

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**HONG KONG FOOD INVESTMENT HOLDINGS LIMITED**

**香港食品投資控股有限公司**

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：60)

**截至二零二六年三月三十一日止年度業績公告**

## **業績**

香港食品投資控股有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）宣佈，本公司及其附屬公司（以下統稱「本集團」）截至二零二六年三月三十一日止年度之綜合業績連同去年度之比較數字如下：

## 綜合損益表

截至二零二六年三月三十一日止年度

|                         | 附註 | 二零二六年<br>港幣千元          | 二零二五年<br>港幣千元    |
|-------------------------|----|------------------------|------------------|
| <b>收入</b>               | 4  | <b>158,329</b>         | 186,787          |
| 銷售成本                    |    | <u>(143,063)</u>       | <u>(158,703)</u> |
| 毛利                      |    | <b>15,266</b>          | 28,084           |
| 其他收入及收益，淨額              | 4  | <b>3,072</b>           | 3,605            |
| 銷售及分銷費用                 |    | <b>(13,397)</b>        | (21,816)         |
| 行政開支                    |    | <b>(25,302)</b>        | (29,630)         |
| 融資成本                    | 5  | <b>(1,060)</b>         | (1,720)          |
| 應佔聯營公司溢利及虧損             |    | <u><b>3,884</b></u>    | <u>3,034</u>     |
| <b>除稅前虧損</b>            | 6  | <b>(17,537)</b>        | (18,443)         |
| 所得稅開支                   | 7  | <u><b>(772)</b></u>    | <u>(909)</u>     |
| <b>本年度虧損</b>            |    | <u><b>(18,309)</b></u> | <u>(19,352)</u>  |
| 歸屬於：                    |    |                        |                  |
| 本公司權益所有者                |    | <b>(18,430)</b>        | (18,821)         |
| 非控股權益                   |    | <u><b>121</b></u>      | <u>(531)</u>     |
|                         |    | <u><b>(18,309)</b></u> | <u>(19,352)</u>  |
|                         |    | <b>港仙</b>              | <b>港仙</b>        |
| <b>本公司普通權益所有者應佔每股虧損</b> |    |                        |                  |
| – 基本及攤薄                 | 9  | <u><b>(7.20)</b></u>   | <u>(7.27)</u>    |

## 綜合全面收益表

截至二零二六年三月三十一日止年度

|  | 二零二六年<br>港幣千元          | 二零二五年<br>港幣千元          |
|--|------------------------|------------------------|
| 本年度虧損  | <u>(18,309)</u>        | <u>(19,352)</u>        |
| 其他全面收益／(虧損)  |                        |                        |
| 將於往後期間可能重新分類至損益之其他全面收益／(虧損)：                                 |                        |                        |
| 應佔聯營公司其他全面收益，除稅後   | 9,973                  | 1,194                  |
| 換算海外業務的匯兌差額  | <u>(1,642)</u>         | <u>54</u>              |
| 將於往後期間可能重新分類至損益之其他全面收益，<br>淨額                                | <u>8,331</u>           | <u>1,248</u>           |
| 將不會於往後期間重新分類至損益之其他全面收益／(虧損)：                                 |                        |                        |
| 應佔聯營公司其他全面收益／(虧損)，除稅後<br>及將不會於往後期間重新分類至損益之<br>其他全面收益／(虧損)，淨額 | <u>(162)</u>           | <u>1,908</u>           |
| 本年度其他全面收益，除稅後  | <u>8,169</u>           | <u>3,156</u>           |
| 本年度總全面虧損   | <u><u>(10,140)</u></u> | <u><u>(16,196)</u></u> |
| 歸屬於：   |                        |                        |
| 本公司權益所有者   | (10,261)               | (15,665)               |
| 非控股權益  | <u>121</u>             | <u>(531)</u>           |
|  | <u><u>(10,140)</u></u> | <u><u>(16,196)</u></u> |

## 綜合財務狀況表

二零二六年三月三十一日

|                 | 附註 | 二零二六年<br>港幣千元  | 二零二五年<br>港幣千元  |
|-----------------|----|----------------|----------------|
| <b>非流動資產</b>    |    |                |                |
| 物業、廠房及設備        |    | 14,436         | 37,224         |
| 使用權資產           |    | 2,050          | 4,965          |
| 投資物業            |    | –              | 12,664         |
| 於聯營公司之投資        |    | 370,012        | 370,590        |
| 訂金              |    | 2,845          | 2,862          |
| 商譽              |    | 2,103          | 2,103          |
| 按公平值透過損益入賬的金融資產 |    | 8,721          | 9,492          |
| 遞延稅項資產          |    | 405            | 675            |
| 非流動資產總值         |    | <u>400,572</u> | <u>440,575</u> |
| <b>流動資產</b>     |    |                |                |
| 存貨              |    | 29,384         | 36,453         |
| 應收貿易賬款          | 10 | 11,558         | 15,520         |
| 預付款項、訂金及其他應收款項  |    | 5,928          | 4,928          |
| 應收聯營公司          |    | 865            | 855            |
| 按公平值透過損益入賬的金融資產 |    | 5,953          | 5,899          |
| 可收回稅項           |    | –              | 177            |
| 現金及現金等值項目       |    | 66,523         | 80,294         |
| 流動資產總值          |    | <u>120,211</u> | <u>144,126</u> |
| 分類為持作出售之非流動資產   | 11 | <u>32,682</u>  | <u>–</u>       |
| 流動資產總值          |    | <u>152,893</u> | <u>144,126</u> |
| <b>流動負債</b>     |    |                |                |
| 應付貿易賬款及票據       | 12 | 4,651          | 10,898         |
| 其他應付款項及應計負債     |    | 12,801         | 9,354          |
| 應付聯營公司          |    | 261            | 216            |
| 應付非控股股東         |    | 2,478          | 2,917          |
| 應付稅項            |    | 90             | 397            |
| 須繳付利息之銀行貸款      |    | 14,444         | 26,441         |
| 租賃負債            |    | 2,178          | 3,338          |
| 流動負債總值          |    | <u>36,903</u>  | <u>53,561</u>  |
| 流動資產淨額          |    | <u>115,990</u> | <u>90,565</u>  |
| 總資產減流動負債        |    | <u>516,562</u> | <u>531,140</u> |

