.66	16,295,291.77
二、离职后福利-设定提存计划		8,207,847.81	8,119,623.02	88,224.79
三、辞退福利	2,233,900.00	4,405,659.00	6,415,559.00	224,000.00
合计	18,645,755.29	100,342,405.95	102,380,644.68	16,607,516.56

#### (2). 短期薪酬列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	13,626,641.63	76,108,119.09	74,092,367.82	15,642,392.90
二、职工福利费		2,062,053.65	2,062,053.65	
三、社会保险费		4,793,476.45	4,743,591.64	49,884.81
其中：医疗保险费		4,243,345.35	4,196,944.17	46,401.18
工伤保险费		497,883.04	496,002.63	1,880.41
生育保险费		28,981.34	27,378.12	1,603.22
其他		23,266.72	23,266.72	
四、住房公积金		4,328,050.00	4,306,019.00	22,031.00
五、工会经费和职工教育经费	2,785,213.66	431,199.95	2,635,430.55	580,983.06
六、其他短期薪酬		6,000.00	6,000.00	
合计	16,411,855.29	87,728,899.14	87,845,462.66	16,295,291.77

#### (3). 设定提存计划列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险		7,955,655.63	7,870,178.51	85,477.12
2、失业保险费		252,192.18	249,444.51	2,747.67
合计		8,207,847.81	8,119,623.02	88,224.79

其他说明：  
适用 不适用

**40、 应交税费**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税	14,027,049.45	1,428,205.64
企业所得税	913,838.65	932,065.44
个人所得税	222,207.21	88,272.66
城市维护建设税	493,498.45	52,528.50
印花税	418,232.36	39,054.16
房产税	421,557.29	374,352.90
土地使用税	56,367.48	56,367.48
教育费附加	310,017.30	45,435.33
地方教育附加	206,678.19	30,290.21
环境保护税	5,413.33	9,128.00
其他	4,668.12	
合计	17,079,527.83	3,055,700.32

其他说明：  
 无

**41、 其他应付款**

**(1). 项目列示**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付利息		389,677.59
其他应付款	182,754,697.74	107,431,549.12
合计	182,754,697.74	107,821,226.71

其他说明：  
适用 不适用

**(2). 应付利息**

分类列示  
适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
划分为金融负债的优先股\永续债利息		
企业拆借利息		389,677.59
合计		389,677.59

逾期的重要应付利息：  
适用 不适用

其他说明：  
适用 不适用

**(3). 应付股利**

分类列示  
适用 不适用

**(4). 其他应付款**

按款项性质列示其他应付款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
押金保证金	12,804,235.33	4,492,686.81
往来款	95,158,338.52	20,444,583.14
资金拆借款	72,342,337.72	54,000,000.00
其他	2,449,786.17	28,494,279.17
合计	182,754,697.74	107,431,549.12

账龄超过1年或逾期的重要其他应付款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
江苏亚振家居发展有限公司	14,512,500.00	应付暂收款
上海亚振投资有限公司	67,795,616.21	资金拆借款
合计	82,308,116.21	/

其他说明：

□适用 √不适用

**42、持有待售负债**

□适用 √不适用

**43、1年内到期的非流动负债**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
1年内到期的长期借款	30,343,187.78	
1年内到期的租赁负债	4,194,034.19	9,643,227.58
合计	34,537,221.97	9,643,227.58

其他说明：

无

**44、其他流动负债**

其他流动负债情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	3,672,461.44	3,605,328.85
已背书未到期银行汇票	35,412,909.38	
合计	39,085,370.82	3,605,328.85

短期应付债券的增减变动：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

#### 45、长期借款

##### (1). 长期借款分类

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
抵押借款	182,203,187.78	
减：一年内到期的长期借款	30,343,187.78	
合计	151,860,000.00	

长期借款分类的说明：

无

一年内到期的长期借款

其他说明：

适用 不适用

#### 46、应付债券

##### (1). 应付债券

适用 不适用

##### (2). 应付债券的具体情况：（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

适用 不适用

##### (3). 可转换公司债券的说明

适用 不适用

转股权会计处理及判断依据

适用 不适用

##### (4). 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

适用 不适用

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用 不适用

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

#### 47、租赁负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
租赁负债	41,890,473.76	73,095,075.43
减：一年内到期的租赁负债	4,194,034.19	9,643,227.58
合计	37,696,439.57	63,451,847.85

其他说明：

无

#### 48、长期应付款

##### 项目列示

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

##### 长期应付款

##### (1).按款项性质列示长期应付款

适用 不适用

##### 专项应付款

##### (1).按款项性质列示专项应付款

适用 不适用

#### 49、长期应付职工薪酬

适用 不适用

#### 50、预计负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额	形成原因
未决诉讼	130,000.00		员工违规被开除,形成的调解预案费,截止2026年4月23日已结案
销售返利	258,140.31	271,502.70	本期归属于经销商尚未在已售商品单价中扣除的销售返利
合计	388,140.31	271,502.70	/

其他说明,包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明:

无

#### 51、递延收益

递延收益情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	4,453,282.76		1,052,984.24	3,400,298.52	政府专项补贴
合计	4,453,282.76		1,052,984.24	3,400,298.52	/

其他说明:

适用 不适用

#### 52、其他非流动负债

适用 不适用

### 53、股本

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	262,752,000.00						262,752,000.00

其他说明：

无

### 54、其他权益工具

#### (1). 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

适用 不适用

#### (2). 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用 不适用

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

### 55、资本公积

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	326,697,885.91			326,697,885.91
其他资本公积	8,001,767.45	23,307,566.60		31,309,334.05
合计	334,699,653.36	23,307,566.60		358,007,219.96

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

其他资本公积本期增加包括：公司投资性房地产出售给关联方上海亚振投资有限公司，售价高于评估值金额 20,942,000.00 元，员工持股计划行权价高于回购价增加 2,365,566.60 元。

### 56、库存股

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
员工持股计划	6,503,555.40	2,365,566.60		8,869,122.00
合计	6,503,555.40	2,365,566.60		8,869,122.00

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

### 57、其他综合收益

适用 不适用

### 58、专项储备

适用 不适用 \_\_\_\_\_

## 59、 盈余公积

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	32,835,275.13			32,835,275.13
合计	32,835,275.13			32,835,275.13

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

## 60、 未分配利润

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	-369,584,115.10	-247,104,750.99
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后期初未分配利润	-369,584,115.10	-247,104,750.99
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-59,328,373.54	-122,479,364.11
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	-428,912,488.64	-369,584,115.10

调整期初未分配利润明细：

- 1、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润0 元。
- 2、由于会计政策变更，影响期初未分配利润0 元。
- 3、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润0 元。
- 4、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润0 元。
- 5、其他调整合计影响期初未分配利润0 元。

## 61、 营业收入和营业成本

### (1). 营业收入和营业成本情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	484,803,679.37	409,627,791.41	172,776,153.49	105,767,880.32
其他业务	70,903,260.46	59,699,068.29	8,341,797.64	8,363,406.81
合计	555,706,939.83	469,326,859.70	181,117,951.13	114,131,287.13

**(2). 营业收入、营业成本的分解信息**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

合同分类	家居业务-分部		锆钛矿选矿业务-分部		合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
商品类型						
家具销售	182,558,179.74	110,177,230.12			182,558,179.74	110,177,230.12
选矿加工			302,245,499.63	299,450,561.29	302,245,499.63	299,450,561.29
其他业务	70,903,260.46	59,699,068.29			70,903,260.46	59,699,068.29
合计	253,461,440.20	169,876,298.41	302,245,499.63	299,450,561.29	555,706,939.83	469,326,859.70
按经营地区分类						
市场或客户类型						
合同类型						
按商品转让的时间分类						
按合同期限分类						
按销售渠道分类						
合计	253,461,440.20	169,876,298.41	302,245,499.63	299,450,561.29	555,706,939.83	469,326,859.70

