

证券代码：600606 证券简称：绿地控股 编号：临 2026-034

绿地控股集团股份有限公司 2026 年第二季度房地产经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、房地产项目开工、竣工情况

2026 年 4-6 月，公司完成新开工面积 2.5 万平方米，比去年同期减少 91.07%；完成竣工备案面积 181.3 万平方米，比去年同期增长 12.61%。

2026 年 1-6 月，公司完成新开工面积 5.1 万平方米，比去年同期减少 89.61%；完成竣工备案面积 207.4 万平方米，比去年同期减少 7.37%。

二、房地产项目销售情况

2026 年 4-6 月，公司实现合同销售面积 266.1 万平方米，比去年同期增长 20.03%；实现合同销售金额 219.46 亿元，比去年同期增长 0.89%。

2026 年 1-6 月，公司实现合同销售面积 436.6 万平方米，比去年同期增长 17.05%；实现合同销售金额 358.87 亿元，比去年同期增长 5.87%。

三、房地产项目储备情况

2026 年 1-6 月，公司无新增房地产项目。

四、房地产出租情况

截至 2026 年 6 月末，公司出租物业面积为 394.04 万平方米，出租率为 82.32%；酒店客房数为 6,564 间，入住率为 47.96%。2026 年 1-6 月，公司出租物业取得租金收入 59,791.66 万元，酒店取得经营收入 36,705.74 万元。

由于存在各种不确定性，上述经营情况数据与定期报告披露的数据可能存在差异，因此相关数据仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2026 年 7 月 10 日