

证券代码：831707 证券简称：绿岛生态 主办券商：申万宏源承销保荐

武汉绿岛生态建设投资股份有限公司对外投资的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、对外投资概述

（一）基本情况

为补齐区域滨水休闲配套短板，打造武汉西南标志性短途休闲目的地，同时实现生态、社会、经济多重效益。公司拟自主投资并运营“三角湖北侧公园提升改造项目”。

该项目地点位于武汉经开区核心片区，总用地面积 27 万平方米（405 亩），定位复合型全龄生态休闲公园，规划无动力水上体验、真人 CS 等八大业态，总投资 944.96 万元（以上数据均为估算数额，具体投资额度以初步设计概算批复文件为准）。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《全国中小企业股份转让系统并购重组业务规则适用指引第 1 号-重大资产重组》的有关规定，该项目建设是为公司经营业务所需，不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

公司于 2026 年 6 月 28 日召开第四届董事会第十次会议，审议《关于三角湖北侧公园提升改造项目的议案》，7 票同意，0 票反对，0 票弃权，该议案无需提交股东会审议。

（五）本次对外投资不涉及进入新的领域

（六）投资标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次投资标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

（七）不涉及投资设立其他具有金融属性的企业

本次投资不涉及投资设立小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、投资标的情况

（一）投资标的基本情况

投资项目的具体内容

该项目地点位于武汉经开区核心片区，总用地面积 27 万平方米（405 亩），定位复合型全龄生态休闲公园，规划无动力水上体验、真人 CS 等八大业态，总投资 944.96 万元，分两期实施（一期 792.16 万元，二期 152.8 万元），建成后由武汉绿岛生态建设投资股份有限公司进行全权管理，不再单独设立管理机构。

（二）出资方式

本次对外投资的出资方式为 ☒ 现金 ☐ 资产 ☐ 股权 ☐ 其他具体方式

本项目建设资金来源为公司自有或自筹资金等。

三、对外投资协议的主要内容

本次投资属于公司自建项目，涉及园区施工工程支出、机器设备以及其他支出，相关协议尚在组织签署过程中，具体以实际情况为准。

四、对外投资的目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次对外投资的目的

为补齐区域滨水休闲配套短板，打造武汉西南标志性短途休闲目的地，同时实现生态、社会、经济多重效益。

（二）本次对外投资存在的风险

本次投资可能存在的风险包括不限于行业竞争风险、生产风险、经营风险、管理风险。公司将不断完善各项相关制度措施，以适应市场变化与生产经营管理要求，积极防范和化解上述可能发生的风险。

（三）本次对外投资对公司经营及财务的影响

本次对外投资是为了满足公司整体战略布局规划及业务发展的实际需要，本项目的建成与运营有利于优化资源配置和企业发展，增强企业的盈利能力，巩固与提升公司的行业地位与竞争力，有利于公司可持续发展。

五、备查文件

《武汉绿岛生态建设投资股份有限公司第四届董事会第十次会议决议》

武汉绿岛生态建设投资股份有限公司

董事会

2026年6月30日