其他说明：

□适用 √不适用

**(3). 履约义务的说明**

□适用 √不适用

**(4). 分摊至剩余履约义务的说明**

□适用 √不适用

**(5). 重大合同变更或重大交易价格调整**

□适用 √不适用

其他说明：

无

**62、税金及附加**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	1,037,365.57	561,994.57
教育费附加	1,036,022.82	582,791.20
房产税	1,432,721.36	1,497,411.60
土地使用税	263,836.95	231,794.52
车船使用税	9,748.11	11,741.71
印花税	617,518.74	127,443.13
环境保护税	31,115.82	34,926.23
合计	4,428,329.37	3,048,102.96

其他说明：

无

### 63、销售费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	17,232,721.87	20,131,000.86
装修费	4,631,365.60	6,560,989.22
广告宣传费	2,416,006.35	1,401,327.89
办公费	1,281,563.98	1,288,390.60
业务招待费	1,190,629.23	713,795.43
差旅费	740,862.48	819,616.49
折旧及摊销	16,950,075.50	21,635,756.89
设计费	2,200,396.31	1,888,175.69
商场费用	851,361.79	3,162,186.15
租赁费用	557,638.78	5,155,321.61
物业管理费	1,130,910.17	2,428,893.12
其他	2,897,908.28	5,711,802.55
合计	52,081,440.34	70,897,256.50

其他说明：

无

### 64、管理费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	28,439,215.38	29,735,922.82
折旧及摊销	8,566,975.01	10,394,481.45
中介机构服务费	5,573,266.39	4,021,903.64
办公费	4,550,219.96	4,866,445.35
业务招待费	1,698,747.47	2,308,719.18
物耗及修理费	2,207,806.69	1,801,994.16
差旅费	743,259.07	869,812.45
租赁费用	207,168.76	140,247.78
解除合同补偿金	4,678,159.00	3,840,107.00
其他	1,719,511.15	1,393,145.57
合计	58,384,328.88	59,372,779.40

其他说明：

无

### 65、研发费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	3,642,792.71	3,781,993.30
材料费用	2,409,552.57	3,450,205.87
折旧及摊销	325,587.84	318,351.56
委托外部研发		300,000.00
合计	6,377,933.12	7,850,550.73

其他说明：

无

## 66、财务费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	14,422,206.38	6,649,109.73
减：利息收入	18,554.98	35,934.38
汇兑损益	5,618.42	1,263.97
手续费	481,222.78	139,939.42
其他	885.07	565.92
合计	14,891,377.67	6,754,944.66

其他说明：

无

## 67、其他收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

按性质分类	本期发生额	上期发生额
与资产相关的政府补助	1,052,984.24	968,596.22
与收益相关的政府补助	1,996,996.64	930,250.99
代扣个人所得税手续费返还	19,479.84	23,983.18
增值税加计抵减	303,888.58	462,878.89
稳岗补贴	110,308.90	
合计	3,483,658.20	2,385,709.28

其他说明：

无

## 68、投资收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-7,456,628.96	-2,541,879.64
合计	-7,456,628.96	-2,541,879.64

其他说明：

无

## 69、净敞口套期收益

□适用 √不适用

## 70、公允价值变动收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产		
其中：衍生金融工具产生的公允价值变动收益		
交易性金融负债		
按公允价值计量的投资性房地产		
权益工具投资	4,904,978.15	
合计	4,904,978.15	

其他说明：

无

### 71、信用减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失	29,634.22	-43,537.93
应收账款坏账损失	-7,852,453.05	-6,463,659.05
其他应收款坏账损失	14,725,994.62	-2,263,155.87
合计	6,903,175.79	-8,770,352.85

其他说明：

无

### 72、资产减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、合同资产减值损失	39,577.06	180,002.36
二、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-4,177,774.63	-25,291,828.84
三、投资性房地产减值损失	-3,783,561.14	-4,274,314.84
四、固定资产减值损失	-3,045,942.70	
五、无形资产减值损失	-628,832.40	-1,997,133.34
六、其他	97,863.27	-140,896.10
合计	-11,498,670.54	-31,524,170.76

其他说明：

无

### 73、资产处置收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
固定资产处置收益	-11,916.06	186,226.14
使用权资产处置收益	8,689,429.09	-1,064,487.36
无形资产处置收益		1,673,798.84
合计	8,677,513.03	795,537.62

其他说明：

无

### 74、营业外收入

营业外收入情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计	2,577.52		2,577.52
其中：固定资产处置利得	2,577.52		2,577.52
无形资产处置利得			
非货币性资产交换利得			
接受捐赠			
政府补助			

赔偿收入	169,538.00		169,538.00
无法支付的款项	315,025.81	454,292.80	315,025.81
收购子公司利得	3,780,761.83		3,780,761.83
其他	10,175.47	40,169.97	10,175.47
合计	4,278,078.63	494,462.77	4,278,078.63

其他说明：

适用 不适用

## 75、营业外支出

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计	401,453.05	2,887,899.34	401,453.05
其中：固定资产处置损失	401,453.05	2,887,899.34	
无形资产处置损失			
非货币性资产交换损失			
对外捐赠	25,000.00	6,000.00	25,000.00
滞纳金	96,672.09	877.22	96,672.09
罚款支出		16.06	
违约金	1,145,800.00	2,742,291.60	1,145,800.00
未决诉讼-预计负债	130,000.00		130,000.00
其他	261,740.59	29,500.31	261,740.59
合计	2,060,665.73	5,666,584.53	2,060,665.73

其他说明：

无

## 76、所得税费用

### (1). 所得税费用表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	1,685,981.17	972,018.84
递延所得税费用	21,754,022.85	-2,676,473.82
合计	23,440,004.02	-1,704,454.98

### (2). 会计利润与所得税费用调整过程

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额
利润总额	-42,551,890.68
按法定/适用税率计算的所得税费用	-6,514,060.06
子公司适用不同税率的影响	-7,433,677.05
调整以前期间所得税的影响	-3.95
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	349,791.93
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	28,380,513.38
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	8,657,439.77
所得税费用	23,440,004.02

其他说明：

适用 不适用

**77、其他综合收益**

适用 不适用

**78、现金流量表项目**

**(1).与经营活动有关的现金**

收到的其他与经营活动有关的现金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助	2,095,848.90	930,250.99
个税手续费返还	19,383.51	23,983.18
押金保证金	2,194,837.86	1,678,704.40
往来款	42,887,318.92	3,248,501.74
经营性利息收入	19,114.94	35,934.38
其他	403,547.97	561,248.49
合计	47,620,052.10	6,478,623.18

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

无

支付的其他与经营活动有关的现金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
销售费用、管理费用等	28,730,001.95	35,069,279.60
往来款	2,672,862.99	459,942.60
押金保证金	1,823,833.33	715,883.73
财务费用手续费	120,856.83	140,504.89
营业外支出	2,917,113.21	86,393.59
冻结资金	25,924,756.75	
其他	299,650.69	744,604.54
合计	62,489,075.75	37,216,608.95