**綜合財務狀況表（續）**  
二零二六年三月三十一日

|                       | <b>二零二六年</b><br><b>港幣千元</b> | <b>二零二五年</b><br><b>港幣千元</b> |
|-----------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| <b>非流動負債</b>          |                             |                             |
| 撥備                    | –                           | 900                         |
| 租賃負債                  | –                           | 1,640                       |
| 遞延稅項負債                | <u>1,865</u>                | <u>1,388</u>                |
| <b>非流動負債總值</b>        | <u>1,865</u>                | <u>3,928</u>                |
| <br>                  |                             |                             |
| <b>資產淨額</b>           | <u><u>514,697</u></u>       | <u><u>527,212</u></u>       |
| <br>                  |                             |                             |
| <b>權益</b>             |                             |                             |
| <b>歸屬於本公司權益所有者的權益</b> |                             |                             |
| 股本                    | 115,689                     | 116,333                     |
| 儲備                    | <u>392,851</u>              | <u>404,843</u>              |
|                       | 508,540                     | 521,176                     |
| <b>非控股權益</b>          | <u>6,157</u>                | <u>6,036</u>                |
| <br>                  |                             |                             |
| <b>權益總值</b>           | <u><u>514,697</u></u>       | <u><u>527,212</u></u>       |

## 綜合財務報表附註

### 1. 編製基準

本財務報表乃根據由香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港財務報告會計準則（包括所有香港財務報告準則、香港會計準則（「香港會計準則」）及詮釋）及香港公司條例予以編製。除按公平值透過損益入賬的金融資產及投資物業已按公平值計量外，本財務報表乃以歷史成本法編製。分類為持作出售之非流動資產按賬面值與公平值減出售成本之較低者列賬。本財務報表以港幣（「港幣」）呈列，除另有註明者外，所有數值均四捨五入至最接近千位數。

本初步截至二零二六年三月三十一日止年度的公告所載有關截至二零二六年三月三十一日止年度未經審核的財務資料及有關二零二五年三月三十一日止年度的財務資料並不構成本公司該等年度的法定年度綜合財務報表，但有關二零二五年三月三十一日止年度乃源自該等財務報表。根據香港公司條例第 436 條須就該等法定財務報表披露的其他資料如下：

截至二零二六年三月三十一日止年度之財務報表尚未由本公司之核數師作出報告，並將在適當的時候提交給公司註冊處處長。本公司已根據香港公司條例第 662(3)條及附表 6 第 3 部向公司註冊處處長提交截至二零二五年三月三十一日止年度的財務報表。

本公司的核數師已就二零二五年三月三十一日止年度的財務報表提交報告。核數師報告並無保留意見，亦無提述核數師在不就該等報告作保留的情況下以強調的方式促請有關人士注意的任何事項，也沒有載列根據香港公司條例第 406(2)、407(2)或(3)條作出的陳述。

#### 綜合賬目基準

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司（以下統稱「本集團」）截至二零二六年三月三十一日止年度的財務報表。附屬公司為本公司直接或間接控制的實體（包括結構性實體）。當本集團通過參與投資對象的活動而承受浮動回報之風險或享有獲得浮動回報之權利，並能透過於投資對象之權力（即賦予本集團現有能指引投資對象相關活動之既存權利）影響該等回報時，即取得控制權。

一般而言，假定擁有大多數投票權即擁有控制權。倘本公司擁有少於大多數的投資對象投票或類似權利，則本集團於評估其是否擁有對投資對象的權力時會考慮一切相關事實及情況，包括：

- (a) 與投資對象其他投票持有人的合約安排；
- (b) 其他合約安排所產生的權利；及
- (c) 本集團的投票權及潛在投票權。

附屬公司與本公司之財務報表的報告期間相同，並採用一致會計政策編製。附屬公司之業績由本集團取得控制權之日起綜合入賬，並繼續綜合入賬至該等控制權終止之時為止。

## 1. 編製基準 (續)

### 綜合賬目基準 (續)

損益及其他全面收益的各組成部分會歸屬於本公司擁有人及非控股權益，即使此舉引致非控股權益結餘為負數。本集團內部各公司之間的所有資產及負債、權益、收入、開支及現金流量於綜合賬目時全數抵銷。

倘有事實及情況顯示上文所述之三項控制權要素有一項或多項出現變動，則本集團會重新評估其是否對被投資方擁有控制權。於附屬公司擁有權益之變動而並無失去控制權，於入賬時列作權益交易。

倘本集團失去對一間附屬公司之控制權，則其終止確認相關資產（包括商譽）、負債、任何非控股權益及匯兌波動儲備；以及確認所保留任何投資之公平值及損益中任何因此產生之盈餘或虧絀。先前於其他全面收益表內確認之本集團應佔部分按與假設本集團直接出售相關資產或負債所須採用之相同基準，在適當情況下重新分類至損益或保留溢利。

