

证券代码：301632

证券简称：广东建科

## 广东省建筑科学研究院集团股份有限公司

### 投资者关系活动记录表

编号：投关 2026-003

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他 招商证券策略会
参与单位名称及人员姓名	招商证券 卢思宇 招商证券 区宇轩 招商证券 李盛天 招商证券 郑笑东
时间	2026年6月30日-2026年7月1日
地点	上海浦东香格里拉大酒店
上市公司接待人员姓名	证券事务代表 张亮
投资者关系活动主要内容介绍	<p>在招商证券 2026 年中期资本市场会议期间，证券事务代表张亮公司围绕行业政策动向、公司业务发展和市场空间等方面回答现场分析师提问。主要问题及回复如下：</p> <p><b>1. 广东省城市更新的检测市场空间？</b></p> <p>根据公开信息，2026 年 4 月 28 日全省城市更新工作推进会明确，2026 年广东计划启动建设城市更新重点片区 98 个，实施城市更新项目 4,293 个，全年计划完成投资不少于 4,500 亿元。其中，广州作为核心承载区，2026 年城市更新计划完成固定资产投资 2,000 亿元，启动谋划“十五五”30 个以上城市更新片区改造，重点推进沙面、白鹅潭、广州北站等 6 个片区及四大重点片区和新模式城中村改造项目。</p> <p>从全国范围和更长期看，2026 年 5 月国务院印发《城市更新“十五五”规划》，明确五年累计完成城镇危旧房改造 50 万</p>

套/间、新开工改造城镇老旧小区 11.5 万个、城中村改造 4,000 个、城市地下管网改造 36.5 万公里。

公司房建及市政检测板块是收入占比最高的板块，存量建筑安全鉴定、适老化检测、桥梁隧道全周期监测等城市更新衍生需求有望构成稳定增量。

## **2. 城市生命线安全工程已有项目落地情况？**

公司成立广东省城市生命线安全技术研究中心，已中标省级城市生命线安全工程监测系统项目，目前进度正常。2024 年以来已中标广州、清远、湛江等地生命线相关项目，同时积极协助多个地市开展项目立项及建设方案研究。公司已设立专门技术团队推进相关业务，整体已从技术储备阶段进入项目复制推广阶段。

## **3. 现有新业务的利润贡献对未来业绩增长的支撑作用？**

公司一直高度重视新业务的培育和发展，该项工作也是公司在推进“十五五”规划编制中重点考虑的内容和方向之一，且部分新业务也有了一定的发展基础，比如：城市生命线安全工程业务在承接一定业务量的基础上正在开展项目拓展和推广；无人机巡检及地下空间智能巡检机器人等智慧巡检业务已积累项目落地经验，正在努力加快规模化应用拓展；绿色低碳业务板块受益“双碳”政策持续深化，绿色建筑检测和节能性能检测业务发展态势良好；消防安全评估、消防验收评定、消防技术咨询等业务承接量稳步增长等等。公司将持续探索符合主业延伸逻辑的新增长方向，积极培育新兴业务和产业，推动公司十五五时期向新向好发展。后续若相关业务涉及信息披露事项的，公司将严格依规及时履行信息披露义务。

## **4. “十五五”规划的进度？**

公司正在推进“十五五”规划编制工作，统筹考虑城市更新检测、城市生命线、智慧巡检、绿色低碳、数据资产应用等战略方向的具体目标和实施路径。

## 5. 城市更新、城市生命线、智慧巡检等领域有哪些利好政策支撑？

城市更新、城市生命线、智慧巡检等业务均处于多项国家及省级顶层政策的密集覆盖之下，政策环境趋势性向好。

城市更新领域，国家层面已形成系统性政策体系，包括《关于持续推进城市更新行动的意见》《城市更新“十五五”规划》等，明确老旧小区改造、城中村改造、地下管网改造等量化目标；广东省 2026 年启动 98 个重点片区、超 4,300 个城市更新项目，投资不少于 4,500 亿元。

城市生命线领域，广东省围绕国家总体部署，陆续推动形成《广东省城市基础设施生命线安全工程三年行动方案》《广东省推进新型城市基础设施建设打造韧性城市行动方案（2025—2027 年）》《广东省城市基础设施生命线安全工程建设指南（试行）》以及监测预警平台数据对接等配套文件体系，重点围绕桥梁、隧道、燃气、供水、排水、综合管廊等领域推进感知网络建设、平台建设和统一数据管理体系建设，加快形成覆盖省、市、区县三级的监测预警体系。

智慧巡检方面，交通运输部 2026 年发布《低空无人机应用公路桥梁巡检技术指南（试行）》，将无人机列为桥梁巡检法定补充手段；广东省同步出台人工智能赋能交通运输高质量发展政策措施，要求加强无人巡检应用。地下空间巡检则受《公路养护技术标准》《城市轨道交通隧道结构养护技术标准》等规范硬性周期要求支撑，形成稳定市场需求。

行业整体层面，2026 年 6 月 1 日起，检验检测机构资质认定“一单一库”新规《市场监管总局关于对检验检测机构资质认定实施“一单一库”管理的公告》正式施行，涵盖 11 大类法定领域、4.5 万余项标准能力，进一步明确了行业准入门槛和规范化要求。公司下属总站公司在 2025 年 1 月即取得新政后广东省首张建设工程质量检测综合资质证书（编号：粤建检综字第

	<p>20250001 号)，公司具备资质、技术和品牌优势，公司将持续关注相关政策与行业动向，依托自身的技术积累，积极寻求业务机会，但具有一定的不确定性。</p> <p>总体而言，多项政策叠加共振，为公司中长期发展提供了较好的制度支撑。</p>
附件清单(如有)	无
日期	2026 年 6 月 30 日-2026 年 7 月 1 日