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

无

**(2).与投资活动有关的现金**

收到的重要的投资活动有关的现金

适用 不适用

支付的重要的投资活动有关的现金

适用 不适用

收到的其他与投资活动有关的现金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
股权转让款	3,280,000.00	
合计	3,280,000.00	

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

无

支付的其他与投资活动有关的现金

适用 不适用

**(3).与筹资活动有关的现金**

收到的其他与筹资活动有关的现金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
上海亚振投资有限公司拆借款	117,875,597.23	49,000,000.00
济南域潇集团有限公司拆借款	55,600,000.00	
合计	173,475,597.23	49,000,000.00

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

无

支付的其他与筹资活动有关的现金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
上海亚振投资有限公司拆借款及利息	85,870,000.00	20,409,683.06
租赁付款额	9,309,427.66	15,931,062.10
海南锆钛资源控股集团有限公司拆借款及利息	4,456,711.11	
合计	99,636,138.77	36,340,745.16

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

无

筹资活动产生的各项负债变动情况

适用 不适用

**(4).以净额列报现金流量的说明**

适用 不适用

**(5).不涉及当期现金收支、但影响企业财务状况或在未来可能影响企业现金流量的重大活动及财务影响**

适用 不适用

**79、现金流量表补充资料**

**(1). 现金流量表补充资料**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	-65,991,894.70	-124,059,793.38
加：资产减值准备	11,498,670.54	8,770,352.85
信用减值损失	-6,903,175.79	31,524,170.76
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	20,863,084.92	16,010,263.42
使用权资产摊销	9,720,580.65	15,520,195.26
无形资产摊销	1,806,003.51	2,409,382.68
长期待摊费用摊销	12,222,840.95	15,381,688.73

处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	112,116.62	-795,537.62
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	52,770.10	2,887,899.34
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-4,904,978.15	
财务费用（收益以“-”号填列）	14,422,206.38	6,650,373.70
投资损失（收益以“-”号填列）	7,456,628.96	2,541,879.64
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	11,292,819.04	-2,316,412.38
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	2,789,151.08	-360,061.44
存货的减少（增加以“-”号填列）	-1,428,957.73	16,374,475.96
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-167,852,615.66	-195,461,423.69
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	235,692,155.11	167,337,434.51
其他		
经营活动产生的现金流量净额	80,847,405.83	-37,585,111.66
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	117,696,857.76	15,751,883.29
减：现金的期初余额	15,751,883.29	19,786,111.11
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	101,944,974.47	-4,034,227.82

(2). 本期支付的取得子公司的现金净额

适用 不适用

(3). 本期收到的处置子公司的现金净额

适用 不适用

(4). 现金和现金等价物的构成

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	117,696,857.76	15,751,883.29
其中：库存现金	38,600.00	
可随时用于支付的银行存款	116,962,530.08	15,561,565.68
可随时用于支付的其他货币资金	695,727.68	190,317.61
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	117,696,857.76	15,751,883.29
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

**(5). 使用范围受限但仍作为现金和现金等价物列示的情况**

适用 不适用

**(6). 不属于现金及现金等价物的货币资金**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额	理由
其他货币资金	26,090,305.59	165,548.84	因销售业务履约缴纳的合同履行保函保证金 1,705,153.85 元；本公司子公司广西铝业因采购业务款项支付，与桂林银行股份有限公司钦州分行签订《开立不可撤销跟单信用证单笔协议》，缴纳保证金 24,374,436.03 元；本公司子公司南通亚振银行账户封存 6,716.27 元为；本公司子公司上海国贸久悬账户冻结 3,999.44 元。
合计	26,090,305.59	165,548.84	/

其他说明：

适用 不适用

**80、所有者权益变动表项目注释**

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

适用 不适用

**81、外币货币性项目**

**(1). 外币货币性项目**

适用 不适用

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	-	-	
其中：欧元			
应付账款	-	-	
其中：欧元	14,876.13	8.2355	122,512.37

其他说明：

无

**(2). 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因**

适用 不适用

**82、租赁**

**(1). 作为承租人**

适用 不适用

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额

适用 不适用

简化处理的短期租赁或低价值资产的租赁费用

适用 不适用

简化处理的短期租赁或低价值资产的租赁费用 147,391.80 元。

售后租回交易及判断依据

适用 不适用

9,309,427.66

与租赁相关的现金流出总额（单位：元 币种：人民币）

**(2). 作为出租人**

作为出租人的经营租赁

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	租赁收入	其中:未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入
房屋出租	921,987.91	
合计	921,987.91	

作为出租人的融资租赁

适用 不适用

未折现租赁收款额与租赁投资净额的调节表

适用 不适用

未来五年未折现租赁收款额

适用 不适用

**(3). 作为生产商或经销商确认融资租赁销售损益**

适用 不适用

其他说明：

无

**83、 数据资源**

适用 不适用

**84、 其他**

适用 不适用

**八、 研发支出**

**1、 按费用性质列示**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	3,642,792.71	3,781,993.30
材料费用	2,409,552.57	3,450,205.87
折旧及摊销	325,587.84	318,351.56
委托外部研发		300,000.00
合计	6,377,933.12	7,850,550.73
其中：费用化研发支出	6,377,933.12	7,850,550.73

其他说明：

无

**2、 符合资本化条件的研发项目开发支出**

适用 不适用

重要的资本化研发项目

适用 不适用

开发支出减值准备

适用 不适用

其他说明：

无

### 3、重要的外购在研项目

适用 不适用

## 九、合并范围的变更

### 1、非同一控制下企业合并

适用 不适用

#### (1). 本期发生的非同一控制下企业合并交易

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例(%)	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润	购买日至期末被购买方的现金流量
广西锆业科技有限公司	2025年8月22日	55,448,985.00	51.00	购置	2025年8月22日	董事会改选日，实际控制广西锆业经营	302,245,499.63	-10,886,649.20	-9,724,549.98

其他说明：

无

#### (2). 合并成本及商誉

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

合并成本	广西锆业科技有限公司
--现金	55,448,985.00
--非现金资产的公允价值	
--发行或承担的债务的公允价值	
--发行的权益性证券的公允价值	
--或有对价的公允价值	
--购买日之前持有的股权于购买日的公允价值	
--其他	
合并成本合计	55,448,985.00
减：取得的可辨认净资产公允价值份额	59,229,746.82
商誉/合并成本小于取得的可辨认净资产公允价值份额的金额	-3,780,761.82

合并成本公允价值的确定方法：

适用 不适用

业绩承诺的完成情况：

适用 不适用

大额商誉形成的主要原因：

适用 不适用

其他说明：

无

**(3). 被购买方于购买日可辨认资产、负债**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

	广西铝业科技有限公司	
	购买日公允价值	购买日账面价值
资产：	560,771,784.97	557,199,636.46
货币资金	17,949,245.56	17,949,245.56
应收款项	3,311,164.94	3,311,164.94
存货	228,343,891.96	228,343,891.96
固定资产	226,381,843.13	224,753,527.09
无形资产	24,190,748.23	22,036,887.13
应收票据	1,145,488.53	1,145,488.53
预付款项	3,109,541.31	3,109,541.31
其他应收款	345,280.61	345,280.61
其他流动资产	36,530,175.17	36,530,175.17
在建工程	10,899,315.67	11,109,344.30
递延所得税资产	8,565,089.86	8,565,089.86
负债：	444,635,026.50	443,741,989.37
借款	215,179,101.87	215,179,101.87
应付款项	20,978,803.94	20,978,803.94
递延所得税负债	893,037.13	
合同负债	21,448,368.54	21,448,368.54
应付职工薪酬	1,277,780.73	1,277,780.73
其他应付款	10,209,646.38	10,209,646.38
其他流动负债	2,788,287.91	2,788,287.91
长期借款	171,860,000.00	171,860,000.00
净资产	116,136,758.47	113,457,647.09
减：少数股东权益	56,907,011.65	55,594,247.07
取得的净资产	59,229,746.82	57,863,400.02