## 2. 會計政策之變動及披露

本集團已就本年度財務報表首次採用香港會計準則第 21 號（修訂本）*缺乏可兌換性*。本集團並未提早採用任何其他已頒佈但尚未生效之準則或修訂本。

香港會計準則第 21 號（修訂本）訂明實體應如何評估貨幣是否可兌換為另一貨幣，以及於計量日期在缺乏可兌換性之情況下應如何估計即期匯率。該等修訂本規定須披露有關資料，讓財務報表使用者理解貨幣不可兌換所產生之影響。由於本集團進行交易之貨幣以及海外附屬公司用以換算為本集團呈列貨幣之功能貨幣均可兌換，因此該等修訂本對本集團財務報表並無任何影響。

### 3. 經營分部資料

就管理而言，本集團根據其產品及服務而劃分業務單位，截至二零二六年三月三十一日止有以下三個須予報告之經營分部：

- (a) 貿易分部為在香港及日本從事冷凍肉類、海鮮及蔬菜貿易；
- (b) 餐飲分部為在香港經營餐廳；及
- (c) 「其他」分部包括傳訊和廣告設計。

管理層獨立監察本集團之經營分部業績，以決定資源分配及評估表現。分部表現根據須予報告分部溢利／虧損（即經調整之除稅前溢利／虧損之方式計算）評估。經調整之除稅前溢利／虧損與本集團之除稅前虧損之計量一致，惟銀行利息收入、其他未分配溢利／虧損、非租賃相關之融資成本、應佔聯營公司溢利及虧損，以及公司及其他未分配開支則不撥入該項計算中。

分部資產不包括於聯營公司之投資、可收回稅項、遞延稅項資產、分類為持作出售之非流動資產、若干物業、廠房及設備、投資物業、以及公司及其他未分配資產，此乃由於該等資產作為整體資產進行管理。

分部負債不包括應付稅項、遞延稅項負債及公司及其他未分配負債，此乃由於該等負債作為整體負債進行管理。

各分部間之銷售及轉讓乃經參考與第三方交易時之售價，按當時現行市價進行交易。

### 3. 經營分部資料 (續)

#### 截至二零二六年三月三十一日止年度

|                 | 貿易<br>港幣千元     | 餐飲<br>港幣千元    | 其他<br>港幣千元   | 總計<br>港幣千元             |
|-----------------|----------------|---------------|--------------|------------------------|
| <b>分部收入</b>     |                |               |              |                        |
| 銷售予外界客戶         | 141,900        | 14,036        | 2,393        | 158,329                |
| 內部銷售            | 5,514          | —             | 6            | 5,520                  |
|                 | <u>147,414</u> | <u>14,036</u> | <u>2,399</u> | <u>163,849</u>         |
| <i>對賬：</i>      |                |               |              |                        |
| 內部銷售抵銷          |                |               |              | <u>(5,520)</u>         |
| <b>總收入</b>      |                |               |              | <u><u>158,329</u></u>  |
| <b>分部業績</b>     | (11,134)       | (1,937)       | 762          | (12,309)               |
| <i>對賬：</i>      |                |               |              |                        |
| 銀行利息收入          |                |               |              | 614                    |
| 其他未分配收益         |                |               |              | 689                    |
| 融資成本（租賃負債之利息除外） |                |               |              | (877)                  |
| 應佔聯營公司溢利及虧損     |                |               |              | 3,884                  |
| 公司及其他未分配開支      |                |               |              | <u>(9,538)</u>         |
| 除稅前虧損           |                |               |              | <u><u>(17,537)</u></u> |

#### 截至二零二五年三月三十一日止年度

|                 | 貿易<br>港幣千元     | 餐飲<br>港幣千元    | 其他<br>港幣千元   | 總計<br>港幣千元             |
|-----------------|----------------|---------------|--------------|------------------------|
| <b>分部收入</b>     |                |               |              |                        |
| 銷售予外界客戶         | 157,565        | 25,137        | 4,085        | 186,787                |
| 內部銷售            | 6,100          | —             | 4            | 6,104                  |
|                 | <u>163,665</u> | <u>25,137</u> | <u>4,089</u> | <u>192,891</u>         |
| <i>對賬：</i>      |                |               |              |                        |
| 內部銷售抵銷          |                |               |              | <u>(6,104)</u>         |
| <b>總收入</b>      |                |               |              | <u><u>186,787</u></u>  |
| <b>分部業績</b>     | (6,425)        | (5,601)       | 1,592        | (10,434)               |
| <i>對賬：</i>      |                |               |              |                        |
| 銀行利息收入          |                |               |              | 1,356                  |
| 其他未分配虧損         |                |               |              | (386)                  |
| 融資成本（租賃負債之利息除外） |                |               |              | (1,479)                |
| 應佔聯營公司溢利及虧損     |                |               |              | 3,034                  |
| 公司及其他未分配開支      |                |               |              | <u>(10,534)</u>        |
| 除稅前虧損           |                |               |              | <u><u>(18,443)</u></u> |

3. 經營分部資料 (續)

