

股票简称：佛山照明（A股） 粤照明 B（B股）  
股票代码：000541（A股） 200541（B股）  
公告编号：2026-026

## 佛山电器照明股份有限公司 关于公司资产处置暨土地公开挂牌出让的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、情况概述

2024年2月1日，经公司董事会和股东大会审议通过，公司与佛山市禅城区土地储备中心及佛山市禅城区祖庙街道办事处正式签署了《国有土地使用权储备协议书》，公司在按照相关法律法规及政策规定完成地上建筑物拆除等土地前期整理相关工作后，对汾江北路地块逐批次交地进行挂账收储。详细内容请见公司于2024年2月3日在巨潮资讯网披露的《关于公司资产处置暨签署收储协议的进展公告》。

公司按相关规定完成汾江北路地块地上建筑物拆除等土地前期整理相关工作后，将汾江北路地块的南区地块交给佛山市禅城区土地储备中心公开挂牌出让，并于2024年11月4日顺利出让。2024年12月25日，公司收到佛山市禅城区土地储备中心支付的汾江北路南区地块首笔补偿款38,177.91万元。2025年12月29日，公司收到佛山市禅城区土地储备中心支付的汾江北路南区地块第二笔补偿款600万元。详细内容请见公司分别于2024年9月30日、2024年11月5日、2024年12月26日、2025年12月30日在巨潮资讯网披露的《关于公司资产处置暨土地公开挂牌出让的进展公告》。

### 二、进展情况

2026年6月30日，公司收到佛山市禅城区土地储备中心支付的

汾江北路南区地块剩余补偿款 600 万元。根据《企业会计准则》等相关规定，本次收到地块补偿款所产生的收益已计入 2025 年度并经审计确认，2026 年不再确认该笔土地处置收益。截至目前，汾江北路南区地块全部补偿款项已足额到账。

后续公司将按照有关法律法规及规范性文件的要求，对汾江北路其余地块的进展情况及时进行信息披露。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

佛山电器照明股份有限公司

董 事 会

2026 年 7 月 1 日