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

按照评估值确定

企业合并中承担的被购买方的或有负债：

无

其他说明：

无

**(4). 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失**

是否存在通过多次交易分步实现企业合并并且在报告期内取得控制权的交易

□适用 √不适用

**(5). 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明**

□适用 √不适用

**(6). 其他说明**

□适用 √不适用

**2、 同一控制下企业合并**

适用 不适用

**3、 反向购买**

适用 不适用

**4、 处置子公司**

本期是否存在丧失子公司控制权的交易或事项

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**5、 其他原因的合并范围变动**

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

适用 不适用

武汉市亚振家居有限公司 2025 年 1 月 3 日不再纳入合并范围。变动原因为公司注销。

**6、 其他**

适用 不适用

十、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1). 企业集团的构成

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

子公司名称	主要经营地	注册资本	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
南通亚振东方家具有限公司	江苏南通	49,996,340.00	江苏南通	制造业	100.00		非同一控制下企业合并
上海亚振家具有限公司	上海市	20,000,000.00	上海市	商业	100.00		同一控制下企业合并
北京亚振家具有限公司	北京市	2,000,000.00	北京市	商业		80.00	同一控制下企业合并
上海亚振海派艺术馆	上海市	300,000.00	上海市	收藏展览		100.00	设立
上海亚振咖啡馆有限公司	上海市	200,000.00	上海市	餐饮业		100.00	设立
上海亚振家居科技有限公司	上海市	10,000,000.00	上海市	商业		51.00	设立
上海亚振国际贸易有限公司	上海市	10,000,000.00	上海市	商业	100.00		设立
南通凯森智能家居有限公司	江苏南通	5,000,000.00	江苏南通	制造业		80.00	设立
上海亚振赫名智能家居有限公司	上海市	5,000,000.00	上海市	商业		80.00	设立
上海慢寻电子商务有限公司	上海市	2,000,000.00	上海市	商业		60.00	设立
上海亚振博诚室内装潢设计服务有限公司	上海市	500,000.00	上海市	商业		51.00	设立
南京亚振家居有限公司	江苏南京	5,000,000.00	江苏南京	商业	100.00		设立
上海亚振企业发展有限公司	上海市	10,000,000.00	上海市	商业	100.00		设立
上海亚特联造家居有限公司	上海市	12,000,000.00	上海市	商业	100.00		设立
南京亚振智能家居有限公司	江苏南京	2,000,000.00	江苏南京	商业	100.00		设立
江苏亚振家居有限公司	江苏南通	228,877,888.00	江苏南通	制造业	100.00		设立
广西铝业科技有限公司	广西钦州	150,000,000.00	广西钦州	制造业	51.00		非同一控制下企业合并

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

无

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

无

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

无

确定公司是代理人还是委托人的依据：

无

其他说明：

无

**(2). 重要的非全资子公司**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
广西铝业科技有限公司	49.00	-5,334,458.11		51,572,553.54

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**(3). 重要非全资子公司的主要财务信息**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
广西铝业科技有限公司	452,911,530.23	274,068,926.77	726,980,457.00	472,503,337.79	151,860,000.00	624,363,337.79	290,734,788.08	266,464,848.38	557,199,636.46	271,881,989.37	171,860,000.00	443,741,989.37

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
广西铝业科技有限公司	302,245,499.63	-10,886,649.20	-10,886,649.20	37,356,945.76				

其他说明：

无

**(4). 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制**

适用 不适用

**(5). 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持**

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**2、 在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易**

适用 不适用

**3、 在合营企业或联营企业中的权益**

适用 不适用

**(1). 重要的合营企业或联营企业**

√适用 □不适用

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
江苏亚振家居发展有限公司	江苏省南通市	江苏省南通市	商业	25.00		权益法核算
江苏亚振钻石有限公司	江苏省南通市	江苏省南通市	制造业	30.00		权益法核算

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

无

持有 20%以下表决权但具有重大影响，或者持有 20%或以上表决权但不具有重大影响的依据：

无

**(2). 重要合营企业的主要财务信息**

□适用 √不适用

**(3). 重要联营企业的主要财务信息**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

	期末余额/本期发生额		期初余额/上期发生额	
	江苏亚振钻石有限公司	江苏亚振家居发展有限公司	江苏亚振钻石有限公司	江苏亚振家居发展有限公司
流动资产	54,968,780.84	41,646,272.94	21,581,717.10	42,040,304.03
非流动资产	9,048,234.72	141,793,446.76	30,528,312.54	166,602,554.16
资产合计	64,017,015.56	183,439,719.70	52,110,029.64	208,642,858.19
流动负债	38,450,983.45	44,666,983.00	22,345,336.71	44,696,296.53
非流动负债	3,513,684.44		4,195,463.72	
负债合计	41,964,667.89	44,666,983.00	26,540,800.43	44,696,296.53
少数股东权益				
归属于母公司股东权益	22,052,347.67	138,772,736.70	25,569,229.21	163,946,561.66
按持股比例计算的净资产份额	6,615,704.30	34,693,184.18	7,670,768.76	40,986,640.41
调整事项				
--商誉				
--内部交易未实现利润				
--其他	4,945,627.23		4,969,773.56	
对联营企业权益投资的账面价值	11,561,331.53	34,693,184.18	12,640,542.32	40,986,640.41
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值				
营业收入	15,398,465.24	253,641.87	17,654.87	302,738.39
净利润	-3,516,881.54	-25,173,824.96	-948,042.24	-3,010,796.85
终止经营的净利润				
其他综合收益				
综合收益总额	-3,516,881.54	-25,173,824.96	-948,042.24	-3,010,796.85
本年度收到的来自联营企业的股利				

其他说明：

无

**(4). 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：		
投资账面价值合计		
下列各项按持股比例计算的合计数		
--净利润		
--其他综合收益		
--综合收益总额		
联营企业：		
投资账面价值合计	826,026.37	1,161,338.61
下列各项按持股比例计算的合计数		
--净利润	-335,312.24	-287,353.40
--其他综合收益		
--综合收益总额	-335,312.24	-287,353.40

其他说明：

无

**(5). 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明**

适用 不适用

**(6). 合营企业或联营企业发生的超额亏损**

适用 不适用

**(7). 与合营企业投资相关的未确认承诺**

适用 不适用

**(8). 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债**

适用 不适用

**4、 重要的共同经营**

适用 不适用

**5、 在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益**

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

适用 不适用

**6、 其他**

适用 不适用

**十一、 政府补助**

**1、 报告期末按应收金额确认的政府补助**

适用 不适用

未能在预计时点收到预计金额的政府补助的原因

适用 不适用

**2、 涉及政府补助的负债项目**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

财务报表项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期转入其他收益	本期其他变动	期末余额	与资产/收益相关
递延收益	4,453,282.76			1,052,984.24		3,400,298.52	与资产相关
合计	4,453,282.76			1,052,984.24		3,400,298.52	/

**3、 计入当期损益的政府补助**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类型	本期发生额	上期发生额
与收益相关	3,483,658.20	2,385,709.28
合计	3,483,658.20	2,385,709.28