於二零二六年三月三十一日

|                | 貿易<br>港幣千元 | 餐飲<br>港幣千元 | 其他<br>港幣千元 | 總計<br>港幣千元     |
|----------------|------------|------------|------------|----------------|
| <b>分部資產</b>    | 100,874    | 11,532     | 7,672      | 120,078        |
| <i>對賬：</i>     |            |            |            |                |
| 內部應收款項抵銷       |            |            |            | (19)           |
| 於聯營公司之投資       |            |            |            | 370,012        |
| 分類為持作出售之非流動資產  |            |            |            | 32,682         |
| 公司及其他未分配資產     |            |            |            | 30,712         |
| 資產總值           |            |            |            | <u>553,465</u> |
| <b>分部負債</b>    | 31,496     | 1,308      | 141        | 32,945         |
| <i>對賬：</i>     |            |            |            |                |
| 內部應付款項抵銷       |            |            |            | (19)           |
| 公司及其他未分配負債     |            |            |            | 5,842          |
| 負債總值           |            |            |            | <u>38,768</u>  |
| <b>其他分部資料：</b> |            |            |            |                |
| 應收貿易賬款之減值撥回    | (209)      | —          | —          | (209)          |
| 撇減存貨至可變現淨值     | 355        | —          | —          | 355            |
| 資本開支           | 118        | 43         | —          | 161            |
| 未分配資本開支        |            |            |            | 720            |
| 總資本開支*         |            |            |            | <u>881</u>     |
| 折舊             | 825        | 2,927      | 13         | 3,765          |
| 未分配折舊          |            |            |            | 2,791          |
| 總折舊            |            |            |            | <u>6,556</u>   |

### 3. 經營分部資料(續)

於二零二五年三月三十一日

|                | 貿易<br>港幣千元 | 餐飲<br>港幣千元 | 其他<br>港幣千元 | 總計<br>港幣千元     |
|----------------|------------|------------|------------|----------------|
| <b>分部資產</b>    | 124,220    | 14,765     | 7,614      | 146,599        |
| <i>對賬：</i>     |            |            |            |                |
| 內部應收款項抵銷       |            |            |            | (110)          |
| 於聯營公司之投資       |            |            |            | 370,590        |
| 公司及其他未分配資產     |            |            |            | 67,622         |
| 資產總值           |            |            |            | <u>584,701</u> |
| <b>分部負債</b>    | 45,548     | 3,453      | 146        | 49,147         |
| <i>對賬：</i>     |            |            |            |                |
| 內部應付款項抵銷       |            |            |            | (110)          |
| 公司及其他未分配負債     |            |            |            | 8,452          |
| 負債總值           |            |            |            | <u>57,489</u>  |
| <b>其他分部資料：</b> |            |            |            |                |
| 物業、廠房及設備項目之減值  | –          | 104        | –          | 104            |
| 使用權資產之減值       | –          | 96         | –          | 96             |
| 應收貿易賬款減值       | 115        | –          | –          | 115            |
| 撇減存貨至可變現淨值     | 60         | –          | –          | 60             |
| 資本開支           | 1,552      | 138        | –          | 1,690          |
| 未分配資本開支        |            |            |            | <u>5,586</u>   |
| 總資本開支*         |            |            |            | <u>7,276</u>   |
| 折舊             | 783        | 5,617      | 12         | 6,412          |
| 未分配折舊          |            |            |            | <u>2,186</u>   |
| 總折舊            |            |            |            | <u>8,598</u>   |

\* 資本開支包括添置物業、廠房及設備。

### 3. 經營分部資料 (續)

#### 區域資料

按外界客戶之地區劃分本集團之收入及按資產之所在地區劃分分析本集團之非流動資產(金融資產及遞延稅項資產除外)之資料如下：

|    | 收入來自外界客戶       |                | 非流動資產之賬面值      |                |
|----|----------------|----------------|----------------|----------------|
|    | 二零二六年<br>港幣千元  | 二零二五年<br>港幣千元  | 二零二六年<br>港幣千元  | 二零二五年<br>港幣千元  |
| 香港 | 157,808        | 186,062        | 388,601        | 394,529        |
| 日本 | 521            | 725            | —              | 33,017         |
|    | <u>158,329</u> | <u>186,787</u> | <u>388,601</u> | <u>427,546</u> |

#### 有關主要客戶的資料

個別客戶銷售額超佔本集團年內總收入 10% 以上的情況如下：

|      | 二零二六年<br>港幣千元 | 二零二五年<br>港幣千元 |
|------|---------------|---------------|
| 客戶 A | <u>26,911</u> | <u>41,721</u> |

### 4. 收入、其他收入及收益，淨額

收入指除去退貨及貿易折扣後售出貨品之發票價值。收入、其他收入及收益，淨額之分析如下：

|               | 二零二六年<br>港幣千元  | 二零二五年<br>港幣千元  |
|---------------|----------------|----------------|
| <b>收入之分列</b>  |                |                |
| 銷售貨品          | 141,900        | 157,565        |
| 經營餐廳          | 14,036         | 25,137         |
| 其他            | <u>2,393</u>   | <u>4,085</u>   |
|               | <u>158,329</u> | <u>186,787</u> |
| <b>收入確認時間</b> |                |                |
| 於時間點確認        | <u>158,329</u> | <u>186,787</u> |

#### 4. 收入、其他收入及收益，淨額(續)

|                        | 二零二六年<br>港幣千元 | 二零二五年<br>港幣千元 |
|------------------------|---------------|---------------|
| <b>其他收入</b>            |               |               |
| 銀行利息收入                 | 614           | 1,356         |
| 總租金收入                  | 696           | 1,968         |
| 特許權使用收入                | 145           | 157           |
| 雜項收入                   | 68            | 54            |
| <b>其他收入總值</b>          | <b>1,523</b>  | <b>3,535</b>  |
| <b>收益/(虧損)，淨額</b>      |               |               |
| 按公平值透過損益入賬的金融資產之公平值淨虧損 | (717)         | (386)         |
| 出售部份聯營公司權益之虧損          | (459)         | (1,336)       |
| 終止租賃之淨收益               | –             | 1,176         |
| 投資物業之公平值收益             | 1,406         | –             |
| 匯兌差異，淨額                | 1,319         | 616           |
| <b>收益，淨額總值</b>         | <b>1,549</b>  | <b>70</b>     |
| <b>其他收入及收益，淨額總值</b>    | <b>3,072</b>  | <b>3,605</b>  |

