

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

CBK Holdings Limited

漢諾佳池控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8428)

有關業務營運及復牌進度的季度更新；及 繼續暫停買賣

本公告乃由漢諾佳池控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司，統稱「本集團」)董事(「董事」)會(「董事會」)根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)第17.10條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下內幕消息條文(定義見GEM上市規則)而作出。

茲提述本公司日期為2025年6月26日、2025年7月16日、2025年9月18日、2025年9月30日、2025年12月31日及2026年3月31日之公告，內容有關(其中包括)復牌指引及復牌進度的季度更新(統稱「該等公告」)。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

有關復牌進度的更新

(a) 刊發所有未刊發的財務業績及處理任何審核修訂

本公司已於2026年3月31日刊發2025財年全年業績公告、於2026年4月29日刊發2025財年年報、於2026年5月29日刊發2026財年中期業績公告、於2026年6月8日刊發2026財年中期報告，及於2026年6月29日刊發截至2026年3月31日止財年的全年業績公告(「2026財年全年業績公告」)。截至本公告日期，本公司根據GEM上市規則須刊發的所有未刊發財務業績均已刊發。

核數師分別就本集團2025財年的綜合財務報表出具不發表意見(「不發表意見」)，及就2026財年的綜合財務報表出具保留意見(「保留意見」)。不發表意見的原因包括：(a)對本集團一間從已終止綜合入賬之附屬公司帳簿及紀錄之查閱範圍受限；(b)對本集團若干附屬公司帳簿及紀錄之查閱範圍受限；及(c)就編製綜合財務報表所採用之持續經營假設之適當性評估所涉及之範圍限制(「審核事項」)。保留意見乃由上述審核事項(a)及(b)對2026財年綜合財務報表呈列的年初結餘及相關比較數字所產生之不發表意見之結轉影響所致。由於與審核事項(a)及(b)相關的附屬公司已於2026財年出售或停止營運，且其後不會再對本集團財務表現構成重大影響，本公司已與核數師確認，預期有關修訂將不遲於截至2027年3月31日止財年予以撤銷。

有關審核事項(c)，核數師已撤銷針對2026財年的綜合財務報表所載的相關不發表意見。2026財年全年業績公告僅載有「與持續經營相關的重大不確定性」，惟核數師並未就此修訂其意見。董事認為，本集團將擁有充足營運資金以支持其營運，並於到期時履行其財務責任。

鑒於上述情況，董事會認為復牌指引(a)已達成。

(b) 證明遵守GEM上市規則第17.26條的規定

本集團主要於香港及中國內地從事餐飲服務供應商。自本公司股份於2025年7月2日暫停買賣起及直至本公告日期，本集團繼續其正常業務營運。

於2026財年，本集團進行了一系列戰略轉型，旨在優化其香港餐飲業務的營運效率，同時積極拓展香港以外的市場，以擴大餐飲業務組合。該等措施包括：(i)持續經營並鞏固香港餐飲業務；(ii)精簡虧損餐廳；及(iii)於中國設立成都餐飲業務。

就香港業務營運而言，本集團目前以「Lantern」餐廳為核心，該餐廳表現持續理想，並於2026財年繼續為本集團的整體業績作出主要貢獻。「Lantern」是一家歷史悠久的餐廳，自開業以來已建立起忠實的客群及良好的市場聲譽，營運表現穩健且具韌性。

鑒於「Lantern」已證實的成功及穩健的表現，本集團正積極物色機會，於香港增設一家或多家餐廳，以期複製「Lantern」的營運模式，並進一步鞏固及拓展本集團於香港的餐飲業務。董事會認為，「Lantern」穩定的營運表現、上述計劃中的新店開業，以及下文所述本集團更廣泛的擴張計劃，共同支持本集團業務的可持續性及持續增長。

本公司在經營香港餐飲業務的同時，亦已將現有的餐飲業務擴展至中國成都。於2026財年，本集團於中國成都開設了兩間餐廳，分別為「鮑膳私房菜」及「漢諾會館」。成都的餐廳由本公司間接非全資附屬公司營運。展望未來，本集團計劃透過增設更多高端餐飲場所，進一步擴大於成都的業務版圖。

誠如2026財年全年業績公告所披露，2026財年的收益約為44.6百萬港元，較2025財年增加約13.8百萬港元或44.8%。2026財年的虧損自2025財年的約13.3百萬港元收窄至約9.3百萬港元，減少約30%。

誠如2026財年全年業績公告所披露，於2026年3月31日，本集團的總資產約為26.8百萬港元，流動負債淨額及負債淨額則分別約為5.7百萬港元及10.1百萬港元。儘管本集團於2026年3月31日錄得流動負債淨額及負債淨額，但經計及2026財年全年業績公告中所述的各項措施，尤其是本公司已自一名主要股東獲得財務支持，董事認為，本集團將擁有充足的營運資金以應付業務營運所需，並履行到期的財務責任。

於本公告日期，本集團已維持足夠的營運及資產水平，足以支持其股份繼續上市及繼續提供餐飲服務業務。

(c) 向市場公佈所有重要資料，供股東及投資者評估本公司狀況

自股份暫停買賣以來，本公司一直定期向本公司股東及投資者提供最新資訊，並適時刊發所有重要資料，以讓本公司股東及市場知悉本集團的狀況及最新發展。

董事會認為，本公司已刊發所有其認為讓本公司股東及投資者評估本公司狀況所需及適當的重要資料，並認為本公司已達成復牌指引(c)。

繼續暫停買賣

茲提述本公司日期為2025年7月2日內容有關暫停買賣之公告。本公司股份已於2025年7月2日上午九時正起暫停於聯交所買賣，並將繼續暫停買賣，直至復牌指引所述所有條件均獲達成。

本公司股東及有意投資者於買賣本公司股份或其他證券時務請審慎行事。倘彼等對其自身狀況有任何疑問，彼等應諮詢其獨立專業顧問。

承董事會命
漢諾佳池控股有限公司
主席兼執行董事
鄧柱銘

香港，2026年6月30日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事鄧柱銘先生(主席)、鍾文禮先生、劉中玲女士及林石興先生；非執行董事何建斌先生；以及獨立非執行董事王青雲先生、殷海萍女士及洪建萍女士。

本公告的資料乃遵照聯交所GEM上市規則而刊載，旨在提供有關本公司的資料；本公司董事願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所深知及確信，(i)本公告所載資料在各重要方面均屬準確完整，沒有誤導或欺詐成份；及(ii)並無遺漏任何其他事項，足以令本公告所載任何陳述或本公告產生誤導。

本公告將自刊發日期起計最少一連七天載於聯交所網站<http://www.hkexnews.hk>的「最新上市公司公告」一頁，亦將刊載於本公司的網站<https://cbkholdings.etnet.com.hk>內。