其他说明：

无

**十二、 与金融工具相关的风险**

**1、 金融工具的风险**

适用 不适用

**2、 套期**

**(1). 公司开展套期业务进行风险管理**

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**(2). 公司开展符合条件套期业务并应用套期会计**

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**(3). 公司开展套期业务进行风险管理、预期能实现风险管理目标但未应用套期会计**

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**3、 金融资产转移**

**(1). 转移方式分类**

适用 不适用

**(2). 因转移而终止确认的金融资产**

适用 不适用

**(3). 继续涉入的转移金融资产**

适用 不适用

其他说明：  
适用 不适用

### 十三、公允价值的披露

#### 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量			4,904,978.15	4,904,978.15
（一）交易性金融资产			4,904,978.15	4,904,978.15
1.以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产			4,904,978.15	4,904,978.15
（1）债务工具投资				
（2）权益工具投资			4,904,978.15	4,904,978.15
（3）衍生金融资产				
2.指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
（1）债务工具投资				
（2）权益工具投资				
（二）其他债权投资				
（三）其他权益工具投资				
（四）投资性房地产				
1.出租用的土地使用权				
2.出租的建筑物				
3.持有并准备增值后转让的土地使用权				
（五）生物资产				
1.消耗性生物资产				
2.生产性生物资产				
持续以公允价值计量的资产总额			4,904,978.15	4,904,978.15
（六）交易性金融负债				
1.以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
其中：发行的交易性债券				
衍生金融负债				
其他				
2.指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
持续以公允价值计量的负债总额				
二、非持续的公允价值计量				
（一）持有待售资产				
非持续以公允价值计量的资产总额				
非持续以公允价值计量的负债总额				

**2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据**

适用 不适用

**3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息**

适用 不适用

**4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息**

适用 不适用

项目	期末公允价值	估值技术	重要可观察输入值
交易性金融资产	4,904,978.15	市场法	

**5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析**

适用 不适用

**6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策**

适用 不适用

**7、本期内发生的估值技术变更及变更原因**

适用 不适用

**8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况**

适用 不适用

**9、其他**

适用 不适用

**十四、关联方及关联交易**

**1、本企业的母公司情况**

适用 不适用

**2、本企业的子公司情况**

本企业子公司的情况详见附注

适用 不适用

本企业子公司的情况详见本节九、合并范围的变更及本节十（1）在子公司中的权益之说明。

**3、本企业合营和联营企业情况**

本企业重要的合营或联营企业详见附注

适用 不适用

本公司重要的合营和联营企业详见本节“十.3 在合营企业或联营企业中的权益”。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

#### 4、其他关联方情况

√适用 □不适用

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
上海亚振投资有限公司	参股股东
上海浦振投资管理有限公司	参股股东
上海恩源投资管理有限公司	参股股东
济南域潇集团有限公司	其他
海南域潇国际资源有限公司	其他
北京域潇私募基金管理有限公司	其他
济南鼎邦塑料型材工贸有限公司	其他
济南域潇资源开发有限公司	其他
广西域潇永磁稀土功能材料有限公司	其他
山东域潇地质勘查有限公司	其他
济南域潇资源控股有限公司	其他
内蒙古域潇蒙达钛业有限责任公司	其他
内蒙古域潇蒙达新能源有限公司	其他
内蒙古域潇蒙达绿能有限公司	其他
山东域潇石墨烯科技股份有限公司	其他
山东域潇碳箔新材料技术有限公司	其他
山东域潇汇碳新材料有限公司	其他
山东域潇种业科技有限公司	其他
张家港保税区旺森国际贸易有限公司	其他
海南域潇锆钛控股股份有限公司	其他
海南海域矿业有限公司	其他
海南海域锆钛有限公司	其他
海域（香港）國際資源投資有限公司	其他
海域（香港）礦業有限公司	其他
山东域潇有色新材料有限公司	其他
山东域潇稀土新材料有限公司	其他
山东域潇锆钪新材料有限公司	其他
山东域潇钪业新材料有限公司	其他
海南域宁锆钛控股股份有限公司	其他
河北域潇锆钛新材料有限公司	其他
深圳市域潇科技有限公司	其他
山东域潇地质勘查有限公司	其他
济南金天马机器制造有限公司	其他
广西域潇西骏稀土功能材料有限公司	其他
广西西骏环保科技有限公司（2025年9月15日注销）	其他
山东域潇锆钛矿业股份有限公司	其他
上海域潇稀土股份有限公司	其他
香港稀有金屬礦業開發有限公司	其他
非洲域潇矿业开发有限公司	其他
非洲长城矿业开发有限公司	其他
DH矿业开发有限公司	其他
非洲长城水泥制造有限公司	其他
莫桑比克重砂矿业有限公司	其他
非洲长城投资有限公司	其他

非洲长城钢铁集团有限公司	其他
非洲长城海运有限公司	其他
非洲海洋有色金属矿业开发有限公司	其他
DH 石墨加工厂有限公司	其他
非洲长城商品混凝土搅拌站有限公司	其他
克洛诺斯矿业有限公司	其他
香港重砂矿业有限公司	其他
ATZ Investment Limited	其他
ATZ Mining Limited	其他
Felston Enterprises Limited	其他
香港乐皓有限公司	其他
香港长城矿业开发有限公司	其他
BRISA SOL,LDA	其他
济南域潇产业发展有限公司	其他
济南域泰置业有限公司	其他
济南域晖置业有限公司	其他
济南域材经贸有限公司	其他
山东域潇物业服务有限公司	其他
济南域海产业有限公司	其他
济南域林产业有限公司	其他
海南域灏实业发展有限公司	其他
山东域潇建设工程有限公司	其他
济南域文置业有限公司	其他
济南域弘产业有限公司	其他
海南域宁锆钛控股股份有限公司	其他
海南域潇锆钛控股股份有限公司	其他
济南金天马机器制造有限公司	其他
济南尚德塑料型材开发有限公司	其他
大理域潇文旅开发有限公司	其他
江苏域潇锆钛矿业有限公司	其他
上海禹功企业管理咨询有限公司	其他
上海域潇稀土股份有限公司	其他
北京华昊万国科技有限公司	其他
和璞（北京）资本管理有限公司	其他
上海星振家居有限公司	其他
上海粉钻信息科技有限公司	其他
上海星振实业发展有限公司	其他
上海星堂实业发展有限公司	其他
江苏星振实业发展有限公司	其他
江苏海美新材料有限公司	其他
安徽凯森智能家居有限公司	其他
江苏海镁达建设工程有限公司	其他
广州亚振家居有限公司	其他
上海赫名家具有限公司	其他
深圳亚振智能家居科技有限公司	其他
党慧	其他
吴域潇	其他
尹晓晗	其他
吴域豪	其他

吴域嘉	其他
党君安	其他
杨玉芝	其他
党英伟	其他
沙德琦	其他
尹乐伦	其他
张伟丽	其他
高伟	其他
户美云	其他
顾炳润	其他
高银楠	其他
李立辉	其他
李振江	其他
牛小敏	其他
高飞	其他
潘秀云	其他
高斌	其他
严益娥	其他
户猛	其他
谢兴盛	其他
孙承东	其他
王恒	其他
杨林	其他
杨小伟	其他
李向晖	其他
万榕花	其他
谢华皓	其他
谢华晗	其他
谢兴翌	其他
谢南英	其他
谢贵英	其他
谢小英	其他
万才生	其他
王仇英	其他
万胜勇	其他
万桂花	其他
陈三英	其他
邱春庚	其他
梁干军	其他
高小华	其他
陈蓁	其他
孙桂芝	其他
孙晔	其他
孙承龙	其他
王娟	其他
孙世武	其他
王绍国	其他
丛淑娟	其他
单丛波	其他