#### **銷售貨品**

履約責任於貨品交付時獲履行，付款一般於交付起一至三個月內到期。

#### **經營餐廳**

履約責任在向顧客提供餐飲服務時即告履行。本集團與客戶的交易方式主要為現金、信用卡及電子結算。信用期一般少於一個月。

## 5. 融資成本

融資成本之分析如下：

|               | 二零二六年<br>港幣千元 | 二零二五年<br>港幣千元 |
|---------------|---------------|---------------|
| 銀行貸款及信託收據貸款利息 | 877           | 1,479         |
| 租賃負債之利息       | 183           | 241           |
| 總值            | <u>1,060</u>  | <u>1,720</u>  |

## 6. 除稅前虧損

本集團之除稅前虧損已扣除／(計入)：

|                  | 二零二六年<br>港幣千元 | 二零二五年<br>港幣千元 |
|------------------|---------------|---------------|
| 已售存貨之成本          | 142,708       | 158,643       |
| 物業、廠房及設備項目之折舊    | 2,590         | 2,402         |
| 使用權資產之折舊         | 3,966         | 6,196         |
| 未計入租賃負債計量的租賃付款   | 7,733         | 7,479         |
| 出售物業、廠房及設備項目之虧損* | 815           | 2,737         |
| 物業、廠房及設備項目之減值    | –             | 104           |
| 使用權資產之減值         | –             | 96            |
| 應收貿易賬款減值／(減值撥回)  | (209)         | 115           |
| 撇減存貨至可變現淨值**     | <u>355</u>    | <u>60</u>     |

\* 出售物業、廠房及設備項目之虧損已包括於綜合損益表「行政開支」內。

\*\* 撇減存貨至可變現淨值已包括於綜合損益表「銷售成本」內。

## 7. 所得稅

香港利得稅乃按照年內於香港產生之估計應課稅溢利按稅率 16.5%（二零二五年：16.5%）計提撥備，惟本集團的一間附屬公司除外，該公司為符合利得稅兩級制的實體。該附屬公司應課稅溢利的首 2,000,000 港元（二零二五年：2,000,000 港元）按 8.25%（二零二五年：8.25%）的稅率計算，而餘下應課稅溢利按 16.5%（二零二五年：16.5%）計算。

|         | 二零二六年<br>港幣千元 | 二零二五年<br>港幣千元 |
|---------|---------------|---------------|
| 本年度即期稅項 |               |               |
| – 香港    | 25            | 126           |
| 遞延      | <u>747</u>    | <u>783</u>    |
| 年內稅務開支  | <u>772</u>    | <u>909</u>    |

應佔聯營公司之稅項共 5,753,000 港元（二零二五年：4,675,000 港元）已包括於綜合損益表之「應佔聯營公司溢利及虧損」內。

## 8. 股息

董事會不建議派發有關年度之股息。

## 9. 本公司普通權益所有者應佔每股虧損

每股基本虧損乃根據年內本公司普通權益所有者應佔虧損 18,430,000 港元（二零二五年：18,821,000 港元），及年內已發行普通股之加權平均數 255,921,966 股（二零二五年：258,801,167 股）計算。

本集團截至二零二六年及二零二五年三月三十一日止年度均無具潛在攤薄潛力之已發行普通股。

每股基本及攤薄虧損乃根據下列基準計算：

|                                   | 二零二六年<br>港幣千元      | 二零二五年<br>港幣千元      |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>虧損</b>                         |                    |                    |
| 計算每股基本及攤薄虧損所使用之<br>本公司普通權益所有者應佔虧損 | <u>(18,430)</u>    | <u>(18,821)</u>    |
|                                   |                    |                    |
|                                   | <b>股份數目</b>        |                    |
|                                   | 二零二六年              | 二零二五年              |
| <b>股份</b>                         |                    |                    |
| 計算每股基本及攤薄虧損之年度<br>已發行普通股之加權平均數    | <u>255,921,966</u> | <u>258,801,167</u> |

## 10. 應收貿易賬款

本集團與客戶之貿易賬期以信貸為主，惟新客戶一般需要預先付款。信貸期一般為一至三個月。每個客戶均有信貸額上限。本集團力求嚴格控制其尚未收取之應收款項，藉此將信貸風險降至最低。高級管理層會定期檢討逾期結餘。鑒於上述措施，以及本集團之應收貿易賬款與眾多多元化的客戶有關，因此並無重大信貸集中風險。本集團並無就該等結餘持有任何抵押品或其他信貸提升物。應收貿易賬款乃免息。

於報告期末，根據發票日期及扣除虧損撥備之應收貿易賬款之賬齡分析如下：

|          | 二零二六年<br>港幣千元 | 二零二五年<br>港幣千元 |
|----------|---------------|---------------|
| 1 個月內    | 8,013         | 11,185        |
| 1 至 2 個月 | 2,426         | 2,157         |
| 2 個月以上   | 1,119         | 2,178         |
| 總值       | <u>11,558</u> | <u>15,520</u> |

## 11. 分類為持作出售之非流動資產

於二零二六年二月十二日，本公司之全資附屬公司與獨立第三方訂立買賣協議，以出售若干位於日本的物業（「出售事項」），代價為 1,250,000,000 日圓（約 63,092,000 港元）。該出售事項已於二零二六年六月十二日召開的股東特別大會上獲得股東批准。該出售事項預計將於二零二六年八月完成。

有關物業、廠房及設備與投資物業，並已分類為持作出售之非流動資產之賬面值如下：

|          | 二零二六年<br>港幣千元 | 二零二五年<br>港幣千元 |
|----------|---------------|---------------|
| 物業、廠房及設備 | 19,288        | —             |
| 投資物業     | <u>13,394</u> | <u>—</u>      |
| 總值       | <u>32,682</u> | <u>—</u>      |

