

东莞宏远工业区股份有限公司

2026 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

- 1、业绩预告期间：2026 年 1 月 1 日至 2026 年 6 月 30 日。
- 2、业绩预告情况：预计净利润为正值且属于同向下降情形

单位：万元

项 目	本报告期				上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	盈利：3,800.00		~	4,800.00	盈利：10,124.08
	比上年同 期下降	-62.47%	~	-52.59%	
扣除非经常性损 益后的净利润	盈利：2,090.80		~	3,090.80	亏损：-1,391.60
	比上年同 期增长	250.24%	~	322.10%	
基本每股收益 (元/股)	盈利：0.0595		~	0.0752	盈利：0.1586

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告未经会计师事务所预审计。

三、业绩变动原因说明

公司预计 2026 年半年度业绩净利润为正值，与去年同期相比下降，主要是因为本期投资收益相比去年同期转让煤矿取得的投资收益相对较少所致。公司 2026 年上半年盈利，其中优化资产结构转让鸿熙矿业股权取得一定的投资收益；房地产业务方面，股权合作项目投资收益较去年有所增加，而公司自营的东莞南城时代国际雍雅台项目于 2025 年末已开盘销售，但销售不太理想；东莞桥头帝庭山花园主要是尾盘去化，销售略有增长；江苏昆山花桥项目待推售；再生铅业务方面，收入略有增长但利润贡献占比还有待提高。

本期公司非经常性损益对净利润影响金额预估约为 1709.20 万元。

四、风险提示

本次业绩数据为初步测算，公司 2026 年半年度业绩具体财务数据以公司未来实际披露的 2026 年半年度报告为准。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

东莞宏远工业区股份有限公司董事会

2026 年 07 月 13 日