孙广有	其他
孟晓燕	其他
郝秀凤	其他
臧家花	其他
孟海	其他
董媛媛	其他
杨淦勇	其他
邵淑芳	其他
杨正元	其他
马利刚	其他
董梦梁	其他
李爽	其他
董茂盛	其他
刘菊容	其他
潘明华	其他
谢恺	其他
谢耀华	其他
蒋慧燕	其他
高伟	其他
钱海强	其他
余继宏	其他
李立辉	其他
吴德军	其他
陈菊梅	其他
曹永宏	其他
黄周斌	其他
李华	其他
唐玉芳	其他
吴兵	其他
邵佳	其他
钱春仙	其他
邵军	其他
吴玲娣	其他
余珊珊	其他
李清	其他
黄佩佩	其他
陈娟	其他
吴永福	其他
陈道冉	其他
刘兆英	其他
陈国林	其他
何万萍	其他
金晓元	其他
金书涵	其他
陈峰	其他
顾君	其他
金勇	其他
赵志爱	其他
田芬	其他

陈燕	其他
纪晨	其他
曹永友	其他
曹松如	其他
曹松兰	其他
张桂军	其他
纪福如	其他
盛小平	其他
陆文磊	其他
黄勇定	其他
周伟芳	其他

其他说明：

无

## 5、关联交易情况

### (1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度（如适用）	是否超过交易额度（如适用）	上期发生额
海域（香港）矿业有限公司	采购矿产	126,615,322.09			
江苏海镁达建设工程有限公司	安装服务	1,130,417.85		否	1,748,612.13
安徽凯森智能家居有限公司	采购商品	3,046,956.03		否	7,441,072.92

出售商品/提供劳务情况表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
江苏海美新材料有限公司	销售商品	3,882,570.00	10,543,725.20
防城港市文盛矿业有限公司	销售商品	12,542,841.15	
福建文盛矿业有限公司	销售商品	654,513.27	
苏州亚振国际家居有限公司	销售商品	3,448,609.34	3,187,957.66
济南域潇集团有限公司	销售商品	21,844,260.93	
党慧	销售商品	242,623.01	
潘明华	销售商品	416,071.73	
高飞	销售商品	51,076.11	

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

适用 不适用

### (2). 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

适用 不适用

关联托管/承包情况说明

适用 不适用

本公司委托管理/出包情况表

适用 不适用

关联管理/出包情况说明

适用 不适用

**(3). 关联租赁情况**

本公司作为出租方：

适用 不适用

本公司作为承租方：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

出租方名称	租赁资产种类	本期发生额					上期发生额				
		简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用（如适用）	未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额（如适用）	支付的租金	承担的租赁负债利息支出	增加的使用权资产	简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用（如适用）	未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额（如适用）	支付的租金	承担的租赁负债利息支出	增加的使用权资产
上海亚振投资有限公司	房屋及建筑物			200,000.00	201,233.92	40,365,352.12					
上海域潇稀土股份有限公司	房屋及建筑物	66,343.77									
上海域潇稀土股份有限公司	车辆	10,619.47									

关联租赁情况说明

适用 不适用

**(4). 关联担保情况**

本公司作为担保方

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
南通亚振东方家具有限公司	3,000.00	2024年11月4日	2027年10月20日	否
广西铝业科技有限公司	23,000.00	2025年8月1日	2029年4月9日	否
广西铝业科技有限公司	36,400.00	2025年8月1日	2027年12月23日	否

本公司作为被担保方

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
高伟、户美云	3,003.70	2024年7月1日	2025年6月30日	是
高伟	1,501.56	2024年11月5日	2025年10月30日	是
高伟	500.52	2024年12月10日	2025年11月28日	是
高伟	1,001.04	2024年12月13日	2025年11月28日	是
济南域潇集团有限公司和吴涛	23,000.00	2025年9月22日	被担保的主债务行期届满之日后三年止	否
济南域潇集团有限公司和吴涛	36,400.00	2025年9月22日	被担保的主债务行期届满之日后三年止	否
高伟、户美云	2,990.00	2025年7月2日	2026年7月1日	否
高伟	3,000.00	2024年11月4日	2027年10月20日	否

关联担保情况说明

□适用 √不适用

**(5). 关联方资金拆借**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
上海亚振投资有限公司	67,795,616.21	2024年5月28日	2025年5月27日	已到期续签
上海亚振投资有限公司	10,162,978.81	2024年5月28日	2025年5月27日	已到期续签
济南域潇集团有限公司	55,804,016.44	2025年8月15日	2027年8月15日	
上海亚振投资有限公司	6,400,000.00	2025年11月10日	2026年9月9日	
上海亚振投资有限公司	2,500,000.00	2025年11月20日	2027年11月19日	

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆出				
无				

**(6). 关联方资产转让、债务重组情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
上海亚振投资有限公司	资产处置	50,144,000.00	

**(7). 关键管理人员报酬**

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	245.84	332.84

**(8). 其他关联交易**

□适用 √不适用

**6、 应收、应付关联方等未结算项目情况**

**(1). 应收项目**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款					
	上海星振家居有限公司	2,162,408.85	882,890.13	2,079,197.52	415,839.50
	南通星豫实业发展有限公司	38,408.00	38,408.00	38,408.00	28,208.00
	深圳亚振智能家居科技有限公司			1,233,380.06	1,233,380.06
	苏州亚振国际家居有限公司	2,468,169.75	156,610.23	833,808.07	171,631.37
	吴敏	86,189.47	86,189.47	86,189.47	86,189.47
	济南域潇集团有限公司	221,430.84	11,071.54		
小计		4,976,606.91	1,175,169.37	4,270,983.12	1,935,248.40
合同资产					
	上海星振家居有限公司			174,073.49	8,703.67
小计				174,073.49	8,703.67
预付款项					
	上海亚振投资有限公司	200,000.00			
	香港长城矿业有限公司	296,641.10			
	香港乐皓有限公司	357,336.37			
小计		853,977.47			
其他应收款					

	苏州亚振国际家居有限公司			13,601.21	10,081.09
	广州亚振家居有限公司	9,820,038.28	9,820,038.28	5,298,216.13	5,298,216.13
	深圳亚振智能家居科技有限公司			148,760.30	148,760.30
	上海亚振投资有限公司	24,990,000.00	1,249,500.00		
	江苏海美新材料有限公司	8,162,307.96	408,310.40		
小计		42,972,346.24	11,477,848.68	5,460,577.64	5,457,057.52

(2). 应付项目

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款			
	安徽凯森智能家居有限公司		2,006,285.28
	江苏海镁达建设工程有限公司	92,249.80	1,748,612.13
	香港重砂矿业有限公司	4,328,163.13	
	海域（香港）矿业有限公司	5,386,177.39	
小计		9,806,590.32	3,754,897.41
应付利息			
	上海亚振投资有限公司		389,677.59
小计			389,677.59
其他应付款			
	江苏亚振家居发展有限公司	14,512,500.00	14,512,500.00
	上海亚振投资有限公司	86,858,595.02	54,000,000.00
	济南域潇集团有限公司	55,804,016.44	
	曹永宏		20,255.64
	谢兴盛	16,800.00	18,400.00
	余继宏		18,400.00
	陈娟	59,261.39	4,073.36
	户猛		1,682.00
	吴德军		566.00
	高飞		518.83
	钱海强	1,380.00	
	孙承东	16,800.00	
	田伟豪	8,373.39	
小计		157,277,726.24	68,576,395.83