## 12. 應付貿易賬款及票據

於報告期末，根據發票日期之應付貿易賬款及票據之賬齡分析如下：

|          | 二零二六年<br>港幣千元 | 二零二五年<br>港幣千元 |
|----------|---------------|---------------|
| 1 個月內    | 4,651         | 7,617         |
| 1 至 2 個月 | —             | 3,281         |
| 總值       | <u>4,651</u>  | <u>10,898</u> |

應付貿易賬款為免息及一般按 30 日 至 60 日期限結付。

## 建議末期股息

董事會不建議派發截至二零二六年三月三十一日止之末期股息（二零二五年：無）。

## 暫停辦理過戶登記手續

本公司應屆股東周年大會將於二零二六年八月三十一日（星期一）舉行（「股東周年大會」），為釐定出席股東周年大會及於會上投票之資格，本公司將於二零二六年八月二十五日（星期二）至二零二六年八月三十一日（星期一）止（首尾兩天包括在內）暫停辦理股份過戶登記手續，期間不會登記任何股份之過戶。記錄日期為二零二六年八月三十一日（星期一）。為確定合資格出席本公司股東周年大會並於會上投票之股東，本公司股份的未登記持有人須確保所有過戶股份文件連同有關股票須於二零二六年八月二十四日（星期一）下午四時三十分前送抵本公司之股份過戶登記處卓佳證券登記有限公司，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓，以辦理登記手續。

## 業務回顧及展望

### 業務回顧

於回顧年度內，全球市場環境持續充滿考驗，各行各業均面臨挑戰。面對錯綜複雜、瞬息萬變的國際商業格局，本集團展現出強韌的抗逆能力。秉承對業務發展的堅定承諾與積極進取的精神，我們持續深化與社會各界的互動與合作，共同探索前行之路。

儘管全球經濟在多重不確定因素的交織影響下面臨一定壓力，市場環境仍孕育著值得把握的發展機遇。中東地區局勢雖持續緊張牽動國際市場情緒，然而企業正積極尋求應對之策，展現出面對逆境的韌性與決心。與此同時，儘管地緣政治局勢及貿易環境帶來一定的不確定性，全球各方仍持續致力於推動經濟合作與復甦，為宏觀經濟的長遠發展奠定基礎。面對原材料及能源成本上升的壓力，各行業企業亦積極探索提升營運效率、優化資源配置的創新方案，以開拓更廣闊的增長空間，為未來的可持續發展積蓄動能。

香港營商環境亦持續面臨多重考驗，整體市況仍未見明顯好轉。本地消費需求持續萎縮，市場競爭日趨激烈，消費模式加速演變，加上消費者愈趨傾向選擇跨境及海外消費，種種因素對業界構成多方面壓力。與此同時，各項營運開支與成本持續上漲，進一步加重了企業的經營挑戰和壓力。

儘管外部不確定性持續存在，本集團仍矢志與所有商業夥伴保持緊密聯繫、並肩同行。憑藉多年深耕食品行業所積累的豐富專業知識、廣泛業界人脈及敏銳的市場觸覺，以靈活務實、積極前瞻的姿態，主動迎接市場挑戰，抓緊潛在發展機遇。與此同時，我們將持續強化自身的核心競爭優勢，充分善用多年建立的穩固業務基礎，以堅毅的精神與韌性化解各種挑戰，從而推動業務穩步前行，實現長遠可持續增長。

## 業務回顧及展望 (續)

### 凍肉貿易業務

截至二零二六年三月三十一日止年度，凍肉貿易業務面臨全球市場不穩定、地緣政治局勢複雜以及供應鏈持續中斷帶來的嚴峻壓力。本地市場激烈的價格戰也導致傳統核心產品的利潤率下降。此外，中東地區的局勢緊張推高了石油價格，進而增加了物流及營運成本。

為因應這些不利因素，集團採取了積極措施，以維護市場佔有率和利潤率。我們將採購渠道從傳統銷售渠道轉向高潛力渠道，並專注於高端品牌產品。高端產品在這一年展現出強勁的韌性和增長潛力，例如，和牛等高端肉類的需求顯著增長。近期，本地消費者傾向於選擇值得信賴的品牌，並願意為穩定的品質支付較高的價格。

憑藉著深厚的行業專長，我們從日本和東南亞採購高品質的熟食和加工食品，實現了供應鏈渠道的多元化。供應鏈的擴張不僅擴大了客戶群，也優化了採購成本。同時，我們也強化了庫存管理流程，在資金效率和供應穩定性之間取得平衡。

展望未來，我們預計入境旅遊的穩定復甦將穩定本地市場對凍肉的需求，尤其是來自我們核心餐飲客戶的需求。我們將繼續開拓銷售渠道，與更廣泛的國際供應商建立聯繫。同時，我們也將推出更多可持續的優質產品，以滿足不斷變化的客戶需求。

### 餐飲業務

於回顧年度內，餐飲業務經營兩個餐廳品牌：「Beefar's」和「牛舞」。「Beefar's」餐廳以日式燒烤風格提供優質「薩摩牛」品牌日本和牛，以及「牛舞」餐廳，以任食自助日式燒肉和日式涮涮鍋風格提供來自日本、澳洲和美國的頂級牛肉。

現時，消費者前往中國內地及海外用餐及購物已成為一種常態。本地市場持續面對消費轉移和消費降級的挑戰。香港政府近期大力推動「盛事經濟」，促進了旅遊業的穩定復甦，並帶動了本地餐飲業的增長與復甦。

