香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

Kinetic Development Group Limited
力量發展集團有限公司
(於開曼群島註冊成立的有限公司)
(股份代號：1277)

須予披露及關連交易
完成太原實地收購事項

茲提述力量發展集團有限公司(「**本公司**」)日期為二零二五年十二月四日、二零二五年十二月二十三日、二零二六年二月二十七日、二零二六年四月二十日及二零二六年七月七日的公告(「**該等公告**」)以及本公司日期為二零二六年四月二十日的通函(「**該通函**」)，內容有關太原實地收購事項。除另有界定者外，該等公告及該通函所界定的詞彙與本公告所使用者具有相同涵義。

股權轉讓及完成太原實地收購事項

董事會欣然宣佈，於二零二六年七月八日，太原市行政審批服務管理局正式批准將太原實地100%股權轉讓予力量山西(本公司的間接全資附屬公司)的登記，太原實地收購事項的交割已於同日落實。

於太原實地收購事項交割後，太原實地已成為本集團的間接全資附屬公司。因此，力量秦皇島根據二零二二年物業購買協議(經補充協議修訂)就收購目標物業而向賣方支付的預付款項人民幣803,000,000元，已透過向相關公司收購其他資產的方式全數並逐步抵銷。

承董事會命
力量發展集團有限公司
主席兼執行董事
具文忠

香港，二零二六年七月九日

於本公告日期，董事會由七名董事組成，其中包括三名執行董事具文忠先生(主席)、李波先生(行政總裁)及紀坤朋先生；一名非執行董事張琳女士；以及三名獨立非執行董事劉佩蓮女士、陳暈暖先生及薛慧女士。