**(3). 其他项目**

适用 不适用

**7、 关联方承诺**

适用 不适用

**8、 其他**

适用 不适用

**十五、 股份支付**

**1、 各项权益工具**

**(1). 明细情况**

适用 不适用

**(2). 期末发行在外的股票期权或其他权益工具**

适用 不适用

**2、 以权益结算的股份支付情况**

适用 不适用

**3、 以现金结算的股份支付情况**

适用 不适用

**4、 本期股份支付费用**

适用 不适用

**5、 股份支付的修改、终止情况**

适用 不适用

**6、 其他**

适用 不适用

本公司2024年12月30日召开2024年第二次临时股东大会，审议通过关于《亚振家居股份有限公司第一期员工持股计划（草案）》及其摘要的议案、关于《亚振家居股份有限公司第一期员工持股计划管理办法》的议案，确定股权激励计划的授予日为2024年12月30日，向符合授予条件的9名激励对象授予118.00万份股票、预留10.5380万份股票由本公司原董事长高伟先生先行出资垫付认购份额所需资金，确认的行权价格为6.90元/股。

截至2025年2月20日止，9名激励对象中有9人共计行权118.00万份，预留10.5380万份股票全部行权，行权价6.90元/股。本公司已收到以货币资金缴纳的员工持股计划股票认购款人民币8,869,122.00元。本次员工持股计划股票的回购平均价格5.06元/股，回购成本人民币6,503,555.40元，因此转销库存股人民币6,503,555.40元，授予股票收到的行权认购金额与回购成本差额为人民币2,365,566.60元，相应调整增加资本公积，同时就限制性股票回购义务确认负债人民币8,869,122.00元。

## 十六、 承诺及或有事项

### 1、 重要承诺事项

适用 不适用

### 2、 或有事项

#### (1). 资产负债表日存在的重要或有事项

适用 不适用

未决诉讼仲裁形成的或有负债及其财务影响：

孙凯建系上海亚振家具有限公司员工，2026年3月23日，因解除劳动合同等争议，孙凯建向上海市宝山区劳动人事争议仲裁委员会提出仲裁申请，本公司就此事项已计提预计负债130,000.00元。该案于2026年4月23日开庭，双方经调解达成一致，上海亚振支付孙凯建人民币142,630.00元，差额较小，待支付时计入当期损益。

#### (2). 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明：

适用 不适用

### 3、 其他

适用 不适用

## 十七、 资产负债表日后事项

### 1、 重要的非调整事项

适用 不适用

### 2、 利润分配情况

适用 不适用

### 3、 销售退回

适用 不适用

### 4、 其他资产负债表日后事项说明

适用 不适用

## 十八、 其他重要事项

### 1、 前期会计差错更正

详见“重要事项”的“公司对会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正原因和影响的分析说明”

### 2、 重要债务重组

适用 不适用

### 3、 资产置换

#### (1). 非货币性资产交换

适用 不适用

**(2). 其他资产置换**

适用 不适用

**4、 年金计划**

适用 不适用

**5、 终止经营**

适用 不适用

**6、 分部信息**

**(1). 报告分部的确定依据与会计政策**

适用 不适用

根据本公司的内部组织结构、管理要求及内部报告制度，本公司的经营业务划分为2个经营分部，本公司的管理层定期评价这些分部的经营成果，以决定向其分配资源及评价其业绩。在经营分部的基础上本公司确定了2个报告分部，分别为家居业务分部、锆钛矿选矿业分部。这些报告分部是以业务为基础确定的。本公司各个报告分部提供的主要产品分别为家具及矿产品。

分部报告信息根据各分部向管理层报告时采用的会计政策及计量标准披露，这些计量基础与编制财务报表时的会计与计量基础保持一致。

**(2). 报告分部的财务信息**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	家居业务分部	锆钛矿选矿业分部	分部间抵销	合计
营业收入	253,461,440.20	302,245,499.63		555,706,939.83
折旧费和摊销费	38,309,434.32	6,303,075.71		44,612,510.03
折旧费和摊销以外的非现金费	-2,803,083.42	-4,270,584.79		-7,073,668.21
利润总额（亏损）	-31,658,686.48	-10,886,649.20		-42,545,335.68
资产总额	571,387,195.81	730,491,110.42		1,301,878,306.23
负债总额	421,782,515.61	625,241,001.15		1,047,023,516.76

**(3). 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因**

适用 不适用

**(4). 其他说明**

适用 不适用

**7、 其他对投资者决策有影响的重要交易和事项**

适用 不适用

**8、 其他**

适用 不适用

十九、 母公司财务报表主要项目注释

1、 应收账款

(1). 按账龄披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内（含1年）	7,427,306.23	103,394,330.76
1年以内小计	7,427,306.23	103,394,330.76
1至2年	248,772.00	55,661,317.16
2至3年	1,201,800.10	3,392,844.11
3年以上	2,047,138.90	17,450,800.82
合计	10,925,017.23	179,899,292.85

(2). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备	46,965.00	0.43	46,965.00	100.00		2,329,336.34	1.29	2,329,336.34	100.00	
其中：										
按组合计提坏账准备	10,878,052.23	99.57	3,055,507.16	28.09	7,822,545.07	177,569,956.51	98.71	33,257,345.10	18.73	144,312,611.41
其中：										
账龄组合	10,878,052.23	99.57	3,055,507.16	28.09	7,822,545.07	177,569,956.51	98.71	33,257,345.10	18.73	144,312,611.41
合计	10,925,017.23	/	3,102,472.16	/	7,822,545.07	179,899,292.85	/	35,586,681.44	/	144,312,611.41

按单项计提坏账准备：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
南通洋口港港城开发有限公司	46,965.00	46,965.00	100.00	已结算，预计难以收回
合计	46,965.00	46,965.00	100.00	/

按单项计提坏账准备的说明：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：

√适用 □不适用

组合计提项目：账龄组合

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	7,427,306.23	371,365.31	5.00
1-2年	216,002.00	43,200.40	20.00
2-3年	1,187,605.10	593,802.55	50.00
3年以上	2,047,138.90	2,047,138.90	100.00
合计	10,878,052.23	3,055,507.16	

按组合计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

详见金融工具说明

对本期发生损失准备变动的应收账款账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

**(3). 坏账准备的情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项计提坏账准备的应收账款	2,329,336.34	49,311.70		1,318,322.76	-1,013,360.28	46,965.00
按组合计提坏账准备的应收账款	33,257,345.10	5,392,521.43			-35,594,359.37	3,055,507.16
其中：账龄组合	33,257,345.10	5,392,521.43			-35,594,359.37	3,055,507.16
合计	35,586,681.44	5,441,833.13		1,318,322.76	-36,607,719.65	3,102,472.16

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

**(4). 本期实际核销的应收账款情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的应收账款	1,318,322.76

其中重要的应收账款核销情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
深圳亚振智能家居科技有限公司	货款	1,315,976.06	对方注销，难以收回	总经理办公会通过	否
顾卫东	货款	1,971.58	预计难以收回	总经理办公会通过	否
浙江天猫技术有限公司	货款	283.87	预计难以收回	总经理办公会通过	否
云瀚信息科技有限公司	货款	54.02	预计难以收回	总经理办公会通过	否
安徽展睿文化创意有限公司	货款	30.00	预计难以收回	总经理办公会通过	否
江苏京东信息技术有限公司	货款	7.23	预计难以收回	总经理办公会通过	否
合计	/	1,318,322.76	/	/	/