除了上述市場推廣措施外，我們優化了採購策略，提升份量的精準度，在維持毛利率的同時，維持了材料價格的穩定。此外，我們還優化了餐廳運營，包括改進菜單選擇、調整員工排班以配合客流高峰時段，並在所有餐廳實施嚴格的成本控制措施。我們因而成功提升了營運效率，並有效緩解了勞動力和食材成本上漲帶來的影響。另一方面，我們將順應入境旅遊的趨勢，並充分利用跨境社交媒體平台，在包括內地平台在內的熱門社交媒體平台推出營銷推廣活動，並適時推出季節性菜單，以將我們現有的銷售基礎轉化為穩定的銷售成長。

## 業務回顧及展望 (續)

### 其他業務

儘管經濟增長放緩，我們的傳訊及廣告設計業務依然保持了穩定的表現，為集團貢獻業績。我們專注於為集團及主要客戶提供服務，然而，近年普遍企業，尤其是我們主要客戶群都嚴格控制成本，因而對我們的業務產生不利影響。

我們成功地維持了核心品牌在市場的知名度。這些品牌包括肉類貿易板塊的「薩摩牛」和「L'Grow」，以及餐飲領域的「Beefar's」和「牛舞」。展望未來，我們會繼續專注於貿易、零售和餐飲業務各方面的營銷需求，並開發新的潛在客戶。我們亦會降低成本，並維護現有客戶的關係。為了順應市場趨勢，我們將把未來的策略重點放在數碼媒體營銷和線上業務發展上。

### 食品業務投資

本集團繼續持有四洲集團有限公司（「四洲集團」）之股份權益約 29.70%（二零二五年：29.85%）作為對食品業務的策略性投資。

四洲集團與香港共同成長超過五十五年，是本地零食及食品市場的領導者。其業務涵蓋食品代理批發、食品製造以及零售餐飲，多元化發展，並取得顯著的成功。近期，四洲集團將香港主要營業辦公室遷至觀塘的四洲集團中心，進一步鞏固其核心業務。展望未來，這現代化的基礎設施有望為四洲集團帶來更大的可持續回報。

食品代理業務是四洲集團的主要收入來源。四洲集團持續專注於開發民生相關的高品質食品，例如日本雞蛋、奶類製品、豆腐和日本米等高需求的日本商品，並透過大型超市、跨國連鎖便利商店等進行銷售，取得了顯著的銷售業績。

在回顧年度內，四洲集團充分利用了其位於銅鑼灣的體驗旗艦店「四洲食品體驗館」的優勢，推出了多款新品，例如與井村屋攜手，首創日本豆腐花，與不二家合作，推出牛奶泡芙蛋糕，與好侍食品聯手，出品通加利紫菜粟米筒，以及與傳六聯乘，推出香脆花生朱古力，這些產品均廣受市民歡迎，獲得一致好評。此外，四洲集團與電影《尋秦記》聯乘推出《尋秦記》甘大滋，成功帶領潮流，備受追捧，短時間內實現了創紀錄的銷售業績。在中國內地方面，四洲集團與大型連鎖超市開市客（Costco）合作，專門為 Costco 生產獨家產品，從而擴大了客戶群體，吸引了追求獨特口味的消費者。

四洲集團充分利用遍布中國內地與香港多家食品加工廠專注生產不同類型的特色美食，以一站式生產及銷售策略，靈活應對市場需求。同時，因應日本市場對零食需求日漸增加，四洲集團亦進一步利用內地的食品加工廠，讓內地廠房的生產力「走出去」，滿足對日本市場的食品需要。

截至二零二六年三月三十一日止財政年度，本集團來自四洲集團的應佔聯營公司利潤為 3,884,000 港元（二零二五年：3,034,000 港元）。

## 展望

展望未來，全球經濟預計將持續呈現波動與調整的勢態，而香港的營商環境亦將面對相當大的不確定性，令各行業整體氣氛趨於保守。與此同時，消費者行為正經歷顯著的模式轉變，促使企業在市場定位及營運策略方面持續作出調整與應對。

本集團將持續密切留意市場動向，並進一步強化應變能力，以確保在瞬息萬變的環境中能迅速而有效地作出回應。為配合客戶需求，我們將不斷推出新產品並豐富產品組合。同時，我們亦會全面提升競爭優勢，支持長遠及可持續的發展，推動品牌建設、拓展客戶基礎，並積極捕捉新興商機。憑藉深厚的行業經驗及廣泛的業務網絡，本集團將進一步鞏固與海外供應商的長期策略合作關係。此外，我們將加強在國際新興市場的佈局，拓展銷售渠道並推廣產品。與此同時，本集團將持續優化產品組合，推動高品質及可持續的增長，並更有效地滿足客戶不斷變化且日益多元化的需求。

本集團採取嚴謹穩健的管理策略，透過靈活高效的方針，提升對市場動態的應變能力。在市場層面，我們正精進定價策略以鞏固核心競爭地位，同時透過多元化的產品組合推動更深層的整合與協同效應。我們將持續聚焦於成本控制與結構優化，加速新產品的開發與上市，並深化與商業夥伴的合作以拓展銷售版圖。即使在充滿挑戰的環境下，我們仍致力於穩步前進，並為公司實現可持續增長。

本集團的策略性投資夥伴四洲集團，對未來發展充滿信心，即使面對環球市場不明朗因素的挑戰，將繼續秉持「立足香港、深耕內地、放眼全球」的業務策略，利用穩固基礎，前瞻部署，擴大食品種類、拓寬客戶範圍、拓展美食版圖、製造創新產品，為各地客戶帶來新體驗、新口味，為增長加添新動力、新支點，維持其食品行業的領導地位。

