

证券代码：603331

证券简称：百达精工

公告编号：2026-028

## 浙江百达精工股份有限公司

### 关于土地收储的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

#### 重要内容提示：

● 近日，浙江百达精工股份有限公司（以下简称“公司”）与台州中央创新区开发建设领导小组办公室（指挥部）（以下简称“台创指挥部”）及台州市开发投资集团有限公司签订《交接确认单》。根据公司与台创指挥部签订的《国有土地使用权收储合同》（台创储合（2022）4号）约定，公司已按照台创指挥部下发的《限期腾房交地通知书》要求完成租赁户清退及设备物品搬迁腾空，结清并停用水、电、气、网络等所有费用，经审计专项核查和现场实地检查，根据现场资产交接状态，最终确定本次收储余额为 77,326,476.78 元。

#### 一、交易概述

2022年6月30日，公司召开第四届董事会第十二次会议和第四届监事会第十三次会议，审议通过了《关于公司土地收储的议案》，独立董事对此发表了独立意见。具体内容详见刊登在2022年7月1日的《上海证券报》和上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）上的《关于公司土地收储的公告》（公告编号：2022-033）。

2022年7月18日，公司召开了2022年第一次临时股东大会，审议通过上述《关于公司土地收储的议案》。具体内容详见刊登在2022年7月19日的《上海证券报》和上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）上的《百达精工2022年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2022-037）。

2022年10月20日，公司与台创指挥部完成签署《国有土地使用权收储合同》，本次土地收储的总价款为人民币173,503,366元。具体内容详见刊登在2022年10月24日的《上海证券报》和上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）上的《百达精工关于完成签订土地收储合同的公告》（公告编号：2022-051）。

2022年12月19日，公司收到台创指挥部第一笔土地收储款27,028,014元，

尚未收到的收储余额 146,475,352 元。具体内容详见刊登在 2022 年 12 月 20 日的《上海证券报》和上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）上的《百达精工关于土地收储的进展公告》（公告编号：2022-064）。

2025 年 3 月 28 日，公司收到台创指挥部第二笔土地收储款 67,570,036 元，尚未收到的收储余额 78,905,316 元。具体内容详见刊登在 2025 年 3 月 29 日的《上海证券报》和上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）上的《百达精工关于土地收储的进展公告》（公告编号：2025-007）。

## 二、最新进展

根据公司与台创指挥部签订的《国有土地使用权收储合同》（台创储合（2022）4 号）约定，公司已按要求完成租赁户清退及设备物品搬迁腾空，结清并停用水、电、气、网络等所有费用，于近日将地块移交给台创指挥部，并签署了《交接确认单》。在腾房交地交接过程中，经审计专项核查和现场实地检查，根据现场资产交接状态，最终确定本次收储余额为 77,326,476.78 元。本次交易完成后，预计将增加一定的收益，对公司 2026 年度业绩产生一定的影响。具体对相关财务数据的影响以会计师事务所年度审计确认后的结果为准。

## 三、其他说明

公司将根据《企业会计准则》等相关规定，对上述收储款进行会计处理，具体的会计处理和对相关财务数据的影响以会计师事务所年度审计确认后的结果为准，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

浙江百达精工股份有限公司董事会

2026 年 7 月 1 日