应收账款核销说明：

适用 不适用

**(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例（%）	坏账准备期末余额
江苏亚振家居有限公司	6,656,621.39		6,656,621.39	60.93	2,711,604.55
上海亚振家居有限公司	4,000,000.00		4,000,000.00	36.61	332,831.07
南通洋口港港城开发有限公司	46,965.00		46,965.00	0.43	46,965.00
济南域潇集团有限公司	221,430.84		221,430.84	2.03	11,071.54
合计	10,925,017.23		10,925,017.23	100.00	3,102,472.16

其他说明：

无

其他说明：

适用 不适用

**2、其他应收款**

项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	27,952,560.07	18,387,400.32
合计	27,952,560.07	18,387,400.32

其他说明：

适用 不适用

**应收利息**

**(1).应收利息分类**

适用 不适用

**(2).重要逾期利息**

适用 不适用

**(3).按坏账计提方法分类披露**

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

**(4).按预期信用损失一般模型计提坏账准备**

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收利息账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

**(5).坏账准备的情况**

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

**(6).本期实际核销的应收利息情况**

适用 不适用

其中重要的应收利息核销情况

适用 不适用

核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**应收股利**

**(1).应收股利**

适用 不适用

**(2).重要的账龄超过 1 年的应收股利**

适用 不适用

**(3).按坏账计提方法分类披露**

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

**(4).按预期信用损失一般模型计提坏账准备**

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收股利账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

**(5).坏账准备的情况**

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

**(6).本期实际核销的应收股利情况**

适用 不适用

其中重要的应收股利核销情况

适用 不适用

核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**其他应收款**

**(1).按账龄披露**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	29,381,642.18	14,465,533.52
1 年以内小计	29,381,642.18	14,465,533.52
1 至 2 年	50,000.00	4,361,897.09
2 至 3 年		7,427,588.44
3 年以上	51,559,806.05	63,562,349.23
合计	80,991,448.23	89,817,368.28

**(2).按款项性质分类情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
往来款	80,625,780.83	88,433,229.66
代付款	82,316.52	627,903.64
押金保证金	282,982.88	376,671.64
备用金	368.00	379,563.34
合计	80,991,448.23	89,817,368.28

**(3).坏账准备计提情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2025年1月1日余额			71,429,967.96	71,429,967.96
本期计提			17,202,998.72	17,202,998.72
本期转回			10,135,373.99	10,135,373.99
本期核销			760,487.32	760,487.32
其他变动			-24,698,217.21	-24,698,217.21
2025年12月31日余额			53,038,888.16	53,038,888.16

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

适用 不适用

**(4).坏账准备的情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项计提	38,367,755.38	17,317,370.93		760,487.32	-13,379,354.49	41,545,284.50
信用风险	33,062,212.58	-114,372.21	10,135,373.99		-11,318,862.72	11,493,603.66
合计	71,429,967.96	17,202,998.72	10,135,373.99	760,487.32	-24,698,217.21	53,038,888.16

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

**(5).本期实际核销的其他应收款情况**

适用 不适用

其中重要的其他应收款核销情况：

适用 不适用

其他应收款核销说明：

适用 不适用

**(6).按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	款项的性质	账龄	坏账准备期末余额
北京亚振家具有限公司	35,738,919.42	44.13	往来款	3年以上	35,738,919.42
上海亚振投资有限公司	24,990,000.00	30.86	往来款	1年以内	1,249,500.00
辽宁亚振家具有限公司	5,477,090.52	6.76	往来款	3年以上	5,477,090.52
广州亚振家居有限公司	5,298,216.13	6.54	往来款	3年以上	5,298,216.13
上海亚振企业发展有限公司	5,045,579.98	6.23	往来款	3年以上	5,045,579.98
合计	76,549,806.05	94.52	/	/	52,809,306.05

**(7).因资金集中管理而列报于其他应收款**

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

### 3、长期股权投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	340,149,001.70	99,059,671.79	241,089,329.91	113,059,671.79	103,059,671.79	10,000,000.00
对联营、合营企业投资	35,391,374.09		35,391,374.09	42,020,142.57		42,020,142.57
合计	375,540,375.79	99,059,671.79	276,480,704.00	155,079,814.36	103,059,671.79	52,020,142.57

#### (1). 对子公司投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额（账面价值）	减值准备期初余额	本期增减变动				期末余额（账面价值）	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
南通亚振东方家具有限公司		40,644,515.00					40,644,515.00	
上海亚振国际贸易有限公司		10,000,000.00					10,000,000.00	
上海亚振家具有限公司		31,415,156.79					31,415,156.79	
南京亚振家居有限公司		5,000,000.00					5,000,000.00	
武汉市亚振家居有限公司		4,000,000.00		4,000,000.00				
上海亚特联造家居有限公司		12,000,000.00					12,000,000.00	
上海亚振企业发展有限公司	10,000,000.00						10,000,000.00	
江苏亚振家居有限公司			175,640,344.91				175,640,344.91	
广西铝业科技有限公司			55,448,985.00				55,448,985.00	
合计	10,000,000.00	103,059,671.79	231,089,329.91	4,000,000.00			241,089,329.91	

#### (2). 对联营、合营企业投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

投资单位	期初余额（账面价值）	本期增减变动								期末余额（账面价值）	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
小计											
二、联营企业											
江苏亚振家居发展有限公司	40,986,640.41			-6,293,456.24							34,693,184.17
苏州亚振国际家居有限公司	1,033,502.16			-335,312.24							698,189.92
小计	42,020,142.57			-6,628,768.48							35,391,374.09
合计	42,020,142.57			-6,628,768.48							35,391,374.09

**(3). 长期股权投资的减值测试情况**

适用 不适用

其他说明：

无

**4、营业收入和营业成本**

**(1). 营业收入和营业成本情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	110,258,168.82	95,644,134.20	113,105,360.11	99,748,850.92
其他业务	56,756,536.40	57,342,770.78	4,243,087.00	6,150,106.57
合计	167,014,705.22	152,986,904.98	117,348,447.11	105,898,957.49

**(2). 营业收入、营业成本的分解信息**

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**(3). 履约义务的说明**

适用 不适用

**(4). 分摊至剩余履约义务的说明**

适用 不适用

**(5). 重大合同变更或重大交易价格调整**

适用 不适用

其他说明：

无

**5、投资收益**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-6,628,768.48	-2,235,706.49
合计	-6,628,768.48	-2,235,706.49

其他说明：

无

**6、其他**

适用 不适用

## 二十、 补充资料

### 1、 当期非经常性损益明细表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	8,677,513.03	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	3,483,658.30	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	4,904,978.15	广西锆业业绩承诺事项产生
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
委托他人投资或管理资产的损益		
对外委托贷款取得的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项财产损失		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	12,100,850.14	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	3,780,761.83	广西锆业股份收购事项产生
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
非货币性资产交换损益		
债务重组损益		
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等		
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响		
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用		
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
交易价格显失公允的交易产生的收益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,563,349.23	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
减：所得税影响额	261,276.15	
少数股东权益影响额（税后）	1,294,080.49	
合计	29,829,055.58	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**2、净资产收益率及每股收益**

√适用 □不适用

报告期利润	加权平均净资产收益率(%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	-25.25	-0.23	-0.23
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-37.94	-0.34	-0.34

**3、境内外会计准则下会计数据差异**

□适用 √不适用

**4、其他**

□适用 √不适用

董事长：范伟浩

董事会批准报送日期：2026年4月29日

**修订信息**

□适用 √不适用