展望未來，本集團將以更主動積極的態度應對市場變化，靈活制定並落實務實可行的發展策略，持續鞏固及提升整體競爭優勢。在進取與創新精神的驅動下，我們將充分發揮自身核心優勢及深厚的行業專長，在穩固既有客戶基礎的同時，積極開拓新興市場機遇。依託與海內外客戶及供應商多年建立的穩固信任與合作關係，本集團將一如既往，致力為消費者提供優質且美味的食品，持續提升品牌價值與市場影響力。

## 流動資金及財政資源

本集團一般以內部流動現金及主要往來銀行授出之信貸作為業務之融資。於二零二六年三月三十一日，本集團擁有銀行信貸額共 180,753,000 港元，其中 8% 經已動用。本集團於二零二六年三月三十一日之資本與負債比率為 3%，亦即須繳付利息之銀行借款總額與權益歸屬於本公司權益所有者之比例。本集團之銀行借款以港元為結算貨幣，並主要為根據當時通行市場息率之信託收據貸款（「須繳付利息之銀行貸款」）。分類為流動負債之須繳付利息之銀行貸款須於一年內償還。於二零二六年三月三十一日，本集團擁有之現金及銀行結存為 66,523,000 港元。於回顧年度內，本集團並無重大或然負債，而本集團之資產並無作任何抵押。

## 員工聘用

本集團於二零二六年三月三十一日之聘用員工總數為 39 人。僱員薪酬一般參考市場條款及個別資歷而釐定。薪金及工資一般按表現及其他相關因素而作每年檢討。

## 本公司上市證券之購買、出售或贖回

截至二零二六年三月三十一日止年度，本公司於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）購回合共 1,770,000 股本公司普通股（「購回股份」），總代價約 821,000 港元。購回之合共 1,770,000 股股份已於二零二五年九月二十五日註銷。

年內，董事根據於二零二四年八月二十九日舉行之股東周年大會上股東授予之授權購回本公司之股份，藉著增加本公司之每股資產淨值，為整體股東締造利益。

有關購回之詳情概述如下：

| 購回月份    | 所購回股份數目   | 最高每股價格<br>港元 | 最低每股價格<br>港元 | 總代價<br>港幣千元 |
|---------|-----------|--------------|--------------|-------------|
| 二零二五年四月 | 960,000   | 0.470        | 0.410        | 436         |
| 二零二五年七月 | 810,000   | 0.495        | 0.435        | 385         |
| 合計      | 1,770,000 |              |              | 821         |

除上述披露者，本公司及其任何附屬公司於二零二六年三月三十一日止年度內概無購買、贖回或出售本公司之任何上市證券（不論在聯交所或其他地方）。

## 企業管治

本公司及管理層承諾維持良好之企業管治，著重於對全體股東之透明度、問責性及獨立性之原則。本公司相信，良好企業管治對達致持續增長及提高股東回報實為重要。本公司參考企業管治之最新發展定期審閱其企業管治常規守則（「企管守則」）。截至二零二六年三月三十一日年度，本公司已應用香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄 C1 所載之企管守則之原則，並加以遵守當中條文。二零二五年七月一日生效的企管守則修訂案已用於本公司於二零二五年七月一日或之後開始的財政年度的企業管治報告和年度報告。

## 證券交易標準守則

本公司已採納上市規則附錄 C3 所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」），作為本公司董事進行證券交易之本公司操守守則（「操守守則」）。經向本公司全體董事作出特定查詢後，董事們確認，彼等於截至二零二六年三月三十一日止年度內一直遵守操守守則所規定之交易標準。

本公司亦按可能擁有本公司內幕消息之僱員進行不遜於證券交易的標準守則之條款訂定有關僱員進行證券交易守則（「僱員守則」）。據本公司所知，於截至二零二六年三月三十一日止年度內，並無僱員未有遵守僱員守則之情況。

## 審核委員會

本公司之審核委員會（「審核委員會」）包括三名獨立非執行董事，計為張榮才先生（審核委員會主席）、藍義方先生及黃仲賢先生。審核委員會已審閱本集團採納之會計政策及準則，並已與管理層討論有關風險管理及內部監控系統，以及財務報告之事宜，包括審閱本集團截至二零二六年三月三十一日止年度之綜合財務報告。

## 本公司核數師工作範圍

本公司核數師之工作範圍本公告所載有關本集團於二零二六年三月三十一日之綜合財務狀況表以及截至二零二六年三月三十一日止年度的綜合損益表、綜合全面收益表及有關附註在內的數字，已由本公司核數師與本集團於本年度綜合財務報表初稿所呈列的數額比對並確認相符。本公司核數師就此執行的相關工作並不構成核證工作，因此本公司核數師亦不會就本公告作出任何保證。

## 全年業績公告及年報的公佈

本公告登載於香港交易及結算所有限公司之網站 [www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk) 及本公司之網站 [www.hongkongfoodinvestment.com.hk](http://www.hongkongfoodinvestment.com.hk) 內。

本公司截至二零二六年三月三十一日止年度之年報（載有上市規則規定之資料）將登載於以上網站，並將應股東要求寄發予本公司股東。

## 鳴謝

本人謹代表董事會，感謝各位股東及業務合作夥伴對管理層團隊的支持和信任。我亦感謝全體員工盡忠職守、同心協力，為集團的發展而努力不懈。

代表董事會  
香港食品投資控股有限公司  
主席  
戴進傑

香港，二零二六年六月二十九日

於本公告日期，本公司之執行董事為戴進傑先生、謝少雲先生及黃婷鈺女士；本公司之非執行董事為戴德豐先生；以及本公司之獨立非執行董事為藍義方先生、張榮才先生及黃仲賢先生。